

INFORME DE AUDITORÍA E INSPECCIÓN DEL ASCENSOR

IT N° 121287/3



INFORME FASE 1 Ascensor N° 121287/3


Edificio

SECCIÓN AUDITORÍA E INSPECCIÓN PARA CERTIFICACIÓN – DEPTO. DE INGENIERÍA		REF. IT: 121287/3	EJEMPLAR N° 1
ELABORADO POR	REVISADO POR	APROBADO POR	DESTINATARIO
CARGO: Ingeniero Inspector Auditor Héctor Beltrán	Unidad Inspección de Especialidades y Transporte Vertical	CARGO: Gerente	Daniel Valdebenito
FECHA	FECHA	FECHA	FECHA
11-08-2016	18-08-2016	23-08-2016	23-08-2016

ÍNDICE

1. ALCANCE.....	2
2. REFERENCIAS.....	3
3. ANTECEDENTES.....	4
3.1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS UTILIZADOS.....	4
· 3.2. CARACTERÍSTICAS GENERALES.....	5
· 3.3. CARACTERÍSTICAS PARTICULARES.....	5
4. ÁREA TIPO DE LA AUDITORÍA DEL ASCENSOR.....	6
· 4.3. ALGUNOS TÉRMINOS Y DEFINICIONES.....	7
5. RESULTADOS DE LA INSPECCION DEL ASCENSOR.....	8
6. OBSERVACIONES NORMATIVAS Y TÉCNICAS.....	9
7. CONCLUSIONES.....	11

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>		
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>	<p align="center">INSPECCIÓN FASE 1 Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	<p align="center">VERSIÓN</p>	<p align="center">1.0</p>
		<p align="center">FECHA</p>	<p align="center">11-08-2016</p>
		<p align="center">Revisado por</p>	<p align="center">M. J. M.</p>
		<p align="center">Aprobado por</p>	<p align="center">M. J. M.</p>
		<p align="center">Fecha Aprobación</p>	<p align="center">23-08-2016</p>
		<p align="center">Código</p>	<p align="center">DI - 114</p>
<p>Elaborado por</p>	<p>D. Ingeniería Certel</p>	<p align="center">Página</p>	<p align="center">1</p>

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE 1</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	1.0
				FECHA	11-08-2016
				Revisado por	M. J. M.
				Aprobado por	M. J. M.
				Fecha Aprobación	23-08-2016
Elaborado por		D. Ingeniería Certel		Código	DI - 114
				Página	2

INSPECCIÓN DE ASCENSOR N° EDIFICIO

El presente informe se refiere a los resultados de la Inspección de la Auditoría Técnica denominada Fase 1, realizada a la instalación del Ascensor, ubicado en ubicación.

1. ALCANCE


1.1. El presente servicio tiene por objeto, dar a conocer las observaciones necesarias a resolver bajo los criterios de inspección de la norma NCh-ISO 17020:2012, NCh 440/1 y NCh2840/1, para la auditoría del elevador del edificio de la referencia, y establecer los requisitos de seguridad que debe cumplir para proteger a los usuarios y/o a los objetos contra los diferentes riesgos de accidentes asociados a la instalación y al funcionamiento del mismo.

1.2. El objetivo es verificar el estado actual del elevador, respecto de la norma NCh440/1 y NCh2840/1, y ver si cumple con los requisitos de construcción e instalación de las mismas; comprobar que se mantiene en condiciones de funcionamiento seguro, tanto para los usuarios del elevador, como para el personal que realiza el servicio de mantenimiento del Ascensor

1.3. La norma Nch2840/1 especifica los requisitos de seguridad que deben cumplir los ascensores y montacargas eléctricos emplazados en edificaciones cuyo permiso de edificación haya sido otorgado con posterioridad al 24 de octubre de 2010.

1.4. Esta norma incluye ascensores o montacargas con y sin sala de máquinas.

1.5. Certel, en su totalidad y como organismo de inspección, tiene completa independencia e imparcialidad respecto a sus clientes, funcionando como Organismo de Inspección bajo los criterios de la norma chilena NCh ISO 17.020.

