

CLIENTE : Scotiabank Perú S.A.A.

## 1,01 FECHA DE INSPECCION

## 1,02 METODOLOGIA

Para la presente se utilizan los lineamientos estipulados en el Reglamento Nacional de Tasaciones del Perú - R.M. N° 172-2016-VIVIENDA, Modificado según R.M.N° 424-2017-VIVIENDA, Título V, Capítulo 1, Valuación de otros bienes inmuebles y muebles de una empresa que estipula que para la valuación de bienes muebles se pueden utilizar diversos métodos siendo unos de ellos el comparativo o de mercado.

## 1,03 CÓDIGO

## 1,04 UBICACIÓN DE LA OBRA

Distrito

Departamento

## 1,05 DESCRIPCIÓN DETALLADA, ANTIGÜEDAD Y ESTADO DE LA OBRA

AUTOR

NACIONALIDAD

TÍTULO DE LA OBRA

AÑO DE CREACIÓN

MEDIO

TÉCNICA

EDICIÓN

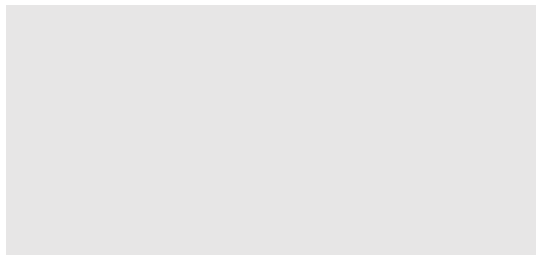
FIRMA

MEDIDAS

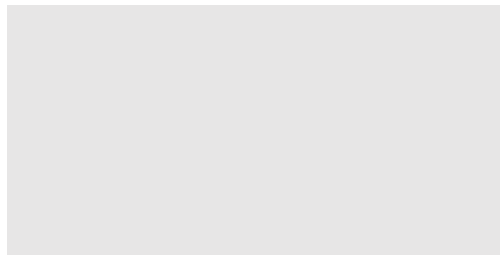
ESTADO

OBSERVACIONES A LA OBRA

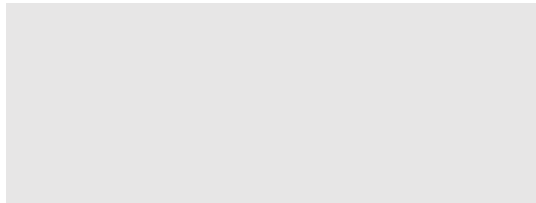
## 1,06 REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA OBRA A



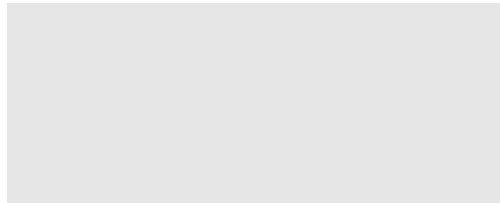
## REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA OBRA B



## 1,07 ARTISTA



## 1,08 METODOLOGÍA Y FUENTES



## 1,09 VALOR COMERCIAL

Y 00/100 DÓLARES

Ricardo Braschi Beunza  
Gerente General  
Braschi Tasaciones S.A.C

## 1,1 VALOR REALIZACIÓN

Y 00/100 DÓLARES

Denise Dourojeanni  
Directora  
Dearte E.I.R.L

Max Hernández Calvo  
Curador  
Dearte E.I.R.L