

Señores:
BANCO DAVIVIENDA S.A.
 Ciudad

Asunto: Novedades al Crédito No. _____

*****No. Solicitud**

14302669

***** Nombre Constructora** _A.R CONSTRUCCIONES_____ **Proyecto** CERROS DESUBA APT0-T2_1602

******FECHA DE ENTREGA DEL INMUEBLE** DICIEMBRE DEL 2020

☒ **Disminuir** el valor del préstamo aprobado **para un total** de \$ **68,247,345.00**

☐ **Ampliar** el valor del préstamo aprobado **para un total** de \$ _____

☐ **Inclusión** de: _____ Cédula No. _____

(Anexar solicitud diligenciada y fotocopia de la cédula ampliada al 150)

☐ **Exclusión** de: _____ Cédula No. _____

☐ **Aumento del plazo** a _____ años.

☐ **Disminución del plazo** a _____ años, _____ meses

☐ **Constituir hipoteca** en 2do grado a favor de _____ por valor de \$ _____

(Anexar carta de la empresa donde acepta hacer hipoteca en 2do grado, indicando valor del préstamo, plazo y valor de la cuota a pagar)

☐ **Actualización** de Documentos para ratificación del Crédito aprobado (**Empleados:** Carta laboral actualizada y último desprendible de nómina. **-Independientes:** Extractos de los últimos 3 meses)

☐ **Cambio de Garantía.** Del inmueble ubicado en (Dirección) _____ del proyecto _____ Constructora _____ **POR EL (Datos del nuevo Inmueble)**

ubicado en la (Dirección) _____ Barrio _____ Ciudad _____

Constructora _____ Proyecto _____

(Anexar certificado de libertad y avalúo del nuevo inmueble ó copia de la nueva separación o encargo fiduciario)

☐ **Cambio de sistema de amortización:** A) De UVR's a PESOS _____ ó B) De PESOS a UVR's _____.

☐ **Cambio de modalidad:** A) De Hipotecario a Leasing _____ ó B) De Leasing a Hipotecario _____.

☒ **CAMBIO VALOR DE VENTA:** Diligenciar en caso de cambio de inmueble o modificación del valor de venta (anexar promesa de compraventa).

CREDITO SOLICITADO: \$ **68,247,345.00**

RECURSOS PROPIOS: \$ **32,700,000.00**

SUBSIDIO: \$ **17.556.060**

HIPOTECA 2do. GRADO: \$ _____

OTROS CREDITOS: \$ _____

VALOR TOTAL DEL INMUEBLE: \$ **118,503,405.00**

Dar por no utilizado. (Nro. Cédula titular) _____

☐ **Otros** _____

Cordialmente,

*****Firma Titular** _____

*****Nombre Titular** ELIS NATALIA BALEN BARRERA

*****Cédula** _____

*****Tel.** _____

Firma Titular _____

Nombre Titular ROMERO MONTERO JIMMY ELIECER

Cédula _____

Tel _____

*****Correo electrónico contacto** _____

*****Firma representante Constructora** _____

***** CAMPOS OBLIGATORIOS**