Uma imobiliária deseja desenvolver um sistema para gerenciar imóveis que são colocados à venda e

à locação. Este sistema deverá ser composto de uma plataforma para manter os dados dos imóveis e seus

proprietários e também para manter os contratos de locação que são feitos. No cadastro dos imóveis,

deve-se contemplar o número de quartos, número de banheiros, área em metros quadrados e outros que

considerar importantes. Deve-se também cadastrar os dados pessoais e de contato dos proprietários de

imóveis e dos locatários. Para cada imóvel que for locado, deve-se cadastrar um contrato de locação com

as datas de início e término do contrato, o valor do aluguel, o dia de vencimento e um campo que possibilite

colocar algumas observações importantes.

Deve-se disponibilizar aos usuários um site que permita que as pessoas interessadas busquem

imóveis para locação ou venda. É importante considerar que, os filtros para selecionar os imóveis de acordo

com as características desejadas pelo cliente, devem ser bem definidos e atender ao máximo de

características possível (p.e.: nº quartos, bairro, preço, área total, se tem piscina, churrasqueira etc…).

1° identificando as identidades:

Imóveis

Proprietários

Contratos

Locatários

2° identificando as relações :  
**proprietários X imóveis**

Um proprietário possui vários imóveis

Um imóvel possui um proprietário

**Imóveis X contrato**

um imóvel possui vários contratos

um contrato esta atrelado a um imóvel

3° identificando os atributos:

**Imóveis**

* Id
* Numero quartos
* Numero banheiro
* Área
* Piscina
* Churrasqueira
* Bairro

**Proprietários**

* Nome
* Cpf
* Telefone
* Endereço (rua,bairro,cidade)

**Contratos**

* número quartos
* número banheiros
* área
* data de inicio
* termino
* valor aluguel
* dia vencimento

**locatários**

* nome
* cpf
* telefone
* endereço