

Vào lúc 09 giờ 15 phút, ngày 27/10/2023, tại Hội sở Ngân hàng TMCP Bản Việt, Ban tín dụng xem xét việc cấp tín dụng cho khách hàng như sau:

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ:

1.	Ông Ngô Quang Trung	Chủ tịch BTĐ kiêm Tổng Giám Đốc	Thành viên biểu quyết
2.	Ông Nguyễn Ngọc Nghiệm	Giám đốc Khối KHDN&ĐC	
3.	Ông Vũ Minh Tú	Giám đốc Khối TĐTD	
4.	Bà Văn Thành Khánh Linh	P. TGĐ kiêm Giám đốc Khối QLRR	Thành viên tham dự
5.	Ông Hoàng Đăng Khoa	Giám đốc TT TĐTD TC 2	

II. NỘI DUNG:

Xem xét đề nghị cấp tín dụng (CTD) của Công ty TNHH Công Nghiệp Ô Tô CKC (Khách hàng) tại Ngân hàng TMCP Bản Việt – CN Tây Sài Gòn.

III. KẾT LUẬN:

Ban tín dụng thống nhất đồng ý cấp tín dụng đối với Khách hàng với những nội dung như sau:

STT	Sản phẩm cấp tín dụng	Mức CTD quy đổi TrVND	Hình thức CTD	Phương thức CTD	Ghi chú
1	Cấp tín dụng ngắn hạn				
	SP Bổ sung VLD dành cho KHDN Vừa (ME) - Hạn mức	20.000	Cấp mới	Hạn mức	Có TSBĐ
	TỔNG CỘNG	20.000			
Tổng mức cấp tín dụng của khách hàng sau phê duyệt		20.000 Triệu đồng, trong đó: – HM cho vay: 20.000 Triệu đồng – HM Bảo lãnh liên thông: 20.000 Triệu đồng			
Tổng mức cấp tín dụng của khách hàng và nhóm khách hàng liên quan sau phê duyệt		20.000 Triệu đồng			

A. Chi tiết nội dung phê duyệt CTD:

1. CẤP TÍN DỤNG NGẮN HẠN				
Số tiền cấp tín dụng	20.000 triệu đồng			
Thời hạn ký HĐTD	Tối đa 3 tháng kể từ ngày phê duyệt			
1.1. Sản phẩm 1	SP bổ sung VLD dành cho KHDN Vừa (ME) - Hạn mức			
Số tiền	20.000 triệu đồng			
Mục đích cấp tín dụng	– Bổ sung vốn kinh doanh xe ô tô các loại thương hiệu Hyundai, JAC, Hino và dịch vụ đóng thùng, bảo trì, bảo dưỡng xe. – Phát hành bảo lãnh phục vụ hoạt động kinh doanh.			
Phương thức cấp tín dụng	Hạn mức			
Thời hạn hạn mức/ Thời hạn rút vốn	Tối đa 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng tín dụng			
Lãi suất và phí	Theo quy định			
1.1.1. Cho vay				
Thời hạn rút vốn lần đầu	Tối đa 3 tháng kể từ ngày ký hợp đồng tín dụng			
Thời hạn cho vay	Tối đa 6 tháng/GNN			
Phương thức giải ngân	Theo quy định.			
Hình thức giải ngân	Thông thường & bù đắp			
Phương thức thu nợ	Gốc	Cuối kỳ	Ân hạn gốc	0 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên
	Lãi	Hàng tháng	Ân hạn lãi	0 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên
1.1.2. Bảo lãnh	– Phát hành các loại bảo lãnh trong nước theo quy định BVBank. – Thời hạn từng lần bảo lãnh tối đa 24 tháng. – Ký quỹ: Theo quy định BVBank và, hoặc Sử dụng HMTD có TSBĐ.			

B. Các điều kiện tiên quyết trước khi sử dụng mức CTD:

– Hồ sơ CTD:	
+ Thực hiện theo quy định BVBank.	
+ Đưa vào HĐTD nội dung: KH cam kết chuyển doanh thu trực tiếp từ các đối tác về BVBank tối thiểu 120% doanh số giải ngân. Định kỳ 6 tháng/kỳ kể từ ngày giải ngân đầu tiên, ĐVKD kiểm tra dòng tiền về TKTT tại BVBank, Trường hợp KH không thực hiện được thì ĐVKD sẽ cộng thêm 1% LS vào các lần giải ngân tiếp theo.	
– Giải ngân:	
+ Thực hiện theo quy định BVBank	
+ Đối với phương thức giải ngân bù đắp, KH cung cấp các chứng từ có thời hạn trong vòng 15 ngày kể từ ngày hóa đơn gồm:	

