## helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon







Knorrstr. 3a 60326 Frankfurt Gallus Objekt-ID: 86-1283170005

 Zimmer
 3

 Wohnfläche ca.
 81,40 m²

Kaltmiete	1.301,00 €
Nebenkosten	155,00 €
Heizkosten	90,00€
Gesamtmiete	1.546,00 €
Kaution	3.903,00 €
Verfügbar ab	30.04.21

Wohnungstyp	Etagenwohnung
Etage	2. OG
Baujahr	2018
Ausweisart	Bedarfsausweis
Energieträger	Elektro
Endenergiebedarf	17 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	Α

## M Ausstattung

vollständige Wärmedämmung; tapeziert; seniorengerecht; offene Küche; Zentralheizung; Videosprechanlage; Spielplatz; Schallschutzverglasung; Rollläden elektrisch; Mieterkeller; Mehrfamilienhaus; Loggia; Gemeinschaftskeller; Gas; Fußbodenheizung; ...

## Objektlage

Durch die Neugestaltung der Knorrstraße mit Neubauten, Aufstockungen und der kompletten Aufarbeitung der Außenanlagen entstand in unmittelbarer Nähe zum Europaviertel ein neues und modernes Wohnquartier. Angrenzend entsteht in Zukunft noch ein ...

## Objektbeschreibung

Ihr Wohlergehen liegt uns am Herzen, bitte kontaktieren Sie uns, damit wir Ihnen in der aktuellen Lage eine optimale Besichtigung bieten können. Wir bitten um Verständnis wenn es zu Wartezeiten kommt. Hier bieten wir Ihnen eine geräumige und ...