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica NCh440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE 1</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	1.0
				FECHA	11-08-2016
				Revisado por	M. J. M.
				Aprobado por	M. J. M.
				Fecha Aprobación	23-08-2016
				Código	DI - 114
Elaborado por	D. Ingeniería Certel			Página	3

2. REFERENCIAS

En la evaluación se utilizó como referencia las siguientes normas:

2.2 Instituto nacional de normalización y INN: Nch440. Of.2014 "Construcción - Elevadores - Requisitos de seguridad e instalación - Parte 1: 'Ascensores y montacargas eléctricos'".

2.3 Instituto Nacional de Normalización, INN: Nch2840. Of.2014 "Construcción - Elevadores - Procedimientos de inspección - Parte 1 'Ascensores y montacargas eléctricos'".

2.4 DI - 117. "Procedimiento de Inspección de Elevadores".



2.5 Anexo A de la Norma Nch2840/1 "Lista de verificación para la Inspección de ascensores y montacargas eléctricos".

2.6 Instituto Nacional de Normalización, INN:Nch Elec. 4/2003 "Instalaciones de Consumo de baja tensión".

2.7 Instituto Nacional de Normalización, INN:Nch 3362:2014, "Requisitos mínimos de diseño, instalación y operación para ascensores electromecánicos frente a sismos".

2.8 Nch ISO 17020:2012 - Evaluación de la conformidad - Requisitos para el funcionamiento de los diversos tipos de organismo que realizan inspección.


2.9 D.S. N° 47 Ordenanza general de urbanismo y construcciones (actualizada al 21 de marzo de 2016) - Incorpora modificaciones D.S. N° 50 D.O. 04-03-2006-D.S.N°37 - D.O. 21-03-2006).

		INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.		
SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP		INSPECCIÓN FASE 1 Check List Inspección del elevador NCh440/1		VERSIÓN 1.0
				FECHA 11-08-2016
				Revisado por M. J. M.
				Aprobado por M. J. M.
				Fecha Aprobación 23-08-2016
Elaborado por D. Ingeniería Certel		Código DI - 114		Página 4

3. ANTECEDENTES

En esta inspección se verifica el cumplimiento de la norma NCh440/1 y Nch2840/1, asociada a las instalaciones y el funcionamiento del Ascensor.

3.1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS UTILIZADOS		
TIPO	N° IDENT	IDENTIFICACIÓN
Pie de Metro	PM01	Medidas 8" sensibilidad 0,05 mm
Huinchas de medir	HM01	Longitud 5 m sensibilidad 1 mm
Nivel de Burbuja	NB01	Magnético; 90° / 0° / 45° / longitud 8"
Tacómetro	TAC01	Rango y resolución: 50-99,99RPM; 0,01RPM; 100-9999,9RPM; 0,1RPM; 10.000-99.999RPM; 1RPM
Luxómetro	LUX01	Medidor digital de luz, rango hasta 200000 lux
Termómetro	TE01	Infrarrojo resolución máx. 0,1°F 7°C
Multímetro	MULT01	Tester digital de tenazas rango y resolución: 0-200 y 2000 A7AC; 0,1A; 2V, 1mv; 20V, 10mv; 200V, 0,1v; 1000V; 1v (DC); 200v; 0,1v, 750V, 1v (AC)
Medidor de Distancia	MD01	Laser rango y resolución: 60m/164ft +-2mm
Medidor Tensión de cables de tracción	MTC01	RPM BRUGG

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica NCh440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE 1</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	1.0
				FECHA	11-08-2016
				Revisado por	M. J. M.
				Aprobado por	M. J. M.
				Fecha Aprobación	23-08-2016
				Código	DI - 114
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Página	5	

3.2. CARACTERÍSTICAS GENERALES

Nombre del Proyecto	
Ubicación	ubicacion
Destino del Proyecto	
Altura en pisos	3
Permiso Edificación	
Recepción Municipal	
Número único del elevador	

3.3. CARACTERÍSTICAS PARTICULARES

CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO	Ascensor N°
Uso	Comercial

