
	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.		
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel	INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
		FECHA	25-05-2016
		Revisado por	H.B.V.
		Aprobado por	M.J.M.
		Fecha Aprobación	30-05-2016
		Código	DI - 113
		Página	1



INFORME DE AUDITORÍA E INSPECCIÓN DEL ASCENSOR



IT N° 121423/1

INFORME FASE I Ascensor N° 15103 Rol de Avalúo 01 A

Edificio Oficinas Pedro de Valdivia



Fecha de Inspección 12-12-2016

SECCIÓN AUDITORÍA E INSPECCIÓN PARA CERTIFICACIÓN – DEPTO. DE INGENIERÍA		REF. IT: 121423/1	EJEMPLAR N° 1
ELABORADO POR	REVISADO POR	APROBADO POR	DESTINATARIO
CARGO: Ingeniero Inspector Angelo Torres	Unidad Inspección de Especialidades y Transporte Vertical	CARGO:	
FECHA	FECHA	FECHA	FECHA
13-12-2016	13-12-2016		18-12-2016

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel	Código	DI - 113		
		Página	2		

ÍNDICE

1. ALCANCE.....	3
2. REFERENCIAS.....	4
3. ANTECEDENTES.....	5
· TABLA N° 1.....	5
· TABLA N° 2.....	6
· TABLA N° 3.....	6
· 3.1 ÁREA TIPO DE LA AUDITORÍA DEL ASCENSOR.....	8
· 3.2. ALGUNOS TÉRMINOS Y DEFINICIONES.....	9
4. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DEL ASCENSOR.....	12
· 4.1. CAJA DE ELEVADORES.....	12
· 4.2. ESPACIO DE MÁQUINAS Y DE POLEAS.....	14
· 4.3. PUERTAS DE PISO.....	18
· 4.4. CABINA Y CONTRAPESO.....	20
· 4.5. SUSPENSIÓN, COMPENSACIÓN, PARACAÍDAS, LIMITADOR DE VELOCIDAD.....	26
· 4.6. GUÍAS, AMORTIGUADORES, Y DISPOSITIVOS DE FINAL DE RECORRIDO.....	31
· 4.7. HOLGURAS ENTRE CABINA Y PARED ENFRENTADA A SU ACCESO.....	33
· 4.8. MÁQUINA DE TRACCIÓN.....	34
· 4.9. INSTALACIÓN Y APARATOS ELÉCTRICOS.....	38
· 4.10. PROTECCIÓN CONTRA FALLOS ELÉCTRICOS, CONTROLES.....	40
· 4.11. RÓTULOS E INSTRUCCIONES DE OPERACIÓN.....	42
· 4.12. LISTA DE VERIFICACIÓN DE CONTROL Y DETENCIÓN ELÉCTRICA.....	44
· 4.13. INSPECCIONES, ENSAYOS, REGISTRO, MANTENIMIENTO.....	47
· 4.14. LISTA DE VERIFICACIÓN NCH3362/1 FRENTE A SISMOS.....	51
· 4.15. LISTA DE VERIFICACIÓN NCH ELEC. 4/2003.....	55
5. OBSERVACIONES NORMATIVAS Y TÉCNICAS.....	57
· 5.1 OBSERVACIONES POR NORMA.....	57
· 5.2 OBSERVACIONES TÉCNICAS.....	68
6. CONCLUSIONES.....	72

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
			Página	3

INSPECCIÓN DE ASCENSOR N° 15103 Rol de Avalúo 01 A EDIFICIO Oficinas Pedro de Valdivia

El presente informe se refiere a los resultados de la Inspección de la Auditoría Técnica denominada Fase I, realizada a la instalación del Ascensor, ubicado en Avenida Pedro de Valdivia N° 1215, Comuna de Providencia..

1. ALCANCE



1.1. El presente servicio tiene por objeto, dar a conocer las observaciones necesarias a resolver bajo los criterios de inspección de la norma NCh-ISO 17020:2012, NCh 440/1 y NCh2840/1, para la auditoría del elevador del edificio de la referencia, y establecer los requisitos de seguridad que debe cumplir para proteger a los usuarios y/o a los objetos contra los diferentes riesgos de accidentes asociados a la instalación y al funcionamiento del mismo.

1.2. El objetivo es verificar el estado actual del elevador, respecto de la norma NCh440/1 y NCh2840/1, y ver si cumple con los requisitos de construcción e instalación de las mismas; comprobar que se mantiene en condiciones de funcionamiento seguro, tanto para los usuarios del elevador, como para el personal que realiza el servicio de mantenimiento del Ascensor

1.3. La norma Nch2840/1 especifica los requisitos de seguridad que deben cumplir los ascensores y montacargas eléctricos emplazados en edificaciones cuyo permiso de edificación haya sido otorgado con posterioridad al 24 de octubre de 2010.

1.4. Esta norma incluye ascensores o montacargas con y sin sala de máquinas.

1.5. Certel, en su totalidad y como organismo de inspección, tiene completa independencia e imparcialidad respecto a sus clientes, funcionando como Organismo de Inspección bajo los criterios de la norma chilena NCh ISO 17.020.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	4

2. REFERENCIAS

En la evaluación se utilizó como referencia las siguientes normas:

2.1 Instituto nacional de normalización y INN: Nch440. Of.2014 "Construcción - Elevadores - Requisitos de seguridad e instalación - Parte 1: 'Ascensores y montacargas eléctricos'".

2.2 Instituto Nacional de Normalización, INN: Nch2840. Of.2014 "Construcción - Elevadores - Procedimientos de inspección - Parte 1 'Ascensores y montacargas eléctricos'".

2.3 DI - 117. "Procedimiento de Inspección de Elevadores".


2.4 Anexo A de la Norma Nch2840/1 "Lista de verificación para la Inspección de ascensores y montacargas eléctricos".

2.5 Instituto Nacional de Normalización, INN:Nch Elec. 4/2003 "Instalaciones de Consumo de baja tensión".

2.6 Instituto Nacional de Normalización, INN:Nch 3362:2014, "Requisitos mínimos de diseño, instalación y operación para ascensores electromecánicos frente a sismos".

2.7 Nch ISO 17020:2012 - Evaluación de la conformidad - Requisitos para el funcionamiento de los diversos tipos de organismo que realizan inspección.

2.8 D.S. N° 47 Ordenanza general de urbanismo y construcciones (actualizada al 21 de marzo de 2016) - Incorpora modificaciones D.S. N° 50 D.O. 04-03-2016-D.S.N°37 - D.O. 21-03-2016).

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.		
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel	INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
		FECHA	25-05-2016
		Revisado por	H.B.V.
		Aprobado por	M.J.M.
		Fecha Aprobación	30-05-2016
		Código	DI - 113
		Página	5

3. ANTECEDENTES

En esta inspección se verifica el cumplimiento de la norma NCh440/1 y Nch2840/1, asociadas a las instalaciones y el funcionamiento del Ascensor.

TABLA N°1

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS UTILIZADOS		
TIPO	N° IDENT	IDENTIFICACIÓN
Pie de Metro	PM02	Medidas 8" sensibilidad 0,05 mm
Huinchas de medir	HM02	Longitud 5 m sensibilidad 1 mm
Nivel de Burbuja	NB02	Magnético; 90° / 0° / 45° / longitud 8"
Tacómetro	TAC02	Rango y resolución: 50-99,99RPM; 0,01RPM; 100-9999,9RPM; 0,1RPM; 10.000-99.999RPM; 1RPM
Luxómetro	LUX02	Medidor digital de luz, rango hasta 200000 lux
Termómetro	TE02	Infrarrojo resolución máx. 0,1°F/7°C
Multímetro	MULT02	Tester digital de tenazas rango y resolución: 0-
Medidor de Distancia	MD02	Laser rango y resolución: 60m/164ft +- 2mm
Medidor Tensión de cables de tracción	MTC02	RPM BRUGG




		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel	Página	6		

TABLA N°2


CARACTERÍSTICAS GENERALES	
Nombre del Proyecto	Oficinas Pedro de Valdivia
Ubicación	Avenida Pedro de Valdivia N° 1215, Comuna de Providencia.
Destino del Proyecto	COMERCIAL
Altura en pisos	8
Permiso Edificación	Confirmar por cliente
Recepción Municipal	Confirmar por cliente
Número único del elevador	15103 Rol de Avalúo 01 A

TABLA N°3

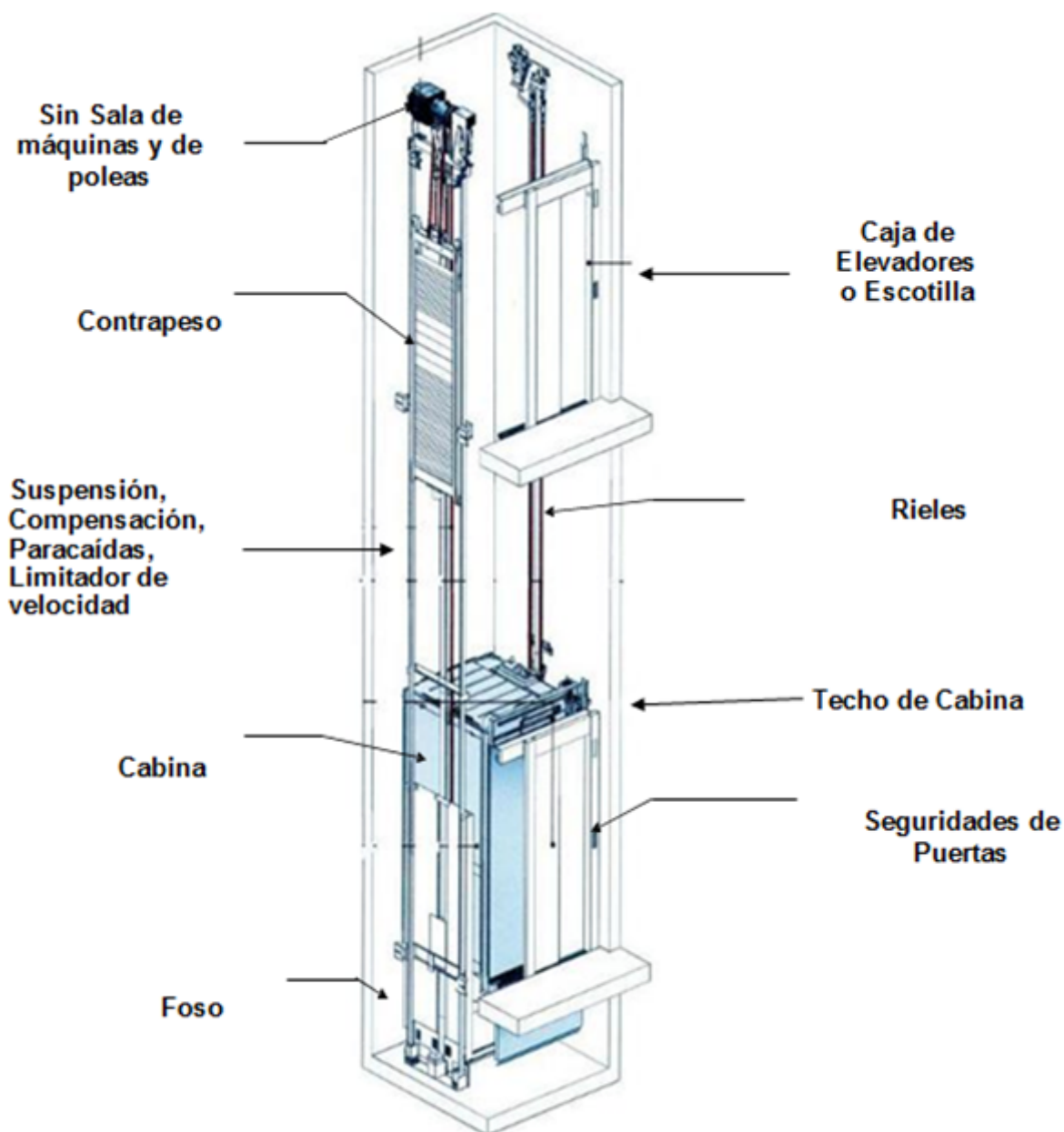
CARACTERÍSTICAS PARTICULARES	
CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO	Ascensor N° 15103 Rol de Avalúo 01 A
Uso	Transporte de personas.
Marca del elevador	Thyssenkrupp
Marca Motor	Thyssenkrupp
Tipo de elevador	Ascensor electromecánico
Sistema de elevación	Tracción por adherencia, relación 2;1
Serie motor	Sin placa de identificación.
Velocidad nominal (VKN)	1,75 m/s
Velocidad de actuación del limitador de velocidad (VCA)	2,06 m/s
Diámetro de cables de tracción	5 x 8 mm



		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>				
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar	
				FECHA	25-05-2016	
				Revisado por	H.B.V.	
				Aprobado por	M.J.M.	
				Fecha Aprobación	30-05-2016	
Elaborado por		D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113	
				Página	7	

Tensión de servicio	380 Volt
Potencia motor	Sin placa de identificación.
Cuadro de control	Duplex
Frecuencia	Sin placa de identificación.
Capacidad de carga nominal	800 Kg, 10 personas
Recorrido	30 metros aprox.
N° de paradas	11 Paradas
Accesos	11 accesos por un mismo frente
Año Instalación	2012
Año Modernización	Sin modernizacion
Sala de máquinas	Sin sala de maquinas
Nombre empresa instaladora	Thyssenkrupp
Rut empresa instaladora	96.726.480-6
Nombre empresa mantenedora	Saaher Ascensores S.A.
Rut empresa mantenedora	78.778.520-4
Fecha desde el contrato MMTT	2014
Fecha hasta el contrato MMTT	Contrato vigente
Observaciones	Sin carpeta cero
Modelo del elevador	Sin placa de identificación.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Página	8

3.1 ÁREA TIPO DE LA AUDITORÍA DEL ASCENSOR



		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel	Código	DI - 113		
		Página	9		

3.2. ALGUNOS TÉRMINOS Y DEFINICIONES

Amortiguador

Organo destinado a servir de tope deformable de final de recorrido y constituido por un sistema de frenado por fluido o muelle (u otro dispositivo equivalente).

