

DK JAIN CONTRACTORS

Vs

UPRNN, Bareilly

Contact : 9971464446, Mr. Vikas Jain

Ref Mr. JAIN of HSCCIL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DG 307620

Standard Form of Agreement

Agreement No.: - 08/B-223/RNN/2016-17 Dated : - 04.01.2017

Agreement

This agreement, made the 04th day of January of 2017, Add. Project Manager, U.P.R.N.N Ltd. Bareilly Unit-I, Bareilly, (hereinafter called "the Employer") of the one part, and M/s D.K.Jain Contractors 185 Saini Enclave, Vikas Marg, Delhi-110092 (hereinafter Called "the Contractor" of the other part.) Whereas the Employer is desirous that the Contractor execute the work of **Construction of Mini Forensic Lab in Distt. Bareilly**, (hereinafter called "the works") and the Employer has accepted the Bid by the Contractor for the execution and completion of such Works and the remedying of any defects there in at a cost i.e. Rupees 18,63,39,000/- (Eighteen Crore Sixty Three Lacs Thirty Nine Thousand Only).

D. K. JAIN CONTRACTORS
D. K. JAIN
PARTNER

आशीष कुमार
अपर परियोजना प्रबन्धक
१०/३० प्र० राजकीय निर्णय निगम सि०

Cont..

NOW THIS AGREEMENT WITNESSETH as follows:

1. In this Agreement, words and expressions shall have the same meanings as are respectively assigned to them in the Conditions of Contract hereinafter referred to, and they shall be deemed to form and read and construed as part of this Agreement.
2. In consideration of the payments to be made by the Employer to the Contractor as hereinafter mentioned, the Contractor hereby covenants with the Employer to execute and complete the Works and remedy any defects therein in conformity in all aspects with the provisions of the Contract.
3. The Employer hereby covenants to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of the Works and remedying the defects wherein the Contract Price or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract.
4. The following documents shall be deemed to form and be read and construed as part of this Agreement, viz:
 - i) Approval Letter from Head Quarter
 - ii) Letter of Acceptance
 - iii) Notice to proceed with the works
 - iv) Contractor's Bid
 - v) Special Conditions of Contract and General Conditions of Contract;
 - vi) Specifications
 - vii) Bill of Quantities

In witness whereof the parties thereto have caused this Agreement to be executed the day and year first before written.

The Common Seal of

Add. Project Manager

Bareilly Unit-I, Bareilly.

आशीष कुमार

अपर परियोजना प्रबन्धक
उ० प्र० राजकीय निर्माण निगम लि०

बरेली इकाई-1

AV

In the presence of:

Assistant Resident Engineer/ Resident Engineer

Binding Signature of Employer authorized representative

nik Jain
nik Jain

Binding Signature of Contractor

Add. Project Manager

Bareilly Unit-I, Bareilly.

आशीष कुमार

अपर परियोजना प्रबन्धक
उ० प्र० राजकीय निर्माण निगम लि०

बरेली इकाई-1

AV

D. K. JAIN CONTRACTORS
nik Jain
PARTNER



उत्तर प्रदेश राजकीय निर्माण निगम लिमिटेड
UTTAR PRADESH RAJKIYA NIRMAN NIGAM LIMITED
(A GOVT.OF U.P.UNDERTAKING)

कार्यालय अपर परियोजना प्रबन्धक
300 संयुक्त चिकित्सालय भवन
निकट मानसिक चिकित्सालय के पीछे परिसर में
खुर्रम गौठिया मार्ग, बरेली इकाई प्रश्नम
बरेली-243001

I.S.O. - 9001:2008
&
ISO 14001:2004
CERTIFIED

Email:uprnnltdcourtunit27@gmail.com

Addl.Project Manager
300 Bedded Hospital Campus
Opp Mental Hospital Campus
Khurram Gautiya Road,Maliyo ki Puliya
Bareilly Unit-I, Bareilly

पत्रांक— 646 /बी-223/रानिनि/17-18

दिनांक— 22/09/2017

सेवा में,

मेसर्स डी.के.जैन कार्नेक्टर,
185 सेनी इन्क्लेब, विकास मार्ग,
दिल्ली 110092

विषय:- जनपद बरेली में क्षेत्रीय विधि विज्ञान प्रयोगशाला के निर्माण कार्य के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अवगत कराना है कि ग्राम टयूलिया, परसाखेड़ा जिला बरेली की जिस भूमि पर क्षेत्रीय विधि विज्ञान प्रयोगशाला का भवन निर्माण कार्य आपके द्वारा कराया जा रहा है निर्माण स्थाल की भूमि ग्रीन बेल्ट में आने के कारण बरेली विकास प्राधिकरण द्वारा कार्य रोकने का नोटिस दिया गया है। इस संबंध में अधोहस्ताक्षरी द्वारा श्री जहीरुद्दीन, अधिशासी अभियन्ता, बरेली विकास प्राधिकरण से सम्पर्क किया गया तो उनके द्वारा अवगत कराया गया कि निर्माणस्थल की भूमि ग्रीन बेल्ट में आने के कारण निर्माण कार्य को अबिलंब बन्द कर दिया जाये तब कि भूमि का निस्तारण न हो जाये।

इस संबंध में आपको निर्देशित किया जाता है कि जब तक भूमि के निस्तारण के संबंध में कोई आदेश प्राप्त न हो जाये तब तक निर्माण कार्य न कराया जाये। साथ ही यह भी निर्देशित किया जाता है कि कृपया आप व्यक्तिगत रूप से अधिशासी अभियन्ता, बरेली विकास प्राधिकरण से सम्पर्क स्थपित करके भूमि के निस्तारण हेतु अतिशीघ्र कार्यवाही कराना सुनिश्चित करें।

धन्यवाद।

भवदीय,

(आशीष कुमार)
अपर परियोजना प्रबन्धक

प्रतिलिपि—निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- जिला अधिकारी महोदय, बरेली।
- निदेशक, विधि विज्ञान प्रयोगशाला, रेडियो स्टेशन के सामने, उ0प्र0, महानगर, लखनऊ-226006
- महाप्रबन्धक(उ0प0अं0) उ0प्र0 राजकीय निर्माण निगम लि0 108-सिविल लाईन्स बरेली।
- महाप्रबन्धक (इलाहा0अं0) / नोडल अधिकारी, उ0प्र0 राजकीय निर्माण निगम लि0, नैनी, इलाहाबाद।
- वरिष्ठ पुलिस अधीक्षक, बरेली परिक्षेत्र, बरेली।
- उप निदेशक / नोडल अधिकारी, विधि विज्ञान प्रयोगशाला, सिविल लाईन्स, बरेली।

अपर परियोजना प्रबन्धक



उत्तर प्रदेश राजकीय निर्माण निगम लिमिटेड
UTTAR PRADESH RAJKIYA NIRMAN NIGAM LIMITED
(A GOVT.OF U.P.UNDERTAKING)

कार्यालय परियोजना प्रबन्धक
300 शैय्यायुक्त संयुक्त विकित्सालय
मनसिक विकित्सालय के पीछे
मालियाँ की पुलिया, खुर्रम गौटिया मार्ग
बरेली इकाई—प्रथम
बरेली—243001

I.S.O. - 9001:2008
&
ISO 14001:2004
CERTIFIED

Email:uprnnltdcourtunit27@gmail.com

PROJECT MANAGER
300 Bedded Hospital Campus
Behind of Mental Hospital
Maliyo ki Puliya, Khurram Gotiya Road
Bareilly Unit-I,
Bareilly-243001

दिनांक—05/03/2020

पत्रांक—/बी—223 (ब)/रानिनि/19—20
सेवा में,

मेसर्स डी.के.जैन कान्फ्रेक्टर,
185, सैनी इन्क्लेब, विकास मार्ग,
दिल्ली — 110092

विषयः—

जनपद—बरेली में निर्माणाधीन क्षेत्रीय विधि विज्ञान प्रयोगशाला के निर्माण हेतु भूमित के भू—उपयोग परिवर्तन के क्रम में निर्माण कार्य प्रारम्भ करने की सूचना के सम्बन्ध में।

सन्दर्भः—
महोदय,

अनुबन्ध संख्या:- 08/बी—223/रानिनि/16—17 दिनांक: 04.01.2017

उपरोक्त विषयगत कार्य आपके द्वारा निर्माण निगम के मध्य निष्पादित किये गये अनुबन्ध संख्या:- 08/बी—223/रानिनि/16—17 दिनांक: 04.01.2017 के द्वारा निर्माण कराया जा रहा है, जो बरेली विकास प्राधिकरण द्वारा भूमि का उपयोग बरेली महायोजना में हरित पट्टिका में होने के कारण निर्माण कार्य रोक दिया गया था जिसके सम्बन्ध में उपाध्यक्ष बरेली विकास प्राधिकरण द्वारा कार्य करने की सहमति प्रदान कर दी गई है जिसके अन्तर्गत निम्न बिन्दुओं के अनुसार निर्देशित किया गया है।

1. माननीय मुख्यमंत्री जी की घोषणा के अन्तर्गत यह कार्य उम्प्र० राजकीय निर्माण निगम लि० को आवंटित है तथा तय समय सीमा के अन्तर्गत निर्माण कार्य पूर्ण किया जाना है। आप इस कार्य को तीन दिन के अन्दर तुरन्त प्रारम्भ करें।

