

MINIT MESYUARAT BIL. 2/2018 (Siri 8)
CITP INITIATIVE WORKING GROUP ON DEALING WITH CONSTRUCTION PERMIT
CITP-IWG4/Q3b&Q3c-DCP

Tarikh : 13 September 2018 (Khamis)
Masa : 2.30 petang – 5.00 petang
Tempat : Bilik Mesyuarat Akuamarin, Aras 29,
Jabatan Kerajaan Tempatan,
Persiaran Perdana, Presint 4,
62100 Putrajaya
Pengerusi : YBhg. Dato' Noor-Ihsan bin Haji Che Mat
Ketua Pengarah
Jabatan Kerajaan Tempatan

KEHADIRAN

Seperti di **Lampiran A**

1. UCAPAN ALUAN PENERUSI

- 1.1. YBhg. Dato' Pengerusi mengucapkan selamat datang dan terima kasih kepada semua ahli Jawatankuasa, penaja, pemilik dan sekretariat yang hadir.

Makluman

- 1.2. YBhg. Dato' Pengerusi juga memaklumkan bahawa tujuan mesyuarat ini adalah untuk melihat sejauh mana pelaksanaan serta perjalanan KPI-KPI IWG 4 berdasarkan mesyuarat yang diadakan pada **23 Januari 2018**.

Makluman

- 1.3. YBhg. Dato' Pengerusi memaklumkan prestasi keseluruhan bermula **Jun 2016 hingga Ogos 2018** adalah seperti berikut :

KPI	Peruntukan (RM)	Liabiliti (RM)	Perbelanjaan (RM)
21	540,900	0.00	750.00
22	1,275,000	0.00	1,032,610.00
23	72,000	0.00	72,000
JUMLAH	1,887,900.00	0.00	1,105,360.00

Makluman

2. PENGESAHAN MINIT MESYUARAT

- 2.1. Minit Mesyuarat Bil.1/2018 (Siri 7) *CITP Initiative Working Group On Dealing With Construction Permit* bertarikh **23 Januari 2018** disahkan tanpa pindaan.

Makluman

3. MAKLUMBALAS MINIT MESYUARAT

- 3.1. Sekretariat membentangkan maklumbalas bagi Minit Mesyuarat Bil.1/2018(Siri 7) :

RUJ.	MINIT	TINDAKAN OLEH	MAKLUMBALAS
Para. 8.1	YBhg. Dato' Pengerusi mencadangkan pihak CIDB melantik JKT menjadi sebahagian ahli jawatankuasa teknikal bagi pelantikan perunding KPI 21.	CIDB	Surat pihak CIDB bertarikh 26 Julai 2018 mencadangkan bahawa perolehan dan pemantauan kajian KPI 21 dikendalikan oleh JKT dengan menggunakan peruntukan daripada CIDB serta mencadangkan mekanisma bagi menerima peruntukan tersebut.
Para. 8.2	YBhg. Dato' Pengerusi mencadangkan diadakan majlis menandatangani MOA dan penyerahan dokumen berkaitan dengan kajian KPI 22 di antara CIDB serta PAM dilaksanakan dengan kadar segera	CIDB/ Sekretariat	Majlis menandatangani MOA dan penyerahan dokumen berkaitan diantara CIDB dan PAM telah dilaksanakan pada 29 Januari 2018 (Isnin) di bilik Mesyuarat Aquamarin, Jabatan Kerajaan Tempatan, KPKT.
Para. 8.4	Mengemukakan surat kepada Persatuan Juruukur Tanah Bertauliah Malaysia (PEJUTA) untuk mencalonkan ahli ganti Sr. Chuang, Juruukur Penang.	CIDB/ Sekretariat	Surat kepada Persatuan Juruukur Tanah Bertauliah Malaysia (PEJUTA) telah dikemukakan pada 27 Februari 2018 . Pihak PEJUTA telah menghubungi sekretariat JKT melalui telefon dan memaklumkan akan mengemukakan calon. Namun sehingga kini masih tiada lagi calon yang

			dikemukakan kepada pihak sekretariat JKT. Surat peringatan telah dikemukakan melalui email pada 9 Ogos 2018 .
Para. 8.5	Peruntukan bajet bagi ketiga-tiga KPI bagi tahun 2018 dan tahun yang seterusnya akan diangkat untuk dibincangkan di Mesyuarat TWG 1 yang akan diadakan pada 6 Februari 2018	CIDB/ Sekretariat	Pada 1 Ogos 2018 pihak KKR telah menjemput satu perbincangan di antara KSU, KKR bersama KSU, KPKT. Keputusan perbincangan tersebut : I. CIDB akan menyalurkan peruntukan bajet dalam melaksanakan KPI 21 IWG 4 berjumlah RM540,000.00 kepada pihak Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT) KPKT ; dan II. CIDB akan membiayai peruntukan bajet dalam melaksanakan KPI 22 IWG 4 bagi tahun 2019 berjumlah RM1,321,000.00 .

- 3.4 YBhg. Dato' Pengerusi mengarahkan sekretariat untuk mengemukakan semula surat kepada PEJUTA bagi mencalonkan ahli ganti dan sekiranya dalam tempoh yang telah ditetapkan masih tiada jawapan daripada PEJUTA, maka Jawatankuasa ini beranggapan bahawa pihak PEJUTA tidak berminat untuk menjadi ahli IWG 4.

