

DATA: 01/06/2008			BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS			Nº : BS 086	
1ª Via							
CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO							
Dados da Emissão			Série	Qtdade	Valor Nominal	Valor Total da Emissão	
Local	Data	Emissão			R\$	R\$	
São Paulo	01/05/2008	1ª	2.008-95	41	R\$ 1.000.574,58	41.023.557,78	
FORMA DE PAGAMENTO DOS CRI's							
AMORTIZAÇÃO				JUROS			
Reajuste	Forma de Pagamento			Taxa Efetiva	Forma de Pagamento		
TR	Em 179 parcelas mensais, com início em 01/07/2008			6,5900% a.a.	Em 179 parcelas mensais, com início em 01/07/2008		
OUTRAS CARACTERÍSTICAS DA EMISSÃO							
Tipo de Lastro:			Lastros em créditos sob regime fiduciário conforme Lei 9514/97 e Lei 10.931/2004				
Forma :			Escritural				
Garantias:			1. Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários cedidos, com nomeação da Oliveira Trust, como Agente Fiduciário da Emissão; 2. Garantia Real concedida em favor dos Investidores, através da alienação fiduciária dos imóveis listados no Termo; 3. Os CRIs Júnior são subordinados ao CRIs Sênior; 4. Coobrigação da Emissora para os CRIs Sênior: Na hipótese de insuficiência de recursos do Patrimônio Separado para o pagamento da remuneração devida aos CRIs Sênior, a Securitizadora deverá aportar os recursos financeiros necessários, até a data de seu vencimento final, conforme disposto no Termo, de modo que os CRIs Sênior recebam integralmente a remuneração à que fazem jus; 5. Coobrigação dos Originadores: pelo Contrato de Cessão, os Originadores têm a obrigação de recomprar da Securitizadora, pelo saldo devedor, os Créditos Imobiliários que incorrem nas seguintes hipóteses: (i) caso não sejam averbadas e registradas as CCIs, nos respectivos cartórios de registros de imóveis e na Cetip, e estas não sejam transferidas à Securitizadora; (ii) caso venha se comprovar a existência de pendências em relação ao pagamento do IPTU e taxas condominiais relativas aos Imóveis, antes da data de assinatura do Contrato de Cessão; (iii) caso haja qualquer tipo de questionamento judicial em relação aos Créditos Imobiliários; (iv) caso o Originador tenha prestado declarações falsas; e (v) caso algum Adquirente fique inadimplente por mais de 60 dias a contar da assinatura do Contrato de Cessão, antes de completado um período mínimo de 12 meses de histórico de pagamento sem atrasos. 6. Seguros, após a efetivação do Endosso, ou seja, da transferência do beneficiário dos Seguros dos Originadores para a Securitizadora.				
Agente Fiduciário:			Oliveira Trust DVTM Ltda	CNPJ:	36.113.876/0001-91		
Agência de Rating :			Não há	Classificação Provisória:	-		
Data do Registro CETIP			Dt Encerramento da Distribuição:				
Data do Termo de Securitização:							
QUALIFICAÇÃO DO SUBSCRITOR							
Razão Social:				CPF/CNPJ			
Caixa Econômica Federal				00.360.305/0001-04			
Endereço:							
Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3 e 4							
CEP	Cidade	UF		País	Telefone		
70074-900	Brasília	Distrito Federal		Brasil	(11) 3505-8301		
CRIs SUBSCRITOS							
QUANTIDADE		PREÇO POR CRI - R\$		VALOR TOTAL SUBSCRITO - R\$			
41		1.000.574,58		41.023.557,78			
VALOR E FORMA DE INTEGRALIZAÇÃO DO PREÇO DE EMISSÃO DOS CRIS							
a) Forma de integralização em moeda corrente nacional e volume integralizado equivalente a R\$ 41.023.557,78.							
b) O presente será considerado quitado, quando da transferência dos recursos financeiros da subscrição forem transferidos a conta corrente 49764-8, da agência 003, mantida na Caixa Econômica Federal.							
O subscritor declara nesse ato, para os devidos fins que: (i) é um investidor qualificado, conforme conceituado na legislação emanada da Comissão de Valores Mobiliários; (ii) está de acordo com as condições expressas no presente Boletim, sendo representado neste ato por pessoa(s) com poderes válidos para vinculá-lo por todas as obrigações ora assumidas, na forma de seus atos constitutivos; (iii) recebeu exemplar do Prospecto da Oferta e esta ciente das condições expressas no mesmo.							
Na qualidade de subscritores, declaramos ainda que temos ciência de que esta Emissão foi estruturada nos termos do inciso II, do § 2º do art. 5º da Instrução CVM 414/2004. E desta que forma, comprometemos-nos a não negociar os CRIs, antes de completado 18 (dezoito) meses do encerramento da distribuição, a não ser nas hipóteses previstas no § 5º do art. 5º de referida instrução.							
GILDÁSIO FREITAS SILVEIRA MATH. 322050-6 GERENTE DE FILIAL Caixa Econômica Federal							
RECIBO							
Declaramos o recebimento dos valores conforme indicado no presente Boletim							
André Bergstein Diretor				Fernando Pinilha Cruz Diretor			
Brazilian Securities Companhia de Securitização							