

ORDEN DE COMPRA - "EL CLIENTE" y "EL PROVEEDOR" SEÑALANOS EN LA CARÁTULA DE ESTE INSTRUMENTO, REPRESENTADOS EN ESTE ACTO POR SUS APODERADOS LEGALES, FACTORES O DEPENDIENTE, ACUERDAN COMO TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN APLICABLES A LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA PARA LA CONTRATA Y/O SUMINISTRO DE LOS EQUIPO(S), MATERIALES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), SOMETERSE AL TENOR DE LAS SIGUIENTES E IDENTIFICARSE CONJUNTAMENTE COMO "LAS PARTES" AL TENOR DE LAS:

DECLARACIONES
I.- "EL CLIENTE" y "EL PROVEEDOR", se reconocen mutuamente su existencia legal, capacidad y personalidad jurídica con la que comparecen a celebrar este instrumento.
II.- Que el APODERADO LEGAL, en su caso el FACTOR o DEPENDIENTE de "EL CLIENTE" cuenta con las facultades y autorizaciones suficientes para contratar y obligarse por "EL CLIENTE" en los términos de la presente Orden de Compra, éstos dos últimos de acuerdo a los artículos 309, 311, 312, 313, 321, 324, y demás relativos de Código de Comercio en vigor.
III. Que el APODERADO LEGAL, o en su caso el FACTOR o DEPENDIENTE de "EL PROVEEDOR" cuenta con las facultades y autorizaciones suficientes para contratar y obligarse por "EL PROVEEDOR" en los términos de la presente Orden de Compra, éstos dos últimos de acuerdo a los artículos 309, 311, 312, 313, 321, 324, y demás relativos de Código de Comercio en vigor.
IV. Que "LAS PARTES" expresan que no existe dolo, error, mala fe o cualquier otro vicio de la voluntad en la celebración del presente instrumento. Exponen las Declaraciones que anteceden, "LAS PARTES" otorgan y convienen las siguientes:

CLÁUSULAS
1. OBJETO. "EL CLIENTE" encomienda a "EL PROVEEDOR" y éste se obliga a entregar y poner a disposición en sitio los EQUIPO (S), MATERIAL(ES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), descritos en la carátula de esta Orden de Compra, de acuerdo con las condiciones generales y específicas acordadas en el presente Instrumento.

2. ALCANCE. Los equipos, materiales, productos y/o mobiliario a suministrar por "EL PROVEEDOR", deberán cumplir con lo especificado en la carátula de esta Orden de Compra y lo estipulado dentro del Anexo I - "Especificaciones Técnicas", Anexo II - "Programa de Suministro", y Anexo III. "Presupuesto y Matriz de precios unitarios" que se agragan como parte de esta Orden de Compra además de lo dispuesto en la normativa mexicana aplicable. En caso de que en la carátula de esta Orden de Compra se establezca alguna norma extranjera de referencia, su cumplimiento será supletorio a lo establecido en la normativa mexicana. Así mismo, "EL PROVEEDOR" asume la responsabilidad de desarrollar, implementar y documentar los procesos de control de calidad inherentes a la obtención de las materias primas y proceso de fabricación de los equipos, materiales, productos y/o mobiliarios contratados, incluyendo los certificados de origen.

3. MONTO Y PLAZO DE ENTREGA(S). "EL PROVEEDOR" se obliga a cumplir con el objeto de esta Orden de Compra, de acuerdo con las condiciones descritas en el presente documento en cuanto al monto y los plazos indicados en la misma y, con base en el Anexo I - "Especificaciones Técnicas" y Anexo II - "Programa de Suministro" del presente instrumento.