2. पूर्व के पत्रांक:- 902/बी—223 / दिनांक:13.12.2017, पत्रांक:-659/बी—223 / दिनांक:13.12.2017 एवं पत्रांक: 1767/बी—223 / दिनांक: 26.02.2020 के अन्तर्गत कार्य पर पायी गयी कमियों को लिखकर अवगत कराया गया था जिस पर आपके द्वारा आज दिनांक 05.03.2020 तक कमियों का निराकरण नहीं कराया गया है जिससे ऐसा प्रतीत होता है कि आप कार्य कराने के इच्छुक नहीं हैं। अतः आपको निर्देशित किया जाता है कि सभी कमियों का ठीक कराकर एक सप्ताह के अन्दर इकाई के सहाय्या अभियंता श्री ए०क००शाही को संयुक्त हस्ताक्षर के साथ प्रपत्र अधोहस्ताक्षरी को प्रस्तुत करें अन्यथा आपका बाण्ड निरस्त के सम्बन्ध में उच्च अधिकारियों को संस्तुति सहित लिख जायेगा जिसके लिए आप स्वयं उत्तरदायी होंगें।

3. उपरोक्त कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व मदवार कार्य का बार चार्ट, फण्ड फ्लो, सी०पी०एम० पर्ट मानीटरिंग की जा सकें जिससे कि आप कार्य कर पायेंगें या नहीं।

4. आपको अनुबन्ध की शर्तों के अनुसार समय विस्तारीकरण पी०डब्ल्यू०डी०/सी०पी०डब्ल्यू०डी० की फारमेट के अनुसार टाईम की गणना करते हुये अधोहस्ताक्षरी को अवगत कराये जिससे कि विचार विमर्श करते हुये उच्च अधिकारियों को समय विस्तारीकरण हेतु आपका प्रार्थना पत्र संस्तुति सहित भेजा जा सकें।

भवदीय,

(मुकेश मिंधल) २०२०

परियोजना प्रबन्धक

.....02

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

पत्रांक:

दिनांक: 12.03.2020

सेवा में,

परियोजना प्रबन्धक,
उत्तर प्रदेश राजकीय निर्माण निगम लिं०
बरेली इकाई-1, बरेली ।

विषय: जनपद-बरेली में निर्माणाधीन क्षेत्रीय विधि विज्ञान प्रयोगशाला के निर्माण हेतु
भूमित के भू-उपयोग परिवर्तन के क्रम में निर्माण कार्य प्रारम्भ करने के सम्बन्ध
में।

संदर्भ: अनुबन्ध संख्या:- 08 / बी-223 / रानिनि / 16-17 दिनांक 04.01.2017

महोदय,

आपके पत्र संख्या 1868 / बी-223(ब) / रानिनि / 19-20 दिनांक 05.03.2020 के
संदर्भ में निम्न तथ्य आपके संज्ञान में लाना है:-

1. उपरोक्त कार्य का अनुबन्ध हमारी फर्म को दिनांक 04.01.2017 को गठित किया
गया था।
2. परियोजना हेतु दिनांक 08.04.2017 को निर्माण राजस्व विभाग के अधिकारियों एवं
कर्मचारियों द्वारा भूमि का अन्तिम चिन्हीकरण कर निगम को हस्तगत की गई थी
तत्पश्चात् दिनांक 25.04.2017 को निगम द्वारा बाउण्ड्रीवाल की स्ट्रक्चरल ड्राईंग मेल द्वारा
हमें उपलब्ध कराई गई, जिसके अनुसार कार्यस्थल पर 25.04.2017 से वास्तविक कार्य
प्रारम्भ किया जा सका।
3. जैसा कि आप अवगत ही हैं कि परियोजना हेतु भूमि बरेली बाईपास मार्ग के
किनारे स्थित है तथा पूरी भूमि ही 4 से 5 फिट मार्ग से नीची है तथा भूमि पर पानी
निकासी की कोई समुचित व्यवस्था न होने के कारण वर्षा काल के समय कार्यस्थल एवं
आस-पास के क्षेत्र में जल भराव की स्थिति हो जाती है, जिससे कार्य करने में बाधा
उत्पन्न होती है। जिसके कारण दिनांक 15.06.2017 से 30.09.2017 तक कार्य की प्रगति
धीमी रही थी।
4. आपके कार्यलय के पत्र संख्या 646 / बी-223(ब) / रानिनि / 17-18 दिनांक 22.
09.2017 के द्वारा निर्देशित किया गया था कि निर्माण स्थल की भूमि ग्रीन बेल्ट में आने
के कारण निर्माण कार्य को अविलम्ब बन्द कर दिया जाए।

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

5. दिनांक 22.09.2017 के पश्चात हमारे द्वारा कार्य पूर्ण रूप से बन्द कर दिया गया था तथा अपने समस्त स्त्रोतों द्वारा कार्यस्थल की भूमि की अनुमति प्राप्त करने हेतु पूर्ण प्रयास किये गये।

6. दिनांक 22.09.2017 को निर्माण कार्य बन्द होने के पश्चात कार्यस्थल पर निर्माण सामग्री, टी एण्ड पी एवं अन्य की सुरक्षा हेतु हमारे द्वारा निरन्तर रूप से चौकीदारों की व्यवस्था की जा रही है, जिस पर फर्म का नियमित खर्चा हो रहा है। इस सम्बन्ध में आपको पूर्व में पत्रों द्वारा सूचित किया जा चुका है तथा आपसे निगम द्वारा चौकीदार लगाने का अनुरोध भी किया जा चुका है।

7. आपके पत्र के प्रथम बिन्दु के सम्बन्ध में विश्वास दिलाना है कि फर्म आपके निर्देशन एवं सहयोग से निर्धारित समय सीमा में कार्य योजना को पूर्ण कर दिया जायेगा।

8. बिन्दु सं0 3 एवं 4 के सम्बन्ध में आपको अवगत कराना है कि आपके द्वारा वांछित बार चार्ट, फण्ड फ्लो चार्ट एवं सी0पी0एम0 पर्ट चार्ट प्रस्तुत करने में समय लगेगा। अतः यह सभी कार्य प्रारम्भ कर दिनांक 30.03.2020 तक आपके कार्यालय में प्रस्तुत कर दिये जायेंगे।

9. अनुबन्ध द्वारा कार्य को पूर्ण करने हेतु 18 माह का समय निर्धारित किया गया था, जिसमें से अभी तक करे गये कार्य करीब तीन माह में 10 प्रतिशत से अधिक का कार्य किया जा चुका है। इस प्रकार शेष कार्य हेतु 15 माह समय निस्तारीकरण का प्रकरण संलग्न कर प्रस्तुत है।

10. बिन्दु 2 के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि आपके कार्यालय के पत्रांक 659/बी-223/रानिनि/18-19 दिनांक 17.10.2018 द्वारा आई0आई0टी0 रुड़की की टेक्निकल टीम द्वारा दिनांक 21.12.2017 को कार्यस्थल पर हुए गुणवत्ता परीक्षण का उल्लेख करते हुए रिपोर्ट के आधार पर सक्षम विधि अपनाकर किये गये कार्यों को उच्च स्तर तक करने हेतु निर्देशित किया गया था, इस सम्बन्ध में आपको यह भी अवगत कराना है कि दिनांक 22.09.2017 से वर्तमान तक बरेली विकास प्राधिकरण द्वारा कार्यस्थल पर किसी भी प्रकार का निर्माण कार्य बन्द करा रखा है। ऐसी स्थिति में फर्म द्वारा कोई भी कार्य करना सम्भव नहीं था।

आपके पत्रांक दिनांक 05.03.2020 द्वारा कार्य को फिर से प्रारम्भ करने की अनुमति प्रदान की गई है, फर्म आपको पूर्णतया विश्वास दिलाना चाहती है कि जो कार्य

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

भी मानक के न्यूनतम के आसपास है उसको आपके निर्देशों एवं मार्गदर्शन के अनुसार स्वयं के खर्च पर कराने को प्रतिबद्ध है।

इसके अतिरिक्त आपको अवगत कराना है कि पूर्व में दिये गये हमारे पत्रांक दिनांक 06.08.2018, 21.10.2018 एवं 07.05.2019 को संज्ञान में लेने का कष्ट करें, जिसमें सक्षम अधिकारी द्वारा वैरिएशन एवं एक्स्ट्रा आईटम की अनुमोदन न होने के कारण हमारा लगभग 25 लाख रुपये का भुगतान एवं जीएसटी के मद में लगभग 17 लाख रुपये का भुगतन एवं हमारे देयकों में से रुपये 1,78,331.00 की धनराशि एडवांस पेमेन्ट के रूप में काटी गई थी जो कि हमारे द्वारा नहीं लिया गया है का भुगतान भी शीघ्र करवाने का कष्ट करें।

जैसा कि आपको अवगत ही है कि परियोजना पिछले तीन साल से लम्बित थी, जिसमें फर्म का कोई दोष नहीं है। वर्तमान में सभी सामग्री, लेबर एवं अन्य मदों में भारी वृद्धि होने के कारण परियोजना का पुनर्निरीक्षण भी समय रहते करा लिया जाये, जिससे कि भविष्य में कार्य की प्रगति में बाधा न आये।

हम आपको पूर्ण विश्वास दिलाते हैं कि आपके द्वारा आवंटित कार्य को हम अपनी पूरी लगन एवं निष्ठा से कार्य को उच्च गुणवत्ता के साथ समय पर आपके निर्देशन एवं मार्गदर्शन में पूर्ण करने के लिए प्रतिबद्ध हैं।