Ascensor de adherencia

Ascensor en que los cables de tracción se accionan por adherencia en las gargantas de la polea motriz de la máquina.

Ascensor de tracción por arrastre

Ascensor con suspensión por cadenas o por cables cuya tracción no se realiza por adherencia.

Ascensor para cargas y pasajeros

Ascensor destinado principalmente al transporte de cargas, generalmente acompañadas de personas

Cabina

Elemento del ascensor destinado a transportar a las personas y/o la carga.

Cable de seguridad

Cable auxiliar unido a la cabina, al contrapeso o a la masa de equilibrado con la finalidad de que el paracaídas actúe en caso de rotura de la suspensión.

Amortiguador o Paragolpes

Órgano destinado a servir de tope deformable de final de recorrido y constituido por un sistema de frenado por fluido, resorte u otro dispositivo equivalente.

Ascensor sin sala de máquinas

Ascensor cuya parte motriz se encuentra emplazada dentro de la caja de elevadores o escotilla.

Cables de Tracción o Cables de Suspensión

Cables de acero para ascensores, que permiten desplazar cabina y contrapeso.

Caja de Elevadores o Escotilla

Recinto por el cual se desplaza la cabina y el contrapeso, si existe. Este espacio queda materialmente delimitado por el fondo del foso, las paredes y el cielo.

Carga Nomina

Capacidad máxima en kilogramos de la cabina para la cual se ha construido el elevador.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica NCh440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>		
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		<div>VERSIÓN</div> <div>Preliminar</div>
				<div>FECHA</div> <div>25-05-2016</div>
				<div>Revisado por</div> <div>H.B.V.</div>
				<div>Aprobado por</div> <div>M.J.M.</div>
				<div>Fecha Aprobación</div> <div>30-05-2016</div>
				<div>Código</div> <div>DI - 113</div>
<div>Elaborado por</div> <div>D. Ingeniería Certel</div>		<div>Página</div> <div>10</div>		

Carga Nominal

Capacidad máxima en kilogramos de la cabina para la cual se ha construido el elevador.

Contrapeso

Peso que se utiliza para compensar las fuerzas o par motor y se desplaza a través de rieles en sentido contrario a la cabina.

Dintel

Elemento horizontal superior que delimita el rasgo de las puertas.

Dispositivo de enclavamiento

Elemento de puerta que permite asegurarlas mecánicamente cuando éstas se encuentran cerradas.

Elevador

Aparato destinado al transporte vertical de personas y/o carga. (El término elevador comprende ascensores, montacargas, y monta autos).

Ascensor por adherencia

Ascensor en que los cables de tracción se accionan por adherencia en las gargantas de la polea motriz de la máquina.

Cristal laminado

El conjunto de dos o más láminas de cristal unidas entre sí por una lámina de plástico.

Cuarto de poleas

Sala donde no se encuentra la máquina y se ubican las poleas y, eventualmente, el limitador de velocidad y el equipo eléctrico.

Guardapiés

Parte vertical lisa, que se extiende hacia abajo desde la pisadera del umbral de entrada o de cabina.



Hueco del elevador

Espacio por el cual se desplaza la cabina, el contrapeso o la masa de equilibrado. Este espacio queda materialmente delimitado por el fondo del foso, las paredes y el techo del hueco.

Limitador de velocidad

Dispositivo que, por encima de una velocidad ajustada previamente, ordena la parada de la máquina y, si es necesario, provoca la actuación del paracaídas.

Paracaídas

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	11

Dispositivo mecánico que se destina a parar e inmovilizar la cabina, el contrapeso o la masa de equilibrado sobre sus guías en caso de exceso de velocidad o de rotura de los elementos de suspensión.

Precisión de parada

Distancia vertical entre las pisaderas de la cabina y de la planta en el momento en el que la cabina se detiene por el sistema de control en su planta de destino y las puertas alcanzan su posición de completamente abiertas.

Nivelación

Operación que permite mejorar la precisión de parada de la cabina al nivel de los pisos.

Renivelación



Operación que permite, mediante correcciones sucesivas y después de la parada del ascensor, el corregir la posición de parada durante las operaciones de carga y descarga.

Zona de desenclavamiento

Espacio por encima y por debajo del nivel de parada al que se debe ubicar el suelo de la cabina para poder desenclavar la puerta del piso de dicho nivel.

Velocidad nominal

Velocidad de la cabina en metros por segundo para la que se ha construido el aparato.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
<div>Elaborado por</div> <div>D. Ingeniería Certel</div>				Código	DI - 113
				Página	12

4. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DEL ASCENSOR

A continuación se verifican las áreas de inspección y se detallan las no conformidades encontradas tras la Fase I del proceso de certificación en el equipo referente a la norma NCh440/1 y Nch2840/1, respecto a la lista de verificación técnica de la misma, las que deben ser tratadas por seguridad y para poder optar a la certificación del Ascensor.

GLOSARIO



OK: El elevador está cumpliendo en cada punto que señale OK

N/A: No aplica, el elevador está cumpliendo en cada punto que señale N/A.



N/C: No Conformidad, se debe corregir.

4.1. CAJA DE ELEVADORES

NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.1.1	5.1 Medidas de seguridad	5.2 Caja de elevadores cerrada (paredes, suelo y techo).	OK	
		5.3 Construcción de la caja de elevadores (paredes suelo y techo).	OK	
		5.4 Construcción de las paredes de la caja de elevadores y de las puertas de piso frente a una entrada de cabina.	OK	
4.1.2	5.2 Características generales.	5.2.2 Puertas de inspección y de emergencia – Trampillas de inspección.	N/A	No aplica. El elevador no requiere de puertas de emergencia e inspección.
		15.5.1 En el exterior de la caja de elevadores y cerca de cualquier puerta de inspección o acceso debe existir un rotulado indicando: "Caja del ascensor – Peligro de caída, acceso prohibido a toda persona ajena al servicio".	N/A	No aplica. El elevador no requiere de puertas de emergencia e inspección.

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>			
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>		<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
			Página	13



4.1.3	5.3 Puertas de inspección y de emergencia – Tapa trampas de inspección.	5.2.2.2 Las puertas de inspección, de emergencia y las tapa trampa de inspección no deben abrir hacia el interior de la caja de elevadores.	N/A	No aplica. El elevador no requiere de puertas de emergencia e inspección.
4.1.4	5.4 Ventanas, proyecciones, cavidades y resaltos	5.2.3 La caja de elevadores debe estar ventilada y no se debe utilizar para ventilación de salas que no pertenezcan a los ascensores.	OK	
4.1.5	5.5 Ventilación de la caja de elevadores.	5.2 Existe ventilación en caja de elevadores.	OK	
		5.3 La construcción de la ventilación en la caja de elevadores debe ser de material no combustible.	OK	
		5.6 Malla divisoria en foso de altura al menos 2,50 m.	OK	
		5.6.1 El espacio recorrido por el contrapeso o la masa de equilibrado debe quedar protegido mediante una pantalla rígida que se extienda desde una posición no mayor que 0,30 m por encima del fondo del foso hasta, por lo menos, 2,50 m.	OK	
4.1.6	5.6 Altura libre.	5.7.1 Altura libre para ascensores de adherencia expresada en metros 1,0 + 0,035V ² .	OK	
		5.7.2 Altura libre para ascensores de arrastre: mínimo 0,5 m.	N/A	No aplica. El elevador es de tracción por adherencia, relacion 2;1.
4.1.7	5.7 Espacio libre superior del contrapeso.	5.7.1 Altura libre del contrapeso para ascensores de adherencia expresada en metros 0,1 + 0,035V ² .	OK	

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
			Página	14



4.1.8	5.8 Pozo	5.7.3.1 El foso debe estar constituido por un fondo liso y estar protegido de filtraciones de agua.	N/C	El sistema de evacuación de agua por gravedad existente en el fondo del foso se encuentra tapado con basuras y residuos externos al uso del elevador, esta condición debe ser subsanada en casos de inundación.
		5.7.3.2 La puerta de acceso al foso, (se excluye la puerta de piso), debe existir cuando el foso es mayor que 2,50 m y si la disposición del edificio lo permite.	N/A	No aplica. La profundidad del foso es inferior a 2,50 metros, y el acceso es mediante la puerta de piso del nivel inferior.
		5.7.3.3 Cuando la cabina se apoya en los amortiguadores, se debe cumplir con una distancia mínima de 0,5 m.	OK	
		5.7.3.4 En el foso debe existir, un dispositivo de detención, una toma de corriente eléctrica y medios para accionar la iluminación de la caja de elevadores.	OK	
4.1.9	5.9 Iluminación del hueco	La caja del elevador debe contener, instalación de iluminación eléctrica fija con una intensidad de iluminación de, al menos, 50 lux.	N/C	La caja del elevador posee la instalación de alumbrado eléctrico. Sin embargo, la iluminación no se encuentra operativa y el interruptor de accionamiento no se encuentra disponible en el foso.

4.2. ESPACIO DE MÁQUINAS Y DE POLEAS



NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	15



4.2.1	6.1 Medidas de seguridad.	El acceso a espacios de máquinas y/o SM debe ser sólo para personas autorizadas (mantenimiento, inspección y rescate).	OK	
		6.3.3.4 Cuando el cuarto de máquinas tenga varios niveles, cuya altura difiera en más de 0,50 m, se deben prever escaleras o escalones y barandillas.	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Dispone de espacio de maquinas en el sobrecorrido de la caja del elevador.
		6.3.5 Otras aberturas: Las medidas de las aberturas en las losas y el suelo del cuarto de máquinas se deben reducir al mínimo para su función.	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Dispone de espacio de maquinas en el sobrecorrido de la caja del elevador.
		6.2.2 Se debe proporcionar un acceso seguro para personas a los espacios de maquinaria y poleas. b) las escalas se deben fijar al acceso de forma que no puedan ser retiradas.	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Dispone de espacio de maquinas en el sobrecorrido de la caja del elevador.
4.2.2	6.2 Aspectos administrativos.	6.1 Las maquinas y poleas deben situarse en espacio de maquinaria y poleas, debe tener iluminación.	N/C	El espacio de maquinas en el sobre recorrido de la caja del elevador no dispone de iluminación. A la vez no posee iluminación de escotilla.
4.2.3	6.3 Vigas superiores y su fijación.	Cláusula C.2. Se debe contar con información de planos para conocer la instalación del elevador.	N/C	Sin carpeta cero. No se encuentra evidencia de planos de la instalacion del elevador en el edificio.
4.2.4	6.4 Detección y extinción de incendios.	6.1.2.3 c) La SM puede contener instalaciones de detección y extinción de incendio apropiados para material eléctrico.	N/C	En el espacio de maquinas o sobre la plataforma de la cabina, se debe disponer de un extintor en casos de propagacion de incendios.
4.2.5	6.5 Cañerías, cableado y ductos.	6.1.2.3 La SM se debe destinar a un uso exclusivo del ascensor.	OK	
		G.2.1; G.2.2; La SM no debe superar los 40°C.	OK	
		Cláusula G.5 La SM debe ser construida de material no combustible.	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel	Código	DI - 113		
		Página	16		

4.2.6	6.6 Poleas de reenvío y desvío	6.1.2 Las máquinas y poleas de reenvío y desvío se deben encontrar dentro de su SM, y debe disponer de puerta con cerradura, paredes, piso y cielo.	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Dispone de espacio de maquinas en el sobrecorrido de la escotilla.
		Anexo C. Se debe contar con información de detalles técnicos y planos, esquemas eléctricos, certificados de (cables, cadenas, del montaje de paracaídas, etc.).	N/C	Sin carpeta cero. No cumple con disponer de planos y diagramas de la instalación del elevador, pruebas de funcionamiento de sistema de paracaídas y limitador de velocidad, certificado de los cables de tracción, detalles y características técnicas del elevador.
		9.7.1 Las poleas de tracción, poleas y piñones se deben dotar de protección que cumplan: a) los accidentes corporales; b) la salida de los cables de sus gargantas, o cadenas de sus piñones, en caso de aflojamiento; c) la entrada de cuerpos extraños entre los cables y sus gargantas y entre las cadenas y sus piñones.	N/C	La polea de reenvío del contrapeso, no dispone de protección inferior, a modo de seguridad para evitar el atrapamiento.
4.2.7	6.7 Acceso a la sala de máquinas y de poleas.	6.2.2. El acceso a SM debe ser seguro. No debe estar situado a más de 4 m por encima del nivel, accesible por escalas; las escalas deben estar fijas al acceso; Escalas (ancho de 0,35 m; profundidad escalones 25 mm.; soportar carga de 1500 N.).	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Espacio de maquinas ubicado en el sobrecorrido de la caja del elevador.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
<div>Elaborado por</div> <div>D. Ingeniería Certel</div>				Código	DI - 113
				Página	17



4.2.8	6.8 Dimensiones en sala de máquinas y de poleas.	6.3.2 La SM debe estar construida de material duradero, que no favorezca la creación de polvo, con suelo antideslizante y las áreas de circulación deben estar libres de obstrucciones.	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Espacio de maquinas ubicado en el sobrecorrido de la caja del elevador.
		6.4.2 Debe tener al menos 2 m de altura libre en zonas de trabajo y la altura libre de movimiento no debe ser menor a 1,80 m.	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Espacio de maquinas ubicado en el sobrecorrido de la caja del elevador.
		15.4.1 En el acceso debe haber un rotulado: "MAQUINARIA DEL ASCENSOR - PELIGRO" "ACCESO PROHIBIDO A TODA PERSONA AJENA AL SERVICIO", en el caso de trampilla: "PELIGRO DE CAIDA - CERRAR TRAMPILLA".	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Espacio de maquinas ubicado en el sobrecorrido de la caja del elevador.
		15.4.2 Debe haber identificación de interruptores principales y del alumbrado del elevador, se debe señalar con una advertencia.	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Espacio de maquinas ubicado en el sobrecorrido de la caja del elevador.
		15.4.3 Debe haber instructivo de rescate de emergencia manual o eléctrica y la llave de desenclavamiento de las puertas de piso.	N/C	No cumple con disponer de un instructivo de rescate de la operacion electrica y un procedimiento del uso de la llave de desenclavamiento. Estos documentos se deben mantener con copia en el cuadro de control y carpeta del elevador.
		15.4.3.1; 15.4.3.2 Existe indicación del sentido de desplazamiento de la cabina sobre la máquina próxima al volante manual de emergencia.	N/A	No aplica. El elevador posee operacion de emergencia electrica en el cuadro de control.
		15.4.4 En los espacios de máquinas o SM, el dispositivo de parada, debe poseer rotulado "STOP" de manera que no pueda haber riesgo de error sobre la posición correspondiente a la detención.	OK	
		15.4.5. Se debe indicar la máxima carga permitida sobre la viga elevadora o los ganchos de izaje.	N/C	Los ganchos de izaje deben ser rotulados con la carga nominal permitida y se recomienda ser pintados de color amarillo.
		14.2.3.4 Entre la cabina y SM o conserjería debe haber un intercomunicador si el recorrido es mayor de 30 m.	OK	

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica NCh440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
			Página	18


4.2.9	6.9 Ventilación y temperatura.	6.3.6 La SM debe estar ventilada. Si la caja de elevadores se ventila a través de la SM, los motores, equipos, cables eléctricos, etc. Se deben proteger del polvo, gases nocivos y humedad.	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Espacio de maquinas ubicado en el sobrecorrido de la caja del elevador.
4.2.10	6.10 Iluminación y tomas de corriente	6.3.7; 6.5.5 La SM debe tener alumbrado eléctrico permanente que asegure 200 lux a nivel del suelo.	N/A	No aplica. Sin sala de maquinas. Espacio de maquinas ubicado en el sobrecorrido de la caja del elevador.

