

**PHIẾU THU THẬP THÔNG TIN VỀ GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
VÀ CĂN CƯỚC CÔNG DÂN CỦA CHỦ SỬ DỤNG**

Tên xã/phường: *Điện Bàn Đông*

Họ và tên cán bộ điều tra:

Họ và tên người cung cấp thông tin: *Ngô Ehau*

1. Các thông tin của người sử dụng đất:

- Họ và tên người đại diện sử dụng đất: *Ngô Ehau*
- Địa chỉ thường trú: *Giang Tác - Điện Bàn Đông - Đà Nẵng*
- Số CCCD: *1971.03.836*
- Số điện thoại liên lạc:

* Lưu ý: Thu thập đầy đủ CCCD của những người đứng tên trên giấy chứng nhận.

2. Các thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Số GCN: *BD.852.170*; Số vào sổ: *C1017.84*; Ngày cấp: *16/15/2011*;
- Cơ quan cấp GCN: *UBND Tỉnh Quảng Nam*

3. Thông tin kèm theo:

- Giấy chứng nhận (photo)
- Thẻ căn cước/ CCCD (photo)

Ngày 30 tháng 10 năm 2025

Người cung cấp thông tin

(Ký và ghi rõ họ tên)

**PHIẾU THU THẬP THÔNG TIN VỀ GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
VÀ CĂN CƯỚC CÔNG DÂN CỦA CHỦ SỬ DỤNG**

Tên xã/phường: Điện Bàn Đông

Họ và tên cán bộ điều tra:

Họ và tên người cung cấp thông tin: Ngô Châu

1. Các thông tin của người sử dụng đất:

- Họ và tên người đại diện sử dụng đất: Ngô Châu
- Địa chỉ thường trú: Giang Tắc - Điện Bàn Đông - Đà Nẵng
- Số CCCD: 0971 03836
- Số điện thoại liên lạc:

* Lưu ý: Thu thập đầy đủ CCCD của những người đứng tên trên giấy chứng nhận.

2. Các thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Số GCN: BĐ 852.170; Số vào sổ: GT.017814; Ngày cấp: 16/05/2011;
- Cơ quan cấp GCN: UBND Tỉnh Quảng Nam

3. Thông tin kèm theo:

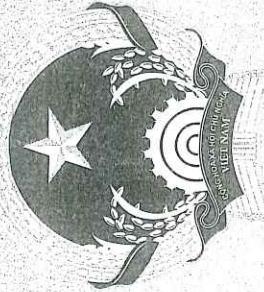
- Giấy chứng nhận (photo)
- Thẻ căn cước/ CCCD (photo)

Ngày 30 tháng 10 năm 2025

Người cung cấp thông tin

(Ký và ghi rõ họ tên)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Ngày 17/7/2013 Hợp đồng số 02179, quyền số 01/TP/CC-SCC/HDDG ngày 06/7/2013 ta văn phòng công chứng Điện Bàn về việc Công ty Cổ phần Vinaconex 25 chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho: Ông: NGO CHÂU, sinh năm 1970, CMND số 197 103 836, cấp ngày 15/4/2011 tại CA Quảng Trị. Bà: LÊ THỊ THẢO, sinh năm 1972, CMND số 191 274 702, cấp ngày 10/5/2011 tại CA Quảng Trị. Trụ tại: Hải Vinh, Hải Lăng, Quảng Trị Tài tờ bản đồ: 00, thửa đất: C2/18, diện tích 300,4 m² (Ba trăm phẩy mét vuông), địa chỉ thửa đất: Khu đô thị số 3, xã Điện Ngọc, huyện Điện Ngọc, tỉnh Quảng Nam.</p> <p>Vậy thừa đất và diện tích trên thuộc quyền sử dụng của Ông: NGO CHÂU và bà: LÊ THỊ THẢO tại GCNQSD đất số: BD 852/170</p>	<p>PHÓ GIÁM ĐỐC</p> <p>GIẤY CHỨNG NHẬN</p> <p>QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT</p> <p>QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT</p> <p>Nguyễn Thành Mỹ</p> <p>Chủ tịch UBND xã Điện Ngọc</p>