धन्यवाद।

Re: 21/03/2020
12/03/2020

मैसर्स डी०के० जैन कान्ट्रैक्टर

अधिकृत प्राधिकारी

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

सेवा में,

03/09/2020

परियोजना प्रबन्धक,
उत्तर प्रदेश राजकीय निर्माण निगम लि०,
बरेली इकाई-1, बरेली ।

विषय:- अनुबंध संख्या 08/बी-223/रा०नि०नि०/16-17 दिनाक 04.01.2017 के अन्तर्गत जनपद बरेली में विधि विज्ञान प्रयोगशाला का निर्माण कार्य।

संदर्भ:- आपको पत्र संख्या 738/बी-223 (ब) रा०नि०नि०/20-21 दिनाक 31.08.2020

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक में आपके संदर्भित पत्र के सम्बन्ध में निम्न तथ्यों से अवगत कराना चाहते हैं :-

बिन्दु-1 उपरोक्त कार्य का अनुबन्ध दिनाक 04 जनवरी 2017 को गठित हुआ था जिसके अनुसार 18 माह की कार्य अवधि थी अतः दिनाक 03.07.2018 तक हमें कार्य पूर्ण करना था।

बिन्दु-2 फर्म द्वारा दिनाक 04.01.2017 को ही कार्य स्थल पर साईट मोबलाइज कर लेबर के लिये झुग्गी एवम् टी०एण्ड पी० आदि की व्यवस्था कर कार्य शुरू करने की कार्यवही की गई थी परन्तु भूमि विवाद होने के कारण निगम द्वारा कार्य प्रारम्भ नहीं कराया गया। इस संदर्भ में निदेशक विधि विज्ञान प्रयोगशाला उ०प्र०० महानगर लखनऊ एफ०एस०ग -3-5/1982/517 दिनाक 1 मार्च 2017 का संज्ञान लेना चाहे।

बिन्दु-3 फर्म द्वारा माह मार्च 2017 में निगम द्वारा दी गई बाउन्डीवाल का कार्य प्रारम्भ किया गया परन्तु भूमि विवाद के कारण कार्य बन्द कराना पड़ा।

बिन्दु-3 परियोजना हेतु दिनाक 08.04.2017 को राजस्व विभाग के अधिकारियों द्वारा भूमि विवाद को खत्म कराते हुए परियोजना हेतु भूमि का अन्तिम चिन्हीकरण कर निगम को हस्तगत की गई। दिनाक 25.04.2017 को निगम द्वारा बाउन्डीवाल की स्ट्रक्चरल डाइंग मेल द्वारा उपलब्ध कराई गई जिसके अनुसार दिनाक 25.04.2017 को

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

वास्तविक रूप से कार्य प्रारम्भ कराया जा सका। इस प्रकार दिनांक 04.01.2007 से 24.04.2017 (लगभग 3 माह 20 दिन) का विलम्ब हुआ जिसके लिये फर्म का कोई दोष नहीं है।

बिन्दु-4 परियोजना हेतु भूमि बरेली बाईपास मार्ग के किनारे स्थित है। पूरी भूमि ही 4 से 5 फिट मार्ग से नीची है तथा भूमि पर पानी निकासी की कोई समुचित व्यवस्था न होने के कारण वर्षा काल के समय कार्य स्थल एवं आस-पास के क्षेत्र में जल भराव की स्थिति हो जाती है तथा फाउंडेशन का कार्य प्रगति में होने के कारण पानी भराव की स्थिति में कार्य करने में बाधा उत्पन्न होती थी। जिसके कारण दिनांक 15.06.2017 से 30.09.2017 तक कार्य की प्रगति धीमी रही थी।

बिन्दु-5 माह जुलाई 2017 में बरेली विकास प्राधिकरण बरेली न अपने नोटिस द्वारा परियोजना के मानचित्रों का अनुमोदन न होने के कारण परियोजना का निर्माण कार्य रोकने के लिये लिखा था, जिसके पश्चात् कार्य की धीमी गति से करते रहने के मौखिक आदेश दिये थे। तत्पश्चात् आपके कार्यालय के पत्र संख्या 646/बी-223(ब)य०नि.नि./17-18 दिनांक 22.09.2017 द्वारा निर्माण स्थल भूमि ग्रीन बेल्ट में आने के कारण निर्माण कार्य को अविलम्ब बंद करने के आदेश दिये गये जिसके फलस्वरूप कार्य बंद कर दिया गया। जिसमें फर्म का कोई दोष नहीं है।

बिन्दु-6 दिनांक 22.09.2017 के पश्चात् हमारे द्वारा कार्य बंद के पश्चात् भी कार्यस्थल पर हुए निर्माण, निर्माण सामग्री एवं टी एण्ड पी आदि की सुरक्षा हेतु स्टाफ एवम् चौकीदार की व्यवस्था चालू रही जिस पर फर्म का अतिरिक्त नियमित खर्चा हुआ है। इस संबंध में दिनांक 06.08.2018, 21.10.2018 एवम् 07.05.2019 के पत्रों द्वारा निगम को प्रत्येक समस्या के बारे में विस्तृत रूप से अवगत कराया जाता रहा है।

बिन्दु-7 पत्र दिनांक 05.03.2020 द्वारा आपने कार्य पुनः प्रारम्भ करने के आदेश दिये तथा कार्य स्थल पर आई.आई.टी. रूड़की द्वारा किये निरीक्षण रिपोर्ट के अनुसार कमियों का निराकरण करने के लिए बताया गया। इस संबंध में पत्र दिनांक 12.03.2020 द्वारा विस्तृत आख्या आपके पूर्व में ही अवगत करा दी गई है।

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

कार्यस्थल ग्रीन बेल्ट होने के कारण निर्माण कार्य दिनांक 22.09.2017 से 05.03.2020 तक पूर्ण रूप से बन्द रहा, परियोजना का निर्माण कार्य तगड़ा
30 माह तक बन्द रहा, जिसके लिये फर्म का कोई दोष नहीं है।

बिन्दु-8 आई.टी.आई. रूड़की की रिपोर्ट के आधार पर निगम द्वारा बताई गई कमियों का माह मार्च 2020 में निस्तारण करते हुए कार्य स्थल पर निर्माण कार्य पुनः प्रारम्भ किया गया, परन्तु 22.03.2020 को कोरोना के कारण लॉकडाउन के कारण कार्य को बन्द करना पड़ा।

बिन्दु-9 माह मई में आंशिक लॉकडाउन स्थिति होने पर भी आपके द्वारा दिये गये मौखिक निर्देशों के अनुसर कार्य प्रारम्भ कराया गया, जैसा कि आप भलीभांति अवगत ही है कि लाकडाउन होने के कारण लेबर एवम् मैट्रियल की दरों में भारी वृद्धि होने के पश्चात् भी हमारे द्वारा नियमों को अपनाते हुए कार्य चालू किया गया।

बिन्दु-10 कोविड-19 की महामारी में आर्थिक तंगी के दौरान भी फर्म द्वारा लेबर, सामग्री, टी एण्ड पी अधिक दरों पर भी क्रय कर कार्य की प्रगति को बनाये रखा गया। फर्म ने अपनी आर्थिक तंगी के संबंध में आपको समय-समय पर मौखिक रूप से अवगत कराया जाता रहा है, तथा आपने यह आश्वासन दिया की आप कार्य करते रहे आपका भुगतान समय से किया जायेगा। निगम अधिकारियों, कर्मचारियों को कोविड-19 से रोगग्रस्त हो जाने के कारण कार्य स्थल पर कार्यरत स्टाफ को भी कोरनटाइन होना पड़ा परन्तु फर्म ने कार्य की प्रगति पर प्रतिकूल प्रभाव नहीं पड़ने दिया। माह जुलाई के दूसरे सप्ताह में प्रथम तल की छत की सरिया व शटरिंग पूर्ण कर स्लैब की कास्टिंग की जानी थी परन्तु निगम द्वारा माह अगस्त के अंतिम सप्ताह में चेक कराने के पश्चात् स्लैब कास्टिंग का कार्य किया गया।

बिन्दु-11 निगम द्वारा वर्तमान तक स्ट्रक्चरल ड्राइंग के अतिरिक्त अन्य कोई ड्राइंग (बाह्य विकास, आर्किट्रक्चरल, पोर्च की स्ट्रक्चरल आदि) नहीं दी है।

बिन्दु-12 आर्थिक तंगी होने के बावजूद कोविड काल में माह मई जून 2020 में कराये गये कार्य का भुगतान फर्म द्वारा दिनांक 18.08.2020 मेल भेजे जाने के उपरान्त

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

किया गया तथा माह जुलाई 2020 में किये गये कार्य का भुगतान वर्तमान तक शेष है।

बिन्दु-14माह जुलाई में सहायक अभियन्ता महोदय द्वारा मौखिक अवगत कराया गया कि शासन ने मुख्य भवन को 'सी क्लास' से 'बी क्लास' में अपग्रेड करने का निर्णय लिया है जिसके कारण मुख्य भवन में एक मंजिल अतिरिक्त बढ़ाने व लिफ्ट आदि अन्य का अतिरिक्त प्राविधान होने की वजह से ड्राइंग में बदलाव होने के कारण मुख्य भवन के निर्माण कार्य को रोकने हेतु निर्देशित किया गया। जिसकी पुष्टी आपने अपने पत्र दिनांक 17.08.2020 व 24.08.2020 द्वारा की गई है।