4. FORMA DE PAGO. "LAS PARTES" acuerdan que, de así estipularlo en la carátula de esta Orden de Compra se procederá a: (i) Para la ejecución del objeto del presente, "EL CLIENTE" otorgará a "EL PROVEEDOR" un pago a cuenta por el 10% de los servicios cuando así se haya convenido en la carátula de este instrumento. (ii) Para efectos de pago, solo se considerarán exigibles los importes que correspondan a remisiones que se encuentren aceptadas y firmadas por "EL CLIENTE". "EL CLIENTE" pagará a "EL PROVEEDOR" el importe de las facturas correspondientes de los equipos, materiales, productos y/o mobiliario en el plazo que se indique en la Orden de Compra. El citado cumplimiento a partir de las facturas por pagar será el resultado de la multiplicación de los precios unitarios definidos en la carátula por las cantidades realmente entregadas, conforme resulte de las remisiones firmadas por "EL CLIENTE".

5. ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN. Los equipos, materiales, productos y/o mobiliario deberán ir debidamente identificados por "EL PROVEEDOR" en el momento de la entrega de los mismos a "EL CLIENTE". "EL CLIENTE" documenta que acompañe la entrega, en copia, el efecto la remisión y copia, también que los documentos con el membrete de "EL PROVEEDOR", indicando obligatoriamente el número de Orden de Compra, detallando cantidades y conceptos, la fecha y hora de entrega y el lugar de entrega de los equipos, materiales, productos y/o mobiliario. El original y copia de la remisión serán firmados por un representante autorizado de "EL CLIENTE". "EL PROVEEDOR" pondrá a disposición de "EL CLIENTE" el original y devolvirá el duplicado a "EL PROVEEDOR". "EL PROVEEDOR" proporcionará los documentos que correspondan a los certificados de origen y certificados de calidad de los equipos, materiales, productos y/o mobiliario en la fecha de entrega de los mismos. "EL PROVEEDOR" asentará, en los contratos o acuerdos que suscriba con los proveedores, fabricantes y contratistas, la obligación de éstos asegurar que las garantías y certificaciones que sean proporcionados tengan como beneficiario al último titular de los equipos, materiales, productos y/o mobiliario. En caso de solicitar por "EL CLIENTE", corresponde a "EL PROVEEDOR" incluir en el Anexo I "Especificaciones Técnicas", la elaboración y entrega de los Manuales de Operación y Mantenimiento, integrados de cada sistema y Manuales de Operación y Mantenimiento de equipo a equipo, entre otros, ambos en idioma español.

6. REMISIÓN DE LOS EQUIPO (S), MATERIALES, PRODUCTO Y/O MOBILIARIO. Los equipos, materiales, productos y/o mobiliario deberán ser entregados de acuerdo con las especificaciones técnicas y particulares indicadas en la Orden de Compra. De no cumplirse dichas especificaciones, "EL CLIENTE" se reserva el derecho de no aceptación y/o devolución de los equipos, materiales, productos y/o mobiliario, en forma total o parcial, con independencia de las penalidades y gastos a cargo que se le impondrán a "EL PROVEEDOR" por el incumplimiento, omisión o negligencia.

7. PRUEBAS DE CONTROL DE CALIDAD. "EL CLIENTE" podrá exigir en cualquier momento por su cuenta, o a través de quien designe, y con cargo a "EL PROVEEDOR" la realización de pruebas de control de calidad sobre los equipos, materiales, productos y/o mobiliario objeto de este instrumento.

8. INCONFORMIDADES. "EL CLIENTE" podrá rechazar o inconformarse en aquellos equipos, materiales, productos y/o mobiliario que no satisfagan en calidad o no se ajusten a lo especificado en la carátula de la presente Orden de compra y sus Anexos, o a la normatividad aplicable, los cuales deberán en su caso ser reemplazados por "EL PROVEEDOR". "EL PROVEEDOR" se obliga a retirar del sitio a su costo, los equipos, materiales, productos y/o mobiliarios rechazados.

9. DOMICILIO PARA ENTREGA DE LOS EQUIPO (S), MATERIALES Y/O MOBILIARIO. "EL PROVEEDOR" tiene la obligación de proceder a la entrega de los equipos, materiales, productos y/o mobiliarios suministrados en el lugar identificado en la carátula de esta Orden de Compra. En ese sentido, son a cargo de "EL PROVEEDOR" todas las operaciones que integren la entrega, incluyendo la carga/descarga, transporte, liberación aduanal, obligaciones aduanales y fiscales, cumplimiento de control de calidad de los equipos, materiales, productos y/o mobiliarios suministrados, incluyendo de manera enunciativa, más no limitativa, el proceso de fabricación en planta, distribución y entrega al destino final que "EL CLIENTE" le indique por escrito a "EL PROVEEDOR".

