

Bil. Rujukan : LPIPM: SPT/SHQ2/06/1/2 ( IO)  
Tarikh : 7 Jun 2016

## Senarai Edaran

YBhg. Datuk / Dato' / Tuan / Puan,

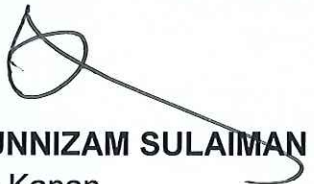
### **EDARAN MINIT MESYUARAT CITP INITIATIVE WORKING GROUP ON QUALITY IN CONSTRUCTION (CITP-IWG1/Q1 QUALITY) BIL.1/2016**

Dengan segala hormatnya mesyuarat jawatankuasa CITP di atas adalah dirujuk.

2. Dilampirkan minit mesyuarat *CITP Initiative Working Group On Quality In Construction (CITP-IWG1/Q1 Quality)* Bil.1/2016 yang telah diadakan pada 13 Mei 2016 yang telah disemak oleh Pengerusi mesyuarat untuk rujukan pihak YBhg. Datuk / Dato' / Tuan / Puan.
3. Sebarang pertanyaan lanjut, pihak YBhg. Datuk / Dato' / Tuan / Puan boleh menghubungi pegawai **En. Chuang Kuang Hong** di talian **03-40477336/016-2267152** atau emelkan **chuang@cidb.gov.my**.
4. Segala perhatian YBhg. Datuk / Dato' / Tuan / Puan dalam perkara ini sangat dihargai dan didahului dengan ucapan jutaan terima kasih.

Sekian.

**"MEMBINA KEJAYAAN ANDA"**



**( KHAIRUNNIZAM SULAIMAN )**

Pengurus Kanan

Sektor Pembangunan Teknologi

Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)

b.p Ketua Eksekutif CIDB

**MINIT MESYUARAT BIL. 1/2016**  
**CITP INITIATIVE WORKING GROUP ON QUALITY IN CONSTRUCTION**  
**CITP-IWG1/Q1 Quality**

---

Tarikh : 13 Mei 2016 (Jumaat)  
Masa : 10.30 pagi – 12.00 tengahari  
Tempat : Bilik Resak,  
CIDB Tingkat 32, PWTC  
Jalan Tun Ismail, 50480 Kuala Lumpur  
Pengerusi : Mr Liew Hau Seng  
IJM Construction Sdn. Bhd.

**KEHADIRAN**

Seperti di Lampiran A (\* √ untuk yang hadir dan X untuk yang tidak hadir)

**1. UCAPAN ALUAN PENERUSI**

- 1.1. Pengerusi mengucapkan selamat datang dan terima kasih kepada semua ahli JK, penaja, pemilik dan sekretariat yang hadir.
- 1.2. Pengerusi menyatakan CITP sejajar dengan agenda kerajaan yang mengandungi 4 *strategic thrust* dan beliau berharap agar ahli JK dapat bersama-sama menjayakan CITP ini.
- 1.3. Beliau juga memaklumkan terdapatnya peningkatan permintaan kualiti oleh industri *stakeholders* dan masyarakat umum.
- 1.4. Beliau juga menyatakan sokongan sepenuhnya terhadap sistem QCLASSIC yang dapat mempertingkatkan tahap kualiti pembinaan dan juga memenuhi standard piawaian antarabangsa.

**2. PENAMAAN PENCATIT MINIT**

2.1. Tajuk

- a) JK bersetujui untuk melantik En Chuang Kuang Hong sebagai Pencatit Minit IWG1

Tindakan : Makluman

### 3. PENGESAHAN TERMA RUJUKAN DAN KEAHLIAN

- 3.1 JK sebulat suara menerima terma rujukan yang dikemukakan oleh CIDB.

Tindakan : Makluman

### 4. PENGENALAN CITP

- 4.1 En Khairunnizam Sulaiman membentangkan mengenai perjalanan CITP, bermula dari Mac 2015 dan sehingga sekarang, di mana jawatankuasa di peringkat ini mengadakan mesyuarat untuk memuktamadkan KPI yang telah ditetapkan. CITP juga telah dijadikan salah satu agenda di dalam RMK11 dibawah bab 8 dan difokuskan pada bahagian D "*Transforming Construction*".

Tindakan : Makluman

- 4.2 Mesyuarat dimaklumkan bahawa penggerak CITP terdiri dari 3 pihak iaitu '*effective industry collaborations*', '*robust governance*', dan '*strong coordination body*'. Kejayaan CITP hanya dapat dicapai melalui kerjasama kedua-dua sektor awam dan swasta.

Tindakan : Makluman

- 4.3 Mesyuarat juga dimaklumkan bahawa terdapat 19 CIDB *owners / sponsors*, 6 dari pihak KKR dan 130 organisasi dari Kuala Lumpur, Melaka dan Sarawak yang telah menandatangani surat akuan (*pledges*) untuk melaksanakan CITP sehingga sekarang.

Tindakan : Makluman

- 4.4 Mesyuarat dimaklumkan bahawa jawatankuasa ini (IWG) perlu melaporkan kepada '*Trust Working Group*' (TWG) dimana ahli-ahli dalam TWG ini terdiri daripada *Chairman* dan *Co-chairman* setiap IWG yang terlibat. TWG pula perlu melaporkan kepada '*Ministerial Committee*' (MC) yang mana dipengerusikan oleh YB Menteri Kerja Raya dan ahlinya terdiri dari pihak EPU, MOF, JKR, KETTHA, KDN, MOW, MITI, KPKT, MOHR dan CIDB. MC seterusnya melaporkan kepada Kabinet dan juga *Special Committee On Service Sector* (SCSS) yang dipengerusikan oleh YAB Perdana Menteri Malaysia.

Tindakan : Makluman

- 4.5 Mesyuarat dimaklumkan bahawa IWG1 terdiri dari 12 orang ahli yang dipengerusikan oleh En. Liew Hau Seng, Pengarah Urusan IJM Construction Sdn. Bhd., dan timbalannya ialah Tn. Hj. Ir. Alhadi Ibrahim wakil Ahli Lembaga CIDB Malaysia.

Tindakan : Makluman



- 4.6 Mesyuarat dimaklumkan bahawa di bawah CITP terdapat empat teras utama iaitu (i) kualiti, keselamatan dan profesionalisme, (ii) kemampunan alam sekitar, (iii) produktiviti, dan (iv) pengantarabangsaan. Di bawah 4 teras tersebut terdapat 18 inisiatif, 24 sub-inisiatif, 16 pemilik CITP, 4 CITP 'sponsors', serta 111 KPI yang perlu dicapai menjelang tahun 2020.

Tindakan : Makluman

- 4.8 Mesyuarat dimaklumkan mengenai *key outcomes by 2020* untuk teras QSP adalah "*Quality, Safety & Professionalism ingrained in industry culture*". Untuk Q1, *outcome* yang perlu dicapai ialah 50% of projek kerajaan yang dinilai QLASSIC perlu mencapai permarkahan yang diterima iaitu 70%.

Tindakan : Makluman

- 4.9 Dato' Ir. Jamaludin Osman berpendapat permarkahan 70% yang ditetapkan sepertimana yang dinyatakan dalam para 4.8 adalah adil dan sesuai sebagai permulaan bagi penilaian projek-projek kerajaan.

Tindakan : Makluman

## 5. PEMBENTANGAN INISIATIF, KPI DAN MILESTONE

- 5.1 En Khairunnizam Sulaiman menerangkan mengenai inisiatif yang perlu dibincangkan oleh jawatankuasa ini. Di bawah Q1 ialah *Increase emphasis on quality and implement quality assessments*.

Tindakan : Makluman

- 5.2 En Khairunnizam Sulaiman turut membentangkan KPI's untuk Q1 dimana terdapat 6 KPI's yang perlu dicapai pada tahun 2020. Antaranya ialah

- i. QLASSIC score to be adopted as a deciding factor among public building tender proposals of contractors with small margin of commercial assessment difference by Q4 2018
- ii. Mandate QA/QC measurement for public projects > RM 500 Mn and by G8 contractors by Q1 2019
- iii. Mandate QLASSIC measurement in public project value exceed RM50M as prerequisite Certificate of Practical Completion (CPC) issuance
- iv. Mandate QLASSIC measurement in private project value exceed RM50M as prerequisite for Certificate of Completion and Compliance (CCC) issuance
- v. QLASSIC score incorporated in Sales and Purchase Agreements by Q4 2020
- vi. 500 QLASSIC Assessors (QA) accredited by Q4 2018

Tindakan : Makluman

- 5.3 Pengerusi memberi pendapat bahawa kebiasaannya mega projek mempunyai sistem kawalan QA/QC yang teratur. Tetapi persoalannya berapa lama perlu diambil untuk memastikan projek-projek yang kecil juga mengamalkan kawalan QA/QC di tapak binaan.

Tindakan : Makluman

- 5.4 Pihak PMO menyuarakan pandangan yang diterima daripada IWG *Internationalisation* bahawa keperluan QA/QC sewajarnya dikenakan kepada semua kontraktor. Pengerusi memberi pandangan skop QA/QC sebenarnya amat luas yang merangkumi proses pembinaan yang perlu berdaftar, semua dokumen lengkap yang perlu disediakan untuk semua projek, oleh itu KPI ini bukanlah mudah untuk dilaksanakan. Walau bagaimana, JK bersetujui untuk menurunkan keperluan projek melaksanakan QA/QC daripada nilai RM500m ke RM300m.

Tindakan: CIDB

- 5.5 Berkenaan dengan KPI ke-4, Pengerusi menyatakan pihak REHDA dan PAM adalah pihak terpenting untuk memastikan kejayaan pelaksanaan KPI tersebut. Pihak LAM menyokong sepenuhnya inisiatif yang dapat meningkatkan kualiti pembinaan khususnya sistem QLASSIC kerana ianya dapat memastikan tahap kualiti sentiasa dapat diukur secara objektif.

Tindakan : REDHA

- 5.6 Pengerusi mencadangkan agar kompetensi dan konsistensi Pegawai Penilai QLASSIC dapat dimantapkan agar tahap kepercayaan industri terhadap sistem ini dapat diperkukuhkan lagi.

Tindakan : CIDB

- 5.7 Di samping itu, Pengerusi mencadangkan agar CIDB mempergiatkan lagi promosi kepada para kontraktor kecil dan masyarakat umum agar lapisan tersebut dapat lebih mengenali sistem QLASSIC.

Tindakan : CIDB

- 5.8 Pihak PMO juga menyatakan KPI ke-3 dan ke-4 perlu mengandungi tempoh pelaksanaan. Selepas membuat penyemakan dokumen CITP, didapati tempoh pelaksanaan bagi KPI ke-3 dan ke-4 ialah Q1 2018 dan Q4 2020 masing-masing.

Tindakan: CIDB

- 5.9 Untuk KPI ke-5, Pengerusi menyarankan agar KPKT dan REHDA dapat mengkaji secara lanjut dalam perkara ini. Sekiranya keperluan dalam SPA ditetapkan QLASSIC Skor 70%, Dato' Ir. Jamaludin Osman berpendapat kontraktor kecil mungkin akan menghadapi cabaran yang amat besar.

Tindakan: KPKT, REHDA

- 5.10 Selepas perbincangan JK bersetujui untuk meluluskan KPI IWG1 seperti berikut. Namun demikian ianya masih boleh dipinda sekiranya perlu pada masa akan datang:

- i. QLASSIC score to be adopted as a deciding factor among public building tender proposals of contractors with small margin of commercial assessment difference by Q4 2018
- ii. Mandate Quality Assurance/Quality Control (QA/QC) measurement for public projects > RM 300 Mn and by G7 contractors and above by Q1 2019
- iii. Mandate QLASSIC measurement in public project value exceed RM50 M as prerequisite Certificate of Practical Completion (CPC) issuance by Q1 2018
- iv. Mandate QLASSIC measurement in private project value exceed RM50 M as prerequisite for Certificate of Completion and Compliance (CCC) issuance by Q4 2020
- v. QLASSIC score incorporated in Sales and Purchase Agreements by Q4 2020
- vi. 500 QLASSIC Assessors (QA) accredited by Q4 2018

## **6. TAKWIM MESYUARAT**

- 6.1 Ahli mesyuarat bersetuju JK ini akan mengadakan lagi dua sesi mesyuarat dalam tahun 2016 yang dijadualkan dalam bulan Ogos/September dan November 2016 masing-masing.