**SECCIÓN GESTIÓN E
INSPECCIÓN DE PROYECTOS -
SGP**

Elaborado por

D. Ingeniería Certel

INSPECCIÓN FASE 1
 Check List
 Inspección del elevador
 NCh440/1

VERSIÓN
1.0
FECHA
11-08-2016

Revisado por

M. J. M.

Aprobado por

M. J. M.

Fecha Aprobación

23-08-2016

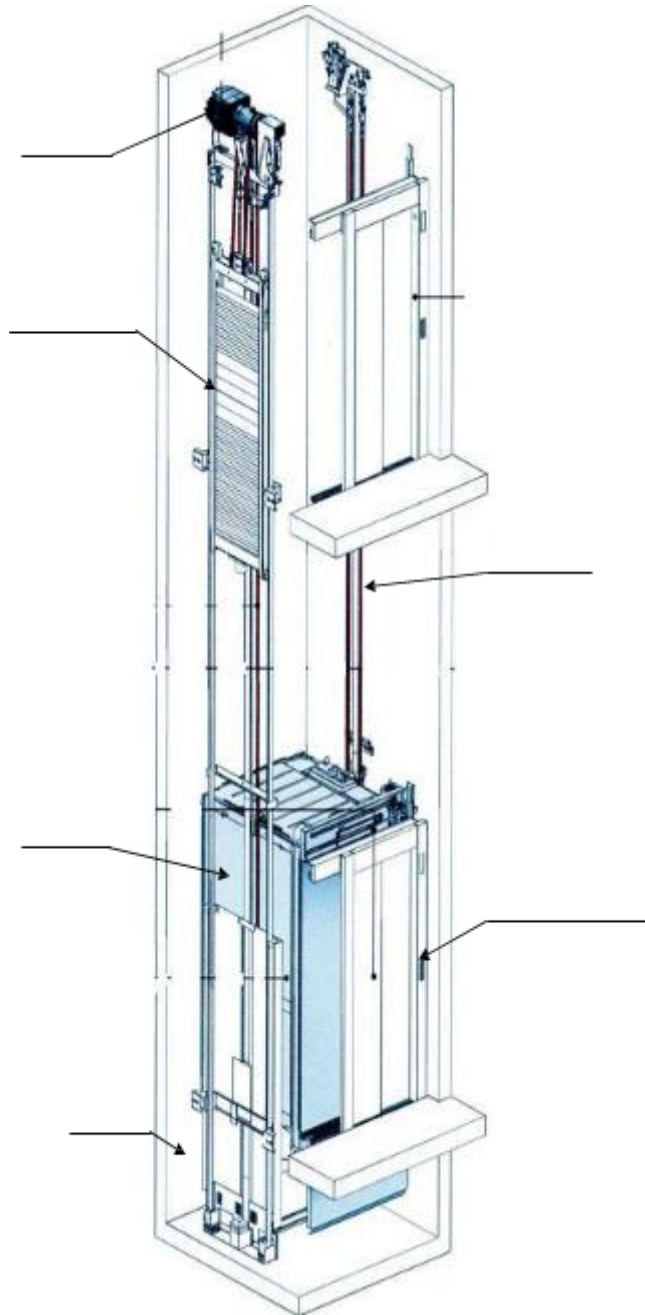
Código


DI - 114

Página


6

4. ÁREA TIPO DE LA AUDITORÍA DEL ASCENSOR



	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>		
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>	<p align="center">INSPECCIÓN FASE 1 Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	VERSIÓN	1.0
		FECHA	11-08-2016
		Revisado por	M. J. M.
		Aprobado por	M. J. M.
		Fecha Aprobación	23-08-2016
		Código	DI - 114
Elaborado por	D. Ingeniería Certel	Página	7

4.3. ALGUNOS TÉRMINOS Y DEFINICIONES

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica NCh440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE 1</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	1.0
				FECHA	11-08-2016
				Revisado por	M. J. M.
				Aprobado por	M. J. M.
				Fecha Aprobación	23-08-2016
				Código	DI - 114
Elaborado por	D. Ingeniería Certel		Página	8	

5. RESULTADOS DE LA INSPECCION DEL ASCENSOR

A continuación se verifican las áreas de inspección y se detallan las no conformidades encontradas tras la Fase 1 del proceso de certificación en el equipo referente a la norma NCh440/1 y Nch2840/1, respecto a la lista de verificación técnica de la misma, las que deben ser tratadas por seguridad y para poder optar a la certificación del Ascensor.

