Sistema de condomínio

Especificação de Caso de Uso:

Efetuar Renegociação

Versão 1.0

Histórico de Revisões

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Data** | **Versão** | **Descrição** | **Autor** |
| 02/04/2017 | 1.0 | Criação de um caso de uso | Luiz |
|  |  |  |  |

**Especificação de Caso de Uso:**  
Efetuar Renegociação

Descrição do Caso de Uso  
   
Tratamento de atrasos no pagamento do morador

Atores

Usuário, Sindico

Usuário – Moradores   
 Sindico ­ ­

Precondições

Dividas pendentes, Cadastrado no sistema.

Moradores que possuem atrasos com pagamentos, é necessário estar cadastrado pra pedir uma renegociação online.

Pós-Condições

Negociação com sucesso

Um acordo entre o morador e o sindico para uma renegociação.

Fluxos de Evento

Fluxo Básico - Cadastro Usuário

1. O Usuário inicia o caso de uso logando no sistema
2. Procura por Tesouraria Renegociação
3. O usuário preenche os dados sobre a renegociação que possa ser paga [RE01]  
     
   3.1 Existem meios de ser pago, e valores já propostos pelo sistema [FA01]
4. Realiza o pedido   
     
   4.1 O sindico recebe uma notificação para autorizar [FA02]
5. Autoriza e fecha a negociação

Fluxos Alternativos   
   
 [FA01] O valor tem que estar entre o maior ao menor já proposto  
 se não é invalido e a operação não pode ser concluída

[FA02] Se o sindico não autoriza, o Usuário recebe uma notificação   
 para uma nova renegociação com valores menores

Fluxos de Exceção [FE01]  
Não há

Regras de Negócio [RN]  
  
 Não há

[RN01] Regras  
Não há

Requisitos Especiais [RE]

[RE01] – Confiabilidade

Pontos de Relacionamento [PR]

Não Há

[PE01] – inclui