



Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6
<http://www.spb.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации
РЕШЕНИЕ

г. Санкт-Петербург
14 апреля 2022 года

Дело № А56-121052/2019

Резолютивная часть решения объявлена 13 апреля 2022 года. Полный текст решения изготовлен 14 апреля 2022 года.

Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области в составе судьи Рычковой О.И.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем Келбихановой А.А.,

рассмотрев в судебном заседании отчет временного управляющего по итогам процедуры наблюдения по делу
по заявлению ООО «ЛСТ Констракшен» (ИНН 7816305024, ОГРН 1157847388643; 192284, Санкт-Петербург, ул. Купчинская, д. 4, корп. 3, пом. 4-Н)
о признании ТСЖ «Южное» (ИНН 7810015914, ОГРН 1047855172310; 192281, Санкт-Петербург, пр. Дунайский, д. 31, корп. 1, лит. А) несостоятельным (банкротом),

при участии:

от заявителя – представителя Задаева Р.А. по доверенности от 15.03.2022,
от должника – председателя правления Дьяконовой Л.И. по паспорту (протокол от 27.05.2020 №1), представителя Таласимова Д.И. по доверенности от 04.03.2022,
от временного управляющего – Калинин В.В. по паспорту,
в отсутствие иных лиц, участвующих в деле, извещенных о времени и месте рассмотрения дела надлежащим образом,

у с т а н о в и л :

АО «Петербургская сбытовая компания» 15.11.2019 обратилась в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением о признании ТСЖ «Южное» (далее – должник) несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.12.2019 заявление принято к производству, возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) должника, судебное заседание по рассмотрению обоснованности требований заявителя к должнику назначено на 24.01.2020, которое было отложено на 27.03.2020 (дата судебного заседания изменена на 06.06.2020, на 26.06.2020).

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.07.2020, резолютивная часть которого объявлена 26.06.2020, производство по делу о несостоятельности (банкротстве) прекращено в связи с отсутствием у должника имущества и денежных средств, достаточных для оплаты расходов по делу о банкротстве.

Постановлением Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 24.09.2020 определение суда от 02.07.2020 отменено, вопрос направлен на новое рассмотрение в суд первой инстанции.

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.10.2020 судебное заседание по рассмотрению обоснованности требований к должнику назначено на 11.12.2020, которое было отложено на 05.02.2021, на 26.03.2021, на 21.05.2021, на 16.07.2021.

Распоряжением Заместителя Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.06.2021 в связи с прекращением полномочий судьи Тетерина А.М. на основании статьи 18 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) дело №А56-121052/2019 передано в производство судье Рычковой О.И.

ООО «ЛСТ Констракшен» (далее – заявитель) посредством сервиса «Мой Арбитр» 03.06.2021 обратилось в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением о признании ТСЖ «Южное» несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.06.2021 установлено рассматривать заявление в качестве первого заявления о вступлении в дело о несостоятельности (банкротстве), заявление оставлено без движения на срок до 22.07.2021.

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.08.2021 заявление принято к производству с указанием на его рассмотрение после проверки обоснованности заявления АО «Петербургская сбытовая компания», поступившего в суд ранее.

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.08.2021, резолютивная часть которого объявлена 18.08.2021, принят отказ АО «Петербургская сбытовая компания» от заявленных требований о признании ТСЖ «Южное» несостоятельным (банкротом), производство по заявлению АО «Петербургская сбытовая компания» прекращено.

В связи с этим определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.08.2021 судебное заседание по рассмотрению обоснованности заявления ООО «ЛСТ Констракшен» о признании несостоятельным (банкротом) назначено на 17.09.2021, которое впоследствии отложено на 03.11.2021 (дата судебного заседания изменена на 08.12.2021).

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 09.12.2021, резолютивная часть которого объявлена 08.12.2021, в отношении должника введена процедура наблюдения, временным управляющим утвержден Калинин Владислав Владимирович, судебное заседание по рассмотрению дела о признании должника несостоятельным (банкротом) назначено на 09.03.2022, которое было отложено на 16.03.2022, на 13.04.2022.

Постановлением Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 15.03.2022 определение суда от 09.12.2021 оставлено без изменения.

До судебного заседания от временного управляющего поступили дополнительные документы для приобщения к материалам дела, в том числе отчет временного управляющего, анализ финансового состояния должника, заключение о наличии (отсутствии) признаков преднамеренного и/или фиктивного банкротства, заключение о наличии или об отсутствии оснований для оспаривания сделок должника, протокол первого собрания кредиторов с материалами по собранию и реестром требований кредиторов должника, а также ходатайство о признании должника несостоятельным (банкротом) и открытии в отношении него процедуры конкурсного производства.

От саморегулируемой организации поступили сведения о кандидатуре арбитражного управляющего.

В настоящем судебном заседании временный управляющий отчитался о проделанной работе, поддержал заявленное ранее ходатайство о признании должника банкротом и открытии в отношении него процедуры конкурсного производства.

Представитель должника представил протокол общего собрания членов ТСЖ «Южное» от 12.04.2022, пояснил, что указанным собранием принято решение об обращении в суд с ходатайством о введении финансового оздоровления, которое может быть осуществлено как за счет собственных средств должника, наличие которых подтверждается отчетом ревизионной комиссии от 10.03.2022, так и за счет предоставления поручительства иных лиц, в связи с чем устно ходатайствовал об отложении судебного заседания для предоставления дополнительного времени на подготовку плана финансового оздоровления.

Представитель заявителя поддержал позицию временного управляющего об отсутствии оснований для применения в отношении должника иной процедуры, кроме конкурсного производства ввиду невозможности восстановления его платежеспособности, против ходатайства должника об отложении возразил.

Исходя из системного толкования статьи 223 АПК РФ и статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Суд, рассмотрев в порядке статьи 159 АПК РФ ходатайство должника об отложении судебного заседания, не нашел правовых оснований, установленных статьей 158 АПК РФ, для его удовлетворения применительно к истекшему сроку рассмотрения дела с даты обращения заявителя в суд и сроку процедуры наблюдения, в ходе которой должнику было предоставлено достаточно времени на подготовку плана финансового оздоровления.

Извещенные надлежащим образом о времени и месте судебного заседания иные лица, участвующие в деле о несостоятельности (банкротстве), не явились. В соответствии со статьей 156 АПК РФ дело рассмотрено в их отсутствие.

Рассмотрев и оценив материалы дела, заслушав временного управляющего, представителей заявителя и должника, суд установил следующее.

По результатам анализа финансового состояния должника временным управляющим сделаны выводы об отсутствии у должника денежных средств, достаточных для расчетов с кредиторами, а также об отсутствии имущества, но достаточности денежных средств для оплаты расходов по делу о банкротстве.

В целях установления требований кредиторов должника временным управляющим осуществлено опубликование в газете «Коммерсантъ» сообщения о введении в отношении должника процедуры наблюдения 25.12.2021 №236.

В реестр требований кредиторов включено требование единственного кредитора с общей суммой задолженности в размере 1 866 866,05 руб.

Временным управляющим установлено отсутствие оснований для проверки признаков фиктивного банкротства в связи с возбуждением дела о несостоятельности (банкротстве) по заявлению кредитора и отсутствие признаков преднамеренного банкротства.

Выводы временного управляющего о введении в отношении должника процедуры конкурсного производства были представлены первому собранию кредиторов и рассмотрены им.

Первое собрание кредиторов проведено 01.03.2022 с соблюдением требований 12, 15, 72-74 Закона о банкротстве, в нем приняли участие два кредитора с общей суммой

требований с правом голоса в размере 1 801 425,85 руб., что составляет 100% от общего числа конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, включенных в реестр требований кредиторов и имеющих право на голосование. На собрании рассмотрены вопросы, входящие в компетенцию первого собрания кредиторов.

Первое собрание кредиторов поддержало выводы временного управляющего и единогласно решило ходатайствовать перед арбитражным судом о признании должника банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

Таким образом следует, что в ходе процедуры наблюдения подтверждено наличие у должника признаков банкротства, предусмотренных статьей 3 Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 1 статьи 53 Закона о банкротстве решение арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства принимается в случаях установления признаков банкротства должника, предусмотренных статьей 3 Закона о банкротстве, при отсутствии оснований для оставления заявления о признании должника банкротом без рассмотрения, введения финансового оздоровления, внешнего управления, утверждения мирового соглашения или прекращения производства по делу о банкротстве.

Согласно пункту 1 статьи 75 Закона о банкротстве в случае, если иное не установлено настоящей статьей, арбитражный суд на основании решения первого собрания кредиторов выносит определение о введении финансового оздоровления или внешнего управления, либо принимает решение о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства, либо утверждает мировое соглашение и прекращает производство по делу о банкротстве.

По общему правилу по результатам процедуры наблюдения суд при наличии у должника признаков банкротства вводит ту процедуру банкротства, о введении которой принято решение собрания кредиторов. Исключения установлены пунктами 2 и 3 статьи 75 Закона о банкротстве.

Первым собранием кредиторов должника принято решение обратиться в арбитражный суд с ходатайством о введении в отношении должника процедуры конкурсного производства.

Суду не представлены какие-либо доказательства наличия оснований для оставления заявления о признании должника банкротом без рассмотрения, введения финансового оздоровления, внешнего управления, утверждения мирового соглашения или прекращения производства по делу о банкротстве. К числу таковых решение общего собрания членов ТСЖ «Южное», как и сведения, отраженные в отчет ревизионной комиссии, установившей наличие остатка денежных средств должника по состоянию на 31.12.2021 в размере 88 607,37 руб., применительно к отсутствию у должника какого-либо имущества и иных собственных средств, отнесено быть не может, равно как и утверждение должника о возможности восстановления его платежеспособности путем применения процедуры финансового оздоровления.