Tindakan Sekretariat

- 3.5 Sr. Noridah memaklumkan walaupun surat daripada YBhg. Dato' Sri Ketua Setiausaha (KSU), Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) kepada YBhg. Dato' Sri KSU, Kementerian Kerja Raya (KKR) berhubungan peruntukan yang dipohon oleh pihak Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT) bagi KPI 21 dan KPI 22 namun di peringkat Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) masih tiada lagi keputusan muktamad daripada Menteri. Beliau turut memohon pihak JKT untuk mengemukakan perincian skop kerja bagi KPI 21 dan KPI 22.

Tindakan Sekretariat

- 3.6 Ar. Sharina Intan memaklumkan bahawa perincian bagi KPI 22 akan dibincangkan dengan lebih lanjut bersama wakil Pertubuhan Arkitek Malaysia (PAM).

Makluman

- 3.7 YBhg. Dato' Pengerusi memaklumkan bahawa JKT telah mengenalpasti 2 Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bagi menjadi perintis OSC *online* yang baru (Sistem OSC 3 Plus *Online*) iaitu Majlis Perbandaran Subang Jaya (MPSJ) dan Majlis Perbandaran Kajang (MPKj). Beliau mencadangkan *annual target* KPI 21 perlu dipinda berdasarkan perancangan yang baru. Beliau turut memaklumkan bahawa JKT telah mengadakan beberapa sesi perbincangan bersama pihak Perbadanan Putrajaya (PPj) berhubung sistem Pemantauan OSC 3.0 *online*. YBhg. Dato' Sri KSU, KPKT juga telah bersetuju dengan sistem yang digunapakai oleh PPj.

Makluman

- 3.8 Ar. Sharina Intan dan Encik Halim memaklumkan bahawa 2 PBT yang dipilih ini adalah berdasarkan aduan yang kerap diterima oleh JKT serta kemudahan yang telah sedia ada di MPSJ.

Makluman

- 3.9 Hajah Nor Fajariah memaklumkan bahawa ranking Malaysia dalam World Bank telah jatuh semula kerana sistem OSC *online* sedia ada tidak boleh diakses oleh Agensi. Beliau mencadangkan agar melibatkan Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL) dalam pembangunan sistem OSC *online* yang baru (Sistem OSC 3 Plus *Online*).

Makluman

- 3.10 YBhg. Dato' Pengerusi memaklumkan bahawa peruntukan yang diluluskan oleh CIDB hanya berjumlah RM540,000 sahaja. Beliau turut memaklumkan bahawa sebelum ini terdapat konsultan daripada negara Finland mempromosi sistem *online* namun pihak KPKT tidak berminat.

Makluman

- 3.11 Puan Nor Fajariah memaklumkan sistem OSC *online* sedia ada seolah memaksa PSP untuk menggunakannya. Beliau turut membangkitkan keperluan aspek *tracking* dalam sistem OSC *online* yang baru. Beliau juga memaklumkan sistem OSC *online* yang dibangunkan oleh Yes Viro tidak mesra pelanggan kerana pemohon yang berasal daripada luar negara perlu hadir sendiri bagi membuat pembayaran di Malaysia.

Makluman

- 3.12 Ar. Sharina Intan membangkitkan keperluan untuk mengadakan satu bengkel bagi membincangkan dan meminda *annual target* KPI-KPI IWG 4 serta peruntukan bajet tahunan untuk tahun 2019 dan 2020. Beliau turut membangkitkan laporan kajian yang telah dikemukakan oleh Prof. Madya Dr. Nuraisyah Chua Abdullah, Universiti Shah Alam berhubung KPI 23 dan halatuju KPI 23 yang perlu diperhalusi semula.

Makluman

- 3.13 Ir. Bashir memaklumkan bahawa wujudnya inisiatif KPI 23 adalah kerana tiada pihak ketiga untuk dirujuk sekiranya berlaku pertikaian teknikal antara pihak PSP dan PBT. Penglibatan pihak Perbadanan Produktiviti Malaysia (MPC) dan cadangan awal adalah mewujudkan satu jawatankuasa *Dispute Resolution Mechanism* (DRM) iaitu satu mekanisma menentukan keputusan pertikaian teknikal.

Makluman

- 3.14 YBhg. Dato' Pengerusi membangkitkan persoalan keperluan dan tahap kritikal mewujudkan jawatankuasa DRM. Beliau turut memaklumkan bahawa Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT) adalah penghubung di antara PBT dan pihak swasta.

Makluman

- 3.15 Ir. Bashir mencadangkan diwujudkan satu platform atau mekanisma untuk selesaikan isu-isu berkaitan pertikaian teknikal berdasarkan hasil laporan kajian KPI 23.

Makluman

- 3.16 Hajah Nor Fajariah memaklumkan bahawa telah wujud Lembaga Rayuan bagi Kebenaran Merancang namun untuk pelan kelulusan yang lain masih tiada.

Makluman

- 3.17 Ir. Bashir memaklumkan dan membangkitkan isu frame work OSC 3.0 yang sangat jelas namun masih terdapat segelintir PBT yang tidak mengikut Manual OSC 3.0 malah terdapatnya prosedur-prosedur yang ditambah.