10. Garantías. En caso de que en la carátula de este instrumento se especifique la obligación de "EL PROVEEDOR" procederá a la entrega de las siguientes fianzas.

- a) **FIANZA DE ANTICIPO.** Dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes a la fecha de firma de este instrumento, y previamente a la entrega del anticipo por parte de "EL CLIENTE", "EL PROVEEDOR" entregará a "EL CLIENTE" una fianza por el importe total del pago a cuenta para el inicio de los EQUIPO (S), MATERIAL(ES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), por el 10% del monto de la fianza, esta fianza tendrá por objeto garantizar que los EQUIPO (S), MATERIAL(ES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), contratados sean realizados por "EL PROVEEDOR" según los planes, datos, especificaciones y características generales estipuladas, así como a los términos y condiciones pactados en el presente instrumento, y conforme a las Especificaciones Técnicas y Programa de Ejecución de los EQUIPO (S), MATERIAL(ES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), contratados que se agregan al presente instrumento como anexos y/o conforme a las modificaciones que el efecto le sean indicadas por "EL CLIENTE", asimismo garantizará que los EQUIPO (S), MATERIAL(ES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), contratados sean terminados en la fecha establecida en el plazo y/o de conformidad con el Programa de ejecución de "Los EQUIPO (S), MATERIAL(ES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), contratados; la cual deberá tener una vigencia ligada al plazo de ejecución, y será cancelada siempre y cuando "EL CLIENTE" haya recibido la totalidad de los EQUIPO (S), MATERIAL(ES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), objeto de este instrumento, y a su entera satisfacción y cuando no hubiera reclamación alguna pendiente de resolver, dicha cancelación quedará automáticamente, siempre que sea aplicable, a la recepción a satisfacción de "EL CLIENTE" de las fianzas estipuladas en los incisos c) y d) de esta cláusula. Así mismo, garantizará el pago de las penas convencionales que en su caso se llegasen a generar conforme a los términos del presente instrumento.
- c) **FIANZA DE BUENA CALIDAD Y VICIOS OCULTOS.** Esta fianza deberá entregarse a la terminación y recepción de los trabajos en términos del Apartado B numeral 6, inciso c), con un valor adicional a razón del 10% sin IVA, de los EQUIPO (S), MATERIAL(ES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), realmente ejecutados y una vigencia por 12 o 24 o 36 meses, según se estipule en la carátula, los cuales serán contados a partir de la emisión del ACTA DE TERMINACIÓN Y FINQUITO debidamente firmados y validados por el personal de "EL CLIENTE" y "EL PROVEEDOR". "EL PROVEEDOR" contará con 3 (TRES) días hábiles contados a partir de la fecha de emisión del ACTA DE TERMINACIÓN Y FINQUITO para presentar la garantía, la cual deberá cubrir los puntos que resulten en los EQUIPO (S), MATERIAL(ES), PRODUCTO(S) Y/O MOBILIARIO(S), por la mala calidad y/o vicios ocultos, incluyendo los que deriven de la negligencia e inobservancia y mala calidad de los materiales, por la realización de cambios de especificaciones no aprobadas y que deriven en detrimento de la calidad, también responderá por los trabajos mal ejecutados por "EL PROVEEDOR", se hará efectiva hasta el monto total de los daños pero limitada al monto total garantizado. Para aquellos contratos en que se incluyan suministros, puesta en operación y pruebas de equipo electromecánico, esta fianza deberá contemplar adicionalmente a las condiciones citadas en esta cláusula, la obligación de "EL PROVEEDOR" para otorgar un oneroso de ampliación de 24 meses contados a partir de la efectiva y definitiva puesta en operación.
- d) **FIANZA DE CUMPLIMIENTO LABORAL.** Dentro de los 3 (TRES) días hábiles siguientes a la fecha de firma del ACTA DE TERMINACIÓN Y FINQUITO debidamente firmada y validada por el personal de "EL CLIENTE" y "EL PROVEEDOR", "EL PROVEEDOR" entregará a "EL CLIENTE" una fianza con una vigencia de 3 (TRES) años, por un importe del 10% (DIEZ POR CIENTO) de LOS TRABAJOS realmente ejecutados, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, en términos del Apartado B numeral 6, inciso d), misma que servirá para garantizar por "EL PROVEEDOR" las posibles contingencias laborales, los pasivos contingentes y cualquier responsabilidad laboral, fiscal, y administrativa, incluyendo aquellas contingencias derivadas de: i) requerimiento de Autoridad derivada directa o indirectamente del presente Contrato y sus Anexos, y en la que se demande o se solicite responsabilidad a "EL CLIENTE", y ii) Laudo o Sentencia condenatoria a "EL CLIENTE", como patrón sustituto y/o solidario de créditos laborales, fiscales y administrativos suscitados durante el periodo de ejecución de LOS TRABAJOS y que se lleguen a notificar durante los 3 (TRES) años siguientes.