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 25
GCNĐKKD số 4000378261, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 25 tháng 2 năm 2011
Địa chỉ: 159B Trần Quý Cáp, phường Tân Thạnh, TP Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ
sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư
hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



BD 852170



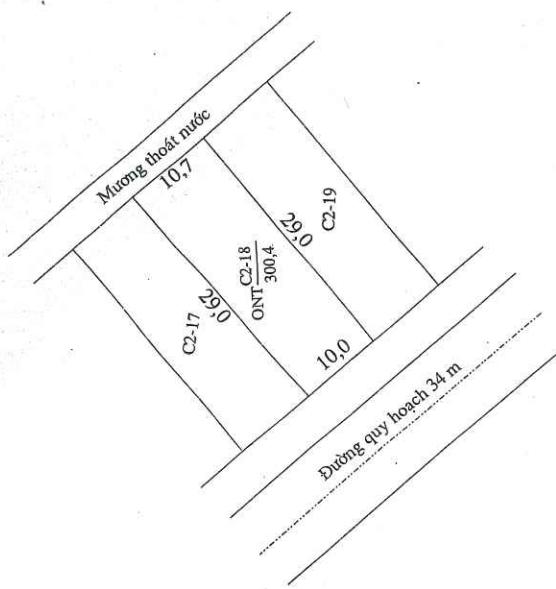
4 9 2 0 5 6 3 1 1 0 3 4 7

III. SƠ ĐỒ THƯA ĐẤT, NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. THƯA ĐẤT:

- Thửa đất số: Lô C2-18 (KĐT số 3), tờ bản đồ số: Bản đồ quy hoạch chi tiết phân lô
- Địa chỉ: Khu đô thị số 3 - xã Điện Ngọc, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam
- Diện tích: 300,4 m^2
(Bằng chữ: Ba trăm phẩy bốn mét vuông)
- Hình thức sử dụng: riêng 300,4 m^2 , chung: Không
- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn (ONT)
- Thời hạn sử dụng: Lau dài
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
- Nhà ở: /-
- Công trình xây dựng khác: /-
- Rừng sản xuất là rừng trồng: /-
- Cây lâu năm: /-
- Ghi chú:

Thửa đất được Trích lục bản đồ số 11/11/BQL, tỷ lệ 1/500 do Ban quản lý phát triển đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc lập ngày 15/4/2011, trên cơ sở Bản đồ điều chỉnh quy hoạch chi tiết sử dụng đất 1/500 khu đô thị số 3 thuộc Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc (giai đoạn 1) đã được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt tại Quyết định số 3043/QĐ-UBND ngày 18/9/2008.



II. THƯA ĐẤT, NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

IV. Những nội dung thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	

Quảng Nam, ngày 16 tháng 5 năm 2011
Tỉnh ủy Ban Nhân dân Tỉnh Quảng Nam
KT. CHỦ TỊCH
Nguyễn Ngọc Quang



BẢN SAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG MINH NHÂN DÂN

SỐ 197103836



Họ tên: NGÔ CHÂU

Sinh ngày: 17-10-1970

Nguyên quán:

Hải Vĩnh, Hải Lăng, Quảng Trị

Nơi ĐKHK thường trú: Thuận Nhơn

Hải Vĩnh, Hải Lăng, Quảng Trị

CHỨNG THỰC VĨ SAO BẢN CHÍNH

Số: 54

Điện tử: 0987654321

10-11-2020

Kinh

Tôn giáo:

Không

DẤU VẾT RIỀNG VÀ DỊ HÌNH

Sẹo chấm cách 1cm trên sau
đuôi mày trái.

Ngày 01 tháng 11 năm 2016
TỈNH QUẢNG TRỊ
GIÁM ĐỐC CÁ



Tran Duc Viet

Dân tộc: NGON TRỎ TRAI

NGON TRỎ PHẢI



Trần Mười

