

הזמנת שירותי תיווך במקרקעין

☐ לקוח קונה ☐ לקוח שוכר

אני הח"מ :

1. X ת.ז. X ט"ו X כתובת X

2. X ת.ז. X ט"ו X כתובת X

[שנינו ביחד וכל אחד לחוד - להלן "המזמין"]

מזמין/ים בזאת שירותי תיווך במקרקעין ממתווך הנדל"ן, שם: _____ ת.ז.: _____

רישיון: _____ ממשד _____ או כל מתווך מורשה אחר שהוסמך על ידו/ה לפעול לביצוע הזמנה זו [להלן "המתווך"]

הזמנתי/נו מתייחסת לפרטים שבהמשך או לכל עסקת נדל"ן הקשורה להזמנה זו :

1. אני/ו מתחייב/ים להודיע ולשתף את המתווך בכל התפתחות בעסקה שתתבצע ביני/נו הקונים/ שוכרים לבין בעלי הנכסים שהוצגו בפני/נו [בין ישירות ובין ע"י צד ג']
2. אני/ו מתחייב/ים לשלם למתווך מייד עם חתימת הסכם מחייב לגבי הנכסים שהוצגו לנו ע"י המתווך [בין ישירות ובין ע"י צד ג'] וזאת גם אם לא אשתף את המתווך במהלכי העסקה, ובכל מחיר שיסוכם במו"מ.
3. דמי התיווך המסוכמים הם כדלהלן :
 בקניה : 2 אחוז מהמחיר הכולל של הנכס
 בהשכרה : השכרה של 6 חודשים עד שנה אחת, תשלום של חודש חד פעמי.
4. לכל תשלום שיסוכם יתווסף מע"מ כחוק לפי השיעור שבתוקף ביום התשלום.
5. המזמין מצהיר ומתחייב לעדכן כל גורם הקשור לנכסים שהוצגו בפני כי הופנית/נו לנכסים ע"י המתווך.
6. אני מתחייב שלא למסור לאיש כל מידע שנמסר לי ע"י המתווך אלא לשם ביצוע העסקה שבנדון.

רשימת הנכסים שהוצגו :

חתימה	תיאור הנכס	חתימה	תיאור הנכס
	7		1
	8		2
	9		3
	10		4
	11		5
	12		6

אני מאשר בחתימתי כל נכס שהוצג לי.

חתימת המזמין / לקוח

תאריך