Quedarán a salvo los derechos de "EL CLIENTE" para exigir el pago de las cantidades no cubiertas con el importe de las garantías otorgadas.

En caso de que "EL PROVEEDOR" incumpla con la entrega de la fianza de cumplimiento estipulada en el inciso b) de la presente cláusula y/o no sea otorgada conforme a las condiciones estipuladas, "EL CONTRATISTA" en este acto autoriza expresamente a "EL CLIENTE" a realizar una retención por el 10% sin IVA en cada estimación presentada como concepto de fondo de garantía de cumplimiento general del contrato hasta alcanzar el monto total estipulado para la garantía, el porcentaje a retener en cada estimación podrá ser mayor y se ajustará cada vez que el cien por ciento del monto de la garantía deberá realizarse previamente a la conclusión de los trabajos de acuerdo con el programa de ejecución finalizado, este fondo sustituirá a la fianza de cumplimiento siempre que se formalice ese cambio por medio del convenio modificatorio correspondiente, caso contrario "EL CONTRATISTA" continuará en incumplimiento respecto a la entrega de la fianza y se hará acreedor a una deductiva, estas condiciones no son aplicables a ningún otro tipo de garantía. Dicho fondo, será devuelto a "EL CONTRATISTA" cuando el cabal cumplimiento a las condiciones establecidas en la cláusula Décima Bis. "EL CONTRATISTA" en este acto acepta expresamente que "EL CLIENTE" realice deducciones por las garantías no otorgadas y de las cuales no exista un punto específico y/o que dicho fondo no se tenga por el cien por ciento del monto estipulado para la obligación, las deducciones no serán devueltas a "EL CONTRATISTA" pues son consideradas penalizaciones por incumplimiento, estas deducciones se calculan al día por ciento anual sobre el valor total de las obligaciones no garantizadas. Todas las fianzas deberán ser validadas por personal autorizado por "EL CLIENTE" y cumplir con las siguientes condiciones: 1) Las fianzas mencionadas en los incisos a) y b), deberán entregarse dentro de los 3 (TRES) días hábiles siguientes a la firma del presente contrato y endosarse de conformidad a lo señalado en la presente cláusula. Las fianzas en los incisos c) y d), deberán entregarse dentro de los 3 (TRES) días hábiles siguientes a la firma del acta de terminación y finquitó. 2) Deberán emitirse en Pesos Mexicanos y en caso de contratos estipulados en Moneda Extranjera deberá tomarse el Tipo de Cambio publicado en el Diario Oficial de la Federación de la fecha de firma del presente contrato, en caso de que por cualquier motivo no sea posible la emisión de la fianza en moneda extranjera, las partes acuerdan en incrementar \$0.50 centavos en el tipo de cambio de los posibles diferenciales cambiarias, para convenios modificatorios regirá el tipo de cambio publicado en el Diario Oficial de la Federación de la fecha de firma del convenio más \$0.50 centavos. 3) Ser emitidas por una Institución Financiera debidamente registrada ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas. 4) Ser pagadas en su totalidad previamente a la entrega de las fianzas a "EL CLIENTE". 5) **PROPORCIONALIDAD.** "LAS PARTES" contratantes en el presente instrumento acuerdan que las obligaciones establecidas en el presente instrumento serán consideradas como indivisibles, por lo que en el supuesto de incumplimiento de las obligaciones contraídas por "EL PROVEEDOR", esta última renuncia al principio de proporcionalidad que pudiera hacer valer, de manera que, en el caso de la garantía de cumplimiento otorgada, ésta podrá hacerse valer por "EL CLIENTE" al 100% en caso de algún incumplimiento. 6) Aceptación de someterse al procedimiento de ejecución establecido por los artículos 279, 280 y 281 de la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas en vigor, renunciando expresamente a lo establecido en el art. 179 del mismo ordenamiento, así mismo se obliga a pagar la totalidad del monto afianzado en caso de incumplimiento del fado.7) Las pólizas de fianzas sólo podrán ser canceladas con la autorización previa y por escrito de "EL CLIENTE". 8) La emisión a través de cualquiera de las siguientes Fianzas Globales, afianzadoras y brokers autorizados, previa aprobación de "EL CLIENTE". con el broker **Roberto Asesoros Ejecutivos** Fernando Rivera email afianzadora@robertasasos.com.mx y fernando@robertasasos.com.mx Teléfonos 01 (81) 84008543 y 01 (81) 83474060; **Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.** 04-01-01. **i)-b)Aseguradora Insurgentes, S.A. de C.V.** 06G0264H100 **Chubb** International Fianzas México, S.A. de C.V. 04-01-01 **Chubb** Fianzas, S.A. de C.V. 2223391 y con el broker **Murguía Asesoros, Ejecutivo** Maximino Ordóñez email masor@maximinoordonez.com Teléfonos 01 (55) 4028-1122 Ext. 4025 +1723 **o)Fianzas y Cautiones Atlas, S.A. 553480, i)Chubb Fianzas Monterrey, Aseguradora de Cautión, S.A. 826-1432 y j) Tokio Marine México** Compañía Afianzadora, S.A. de C.V. **TMPEINNSULAR21**. 9) Es Obligación de "EL PROVEEDOR" entregar el endoso a las Fianzas de anticipo y Fianza de cumplimiento, siempre que se realice un convenio modificatorio, en independencia de su alcance, para ello "EL PROVEEDOR" presentará al broker autorizado el Convenio Modificatorio correspondiente, debidamente formalizado. "EL PROVEEDOR" se obliga a otorgar al o los endosados de las fianzas correspondientes dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes a la fecha de firma del documento, los acuerdos establecidos en los convenios modificatorios quedarán sujetos al consentimiento expreso de la afianzadora, por lo que en caso de que alguno de los partes de ésta a continuar garantizando las fianzas o no incumplimiento de "EL PROVEEDOR" en la obtención y entrega de los endosos correspondientes, dejen sin efectos los acuerdos en ellos estipulados, por lo que no podrá argumentarse novación alguna de esta Orden de Compra y/o sus convenios modificatorios por parte de la afianzadora. 10) El incumplimiento en la entrega de las fianzas será causal para iniciar el proceso de rescisión del presente 11) "EL PROVEEDOR" acepta expresamente a que en caso de

existir subyunción, no será motivo para que la afianzadora suspenda el proceso de reclamación de las fianzas y su pago, en caso de que se dicte sentencia procedencia, siempre y cuando no exista expresamente ordenado mediante mandato emitido por autoridad competente, la suspensión de cobro de las garantías.

Cualquier fondo, reserva o pago pendiente que exista de "EL PROVEEDOR", se autoriza en este acto a "EL CLIENTE" su uso para el pago por cuenta de "EL PROVEEDOR" para cualquier tipo de responsabilidad que él incumpla o reclamo que sea exigido a "EL CLIENTE".

