**RECONOCIMIENTO DE DEUDA**

En la ciudad de Huehuetenango, departamento de Huehuetenango, el día today\_complete, comparecemos **NOSOTROS: nameComplete,** de birthday años de edad, maritalStatus, guatemalteco, profession, de este domicilio, me identifico con el Documento Personal de Identificación (DPI), al cual le corresponde el Código Único de Identificación (CUI) número cui, extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala; **partnerName**, de partnerBirthday años de edad, partnerMaritalStatus, guatemalteco, partnerProfession, de este domicilio, me identifico con el Documento Personal de Identificación (DPI), al cual le corresponde el Código Único de Identificación (CUI) número partnerCui, extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala; quienes en el transcurso del presente instrumento nos denominaremos también como “LOS DEUDORES” y **nameRepLegal** de birthdayRepLegal años de edad, maritalStatusRepLegal, guatemalteco, professionRepLegal, de este domicilio, me identifico con el Documento Personal de Identificación (DPI) con Código Único de Identificación (CUI) número cuiRepLegal extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, comparezco en mi calidad de **REPRESENTANTE LEGAL DE LA COOPERATIVA INTEGRAL DE AHORRO Y CREDITO “UNION HUEHUETECA” RESPONSABILIDAD LIMITADA**, acreditando dicha personería con la certificación del acta número acreditationRepLegal de fecha dateAcreditationRepLegal, a través de la cual se le delego la representación legal de dicha Cooperativa, así como de que quede inscrito como **REPRESENTANTE LEGAL DE LA COOPERATIVA, en el INS,TITUTO NACIONAL DE COOPERATIVAS (INACOP),** el día veinticuatro de mayo de dos mil diecisiete, bajo el número **NUEVE MIL CIEN (9100),** **FOLIO NÚMERO CIENTO VEINTITRÉS (123), DEL LIBRO NÚMERO SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE (65527), DE INSCRIPCIONES DE REPRESENTANTES LEGALES DE LAS COOPERATIVAS LEGALMENTE INSCRITAS,** en base al artículo CINCUENTA Y SEIS (56), inciso CUARTO (4º.) del reglamento de la LEY GENERAL DE COOPERATIVAS, personería que es suficiente de conformidad con la ley y nuestro juicio para la celebración del presente Documento Privado de Reconocimiento de Deuda. Manifestamos hallarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles, y en uso de los mismos por el presente instrumento otorgamos: **RECONOCIMIENTO DE DEUDA** **EN DOCUMENTO PRIVADO** de conformidad con las siguientes cláusulas**: PRIMERA**: manifestamos **NOSOTROS:** Los deudoresque por este acto nos reconocemos LISOS Y LLANOS DEUDORES DE MANERA SOLIDARIA Y MANCOMUNADA de la **COOPERATIVA INTEGRAL DE AHORRO Y CREDITO “UNION HUEHUETECA” RESPONSABILIDAD LIMITADA** por la cantidad de **credit** por un crédito que se nos otorgó el día stateCredit por la **COOPERATIVA INTEGRAL DE AHORRO Y CREDITO “UNION HUEHUETECA” RESPONSABILIDAD LIMITADA** a través de su representante legal.  **SEGUNDA:** Continuamos manifestando “LOS DEUDORES” que cumpliremos con la presente obligación de acuerdo a las siguientes condiciones contractuales: **a) PLAZO Y FORMA DE PAGO**: El plazo para el pago de la cantidad adeuda será de noPayments meses de pago contados a partir del día de hoy, en consecuencia vence el día dateEndCredit y será cancelado de la siguiente manera: mediante **noPayments** por la cantidad de <<cantidad de pagos **CINCUENTA MIL QUETZALES EXACTOS (Q. 50,000.00)>> de capital más intereses generados,** pago que efectuaremosen las instalaciones de la **COOPERATIVA INTEGRAL DE AHORRO Y CREDITO “UNION HUEHUETECA” RESPONSABILIDAD LIMITADA** ampliamente conocida por nosotros los Deudores; **b) INTERÉS**: el capital adeudado generara un interés del interestRate pagaderos sobre saldos deudores mediante <<FORMA PAGO INTERÉS una sola amortización>> al vencimiento del plazo. **c) RECARGO POR MORA:** De no cancelarse los intereses y capital en la fecha señalada, se cobrara un recargo por mora equivalente al interestFinal sobre el saldo del capital, lo que empezará a computarse a partir del segundo día del respectivo vencimiento; **d) DEL INCUMPLIMIENTO**: En caso del incumplimiento de pago de la presente obligación en la forma y tiempo convenida será motivo suficiente para dar por finalizado el presente Reconocimiento de Deuda para lo cual manifestamos nosotros los Deudores que RENUNCIAMOS AL FUERO DE NUESTRO DOMICILIO y nos sometemos a los tribunales que elija la **COOPERATIVA INTEGRAL DE AHORRO Y CREDITO “UNION HUEHUETECA” RESPONSABILIDAD LIMITADA**, señalando como lugar para recibir notificaciones y/o citaciones address\_line, del municipio de state, departamento de city y aceptamos como buenas y exactas, las cuentas que se nos formulen sobre este Reconocimiento de Deuda en Documento Privado y como líquido, exigible y de plazo vencido el saldo a favor de la **COOPERATIVA INTEGRAL DE AHORRO Y CREDITO “UNION HUEHUETECA” RESPONSABILIDAD LIMITADA**, aceptando los gastos que judicial o extrajudicial se causen por nuestro incumplimiento, así como también aceptamos como TÍTULO EJECUTIVO el presente Reconocimiento de Deuda en Documento Privado; **e) GARANTÍAS**: como garantía de la presente obligación dejamos afectos nuestros bienes presentes y futuros sobre los cuales podrá recaer embargo en caso de incumplimiento de la presente obligación, pero en especial el bien inmueble siguiente: a) bien inmueble ubicado en address\_line, del municipio de state, departamento de city, a nombre del deudor owner, del cual acredito la propiedad con el primer testimonio de la escritura documentType número noPublic, de fecha documentDate, faccionada por el Notario notary, con las medidas y colindancias que le aparecen en el título de propiedad relacionado; manifestando de manera expresa cada uno de nosotros los deudores que sobre el bien inmueble relacionado no pesa gravámenes, anotaciones ni limitaciones que pudieran afectar derechos de terceros y de la **COOPERATIVA INTEGRAL DE AHORRO Y CREDITO “UNION HUEHUETECA” RESPONSABILIDAD LIMITADA** caso contrario nos obligamos a la evicción y saneamiento de ley, documento que entregamos y queda en posesión de la **COOPERATIVA INTEGRAL DE AHORRO Y CREDITO “UNION HUEHUETECA” RESPONSABILIDAD LIMITADA**. **TERCERA:** manifestamos **NOSOTROS: nameComplete,** **partnerName** y **nameRepLegal** que ACEPTAMOS el presente Reconocimiento de Deuda en Documento Privado en cada una de sus cláusulas por ser fiel reflejo de nuestra voluntad, así como de las garantías ya indicadas y bien enterados de su contenido, objeto, valor y demás efectos legales, lo aceptamos, ratificamos y firmamos únicamente los señores nameComplete y nameRepLegal, no así el señor partnerName que por ignorar hacerlo, deja impresa la huella digital del dedo pulgar derecho, firmando a su ruego el señor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ quién se identifica con el Documento Personal de Identificación (DPI), al cual le corresponde el Código Único de Identificación (CUI) número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala.