Makluman

4. PERBENTANGAN SISTEM PEMANTAUAN OSC 3.0 OLEH PERBADANAN PUTRAJAYA

- 4.1. Wakil Perbadanan Putrajaya memaklumkan bahawa sistem pemantauan OSC 3.0 *online* ini telah dibangunkan dan digunapakai bermula tahun 2017. Beliau turut memaklumkan bahawa sistem ini berdasarkan *Web-Based* yang membolehkan pihak agensi teknikal luaran, agensi teknikal dalaman, *Principal Submitting Person* (PSP) melayari atau membuka sistem ini di mana-mana dengan syarat mempunyai talian internet. Beliau turut memaklumkan telah menerima pelbagai maklumbalas positif daripada agensi teknikal luaran dan juga pemohon. Beliau membangkitkan isu *digital signature* yang masih belum dapat digunakan secara menyeluruh.

Makluman

- 4.2. Hajah Nor Fajariah memaklumkan bahawa dalam UBBL ada dinyatakan keperluan mengemukakan permohonan linen. Beliau turut mencadangkan sistem yang digunapakai perlu sedikit penambahbaikan dan sekiranya berjaya maka sistem ini adalah jawapan kepada persoalan yang kerap dibangkitkan oleh banyak pihak terutamanya *World Bank*.

Makluman

- 4.3. Ir. Bashir mencadangkan perlu ada bengkel bagi membincangkan sistem dan perlunya kajian menyeluruh berkaitan sistem ini. Beliau turut membangkitkan isu bagaimana untuk mengenalpasti atau mengesan sesuatu permohonan.

Makluman

- 4.4. Wakil Perbadanan Putrajaya (PPj) memaklumkan bahawa terdapatnya sistem *code project* untuk mengatasi masalah di atas. PPj turut mencadangkan keperluan kajian pengguna di Pihak Berkuasa Tempatan yang dipilih.

Makluman

- 4.5. Sr. Noridah bersetuju bahawa sistem OSC *Online* yang baru ini digunakan sebagai kajian dengan 2 PBT yang dipilih sebagai perintis.

Makluman

- 4.6. YBhg. Dato' Pengerusi memaklumkan bahawa setelah sistem ini digunapakai oleh MPSJ dan MPKj, ia akan dipanjangkan kepada semua PBT mengikut kategori.

Makluman

5. PERBENTANGAN STATUS PELAKSANAAN KPI 22 - 1 STATE 1 DCP CHAMPION OLEH PERTUBUHAN AKITEK MALAYSIA (PAM)

- 5.1. Ar. Paul Lai Chu membentangkan status terkini pelaksanaan KPI 22. *Slide* pembentangan beliau adalah sepertimana di **Lampiran B**. Status terkini pelaksanaan 1 State 1 DCP Champion **sehingga Julai 2018** :

August 2018		Local Authority					
Stage	Key Milestones	DBKK	MBI	MBJB	MBPP	MPSP	MBSA
A. Commitment Stage	Buy-in meeting	I	I	I	I	I	x
B. Mapping Stage	Data Collection	I	I	I	I	I	x
	'As-Is' mapping workshop (Workshop 1)	I	I	I	x	I	x
C. Streamline Stage	Process improvement workshop (Workshop 2)	I	I	I	x	I	x
	Development of Draft Manual (Workshop 3)	I	I	x	x	I	x
	Finalise Manual Workshop (Workshop 4)	I	x	x	x	x	x
D. Pilot Project Stage	Pilot project	x	x	x	n/a	n/a	n/a
	Current completed key milestones	6	5	4	2	5	0
Total key milestones		7	7	7	6	6	6
Total Progress %		86%	71%	57%	33%	83%	0%

Makluman

- 5.2. Ar. Paul memaklumkan bahawa program 1 State 1 DCP Champion Dewan Bandaraya Kota Kinabalu (DBKK) akan selesai pada tahun ini. Beliau memaklumkan bahawa terdapat kelewatan bagi Majlis Bandaraya Ipoh (MBI) kerana isu tanah belum selesai. Beliau turut memaklumkan bengkel bagi menghasilkan draf Manual Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB) akan diadakan pada 26 dan 27 September ini. Beliau memaklumkan bahawa masih terdapat isu untuk melaksanakan program ini di Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP). Beliau memaklumkan status di Majlis Perbandaran Seberang Perai (MPSP) sedang dalam menyediakan draf manual dan memaklumkan juga masih belum melaksanakan program ini di Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA).

Makluman

- 5.3. YBhg. Dato' Pengerusi memaklumkan bahawa semua program 1 *State 1 DCP Champion* yang dilaksanakan perlu diselesaikan sebelum berakhirnya bulan Disember tahun ini.

Makluman

- 5.4 Ir. Bashir memaklumkan bahawa telah tiga kali mengadakan bengkel dan penemuan dengan pihak MBPP pada tahun lepas namun masih menemui jalan buntu. Beliau turut memaklumkan bahawa Dato' Setiausaha Kerajaan Negeri Pulau Pinang yang mencadangkan supaya program 1 *State 1 DCP Champion* ini dilaksanakan di MBPP dan MPSP.

Makluman

- 5.5 YBhg. Dato' Pengerusi mencadangkan supaya menggugurkan PBT yang tidak berminat atau tidak mahu memberikan kerjasama.

Makluman

- 5.6 Wakil Perbadanan Putrajaya memaklumkan PPj juga berminat untuk terlibat dalam program 1 *State 1 DCP Champion* ini.

Makluman

- 5.7 Ar. Paul memaklumkan cabaran untuk melaksanakan 1 *State 1 DCP Champion* adalah seperti perubahan tarikh bengkel yang kerap dipinda oleh PBT. Beliau turut memaklumkan bahawa kontrak di antara CIDB dan PAM bagi melaksanakan KPI 22 ini sepatutnya telah berakhir pada Julai 2018 namun PAM telah memohon lanjutan masa.

Makluman

6. HAL-HAL LAIN

- 6.1. Ar. Sharina Intan memaklumkan bahawa pada 20 September ini akan diadakan sesi perbincangan berkaitan KPI 21 di JKT. Beliau turut memaklumkan bahawa pada 3 Oktober ini pihak sekretariat akan menjemput PBT-PBT yang terlibat dalam program 1 *State 1 DCP Champion*.

Makluman

- 6.2. YBhg. Dato' Pengerusi mencadangkan mesyuarat IWG 4 seterusnya diadakan pada 10 Disember ini.

Makluman

7. KEPUTUSAN

- 7.1. Sr. Noridah memohon pihak PAM untuk mengemukakan surat permohonan lanjutan masa bagi kajian KPI 22 kepada CIDB.

Tindakan : PAM

- 7.2. YBhg. Dato' Pengerusi mencadangkan supaya pihak sekretariat mengemukakan surat kepada Kerajaan Negeri Selangor bagi mencalonkan PBT di Selangor untuk terlibat dalam program 1 *State 1 DCP Champion*.

Tindakan : Sekretariat/ CIDB & Makluman : Semua

- 7.3. YBhg. Dato' Pengerusi mencadangkan pihak sekretariat mengemukakan surat kepada MBPP untuk mencari jalan penyelesaian supaya pelaksanaan program 1 *State 1 DCP Champion* tidak tertangguh.

Tindakan : Sekretariat/ CIDB & Makluman : Semua

- 7.4. YBhg. Dato' Pengerusi mengarahkan supaya pihak sekretariat mengemukakan semula surat permohonan calon PEJUTA dalam IWG 4.

Tindakan : Sekretariat/ CIDB & Makluman : Semua

- 7.5. Ar. Sharina Intan mencadangkan satu bengkel berkenaan *annual target* dan peruntukan bajet KPI IWG 4 diadakan pada hujung November ini.

Tindakan : Sekretariat/ CIDB & Makluman : Semua

- 7.6. Sr. Noridah memohon pihak JKT untuk mengemukakan perincian skop kerja bagi KPI 21 dan KPI 22.

Tindakan : Sekretariat

8. PENUTUP

8.1. YBhg. Dato' Pengerusi menangguhkan mesyuarat sehingga mesyuarat seterusnya.

Makluman

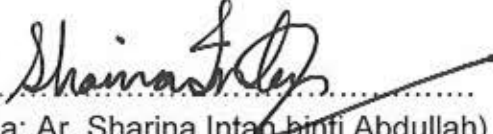
Disediakan oleh;


.....
(Nama: Mohd Shanrum bin Kadis)
Tarikh : 24 September 2018

Disemak oleh;


.....
(Nama: Noriman bin Muhammad)
Tarikh : 24 September 2018

Disahkan oleh;


.....
(Nama: Ar. Sharina Intan binti Abdullah)
Tarikh : 24 September 2018



CIDB
MALAYSIA



MPC

CONSTRUCTION INDUSTRY TRANSFORMATION PROGRAMME 2016 - 2020

CITP-IWG4 Progress Report
13 Sep 2018

Q3b Strengthen One-Stop-Centre for Construction Permits Approvals

1.0

Executive Summary

Strengthen One-Stop-Centre for Construction Permits Approvals

To continue with the '1 State 1 DCP Champion' programme, Pertubuhan Akitek Malaysia (PAM) was appointed as the coordinator for the Phase 1 which includes these local authorities:

- DB Kota Kinabalu
- MB Ipoh
- MB Pulau Pinang
- MP Seberang Prai
- MB Johor Bahru
- MB Shah Alam

A special grant provided by CIDB to cover the expenses for the programme. The signing of the agreement ceremony was held at KPKT on 29 Jan 2018.

