

Phiếu số...

Mẫu số 01

**PHIẾU THU THẬP THÔNG TIN VỀ GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
VÀ CĂN CƯỚC CÔNG DÂN CỦA CHỦ SỬ DỤNG**

Tên xã/phường: Điền Bàn Đông

Họ và tên cán bộ điều tra:

Họ và tên người cung cấp thông tin: Ngô Châu

1. Các thông tin của người sử dụng đất:

- Họ và tên người đại diện sử dụng đất: Ngô Châu

- Địa chỉ thường trú: Giang Tác - Điền Bàn Đông - Đà Nẵng

- Số CCCD: 197103836

- Số điện thoại liên lạc:

** Lưu ý: Thu thập đầy đủ CCCD của những người đứng tên trên giấy chứng nhận.*

2. Các thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Số GCN: BD 852170; Số vào sổ: CT 01784; Ngày cấp: 16/5/2011;

- Cơ quan cấp GCN: UBND Tỉnh Quảng Nam

3. Thông tin kèm theo:

- Giấy chứng nhận (photo)

- Thẻ căn cước/ CCCD (photo)

Ngày 30 tháng 10 năm 2025

Người cung cấp thông tin

(Ký và ghi rõ họ tên)

**PHIẾU THU THẬP THÔNG TIN VỀ GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT VÀ TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT
VÀ CĂN CƯỚC CÔNG DÂN CỦA CHỦ SỬ DỤNG**

Tên xã/phường: Điện Bàn Đông

Họ và tên cán bộ điều tra:

Họ và tên người cung cấp thông tin: Ngô Châu

1. Các thông tin của người sử dụng đất:

- Họ và tên người đại diện sử dụng đất: Ngô Châu

- Địa chỉ thường trú: Giảng Tác - Điện Bàn Đông - Đà Nẵng

- Số CCCD: 0971 03836

- Số điện thoại liên lạc:

** Lưu ý: Thu thập đầy đủ CCCD của những người đứng tên trên giấy chứng nhận.*

2. Các thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Số GCN: BD 852.170 ; Số vào sổ: CT 01784 ; Ngày cấp: 16/05/2011 ;

- Cơ quan cấp GCN: UBND Tỉnh Quảng Nam

3. Thông tin kèm theo:

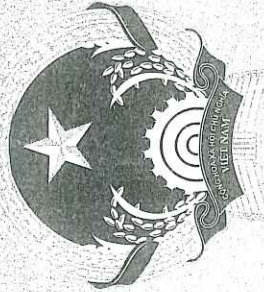
- Giấy chứng nhận (photo)

- Thẻ căn cước/ CCCD (photo)

Ngày 30 tháng 10 năm 2025

Người cung cấp thông tin

(Ký và ghi rõ họ tên)



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 25

GCNĐKKD số 4000378261, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 25 tháng 2 năm 2011

Địa chỉ: 159B Trần Quý Cáp, phường Tân Thạnh, TP Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

BĐ 852170

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Ngày 17/7/2013

Hợp đồng số 02179, quyền số 01/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 06/7/2013 tại Văn phòng công chứng Điện Bàn về việc Công ty Cổ phần Vinaconex 25 chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho:

Ông: **NGO CHÂU**, sinh năm 1970, CMND số 197 103 836, cấp ngày 15/4/2011 tại CA Quảng Trị.

Bà: **LÊ THỊ THẢO**, sinh năm 1972, CMND số 191 274 702, cấp ngày 10/5/2011 tại CA Quảng Trị

Trú tại: **Hải Vĩnh, Hải Lăng, Quảng Trị**

Tại tờ bản đồ: 00, thửa đất: C2/18, diện tích 300,4 m² (Ba trăm phẩy bốn mét vuông), địa chỉ thửa đất: **Khu đô thị số 3, xã Điện Ngọc, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam**

Vậy thửa đất và diện tích trên thuộc quyền sử dụng của ông: **NGO CHÂU** và bà: **LÊ THỊ THẢO** tại GCNQSD đất số: **BĐ 852170**

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Vũ

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



4 9 2 0 5 6 3 1 1 0 3 4 7

II- Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: Lô C2-18 (KĐT số 3), tờ bản đồ số: Bản đồ quy hoạch chi tiết phân lô
- b) Địa chỉ: Khu đô thị số 3 - xã Điện Ngọc, huyện Điện Bàn, tỉnh Quảng Nam
- c) Diện tích: 300,4 m²
- (Bảng chữ: Ba trăm phẩy bốn mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: riêng 300,4 m², chung: Không
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn (ONT)
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

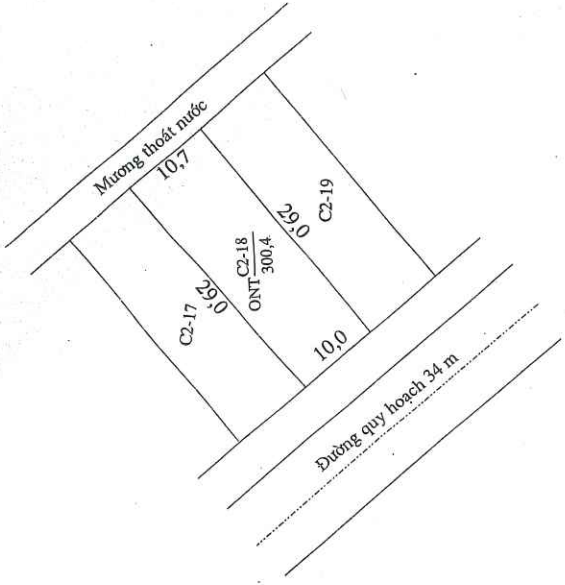
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Thửa đất được Trích lục bản đồ số 11/11/BQL, tỷ lệ 1/500 do Ban quản lý phát triển đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc lập ngày 15/4/2011, trên cơ sở Bản đồ điều chỉnh quy hoạch chi tiết sử dụng đất 1/500 khu đô thị số 3 thuộc Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc (giai đoạn 1) đã được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt tại Quyết định số 3043/QĐ-UBND ngày 18/9/2008.



IV. Những nội dung thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Quảng Nam, ngày 16 tháng 5 năm 2011
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



BẢN SAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG MINH NHÂN DÂN

SỐ 197103836

Họ tên: NGÔ CHÂU

Sinh ngày: 17-10-1970

Nguyên quán: Hải Vĩnh, Hải Lăng, Quảng Trị

Nơi ĐKKK thường trú: Thuận Nhon
Hải Vĩnh, Hải Lăng, Quảng Trị



Trần Đức Việt

CÔNG CHỨNG VIỆN

CHỨNG THỰC VÀO BAN CHÍNH
Số: 17 Nguyên quán: Hải Vĩnh, Hải Lăng, Quảng Trị
10-01-2020

Dân tộc: <u>Kinh</u>		Tôn giáo: <u>Không</u>	
 NGÓN TRỎ TRÁI		DẤU VẾT RIÊNG VÀ DỊ HÌNH	
		Sẹo châm cách 1cm trên sau đuôi mày trái.	
 NGÓN TRỎ PHẢI		Ngày <u>01</u> tháng <u>11</u> năm <u>2016</u> GIÁM ĐỐC C.A. <u>TỈNH QUẢNG TRỊ</u> <i>Trần Đức Việt</i>	

