

**“НИЙСЛЭЛИЙГ 2021-2025 ОНД ХӨГЖҮҮЛЭХ ТАВАН ЖИЛИЙН ҮНДСЭН ЧИГЛЭЛ” ДУНД ХУГАЦААНЫ
ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ БИЕЛЭЛТ**
(Хяналт шалгалтын газар)

2024 оны 12 дугаар сарын 12

Улаанбаатар хот

№	Бодлогын зорилт	Арга хэмжээ	Хэрэгжих хугацаа	Батлагдсан төсөв	Зарцуулсан хөрөнгийн хэмжээ, эх үүсвэр (сая тагалгажассан)	Зорилтот түвшин, үр дүнгийн үзүүлэлт	Хүрсэн түвшин, үр дүн		Хэрэгжилтийн хувь	Хариуцах байгууллага
							1	2	3	
1	9.3. Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн сангийн үйл ажиллагаанд ухаалаг технологийг нэвтрүүлж, нийслэлийн хот байгуулалтын дундын мэдээллийн санг өргөжүүлэн, иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон болгоно.	9.3.1. Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд суурилсан газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг иргэд, олон нийтэд нээлттэй болгосон байна.	2021-2025	-	-	Газар олгох, барилга барих зөвшөөрлийг цахимжуулах систем	- Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн сангийн үйл ажиллагаа, шинэчлэлтийг эрчимжүүлэх, ашиглалтад оруулах талаар Хот байгуулалт, хотын стандартын газар, Цахим хөгжил, мэдээллийн технологийн газар болон холбогдох байгууллагуудын хамтарсан 2 удаагийн уулзалтад оролцож, хот байгуулалтын дундын мэдээллийн сангийн хооронд холболт хийгдэхэд өгөгдэл, мэдээллүүдийн урсгалыг тодорхойлох үүднээс ашиглалтад орсон барилгын мэдээллийн сангийн бүрдэл, хэрэглээний талаар мэдээлэл боловсруулж 2024 оны 02 дугаар сарын 09-ний өдөр Нийслэл Засаг даргын Тамгын газрын Мэдээллийн технологийн газарт хүргүүлсэн. - Хот байгуулалтын кадастрын цахим систем /www.urban.gov.mn/-ээр барилга барих хүсэлтээ гаргахаас эхлээд архитектур төлөвлөлтийн даалгавар, барилгын ажлыг эхлүүлэх.	Хүрсэн түвшин, үр дүн	90	ХХБХГ, НГЗБА, ХСХГ, НМТГ

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
							үргэлжлүүлэх зөвшөөрөл, барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлт гаргах зэрэг шат дараалсан үйл ажиллагааг цахимжуулахаас гадна инженерийн шугам сүлжээ шинээр барих, өргөтгэх ажлын үйл ажиллагааг цахимжуулж иргэн, хуулийн этгээд шийдвэрлэлтийн явцыг харах, хянах боломжтой болсон. Дээрх системд барилга барих зөвшөөрлийн хүсэлт-10210, эдээлэл бүртгэгдсэн барилга, байгууламж-23114, шугам сүлжээний зурган мэдээлэл-34730, тохижилт, ногоон байгууламжийн зурган мэдээлэл-12364, нийгмийн дэд бутцийн зурган мэдээлэл-1906 бүртгэгдсэн ба хяналт шалгалтын ажилд нэвтрүүлэн ажиллаж эхэлсэн.		
2	9.5. Нийслэлийн хэмжээнд иргэдийн эрүүл, ая тухтай амьдрах орчны аюулгүй байдлыг хангахад чиглэсэн хотын стандарт, норм, дүрмийг олон улсын жишигт нийцүүлэн боловсруулж, мөрдүүлэх ажлыг үе шаттай хэрэгжүүлнэ.	9.5.3 Хотын стандартын дагуу орчны аюулгүй байдлын хяналт шалгалтыг сайжруулж, иргэдийн амьдрах орчны эрсдэлийг бууруулсан байна.	2021-2025	-	-	Хотын стандартын баримт бичиг	- Хяналт шалгалтын газрын даргын 2024 оны "Урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалт хийх тухай" удирдамжийн дагуу барилга, дэд бутцийн чиглэлээр нийт 227 иргэн, ААНБ-ын үйл ажиллагаанд хяналт шалгалт хийсэн. Шалгалтаар барилгын түр хашааг стандартад нийцүүлэх, орчны аюулгүй байдлыг хангуулах үүрэг даалгавар өгч, буулгах барилга 25, нийтийн эзэмшилд шилжүүлэх шаардлагатай 38 байршлын судалгааг гаргасан. Нийтийн эзэмшлийн зам талбайд хууль тогтоомж, стандарт норм зөрчсөн зөрчлийн судалгааг 2024 оны 06 дугаар сарын 27-ны өдрийн 01/302 дугаартай албан бичгээр Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албанд хүргүүлсэн. - Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны "Хууль тогтоомж, хотын стандартыг мөрдүүлэх талаар авах зарим арга	100	ХСХГ

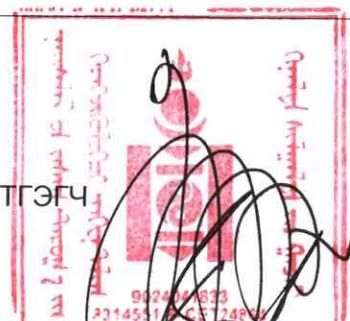
1	2	3	4	5	6	7	8	9
						хэмжээний тухай" А/367 дугаар захирамжийн хүрээнд 43 байршилд барилгын түр хашааг стандартын дагуу солиулж, худалдаа, үйлчилгээний байгууллагуудын гадна хаягийн стандарт хангуулаагүй, өнгө үзэмжгүй нийт 389 зөрчил илрүүлж, 203 газрын гадна хаягийг газар дээр нь буулгуулав. - Нийслэлийн Хяналт шалгалтын газрын даргын 2024 оны 11 дүгээр сарын 10-ны өдөр баталсан "Хууль, тогтоомж, норм ба дүрэм, стандартын хэрэгжилтэд шуурхай арга хэмжээ авах, зөрчлийг арилгуулах тухай" удирдамжийн дагуу нийслэлийн төвийн дүүргүүдийн 18 ерөнхий боловсролын сургууль, 18 цэцэрлэгийн гадна орчны аюулгүй байдлын талаар урьдчилан сэргийлэх хяналт шалгалтыг зохион байгуулсан. Стандарт зөрчсөн сургууль, цэцэрлэгт зөвлөмж мэдээлэл хүргэж, гадна тохижилт, хашаа хайс, хаягийн байгууламж, гэрэлтүүлэг, тоглоомын талбайг хотын стандартад нийцүүлэх, аюулгүй байдлыг хангуулах талаар мэргэжил арга зүйгээр хангаж ажиллалаа.		

Биелэлтийн дундаж үнэлгээ

95%

ТАНИЛЦСАН:
ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

ХЯНАСАН:
ЗАХИРГАА, САНХҮҮГИЙН ХЭЛТСИЙН ДАРГА



С.ЭНХБАЯР

Б.МОНХБАЯР

ДОТООД ХЯНАЛТ, ШИНЖИЛГЭЭНИЙ ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН
АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



Б.МОНХБАТ

НЭГТГЭСЭН:
ТОГТООЛ ШИЙДВЭРИЙН БИЕЛЭЛТ, ТАЙЛАН ХАРИУЦСАН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН



М.ГАЧМАА