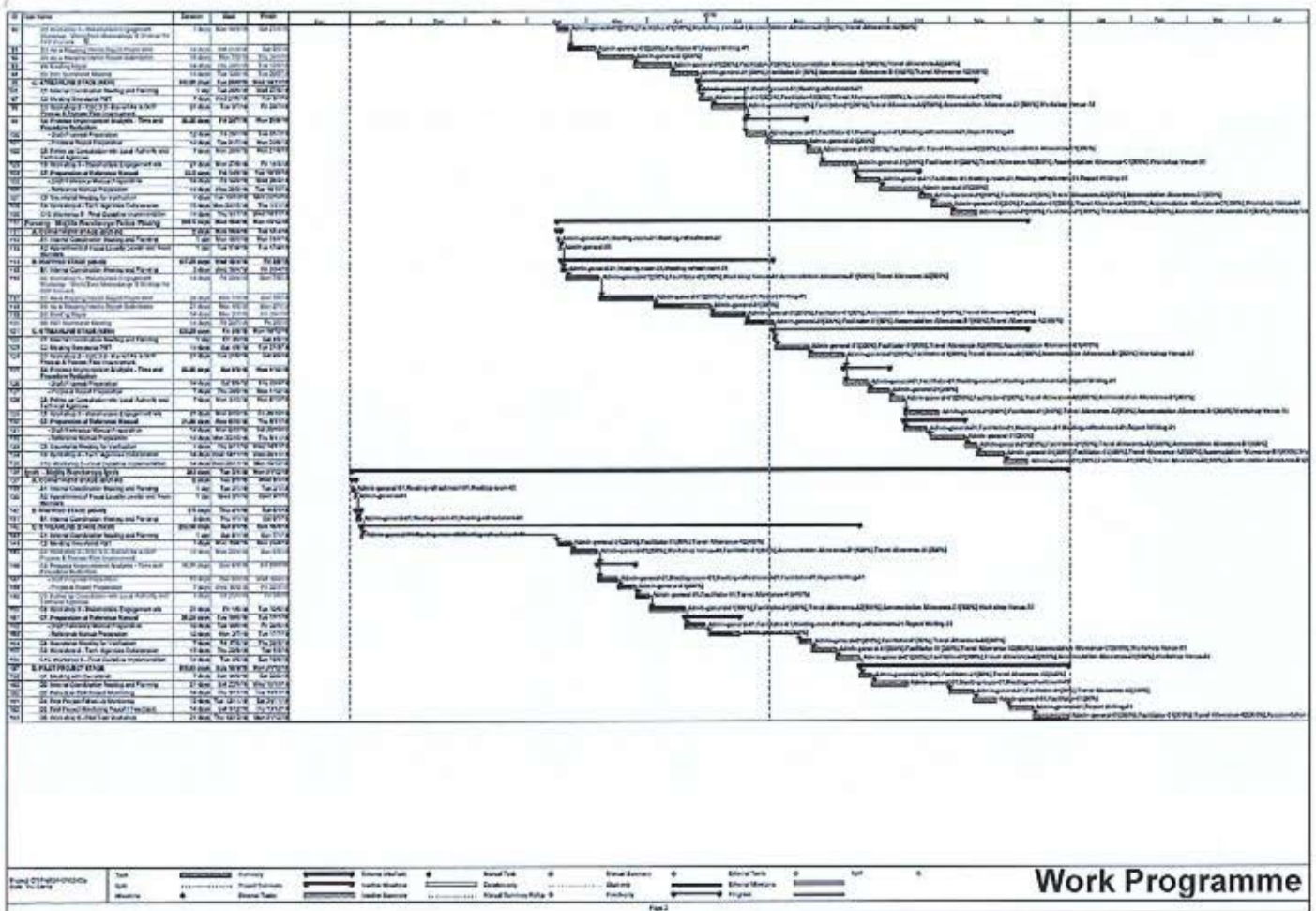
Based on the original programme, the engagement workshops with local authorities and technical agencies which were scheduled to take place in January 2018 were rescheduled pending the transfer of the special grant to PAM.

Key Activities

For the year 2018, FGDCP programme was scheduled to continue with the previous DCP programme in five localities from 2017, with additional localities Shah Alam.

The programme commenced in 2018 with the following activities:

- Development of detail terms of reference for Phase 1 programme;
- Formation of PAM-FGDCP team organisational structure;
- Development of fund allocation and cost management structure;
- Establishment of Detail work programme;
- Appointment of Project Manager – Ar. Paul Lai Chu
- Coordination meetings with CIDB, KPKT and FGDCP members;
- Internal coordination meeting of PAM-FGDCP Committee;
- Follow up meeting with DBKK;
- Appointment of relevant subject matters expert as FGDCP Facilitators.



Thank you

A collaborative effort of:

Ministry of Works
Malaysia

CIDB
MALAYSIA

MPC

Prepared by:



PAM PERTUBUHAN AKITEK MALAYSIA
MALAYSIAN INSTITUTE OF ARCHITECTS

Inquiry: pamdep1@gmail.com

4.8 Meetings & Engagements

August 2018

Meetings

Further to the meeting with MBI, special engagements were set with TNB and BOMBA to allow a wider project coverage for this category of submission.

Meeting with Tenaga Nasional Berhad (TNB) and Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM) Ipoh on 20 August 2018

Arising from the meeting with MBI on 11 June 2018, there are a few issues need to be clarified directly to the External Agencies which are TNB and BOMBA.

