

Il regime delle distanze in edilizia PDF

Romolo Balasso



Questo è solo un estratto dal libro di Il regime delle distanze in edilizia. Il libro completo può essere scaricato dal link sottostante.



Autore: Romolo Balasso
ISBN-10: 9788891622037
Lingua: Italiano
Dimensione del file: 4704 KB

DESCRIZIONE

Questa nuova edizione del volume prosegue nell' obiettivo di tenere (doverosamente) aggiornato uno strumento di lavoro, qual è stato inteso, concepito e redatto il volume stesso, inerente un argomento che continua ad essere oggetto di controversie e/o registrare contrasti sia a livello normativo (tra fonti) sia a livello applicativo (ambito civilistico ed ambito amministrativo). Infatti, non c'è anno (oramai) in cui non vi siano provvedimenti normativi diretti o incidenti sulla disciplina delle distanze e, in particolare, in cui non vi siano espressioni giurisprudenziali tanto sulle normative (regionali, in particolare), oggetto di valutazione della Corte Costituzionale, che su questioni di legittimità, oggetto di valutazione della Suprema Corte di Cassazione civile e/o del Consiglio di Stato. Gli aggiornamenti apportati si riferiscono da un lato ad annotazioni conseguenti a giurisprudenza recente, anche implementando i casi pratici illustrati riportati alla fine del volume con due nuovi esempi, dall'altro a dare evidenza alle questioni emerse e ritenute maggiormente significative quali, ad esempio:- le problematiche relative alla deroga della disciplina delle distanze tra costruzioni/fabbricati: - si sono considerate ben tre sentenze del 2016 della Consulta (n. 178/2016; n. 189/2016 e n. 231/2016); - è stato introdotto un paragrafo relativo proprio alle deroghe negli strumenti urbanistici; - il principio di prevenzione, oggetto dell'attesa pronuncia delle Sezioni Unite della S.C. di Cassazione (civile) del maggio 2016 (n. 10318); - le questioni relative alle distanze dalle strade nelle costruzioni. Dunque, prosegue l'impegno di mantenere sempre vivo un testo con un taglio pratico e professionale, quindi con tutti i concetti essenziali e fondamentali della materia, oltre a qualsiasi altro contenuto utile ad accrescere quel patrimonio di conoscenze e saperi propri delle professioni tecniche e delle professioni giuridiche, verosimilmente chiamate a fornire alla committenza e alla collettività, "servizi" professionali con un sempre maggiore valore aggiunto.

COSA DICE GOOGLE DI QUESTO LIBRO?

Il Decreto del Fare introdusse nel d.P.R. 380/2001, il c.d. Testo Unico dell'Edilizia, un articolo che proponeva delle deroghe al regime delle distanze in edilizia.

Questa V edizione del volume consente di avere uno strumento di lavoro sempre aggiornato sulle tematiche inerenti le distanze in edilizia. In particolare si è tenuto ...

Il regime delle distanze in edilizia Ufficio Tecnico, Urbanistica e Ambiente Questa nuova edizione del volume prosegue nell' obiettivo di tenere (doverosamente ...

IL REGIME DELLE DISTANZE IN EDILIZIA

[Leggi di più ...](#)