На основе оценки материалов и обстоятельств дела, с учетом норм действующего законодательства арбитражный суд считает возможным признать должника банкротом и открыть в отношении него конкурсное производство.

В соответствии с пунктом 1 статьи 127 Закона о банкротстве при принятии решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства арбитражный суд утверждает конкурсного управляющего в порядке, предусмотренном статьей 45 Закона о банкротстве

Первое собрание кредиторов единогласно приняло решение о выборе в качестве кандидатуры конкурсного управляющего Калинин В.В., члена Ассоциации арбитражных управляющих «ОРИОН», которая представила информацию об его соответствии требованиям, предусмотренным статьями 20, 20.2 Закона о банкротстве, а также данные на кандидата в соответствии с пунктом 54 постановления Пленума ВАС

РФ от 22.06.2012 № 35 «О некоторых процессуальных вопросах, связанных с рассмотрением дел о банкротстве», в связи, с чем он подлежит утверждению конкурсным управляющим должником с фиксированной суммой ежемесячного вознаграждения в размере 30 000 руб. за счет средств должника.

В соответствии с пунктом 14 постановления Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 60 «О некоторых вопросах, связанных с принятием ФЗ от 30.12.2008 №296-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» в судебном акте об утверждении арбитражного управляющего суд указывает фиксированную сумму вознаграждения в соответствии с пунктом 3 статьи 20.6 Закона о банкротстве, не определяя при этом процентов.

В связи с открытием в отношении должника процедуры конкурсного производства управляющему надлежит принять меры для опубликования сведений о признании должника банкротом в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве, за 10 дней до судебного заседания представить в арбитражный суд доказательства публикации, уведомления кредиторов, ликвидационный баланс, отчет о результатах проведения конкурсного производства с приложением документов, подтверждающих продажу имущества должника, реестр требований кредиторов с указанием размера погашенных требований кредиторов, документы, подтверждающие погашение требований кредиторов, документ, подтверждающий представление в территориальный орган Пенсионного фонда РФ сведений в соответствии с подпунктами 1-8 пункта 2 статьи 6 и пунктом 2 статьи 11 Федерального закона от 01.04.1996 № 27-ФЗ «Об индивидуальном (персонифицированном) учете в системе обязательного пенсионного страхования», а также иные документальные доказательства, свидетельствующие о работе в рамках конкурсного производства в соответствии с требованиями Закона о банкротстве и постановления правительства РФ от 22.05.2003 № 299 «Об утверждении общих правил подготовки отчетов (заключений) арбитражного управляющего».

С момента принятия настоящего решения наступают последствия, установленные статьей 126 Закона о банкротстве.

Руководствуясь статьями 20, 20.2, 20.6, 32, 52, 53, 57, 58, 75, 124, 126, 127 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 167 - 170, 176, 180, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

р е ш и л :

Отказать ТСЖ «Южное» в удовлетворении ходатайства об отложении судебного заседания.

Прекратить процедуру наблюдения в отношении ТСЖ «Южное».

Признать ТСЖ «Южное» несостоятельным (банкротом) и открыть в отношении должника конкурсное производство сроком на шесть месяцев до 13 октября 2022 года.

Утвердить конкурсным управляющим должником Калининчука Владислава Владимировича (ИНН 890202324230, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 18594, адрес для направления корреспонденции: 188662, Ленинградская обл., Мурино, а/я 4), члена Ассоциации арбитражных управляющих «ОРИОН», с ежемесячным вознаграждением в размере 30 000 руб. за счет имущества должника.

Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего о его деятельности и о результатах конкурсного производства должника на **12 октября 2022 года на 09 час. 50 мин.** в помещении суда по адресу: Санкт-Петербург, улица Смольного, дом 6, зал №2009.

Пригласить в судебное заседание представителя заявителя, конкурсного управляющего, представителей уполномоченного органа, органа по контролю (надзору), представителей работников и учредителей должника, кредиторов должника.

Взыскать с ТСЖ «Южное» в пользу ООО «ЛСТ Констракшен» 6 000 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

Конкурсному управляющему:

принять меры к опубликованию сообщения о признании должника банкротом и открытии в отношении должника конкурсного производства;

представить в суд отчет о результатах проведения конкурсного производства в соответствии с требованиями статьи 147 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Решение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня принятия решения.

Обжалование решения не приостанавливает его исполнение.

Судья

О.И. Рычкова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство
Дата 21.12.2021 5:00:23
Кому выдана Рычкова Ольга Игоревна