

Parecer Técnico

Assunto: Análise de Queima por Descarga Atmosférica

Cliente: Condomínio Solar

Data: 23 de December de 2025

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA

Referência: Análise de Queima por Descarga Atmosférica

Data da Emissão: 23/12/2025

1. Objeto da Análise

Sistema de CFTV e Central de Alarme do Bloco B, após incidente de energia.

2. Análise Técnica e Constatações

Procedeu-se à aferição da tensão de alimentação do sistema, utilizando-se um multímetro digital. Constatou-se a ausência de leitura no circuito de entrada, indicando interrupção do fluxo energético. O equipamento de gravação de vídeo (DVR/NVR) apresentou avaria estrutural severa, caracterizada pela falha catastrófica e queima de componentes internos. A análise pericial preliminar indica que os danos são integralmente compatíveis com a ocorrência de um evento de sobretensão na rede elétrica, comprometendo a integridade do subsistema de CFTV.

4. Conclusão e Parecer Final

Elaborado por:

Eng. Fulano de Tal
Segurança Eletrônica - BRASFORT