4.3. PUERTAS DE PISO

NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.3.1	7. Puertas de acceso en piso.	Las aberturas en el hueco, que sirven de acceso a la cabina, deben estar provistas de puertas de piso sin perforaciones.	OK	
4.3.2	7.1 Medidas de seguridad para la inspección sobre el techo de la cabina.	Esta condición se considera cumplida cuando estas holguras operativas no superan 6 mm. Este valor puede alcanzar 10 mm debido al desgaste. Estas holguras se deben medir en el fondo de las hendiduras, si existen.	OK	
		6.4.5.3; 8.13.3 Sobre el techo de la cabina, debe estar equipada con una barandilla fijada a la plataforma.	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por		D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
				Página	19



4.3.3	7.2 Energía de apertura de las puertas.	7.2.1 Las puertas y sus marcos se deben construir de manera que su indeformabilidad quede garantizada a lo largo del tiempo.	OK	
		7.2.3 Características de las puertas; Resistencia mecánica; resistencia a la deformación mecánica y elástica; se debe mantener un óptimo funcionamiento de las puertas.	OK	
		7.5.2.1.1.2 La energía cinética de la puerta de piso y de los elementos mecánicos que están rígidamente conectados a ella, calculada o medida a la velocidad media de cierre, no debe rebasar 10 J.	OK	
		7.6.1 La iluminación de las inmediaciones de las puertas de piso, debe alcanzar, al menos, 50 lux.	OK	
		7.6.2 Control de presencia de la cabina: En el caso de puertas de piso de apertura manual, se debe disponer de mirillas o señal luminosa, de manera que el usuario verifique la presencia de la cabina.	N/A	No aplica. Las puertas de cabina y piso son de accionamiento automático horizontal, apertura y cierre central .
4.3.4	7.3 Control de enclavamiento y cierre de las puertas de piso.	7.7.1 Protección contra los riesgos de caída: No debe ser posible, en funcionamiento normal, abrir una puerta de piso (o cualquiera de sus hojas) a menos que la cabina esté detenida, o a punto de detenerse, dentro de la zona de desenclavamiento de esta puerta.	OK	
		8.11 Apertura de la puerta de cabina: 8.11.1 En el caso de parada imprevista cerca del nivel de un piso, para permitir la salida de los pasajeros, con la cabina detenida y desconectada la alimentación del operador de puerta (si existe), debe ser posible: a) abrir o entreabrir manualmente la puerta de cabina desde el piso; b) abrir o entreabrir manualmente, desde el interior de la cabina, la puerta de cabina y la de piso al que está acoplada, en el caso de puertas de accionamiento simultáneo.	N/A	No aplica. El elevador dispone de maniobra de emergencia eléctrica. Operación exclusiva para técnicos capacitados de empresa mantenedora o personal del edificio.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
<div>Elaborado por</div> <div>D. Ingeniería Certel</div>				Código	DI - 113
				Página	20


4.3.5	7.4 Funcionamiento secuencial de las puertas.	7.7.3 Enclavamiento y desenclavamiento de emergencia. Toda puerta de piso debe poseer un dispositivo de enclavamiento que permita satisfacer las condiciones impuestas en 7.7.1.	OK	
		14.2.1.2 Control de nivelación y renivelación con puertas abiertas. En el caso particular previsto en 7.7.2.2 a) se admite el desplazamiento de la cabina con las puertas de piso y de cabina abiertas, para las operaciones de nivelación y renivelación.	OK	Operación exclusiva para técnicos capacitados de empresa instaladora/mantenedora.
		7.7.4 Dispositivo eléctrico de control de cierre en puertas de piso.	OK	

4.4. CABINA Y CONTRAPESO



NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.4.1	8. Cabina y contrapeso.	Chequeo de la instalación del contrapeso; Debe estar bien alineado, zapatas guías instaladas, aceiteras, chequeo de plomada, chequeo de las amarras de los cables de tracción.	OK	
4.4.2	8.1 Parantes, yugos, pernos, uniones.	Inspeccionar visualmente los parantes, yugos (inferior y superior), pernos, uniones, soldaduras. Registrar cualquier evidencia de grietas en los parantes, especialmente en la línea de los pernos de la placa de unión; verificar que esté exento de grietas y corrosión.	OK	
4.4.3	8.2 Altura interior de la cabina.	8.1 Altura de la cabina: 8.1.1; 8.1.2 La altura libre interior y el acceso de la cabina debe ser de 2 m como mínimo.	OK	
4.4.4	8.3 Superficie útil de la cabina, carga nominal, número de pasajeros.	8.2.1 Para evitar la sobrecarga de la cabina por el número de pasajeros, se debe limitar su superficie útil. Carga nominal= XXX kg / Superficie útil máxima de cabina = XXX m2, o N° de personas /75 kg.	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	21


4.4.5	8.4 Paredes, piso y techo de la cabina.	8.3 Paredes, suelo y techo de la cabina: 8.3.1 La cabina debe estar completamente cerrada por paredes, suelo y techo; las únicas aberturas autorizadas son las siguientes: a) entradas para el acceso normal de los usuarios; b) trampillas y puertas de emergencia; c) orificios de ventilación.	OK	
		15.2 Cabina: 15.2.1 Se debe mostrar la carga nominal del ascensor, expresada en kilogramos, así como el número de personas.	OK	
		Los rotulados se deben redactar de la manera siguiente: " Kg. ; N° Pers." La altura mínima de los caracteres utilizados en la información debe ser: a) 10 mm para las mayúsculas y cifras; b) 7 mm para las minúsculas.	OK	
		8.4 Guardapiés: 8.4.1 Toda pisadera de cabina debe estar provista de un guardapiés que se extienda sobre el ancho total de las entradas de piso con las que se enfrente. La parte vertical del guardapiés se debe prolongar hacia abajo por medio de un chaflán cuyo ángulo con el plano horizontal debe ser mayor o igual que 60°. La proyección horizontal de este chaflán no debe ser menor que 20 mm.	OK	
4.4.6	8.5 Botapie	8.4.2 La altura de la parte vertical debe ser de 0,75 m como mínimo.	OK	
4.4.7	8.6 Puertas de la cabina.	8.6.3 En posición de cierre de las puertas, las holguras entre las hojas o entre las hojas y los montantes verticales, dintel o pisadera deben ser tan pequeñas como sea posible.	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Página	22



4.4.8	8.7 Mirillas traslúcidas y paneles de vidrio.	<p>7.6.2 a) una o varias mirillas transparentes que satisfagan, simultáneamente las siguientes condiciones:</p> <p>a.1) resistencia mecánica como se especifica en 7.2.3.1 a.2) espesor mínimo de 6 mm; a.3) superficie mínima de visión de 0,015 m2 con un mínimo de 0,01 m2 por mirilla; a.4) ancho de, al menos, 60 mm y como máximo 150 mm. El borde interior de las mirillas, cuyo ancho debe ser mayor que 80 mm, debe estar al menos a 1 m del suelo.</p>	N/A	No aplica. El elevador no requiere de mirillas y paneles de vidrio.
		<p>8.6.5 La puerta de cabina se debe equipar con mirillas si la puerta de piso las tiene [ver 7.6.2 a)] a menos que la puerta de la cabina sea automática y permanezca en la posición de abierta cuando la cabina esté parada al nivel del piso.</p>	N/A	No aplica. El elevador no requiere de mirillas y paneles de vidrio.
4.4.9	8.8 Protección durante el funcionamiento de las puertas.	<p>8.7 Protección durante el funcionamiento de las puertas</p> <p>8.7.1 Generalidades: Las puertas y sus inmediaciones se deben diseñar de manera que se reduzcan al mínimo los riesgos de daños debidos al atrapamiento de una parte del cuerpo, de la ropa o de otro objeto.</p>	OK	
4.4.10	8.9 Dispositivo eléctrico de control de cierre de las puertas de la cabina.	<p>8.9.1 Con la excepción de lo especificado en 7.7.2.2 y en servicio normal no debe ser posible hacer funcionar el ascensor o mantenerlo en funcionamiento si una puerta de cabina o una de sus hojas está abierta.</p>	OK	
		<p>8.10 Puertas deslizantes con varias hojas interconectadas mecánicamente</p> <p>8.10.1 Cuando una puerta deslizante tiene varias hojas ligadas entre ellas por enlace mecánico directo, se admite:</p> <p>a) situar el dispositivo (ver 8.9.2), bien:</p> <p>a.1) en una sola hoja (la hoja rápida en caso de puertas telescópicas), o</p> <p>a.2) en el elemento conductor, si la conexión mecánica entre ese elemento y las hojas es directa, y</p> <p>b) en el caso y condiciones de 11.2.1 c), se enclava sólo una hoja, considerando que este enclavamiento simple previene la apertura de las otras hojas por enganche de las hojas en posición de cerrado en caso de puertas telescópicas.</p>	N/A	No aplica. Las puertas de cabina y piso son de accionamiento automático horizontal, de apertura y cierre central.

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>			
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>		<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
			Página	23



4.4.11	8.10 Apertura de las puertas de la cabina.	8.11.1 En el caso de parada imprevista cerca del nivel de un piso para permitir la salida de los pasajeros, con la cabina detenida y desconectada la alimentación del operador de puerta (si existe), debe ser posible: a) abrir o entreabrir manualmente la puerta de cabina desde el piso; b) abrir o entreabrir manualmente, desde el interior de la cabina, la puerta de cabina y la de piso al que está acoplada, en el caso de puertas de accionamiento simultáneo.	N/A	No aplica. El elevador dispone de maniobra de rescate eléctrico en el cuadro de control.
4.4.12	8.11 Tapa trampas y puertas de emergencia.	8.12.1 La ayuda a los pasajeros que se encuentren en la cabina siempre debe venir del exterior. Esta ayuda se proporcionará, en particular, por la maniobra de emergencia mencionada en 12.5. 12.5 Maniobra de emergencia: 12.5.1 Si el esfuerzo manual requerido para mover la cabina con plena carga en subida no sobrepasa 400 N, se debe equipar a la máquina con medios manuales de maniobra de emergencia que permitan a la cabina ser movida hasta una planta. Si los medios para mover la cabina pueden ser conducidos por el ascensor en movimiento, deben consistir en un volante sin radios, liso y suave.	OK	
4.4.13	8.12 Ventilación.	8.16 Ventilación: 8.16.1 En cabinas provistas de puertas sin perforaciones, la parte alta y baja de la cabina debe disponer de orificios de ventilación. 8.16.2 La superficie efectiva de los orificios de ventilación debe ser al menos igual al 1% de la superficie útil de la cabina. 8.16.3 Los orificios de ventilación al interior de la cabina, no deben superar los 10 mm de diámetro.	OK OK OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	24

4.4.14	8.13 Iluminación de la cabina.	8.17 Alumbrado: 8.17.1 La cabina debe estar provista de un alumbrado eléctrico permanente que asegure una iluminación de 50 lux.	N/C	La iluminación al interior de la cabina no cumple con disponer de una luminosidad requerida de 50 lux. Luxómetro indicó 15 lux.
		8.17.2 Si el alumbrado es del tipo incandescente, deben existir por lo menos dos lámparas conectadas en paralelo.	OK	
		8.17.3 La cabina debe estar iluminada continuamente mientras el ascensor está en uso.	OK	
		8.17.4 Debe existir una fuente de alimentación eléctrica de emergencia, capaz de alimentar, al menos, una lámpara de 1 W durante 1 h, en el caso de interrupción de la alimentación eléctrica del alumbrado normal.	OK	
4.4.15	8.14 Contrapeso	5.1.2 El contrapeso de un ascensor se debe ubicar en el mismo hueco que la cabina.	OK	
		8.18.1 Si el contrapeso incorpora pesas, se deben tomar las disposiciones necesarias para evitar su desplazamiento: a) un bastidor en el que se mantengan las pesas; o b) si las pesas son metálicas, disponer de anclajes y varillas de unión, sobre las que se aseguran las pesas.	OK	
4.4.16	8.15 Contrapeso separado de la caja de elevadores.	<p>5.2.2 Inspección periódica:</p> <p>a) Examinar el estado de la caja de elevadores y de la caja del contrapeso remoto, si existe, registrar cualquier daño o presencia de material suelto.</p> <p>b) En las cajas de elevadores que contienen múltiples cabinas y contrapesos, verificar que las separaciones y distancias horizontales, entre los diferentes elementos, cumplen con NCh440/1, 5.6.</p> <p>c) Donde se permitan y utilicen puertas y caja de elevadores del tipo transparente (panorámico), examinar los paneles del cerramiento en todos los pisos para verificar que estén firmemente fijados en su lugar, y cumplan con NCh440/1, 5.2.</p>	N/A	No aplica. El contrapeso se encuentra ubicado al interior de la caja del elevador.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	25


4.4.17	<p align="center">8.16 Viaje en la cabina.</p>	<p>Operar la cabina a la velocidad nominal entre pisos extremos y registrar, si existen, ruidos anormales y movimiento excesivo o irregular de la cabina. Si dicho movimiento se produce cuando se realiza la inspección sobre el techo de la cabina, examinar para detectar zapatas o rodillos guía sueltos o desgastados, y revisar la correcta alineación de los rieles guía.</p>	OK	
4.4.18	<p align="center">8.17 Dispositivo de detención en el techo de la cabina.</p>	<p>14.2 Interruptor de cable, cadena o cinta de selección. a) Verificar el cumplimiento con NCh440/1, 14.2.2.3 a). b) Abrir el interruptor manualmente y tratar de mover la cabina, la que no se debería mover. c) Verificar que las conexiones próximas al interruptor permiten el libre funcionamiento de éste.</p>	OK	
4.4.19	<p align="center">8.18 Dispositivo de operación para Inspección (techo de la cabina).</p>	<p>14.2.1.3 Control de la maniobra de inspección: Para facilitar la inspección y el mantenimiento, se debe instalar una estación de maniobra de inspección, fácilmente accesible, sobre el techo de la cabina.</p>	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
<div>Elaborado por</div> <div>D. Ingeniería Certel</div>				Código	DI - 113
				Página	26


4.4.20	8.19 Fijación y equipamiento de los rieles guía.	a) Inspeccionar visualmente los rieles guía de la cabina y del contrapeso, sujeción de los rieles, yugos y estructuras, superficies de deslizamiento y la correcta alineación de las uniones.	OK	
		b) Cuando se utilizan zapatas guía del tipo corredera, comprobar que los rieles estén libres de pelusas y polvo, que estén suficientemente lubricados, y que se utilice el lubricante adecuado.	OK	
		c) Cuando se utilicen guías de rodillo, los rieles deben estar limpios, secos y sin lubricante.	N/A	No aplica. El elevador posee zapatas guías tipo de corredera.
		d) Para verificar que las fijaciones están sanas y apretadas, y que no falten pernos de sujeción en las guías, examinar lo siguiente: i) soporte de fijación de los rieles; ii) soporte de fijación al edificio; iii) pernos de la prensa de fijación; iv) pernos de conexión de los yugos; v) pernos de las guías de la cabina.	OK	
		e) Si durante la inspección en el interior de la cabina se observa mucho movimiento, o movimiento irregular de ésta, inspeccionar visualmente la alineación de los rieles guía. Revisar los rieles guía del contrapeso para verificar la distancia entre guías.	OK	

4.5. SUSPENSIÓN, COMPENSACIÓN, PARACAÍDAS, LIMITADOR DE VELOCIDAD


NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	27



4.5.1	9.1 Suspensión.	<p>9.1.1 Las cabinas y contrapesos se deben suspender mediante cables de acero o cadenas de acero de eslabones paralelos o de rodillos.</p> <p>9.1.2 Deben satisfacer los requisitos siguientes:a) Diámetro de los cables debe ser 7 mm como mínimo;</p> <p>c) las otras características (resistencia a la tracción, composición, alargamiento, ovalidad, flexibilidad, ensayos...) deben, al menos, corresponder a la normativa vigente.</p>	OK	
		<p>9.2.1 La relación entre el diámetro primitivo de las poleas de tracción,y el diámetro nominal de los cables de suspensión debe ser al menos de 40, cualquiera que sea el número de torones.</p> <p>9.2.2 El coeficiente de seguridad de los cables de suspensión se debe calcular de acuerdo con Anexo N.</p>	OK	
		<p>9.3 La tracción por adherencia debe ser tal que cumpla con las tres condiciones siguientes:</p> <p>a) la cabina se debe mantener al nivel del suelo, sin deslizar los cables, cuando ésta se cargue con el 125%, según 8.2.1 u 8.2.2;</p> <p>b) Se debe asegurar que cualquier frenada de emergencia cause en la cabina, esté vacía o con la carga nominal, una desaceleración de un valor que no exceda el establecido para el amortiguador, incluyendo los amortiguadores de recorrido reducido;</p> <p>c) No debe ser posible levantar en sentido ascendente la cabina vacía cuando el contrapeso se apoya sobre los amortiguadores, y la máquina se acciona en sentido “subida”.</p>	OK	
		<p>9.4 Enrollamiento de los cables en los ascensores de tambor.</p> <p>9.4.1 El tambor, que se puede utilizar en las condiciones previstas en 12.2.1 b), se debe torneear en hélice y sus gargantas deben ser apropiadas a los cables utilizados.</p> <p>9.4.2 Cuando la cabina reposa sobre sus amortiguadores totalmente comprimidos deben quedar, al menos, una vuelta y media de cable enrollados en el tambor.</p> <p>9.4.3 No debe existir más que una sola capa de cables enrollada sobre el tambor.</p> <p>9.4.4 La inclinación de los cables con relación a sus gargantas no debe rebasar 4°.</p>	N/A	<p>No aplica. El elevador posee traccion por adherencia, relacion 2;1.</p>

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
<div>Elaborado por</div> <div>D. Ingeniería Certel</div>				Código	DI - 113
				Página	28



<p align="center">4.5.2</p>	<p align="center">9.2 Compensación.</p>	<p>9.6.1 Cuando se emplean cables de compensación se debe cumplir lo siguiente: a) se deben emplear poleas tensoras; b) la relación entre el diámetro primitivo de las poleas tensoras y el diámetro nominal de los cables de compensación debe ser, al menos, de 30; c) las poleas tensoras deben estar protegidas conforme a 9.7; d) la tensión se debe obtener por la acción de la gravedad; e) la tensión mínima se debe controlar con un dispositivo eléctrico de seguridad conforme con 14.1.2.</p> <p>9.6.2 Para los ascensores en los que la velocidad nominal supera 3,5 m/s, además de cumplir con 9.6.1, se debe utilizar un dispositivo anti-rebote. El accionamiento del dispositivo se genera mediante un dispositivo eléctrico conforme a 14.1.2.</p>	<p align="center">OK</p>	
<p align="center">4.5.3</p>	<p align="center">9.3 Cajas de empalme y cables viajeros.</p>	<p>9.3.1 Verificar que los cables viajeros estén correctamente instalados, sostenidos y protegidos de daños. Los cables viajeros se deben sostener mediante una de las formas siguientes: a) un soporte interno de acero; b) enlazando los cables alrededor de los soportes, para longitudes no sustentadas menores de 30,5 m; c) suspendiéndolos de los soportes a través de medios que se aprieten automáticamente alrededor del cable al aumentar la tensión mecánica, para longitudes no sustentadas de hasta 61 m.</p>	<p align="center">OK</p>	

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>			
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>		<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
			Página	29

4.5.4	9.4 Fijaciones y placa de enganche de los cables.	9.4.1.1 Fijación de los cables: a) Comprobar que los cables correspondan a los especificados por el fabricante del equipo y a las características indicadas en NCh440/1, Anexo C. b) Inspeccionar visualmente el tramo del cable que está entre el plato de suspensión de la cabina y el plato de suspensión del contrapeso. Cuando se utilice suspensión diferencial, inspeccionar las fijaciones superiores e inferiores del cable (enganches de terminales muertos). Verificar además que los puntos de suspensión que sostienen las fijaciones del cable están montados en la parte superior o inferior respectivamente de los elementos de soporte. Verificar que todas las contratueras y pasadores están en su lugar. c) Verificar que las uniones de los cables estén bien hechas en ambos extremos.	OK	
4.5.5	9.5 Poleas de suspensión de la cabina, de reenvío y de desvío.	9.7.1 Las poleas de tracción, poleas y piñones se deben dotar de protecciones para evitar: a) Accidentes corporales; b) Salida de los cables de sus gargantas, o cadenas de sus piñones, en caso de aflojamiento; c) Entrada de cuerpos extraños a los elementos móviles.	OK	
4.5.6	9.6 Poleas de tracción	Anexo C: Composición de los cables: a) Cable de suspensión de 6 x 19, torón tipo Warrington; b) Cable de suspensión de 6 x 19, torón tipo alambre de relleno. C) Cable de suspensión extra flexible de 8 x 19, torón tipo Seale. D) Cable de suspensión extra flexible de 8 x 21, torón tipo alambre de relleno. E) Cable de compensación y cable del limitador de velocidad de 8 x 25, tipo alambre de relleno. F) Construcción del cable extra flexible.	OK	
4.5.7	9.7 Protección de los equipos auxiliares.	12.9 Dispositivos de seguridad contra cables o cadenas flojos. En ascensores de tracción por arrastre debe existir un dispositivo de aflojamiento de cables/cadenas que accione un dispositivo eléctrico de seguridad conforme a 13.1.2.	N/A	No aplica. El elevador posee tracción por adherencia, relación 2;1.
		9.5.3 En el caso de suspensión de la cabina por dos cables o dos cadenas, un dispositivo eléctrico de seguridad de acuerdo con 14.1.2 debe provocar la parada del ascensor en caso de alargamiento anormal relativo de uno de los cables o cadenas.	N/A	No aplica. El elevador posee tracción por adherencia, relación 2;1 por 5 cables de acero de 8 mm.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	30



4.5.8	9.8 Paracaídas de cabina y contrapeso	<p>9.8.2 Inspección de aceptación</p> <p>a) Verificar que todos los cables estén correctamente ubicados sobre el tambor para aplicar totalmente el paracaídas, verificar que queden por lo menos tres vueltas de cable sobre el tambor.</p> <p>En los paracaídas con mordazas y guías flexibles operados por tambor, no se requiere que quede alguna vuelta de cable sobre el tambor después del ensayo. b) Verificar el cumplimiento con NCh440/1, 9.8.</p>	N/A	<p>No aplica. El elevador posee tracción por adherencia, relación 2;1 por 5 cables de acero de 8 mm.</p>
		<p>9.8.2.3 Los paracaídas del contrapeso o de la masa de equilibrado deben ser de tipo progresivo si la velocidad nominal supera 1 m/s. En caso contrario, pueden ser de tipo instantáneo.</p>	N/A	<p>No aplica. El contrapeso o la masa de equilibrado no requiere de paracaídas según fabricante.</p>
4.5.9	9.9 Limitador de velocidad, interruptor de sobrevelocidad.	<p>15.6 Limitador de velocidad. Se debe disponer sobre el limitador de velocidad una placa que mencione las características particulares:</p> <p>a) Nombre del fabricante;</p> <p>b) Marcado de aprobación del tipo y sus referencias;</p> <p>c) Velocidad de actuación mecánica.</p>	OK	
		<p>9.9.1 La actuación del limitador de velocidad para el paracaídas de cabina debe ocurrir a una velocidad al menos igual al 115% de la velocidad nominal y menor de:</p> <p>a) 0,8 m/s en paracaídas instantáneos no equipados con rodillos;</p> <p>b) 1 m/s en paracaídas instantáneos equipados con rodillos;</p> <p>c) 1,5 m/s en paracaídas instantáneos con efecto amortiguado y paracaídas progresivos utilizados con velocidades nominales menores o iguales que 1,0 m/s;</p> <p>d) $1,25 \cdot v + 0,25/v$ para paracaídas progresivos para velocidades nominales mayores que 1,0 m/s, expresado en metros por segundo (m/s).</p>	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
				Página	31
Elaborado por	D. Ingeniería Certel				



4.5.10	9.11 Protección contra el movimiento incontrolado de la cabina	9.11.1 Los ascensores deben estar provistos de medios para detener el movimiento incontrolado de la cabina más allá de la planta y con la puerta de piso no enclavada y la puerta de cabina no cerrada como resultado el fallo en cualquier simple componente de la máquina del ascensor o del sistema de control del accionamiento el que depende el movimiento seguro de la cabina, excepto por fallo de los cables o cadenas de suspensión y de la polea motriz, o del tambor, o de los piñones de la máquina.	OK	
4.5.11	9.10 Cable del limitador de velocidad	Cable del limitador de velocidad: Verificar que el cable del limitador de velocidad corresponde al declarado por el fabricante del equipo (ver NCh440/1, Anexo C). Examinar el cable y la placa de datos del limitador.	N/C	Sin carpeta cero. No se encuentran evidencias de las características técnicas del limitador de velocidad en el edificio.
		9.10.2 Inspección periódica Los cables del limitador se deberían inspeccionar y datos del cable del limitador deben estar a disposición del Inspector.	N/C	Las características y especificaciones técnicas del cable del limitador de velocidad, no se encuentran disponibles en la administración del edificio.

4.6. GUÍAS, AMORTIGUADORES, Y DISPOSITIVOS DE FINAL DE RECORRIDO

NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel	Código	DI - 113		
		Página	32		


4.6.1	10 Guías, amortiguadores, y dispositivos de final de recorrido.	10.1.1 La resistencia de las guías, sus uniones y sus fijaciones debe ser suficiente para soportar las cargas y fuerzas a que se someten para asegurar un funcionamiento seguro del ascensor. a) se debe asegurar el guiado de la cabina, del contrapeso y de la masa de equilibrado; b) las deformaciones se deben limitar hasta el punto de: b.1) No debe ocurrir un desbloqueo involuntario de las puertas; b.2) No debe afectar al funcionamiento de los dispositivos de seguridad; y b.3) No debe ser posible que unas partes móviles puedan colisionar con otras.	OK	
4.6.2	10.1 Amortiguadores y topes.	10.3 Amortiguadores de cabina y de contrapeso: Los dispositivos de seguridad de final de recorrido deben actuar tan cerca como sea posible de los niveles de paradas extremas. Estos dispositivos deben actuar antes que la cabina o el contrapeso, tome contacto con los amortiguadores. 10.4 Carrera de los amortiguadores de cabina y de contrapeso: La carrera total posible de los amortiguadores debe ser, al menos, igual a dos veces la distancia de detención por gravedad correspondiente al 115% de la velocidad nominal (0,135 v ₂) ⁵ , estando expresada en metros (m).	OK	
4.6.3	10.2 Dispositivo de detención normal en los extremos.	Verificar que las fijaciones de los diferentes sistemas de detención normal estén instaladas y operativas. Probar el funcionamiento del dispositivo de detención normal en los extremos haciendo funcionar la cabina a velocidad de inspección, hasta que sea posible activar el dispositivo en forma manual. Usar un elemento aislado para activar este dispositivo y tratar de mover la cabina en dirección al mismo; la cabina no se debería mover en la dirección del dispositivo, pero si en el sentido contrario.	OK	

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica NCh440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
			Página	33

4.6.4	10.3 Interruptores de final de recorrido y emergencia.	a) Antes de probar el interruptor de final de recorrido desde el techo de la cabina, verificar en el controlador, cuando exista, si el interruptor es del tipo restauración manual o eléctrica. Si es del tipo restauración manual, no se debería realizar la prueba desde la cabina, a menos que alguien permanezca en la sala de máquinas para restaurar el interruptor en el controlador cuando el Inspector así lo solicite.	OK	
		b) Desplazar la cabina hacia arriba en la caja de elevadores a la velocidad de inspección hasta que el interruptor de final de recorrido superior se pueda alcanzar con la mano. Usar un objeto aislado para accionar el interruptor y tratar de mover la cabina en ambos sentidos. La cabina no se debería mover; si se mueve, se debería suspender la inspección hasta que el defecto se corrija.	OK	
		c) El funcionamiento del interruptor de final de recorrido y su relación con la leva se puede probar puenteando el dispositivo de parada terminal normal y llevando la cabina más allá del piso terminal a la velocidad de inspección. La cabina se debería detener cerca del piso. Puede ser necesario puentear el interruptor de final de recorrido para mover la cabina de vuelta hasta el nivel de piso.	OK	



4.7. HOLGURAS ENTRE CABINA Y PARED ENFRENTADA A SU ACCESO

NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por		D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
				Página	34

4.7.1	11 Holgura entre la cabina y las paredes de la caja de elevadores, y entre la cabina y el contrapeso.	a) Verificar que las holguras entre la cabina y la caja de elevadores, y entre la cabina y el contrapeso de los elevadores con y sin puerta de cabina, cumplen con los valores especificados en NCh440/1, cláusula 11 y con lo especificado en Tabla 3 de esta norma.	OK	
		11.2.1 La distancia horizontal entre la superficie interior del hueco del ascensor y la pisadera, el marco de la puerta de la cabina o el borde de cierre de las puertas correderas de la cabina no debe exceder de 0,15 m. La distancia dada anteriormente: a) Se puede elevar a 0,20 m sobre una altura no mayor que 0,50 m; b) Se puede extender a 0,20 m sobre todo el recorrido, para ascensores de pasajeros y cargas en los que las puertas de piso deslizan verticalmente.	OK	
		11.2.2 La distancia horizontal entre la pisadera de cabina y las puertas de piso no debe exceder de 35 mm.	OK	
		b) Cuando se excede la distancia especificada, verificar que estén instaladas las protecciones espaciales en la(s) puerta(s) de la cabina o en la caja de elevadores y que estén instaladas las protecciones visuales para las puertas de piso de deslizamiento horizontal.	OK	
		11.2.3 La distancia horizontal entre la puerta de cabina y las puertas de piso cerradas, o el intervalo que permite acceder entre las puertas durante toda la maniobra normal, no debe exceder de 0,12 m.	OK	
		11.2.4 En el caso de la combinación de una puerta del piso batiente y puerta de cabina plegable no debe ser posible introducir una esfera de 0,15 m de diámetro en ningún espacio entre las puertas cerradas.	N/A	No aplica. Las puertas de cabina y piso son de accionamiento automatico horizontal, apertura y cierre central.



4.8. MÁQUINA DE TRACCIÓN

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	35



NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.8.1	12.1 Máquinas de tracción.	12.1.1.3.1 Inspección con energía eléctrica a) Operar el elevador en ambos sentidos haciendo paradas frecuentes y observar el funcionamiento del motor. Observar si los rodamientos emiten demasiado ruido y/o presentan desgaste.b) Verificar el apriete de todos los pernos de fijación del motor.	OK	
		12.1.1.1 Inspección sin energía eléctrica: a) Inspeccionar visualmente el estado de los porta escobillas y las escobillas. b) Examinar el colector y los anillos colectores para verificar que no estén quemados, agujereados, estriados o rayados, y que se encuentren limpios y exentos de aceite. c) En el caso del colector, verificar también que esté libre de condensación de mica y acumulación de carbón, polvo de cobre, aceite u otras substancias. d) Verificar que el terminal de inducido y de campo que está a la vista, no se encuentre suelto. Poner especial atención a las conexiones del campo de derivación de los motores de corriente continua. e) Verificar que los conductores no estén cortados y el material de aislación esté libre de grietas y roturas. f) Verificar que los bobinados del motor estén libres de aceite, polvo o pelusas.	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	36

<p align="center">4.8.2</p>	<p align="center">12.2 Engranajes, rodamientos y uniones flexibles.</p>	<p>12.2.1.1 Inspección con energía eléctrica: a) Operar el ascensor en ambos sentidos, haciendo paradas frecuentes. Observar si hay demasiado juego o contragolpe en los rodamientos o en los piñones. b) Observar a través de las cubiertas de acceso que los piñones estén arrastrando aceite y que los sellos de aceite, cadenas u otros dispositivos de alimentación del lubricante, cuando existan, funcionen libremente.</p>	<p align="center">OK</p>	
		<p>12.2.1.2 Inspección sin energía eléctrica: Inspeccionar visualmente el aceite de la caja de piñones y los alimentadores del aceite para rodamientos, a objeto de verificar que el aceite esté libre de partículas metálicas dañinas u otras sustancias extrañas. Verificar el nivel del aceite y ver si hay alguna filtración.</p>	<p align="center">OK</p>	
<p align="center">4.8.3</p>	<p align="center">12.3 Sistema de frenado.</p>	<p>12.3 Sistema de frenado. 12.3.1 Inspección de aceptación Verificar el cumplimiento con NCh440/1, 12.4. a) En ascensores y montacargas en que esté permitido transportar pasajeros, ensayar estáticamente el sistema de frenado con una carga igual al 125% de la carga nominal y verificar que no se produce deslizamiento. b) Los montacargas se deben someter a un ensayo estático con la carga nominal informada en la placa de la cabina, 15.2). c) Ensayar los montacargas con un 125% de la carga nominal y verificar que cumplen con los requisitos de nivelación. Con el montacargas cargado, llevarlo hasta el piso más bajo mediante los medios de operación normal. La máquina debe bajar, detenerse y sostener el elevador en forma segura con esta sobrecarga.</p>	<p align="center">N/C</p>	<p>Sin carpeta cero. No se encuentra evidencias o certificado de prueba de carga de la cabina del elevador.</p>
		<p>12.4 Sistema de frenado 12.4.1.1 El ascensor debe estar provisto de un sistema de frenado que actúe automáticamente: a) en el caso de ausencia de energía en la red eléctrica; b) en caso de ausencia de tensión para los circuitos de maniobra. 12.4.1.2 El sistema de frenado debe tener un freno electromecánico (tipo fricción), pero se pueden utilizar, además, otros medios de frenado (por ejemplo, eléctricos).</p>	<p align="center">OK</p>	



		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	37

4.8.4	12.4 Motor-generator	12.7 Parada y control de parada de la máquina: La parada de la máquina por la acción de un dispositivo eléctrico de seguridad, de acuerdo con 14.1.2, se debe controlar como se expresa a continuación.	OK	
		12.7.2 Accionamiento por el sistema "Ward-Leonard" 12.7.2.1 Excitación del generador alimentado por elementos clásicos Dos contactos independientes deben cortar: a) el bucle motor-generator, o b) la excitación del generador, o c) un contactor el bucle y el otro la excitación del generador.	N/A	No aplica. El accionamiento del motor es controlado y alimentado mediante un variador de frecuencia.
4.8.5	12.5 Máquinas de c.a. alimentadas desde una fuente de c.c.	12.7.1 Motores alimentados directamente por una red de corriente alterna o continua: La llegada de energía se debe interrumpir por dos contactores independientes cuyos contactos deben estar en serie sobre el circuito de alimentación. Si durante la detención del ascensor, uno de los contactores no ha abierto los contactos principales, se debe impedir un nuevo arranque lo más tarde a un próximo cambio de sentido de desplazamiento.	N/A	No aplica. El accionamiento del motor es controlado y alimentado mediante un variador de frecuencia.
4.8.6	12.6 Controles estáticos.	12.7.3 Motores de corriente alterna o continua, alimentados y controlados por elementos estáticos. Se debe emplear uno de los dos procedimientos siguientes: a) dos contactos independientes que corten la llegada de energía al motor. Si, durante la parada del ascensor, uno de los dos contactores no ha abierto los contactos principales, se debe impedir un nuevo arranque, como máximo, en el siguiente cambio de sentido del desplazamiento; b) un sistema que comprenda: b.1) un contacto que corte la llegada de energía a todos los polos. La bobina del contacto se debe desconectar al menos antes de cada cambio de sentido del desplazamiento. Si el contacto no se desconecta, se debe impedir un nuevo arranque del ascensor; b.2) un dispositivo de control que bloquee el flujo de energía en los elementos estáticos; b.3) un dispositivo de vigilancia para la comprobación del bloqueo de flujo de energía durante cada parada del ascensor.	N/A	No aplica. El accionamiento del motor es controlado y alimentado mediante un variador de frecuencia.



		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	38

4.9. INSTALACIÓN Y APARATOS ELÉCTRICOS

NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.9.1	13 Instalación y aparatos eléctricos.	6.3.2.1 Los cuartos de máquinas se deben construir de manera que resistan las cargas y los esfuerzos a los que están normalmente sometidos. Se deben construir de materiales que no favorezcan la creación de polvo.	OK	
4.9.2	13.1 Alambrado, fusibles, conexión a tierra y componentes de los controles.	Verificar: a) Contactos quemados o desgastados, conectores quebrados, rejillas o tubos quebrados o trizados. b) Tipo y capacidad de los fusibles e inexistencia de fusibles puenteados o quemados. c) Puentes de alambre o cambios hechos en el alambrado.	OK	
		15.10 Identificación eléctrica: Se deben marcar de acuerdo con el esquema de cableado los contactos, los relés, los fusibles y los bornes de conexión de los circuitos que llegan a los cuadros de maniobra. Es necesario que las especificaciones de los fusibles, tales como valor y tipo, se marquen sobre el mismo fusible o cerca de la base de los mismos.	OK	

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>			
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>		<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
			Página	39



4.9.3	13.2 Interrupción de desconexión y control.	<p>b) Verificar que el interruptor principal de alimentación esté ubicado en un lugar donde resulte fácilmente accesible para personas calificadas.</p> <p>c) En los elevadores sin control de campo generador, el interruptor principal de alimentación debe estar ubicado en un lugar visible cercano al transformador de energía o al motor de partida. Para impedir la partida, cuando el interruptor no esté en un lugar visible cercano a la máquina, o al tablero de control, se debe instalar además un interruptor manual junto al equipo remoto conectado en el circuito de control.</p>	OK	
		<p>13.4.1 Se debe proporcionar para cada ascensor un interruptor principal capaz de cortar su alimentación en todos los conductores activos.</p>	OK	
		<p>13.4.2 El interruptor principal definido en 13.4.1 debe tener posiciones estables de conectado y desconectado, debiendo poder bloquearse en la posición de desconectado mediante un candado o equivalente, para impedir una conexión inadvertida.</p>	OK	
		<p>13.6.3.1 Un interruptor debe permitir cortar la alimentación del circuito de alumbrado y de los enchufes de toma de corriente de cabina. Si el cuarto de máquinas tiene varias máquinas, hace falta un interruptor para cada cabina. Este interruptor se debe colocar en la proximidad del interruptor principal de potencia correspondiente.</p>	OK	
4.9.4	13.3 Funcionamiento con alimentación de emergencia.	<p>a) Para verificar el funcionamiento del sistema de alimentación de emergencia, colocar los elevadores fuera del servicio normal, ubicarlos en el piso donde se encuentre el interruptor de alimentación de emergencia y transferir el sistema a funcionamiento con alimentación de emergencia. b) Verificar en el tablero de distribución de la alimentación principal, que el interruptor que alimenta el o los elevadores sea exclusivo para éstos, esté ubicado en un lugar seguro con acceso restringido y esté debidamente identificado.</p>	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	40



4.9.5	13.4 Toma de corriente de uso general.	13.6.2 La alimentación de los enchufes de toma de corriente requeridos sobre el techo de la cabina, en los espacios de maquinaria y de poleas y en el foso, se debe tomar de los circuitos referidos en 13.6.1.	OK	
		13.6 Alumbrado y enchufes de toma de corriente: 13.6.1 La alimentación del alumbrado eléctrico de la cabina, del hueco, de los espacios de maquinaria y poleas y del (de los) panel(es) de emergencia y ensayo deben ser independiente de la alimentación de la máquina, bien a través de otro circuito o mediante conexión al circuito que alimenta la máquina en la zona de suministro del interruptor general o de los interruptores principales previstos en 13.4.	OK	

4.10. PROTECCIÓN CONTRA FALLOS ELÉCTRICOS, CONTROLES

NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.10.1	14 Protección contra fallas eléctricas, controles, prioridades.	14.1.1.1 Interruptor de operación de la cabina. Verificar que la palanca vuelve a la posición de parada y se traba en esa posición al retirar la mano. Registrar cualquier evidencia de fricción excesiva o de debilitamiento o quiebre de los resortes centradores.	OK	
4.10.2	14.1 Dispositivos de control de operación.	14.1.1.2 Operación con pulsador de presión permanente. Operar la cabina en ambos sentidos mediante los pulsadores de operación u otros dispositivos de la cabina, para verificar que no se peguen o traben, que estén correctamente rotulados y que la cabina se detenga al soltar el dispositivo de operación.	N/C	El control de maniobras de inspección sobre el techo de la cabina, no se encuentra rotulado en idioma español. Se debe indicar la función de cada botonera.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113	
			Página	41	


