



**Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области**  
191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6  
<http://www.spb.arbitr.ru>

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**об отложении рассмотрения дела**

г. Санкт-Петербург  
04 августа 2021 года.

*Дело № А56-121052/2019/з1*

**Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области**  
**О.И. Рычкова**

ознакомившись с заявлением ООО «ЛСТ Констракшен» (ИНН 7816305024, ОГРН 1157847388643; 192284, Санкт-Петербург, ул. Купчинская, д. 4, корп. 3, пом. 4-Н) о признании ТСЖ «Южное» (ИНН 7810015914, ОГРН 1047855172310; 192281, Санкт-Петербург, пр. Дунайский, д. 31, корп. 1, лит. А) несостоятельным (банкротом),

**у с т а н о в и л :**

АО «Петербургская сбытовая компания» (далее – заявитель) 15.11.2019 обратилась в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением о признании ТСЖ «Южное» (далее – должник) несостоятельным (банкротом).

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.12.2019 заявление принято к производству, возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) должника, судебное заседание по рассмотрению обоснованности требований заявителя к должнику назначено на 24.01.2020, которое было отложено на 27.03.2020 (дата судебного заседания изменена на 06.06.2020, на 26.06.2020).

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.07.2020, резолютивная часть которого объявлена 26.06.2020, производство по делу о несостоятельности (банкротстве) прекращено в связи с отсутствием у должника имущества и денежных средств, достаточных для оплаты расходов по делу о банкротстве.

Постановлением Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 24.09.2020 определение суда от 02.07.2020 отменено, вопрос направлен на новое рассмотрение в суд первой инстанции.

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.10.2020 судебное заседание по рассмотрению обоснованности требований заявителя к должнику назначено на 11.12.2020, которое было отложено на 05.02.2021, на 26.03.2021, на 21.05.2021, на 16.07.2021.

Распоряжением Заместителя Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.06.2021 в связи с прекращением полномочий судьи Тетерина А.М. на основании статьи 18 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дело №А56-121052/2019 передано в производство судье Рычковой О.И.

ООО «ЛСТ Констракшен» (далее – кредитор) 03.06.2021 обратилось в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с заявлением о признании ТСЖ «Южное» несостоятельным (банкротом).

Исходя из системного толкования статьи 223 АПК РФ и статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

В соответствии с пунктом 8 статьи 42 Закона о банкротстве в случае, если до назначенного судом заседания на рассмотрение арбитражного суда поступают заявления о признании должника банкротом от других лиц, все поступившие заявления рассматриваются арбитражным судом в качестве заявлений о вступлении в дело о банкротстве; данные заявления должны быть рассмотрены в течение пятнадцати дней с даты судебного заседания по проверке обоснованности требований первого заявителя, обратившегося в арбитражный суд.

Поскольку настоящее заявление подано в суд после обращения иного лица с аналогичным заявлением, оно подлежит принятию в качестве первого заявления о вступлении в дело о несостоятельности (банкротстве).

Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.06.2021 заявление оставлено без движения. В настоящее время обстоятельства, послужившие основанием для оставления без движения, заявителем устранены.

Руководствуясь статьей 127 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 32, 33, 39, 42 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002, Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области

### **определил:**

1. Принять к производству заявление ООО «ЛСТ Констракшен» о признании должника ТСЖ «Южное» несостоятельным (банкротом).

2. Уведомить ООО «ЛСТ Констракшен» о рассмотрении обоснованности заявления о признании банкротом ТСЖ «Южное» первого заявителя – АО «Петербургская сбытовая компания» 18.08.2021 года в 10 час. 55 мин., зал 2009.

3. Определить дату судебного заседания по проверке обоснованности требований ООО «ЛСТ Констракшен» после проверки обоснованности требований АО «Петербургская сбытовая компания» ранее обратившегося в арбитражный суд.

Информацию о движении дела, включая сведения об объявленных перерывах, о времени и месте рассмотрения можно получить на официальном сайте Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области [www.spb.arbitr.ru](http://www.spb.arbitr.ru), на сервисе <http://kad.arbitr.ru>

Судья

О.И. Рычкова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 26.04.2021 10:12:06  
Кому выдана Рычкова Ольга Игоревна