✓	Hợp đồng kinh tế/Đơn đặt hàng/các văn bản thỏa thuận mua bán (Bản Sao DN)
✓	Hóa đơn (Bản sao DN) (ĐVKD/QLTD kiểm tra xác thực thông tin hóa đơn điện tử trước khi nhận).
✓	Chứng từ đã thanh toán cho bên bán gồm: UNC/xác nhận đã thanh toán - (Bản Sao DN)
-	TSBD:
+	Chỉ nhận xe có thời hạn xuất xưởng không quá 18 tháng tính đến thời điểm nhận thế chấp.
+	Trước khi giải ngân, ĐVKD phải nhận đầy đủ các giấy tờ xe thế chấp và kiểm tra xe đang lưu giữ tại các kho/bãi xe đúng với chứng từ nhận thế chấp (số khung, số máy), có biên bản kiểm tra xác nhận hàng hóa nhập kho giữa ĐVKD và KH. Thực hiện mua bảo hiểm tại kho/bãi xe tương ứng với giá trị xe nhận thế chấp. ĐVKD định giá xe thế chấp theo quy định và chuyển về TTĐG xác nhận trước khi nhận thế chấp.
+	Chứng từ quyền sở hữu TSBD là hàng hóa xe ô tô các loại thương hiệu HYUNDAI, JAC, HINO, mới 100% (xe có sẵn trong kho/bãi xe) gồm:
1.	Hợp đồng kinh tế/Đơn đặt hàng/các văn bản thỏa thuận mua bán - Bản sao DN.
2.	Hóa đơn giá trị gia tăng - Bản sao DN.
3.	Chứng từ thanh toán hoặc xác nhận thanh toán - Bản sao DN.
4.	Phiếu nhập kho hàng hóa - Bản chính.
5.	Giấy chứng nhận xuất xưởng - Bản chính.
6.	Giấy chứng nhận chất lượng an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường ô tô sản xuất, lắp ráp - Bản sao hãng xe Hyundai/JAC/Hino.
+	Hàng hóa được quản lý và lưu giữ tại các kho/bãi xe mà BVBank nhận thế chấp là:
1.	Showroom/kho bãi 1: Showroom 3S Hyundai Tran - Thửa đất số 858, 859, tờ bản đồ số 29, xã Phú Hội, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng
2.	Showroom/kho bãi 2: Showroom 3S JAC Tây Nguyên: 97C Nguyễn Văn Linh, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk
3.	Showroom/kho bãi 3: 94C Lê Thị Hoa, Phường Bình Chiểu, TP. Thủ Đức, TP. HCM
4.	Showroom/kho bãi 4: 171/6 Quốc lộ 1A, Phường Bình Chiểu, TP. Thủ Đức, TP. HCM
5.	Showroom/kho bãi 5: 1286 Quốc lộ 1A, Phường Thới An, Quận 12, TP. HCM
6.	Showroom/kho bãi 6: Quốc Lộ 91B, P.Long Hòa, Q.Bình Thủy, TP.Cần Thơ, Cần thơ
7.	Showroom/kho bãi 7: Thửa đất số 571, TBĐ số 01, ấp Thạnh Hưng, xã Phước Thạnh, H.Châu Thành, TP.Mỹ Tho, Tiền Giang
+	Hoàn tất các thủ tục thế chấp theo quy định BVBank (ĐVKD kiểm tra không nhận thế chấp trùng với xe đã thế chấp tại các TCTD khác theo thông tin tra cứu CIC và đăng ký giao dịch đảm bảo trực tuyến).
+	Giải ngân/phát hành bảo lãnh theo tiến độ nhận TSBD.
+	ĐKVD được phép chủ động thực hiện giải chấp/hoán đổi TSBD là xe ô tô các loại thương hiệu Hyundai, JAC, Hino mới 100% trong hạn mức bảo đảm tỷ lệ dư nợ/TSBD theo phê duyệt.
-	Các nội dung khác: Thực hiện theo quy định BVBank.

C. Các điều kiện khác:

-	Các nội dung khác:
+	Định kỳ 01 tháng/lần kể từ ngày giải ngân đầu tiên, ĐVKD có trách nhiệm kiểm tra xe đang thế chấp có đang lưu giữ tại kho/bãi xe. Trường hợp phát hiện KH không quản lý và lưu giữ xe đúng như cam kết thì ĐVKD ngưng giải ngân/phát hành bảo lãnh và báo cáo ngay về BTĐ thông qua Khối TĐTD để có hướng xử lý kịp thời.
+	Định kỳ 03 tháng/lần kể từ ngày nhận thế chấp, ĐVKD định giá lại TSBD và gửi về TTĐG phê duyệt. Trong mọi trường hợp khi tài sản đảm bảo giảm giá trị tối đa 10% theo định giá của BVBank, Khách hàng sẽ bổ sung/thay thế tài sản khác hoặc giảm dư nợ tương ứng.
+	Các điều kiện khác: Thực hiện theo các quy định về cấp tín dụng của BVBank, NHNN và pháp luật.

D. Nội dung phê duyệt hình thức bảo đảm:

TSBD số	Loại TSBD	Mô tả	Giá trị định giá (TrVND)	Tỷ lệ CTD/TSBD (%)	Mức CTD (TrVND)	Cấp định giá	Tờ trình định giá	Thời gian sở hữu
TS 1		TSBD là Hàng tồn kho có sẵn trong kho: Là xe ô tô các loại thương hiệu Hyundai, JAC, Hino mới 100%, thuộc sở hữu của Cty CKC		70	20.000	Theo quy định BVBank		
Tổng			-		20.000			

Tỷ lệ ý kiến thống nhất thông qua: 100% thành viên biểu quyết.

Các thành viên thống nhất nội dung như nêu tại Biên bản phê duyệt cấp tín dụng này và ký tên dưới đây:

<u>Ông Ngô Quang Trung – Chủ tịch Ban tín dụng kiêm Tổng Giám đốc</u>	
<u>Ông Nguyễn Ngọc Nghiệm – GDK KHDN&ĐC</u>	
<u>Ông Vũ Minh Tú – GDK TĐTD</u>	
<u>Bà Văn Thành Khánh Linh – P. TGD kiêm GDK QLRR</u>	
<u>Ông Hoàng Đăng Khoa – GD TT TĐTD TC2</u>	