4.10.3	14.2 Interruptor de cable, cadena o cinta de selección.	14.2.1 Inspección de aceptación. a) Verificar el cumplimiento con NCh440/1, 14.2.2.3 a). b) Abrir el interruptor manualmente y tratar de mover la cabina, la que no se debería mover. c) Verificar que las conexiones próximas al interruptor permiten el libre funcionamiento de éste.	OK	
		14.2.3.3 Este dispositivo debe permitir una comunicación vocal bidireccional que permita un contacto permanente con un servicio de rescate. Una vez iniciado el sistema de comunicación no se deben necesitar acciones posteriores de las personas atrapadas en la cabina.	OK	
4.10.4	14.3 Dispositivos de nivelación de la cabina.	14.3.1 Inspección de aceptación. a) Verificar el cumplimiento con NCh440/1, 14.2.1.2. b) Inspeccionar visualmente las fijaciones y holguras de los dispositivos de nivelación de la cabina, incluyendo levas y vanos ubicados en la caja de elevadores.	OK	
		14.2.1.2 Control de nivelación y renivelación con puertas abiertas. En el caso particular previsto en 7.7.2.2 a) se admite el desplazamiento de la cabina con las puertas de piso y de cabina abiertas, para las operaciones de nivelación y renivelación.	OK	Operación exclusiva para técnicos capacitados de la empresa instaladora/mantenedora.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por		D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
				Página	42



4.10.5	14.4 Dispositivo de alarma.	14.4.1 Inspección de aceptación a) Verificar el cumplimiento con NCh440/1, 14.2.3. b) En el caso de los elevadores instalados antes de la publicación de NCh440/1, se debe verificar que cuenten a lo menos con una alarma sonora que se escuche fuera de la caja de elevadores, y un sistema de iluminación de emergencia. c) Con la energía eléctrica normal, operar la alarma sonora y el intercomunicador de manos libres, teléfono u otro dispositivo análogo. Desconectar la alimentación normal para verificar que la alimentación de emergencia hace funcionar la iluminación, la alarma sonora y los dispositivos de comunicación. En los edificios que no tengan una persona para atención continua, verificar la alarma sonora hacia el exterior y los dispositivos de comunicación con la conserjería del edificio.	OK	
		14.2.3 Dispositivo de petición de socorro: 14.2.3.1 Para poder obtener socorro del exterior, los pasajeros deben tener a su disposición en la cabina un dispositivo fácilmente reconocible y accesible que les permita demandarlo. 14.2.3.2 Este dispositivo debe estar alimentado por la fuente de emergencia prevista para el alumbrado en 8.17.4, o bien por otra de características equivalentes.	OK	

4.11. RÓTULOS E INSTRUCCIONES DE OPERACIÓN

NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.11.1	15 Rótulos e instrucciones de operación.	Todas las placas, advertencias, marcado e instrucciones de maniobra deben ser indelebles, legibles y de fácil comprensión. Deben ser inalterables, de material duradero, situados a la vista y redactados en la lengua del país donde se encuentra instalado el ascensor.	N/C	Existe deficiencia en rotulados de controles de maniobras en plataforma sobre el techo de la cabina, cuadro de control y planos unilineales. Los rotulados e identificaciones deben ser legibles en idioma español.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		<div>VERSIÓN</div>	<div>Preliminar</div>
				<div>FECHA</div>	<div>25-05-2016</div>
				<div>Revisado por</div>	<div>H.B.V.</div>
				<div>Aprobado por</div>	<div>M.J.M.</div>
				<div>Fecha Aprobación</div>	<div>30-05-2016</div>
				<div>Código</div>	<div>DI - 113</div>
<div>Elaborado por</div>	<div>D. Ingeniería Certel</div>		<div>Página</div>	<div>43</div>	



4.11.2	15.1 Placas, avisos y símbolos de los controles de operación	15.2.3.1 El dispositivo de detención de emergencia, debe ser de color rojo e identificado por la palabra "STOP", colocado de manera que no pueda haber riesgo de error sobre la posición correspondiente a la parada.	OK	
4.11.3	15.2 Numeración de elevadores, máquinas e interruptores.	a) Si existen varios elevadores en una misma sala, se debe rotular el número de cada elevador en: Motores de tracción, gabinetes de control, verificar además el cumplimiento con NCh440/1, 15.4.2.	N/A	No aplica. La caja del elevador contiene un solo ascensor.
		15.4.2 Deben existir carteles que permitan identificar fácilmente el o los interruptores principales y el o los interruptores de alumbrado.	N/C	Se deben identificar y rotular los interruptores principales y de alumbrado del elevador.
4.11.4	15.6 Limitador de velocidad	15.6 Limitador de velocidad Se debe colocar sobre el limitador de velocidad una placa que mencione: a) el nombre del fabricante del limitador de velocidad; b) el marcado de aprobación del tipo y sus referencias; c) la velocidad real de actuación mecánica para la que se ha ajustado.	OK	
4.11.5	15.7 Foso	15.7 Foso. Sobre o cerca del interruptor de parada, debe poseer la indicación "Stop", colocada de manera que no pueda existir riesgo de error sobre la posición correspondiente a la parada.	OK	
4.11.6	15.8 Amortiguadores	15.8 Sobre los amortiguadores, que no sean de tipo de acumulación de energía, se debe colocar una placa que mencione: a) el nombre del fabricante del amortiguador; b) el marcado de aprobación del tipo y sus referencias.	OK	
4.11.7	15.9 Identificación de los pisos de parada.	Se deben incluir inscripciones o señalización visibles que indiquen el nivel de piso en que se encuentra detenida la cabina.	OK	
4.11.8	15.11 Rótulos de llave de enclavamiento	La llave de desenclavamiento de las puertas de piso, debe poseer una placa tipo llavero o rotulado, que llame la atención sobre el peligro que puede resultar de la utilización de esta llave.	N/C	Las llaves de desenclavamiento del elevador no disponen de rotulado tipo llavero, que mencione el uso exclusivo solo a personas autorizadas.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por		D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
				Página	44



4.11.9	15.14 Paracaídas	Sobre los paracaídas se debe fijar una placa indicando: a) el nombre del fabricante del paracaídas; b) el marcado de aprobación de tipo y sus referencias.	N/C	El sistema de paracaídas no dispone de una evidencia o certificado emitida por el fabricante o instalador.
--------	---------------------	--	-----	--

4.12. LISTA DE VERIFICACIÓN DE CONTROL Y DETENCIÓN ELÉCTRICA



NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.12.1	5.7.3.4. a) Dispositivo de parada en foso	5.7.3.4. a): Dispositivo de parada en el foso.	OK	
4.12.2	6.4.3.1 b) Cierre de las trampillas y puertas	6.4.3.1 b) Control de la posición inactiva del dispositivo mecánico.	N/A	No aplica. El elevador no requiere de puertas o trampillas de emergencia e inspección.
4.12.3	6.4.4.1 e) Apertura mediante el uso de una llave	6.4.4.1 e) Control de la apertura mediante el uso de una llave de una puerta de acceso al foso.	OK	
4.12.4	6.4.4.1 Posición inactiva	6.4.4.1 Control de la posición inactiva del dispositivo mecánico.	N/A	No aplica. El elevador no requiere de puertas o trampillas de emergencia e inspección.
4.12.5	6.4.5.4 a) Posición completamente plegada	6.4.5.4 a) Control de la posición completamente plegada de la plataforma retráctil.	N/A	No aplica. El elevador no requiere de plataforma retráctil. Posee espacio adecuado de sobrerrecorrido.
4.12.6	6.4.5.5 b) Posición completamente extendida	6.4.5.5 b) Control de la posición completamente plegada de los topes móviles.	OK	
4.12.7	6.7.1.5 Dispositivo de parada en poleas	6.7.1.5 Dispositivo de parada en el cuarto de poleas.	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel	Página	45		

4.12.8	7.7.3.1 Enclavamiento de las puertas de piso	7.7.3.1 Control de enclavamiento de las puertas de piso: – puertas de piso accionadas automáticamente según 7.7.4.2; – puertas de piso accionadas manualmente.	OK	
4.12.9	7.7.4.1 Puertas de piso	7.7.4.1 Control de las puertas de piso en su posición de cerradas.	OK	
4.12.10	7.7.6.2 Hojas sin enclavamientos	7.7.6.2 Control de la posición cerrada de las hojas sin enclavamientos.	OK	
4.12.11	8.9.2 Puerta de cabina	8.9.2 Control de la puerta de cabina en su posición de cerrada.	OK	
4.12.12	8.12.4.2 Enclavamiento de la trampilla y puerta	8.12.4.2 Control de enclavamiento de la trampilla y puerta de emergencia de la cabina.	N/A	No aplica. La cabina no requiere de puertas de inspección o emergencia.
4.12.13	9.5.3 Alargamiento anormal relativo de un cable	9.5.3 Control de alargamiento anormal relativo de un cable o una cadena en caso de una suspensión con dos cables o dos cadenas.	N/A	No aplica. El elevador posee tracción por adherencia, relación 2;1, mediante 5 cables de acero de 8 mm.
4.12.14	9.6.1 e) Tensión de los cables	9.6.1 e) Control de la tensión de los cables de compensación.	OK	
4.12.15	9.6.2 Dispositivo anti-rebote	9.6.2 Control del dispositivo anti-rebote (ascensores con velocidad nominal superior a 3,5 m/s).	N/A	No aplica. La velocidad nominal del elevador es inferior a 3,5 m/s.
4.12.16	9.8.8 Actuación del paracaídas	9.8.8 Control de actuación del paracaídas.	N/C	No se encuentran registros o certificados del funcionamiento y actuación de los paracaídas.
4.12.17	9.9.11.1 Sobrevelocidad	9.9.11.1 Detección de sobrevelocidad sin actuar los dispositivos de protección contra sobrevelocidad en subida.	OK	
4.12.18	9.9.11.2 Retorno del limitador de velocidad	9.9.11.2 Control del retorno del limitador de velocidad a su posición normal.	N/C	En la instalación no se encuentra evidencia o certificados de las pruebas o ensayos del funcionamiento y actuación del limitador de velocidad.


		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Página	46	

4.12.19	9.9.11.3 Tensión del cable	9.9.11.3 Control de la tensión del cable del limitador de velocidad.	OK	
4.12.20	9.10.5 Sobrevelocidad en subida	9.10.5 Control de los dispositivos de protección contra sobrevelocidad en subida.	OK	
4.12.21	9.11.7 Movimiento incontrolado de la cabina	9.11.7 Detección del movimiento incontrolado de la cabina con puertas abiertas.	N/A	No aplica. El elevador no se encuentra programado para mantener funcionamiento con las puertas de cabina abiertas.
4.12.22	9.11.8 Protección del movimiento incontrolado de la cabina	9.11.8 Comprobación de la activación de los medios de protección del movimiento incontrolado de la cabina con puertas abiertas.	N/A	No aplica. El elevador no se encuentra programado para mantener funcionamiento con las puertas de cabina abiertas.
4.12.23	10.4.3.4 Retorno de los amortiguadores	10.4.3.4 Control del retorno de los amortiguadores a su posición normal extendida.	OK	
4.12.24	10.5.2.3 b) Tensión del órgano de transmisión	10.5.2.3 b) Control de la tensión del órgano de transmisión de la posición de la cabina (dispositivos de final de recorrido).	OK	
4.12.25	10.5.3.1 b) Conmutadores de final de recorrido	10.5.3.1 b) Conmutadores de final de recorrido para ascensores de tracción por adherencia.	OK	
4.12.26	11.2.1 e) Enclavamiento de la puerta de cabina.	11.2.1 e) Control de enclavamiento de la puerta de cabina.	OK	
4.12.27	12.5.1.1 Desmontables manuales	12.5.1.1 Control de la posición de los medios desmontables manuales de maniobra de emergencia.	N/A	No aplica. El elevador dispone de control de maniobras de emergencia eléctrica.
4.12.28	12.8.4 e) Reducción de velocidad	12.8.4 e) Control de la tensión del dispositivo de transmisión de la posición de la cabina (control de reducción de velocidad).	OK	
4.12.29	12.8.5 Reducción de velocidad en el caso de amortiguadores	12.8.5 Control de reducción de velocidad en el caso de amortiguadores de carrera reducida.	N/A	No aplica. El elevador dispone de amortiguadores de disipación de energía.



