



ЗАКОННОСТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ФРУНЗЕНСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Правская ул., д.46, Санкт-Петербург, 192241
Тел. (812) 576-8541 Факс (812) 576-8439
E-mail: frunsreg@tufruns.gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

Ижболдину А.В.

rsk_system@mail.ru

ОКПО 04032801 ОКОГУ 2300001 ОГРН 1027807994224

ИНН/КПП 7816053440/781601001

16.12.2021 № 16.10-11.1-4829-7740

На № _____ от _____

Уважаемый Александр Владимирович!

Администрация Фрунзенского района Санкт-Петербурга (далее – администрация) на Ваше обращение, поступившее на сервис «Электронная приемная» на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» № 721507 от 10.12.2021, сообщает следующее.

Многоквартирный дом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Дунайский, д. 31, корп. 1, лит. А находится в управлении Товарищества собственников жилья «Южное».

В соответствии с Административным регламентом администрации района Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции по представлению в установленном порядке интересов Санкт-Петербурга как собственника помещений в многоквартирном доме, в том числе при создании и деятельности товариществ собственников жилья, а также при выборе и осуществлении иных способов управления многоквартирными домами, утвержденного Распоряжением Жилищного комитета Правительства Санкт-Петербурга от 05.12.2014 № 2705-р «Об утверждении административного регламента администрации района Санкт-Петербурга по исполнению государственной функции» администрация района принимает участие в собраниях собственников помещений в многоквартирных домах при наличии в них государственной собственности.

В вышеуказанном многоквартирном доме государственная собственность отсутствует, в связи с чем, администрация не правомочна инициировать собрания, участвовать в них и принимать решения.

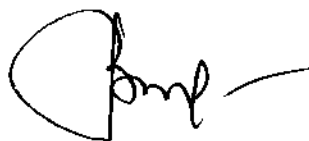
Информация о выборе управляющей организации и о заключении договора управления с управляющей организацией ООО «ЛСТ Контракшен» в администрацию не поступала.

Дополнительно сообщаем, информация о наличии споров по вопросам выбора управляющей организации или смены способа управления многоквартирным домом в администрации отсутствует.

В соответствии со ст. 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, полномочия по осуществлению регионального государственного жилищного надзора осуществляет Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга (Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68, литера А).

Также разъясняем, что в соответствии со ст. 3 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации Вы вправе в порядке, установленном законодательством о гражданском судопроизводстве, обратиться в суд за защитой нарушенных либо оспариваемых прав, свобод или законных интересов.

Заместитель главы администрации



Е.В. Сальман