

# Proposta Comercial

## **CNJP - Câmara Nacional de Justiça Privada**

[www.cnjp-jus.com.br](http://www.cnjp-jus.com.br)

Telefone/WhatsApp: (11) 94757-3311

E-mail: [contato@cnjp-jus.com.br](mailto:contato@cnjp-jus.com.br)

São Paulo - 2025

## 1. Apresentação

A **CNJP - Câmara Nacional de Justiça Privada**, sob a direção de **Francielen Bernardo da Silva**, é uma instituição especializada na **mediação, arbitragem e gestão de contratos empresariais e imobiliários**, atuando com imparcialidade, segurança jurídica e eficiência. Nosso objetivo é oferecer à construtora uma solução integrada e econômica para gerenciar contratos, minimizar riscos de litígios e assegurar um relacionamento sólido com clientes e investidores.

## 2. Serviços Oferecidos

- **Gestão Contratual Completa:** Elaboração, revisão e administração de contratos.
- **Mediação Preventiva:** Tratativas extrajudiciais para renegociação e atrasos.
- **Arbitragem Formal:** Procedimentos arbitrais rápidos e confidenciais.
- **Relatórios e Acompanhamento:** Transparência com relatórios periódicos.

### 3. Diferenciais da Proposta

- **Agilidade:** resolução de conflitos em média 70% mais rápida que o Judiciário.
- **Economia:** custos de procedimentos até 30% menores que os de mercado.
- **Confidencialidade:** processos sigilosos, preservando a imagem da construtora.
- **Atendimento personalizado:** acompanhamento dedicado por empreendimento.
- **Prevenção de litígios:** redução de distratos e passivos judiciais.

### 4. Condições Comerciais (Simulação)

Serviço	Valor de Mercado Médio	Valor Proposto CNJP	Observação
Elaboração/Revisão de Contrato	R\$ 1.500,00	R\$ 1.250,00	Por contrato
Gestão Mensal de Carteira (até 50)	R\$ 8.000,00	R\$ 6.900,00	Inclui relatórios
Mediação Extrajudicial	R\$ 3.500,00	R\$ 2.900,00	Por procedimento
Arbitragem Simples	R\$ 12.000,00	R\$ 9.800,00	Até 3 audiências
Arbitragem Complexa	R\$ 20.000,00	R\$ 16.500,00	Com perícia

### 5. Considerações Finais

A **CNJP** coloca-se à disposição para ser parceira estratégica da construtora, oferecendo segurança jurídica, agilidade e economia na gestão contratual e resolução de conflitos. Estamos confiantes de que esta parceria trará benefícios concretos para a construtora, seus clientes e investidores, reforçando a credibilidade e o sucesso de seus empreendimentos.

Atenciosamente,

**Francielen Bernardo da Silva**

Proprietária – CNJP - Câmara Nacional de Justiça Privada