	<p style="text-align: center;">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica NCh440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>			
<p style="text-align: center;">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>		<p style="text-align: center;">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
			Página	47

4.12.30	12.9 Aflojamiento del cable o cadena	12.9 Control de aflojamiento del cable o cadena para ascensores de tracción de arrastre.	N/A	No aplica. El elevador posee tracción por adherencia, relacion 2;1, mediante 5 cables de acero de 8 mm.
4.12.31	13.4.2 Interruptor principal	13.4.2 Control del interruptor principal por medio de un contactor-disyuntor de apertura de circuito.	OK	
4.12.32	14.2.1.2 a) Transmisión de la posición de la cabina	14.2.1.2 a) Control de la tensión del dispositivo de transmisión de la posición de la cabina (nivelación y renivelación).	OK	
4.12.33	14.2.1.3 e) Parada con maniobra de inspección	14.2.1.3 e) Dispositivo de parada con maniobra de inspección.	OK	
4.12.34	14.2.1.5 b) Limitación puesta a nivel de carga	14.2.1.5 b) Limitación del recorrido de cabina con maniobra de puesta a nivel de carga.	OK	
4.12.35	14.2.1.5 i) Maniobra de puesta a nivel de carga	14.2.1.5 i) Dispositivo de parada con maniobra de puesta a nivel de carga.	OK	
4.12.36	14.2.2.1 f) Parada de máquina	14.2.2.1 f) Dispositivo de parada de máquina de ascensor.	OK	
4.12.37	14.2.2.1 g) Parada del panel de emergencia y pruebas	14.2.2.1 g) Dispositivo de parada del (de los) panel(es) de emergencia y pruebas.	OK	
4.12.38	6.4.5.5 c) Posición completamente extendida	6.4.5.5 c) Control de la posición completamente extendida de los topes móviles.	OK	
4.12.39	6.4.7.1 e) Posición de cierre de la puerta	6.4.7.1 e) Control de la posición de cierre de la puerta de acceso.	OK	
4.12.40	8.15 b) Parada en el techo de cabina	8.15 b) Dispositivo de parada en el techo de cabina.	OK	



4.13. INSPECCIONES, ENSAYOS, REGISTRO, MANTENIMIENTO

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	48



NCh2840/1:2015		Lista de verificación para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.13.1	7.7.3.2 Procedimiento uso de llave enclavamiento	El dispositivo de enclavamiento no debe quedar en la posición de desenclavado cuando la puerta de piso esté cerrada después de un desenclavamiento de emergencia. En el caso de puertas de piso arrastradas por la puerta de cabina, un dispositivo (muelle o peso) debe asegurar el cierre automático de la puerta.	OK	
4.13.2	16.2 a.1 Puesta en servicio	a.1) la fecha de la puesta en servicio;	N/C	Posterior al acta de entrega del elevador se debe indicar la fecha de puesta en servicio mediante un documento o certificado.
4.13.3	16.2 a.2 Características básicas	a.2) las características básicas del ascensor;	OK	
4.13.4	16.2 a.3 Características de los cables	a.3) las características de los cables y/o cadenas;	N/C	Mediante folleto de la oferta del elevador.
4.13.5	16.2 a.4 Ventilación	a. 4) las características de los componentes para los que se requiere una verificación de conformidad.		
4.13.6	16.2 a.5 Planos de instalación	a.5) los planos de instalación en el edificio;	OK	
4.13.7	16.2 a.6 Esquemas eléctricos	a.6) los esquemas eléctricos de principio. El esquema eléctrico se puede limitar a aquellos circuitos necesarios para la total comprensión de las consideraciones de seguridad. Las abreviaturas usadas en los símbolos deben ser explicadas mediante nomenclatura;	N/C	No cumple con disponer de esquemas o planos electricos de la instalacion del elevador.
4.13.8	16.2 b Informes de examen	b) Parte destinada a conservar los duplicados fechados de los informes de examen e inspección, con sus observaciones.		

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica NCh440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>			
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>		<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
			Página	49

4.13.9	16.2 c Registro actualizado	c.1) modificaciones importantes al ascensor.	N/A	No aplica. Sin modernizaciones. Elevador año 2016.
		c.2) cambios de los cables o piezas importantes;	N/A	No aplica. Sin modernizaciones. Elevador año 2016.
		c.3) accidentes.	N/A	No aplica. Sin registros de accidentes.
4.13.10	16.3.1 Manual de instrucciones del elevador	16.3.1 El manual de instrucciones debe proporcionar la información necesaria acerca del uso normal del ascensor y la maniobra de rescate.	OK	Se evidencia el procedimiento de rescate en cuadro de control, y una segunda copia para la carpeta cero del elevador.
4.13.11	16.3.1 a Puertas de espacios de máquinas	a) Manual de instrucciones: el mantener cerradas las puertas que den acceso a los espacios de maquinaria y poleas;		
4.13.12	16.3.1 b Carga y descarga	b) Manual de instrucciones: carga y descarga seguras;		
4.13.13	16.3.1 c Hueco parcialmente cerrado	c) Manual de instrucciones: las precauciones a tomar en caso de ascensores con hueco parcialmente cerrado		
4.13.14	16.3.1 d Incidentes	d) Manual de instrucciones: los incidentes que necesiten la intervención de una persona competente;		
4.13.15	16.3.1 e Documentación	e) Manual de instrucciones: el mantenimiento de la documentación;		
4.13.16	16.3.1 f Llave desenclavamiento	f) Manual de instrucciones: el uso de la llave de desenclavamiento de emergencia;		
4.13.17	16.3.1 g Maniobra de rescate	g) Manual de instrucciones: la maniobra de rescate.		

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	50



4.13.18	16.1.3 Copia de certificado de examen	a) dispositivos de enclavamiento.		
		b) puertas de piso (es decir, certificado de ensayo al fuego).		
		c) paracaídas.		
		d) limitadores de velocidad.		
		e) dispositivo de protección contra sobrevelocidad en subida.		
		f) amortiguadores de disipación de energía o de acumulación de energía con amortiguación del movimiento de retomo y los amortiguadores de acumulación de energía de características no lineales.		
		g) circuitos de seguridad conteniendo componentes electrónicos.		
		h) protección contra el movimiento incontrolado de la cabina.		
4.13.19	16.3.2 Manual de instrucciones de mantenimiento	a) Manual de instrucciones: el mantenimiento necesario del ascensor y sus accesorios para conservarlos en buen estado de funcionamiento.		
		b) Manual de instrucciones para un mantenimiento seguro.		
4.13.20	16.3 Información del instalador	El fabricante/instalador debe facilitar un manual de instrucciones.		

		INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Página	51



4.14. LISTA DE VERIFICACIÓN NCH3362/1 FRENTE A SISMOS

Esta norma indica las características y condiciones de diseño, instalación y operación de los ascensores electromecánicos para no constituir un riesgo para un sismo (incluye ascensores con y sin sala de máquinas).



NCh3362:2014		Requisitos mínimos de diseño instalación y operación, ascensores electromecánicos frente a sismos	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	52



4.14.1	4.1 Sala de máquinas y/o espacios de máquinas	<p>4.1.1 Los anclajes de los equipos electromecánicos de tracción y de potencia se deben diseñar de acuerdo a las disposiciones establecidas en la norma de diseño sísmico de componentes y sistemas no estructuras.</p>	N/C	<p>Soporte de fijación del motor de tracción se encuentra fuera de su posición. Esta condición se considera crítica y debe ser subsanada a la brevedad por el alto riesgo hacia los usuarios y funcionamiento del elevador.</p>
		<p>4.1.2 Las bases de los equipos sólo pueden ser modificadas de acuerdo a los requisitos establecidos en el diseño sísmico de componentes y sistemas no estructuras y respetando las especificaciones técnicas del fabricante.</p>	N/C	<p>En el fondo del foso, las bases de los rieles guías de la cabina, contrapeso y amortiguadores, no cumplen con disponer de tuercas de fijación a la losa de hormigon. Esta condición es crítica y se debe subsanar a la brevedad por la seguridad de los usuarios y funcionamiento del elevador.</p>
		<p>4.1.3 Las pasadas de losas deben ser ejecutadas de acuerdo a un proyecto de cálculo estructural.</p>	N/A	<p>No aplica.El elevador es sin sala de maquina no requiere de pasadas o aberturas de losa de hormigon.</p>
		<p>4.1.4 La contención de cables y polea debe incluir un dispositivo guardacabos que cumpla los requisitos indicados en NCh440/1, 6.1.2.1.4.</p>	OK	
		<p>4.1.5 El ascensor debe disponer de limitador de velocidad anclado según el diseño sísmico de componentes y sistemas no estructuras y disponer además de paracaídas, ambos operativos.</p>	OK	
		<p>4.1.6 La fijación de los contenidos y los anclajes de los gabinetes de control deben satisfacer los requisitos de diseño establecidos en el diseño sísmico de componentes y sistemas no estructuras.</p>	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	53

4.14.2	4.2 Escotilla	<p>4.2.1 El empalme de rieles guía debe cumplir con los requerimientos siguientes:</p> <p>a) Las caras de los rieles guía deben ser mecanizados con precisión con macho y hembra en el centro del alma.</p> <p>b) La espalda de los empalmes debe ser mecanizada con precisión respecto a la superficie paralela de deslizamiento manteniendo la altura uniforme.</p> <p>c) Los terminales de cada riel guía deben ser fijados a la placa de empalme con a lo menos cuatro pernos definidos en el proyecto de cálculo del fabricante respectivo.</p> <p>d) El ancho de la placa de empalme no debe ser menor al ancho de la espalda del riel guía. Los rieles guía deben ser perfil "T" y no se permite chapa metálica doblada o fabricada mediante un proceso equivalente.</p>	OK	
		<p>4.2.2. Los contrapesos deben contar con elementos estructurales diseñados en el proyecto de cálculo del fabricante, para evitar la caída de sus componentes en caso de sismos leves o de mediana intensidad, y minimizar el peligro de caída de componentes en caso de sismos excepcionalmente severos mencionados en la normativa sísmica vigente. Los cables viajeros y los cables o cadenas de compensación deben ser diseñados e instalados según instrucciones del fabricante. La escotilla debe estar libre de obstáculos que interfieran el paso de los cables o cadenas.</p>	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Código	DI - 113
				Página	54



4.14.3	4.3 Equipamiento eléctrico y electrónico	<p>Se debe incorporar un sensor sísmico calibrado para que, frente a un sismo excepcionalmente severo -mencionado en la normativa sísmica vigente-, genere una señal a un dispositivo de control que provoque la detención controlada del ascensor en la parada más próxima posible, abra las puertas, quede fuera de servicio y desconectado del suministro eléctrico de fuerza y alumbrado. El o los sensores sísmicos que midan aceleraciones verticales se deben instalar en muros o pilares estructurales de la sala de máquinas o escotilla. En este caso el nivel de disparo debe estar calibrado a 15% de la aceleración de gravedad. En los casos donde no se puedan ubicar sensores sísmicos, según lo indicado en el párrafo anterior, éstos deben tener dos ejes horizontales de detección y tener un nivel de disparo calibrado a 20% de la aceleración de gravedad si están colocados en la base de la estructura y 50% de la aceleración de gravedad si se encuentran a nivel de techo del edificio.</p>	N/C	<p>El elevador no cumple con disponer de un sensor antisísmico, mencionado en la normativa sísmica vigente NCh 3362:2014.</p>
--------	---	---	-----	---

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por		D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
				Página	55


4.15. LISTA DE VERIFICACIÓN NCH ELEC. 4/2003

La norma NCh3395/1 en los puntos 11.1.1.2 y 11.1.1.3, indica que los circuitos eléctricos de distribución deben cumplir con la reglamentación vigente. Las disposiciones de la NCh Elec 4/2003 se aplicarán al proyecto, ejecución y mantenimiento de las instalaciones de consumo cuya tensión sea inferior a 1000 V.

NCh Elec 4/2003		Lista de verificación Electricidad Instalaciones de consumo en baja tensión.	CUMPLIMIENTO	
IDENT	REQUISITO		OK N/A N/C	OBSERVACIONES
4.15.1	5.4.2.9 Dispositivos y protecciones eléctricas	Todos los aparatos de maniobra o protecciones deberán marcarse en forma legible e indeleble indicando cuál es su función. Igual exigencia se hará a los alimentadores.	N/C	El tablero de control no dispone de plano unilineal en su interior, debe ser legible en idioma español.
4.15.2	6.04 TDF	Todos los tableros deberán llevar estampada en forma visible, legible e indeleble la marca de fabricación, la tensión de servicio, la corriente nominal y el número de fases. El responsable de la instalación deberá agregar en su oportunidad su nombre o marca registrada.	N/C	La instalación eléctrica del elevador debe disponer de Anexo TE-1. Acreditación mediante la Superintendencia de Electricidad y Combustible (SEC).
4.15.3	6.2.2.8 Tablero eléctrico de fuerza (TDF)	Todos los tableros deberán llevar luces piloto sobre cada fase para indicación de tablero energizado. Se exceptúan de esta exigencia a los tableros de uso doméstico o similar de menos de ocho circuitos.	N/C	El tablero de control no cumple con disponer de instalación de luces piloto.
4.15.4	6.2.4.2 Tableo o gabinete	Si la caja, gabinete o armario que contiene a un tablero es metálico, deberá protegerse contra tensiones peligrosas.	OK	
4.15.5	8.0.4.15 Conductores eléctricos	Los conductores de una canalización eléctrica se identificarán según el siguiente Código de Colores: <ul style="list-style-type: none"> • Conductor de la fase 1 azul • Conductor de la fase 2 negro • Conductor de la fase 3 rojo • Conductor de neutro y tierra de servicio blanco • Conductor de protección verde o verde/amarillo. 	OK	

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica NCh440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>			
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>		<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
			Página	56

4.15.6	8.1.2.4 Identificación de conductores	<p>Identificación de los conductores. Sobre la aislación o la cubierta exterior de los conductores, según corresponda, deberán ir impresas a lo menos las siguientes indicaciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nombre del fabricante o su marca registrada. • Tipo de conductor, indicado por las letras de código, por ejemplo, THW, NYA, EVA, etc. • Sección en mm² para las secciones métricas y sección en mm² y en paréntesis el número AWG para secciones AWG. • Tensión de servicio. Corresponde a la tensión entre fases. • Número de certificación, si procede. <p>Esta inscripción deberá hacerse en un color de contraste con el color de la aislación o cubierta del conductor de modo tal que esta información sea fácilmente legible y se deberá repetir con un espaciamiento máximo de 0,50 m, en toda la longitud del conductor.</p>	OK	
4.15.7	15.2.2.5 Circuito eléctrico	<p>El circuito que alimenta el transformador de deaislación de una sala de operaciones no deberá alimentar otros consumos. De igual forma el o los circuitos del secundario de este transformador no deberán alimentar consumos de otros recintos.</p>	OK	
4.15.8	15.3.2.1 Canalización eléctrica	<p>Toda canalización eléctrica que deba entrar o atravesar la zona peligrosa de una sala de operaciones o similar, deberá cumplir con alguno de los métodos de seguridad para instalaciones en lugares peligrosos, definidos en 4.1.23.1 a 4.1.23.5 (densidad de vapor, límites de inflamabilidad, punto de vaporización, temperatura de encendido para depósitos de polvo y temperatura de ignición) de esta Norma y ser aprobada para las condiciones ambientales en que van a funcionar.</p>	OK	
4.15.9	16.1.7 Aislaciones eléctricas	<p>Los conductores que se utilicen en las instalaciones eléctricas deberán tener aislaciones resistentes a la acción de los combustibles y aceites que se manipulen en el recinto en forma líquida o como vapores. Igual exigencia deberán cumplir los materiales que se empleen para aislar uniones y derivaciones.</p>	OK	

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
Elaborado por		D. Ingeniería Certel		Código	DI - 113
				Página	57

5. OBSERVACIONES NORMATIVAS Y TÉCNICAS

Las siguientes observaciones deben ser corregidas para que el elevador quede en norma, y pueda ser certificado:

5.1 OBSERVACIONES POR NORMA

5.1.1. Sin carpeta cero. No se encuentra evidencia de planos de la instalación del elevador en el edificio. No cumple con el punto 6.3 Vigas superiores y su fijación. de la norma NCh2840/1:2015.

5.1.2. Sin carpeta cero. No cumple con disponer de planos y diagramas de la instalación del elevador, pruebas de funcionamiento de sistema de paracaídas y limitador de velocidad, certificado de los cables de tracción, detalles y características técnicas del elevador. No cumple con el punto 6.6 Poleas de reenvío y desvío de la norma NCh2840/1:2015.

5.1.3. Sin carpeta cero. No se encuentran evidencias de las características técnicas del limitador de velocidad en el edificio. No cumple con el punto 9.10 Cable del limitador de velocidad de la norma NCh2840/1:2015.

5.1.4. Las características y especificaciones técnicas del cable del limitador de velocidad, no se encuentran disponibles en la administración del edificio. No cumple con el punto 9.10 Cable del limitador de velocidad de la norma NCh2840/1:2015.



5.1.5. Sin carpeta cero. No se encuentra evidencias o certificado de prueba de carga de la cabina del elevador. No cumple con el punto 12.3 Sistema de frenado. de la norma NCh2840/1:2015.

5.1.6. Posterior al acta de entrega del elevador se debe indicar la fecha de puesta en servicio mediante un documento o certificado. No cumple con el punto 16.2 a.1 Puesta en servicio de la norma NCh2840/1:2015.

5.1.7. Mediante folleto de la oferta del elevador. No cumple con el punto 16.2 a.3 Características de los cables de la norma NCh2840/1:2015.

5.1.8. No cumple con disponer de esquemas o planos eléctricos de la instalación del elevador. No cumple con el punto 16.2 a.6 Esquemas eléctricos de la norma NCh2840/1:2015.

5.1.9. El elevador no cumple con disponer de un sensor antisísmico, mencionado en la normativa sísmica vigente NCh 3362:2014. No cumple con el punto 4.3 Equipamiento eléctrico y electrónico de la norma NCh3362:2014.

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.		
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel	INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
		FECHA	25-05-2016
		Revisado por	H.B.V.
		Aprobado por	M.J.M.
		Fecha Aprobación	30-05-2016
		Código	DI - 113
		Página	58

5.1.10. El sistema de evacuación de agua por gravedad existente en el fondo del foso se encuentra tapado con basuras y residuos externos al uso del elevador, esta condición debe ser subsanada en casos de inundación. No cumple con el punto 5.8 Pozo de la norma NCh2840/1:2015.





Imagen N° 1

5.1.11. La caja del elevador posee la instalación de alumbrado eléctrico. Sin embargo, la iluminación no se encuentra operativa y el interruptor de accionamiento no se encuentra disponible en el foso. No cumple con el punto 5.9 Iluminación del hueco de la norma NCh2840/1:2015.



Imagen N° 2

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>		
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>	<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	<p align="center">VERSIÓN</p>	<p align="center">Preliminar</p>
		<p align="center">FECHA</p>	<p align="center">25-05-2016</p>
		<p align="center">Revisado por</p>	<p align="center">H.B.V.</p>
		<p align="center">Aprobado por</p>	<p align="center">M.J.M.</p>
		<p align="center">Fecha Aprobación</p>	<p align="center">30-05-2016</p>
		<p align="center">Código</p>	<p align="center">DI - 113</p>
<p align="center">Elaborado por</p>	<p align="center">D. Ingeniería Certel</p>	<p align="center">Página</p>	<p align="center">59</p>

5.1.12. El espacio de maquinas en el sobre recorrido de la caja del elevador no dispone de iluminación. A la vez no posee iluminación de escotilla. No cumple con el punto 6.2 Aspectos administrativos. de la norma NCh2840/1:2015.




Imagen N° 3

5.1.13. En el espacio de maquinas o sobre la plataforma de la cabina, se debe disponer de un extintor en casos de propagacion de incendios. No cumple con el punto 6.4 Detección y extinción de incendios. de la norma NCh2840/1:2015.



Imagen N° 4

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
			Página	60

5.1.14. La polea de reenvío del contrapeso, no dispone de protección inferior, a modo de seguridad para evitar el atrapamiento. No cumple con el punto 6.6 Poleas de reenvío y desvío de la norma NCh2840/1:2015.





Imagen N° 5

5.1.15. No cumple con disponer de un instructivo de rescate de la operacion electrica y un procedimiento del uso de la llave de desenclavamiento. Estos documentos se deben mantener con copia en el cuadro de control y carpeta del elevador. No cumple con el punto 6.8 Dimensiones en sala de máquinas y de poleas. de la norma NCh2840/1:2015.



Imagen N° 6

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
			Página	61

5.1.16. Los ganchos de izaje deben ser rotulados con la carga nominal permitida y se recomienda ser pintados de color amarillo. No cumple con el punto 6.8 Dimensiones en sala de máquinas y de poleas. de la norma NCh2840/1:2015.





Imagen N° 7

5.1.17. La iluminación al interior de la cabina no cumple con disponer de una luminosidad requerida de 50 lux. Luxometro indicó 15 lux. No cumple con el punto 8.13 Iluminación de la cabina. de la norma NCh2840/1:2015.



Imagen N° 8

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.		
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel	INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
		FECHA	25-05-2016
		Revisado por	H.B.V.
		Aprobado por	M.J.M.
		Fecha Aprobación	30-05-2016
		Código	DI - 113
		Página	62

5.1.18. El control de maniobras de inspección sobre el techo de la cabina, no se encuentra rotulado en idioma español. Se debe indicar la función de cada botonera. No cumple con el punto 14.1 Dispositivos de control de operación. de la norma NCh2840/1:2015.





Imagen N° 9

5.1.19. Existe deficiencia en rotulados de controles de maniobras en plataforma sobre el techo de la cabina, cuadro de control y planos unilineales. Los rotulados e identificaciones deben ser legibles en idioma español. No cumple con el punto 15 Rótulos e instrucciones de operación. de la norma NCh2840/1:2015.



Imagen N° 10

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Página	63

5.1.20. Se deben identificar y rotular los interruptores principales y de alumbrado del elevador. No cumple con el punto 15.2 Numeración de elevadores, máquinas e interruptores. de la norma NCh2840/1:2015.





Imagen N° 11

5.1.21. Las llaves de desenclavamiento del elevador no disponen de rotulado tipo llavero, que mencione el uso exclusivo solo a personas autorizadas. No cumple con el punto 15.11 Rótulos de llave de enclavamiento de la norma NCh2840/1:2015.



Imagen N° 12

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Página	64	

5.1.22. El sistema de paracaídas no dispone de una evidencia o certificado emitida por el fabricante o instalador. No cumple con el punto 15.14 Paracaídas de la norma NCh2840/1:2015.




Imagen N° 13

5.1.23. No se encuentran registros o certificados del funcionamiento y actuación de los paracaídas. No cumple con el punto 9.8.8 Actuación del paracaídas de la norma NCh2840/1:2015.



Imagen N° 14

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
			Página	65

5.1.24. En la instalación no se encuentra evidencia o certificados de las pruebas o ensayos del funcionamiento y actuación del limitador de velocidad. No cumple con el punto 9.9.11.2 Retorno del limitador de velocidad de la norma NCh2840/1:2015.




Imagen N° 15

5.1.25. En el fondo del foso, las bases de los rieles guías de la cabina, contrapeso y amortiguadores, no cumplen con disponer de tuercas de fijación a la losa de hormigón. Esta condición es crítica y se debe subsanar a la brevedad por la seguridad de los usuarios y funcionamiento del elevador. No cumple con el punto 4.1 Sala de máquinas y/o espacios de máquinas de la norma NCh3362:2014.



Imagen N° 16

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>			
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>		<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Página	66

5.1.26. Soporte de fijación del motor de tracción se encuentra fuera de su posición. Esta condición se considera crítica y debe ser subsanada a la brevedad por el alto riesgo hacia los usuarios y funcionamiento del elevador. No cumple con el punto 4.1 Sala de máquinas y/o espacios de máquinas de la norma NCh3362:2014.





Imagen N° 17

5.1.27. El tablero de control no dispone de plano unilineal en su interior, debe ser legible en idioma español. No cumple con el punto 5.4.2.9 Dispositivos y protecciones eléctricas de la norma NCh Elec 4/2003.



Imagen N° 18

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
			Página	67

5.1.28. La instalación eléctrica del elevador debe disponer de Anexo TE-1. Acreditación mediante la Superintendencia de Electricidad y Combustible (SEC). No cumple con el punto 6.04 TDF de la norma NCh Elec 4/2003.





Imagen N° 19

5.1.29. El tablero de control no cumple con disponer de instalación de luces piloto. No cumple con el punto 6.2.2.8 Tablero eléctrico de fuerza (TDF) de la norma NCh Elec 4/2003.



Imagen N° 20

	INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.			
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP Elaborado por D. Ingeniería Certel		INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
			Página	68

5.2 OBSERVACIONES TÉCNICAS

5.2.1. En el fondo del foso, los recipientes de aceite lubricante se encuentran llenos, se sugiere el retiro y vaceado para evitar la acumulación de residuos en el foso.





Imagen N° 21

5.2.2. Se recomienda implementar sistema de cerraduras nuevas en tableros de control, por problemas de accesibilidad al interior de estas unidades.



Imagen N° 22

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	Preliminar
				FECHA	25-05-2016
				Revisado por	H.B.V.
				Aprobado por	M.J.M.
				Fecha Aprobación	30-05-2016
				Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Página	69

5.2.3. Se recomienda implementar una placa o rotulado indicando las características básicas del motor de tracción y limitador de velocidad, a modo de información para maniobras de inspección y mantenimiento.





Imagen N° 23

5.2.4. La escala presente en el foso, se encuentra en una posición no apta para su uso, no es posible acceder por que en su ubicación se encuentra el recorrido de la polea del limitador de velocidad y dispositivos de final de recorrido.



Imagen N° 24

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>			
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>		<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
			FECHA	25-05-2016
			Revisado por	H.B.V.
			Aprobado por	M.J.M.
			Fecha Aprobación	30-05-2016
			Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Página	70

5.2.5. Se debe implementar una escala de acceso al foso que no interfiera en el recorrido de la cabina y dispositivos de seguridad. Una vez implementada se recomienda pintarla de color amarillo a modo de seguridad.





Imagen N° 25

5.2.6. Se recomienda ejecutar trabajos de pintura en la malla de separación de cabinas, a modo de seguridad se sugiere el color amarillo.



Imagen N° 26

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>		
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>	<p align="center">INSPECCIÓN FASE I Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	Preliminar
		FECHA	25-05-2016
		Revisado por	H.B.V.
		Aprobado por	M.J.M.
		Fecha Aprobación	30-05-2016
		Código	DI - 113
Elaborado por	D. Ingeniería Certel	Página	71

5.2.7. Se recomienda pintar o demarcar una sección de seguridad de dimensiones 30x30 cm. a modo se identificar un área de trabajo seguro en el fondo del foso.





Imagen N° 27

5.2.8. Se recomienda pintar o demarcar una sección de seguridad de dimensiones 30x30 cm. a modo se identificar un área de trabajo seguro sobre el techo de la cabina.



Imagen N° 28

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>		
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE I</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		<div>VERSIÓN</div> <div>Preliminar</div>
				<div>FECHA</div> <div>25-05-2016</div>
				<div>Revisado por</div> <div>H.B.V.</div>
				<div>Aprobado por</div> <div>M.J.M.</div>
				<div>Fecha Aprobación</div> <div>30-05-2016</div>
				<div>Código</div> <div>DI - 113</div>
<div>Elaborado por</div> <div>D. Ingeniería Certel</div>		<div>Página</div> <div>72</div>		

6. CONCLUSIONES

Es necesario dar solución a las no conformidades y observaciones encontradas, separando las correspondientes a la edificación (cliente), así como las correspondientes a la empresa mantenedora de ascensores, con el objeto de incrementar la seguridad del mismo, proteger adecuadamente a los usuarios, a los técnicos de mantención y/o personal propio de la empresa en labores de rescate de emergencia.

La OGUC (Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones) en el Artículo 5.1.6, Numeral 13, indica que los elevadores deben disponer de una carpeta cero (o carpeta del elevador), este requisito es reafirmado por el punto Registros, de la norma NCh2840/1:2015 que indica la documentación necesaria que debe disponer dicha carpeta.

Es importante que tanto la administración del Edificio Oficinas Pedro de Valdivia, como la empresa mantenedora, colaboren en la implementación de la carpeta cero, ya que existen en ella documentos que servirán para inscribir el ascensor en la DOM (Dirección de Obras Municipales) según la indicación de la OGUC Artículo 5.9.5. Numeral 1, mediante una identificación con número único de registro del elevador.

El Ascensor N° 15103 Rol de Avalúo 01 A , en su estado actual, NO CALIFICA PARA LA CERTIFICACIÓN, según las disposiciones contenidas en la Ley 20.296 y el D.S. N° 47 "Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones" OGUC, modificado por el D.S. N° 37 – D.O. 22.03.2016 y en cumplimiento del Artículo 5.9.5 numeral 4: Certificación de ascensores, montacargas y escaleras o rampas mecánicas. Se recomienda corregir las no conformidades y observaciones técnicas según la norma NCh2840/1:2015 señaladas en los puntos 4 y 5 del presente informe para que el Ascensor pueda cumplir con las normas Chilenas y pueda certificarse sin observaciones.

Se da un plazo de 30 días corridos a partir de la fecha del envío de este informe para realizar trabajos correspondientes a las mejoras y/o levantamiento de no conformidades del Ascensor.

Cumplido este plazo, se programará en conjunto con el cliente, la Fase II del servicio, para revisar si lo solicitado/sugerido en este informe, fue realizado, y así verificar si el equipo califica o no para su certificación.

Si pasados los 30 días, no se han realizado las mejoras; entonces se deberá comenzar nuevamente con el proceso de certificación; materia de otra cotización.

Atentamente,

DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA.