GLOSARIO



OK: El elevador está cumpliendo en cada punto que señale OK

N/A: No aplica, el montacargas está cumpliendo en cada punto que señale N/A.

N/C: No Conformidad, se debe corregir.

CORREGIDO: Corregido

NO CORREGIDO: No Corregido

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE 1</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		<div>VERSIÓN</div>	<div>1.0</div>
				<div>FECHA</div>	<div>11-08-2016</div>
				<div>Revisado por</div>	<div>M. J. M.</div>
				<div>Aprobado por</div>	<div>M. J. M.</div>
				<div>Fecha Aprobación</div>	<div>23-08-2016</div>
<div>Elaborado por</div>		<div>D. Ingeniería Certel</div>		<div>Código</div>	<div>DI - 114</div>
				<div>Página</div>	<div>9</div>

6. OBSERVACIONES NORMATIVAS Y TÉCNICAS

El lugar donde está emplazado el Ascensor, fue construido con posterioridad al 24 de octubre de 2010, y constituye la condición de ser un Ascensor post publicación de la ley 20.296. Por tanto, el Ascensor es inspeccionado bajo la Norma NCh440/1.



Las siguientes observaciones deben ser corregidas para que el elevador quede en norma, y pueda ser certificado:

6.1 OBSERVACIONES POR NORMA


6.2.1. . NO CUMPLE CON EL PUNTO 4.1
Sala de máquinas y/o espacios de máquinas. DE LA NORMA NCh3362:2014

Image not found.

Imagen N° 1

	<p align="center">INSPECCIÓN NORMA NCh440/1 ANEXO A Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</p>		
<p align="center">SECCIÓN GESTIÓN E INSPECCIÓN DE PROYECTOS - SGP</p>	<p align="center">INSPECCIÓN FASE 1 Check List Inspección del elevador NCh440/1</p>	<p align="center">VERSIÓN</p>	<p align="center">1.0</p>
		<p align="center">FECHA</p>	<p align="center">11-08-2016</p>
		<p align="center">Revisado por</p>	<p align="center">M. J. M.</p>
		<p align="center">Aprobado por</p>	<p align="center">M. J. M.</p>
		<p align="center">Fecha Aprobación</p>	<p align="center">23-08-2016</p>
		<p align="center">Código</p>	<p align="center">DI - 114</p>
<p>Elaborado por</p>	<p>D. Ingeniería Certel</p>	<p align="center">Página</p>	<p align="center">10</p>

6.2 OBSERVACIONES TÉCNICAS

		<div>INSPECCIÓN NORMA NCh440/1</div> <div>ANEXO A</div> <div>Lista de verificación técnica Nch440/1 para la inspección de ascensores y montacargas eléctricos.</div>			
<div>SECCIÓN GESTIÓN E</div> <div>INSPECCIÓN DE PROYECTOS -</div> <div>SGP</div>		<div>INSPECCIÓN FASE 1</div> <div>Check List</div> <div>Inspección del elevador</div> <div>NCh440/1</div>		VERSIÓN	1.0
				FECHA	11-08-2016
				Revisado por	M. J. M.
				Aprobado por	M. J. M.
				Fecha Aprobación	23-08-2016
				Código	DI - 114
Elaborado por	D. Ingeniería Certel	Página	11		

7. CONCLUSIONES

El Ascensor N° , califica para la certificación sin observaciones

Se procederá entonces, a emitir los certificados de inspección y de experiencia del elevador, el que estará disponible para su despacho en un plazo máximo de 5 días hábiles.

Atentamente

DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA

