

MINIT MESYUARAT BIL. 4
CITP Initiative Working Group on CITP Promotions
CITP-IWG5/Q4-CITP Promotion

Tarikh : 16 Oktober 2017 (Isnin)
Masa : 10.00 pagi – 12.00 tengahari
Tempat : Bilik Mesyuarat Lembaga
Tingkat 25, PWTC
CIDB Malaysia
Pengerusi : YBhg. Datuk Ng Seing Liong

KEHADIRAN

Hadir:

1	Datuk Ng Seing Liong (<i>Chairman</i>) Managing Director Kota Kelang Development Sdn. Bhd.
2	En. Omar Mat Piah Timbalan Ketua Pengarah (Keselamatan Pekerjaan) Jabatan Keselamatan & Kesihatan Pekerjaan (DOSH)
3	Tan Sri Datuk Seri Lim Keng Cheng Managing Director Ekovest Berhad
4	Sr Sariah Abd. Karib Senior General Manager Corporate &
5	Pn. Noryani Ismail General Manager Corporate Division CIDB Malaysia
6	Sr Noridah Shaffii Director Programme Management Office CIDB Malaysia
7	Ir. Abdul Razak Bin Kamarudin Ketua Penolong Pengarah Jabatan Perumahan Negara
8	Datuk Haji Almain Bin Ajirul Timbalan Ketua Pengarah (Pengurusan) Jabatan Penerangan
9	Puan Pauzan Binti Ab. Majid Pengarah Jabatan Penerangan
10	Pn. Noreha Mohd Ripin Ketua Komunikasi Korporat

MINIT MESYUARAT BIL. 4
CITP Initiative Working Group on CITP Promotions
CITP-IWG5/Q4-CITP Promotion

	Kementerian Kerja Raya
11	Ir. Heng Aik Chau Head, Planning & Development Setia Haruman Sdn. Bhd.
12	Pn. Noraini Mohd Fadzil Manager Corporate Division CIDB Malaysia
13	Cik Ani Arina Misri Manager CIDB Malaysia

Tidak Hadir:

1	Ar. Saifudin Ahmad (Co-Chairman) (dihadiri wakil) Director SNO Architect Sdn. Bhd.
2	Datuk Haji Sarani Haji Dollah (dihadiri wakil) Timbalan Ketua Setiausaha (Pengurusan) Kementerian Kerja Raya
3	Dato' Noor-Ihsan Bin Che Amat Ketua Pengarah Jabatan Kerajaan Tempatan
4	Encik Yang Kian Lock President Building Materials Distributors Association of Malaysia (BMDAM)
5	Datuk Dr. Chamil Wariya Ketua Pegawai Eksekutif Malaysian Press Institute (MPI)
6	Dato' Wong Wai Ching Project Director Gamuda Berhad
7	En. Ahmad Nasir Bin Mohd Said Senior Manager Corporate Ekovest Berhad
8	Dato' Haji Ibrahim Abdul Rahman (dihadiri wakil) Ketua Pengarah Jabatan Penerangan Malaysia
9	Encik Jayaselan a/l K. Navaratnam (dihadiri wakil) Ketua Pengarah Jabatan Perumahan Negara
10	Tuan Hj Ahmad Khalif Bin Tan Sri Mustapha Kamal

MINIT MESYUARAT BIL. 4
CITP Initiative Working Group on CITP Promotions
CITP-IWG5/Q4-CITP Promotion

	(dihadiri wakil) Executive Chairman Setia Haruman Sdn. Bhd.
11	Encik Megat Kamil Azmi Megat Rus Kamarani Senior General Manager (Operation Sector) CIDB Malaysia

1. UCAPAN ALUAN PENERUSI

- 1.1 Pengerusi mengucapkan selamat datang dan terima kasih kepada semua ahli JK, penaja, pemilik dan sekretariat yang hadir.

2. PENGESAHAN MINIT MESYUARAT DAN MAKLUMBALAS MESYUARAT

- 2.1 Pengerusi telah mengesahkan Minit Mesyuarat Bil. 3/2017.
- 2.2 Pembentangan maklumbalas Minit Mesyuarat Bil. 3 (Para 3.4.2) mengenai perbelanjaan promosi CITP dan CIDB oleh Encik Abdul Rakis Santa kepada ahli JK.
- 2.2.1 Nilai PR yang dibentangkan menunjukkan peningkatan yang cemerlang. Namun orang awam perlu diberikan penerangan dan kefahaman mengenai peningkatan harga rumah membabitkan IBS yang didorong oleh beberapa faktor lain seperti harga tanah, kos pembangunan, *land premium cost*, *compliance cost*, *contribution cost* dan sebagainya di mana hanya 30% kos bahan binaan yang menyumbang kepada penetapan harga rumah. Sehubungan dengan itu dicadangkan untuk mengadakan taklimat media mengenai IBS untuk memberikan penerangan dan kefahaman khusus kepada media mengenai kos pembinaan yang memberikan impak kepada harga perumahan atau bangunan itu.

Sekretariat

MINIT MESYUARAT BIL. 4
CITP Initiative Working Group on CITP Promotions
CITP-IWG5/Q4-CITP Promotion

- 2.2.2 Jabatan Penerangan boleh menyediakan buku kecil untuk diedarkan kepada orang awam bagi tujuan memberikan pengetahuan dan kesedaran mengenai IBS dan faktor kenaikan harga perumahan. Jabatan Penerangan boleh menerbitkan buku kecil mengenai IBS ini manakala CIDB memberikan maklumat berbentuk info grafik yang mudah difahami oleh orang awam untuk diletakkan di dalam buku kecil berkenaan. Jabatan Penerangan akan menyemak dengan Bahagian Penerbitan, Jabatan Penerangan mengenai keperluan bajet bagi penyediaan buku kecil ini. Puan Noreha mencadangkan supaya pada fasa kedua promosi mengenai IBS untuk memberikan 5% peningkatan kepada media sosial. Jabatan Penerangan juga boleh membantu untuk memberikan kesedaran mengenai IBS melalui penggunaan media sosial melalui pasukan media sosial Jabatan Penerangan yang boleh menyebarkan maklumat mengenai IBS melalui saluran komunikasi dan kerjasama Pegawai Perhubungan Awam (PRO) Kementerian lain.

Makluman

- 2.3 (a) Pembentangan maklumbalas Minit Mesyuarat Bil. 3 (Para 3.6.3) mengenai penambahbaikan kerjasama yang termeterai. Sr. Noridah mencadangkan supaya untuk setiap kerjasama (MoU/MoA) yang dimeterai dinyatakan maklumat kerjasama dan bidang kerjasama yang dijalankan untuk rujukan.

Sekretariat

- (b) En Rakis membentangkan maklumat mengenai inisiatif promosi bagi QLASSIC melalui media elektronik dan media cetak. *Return on Investment* (ROI) untuk promosi QLASSIC pada tahun 2016 adalah sebanyak RM2.8 juta manakala sehingga bulan September 2017 ROI untuk promosi QLASSIC adalah sebanyak RM5.3 juta.

Makluman

Sebagai langkah untuk memberikan kesedaran kepada orang awam mengenai kepentingan QLASSIC, Pengerusi mencadangkan supaya CIDB bekerjasama dengan REHDA bagi mempromosi QLASSIC kepada pemaju perumahan. Pengerusi memaklumkan bahawa pada tahun hadapan REHDA akan mengadakan

MINIT MESYUARAT BIL. 4
CITP Initiative Working Group on CITP Promotions
CITP-IWG5/Q4-CITP Promotion

kerjasama dengan 5 negeri (Sabah, Pulau Pinang, Kedah, Kuatan, Kelantan dan Terengganu) bagi mengimplimentasikan QLASSIC. Pengerusi juga mencadangkan supaya kerjasama bersama REHDA ini diadakan pada tahun hadapan dan diadakan sidang media mengenai kerjasama ini. CIDB akan mendapatkan maklumat lanjut daripada Pengerusi bagi kerjasama dengan REHDA ini. Penggunaan QLASSIC ini boleh dijadikan sebagai *selling point* untuk pemaju perumahan untuk meningkatkan kualiti rumah yang dijual oleh pemaju perumahan.

Sekretariat

- 2.4 Pembentangan maklumbalas Minit Mesyuarat Bil. 3 (Para 3.6.5) mengenai laporan kuantum maklumbalas yang diterima serta isu yang dibangkitkan dalam media sosial. En Abdul Rakis Santa melaporkan bahawa tidak ada laporan negative mengenai CITP dan kebanyakan laporan dalam social media adalah berkaitan dengan pendaftaran kontraktor, kad personel binaan, CIMS dan kes DBI.

Makluman

3. LAPORAN KPI CITP-IWG5/Q4-PROMOTION

- 3.1 **KPI25: One stop portal on CITP with 10,000 unique users annually beginning 2016.**

Progress until September 2017: 34,353 unique users

Sasaran KPI untuk *unique users* telah dipinda dari **10,000 unique users kepada 40,000 unique users** untuk setahun. Pindaan ini dibuat berdasarkan kepada maklumat pencapaian setiap suku pada tahun 2017.

Sekretariat

- 3.2 **KPI26: 30 industries/CIDB event platforms annually beginning 2016.**
Progress until September 2017: 66 promotion events conducted.

Makluman

- 3.3 **KPI27: 10 strategic partnerships sealed between CIDB and key private/public organisations by 201**

Progress until September 2017: 11/10 strategic partnerships sealed.

Dicadangkan KPI dipinda dengan **5 strategic partnerships secured setiap tahun** dengan jumlah peratusan kemajuan sebanyak 20% bermula pada tahun 2018.

MINIT MESYUARAT BIL. 4
CITP Initiative Working Group on CITP Promotions
CITP-IWG5/Q4-CITP Promotion

Sekretariat

- 3.4 **KPI28: Public relation (PR) value on media coverage involving industry captains of at least RM20 million achieved annually beginning 2016.**
Progress until September 2017: RM33mil

Makluman

- 3.5 **KPI29: CITP communications on Social Media reach 3 million users annually.**
Progress until September 2017: 6mil users
Dicadangkan untuk sasaran KPI29 dipinda kepada 7 juta daripada 3 juta capaian media sosial setahun.

Sekretariat

4. PEMBENTANGAN PENGANJURAN ACARA SUKU KEEMPAT 2017

- 4.1 Pembentangan acara pada bulan Oktober, November dan Disember 2017 untuk makluman ahli mesyuarat.

Makluman

5. PEMBENTANGAN CADANGAN PENGANJURAN ACARA 2018

- 5.1 Pembentangan mengenai cadangan penganjuran acara tahun 2018 untuk pemakluman ahli mesyuarat.

Makluman

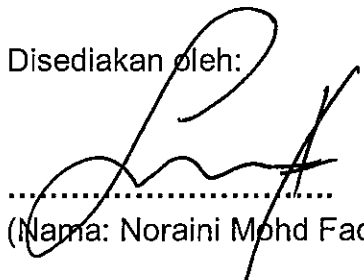
6. HAL-HAL LAIN

7. PENUTUP

Pengerusi memaklumkan mesyuarat ditangguhkan sehingga Mac atau April 2018.

Sekretariat

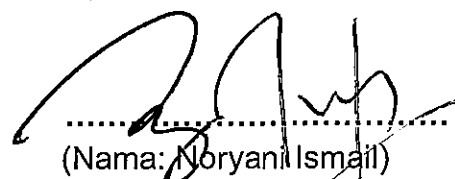
Disediakan oleh:



.....
(Nama: Noraini Mohd Fadziil)

Tarikh: 14 Nov 2017
CITP-IWG/Q4-CITP Promotion

Disemak oleh:



.....
(Nama: Noryani Ismail)

Tarikh: 16 Nov 2017

6 / 7

16 Oktober 2017

MINIT MESYUARAT BIL. 4
CITP Initiative Working Group on CITP Promotions
CITP-IWG5/Q4-CITP Promotion

RUJ.	MINIT	TINDAKAN OLEH	MAKLUMBALAS
Para. 2.2.2	Taklimat media mengenai IBS perlu diadakan untuk memberikan kefahaman kepada orang awam mengenai harga sesebuah rumah.	CIDB	
Para. 2.3 (a)	Menambah kolum bagi setiap MoU/MoA untuk memberikan penerangan mengenai latarbelakang dan bidang kerjasama (MoU/MoA).	CIDB	
Para. 2.3 (b)	CIDB berkerjasama dengan REHDA bagi mempromosi QLASSIC	CIDB	