उपरोक्त बिन्दु के तथ्यों से अवगत होना चाहे कि फर्म द्वारा अपनी पूर्ण निष्ठा एवं लगन के साथ कार्य कराया जा रहा है वर्तमान तक की परिस्थिति वश (भूमि विवाद, ग्रीन बेल्ट, कोरोना) में जो भी विलम्ब हुआ उसमें फर्म का कोई भी दोष नहीं है।

अपने पत्र सं0 दिनांक 17/8/2020, 24/8/2020 के अनुपालन में मुख्य भवन का कार्य पूर्ण रूप से पूर्व में बन्द करवा दिया गया था आपके पत्र दिनांक 31.08.2020 के अनुपालन में हमारे द्वारा मुख्य भवन के भूतल एवं प्रथम तल का कार्य प्रारम्भ कर दिया गया है आपसे अनुरोध है कि यदि पूर्व में दिये गये नक्शों में कोई बदलाव है तो सुचित करने का कष्ट करें।

मुख्य भवन कि भुतल एवं प्रथम तल पर स्ट्रक्चरल के अलावा कोई भी Drgs उपलब्ध नहीं है जिसके कारण कोई अन्य कार्य करना संभव नहीं है।

इसके अतिरिक्त आपको अवगत कराना है कि पूर्व में निगम द्वारा उपलब्ध कराये गए मानचित्र एवं निर्देशो के अनुसार वर्ष 2017 में करे गए कार्यों में अनुबंध के अतिरिक्त एवं बदले हुए आइटम भी कराये गए जो की निम्न है:-

1. PCC 1:4:8 (1 Cement: 4 fine sand : 8 grit) में अनुबंध के अनुसार fine sand के स्थान पर कार्य स्थल पर कार्य coarse sand में कराया गया।
2. कार्य स्थल पर अनुबंध के अनुसार Mild Steel की जगह पर tor steel लगाया गया जा रहा है।

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

3. खुदाई के आइटम में 1.5 मी गहराई से अतिरिक्त खुदाई का अतिरिक्त कार्य।
4. कार्य स्थल पर खोदी हुई मिट्टी को 30 मी से अधिक दूरी पर गिराने का अतिरिक्त कार्य।
5. आगे की साइड की बाँड़ी वल का लिक वर्क, प्लास्टर एवं रेलिंग के आकिटैक्चरल डिजाइन के कारण अनुबंध में दिए गए दामों में वृद्धि।

इसके अतिरिक्त कार्य स्थल पर कार्य, हमारी निविदा प्रक्रिया में भाग लेने के करीब 6 माह पश्चात् प्रारम्भ किया गया, जिस समय में साइट पर इस्तेमाल होने वाली सामग्री के मूल रेटों में भी भारी वृद्धि हो गयी थी।

सरकार द्वारा जून 2017 में GST Tax का प्रावधान कर दिया गया था जिसकी वजह से करीब 28 लाख रुपयों का भुगतान रुका हुआ है।

जैसा कि आपको अवगत ही है कि परियोजना पिछले तीन साल से लम्बित थे जिसमें फर्म का कोई दोष नहीं है। वर्तमान में सभी सामग्री लेबर एवं अन्य मदों में भारी वृद्धि होने के कारण परियोजना का कार्य करने की लागत में भारी वृद्धि आ रही थी तथा कोविड-19 महामारी एवं लोक डाउन के कारण साइट पर लेबर की भारी कमी के कारण एवं मटेरियल के रेटों में पहले से बड़े हुए दामों में और भी वृद्धि तथा बाजार में सारा कार्य अग्रिम एवं नकद भुगतान दे कर करवाया जा रहा है।

अतः आपसे अनुरोध है की हमारा भुगतान अति शीघ्र करवाने की कृपया करें तथा जी.एस.टी. एवं पुनरीक्षित आगणन की भी जल्दी अनुमोदन कराने का प्रयास करें, जिससे कि भविष्य में कार्य की प्रगति में बाधा न आये।

हम आपको पूर्ण विश्वास दिलाते हैं कि आपके द्वारा आंचलिक कार्य को हम अपनी पूरी लगन एवं निष्ठा से कार्य को उच्च गुणवत्ता के साथ समय पर आपके निर्देशन, मार्गदर्शन एवं सहयोग में पूर्ण करने के लिए प्रतिबद्ध हैं।

धन्यवाद।

मैसर्स डी०क०० जैन कान्ट्रैक्टर

अधिकृत प्राधिकारी

Anil Jain



उत्तर प्रदेश राजकीय निर्माण निगम लिमिटेड
UTTAR PRADESH RAJKIYA NIRMAN NIGAM LIMITED
(A GOVT.OF U.P.UNDERTAKING)

कार्यालय परियोजना प्रबन्धक
300 शैय्यायुक्त संयुक्त विकित्सालय
मनसिक विकित्सालय के पीछे
मालियों की पुलिया, खुर्रम गौटिया मार्ग
बरेली इकाई-प्रथम
बरेली-243001

I.S.O. - 9001:2008
&
ISO 14001:2004
CERTIFIED

Email:uprnnltdcourtunit27@gmail.com

PROJECT MANAGER

300 Bedded Hospital Campus
Behind of Mental Hospital
Maliyo ki Puliya, Khurram Gotiya Road
Bareilly Unit-I,
Bareilly-243001

1/17
पत्रांक—/बी-223 (ब) /रानिनि/20-21

दिनांक— ५/११/२०२०

सेवा में,

मेसर्स डी.के.जैन कान्ट्रेक्टर,
185, सैनी इन्क्लेब, विकास मार्ग,
दिल्ली — 110092

विषय:- क्षेत्रीय विधि विज्ञान प्रयोगशाला बरेली के निर्माण कार्य के सम्बन्ध में।

महोदय,

आपके द्वारा दिनांक 04.11.2020 को उपरोक्त भवन का कालांम की सरिया के सम्बन्ध में मन्तव्य चाहा गया है जिसके अन्तर्गत आपको निर्देशित किया जाता है कि सी-श्रेणी से बी-श्रेणी में भवन परिवर्तन होने के उपरान्त तथा सहायक अभियन्ता द्वारा अपनी रिपोर्ट को दृष्टिगत रखते हुये पूर्व की डिजाईन के अनुसार ही सरिया को न बदलते हुये कार्य को समयबद्ध तरीके से कराना सुनिश्चित करें।

भवदीय,

अपर परियोजना प्रबन्धक

प्रतिलिपि:-

सहायक अभियन्ता, एवं अवर अभियन्ता, उ०प्र०रा०नि०नि०लि०बरेली इकाई-1 को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

अपर परियोजना प्रबन्धक



उत्तर प्रदेश राजकीय निर्माण निगम लिमिटेड
UTTAR PRADESH RAJKIYA NIRMAN NIGAM LIMITED
(A GOVT.OF U.P.UNDERTAKING)

कार्यालय परियोजना प्रबन्धक
300 शैय्यायुक्त संयुक्त चिकित्सालय
मनसिक चिकित्सालय के पीछे
मालियों की पुलिया, खुर्रम गौटिया मार्ग
बरेली इकाई-प्रथम
बरेली-243001

I.S.O. - 9001:2008
&
ISO 14001:2004
CERTIFIED

Email:uprnnltdcourtunit27@gmail.com

PROJECT MANAGER

300 Bedded Hospital Campus
Behind of Mental Hospital
Maliyo ki Puliya, Khurram Gotiya Road
Bareilly Unit-I,
Bareilly-243001

पत्रांक— 1120
/बी—223 (ब) /रानिनि/20-21

दिनांक— 04/11/2020

सेवा में,

मेसर्स डी.के.जैन कान्ट्रेक्टर,
185, सैनी इन्क्लेब, विकास मार्ग,
दिल्ली — 110092

विषय:- क्षेत्रीय विधि विज्ञान प्रयोगशाला बरेली के निर्माण कार्य के सम्बन्ध में।

महोदय,

दिनांक: 03.10.2020 को निदेशक, एवं उप निदेशक, विधि विज्ञान प्रयोगशाला के साथ उनके कार्यालय कक्ष लखनऊ में हुई बैठक में लिये गये निर्णय के अनुसार एवं पूर्व में निर्गत ड्राइंग जो कि इस पत्र के साथ पुनः अनुमेदन कर इस कार्य हेतु उपलब्ध करायी जा रही है कि मुख्य भवन एवं अन्य भवनों का निर्माण कार्य माह अक्टूबर 2021 तक समयबद्ध तरीके से समय से पूर्ण कराये तथा क्षमतावार इस कार्य का बार चार्ट इकाई कार्यालय को उपलब्ध कराये जिससे कि कार्य की प्रगति की जांच विधिवत् रूप से की जा सकें।

सलांगनक—उपरोक्तानुसार

भवदीय,

अपर परियोजना प्रबन्धक

प्रतिलिपि:-

सहायक अभियंता, एवं अवर अभियंता, उ0प्र0रा0नि0नि0लि0, बरेली इकाई-1 को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

अपर परियोजना प्रबन्धक

दिनांक 03.11.2020 को निर्माणाधीन विधि विज्ञान प्रयोगशाला, बरेली को सी-श्रेणी से बी-श्रेणी में परिवर्तित किये जाने के फलस्वरूप परियोजना प्रबंधक, उ0प्र0राजकीय निर्माण निगम के बरेली इकाई द्वारा प्रस्तुत ड्राइंग पर हुई बैठक का कार्यवृत्त-

उपस्थित अधिकारी—

1. डा० अर्चना त्रिपाठी, निदेशक, विधि विज्ञान प्रयोगशाला, लखनऊ।
2. श्री अरुण कुमार, उप निदेशक, विधि विज्ञान प्रयोगशाला, लखनऊ।
3. श्री मुकेश सिंघल, परियोजना प्रबंधक, उ0प्र0राजनिर्मिलिं0, बरेली इकाई-1, बरेली।

निदेशक, विधि विज्ञान प्रयोगशाला, लखनऊ कक्ष में दिनांक 03.11.2020 को परियोजना प्रबंधक, उ0प्र0राजनिर्मिलिं0, बरेली इकाई-1, बरेली द्वारा विधि विज्ञान प्रयोगशाला, बरेली को सी-श्रेणी से बी-श्रेणी में परिवर्तित किये जाने के सम्बन्ध में ड्राइंग प्रस्तुत की गई।

उक्त बैठक में संयुक्त रूप से निर्णय लिया गया कि विधि विज्ञान प्रयोगशाला, बरेली के स्टॉल्ट फ्लोर, प्रथम तल, द्वितीय तल एवं चतुर्थ तल पर किसी प्रकार के बदलाव की आवश्यकता नहीं है, परन्तु तृतीय तल पर फोटो अनुभाग हेतु चिह्नित स्थान को दो भागों में विभक्त करते हुए एक भाग में फोटो अनुभाग तथा दूसरे भाग में मेडिकोलीगल अनुभाग की स्थापना किया जायेगा। उक्त के अतिरिक्त तृतीय तल पर पूर्व चिह्नित मेडिकोलीगल अनुभाग के स्थान पर डी०एन०ए० अनुभाग व 4 डिग्री सेल्सियस के कोल्ड रूम का प्राविधान किये जाने का निर्णय लिया गया। परियोजना प्रबंधक, उ0प्र0राजनिर्मिलिं0, बरेली इकाई-1, बरेली को उक्त कार्य शीघ्रातिशीघ्र पूर्ण किये जाने हेतु निर्देशित किया गया। शेष अन्य तलों पर निर्माण सम्बन्धित अनुभागों के अनुरूप ही रहेगा।

विधि विज्ञान प्रयोगशाला, बरेली से सम्बन्धित कम्प्यूटर नेटवर्किंग, ईपीबीएक्स तथा गैस बेरड फायर फाइटिंग सिस्टम का आगणन प्राप्त नहीं है जिसको शीघ्र उपलब्ध कराये जाने हेतु निर्देशित किया गया।

अ०/११/२०२०
(मुकेश सिंघल)
परियोजना प्रबंधक,
उ०प्र०राजनिर्मिलिं0, बरेली
इकाई-1, बरेली

अ०/११/२०२०
(अरुण कुमार)
उप निदेशक,
विधि विज्ञान प्रयोगशाला,
लखनऊ

अ०/११/२०२०
(डा० अर्चना त्रिपाठी)
निदेशक,
विधि विज्ञान प्रयोगशाला,
लखनऊ

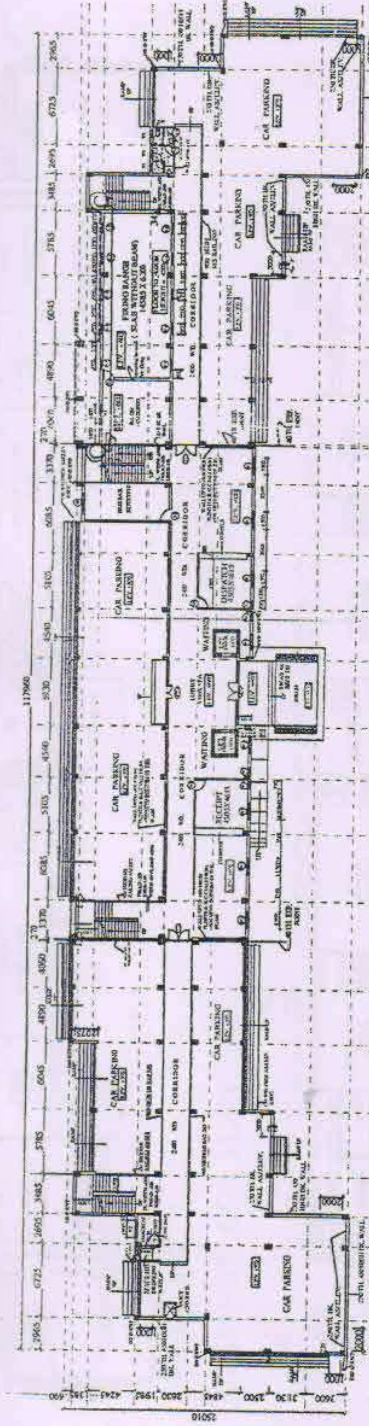
**U.P. RAJKIYA NIRMAN
NIGAM LTD LUCKNOW**

NOTES

- SINCE BUILDING IS CONVERTED FROM STILT+3 FLOOR TO STILT+4 FLOOR, LIFT WAS PROVIDED BY ARCH. SECTION IN DRG. DATED 10.4.20.
- AS INFORMED BY P.M VIDE LETTER NO.834/B-225(6)/RNN/2021 DATED 16.9.2020 POSITION OF LIFT AS SHOWN BY ARCH SECTION IS NOT POSSIBLE DUE TO POSITION OF FOOTING.
- HENCE LIFT POSITION AS PROVIDED BY STRUCTURAL CONSULTANT WITH RESPECT TO FOOTING POSITION (CONSTRUCTION IS AT FIRST FLOOR LEVEL) IS BEING FINALIZED.
- DU TO THIS PAWS ROOM SIZE HAS BEEN REDUCED, UNIT IN CHARGE TO INFORM ALL THESE POINTS 1 TO 4 TO CLIENT BEFORE APPROVAL /EXECUTION, TOILET WIDTH OF DY, DIRECTOR TOILET HAS BEEN REDUCED FROM 1500MM TO 1350 MM WHICH IS ADEQUATE TO PROVIDE VENTILATION IN PAWS ROOM.

AREA STATEMENT	
1. STILT (M.Bdg. + porch)	-1932.91 SQ M
2. FIRST FLOOR	-1914.51 SQ M
3. SECOND FLOOR	-1914.51 SQ M
4. THIRD FLOOR	-1914.51 SQ M
5. FOURTH FLOOR	-1819.93 SQ M
TOTAL AREA	- 9496.37 SQ M
AREA OF MUMMY	- 26.80 SQ M

NOTES
 1. ALL DIMENSIONS ARE IN MM.
 2. FIGURED DIMENSIONS SHOULD BE FOLLOWED.
 3. ANY DISCREPANCY IN THIS DRG SHALL BE BROUGHT TO THE NOTICE OF CHIEF ARCHITECT.
 4. THIS DRG IS THE PROPERTY OF UP N.I.N. LTD. & IS NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT PERMISSION.
 5. P.M. SHALL OBTAIN APPROVAL OF THIS DRG. FROM COMPETENT AUTHORITY OF CLIENT AND SEND ONE COPY OF APPROVED DRAWING TO ARCHITECT SECTION FOR FURTHER NECESSARY ACTION.
 6. SPECIFICATIONS AS PER PWD.
 7. THIS DRAWING HAS BEEN PREPARED ON THE BASIS OF LETTER BY APMA VIDE LETTER NO. 54/4(22/2016) RNN/2021 DATED 16/9/2020.
 8. UNTECHNICAL CHANGES SHALL ENSURE THAT ALL PROVISIONS FOR HANDICAPPED ACCESS AS PER DISABILITY ACT 2016 HAVE BEEN FOLLOWED.



STILT FLOOR PLAN

LIFT ARMED	R1 10/8/2020		
S.NO.	DESCRIPTION	REV. DRG. NO./DATE	CHEF ARCH.
REVISIONS			
	PROPOSED EXTENSION IN EXISTING 'C' TYPE FORENSIC LAB. UPGRADED TO 'B' CATEGORY AT BAREILLY		
DRG. NO.	FL02		
DEALT BY	11/08/2020	SCALE	NORTH
ASST. ARCH.	<i>Vishwanath</i> VISHWANATH 11/08/2020	CHIEF ARCH.	

STILT PLAN	<i>Vishwanath</i> VISHWANATH 11/08/2020	CHIEF ARCH.
U.P. RAJKIYA NIRMAN LIMITED VISHWANATHARAYA BHAWAN, VIGHULUTI KHAND GT MARG, NAGAR, LUCKNOW PL. NO. 21736572		

**U.P. RAJKIYA NIRMAN
NIGAM LTD LUCKNOW**

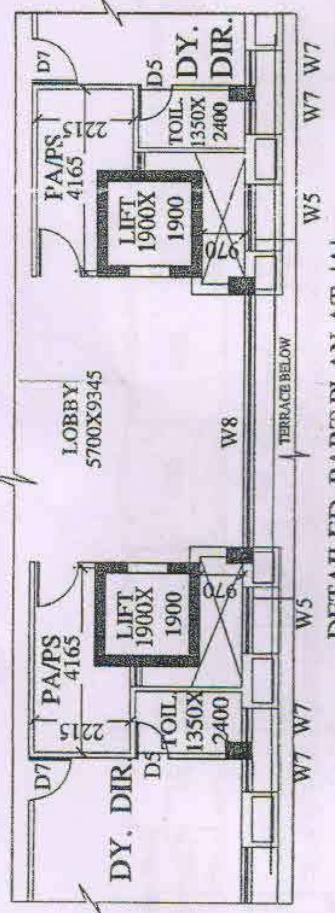
NOTES

ALL DIMENSIONS ARE IN MM.
UNLESS OTHERWISE STATED DIMENSIONS SHOULD BE FOLLOWED.
ANY DISCREPANCY IN THIS DRG. SHALL BE
BROUGHT TO THE NOTICE OF CHEE ARCHITCT.
THIS DRG. IS THE PROPERTY OF UPA LN. LTD. & IS
NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT
PERMISSION.

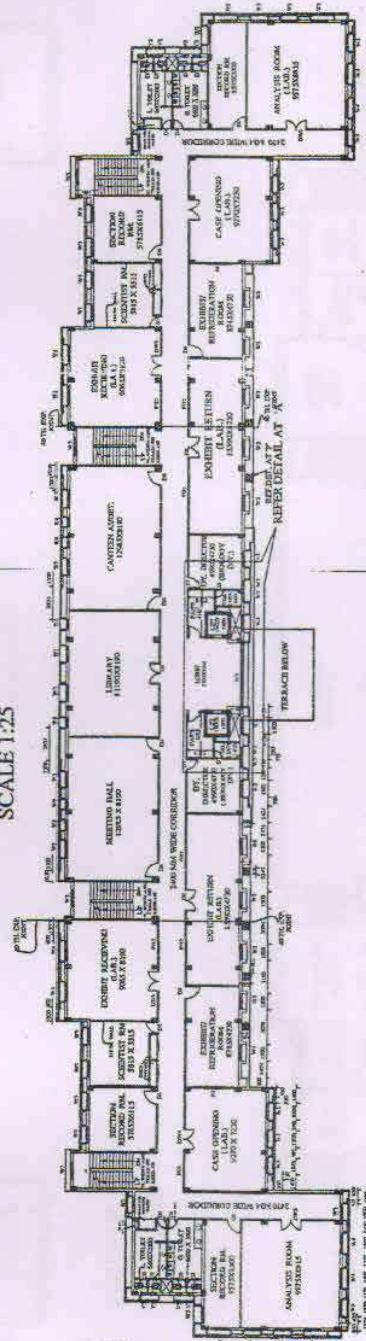
TO OBTAIN APPROVAL OF THIS DRG. FROM
COMPETENT AUTHORITY OF CLIENT AND SEND ONE
COPIE OF APPROVED DRAWING TO ARCHITCT
FOR FURTHER NECESSARY ACTION.

SPECIFICATIONS AS PER EWD.

THIS DRAWING WAS PREPARED ON THE BASIS
OF LETTER BY APM VIDE LETTER NO. E434-225/08
DATED 10/09/2011.



DETAILED PART PLAN AT 'A'
SCALE 1:25

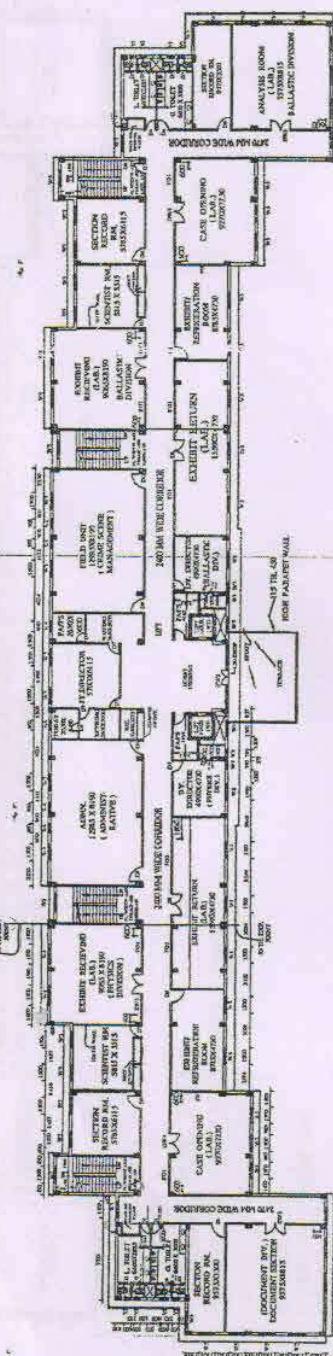


SECOND FLOOR PLAN

S.NO	DESCRIPTION	REV. DRG. NO./DATE	ARCH.	CHIEF ARCH.	
				LEFT ADDED	RH/15.5.2006
REVISIONS					
	PROPOSED EXTENSION IN EXISTING 'C' TYPE FORENSIC LAB, UPGRADED TO 'B' CATEGORY AT BAREILLY				
DRG. NO.	FL/03			11.09.2004	NORTH
DEALT BY				DATE	SCALE

PROPOSED EXTENSION IN
EXISTING 'C' TYPE FORENSIC
LAB. UPGRADED TO 'B'
CATEGORY AT BAREILLY

FIRST & SECOND FLOOR PLAN



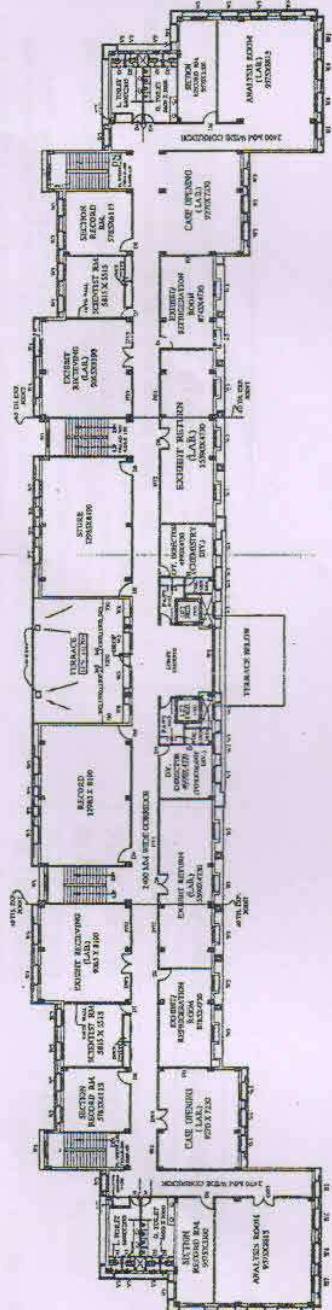
FIRST FLOOR PLAN

VISHWESHWARIYA BHAWAN, VIBHUTIKHAND
GOMTINAGAR, LUCKNOW
PH. NO. 2720672

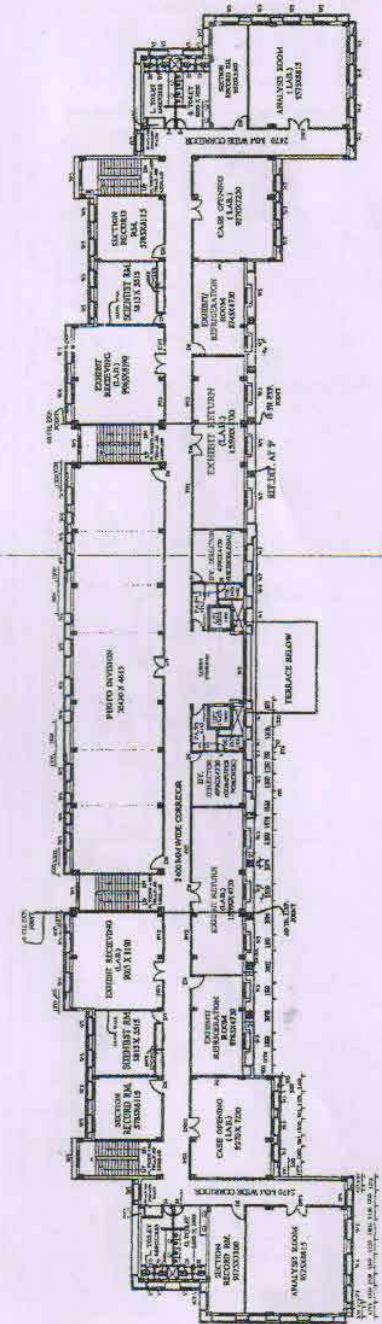
**U.P. RAJKIYA NIRMAN
NIGAM LTD LUCKNOW**

SEARCH

- ALL DIMENSIONS ARE IN MM.
THE FOLLOWING SPECIFIED DIMENSIONS SHOULD BE FOLLOWED.
ANY INCONVENIENCE IN THE INC. SHALL BE
DUE TO THE NOTICE OF CHIEF ARCHITECT,
THIS IS THE PROPERTY OF U.P.R.A.N. LTD. &
IS
NOT TO BE USED OR REPRODUCED WITHOUT
PERMISSION.
YOU SHALL OBTAIN APPROVAL OF THIS DRG FROM
A COMPETENT AUTHORITY OF U.P.R.A.N. LTD AND SEND ONE
COPIE OF APPROVED DRAWING TO ARCHITECT
FOR THEIR NECESSARY ACTION.
SPECIFICATIONS AS PER PWD.
THIS DRAWING HAS BEEN REPAVED ON THE BASIS
OF LETTER BY U.P.R.A.N. LTD. NO. 343-B/22-010
SIGNED ON 11/01/2001
00/00/2001
UNIT INCHARGE SHALL ENFORCE THAT ALL
PROVISIONS FOR HANDICAPPED ACES AS PER
DISABILITY ACT 2001 HAVE BEEN FOLLOWED.



FOURTH FLOOR PLAN



THIRD FLOOR PLAN
FLOOR TO FLOOR HEIGHT - 4200
AREA - 1914.51 SQ M

ASSTT. ARCH.	ARCHITECT	CHEF ARCH.
LJ PRAKHYA NEWMAN INC. A LIMITED VISHWESHWARAYA BHAWAN, VIBHUTI KHAND GOMTI NAGAR, LUCKNOW PH. NO. 2720672		

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

To,

Date:25.05.2021

The Project Manager,
UPRNN, Bareilly Unit-1,
Bareilly.

Sub: Construction of Forensic Lab at Bareilly vide Agreement No. 08/B-223/RNN / 2016-2017 dtd. 04.01.17

R/Sir,

We are executing the job for construction of Forensic Lab at Bareilly vide Agreement No. 08/B-223/RNN/2016-2017 dtd. 04.01.17. The details of hinderances occurred from the beginning of job is as follows :-

1. There was a land dispute in the beginning and the site was finally handed over by Lekhpal to Nigam 08/04/2017 and then finally handed over to us.
2. The drawings of Boundary wall were received through mail on 25/04/2017 and thereafter the work at site can be started.
3. This site is located near Bareilly by pass and is approximately 4-5 feet below road level. Due to initial delay in handing over of site, the work of foundation to be carried out during the rainy period from June 2017 to September 2017 and due to water logging, the work can only be done after dewatering most of times and for more than 50% of time, working at site was not possible.
4. The notice from Bareilly Development Authority (BDA) was received in July 2017 for stoppage of work in want of drawings approval from BDA and work was totally stopped by Nigam vide their letter ref no dtd 22/09/2017 as the land is falling under green belt zone.
5. Due to BDA non approval, the work was on hold since July'2017 to march'2020 (The letter for again mobilize and start the work received o 05/03/2020) and there is no fault of us for this delay.
6. The work of 80% Boundary wall, Foundation work of Main Building, 60% work of plinth beam, 40% Columns of main Building Ground floor, Messenger and Guard room Structure work and Brickwork and DG Room structure work were carried out in 2017.
7. During the period of halt of work, we suffer a heavy financial losses on staff, T&P, material etc. We have made several requests to Nigam, during the period for placement of guards for site safety, but no guards were placed.
8. After receiving the approval for starting the work on 05/03/2020, the site was mobilized with labour and material and work can be started again by 20/03/2020.

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

9. Due to Covid-19 Pandemic lockdown begins from 22.03.2020 and work was again stopped.
10. The work was again started after receiving verbal instruction from your office in the month of May 2020 during opening of partial lockdown. The work at site can be started by 10/05/2020 with limited resources of material and manpower due to Covid-19 lockdown.
11. During the month of July 2020, the letter for upgradation of Forensic Lab from **C class to B class** was received in Nigam and the work for was again put on hold, till the revised approved drawings from the Client Department. The revised drawings(i.e plan only) were provided on 03/11/2020 and major work at site can be started only after that.
12. The architectural drawings provided by Nigam earlier were having discrepancies between the working drawings issued from Nigam from the starting of work i.e. in 2017 and the same was also informed to your offices vide letter/mail dtd 12/07/2020 and 25/09/2020.
13. The drawings i.e plans only were again issued on 03/11/2020 were having the same discrepancies as previous drawings. The work of Brick work in the main Building can only be started after a verbal instruction in Dec'2020, to carry out the Brickwork with adjustment in the room sizes.
14. The brickwork of 1st floor and middle portion 2nd floor was carried out as per instructions received and later on it was also put on hold by Nigam (Since January) due to unavailability of complete drawings.
15. The work for casting of top floor columns (middle portion) were put on hold (Since February) in want of unavailability of drawings of extended floor and final approval from EFC.

The job was started in the beginning of 2017 and the payments made to us till date were on the old schedule of rates i.e on 2015 and we were executing the job in tough (financial as well as availability of material and labour) period of Covid-19. Moreover due to introduction of new tax in the form of GST as introduced by the Govt. Since 01.07.2017, heavy amount was put on hold from our bills. Due to above, our heavy amount (more than 200.00 lacs) is on hold/pending in want of approval from PFAD/EFC for GST and revised rates as per revised estimate forwarded by Nigam and our huge capital is involved in the project.

Apart from above there was a Corona pandemic from March'2020 and the guidelines for release of performance guarantee was also issued from government vide memorandum OM No. F18/4/2020 PPD dtd 13th May, 2020 and further clarification no F-

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

18/15/2020-PPB dtd 25.06.2020 issued by Ministry of Finance Department of Expenditure for release of proportionate Performance Guarantee and Security Deposit deducted from RA Bills, thus putting extra liquidity crunch on contractors. Request for release of Performance guarantee and security deposit was also made vide our letter dtd 18/10/2020 and was still pending with Nigam.

The payment for bill submitted for work done till January and February amounting to approx. Rs. 125.00, were submitted and against it payment of only approx. Rs 65.00 lacs and the balance payment against work done in January, February and the payment against work done in March'21 is still unpaid even after making several request. The payment against our previous bills submitted were also paid after lot of delay. During this tough period of COVID-19, it was very difficult for us to make payment to our supplier and labour.

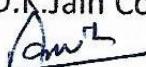
In view of above hindrances/difficulties faced by us, for which there is no fault of us. During this tough period of Corona pandemic Government had already issued guidelines for release of proportionate Performance Guarantee and Security Deposit deducted from RA Bills, thus putting extra liquidity crunch on contractors. Apart from this our huge amount was pending in want of revised estimate approval and GST and payment against work done at site is always made after lot of delay and our RA payment is also pending for more than two month. Inspite of several reminders out huge amount is pending with Nigam.

You are once again requested to make all our pending payment at the earliest, so that the work at site can be started and pending payment of labour, staff and supplier can be made.

Thanking you

Yours Truly

M/s D.K.Jain Contractor



Auth Signatory

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

To,

Date:22.06.2021

The Project Manager,
UPRNN, Bareilly Unit-1,
Bareilly.

Sub: Pending Payment for work done at Forensic Lab, Bareilly

Ref: Agreement No. 08/B-223/RNN /2016-2017 dtd. 04.01.17

R/Sir,

We are executing the job for construction of Forensic Lab at Bareilly vide Agreement No. 08/B-223/RNN/2016-2017 dtd. 04.01.17. This is with reference to our Various letters, mails and verbal dtd 17/06/2021, 25/05/2021, 15/05/2021, 28/04/21, 19/04/2021 etc. request regarding pending payment for work done at Forensic Lab, Bareilly since Jan'2021. Inspite of several assuarance from your end our pending payment is not made.

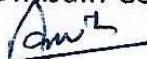
During this Corona Pandemic, there was a financial crisis all around and labours and material rate also increased and in this scenario all work carried out will only be possible only after paying in advance or immediately in cash. Due to non payment of our bills from the Nigam end, we were not able to clear the dues of our labours, suppliers and staff salary etc. and the progress of work at site is suffering a lot and delay due to this is only due to non payment of our long pending bills.

You are once again requested to kindly made our long pending payment at the earliest so that the work at site can be expedited.

Thanking you

Yours Truly

M/s D.K.Jain Contractor



Auth Signatory

CC:

GM, Bareilly:- For necessary information and intervention in the matter.

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

To,

Date:25.11.2021

The Project Manager,
UPRNN, Bareilly Unit-1,
Bareilly.

Sub: Construction of Forensic Lab at Bareilly vide Agreement No. 08/B-223/RNN /2016-2017 dtd. 04.01.17

R/Sir,

We are executing the job for construction of Forensic Lab at Bareilly vide Agreement No. 08/B-223/RNN/2016-2017 dtd. 04.01.17. This is with reference to meeting held at GM office, Bareilly on dtd 17.11.2021 in presence of GM(B), SO (GM office), PM, ARE, JE Bareilly Unit-1, ARE Bareilly Electrical Unit, Structural Consultant of the Project and representative of our firm. The followings were discussed/directed for speedy progress at site.

1. It was informed that Forensic Lab Building was once again converted to proposed 'B' Class to 'C' class and all further works to be carried out as per 'C' class only.
2. It was also informed that GEO of release of fund of Rs. 5.00 crore was made by Government and we have to again start the work immediately.
3. It was discussed that electrical conduiting drawings and fire fighting drawings will be provided by electrical unit within 10 days so that the finishing work at site can be started.
4. It was discussed that middle portion slab of 3rd floor was already casted and if any area to be reduced from side slabs of 3rd floor as per 'C' Class specification/ area will be informed by PM, Bareilly and thereafter the casting of slab will be done. You are also requested to kindly confirm, whether there is any change in Room's size.
5. It was discussed that all counter slab drawings, door window section detailing drawings, front elevation drawings and its detailing, plumbing drawings including rain water disposal etc will be provided and for this the matter was also discussed with Nigam Architect in Headoffice Lucknow and request for his site visit was made and he assured for early site visit.
6. It was discussed and finalized that PM, Bareilly will finalize the front entrance level of site and accordingly site development drawings/ levels will be finalized.

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

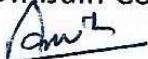
7. Detailed/structural Drawings of UGR and allied buildings like pump room, sentry post, sub station etc will be provided to us.
8. It was informed by us that approx.. Rs 3.00 crore is pending on account of Revised estimate and GST. It was assured by you that revised estimate with 'C' class specification will be prepared and sent for further approval by 25.11.2021.

You are requested to kindly provide the requisite drawings and decision, so that the work at site can be started at the earliest.

Thanking you

Yours Truly

M/s D.K.Jain Contractor



Auth Signatory

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

To,

Date:23.03.2022

The Project Manager,
UPRNN, Bareilly Unit-1,
Bareilly.

Sub: Construction of Forensic Lab at Bareilly vide Agreement No. 08/B-223/ RNN / 2016-2017 dtd. 04.01.17

R/Sir,

We are executing the job for construction of Forensic Lab at Bareilly vide Agreement No. 08/B-223/RNN/2016-2017 dtd. 04.01.17. This is concerning the visit of the Director (Forensic lab) with her team in presence of ARE, JE, and firm representative on 21/03/2022.

During the visit, it was directed/discussed the additional provision of facilities was discussed during their previous visit with professors and other officials from the department of forensic lab department. It was also informed that fresh funds are also allocated for this project. This project is of the government's high priority and emphasized for timely completion of the project. It was also informed that this lab is to be constructed in the "B" class category.

As you are already aware that this work was started in 2017 after the agreement and the work was on hold for long periods because of land falling in the green belt, conversion of Forensic class from 'C' to "B" and then again from "B" to "C", shortage of funds, non-availability of drawings, etc and there was no fault of us for this long delay. During this long period of 5 years, the rates of all the material and labor have increased a lot and our huge amount was on hold in want of revised estimate approval and GST.

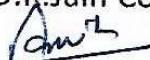
We would also like to inform you that our payment is pending for a long time and after July'2021, no payment has been made to us. Despite our various requests in the past, even on the festival of Holi no payments were made.

You are requested to kindly make our payment at the earliest so that the payments to our labors, suppliers, and salary for staff persons can be made.

Thanking you

Yours Truly

M/s D.K.Jain Contractor



Auth Signatory

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

To,

Date:27.03.2022

The Project Manager,
UPRNN, Bareilly Unit-1,
Bareilly.

Sub: Construction of Forensic Lab at Bareilly vide Agreement No. 08/B-223/RNN /2016-2017 dtd. 04.01.17

R/Sir,

We are executing the job for construction of Forensic Lab at Bareilly vide Agreement No. 08/B-223/RNN/2016-2017 dtd. 04.01.17. This is with reference to your letter Ref No 2308/B-223(B)/RNN/21-22 dtd 25.03.2022 against our letter ref nil dtd 23.03.2022 regarding the unavailability of drawings, shortage of funds and increases in labour and material rate etc. We would like to bring to your notice once again the details of hindrances that occurred from the beginning of the job is as follows:-

1. The job was awarded to us vide Agreement No. 08/B-223/RNN/2016-2017 dtd. 04.01.17 and we immediately mobilized the site but due to a land dispute in the beginning, the site was finally handed over by Lekhpal to Nigam on 08/04/2017 and then finally handed over to us.
2. The drawings of the Boundary wall were received through the mail on 25/04/2017 and thereafter the work at the site can be started.
3. This site is located near Bareilly bypass and is approximately 4-5 feet below road level. Due to the initial delay in handing over of site, the work of the foundation is to be carried out during the rainy period from June 2017 to September 2017. During that period due to waterlogging, the work can only be done after dewatering most of the time and for more than 50% of the time, working at the site was not possible.
4. The notice from Bareilly Development Authority (BDA) was received in July 2017 for the stoppage of work in want of drawings approval from BDA and work was totally stopped by Nigam vide their letter ref no dtd 22/09/2017 as the land is falling under green belt zone.
5. Due to BDA non-approval, the work was on hold from July'2017 to march'2020 (The letter for again mobilization and start the work received o 05/03/2020) and there is no fault of us for this delay.

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

6. The work of 80% Boundary wall, Foundation work of Main Building, 60% work of plinth beam, 40% Columns of main Building Ground floor, Messenger and Guardroom Structure work and Brickwork and DG Room structure work were carried out in 2017.
7. During the period of the halt of work, we suffer a heavy financial loss on staff, T&P, material etc. We have made several requests to Nigam, during the period for placement of guards for site safety, but no guards were placed. In addition of this our huge amount i.e approx. Rs 25.00 lacs were held on account of variation in quantities from the BOQ quantities. From the month of July 2017 new tax in the form of GST was introduced, and our amount was also withheld on account of GST from our bills.
8. After receiving the approval for starting the work on 05/03/2020, the site was mobilized with labour and material and work can be started again by 20/03/2020.
9. Due to Covid-19 Pandemic lockdown begins on 22.03.2020 and work was again stopped.
10. The work was again started after receiving verbal instruction from your office in May 2020 during the opening of partial lockdown. The work at the site can be started by 10/05/2020 with limited resources of material and manpower due to Covid-19 lockdown.
11. During the month of July 2020, the letter for up-gradation of Forensic Lab from **C class to B class** was received in Nigam, and the work was again put on hold, till the revised approved drawings from the Client Department. The revised drawings(i.e plan only) were provided on 03/11/2020 and major work at the site can be started only after that.
12. The architectural drawings provided by Nigam earlier were having discrepancies between the working drawings issued from Nigam from the start of work, i.e. in 2017. The same was also informed to your offices vide letter/mail dated 12/07/2020 and 25/09/2020. The structural and architectural drawings provided to us were matching neither in dimensions nor in detailing of elevation etc and the same was also informed to yourself.
13. The drawings i.e plans only were again issued on 03/11/2020 were having the same discrepancies as previous drawings. The work of Brickwork in the main building can only be started after a verbal instruction in Dec'2020, to carry out the Brickwork with adjustment in the room sizes.
14. The steel for the work for casting top floor columns (middle portion) binded and thereafter the work was put on hold (Since February) in want of unavailability of drawings of extended floor and final approval from EFC.
15. There was a regular delay in checking of steel reinforcement for a period of 15 days to 60 days before casting of slab.
16. Due to shortage of funds our 9th RA bill payment was made in three instances.

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

17. Our 10th RA was submitted in the month of march'2021 and thereafter our 11th RA was also submitted in may'2021 , but the Nigam have made payment of our 11th RA bill in June' 2021 as 10th RA Bill and later on our 10th RA bill was paid in the form of 11th RA on 24/06/2021.
18. The 12th RA bill was submitted on 30.06.2021 and the partial payment against this bill was made on 28/09/2021.
19. The work was again put on hold by yourself from the month of July,2021.
20. The decision for open to sky portion to be left on top floor was provided after receiving the drawings on 31/01/2022

The only drawings provided to us are for counters in the main building on 12/12/2021, but that to considering the Forensic lab as "B" class i.e. G+4 and the confirmation regarding that the same drawing is to be followed or different drawings to be reissued is awaited since 29/12/2021.

We have made several requests vide our mails/letter/ verbal request throughout the period of this job for providing us the complete drawings for proper and timely execution of this project. Despite your assurances, to date, any of the finishing detailing drawings of the building were not provided to us. You are also requested to kindly issue the drawing for development works etc.

During the meeting held in GM office, Bareilly zone on 17/11/2021, it was directed to resubmit the revised estimate of the building as "C" class as the directions received from the HO that the building class was again changed from "B" to "C" Class. But to date, the revised estimate was not prepared/forwarded for further approval.

As you are already aware, the job was started at the beginning of 2017, and the payments made to us till date were on the old schedule of rates i.e in 2015 and we were executing the job in tough (financial as well as the availability of material and labour) period of Covid-19. Moreover, due to the introduction of a new tax in the form of GST as introduced by the Govt. Since 01.07.2017, a heavy amount was put on hold from our bills. Due to the above, our heavy amount is on hold/pending in want of approval from PFAD/EFC for GST and revised rates from the government.

We are executing the job in these tough financial conditions and the payment of our RA bills will take 15-90 days from the submission of our bills and mostly either party

D.K.JAIN CONTRACTORS

ENGINEERS & BUILDERS

paid. Our long pending 13th RA bill was still unpaid to date. We are executing the job with a few/incomplete drawings and the casting of slabs was delayed several times for 15-60 days in want of steel checking/ decisions. During the payment of our 7th RA, after our mail dtd 07/12/2020, revised combined measurement was taken, after the intervention of Then GM & PM, our wrongly deducted quantities/ items, etc were rectified and the revised bill was paid to us.

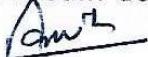
It was also informed by your officials that from now onwards payment against quantities exceeding the BOQ will not be paid without the approval of the competent authority approval, we again want to bring to your kind notice that we are executing all the work under you or your staff supervision and as per drawings/ directions received from your office. You are requested to kindly take timely approval from a competent authority or else we will not be able to execute such items.

In view of the above, you are once again requested to kindly make our pending payment for timely execution of the job and provide us requisite drawings and decision.

Thanking you

Yours Truly

M/s D.K.Jain Contractor



Auth Signatory