11. SEGUROS. En caso de que en la carátula de este instrumento se especifique la obligación de "EL PROVEEDOR" procederá a la entrega de las siguientes pólizas de seguro.

La póliza del "SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL, EN EL PROGRAMA", será contratada por "EL CLIENTE", el monto mínimo de cobertura que "EL CLIENTE" contratara como Límite Unico Combinado anual será equivalente a \$1,000,000.00 US\$ (Un millón de dólares de los Estados Unidos de América 00/100 US\$), esta suma no limita la responsabilidad civil que incurra "EL PROVEEDOR" ni en los casos que los daños causados sean superiores a la suma asegurada o se encuentren excluidos en la póliza, esta póliza cubrirá únicamente las coberturas determinadas específicamente en la carátula de la póliza, en cualquier caso, "EL CLIENTE" queda liberado totalmente de cualquier responsabilidad relacionada con la póliza emitida. Para adherirse a la póliza de RC Contratistas, este instrumento ya formalizado deberá ser notificado por "EL PROVEEDOR" al broker responsable de esta póliza, en un plazo no mayor a 3 (tres) días hábiles y siempre previo al inicio de trabajos en el sitio, en caso de omisión o rechazo expreso no habrá cobertura. La póliza del "SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL, INDEPENDIENTE", será contratada por "EL PROVEEDOR", teniendo como porcentaje de medición para la suma de responsabilidad a contratar el 40% del valor total de los trabajos, a como mínimo la cantidad de \$3,500,000.00 M.N. (Tres millones quinientos mil pesos 00/100 M.N.), dicha póliza debe considerar entre otras coberturas la responsabilidad cruzada y el resto de las coberturas deberán contratarse en función de la determinación del riesgo con relación al tipo de trabajos, materiales, maquinaria, equipos, etcétera. Esta suma no limita la responsabilidad civil en que incurra "EL PROVEEDOR" ni en los casos que los daños causados sean superiores a la suma asegurada o se encuentren excluidos en la póliza, en cualquier caso, "EL CLIENTE" queda liberado totalmente de cualquier responsabilidad relacionada con la póliza que otorgue "EL PROVEEDOR". No podrán aplicarse en un mismo contrato las dos pólizas de RC arriba indicadas, ello implicaría una concurrencia de pólizas, en caso de falta de especificación de cuál póliza aplica, prevalecerá como obligación principal la relativa a la póliza de "SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL, INDEPENDIENTE". En caso de activación por siniestro en la póliza de "SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL, EN EL PROGRAMA", "EL CLIENTE" cobrará por cada siniestro a "EL PROVEEDOR" y ésta acepta desde este momento, por los servicios administrativos que "EL CLIENTE" tengan a bien realizar, ya sea de forma independiente y/o conjunta entre las partes y en independencia del dictamen que otorgue la aseguradora, el 10% del monto reclamado del siniestro, y por cada siniestro de forma independiente. Respecto de la suficiencia de todos los seguros y las sumas aseguradas correspondientes, incluida la póliza global de responsabilidad civil general de subcontratistas contratada por "EL CLIENTE", será "EL PROVEEDOR" quien asuma la responsabilidad de preservar la integridad del sitio de los trabajos o servicios y de no agravar el riesgo, el hecho de haber contratado las pólizas de seguro no se entenderá en ningún caso como liberación total o parcial de cualquiera de sus obligaciones o responsabilidades, aún en el caso de que las coberturas contratadas resulten insuficientes y será responsable de obtener, por cuenta propia, las pólizas adicionales que considere necesarias o prudentes para su total protección, protección de "EL CLIENTE", contratistas, subcontratistas y terceros. Cuando aplique, "EL PROVEEDOR" contratista según se estipule en la carátula de esta orden las siguientes pólizas de seguros de: i) **Responsabilidad Civil Profesional** que deberá emitirse bajo el principio de "Claims made". La vigencia de la misma será con retroactividad a la fecha de la presente orden y/o al inicio de ejecución de los trabajos o servicios y el fin de la vigencia será al término de los trabajos o servicios y puesta en operación de la estructura, también se deberá