F\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ F\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

F\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ F\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**AUTENTICA:** En la ciudad de Huehuetenango, departamento de Huehuetenango el día today, como Notario en ejercicio doy fe: Que las firmas que anteceden SON AUTENTICAS por haber sido puestas el día de hoy en mi presencia, por **nameComplete**, quien se identifica con el Documento Personal de Identificación (DPI), al cual le corresponde el Código Único de Identificación (CUI) número cui, extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, y **nameRepLegal** quien se identifica con el Documento Personal de Identificación (DPI) con Código Único de Identificación (CUI) número cuiRepLegal extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala y el señor **partnerName** quién se identifica con el Documento Personal de Identificación (DPI), al cual le corresponde el Código Único de Identificación (CUI) número partnerCui, extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala; quien por ignorar hacerlo, deja impresa la huella digital del dedo pulgar derecho, firmando a su ruego el señor **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** quién se identifica con el Documento Personal de Identificación (DPI), al cual le corresponde el Código Único de Identificación (CUI) número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala. Las firmas calzan **RECONOCIMIENTO DE DEUDA** **EN DOCUMENTO PRIVADO**. Leo lo escrito a los signatarios y bien enterados de su contenido, objeto, valor y demás efectos legales firman nuevamente la presente acta de legalización firmando a continuación el Notario que de todo lo relacionado doy fe.

F\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ F\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

F\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ F\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ANTE MÍ: