ACTA DE CONSTITUCIÓN 0001

JUNTA ADMINISTRADORA CONJUNTO RESIDENCIAL ALCÁZARES RESERVADO

Siendo las 8:30 p.m. de día 16 de enero de 2015 se reunieron en asamblea general los propietarios del conjunto Residencial Alcázares Reservado quienes a continuación nombraron al Señor Yinsor Ferney Sánchez Caicedo como presidente provisional para el desarrollo de la reunión y al Señor Ernesto Ruiz Quintero como Secretario para el levantamiento de la acta 0001.

Toma la palabra el Señor Yinsor Sánchez como presidente moderador para proponer el siguiente orden del día:

1. Llamado a lista.
2. Temas relacionados con estacionamientos y parqueaderos del conjunto.
3. Situación del polideportivo y salón comunal.
4. Gestión ante la constructora para la terminación de los parqueaderos.

Siendo aprobada por unanimidad por parte de los asistentes a la asamblea los puntos establecidos en el orden del día se procede a desarrollar la asamblea de la siguiente manera.

1. Al llamado a lista contestaron las siguientes personas

Torre 1, apto 502: Ernesto Ruiz Quintero

Torre 2, apto 301: Ivania Lucia Caicedo

Torre 2, apto 500: Edgar Montilla Gonzales

Torre 2, apto 400: James …

Torre 6, apto 102:

Torre 6, apto 202:

Torre 6, apto 301:

Torre 6, apto 302:

Torre 6, apto 401:

Torre 6, apto 402:

Torre 6, apto 501:

1. Toma la palabra el Señor Yinsor Sánchez y se discute sobre la incomodidad y necesidad de reorganizar el tema del estacionamiento y la verificación de los usuarios de los parqueaderos disponibles para saber si estos están siendo usados por los residentes o si por el contrario estos están siendo usados por personas ajenas al conjunto, se propone y se acuerda realizar un censo para determinar el uso que se le están dando a los parqueaderos.
2. Se acuerda realizar gestiones ante la curaduría y otros organismos competentes con el fin de aclarar la situación legal de los predios correspondientes al polideportivo y el salón comunal continuos al conjunto.
3. Se discutieron los mecanismos y estrategias que se deben llevar a cabo por parte de la Junta Administradora que se nombre a continuación para que exija a la constructora la terminación de los parqueaderos y otras obras que hacen falta para la terminación del proyecto.
4. Se acuerda por parte de la asamblea de forma unánime el nombramiento de una junta administradora provisional del conjunto Alcázares Reservado que actué en nombre de los propietarios y residentes en aras del bienestar y el beneficio común, se decide que esta estará conformada por 5 personas en los siguientes cargos: Presidente, Vicepresidente, Tesorero, Secretario y Fiscal.

Como presidente se propone al Dr. Edgar Montilla Gonzales con C.C. No. 12.963.298 de Pasto, como vicepresidente a la Sra. Ivanía Lucia Caicedo Bacca con C.C. No. 52.514.857 de Bogota, como tesorero al Sr. Ever Francisco Pozos Martínez con C.C. No. 1.085.253.189 de Pasto, como secretario al Sr. Ernesto Ruiz Quintero con C.C. No. 5.207.592 de Pasto y como fiscal al Sr. Yinsor Ferney Sánchez Caicedo con C.C. No. 79.642.648 de Bogota.

Acto seguido se les toma el consentimiento sobre la aceptación de los cargos mencionados y de forma libre y voluntaria aceptan los cargos correspondientes consientes de la responsabilidad asumida.

Habiendo agotado el orden del día se da por concluida la reunión siendo las 11:40 p.m. del día 16 de enero de 2015, firmándose el acta por el Presidente y el Secretario. Anexándose las firmas de los asistentes a la asamblea.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

PRESIDENTE

YINSOR FERNEY SANCHEZ CAICEDO

C.C.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

SECRETARIO

ERNESTO RUIZ QUINTERO

C.C.