contratar un periodo extendido de reclamación que inicie al término de la vigencia de la póliza y permanecerá vigente por un periodo de 24 meses. Respecto al monto de las pólizas de Responsabilidad Civil Profesional el monto mínimo, en independencia del valor total del instrumento será de \$1,000,000.00 US\$ (Un millón de dólares de los Estados Unidos de América 00/100 US\$) y el 40% del monto total de la contraprestación (tomar el Tipo de Cambio publicado en el Diario Oficial de la Federación del día de inicio de los trabajos o servicios) lo que incluye mayor. ii) **Todos los vehículos al servicio** y/o propiedad de "EL PROVEEDOR" deberán contar con póliza de seguro de automóvil vigente y con cobertura amplia, vigente y pagada. iii) **Los equipos menores, mayores, herramientas y maquinaria en general**, sean propiedad de "EL PROVEEDOR" o arrendados, deberán contar con seguro de cobertura amplia que garantice que los posibles daños que puedan ocasionar a terceros en sus bienes o personas gozarán de cobertura. iv) **Todos los trabajos o servicios relativos a montaje, maniobras, carga y descarga de materiales, estructuras y/o bienes**, deberán contar con una póliza de seguro que ampare los daños y afectaciones que éstos y/o las máquinas de trabajo causen a terceros en sus bienes y/o personas, así como a trabajos ejecutados. v) **El transporte de materiales, suministros, equipos y demás relativos al proyecto** deberán contar con una póliza de seguro de transporte, la cual iniciará su cobertura desde el punto de origen y concluirá hasta la formal recepción por parte del personal autorizado por "EL CLIENTE", este seguro deberá contar con una suma asegurada del 110% del valor de los "contenedores transportados". "EL CLIENTE" deberá ser notificado beneficiario y se reserva el derecho de definir conforme a derecho convenio, si realizará la sustitución de los bienes siniestrados con un tercero o con el mismo proveedor y/o contratista, este seguro deberá ser enviado a "EL CLIENTE" previo al embarque del punto de origen en conjunto con el comprobante de pago por la totalidad del costo, la cobertura deberá amparar del punto de origen al punto de entrega final, la vigencia deberá ser suficiente para cubrir el traslado hasta el punto definido con final para la entrega, no deberá pagarse de aquellos conceptos que sean acordados posteriormente al embarque o para el embarque, hasta que esta cláusula se cumpla totalmente por parte de "EL PROVEEDOR". "EL PROVEEDOR" se obliga a indemnizar y reparar el daño de forma inmediata, aunque exista resolución y/o indemnización por parte de la Aseguradora. Todas las pólizas deberán incluir la renuncia de la aseguradora a todos los derechos de subrogación contra "EL CLIENTE". "EL PROVEEDOR" se obliga, en todos los casos, a indemnizar por los daños causados, aun cuando no medie póliza de seguro que los cubra o el siniestro sea rechazado por la aseguradora. Así mismo se obliga a realizar el pago del deducible y/o coaseguro determinado por la aseguradora dentro del plazo que ésta indique, si estos son descontados de la indemnización, "EL PROVEEDOR" se obliga a saldarlo íntegramente al tercero afectado en presencia del Representante designado por "EL CLIENTE" a quien se brindará copia del acuerdo formalizado de liberación entre las partes involucradas, en caso de incumplimiento a lo aquí acordado, "EL CLIENTE" queda expresamente autorizado a realizar el pago de toda indemnización reclamada por tercero afectado y/o por daños que el mismo sufra, así mismo a pagar el deducible y/o coaseguro aplicable, montos que autoriza expresamente a que sean descontados por "EL CLIENTE" de las estimaciones pendientes de pago, retenciones y/o fondos, los cuales, en caso de ser insuficientes, "EL PROVEEDOR" se obliga a depositar a "EL CLIENTE" a la cuenta que este le instruya. "EL PROVEEDOR" desde este momento, liberar de toda responsabilidad legal a "EL CLIENTE", manifestando haberse responsable de los posibles daños y perjuicios, así como de las acciones voluntarias e involuntarias que deriven en un ilícito en perjuicio de terceras personas y se obliga a acudir ante las instancias judiciales o administrativas competentes para la atención inmediata del siniestro.

