



## **KAJIAN PEMBANGUNAN PROFIL PEKERJA DALAM INDUSTRI PEMBINAAN**

<b>Tarikh mula:</b>	<b>1 Disember 2018</b>	<b>Perunding:</b>
<b>Tarikh siap asal:</b>	<b>30 April 2019</b>	<b>MCM Value Sdn. Bhd.</b>
<b>Tarikh siap baharu:</b>	<b>30 Jun 2019</b>	
<b>Tempoh Pelaksanaan:</b>	<b>7 bulan</b>	

---

### **NOTA MESYUARAT BIL. 05**

**Tarikh:** 27 Mac 2019 (Rabu)  
**Masa:** 9.45 – 10.45 pagi  
**Tempat:** Bilik Perbincangan Tingkat 34, Ibu Pejabat CIDB

#### **Kehadiran:**

- |                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| 1. Che Saliza Che Soh            | CIDB              |
| 2. Nur Ima Zainol Abidin         | CIDB              |
| 3. Sr Muhammad Zuhry Mohd Mazlan | MCM Value Sdn Bhd |

#### **Perkara Perbincangan:**

##### **1. Lanjutan Tarikh Siap**

- 1.1. Perunding telah mengemukakan surat bagi memohon lanjutan tempoh perkhidmatan kajian selama 2 bulan pada 26 Februari 2019.
- 1.2. Lanjutan tempoh perkhidmatan ini adalah bagi melengkapkan perolehan minima 5 sampel projek bagi setiap sub kategori projek.
- 1.3. Melalui surat bertarikh 8 Mac 2019, CIDB bersetuju untuk melanjutkan tarikh tamat perkhidmatan pada 30 April 2019 kepada 30 Jun 2019 tertakluk kepada syarat berikut:
  - i. Tidak melibatkan yuran perkhidmatan tambahan kepada CIDB.
  - ii. Kajian mengambil kira mobiliti pekerja daripada satu negeri ke negeri lain.
  - iii. Tiada lagi pelanjutan tempoh kajian dibenarkan.

## 2. Laporan Kemajuan sehingga 26 Mac 2019

<i>Deliverables</i>	Sasaran		Pencapaian	
	Pencapaian	Wajaran Pencapaian	Sebenar	Wajaran Sebenar
1. Metodologi dan Borang Kajiselidik (15%)	100%	15%	100%	15%
2. Dokumen Metodologi Profil Pekerja (45%)	37%	17%	37%	17%
3. Pengemaskinian Sistem (40%)	0%	0%	0%	0%
<b>Jumlah</b>	<b>-</b>	<b>32%</b>	<b>-</b>	<b>32%</b>

- 2.1. Sehingga 26 Mac 2019, pencapaian sebenar keseluruhan pelaksanaan kajian adalah sebanyak 32%, menepati sasaran pencapaian. Rujuk **Lampiran 1** untuk perincian sasaran pencapaian dan pencapaian sebenar kajian.
- 2.2. Pencapaian sebenar *Deliverables 2* sebanyak 17%, menepati sasaran pencapaian. *Deliverables 2* belum dapat dimuktamadkan kerana bilangan sampel projek yang belum mencukupi untuk penyediaan analisa dan formula unjuran.
- 2.3. Perolehan sampel projek meningkat kepada 17 sampel bagi 10 sub kategori projek. Sampel projek bagi sub kategori perindustrian dan kemudahan sosial (pendidikan dan kesihatan) masih belum diperolehi. Rujuk **Lampiran 2** untuk bilangan perolehan sampel projek mengikut sub kategori.
- 2.4. Perunding menghadapi kesukaran untuk memperoleh sampel projek swasta terutamanya bagi sub kategori perindustrian.

## 3. Penemuan Awal

### 3.1. Pindaan pada Nota Mesyuarat Bil. 04:

#### Perkarara 2.1:

Daripada sampel projek yang diperolehi untuk projek sub kategori kediaman (*low rise*), maklumbalas menunjukkan terdapat unsur pengiraan berganda iaitu pekerja yang sama melaksanakan kerja dalam tred berbeza. Contohnya, 5 daripada 10 pekerja tred concretor melaksanakan kerja tred *carpenter formwork*.

#### Perkara 2.2:

Daripada sampel projek yang diperolehi untuk projek sub kategori pengangkutan (jambatan), maklumbalas menunjukkan terdapat unsur pengiraan berganda iaitu pekerja yang sama melaksanakan kerja dalam tred berbeza. Contoh:

- Roller compactor – prestressing*
- Culvert concretor – drain layer

Rujuk **Lampiran 3** untuk Nota Mesyuarat Bil. 04 yang telah dikemaskini.

- 3.2. Penemuan awal daripada 3 sampel sub kategori kediaman (*low rise*) menunjukkan:
- 50% dari bilangan pekerja tred *barbender* melaksanakan tred *concretor*.
  - Pekerja kekal bekerja di projek yang sama sehingga tred berkenaan tidak diperlukan lagi.

#### **4. Cadangan Penambahbaikan**

- 4.1. Menyenaraikan tred pekerja binaan sebenar (senarai penuh) yang digunakan mengikut sub kategori kerja bangunan dan bukan bangunan dalam Laporan Metodologi Profil Pekerja.
- 4.2. Maklumat /penemuan sampingan perlu direkodkan dalam Laporan Metodologi Profil Pekerja untuk rujukan akan datang.
- 4.3. Mengkaji trend pelaksanaan projek mengikut tarikh award dan siap sebenar projek; dan peringkat pembinaan bagi mengenalpasti pertindihan tred pekerja.

#### **5. Hal-hal Lain**

- 5.1. Mesyuarat pemantauan berikutnya telah ditetapkan pada 26 April 2019 jam 9.30 pagi.
- 5.2. Mesyuarat bersetuju untuk mengadakan 1 sesi bengkel pada pertengahan Mei 2019. Sasaran bengkel ini adalah untuk memuktamadkan penemuan kajian Profil Pekerja yang meliputi perkara berikut:
- Perolehan sampel bagi setiap sub kategori projek.
  - Tred pekerja sebenar yang digunakan mengikut sub kategori projek.
  - Kadar pertindihan tred oleh pekerja yang sama mengikut sub kategori projek.
  - Mobiliti pekerja.
  - Angkatap (*constant*) mengunjur bilangan pekerja binaan mengikut tred.
  - Andaian parameter.
  - Perkara-perkara lain yang akan dikenalpasti.
- 5.3. CIDB akan mencadangkan tarikh, lokasi dan peserta yang terlibat dalam bengkel berkenaan.

#### **6. Penutup**

Mesyuarat ditangguhkan pada jam 10.45 pagi.

## KAJIAN PEMBANGUNAN PROFIL PEKERJA DALAM INDUSTRI PEMBINAAN

Pencapaian pelaksanaan sehingga 27 Mac 2019

Deliverables	Aktiviti	Tarikh Siap	Sasaran			Pencapaian		
			Pencapaian	Wajaran Pencapaian	Jumlah	Sebenar	Wajaran Sebenar	Jumlah
1. Metodologi dan Borang Kajiselidik (15%)	1.1 Mengumpul dan mengkaji dokumen CIDB (20%)	23 Disember 2018	100%	20%	15%	100%	20%	15%
	1.2 Menyediakan metodologi pelaksanaan dan borang kajiselidik (80%)		100%	80%		100%	80%	
2. Dokumen Metodologi Profil Pekerja (45%)	2.1 Mengumpulkan data melalui kajiselidik (50%)	30 April 2019	70%	35%	17%	70%	35%	17%
	2.2. Membuat analisa dan formula unjuran (15%)		10%	2%		10%	2%	
	2.3 Menyediakan dokumen Metodologi Profil Pekerja (35%)		0%	0%		0%	0%	
3. Pengemaskinian Sistem (40%)	3.1 Mengemaskini sistem (50%)	30 Jun 2019	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	3.2 User Acceptance Test dan Server (25%)		0%	0%		0%	0%	
	3.3 Menyedia dokumen berkaitan dan latihan pengguna (25%)		0%	0%		0%	0%	
Jumlah Pencapaian			-	-	32%	-	-	32%

**Bilangan Sampel Projek Mengikut Sub Kategori (sehingga 27 Mac 2019)**

<b>Sub Kategori</b>	<b>Bilangan Sampel Projek</b>
1. Kediaman ( <i>low rise</i> )	3
2. Kediaman ( <i>high rise</i> )	2
3. Komersial	2
4. Pentadbiran	1
5. Perindustrian	-
6. Kemudahan sosial (pendidikan)	-
7. Kemudahan sosial (kesihatan)	-
8. Utiliti (saluran paip)	1
9. Pengangkutan (jalanraya)	4
10. Pengangkutan (jambatan)	1
11. Saliran dan pembentungan (perparitan)	1
12. Pencegahan bencana (kerja cerun)	1
13. Lain-lain (kerja tanah)	1
<b>Jumlah</b>	<b>17</b>