**1.MSSubClass: loại nhà liên quan đến việc bán hàng**

số : 20,30,..

2.MSZoning: phân loại chung của việc bán hàng

A,C,FV,...

**3.LotFrontage: cách đường bn**

số 230 333,..

**4.LotArea Kích thước lô**

số

**5. StreetL loại đg đi vào**

Grve,Pave

**6. Alley loại hẻm đi vào**

Grve,Pave,Na

7. LotShape: hình dạng chung

Reg,Lr1,Lr2,..

**8.Landcontour: độ phẳng của tài sản**

Lvl gần phẳng

Bnk tẳng nhanh từ đường phố đến tòa nhà

HLS độ dốc đáng kể bên này qua bên kia

LOW thấp

**9.Utilities: tiện ích có sẵn**

AllPub: tất cả

NoSewr: điện gas nước

NoSeWa: điện và khí đốt

ELO: chỉ điện

10. LotConfig: cấu hình lô

Inside

Corner

CuIDSac

FR2

FR3

11. LandSlope: độ dốc Gtl Mod Sev

**12. Neighborhood: vị trí thực tế trong giới hạn thành phố Ames**

Blmngtn,Blueste,BrDale,...(25)

**13.Condition1: gần chỗ nào**

Artery,Feedr,Norm,RRNn(200m đg sắt bắc nam),...

14.Condition2: cũng là gần chỗ nào (nhiều hơn 1)

15.BldgType: loại nhà ở

1Fam (độc thaan),2FmCon,Duplx,TwnhsE,Twnhsl

16.HouseStyle: phong cách nhà ở

1Story,1.5Fin,1.5Unf

**17.OverallQual: đánh giá vật liệu tổng thê và hoàn thiện**

Số: 10 9 8 7 ... 1 (xuất sắc đến kém )

**18.OverallCond: đánh giá tình trạng chung**

Số :10 9 8 7 6 .....

**19.YearBuilt: Ngày xây dựng ban đầu**

**20.YearRemodAdd: Ngày tu sửa,giống ngày xây dưngj nếu k sửa**

21.RoofStyle: kiểu mái nhà

Flat Gable Gambrel ....

22.RoofMatl: vật liệu mái

23.Exterior1st: Ngoại thất ( bê tông,xi măng,kim loại,...)

24.Exterior2nd: vẫn là ngoại thất

25.MasVnrType: gạch hay kết dính ,...

BrkCmn,BrkFace

26.MasVnrArea: diện tích cái thằng trên tính bằng số feet vuông

**27.ExterQual: đánh giá chất lượng vật liệu bên ngoài**

Ex,gd,TA,......

**28.ExterCond: tình trạng hiện tại của vật liệu bên ngoafi**

Ex,gd,...

29.Foundation: Loại móng

Brktil,...

**30.BsmtQual: đánh giá chiều cao tầng hầm**

Ex,gd,...

31.BsmtCond: tình trạng chung tầng hầm

Ex,gd,..

32.BsmtExposure: tường đi bộ hoặc tường vườn

Gd,Av,Mn,...

33.BsmtFinType1: xếp hạng khu vực hoàn thành tầng hầm

GLQ,ALQ,.. (dân cứ tốt,tb,thấp,...)

34.BsmtFinSF1: số m2 hoàn thành

bằng số

35.BsmtFinType2: xếp hạng khu vực hoàn thành tầng hầm(nếu có 2)

GLQ,ALQ,.. (dân cứ tốt,tb,thấp,...)

36.BsmtFinSF2: số m2 hoàn thành (bằng số)

37.BsmtUnfSF: feet vuông chưa hoàn thành

322 421,....

38.TotalBsmtSFL: tổng số feet vuông của hầm

số: 32183 4734

39.Heating : loại sưởi ấm

Floor,GasA,GasW,...

**40.HeatingQC: chất lượng và đk sưởi :**

Ex,Gd,TA,...

**41.CentralAir: điều hòa K**

YES or NO

**42.Electrical: hệ thoogs điện**

SBrkr,FuseA,...

**43.1stFlrSF: diện tích tầng 1**

500 288

**44.2stFlrSF: S tầng 2**

488 288

45.LowQualFinSF: S hoàn thành chất lượng thấp

1000 38

46.GrLivArea: Khu vực sinh hoạt trên mặt đất

3772 774

47.BsmtFullBath: tầng hầm đầy đủ phòng tắm

1 hoặc 0

48.BsmtHalfBath: tầng hầm 1 nửa phongf tắm

1 hoặc 0

49.FullBath: 1 2 3

50.HalfBath: 0 or 1

51.Bedroom: phòng ngủ trên lớp

số 1 2 3

52.Kitchen: số 1 2 3

53.KitchenQual: đánh giá

Ex,Gd,Ta,..

54. TotRmsAbvGrd: tổng sô phòng trên lớp

số 7,8,9,..

55.Functional: chức năng gia đình

Typ,min1,..

56.Fireplaces: số lò sưởi

**57.FireplaceQu: chất lượng lò sưởi**

Ex,Gd,...

58.GarageType: vị trí gara

2Types,Attchd,....

59.GarageYrBlt: năm gara xây

**60.GarageFinish: Hoàn thiện nội thất**

Fin,RFn,Unf,Na

**61.GarageCars: Chứa đc mấy xe**

2,3,..

**62.GarageArea: kích thước gara**

300,400,..

**63.GarageQual: chất lượng**

Ex,gd,ta,...

64.GarageCond: điều kiện nhà để xe

Ex,gd,..

65.PavedDrive: đường lái xe trải nhựa

Y,P,N

66.WoodDeckSF: Diện tích sàn gỗ tính bằng feet vuông

300,400,..

67.OpenPorchSF: khu vực hiên tính feet vuông

300,..

68.EnclosedPorch: Khi vực hiên nhà

200,..

69.3SsnPorch: khu vực hiên 3 mua

400,500,..

70.ScreenPorch:

200,300,...

**71.PoolArea: bể bơi**

100,200

72.PoolQC: chất lượng bể

ex,gd,ta,..

73.Fence: chất lượng rào

GdPrv,MnPrv,..

**74.MiscFeature: Tính năng khasc( thang máy,teniis,..)**

Elev,Gar2,..

75.MiscVal: giá trị của tính năng linh tinh

400,300

76.MoSold: tháng đã bán

1,2,3,..12

77.YrSold: năm đã bán

2008,2007,...

78.SaleType: kiểu bán

WD,CWD,..

79.SaleCondition: điều kiện bán

normal,abnorml,..

Giá cuối : số