12. GASTOS POR INCUMPLIMIENTO. En caso de que los equipo (s), material(es), producto(s) y/o mobiliario(s) entregados no cumplan con lo especificado en la presente Orden de Compra y en sus Anexos, los gastos o costos en los que incurra "EL CLIENTE" por este concepto serán a cargo y cuenta de "EL PROVEEDOR". "EL CLIENTE" queda habilitado a rechazar y/o recibir los equipos, materiales, productos y/o mobiliario que no cumplan con las características o condiciones acordadas y en su caso, a deducir a "EL PROVEEDOR" el gasto o costo en concepto de compensación sobre la facturación que se encuentre en proceso de pago.

13. PENALIDADES. En caso de incumplimiento a sus obligaciones o retraso no justificado por "EL PROVEEDOR", "EL CLIENTE" podrá optar, por la devolución o no aceptación total o parcial de los equipos, materiales, productos y/o mobiliario objeto de la presente Orden de Compra y adicionalmente tiene el derecho de aplicar una penalidad del 1% (Uno por ciento) de las diferencias entre el importe de los equipos, materiales, productos y/o mobiliario y el importe de lo que debió recibir, dichas cantidades serán deducidas de las cantidades que se encuentren en proceso de pago.

14. TERMINACIÓN ANTICIPADA. "EL CLIENTE" podrá dar por terminado el presente acuerdo de voluntades sin responsabilidad para ella, mediante previo aviso por escrito o vía correo electrónico dirigido a "EL PROVEEDOR" dentro de los 5 (cinco) días hábiles previos a la fecha de terminación, para lo cual, "EL CLIENTE" únicamente está obligado a pagar las entregas realmente recibidas de conformidad y previamente a la fecha de terminación anticipada.

15. RESCISIÓN. En caso de incumplimiento imputable a "EL PROVEEDOR", "EL CLIENTE" podrá dar por rescindido este acuerdo de voluntades, de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial, mediante previo aviso por escrito o vía correo electrónico que dirija a "EL PROVEEDOR", por lo cual quedará rescindida la Orden de Compra desde la fecha de notificación de dicho escrito. "EL CLIENTE" no tendrá la obligación de recibir ni pagar cualquier equipo, materiales, productos y/o mobiliarios adicionales a los realmente recibidos de conformidad hasta la fecha de notificación.

16. CARÁTULA. "EL CLIENTE" "EL PROVEEDOR" acuerdan que lo convenido en esta ORDEN DE COMPRA se complementa con el contenido en la Carátula, y que esta forma parte integral del presente instrumento. De conformidad con lo estipulado en la carátula y la presente ORDEN, "LAS PARTES" acuerdan y reconocen identificar con la leyenda "NO APLICA" estrictamente en aquellas disposiciones y/o condiciones en que de común acuerdo "LAS PARTES" lo hayan pactado.

17. INTERPRETACIÓN Y JURISDICCIÓN. Para todo lo relativo a la interpretación, ejecución y cumplimiento de esta Orden de Compra, "LAS PARTES" convienen en que serán aplicables las disposiciones del Código Civil para el Distrito Federal, aceptando someterse en forma expresa a la jurisdicción de los tribunales competentes de esta Ciudad de México, para la resolución de cualquier controversia que pudiera surgir con motivo de este instrumento, renunciando en forma expresa a cualquier otra jurisdicción o foro al que pudieran tener derecho, por razón de sus domicilios presentes o futuros o por cualquier otra causa. Entiéndase "LAS PARTES" del contenido y alcance legal del presente Instrumento, lo firman por duplicado en la Ciudad de México, a los ____ días del mes de ____ del año 20__.

"EL CLIENTE"	"EL PROVEEDOR"
(FIRMA)	(FIRMA)
APODERADO LEGAL	APODERADO LEGAL