Tindakan: CIDB

## **7. HAL-HAL LAIN**

- Tiada -



## 8. PENUTUP

- 8.1 Pengerusi mengucapkan berterima kasih kepada semua ahli yang datang dan menangguhkan mesyuarat pada jam 12.00 tengahari. Pihak sekretariat akan memaklumkan kepada ahli berkenaan dengan tarikh bagi mesyuarat seterusnya.

Tindakan : Makluman

Disediakan oleh;



.....  
(Nama: Chuang Kuang Hong)

Tarikh : 18.5.2016

Disemak oleh;



.....  
(Nama: Khairunnizam Bin Sulaiman)

Tarikh : 18.5.2016

**LIST OF APPOINTED COMMITTEE MEMBERS**

**Committee Name :** CITP Initiative Working Group on Quality in Construction  
**Committee Code :** CITP-IWG1/Q1-Quality

**1. Mr. Liew Hau Seng (Chairman)**

Pengarah Urusan  
IJM Construction Sdn. Bhd.  
Wisma IJM, Jalan Yong Shook Lin  
Seksyen 7  
46050 Petaling Jaya, Selangor  
Tel: 03-7985 8288  
DID: 03-7985 8262  
Fax: 03-7952 9858  
Email: Liewhs@ijm.com

**2. Tn. Hj. Ir. Alhadi Ibrahim (Co-Chairman)**

Pengarah Urusan  
Konsortium Malaysia  
25, Kenyalang Shopping Centre  
Jalan Chawan  
93300 Kuching, Sarawak  
Tel: 082-333 622  
H/P: 019-856 7768  
Fax: 082-483 886  
Email: konmal1971@yahoo.com.my

**3. En. Shahrul Kamal Osman**

Ketua Seksyen  
Bahagian Perolehan Kerajaan  
Kementerian Kewangan Malaysia  
Aras 4, Blok Utara  
Kompleks Kementerian Kewangan  
No. 5, Persiaran Perdana  
Presint 2, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan  
62592 Putrajaya  
Tel: 03-8882 3283  
H/P: 012-619 7998  
Fax: 03-8882 4292  
Email: shahrul.kamal.osman@treasury.gov.my



4. **Dato' Dr. Ab Rahman Awang**  
Ketua Pengarah  
Jabatan Kerajaan Tempatan  
Aras 29, No. 51 Persiaran Perdana, Presint 4  
62100 Putrajaya  
Tel: 03-8891 3000  
H/P: 012-211 2215  
Fax: 03-8891 3090  
Email: ab.rahman@kpkt.gov.my
  
5. **En. Wan Ahmad Shukiman Wan Jaafar**  
Pengarah  
Bahagian Konsultatif & Referral Teknikal  
Unit Penyelarasan Pelaksanaan, Jabatan Perdana Menteri  
Aras 1, Blok Barat, Bangunan Perdana Putra  
62502 WP Putrajaya  
Tel: 03- 8872 3887  
H/P: 019-572 0959  
Fax: 03-8872 3941  
Email: wanshukiman.jaafar@icu.gov.my
  
6. **Ar. Mohd Nazam Md. Kassim**  
Ahli Lembaga  
Lembaga Arkitek Malaysia (LAM)  
Tingkat 17, Blok F, Ibu Pejabat JKR  
Jalan Sultan Salahuddin  
50580 Kuala Lumpur  
Tel: 03-2698 2878  
H/P: 012-201 3775  
Fax: 03-2693 6881  
Email: info@lam.gov.my
  
7. **Prof. Datuk Ismail Ibrahim**  
Chief Executive  
Iskandar Regional Development Authority (IRDA)  
G-01, Block 8, Danga Bay, Jalan Skudai  
80200 Johor Bahru, Johor  
Tel: 07-233 3000  
H/P: 019-727 2097  
Fax: 07-233 3001  
Email: ismail@irda.com.my

**8. Datuk Ng Seing Liong**

Past President/Patron  
Real Estate & Housing Developers' Association Malaysia (REHDA)  
Wisma REHDA  
No. 2C, Jalan SS5D/6, Kelana Jaya  
47301 Petaling Jaya, Selangor  
Tel: 03-7803 2978  
H/P: 012-225 3450  
Fax: 03-7803 5285  
Email: slng@slng2u.com

**9. Dato Ir. Laxana Naidu**

Ahli  
Master Builders Association Malaysia (MBAM)  
No. 2-1, Jalan 2/109E  
Desa Business Park  
58100 Kuala Lumpur  
Tel: 03-7984 8636  
H/P: 012-286 3631  
Fax: 03-7982 6811  
Email: sysnovate@yahoo.com

**10. Dato' Ir. Jamaludin Osman**

Group Managing Director  
I&P Group Sdn. Berhad  
24-31, Jalan Setiawangsa 8  
Taman Setiawangsa  
54200 Kuala Lumpur  
Tel: 03-4259 7402/7403  
H/P: 012-395 8977  
Fax: 03-4259 7722  
Email: jamal.osman@inp.my

**11. Datuk Ir Elias Ismail**

Senior General Manager  
Technology Sector  
CIDB Malaysia  
Level 34, Menara Dato' Onn, PWTC  
50480 Kuala Lumpur  
Tel: 03-4047 7100  
H/P: 019-224 5965  
Fax: 03-4047 7040  
Email: elias@cidb.gov.my

**12. Sazali Che Amat**

Senior Manager  
Safety, Health & Quality (SHQ) Division  
CIDB Malaysia  
Level 34, Menara Dato' Onn, PWTC  
50480 Kuala Lumpur  
Tel: 03-4047 7353  
H/P: 013-337 2460  
Fax: 03-4047 7320  
Email: sazali@cidb.gov.my

**13. Sr Noridah Shaffii**

Director  
Programme Management Office  
CIDB Malaysia  
Level 24, Menara Dato' Onn, PWTC  
50480 Kuala Lumpur  
Tel: 03-4047 7216  
H/P: 019-288 4659  
Fax: 03-4047 7140  
Email: pmo@cidb.gov.my



**MESYUARAT CITP IWG ON QUALITY IN CONSTRUCTION**  
**CITP-IWG1/Q1-QUALITY**

**SENARAI KEHADIRAN**

BIL.	NAMA JAWATAN ORGANISASI	TEL: FAX: MOBILE: EMAIL:	TANDATANGAN				
			1	2	3	4	5
			TARIKH	TARIKH	TARIKH	TARIKH	TARIKH
1	<b>Mr. Liew Hau Seng (Chairman)</b> Pengarah Urusan IJM Construction S/B.	03-7985 8262 03-7952 9858 013-9776534 Liewhs@ijm.com	✓				
2	<b>Tn. Hj. Ir. Alhadi Ibrahim (Co-Chairman)</b> Pengarah Urusan Konsortium Malaysia	082-333 622 082-483 886 019-856 7768 konmal1971@yahoo.com.my	✓				
3	<b>En. Shahrul Kamal Osman</b> Ketua Seksyen Bahagian Perolehan Kerajaan Kem. Kewangan Malaysia	03-8882 3283 012-619 7998 03-8882 4292 shahrul.kamal.osman@treasury.gov.my	✓				
4	<b>Dato' Dr. Ab Rahman Awang</b> Ketua Pengarah Jabatan Kerajaan Tempatan Kem. Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan	03-8891 3000 03-8891 3090 012-211 2215 ab.rahman@kpkt.gov.my	✓				
5	<b>En. Wan Ahmad Shukiman Wan Jaafar</b> Pengarah Bahagian Konsultatif & Referral Teknikal Unit Penyelarasan Pelaksanaan, Jabatan Perdana Menteri	03- 8872 3887 03-8872 3941 019-572 0959 wanshukiman.jaafar@icu.gov.my	X				

**MESYUARAT CITP IWG ON QUALITY IN CONSTRUCTION  
CITP-IWG1/Q1-QUALITY**

**SENARAI KEHADIRAN**

BIL.	NAMA JAWATAN ORGANISASI	TEL: FAX: MOBILE: EMAIL:	TANDATANGAN				
			1	2	3	4	5
			TARIKH	TARIKH	TARIKH	TARIKH	TARIKH
6	<b>Ar. Mohd Nazam Md. Kassim</b> Ahli Lembaga Lembaga Arkitek Malaysia (LAM)	03-2698 2878 03-2693 6881 012-201 3775 info@lam.gov.my	<b>X</b>				
7	<b>Ar. (Dr.) Mohd Zulhemlee An</b> Presiden Pertubuhan Arkitek Malaysia (PAM)	03-2693 4182 03-2692 8782 info@pam.org.my/mimiyuslinda@ pam.org.my	√				
8	<b>Prof. Datuk Ismail Ibrahim</b> Ketua Eksekutif Iskandar Regional Development Authority (IRDA)	07-233 3000 07-233 3001 019-727 2097 ismail@irda.com.my	<b>X</b>				
9	<b>Datuk Ng Seing Liong</b> Past President/Patron Real Estate & Housing Developers' Association Malaysia (REHDA)	03-7803 2978 03-7803 5285 012-225 3450 slng@slng2u.com	<b>X</b>				
10	<b>Dato Ir. Laxana Naidu</b> Ahli Master Builders Association Malaysia (MBAM)	03-7984 8636 03-7982 6811 012-286 3631 sysnovate@yahoo.com	<b>X</b>				
11	<b>Dato' Ir. Jamaludin Osman</b> Pengarah Urusan Kumpulan I&P Group Sdn. Berhad	03-4259 7402/7403 03-4259 7722 012-395 8977 jamal.osman@inp.my	√				

**MESYUARAT CITP IWG ON QUALITY IN CONSTRUCTION  
CITP-IWG1/Q1-QUALITY**

**SENARAI KEHADIRAN**

BIL.	NAMA JAWATAN ORGANISASI	TEL: FAX: MOBILE: EMAIL:	TANDATANGAN				
			1	2	3	4	5
			TARIKH	TARIKH	TARIKH	TARIKH	TARIKH
12	<b>Datuk Ir Elias Ismail</b> Senior General Manager Technology Sector CIDB Malaysia	03-4047 7100 03-4047 7040 019-224 5965 elias@cidb.gov.my	√				
13	<b>En. Ahmad Farrin Mokhtar</b> Pengurus Besar Bahagian SHEQ CIDB Malaysia	03-4047 7374 03-4047 7320 019-2134968 farrin@cidb.gov.my	√				
14	<b>Sr Noridah Shaffii</b> Director Programme Management Office CIDB Malaysia	03-4047 7216 03-4047 7140 019-288 4659 pmo@cidb.gov.my	X				
15	<b>En. Chuang Kuang Hong</b> Pengurus Bahagian SHEQ CIDB Malaysia	03-4047 7336 03-4047 7320 017-7319899 chuang@cidb.gov.my	√				
16	<b>Pn. Rozainah Ibrahim</b> Manager Technology Sector CIDB Malaysia	03-4047 7102 03-4047 7040 013-9884963 rozainah.ibrahim@cidb.gov.my	√				
17	<b>Khairul Nizam Sulaiman</b> Pengurus Kanan	03-4047 7100 03-4047 7040 019-224 5965 elias@cidb.gov.my	√				



**MESYUARAT CITP IWG ON QUALITY IN CONSTRUCTION  
CITP-IWG1/Q1-QUALITY**

**SENARAI KEHADIRAN**

BIL.	NAMA JAWATAN ORGANISASI	TEL: FAX: MOBILE: EMAIL:	TANDATANGAN				
			1	2	3	4	5
			TARIKH	TARIKH	TARIKH	TARIKH	TARIKH
18	<b>Siti Aminah Abd. Manaf</b> Pengurus Kanan PMO		✓				
19	<b>Siti Ilyiani Ismail</b> Pengurus PMO		✓				