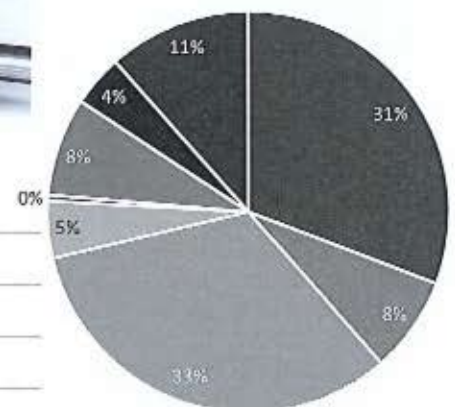
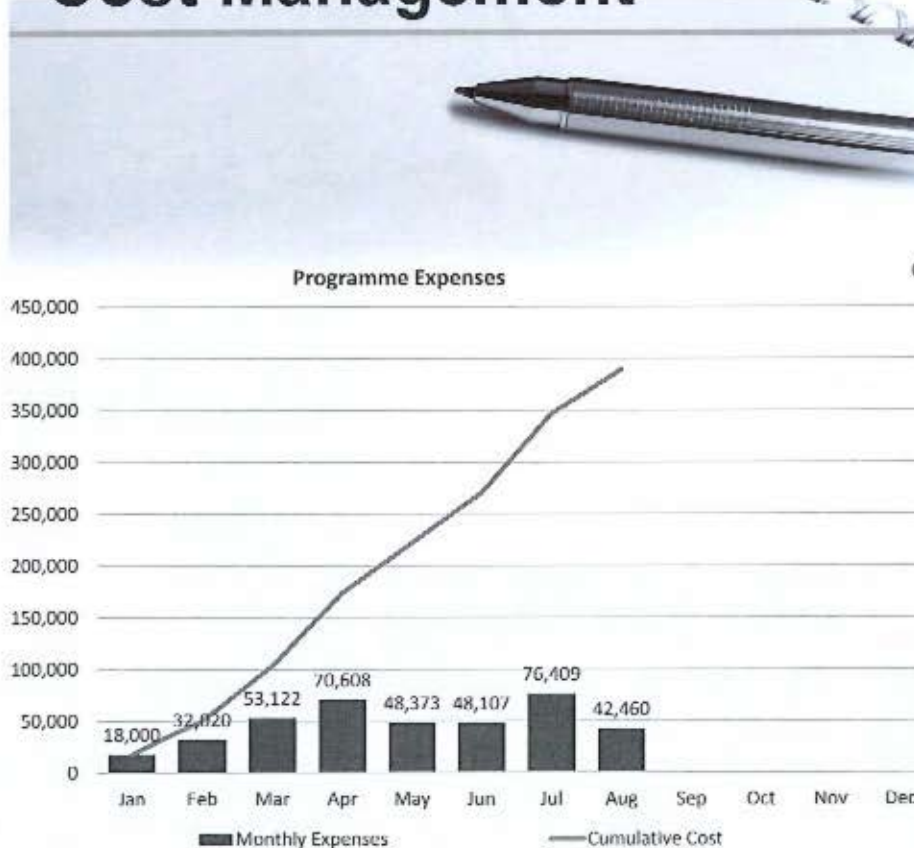
BOMBA allows limited building types without involving active fire submission. PAM has proposed many more building types which may involve active fire requirement to encourage more projects to be submitted under this program. The meeting outcome is positive. Bomba agreed to PAM's proposal and would revert with the updated flow chart within two weeks.

TNB allows limited building types without involving new sub-station. PAM has proposed many more building types which may involve new sub-station. The outcome of the meeting is positive. TNB agreed to PAM's proposal and would revert with the updated flow chart within two weeks.



5.0 Cost Management

Expenses:
Jan-Aug 2018



- PAM Management
- Rental & Utility
- Salary
- Office Equipment
- Office Expense
- Fees & Honorarium
- Other Misc.
- Workshop & Meeting

4.6 Meetings & Engagements

June 2018



New Mayor gives full support to MBBB in completing 1 State 1 DCP Champion programme.

MBJB Looks Forward to Development of Draft Manual Workshop

On 4th June 2018, a meeting was held with MBBB to discuss on their current status under the programme.

The FGDCP team was represented by Ar. S. Thirilogachandran (PAM), Ir. Bashir Ahamed Maideen (Nadi Era), Ar. Paul Lai Chu (Project Manager) and two Project Officer, Maisara Abd Rahim and Siti Aisyah Saaid.

The meeting was chaired by MBBB Head of OSC En. Rosli Bin Yusof and his assistant En. Che Wan Mohd Ropannah.

MBBB explained their current progress and proposed date for the next workshop in completing this programme.

MBBB presented draft manual based on the outcome from the first workshop.

The meeting was discussed on how MBBB to execute their future planning under the programme.



Page 15

...continued



Pilot Project for MBI

On 11th June 2018, a meeting was held with MBI to discuss on their finalizing the draft manual.

The FGDCP team was represented by Ar. S. Thirilogachandran (PAM), Ar. Paul Lai Chu (Project Manager) and two(2) Project Officer, Maisara Abd Rahim and Siti Aisyah Saaid.

The meeting was chaired by MBI Head of OSC, En. Nasrul Hadi and attended by MBI internal and external technical agencies.

In the meeting, it was discussed that MBI wished to implement the Pilot Project first and feedback received will be used in finalizing the manual.

The Pilot Project is expected to start once the draft manual has been accepted by FGDCP Perak Committee meeting.

MBI tentatively scheduled the Pilot Project to start in July 2018 or August 2018.



Page 16

...continued

Meetings

MBI: Facilitators Pre- and Post-Workshop Discussions

In preparing for the MBI workshop in Cameron Highlands held from 12-13 April 2018, FGDCP facilitators met for a pre-workshop discussion and for a post-workshop discussion together with FGDCP team.

The discussions was to go through MBI draft manual proposal before the workshop while the post-workshop discussion was held to consolidate and finalise the MBI processes based on feedback received during the workshop.

The discussion sessions were held on 3 and 11 April 2018, before the workshop while another discussion was held on 30 April 2018, after the workshop.

MBPP and MPSP: Pre-meeting Discussion by FGDCP Team on 21 April 2018

Prior to the meetings with MBPP and MPSP on 22 and 23 April 2018 respectively, the FGDCP team has taken the initiative to sit down and discuss our proposal for each local authority.

The discussion session was held on 21 April 2018 and was attended by PAM-FGDCP team together with Ar. Sharina Intan from JKT.

FGDCP team understood that the previous session with MBPP was not complete as the PSP were not ready with the document to verify baseline as-is data. Therefore, it is important to have a separate meeting with PSP/SP prior to the meeting with MBPP.

Although the the 1DCP programme was based on DBKL 1Submission DCP process, but MBI had proposed to expand the criteria of project for the programme to include more projects such as housing and terrace shop office or stand alone commercial project. It is inline with the request by the member of public to have more projects submitted under the initiative.



Page 11

...continued

Meetings

Meeting with PAM Northern Chapter on 23 April 2018

A pre-meeting discussion with PAM Northern Chapter was held on 23 April 2018 at PAM Northern Chapter office in Georgetown.

This is important to be held as PAM NC members will be the PSP representatives in the MBPP and MPSP workshops that will be held in future.



Mayor of MBPP Gave His Blessing for 1State 1DCP Champion at MBPP

With assistance from PAM Northern Chapter, FGDCP managed to secure a short meeting with MBPP Mayor, Ar. Lew Tung Seang in the afternoon of 23 April 2018, right before the scheduled meeting with Jabatan Bangunan MBPP.

The purpose of meeting the mayor was to find out his stand on the way forward for MBPP under this programme.

MBPP Mayor has given his blessing for the programme with provision that the project criteria be expanded to encompass more projects that are commonly submitted at MBPP. PAM Northern Chapter will submit a new case for data collection based on the expanded criteria.

MBPP new mayor proposed that the 1DCP programme in Penang to be expanded to cover two category, small scale development and medium scale development.

PAM Northern chapter was tasked to coordinate with PSP and to identify the projects that will be used to set the baseline for small & medium size development.



Page 12

4.1 Meetings & Engagements

January 2018

Meetings

Signing ceremony for CIDB grant agreement between CIDB and PAM

29 Jan - DCP programme in collaboration with KPKT, MPC, PAM, PSP/SP, local authorities and agencies are supported by CIDB through the Initiative Working Group 4. CIDB has agreed to provide PAM a special grant for the development of Phase 1 of "1 State 1 DCP Programme".



OSC 3.0 USER MANUAL WORKSHOP

The Local Government Department (JKT) of Ministry of Housing and Local Government (KPKT) conducted a three-days workshop on OSC 3.0 User Manual from 4th to 6th December 2017 at JKR Centre of Excellence for Engineering and Technology (CREaTE), Alor Gajah, Melaka.

The objective of the workshop is to enhance the technical knowledge and understanding of local authorities personnel towards the application of OSC 3.0 User Manual. JKT has received several reports of recurring issues related to the implementation of OSC 3.0 which were often brought up for discussion during the Focus Group in Dealing with Construction Permits (FGDCP) meetings.

CIDB grant for Phase 1 of "1 State 1 DCP Champion" programme will be the catalyst investment for long term improvement of dealing with construction permits approval.



DCP 2018 Workshop

10 Jan - DCP 2018 workshop to improve World Bank ranking after the announcement of EOB ranking. Malaysia DCP rank 11 in the world.

Page 7

4.2 Meetings & Engagements

February 2018

Meetings

Meeting with MBI OSC Head and All Internal Technical Departments

The first engagement that the FGDCP looked into is with MBI. A meeting was arranged on 28 February 2018 at 11:00am to discuss about the manual development workshop, which is the next milestone for MBI.

The FGDCP team was represented by Ar. Paul Lai Chu, Ar. Thirilogachandran and Pn. Noorhafizah Taib. JKT was represented by En. Zamirzam bin Puji and En. Noriman bin Muhammad.

The meeting was chaired by MBI Head of OSC, En. Asrul Hadi and attended by MBI internal technical department heads.

MBI is very committed with the programme and has moved ahead with the preparation of the draft User Manual. A workshop to fine tune the draft manual will be organised by FGDCP in March 2018 in Perak.



The immediate concern of the FGDCP team after handover was to engage with all the local authorities and get the ball rolling on to the next milestone.

Handover Meeting by JKT to PAM-FGDCP

5 Feb - JKT, MPC and PAM came together for a meeting to officially hand over the FGDCP programme to PAM-FGDCP. The meeting was held at PAM Centre, in Bangsar.



Page 8

LAMPIRAN A

KEHADIRAN

AHLI IWG 4

1. Dato' Noor-Ihsan bin Haji Che Mat - Pengerusi
Ketua Pengarah
Jabatan Kerajaan Tempatan
2. Ar. Sharina Intan Binti Abdullah – Pemilik IWG 4
Pengarah
Bhg. Perunding Kawalan Pemajuan, Jabatan Kerajaan Tempatan
3. Encik Abd Halim Bin Ahmad
Pengarah
Bhg. Pengurusan Maklumat, Jabatan Kerajaan Tempatan
4. Sr. Noridah binti Shaffli
Pengarah Besar
Pengurusan Program CITP, Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan
Malaysia (CIDB)
5. Puan Azlinda Binti Abd. Ghani
Eksekutif Kanan
Senior Executive Technical Standard and Compliance Division, Suruhanjaya
Perkhidmatan Air Negara (SPAN)
6. Puan Hajjah Nor Fajariah binti Sulaiman
Timbalan Pengarah
Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL)
7. Ir. Bashir Ahamed Maideen
Pengarah Urusan
Nadi Consult Era Sdn. Bhd

PERBADANAN PUTRAJAYA

8. Puan Salmah binti Salman
Pengarah
Perbadanan Putrajaya (PPj)
9. Puan Arni Hashim
Perbadanan Putrajaya (PPj)
10. Encik Muhammad Shurazi bin Sukhur
Perbadanan Putrajaya (PPj)
11. Puan Sharizan bte Mohd Salleh
Perbadanan Putrajaya (PPj)

12. Encik Mohd Yunus Mat Nawawi
Perbadanan Putrajaya (PPj)
13. Puan Haszai Noraisyah binti Hashim
Perbadanan Putrajaya (PPj)

BADAN PROFESIONAL

14. Ar. Paul Lai Chu
Arkitek
Pertubuhan Arkitek Malaysia (PAM)
15. Cik Maisara binti Abd Rahim
Pertubuhan Arkitek Malaysia (PAM)

- Project Officer

SEKRETARIAT IWG 4

16. Encik Noriman bin Muhammad
Ketua Penolong pengarah
Bahagian Perunding Kawalan Pemajuan, JKT
17. Puan Nurul Aini binti Abd. Aziz
Penolong pengarah
Bahagian Perunding Kawalan Pemajuan, JKT
18. Puan Nur Wahida binti Md Aris
Pegawai Perancang Bandar dan Desa
Bahagian Perunding Kawalan Pemajuan, JKT
19. Ar. Naziawaty binti Ahmad
Penolong pengarah
Bahagian Perunding Kawalan Pemajuan, JKT
20. Tuan Haji Mohd Shahrums bin Haji Kadis
Penolong Pegawai Senibina
Bahagian Perunding Kawalan Pemajuan, JKT
21. Puan Saniah binti Abdul Rahman
Penolong Jurutera
Bahagian Perunding Kawalan Pemajuan, JKT

SEKRETARIAT KPI

22. En. Mohd Khairul Nizam bin Hosnas
Penolong Pegawai Senibina
Jabatan Kerajaan Tempatan
23. En. Mohd Azizul bin Ab. Rahman
Penolong Jurutera
Jabatan Kerajaan Tempatan

24. Puan Ezza Atieqah binti Md. Harmain
Penolong Pegawai Senibina
Jabatan Kerajaan Tempatan
25. En. Mohd Fhaiq Amrie bin Amir Shahfuddin
Penolong Pegawai Senibina
Jabatan Kerajaan Tempatan
26. Pn. Fazliaton binti Ismail
Juruteknik
Jabatan Kerajaan Tempatan
27. En. Mohd Fairos Fansuri bin Zamanhuri
Juruteknik
Jabatan Kerajaan Tempatan

TIDAK HADIR

28. Dato' Abdul Latif bin Haji Abu Seman
Timbalan Ketua Pengarah
Malaysia Productivity Corporation (MPC)
29. Sr. Ida Zuraida Binti Mohd Yusoff
Pengurus Besar Kanan
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)
30. Encik Zahid bin Ismail
Pengarah
Malaysia Productivity Corporation (MPC)
31. Puan Recca Tharmarajah
Timbalan Pengarah
Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN)
32. Encik Norsam Bin Mohd Yusoff
Timbalan Pengarah
Jabatan Data Sains
Bhg. Perkhidmatan Digital dan Pelantar Data,
Suruhanjaya Komunikasi Dan Multimedia Malaysia (SKMM)
33. Encik Nur Azman Bin Mohd Aminuddin
Ketua Penolong Pengarah Kanan
Seksyen Transformasi Pengurusan 3
Unit Permodenan Tadbiran dan Perancangan Pengurusan Malaysia (MAMPU)
34. Encik Zamirzan bin Puji
Ketua Penolong Pengarah
Bahagian Perunding Kawalan Pemajuan, JKT

35. Encik Shahzarimin Bin Salim
Pegawai Perancang Bandar Dan Desa
PLANMalaysia
36. Puan Khalidah binti Haji Ismail
Penolong Pengarah
Bhg. infrastruktur,
Suruhanjaya Komunikasi Dan Multimedia Malaysia (SKMM)
37. Puan Marina Binti Mohamed
Jurutera Kanan
Tenaga Nasional Berhad (TNB)
38. Puan Mahani Binti Mohd Yasin
Council Member
Malaysia Institute Of Planners (MIP)
39. Puan Aminah binti Abd Rahman
Pengurus Besar
Sustainable Construction Excellence Centre (MAMPAN)
40. Ar. Ezumi Harzani Bin Ismail
Arkitek
Arkitek MAA Sdn. Bhd.