



Relatório de Vistoria Implementação da Portaria Remota.

BRASFORT SCIA

Data: setembro de 2025

Realizado por: Quedma Paula e Edvania Supervisora

Relatório Geral – BRASFORT SCIA

Cliente: BRASFORT SCIA

Data: 30/09/2025

Introdução

Este relatório tem como finalidade apresentar um soluções para Portaria Remota e operacional da infraestrutura de segurança eletrônica implementada na BRASFORT SCIA Prédio grande e Prédio pequeno. O conteúdo aqui descrito contempla o inventário completo dos equipamentos instalados, os procedimentos operacionais adotados pela central de monitoramento da BRASFORT, bem como os contatos de emergência e suas respectivas prioridades, conforme cadastrados no sistema.

O objetivo do sistema é garantir a integridade física do patrimônio da BRASFORT, oferecendo vigilância contínua e resposta ágil frente a qualquer evento de risco, obedecendo aos padrões técnicos e operacionais estabelecidos pela BRASFORT.

Relatório de Vistoria – Portaria Remota

Foi realizada vistoria referente ao procedimento de portaria remota no local.

A vistoria foi conduzida por:

AGP Quedma Paula

Edvania, supervisora do local

Objetivo: verificar as condições atuais da portaria e levantar pontos necessários para a implantação do sistema de portaria remota.

Relatório – BRASFORT SCIA - Prédio Grande

Portaria: Não possui câmeras nem qualquer tipo de controle de acesso.

Acesso: O portão é aberto pelo interfone da portaria.

Portão Garagem: Abertura manual.

Efetivo: Porteiros 24h em turnos 12x36 (07h às 19h / 19h às 07h) e 01 ASG (auxiliar de serviços gerais) no local.

Treinamento: Realizado por turnos, com duração de 2 dias, sendo em média 150 pessoas por turno.

Supervisão: A liberação de acesso na portaria ocorre mediante ligação da supervisão autorizando.

Limpeza: Apenas 01 colaborador.

Treinamentos específicos:

Prova de vigilante (150 pessoas);

Cursos de brigadista.

Programa Jornada Crescer para AGP.

BRASFORT SCIA -Prédio Pequeno

Efetivo: Porteiros 24h em turnos 12x36 (07h às 19h) Vigilante (19h às 07h) e 01 ASG (auxiliar de serviços gerais) no local.

Segurança: Local sem nenhuma câmera, considerado de risco.

Incidente: O AGP (Agente de portaria) alertou que houve um roubo nas proximidades há dois dias.

Efetivo: Durante o dia há porteiro; à noite, há vigilante.

Infraestrutura: O local possui cofre com armamento, aumentando a criticidade da segurança.

Necessidade identificada: Implementar controle de acesso mais específico com segurança.

Implementação da Portaria Remota.

BRASFORT SCIA - Prédio Grande

Soluções propostas

1. Revisão dos sistemas de segurança:

Relatório de Soluções de Segurança e Controle de Acesso

Com o objetivo de reforçar a segurança e a eficiência no controle de acesso, apresentamos a integração de três tecnologias modernas: **Portaria Remota, Controle de Acesso Facial e Portão Automatizado PPA.**

1. Portaria Remota

- Atendimento 24h realizado por uma central especializada.
- Monitoramento em tempo real com áudio e vídeo.
- Registro de todos os acessos para auditoria e segurança.
- Redução de custos em comparação à portaria presencial.

2. Controle de Acesso Facial Intelbras

- Reconhecimento rápido e seguro por biometria facial.
- Elimina o uso de chaves ou cartões, evitando fraudes.
- Integração com sistemas de interfone e câmeras.
- Maior comodidade para moradores, funcionários e visitantes autorizados.

3. Portão Automatizado motor da PPA

- Substitui o portão manual por abertura eletrônica segura.
- Liberação realizada exclusivamente via **portaria remota**.
- Reduz riscos de assaltos e invasões durante a abertura manual.
- Integração direta com a central de controle para maior agilidade.

✓ Benefícios da Integração

- **Segurança reforçada:** controle em múltiplas camadas (facial, remota e automatizada).
- **Praticidade e rapidez:** acessos autorizados em segundos.
- **Registro e rastreabilidade:** todo acesso documentado por sistema.
- **Economia e modernização:** redução de custos operacionais e valorização do patrimônio.

BRASFORT SCIA - Prédio Pequeno

Com base na análise de segurança realizada no prédio pequeno da BRASFORT, identificamos a necessidade de reforço nas medidas preventivas, considerando os riscos existentes no local.

Soluções Recomendadas:

1. Instalação de Câmeras Internas e Externas

- Monitoramento em tempo real.
- Registro de imagens para auditoria e investigação.
- Aumento da inibição de ações criminosas.

2. Implementação de Alarme de Presença

- Detecção imediata de movimentações suspeitas.
- Resposta rápida em situações de invasão.
- Integração com central de monitoramento.

3. Reforço dos Procedimentos de Vigilância Preventiva

- Rondas periódicas e checklists de segurança.
- Comunicação direta e ágil com a supervisão.

Justificativa

O prédio pequeno foi identificado como um **local de risco elevado**, com histórico recente de ocorrências nas proximidades e a presença de **cofre de armas**. Diante desse cenário, tais medidas são essenciais para garantir maior **segurança, controle e prevenção**.

1. Procedimento Operacional do Monitoramento

1. Vigilância contínua

- O operador mantém as câmeras da BRASFORT em observação 24 h, com atenção a qualquer evento disparado pela central de alarme.

2. Detecção de eventos

- Ao receber um alarme (invasão, movimento suspeito ou possível falso disparo por animais ou circulação do caseiro), o operador:
 1. Verifica em tempo real as câmeras associadas à zona disparada.
 2. Revisa as gravações imediatamente anteriores, se necessário, para confirmar a causa.

3. Classificação do alarme

- Real: indício de intrusão ou ação criminosa.
- Falso: movimentação de animais, funcionários autorizados ou falha de sensor.

4. Contato de emergência (ordem de prioridade)

- Segue a lista abaixo, respeitando a prioridade definida no painel:
- Supervisão Administração BRASFORT 6196050538

5. Procedimento de autenticação

- Realiza o protocolo de senha/contrassenha para confirmar a identidade do contato, sempre que aplicável.

6. Comunicação do ocorrido

- Informa ao contato:
 - Hora exata e local do disparo
 - Causa identificada (real ou falso alarme)
 - Ações já executadas (checagem, gravações etc.)

7. Apoio tático

- Se solicitado ou avaliado como necessário, aciona carro de apoio da BRASFORT para deslocamento imediato ao local.

8. Registro

- Documenta todo o atendimento no sistema de monitoramento, anexando prints ou clipes de vídeo quando relevantes.

3. Contatos de Emergência

<i>Prioridade</i>	<i>Nome</i>	<i>Telefone</i>
	<i>Supervisão ADM rota</i>	<i>61 996050538</i>
	<i>Mesa Operacional</i>	<i>61 996050737</i>

BRASFORT SCIA – Prédio grande

Cenário atual:



BRASFORT SCIA – Prédio pequeno

Cenário atual:

