

**MINIT MESYUARAT**  
**PERBINCANGAN KERTAS CADANGAN TEKNIKAL – GLIC EQUITY INVESTMENT**  
**& EXPANSION ON CGC SCHEME FOR OVERSEAS**

---

Tarikh : 1 Mac 2019 (Jumaat)  
Masa : 3 petang  
Tempat : Bilik Mesyuarat Utama  
Bahagian Pelaburan Strategik  
Aras 5, Blok Tengah  
Perbendaharaan Malaysia, Putrajaya

Senarai Kehadiran : seperti di **Lampiran A.**

<b>BIL.</b>	<b>PERKARA</b>	<b>TINDAKAN</b>
<b>1.0</b>	<b>Ucapan Aluan</b> YBhg. Dato' Dr. Pengerusi mengucapkan terima kasih kepada semua ahli mesyuarat dan memaklumkan bahawa mesyuarat bertujuan untuk membincangkan kertas cadangan dari pihak Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) berhubung kaedah pembiayaan bagi syarikat yang ingin menjalankan projek pembinaan di luar negara dan perkara berbangkit susulan perjumpaan bertarikh 20 Julai 2018.	<b>Makluman</b>
<b>2.0</b>	<b>PERBINCANGAN</b>	
<b>2.1</b>	<b>Pembentangan oleh CIDB</b>  Mesyuarat mengambil maklum kaji selidik yang dilakukan oleh firma perunding 27Advisory seperti berikut:  (a) Jumlah penyertaan syarikat Malaysia dalam projek pembinaan di luar negara telah menurun dalam tempoh 10 tahun daripada RM19 bilion pada tahun 2007 menjadi RM1 bilion pada tahun 2015. Walau bagaimanapun, jumlah ini sedikit bertambah dari tahun 2016 dan seterusnya daripada 4 projek kepada anggaran 23 projek pada tahun 2018.  (b) Pada tahun 2016 dan 2017, satu kaji selidik dalam talian telah dijalankan untuk memahami:  (i) Sebab ingin menyertai projek luar negara; (ii) Cabaran untuk menyertai projek di luar negara; (iii) Penyelesaian yang mungkin diperlukan untuk menyertai projek luar negara; dan (iv) Lain-lain	<b>Makluman</b>

BIL.	PERKARA	TINDAKAN
	<p>(c) Tinjauan ini menerima hampir 250 jawapan daripada pelbagai pihak iaitu kontraktor G1 hingga G7, perunding, pemaju, arkitek, juruukur kuantiti, pembekal bahan bangunan dan lain-lain dengan kesimpulan seperti berikut:</p> <p>(i) 55% responden berminat untuk menyertai projek di luar negara dan 29% daripadanya mempertimbangkan untuk meneroka peluang projek di luar negara; dan</p> <p>(ii) 74% pemain industri pembinaan tempatan bersetuju bahawa kesukaran mendapatkan pembiayaan merupakan sebab utama mereka tidak menyertai projek di luar negara.</p>	
2.2	<p><b>Cadangan Kaedah Pembiayaan Projek Pembinaan di Luar Negara</b></p> <p>(a) Mesyuarat mengambil maklum mengenai dua (2) cadangan kaedah pembiayaan yang melibatkan peranan Kerajaan/Kementerian Kewangan (MOF) bagi syarikat yang berhasrat untuk menjalankan projek pembinaan di luar negara iaitu:</p> <p>(i) Perluasan skop Skim Jaminan Kredit di bawah Credit Guarantee Corporation Malaysia Berhad (CGC); dan</p> <p>(ii) Penubuhan dana pembiayaan ekuiti sokongan khusus untuk projek pembinaan luar negara.</p> <p>(b) Bagi cadangan (a)(i), mandat CGC sebagai penjamin dan skop jaminan bagi produk sedia ada perlu diperluaskan untuk memberi jaminan ke atas pembiayaan projek di luar negara. CIDB juga mencadangkan supaya model Skim Pembiayaan Teknologi Hijau dijadikan contoh dengan Kerajaan menyediakan jaminan secara <i>contingent liability</i> bernilai RM500 juta. Sebagai alternatif, CGC turut mencadangkan penyertaan Danajamin Nasional Berhad (Danajamin) mengambil kira kapasiti produk jaminan Danajamin yang lebih luas.</p> <p>(c) Bagi cadangan (a)(ii), CIDB mencadangkan penubuhan suatu dana pembiayaan equiti bagi projek pembinaan luar negara (Cross Border Infrastructure Project Fund).</p>	CIDB

BIL.	PERKARA	TINDAKAN
	<p>Cadangan ini akan melibatkan Jaminan Kerajaan dengan jumlah jaminan sebanyak RM1 bilion.</p> <p>(d) CIDB juga memaklumkan beberapa model pembiayaan luar negara boleh dijadikan model dan penanda aras (<i>benchmark</i>) bagi kaedah pembiayaan projek di luar negara ini seperti berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>(i) <i>Singapore International Partnership Fund (IPF);</i></li> <li>(ii) <i>Innovative Network Corporation of Japan (INC Japan);</i></li> <li>(iii) <i>Constructions Period Guarantee Facility in Singapore;</i> dan</li> <li>(iv) <i>Innovation and Technology Venture Fund in Hong Kong.</i></li> </ul>	
<b>3.0</b>	<b>KEPUTUSAN</b>	
<b>3.1</b>	<p>Mesyuarat bersetuju seperti berikut:</p> <p>(a) CIDB mengadakan perbincangan lanjut dengan Kementerian Kerja Raya untuk mendapatkan keputusan dasar dan pendekatan terbaik berhubung cadangan kaedah pembiayaan projek pembinaan di luar negara;</p> <p>(b) Setelah keputusan dasar diperolehi, CIDB boleh mengambil tindakan seterusnya termasuk untuk menyediakan Memorandum Jemaah Menteri/ Nota Jemaah Menteri untuk memaklumkan cadangan kaedah pembiayaan dan mendapatkan persetujuan Kabinet terutama perkara berkaitan Jaminan Kerajaan; dan</p> <p>(c) CIDB mengadakan perbincangan dengan Danajamin berhubung isu jaminan.</p>	<b>CIDB</b>
<b>3.2</b>	<p>Mesyuarat juga bersetuju ke atas cadangan berikut:</p> <p>(a) CIDB membangunkan model skor penilaian bagi menentukan tahap keupayaan syarikat yang berhasrat untuk menjalankan projek pembinaan di luar negara; dan</p> <p>(b) CIDB mengeluarkan garis panduan atau pekeliling mengenai pelaburan di luar negara oleh syarikat berkaitan Kerajaan (GLIC).</p>	<b>CIDB</b>
<b>4.0</b>	<b>Hal-hal Lain</b>	

<b>BIL.</b>	<b>PERKARA</b>	<b>TINDAKAN</b>
<b>4.1</b>	Mesyuarat mengambil maklum perkara yang dibangkitkan oleh Bahagian Syarikat Pelaburan Kerajaan (GIC) supaya CIDB membuat semakan ke atas polisi pelaburan yang melibatkan Perjanjian Perkongsian Trans-Pasifik (TPPA).	<b>CIDB</b>
<b>5.0</b>	<b>Penutup</b>	
<b>5.1</b>	YBhg. Dato' Pengerusi mengucapkan terima kasih kepada semua yang hadir. Mesyuarat ditangguhkan pada jam 5.00 petang.	<b>Makluman</b>

**Unit Pengurusan Insentif Dana Pembangunan  
Bahagian Pelaburan Strategik  
Perbendaharaan Malaysia**

**Mac 2019**

**SENARAI KEHADIRAN**

- |     |   |   |           |
|-----|---|---|-----------|
| 1.  | YBhg. Dato' Dr. Yusof bin Ismail<br>Setiausaha Bahagian<br>Bahagian Pelaburan Strategik<br>Kementerian Kewangan                         | - | Pengerusi |
| 2.  | SR Puan Sariah Abdul Karib<br>Pengurus Besar Kanan<br>Sektor Korporat dan Perniagaan<br>Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia |   |           |
| 3.  | SR Encik Mohd Zaid Zakaria<br>Pengurus Besar<br>Bahagian Perniagaan dan Antarabangsa<br>Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia |   |           |
| 4.  | Encik Mohd Firdauz Mukhzanee Mohamed Ghazali<br>Pengurus<br>Unit Antarabangsa<br>Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia        |   |           |
| 5.  | Puan Helwina Hadini Ramli<br>Penolong Pengurus<br>Unit Antarabangsa<br>Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia                  |   |           |
| 6.  | Encik Leong Weng Choong<br>Ketua Pegawai Perniagaan<br>Credit Guarantee Corporation Malaysia Berhad                                     |   |           |
| 7.  | Encik Mohd Reza Mohd Hatta<br>Naib Presiden Kanan<br>Credit Guarantee Corporation Malaysia Berhad                                       |   |           |
| 8.  | Encik Girish Ramachandran<br>Pengarah Eksekutif<br>27Advisory   |   |           |
| 9.  | Cik Ee Wei Yuan<br>Perunding Kanan<br>27Advisory  |   |           |
| 10. | Encik Yee Jun Sheng<br>Perunding Kanan<br>27Advisory  |   |           |

11. Encik Abdullah Suhaimin Md Yunus  
Timbalan Setiausaha Bahagian  
Bahagian Syarikat Pelaburan Kerajaan  
Kementerian Kewangan
  12. Encik Syaiful Hafiz Moamat Mastam  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Syarikat Pelaburan Kerajaan  
Kementerian Kewangan
  13. Puan Norhaslinda Mat Isa  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Fiskal dan Ekonomi  
Kementerian Kewangan
  14. Puan Salmira Mohd Shukri  
Ketua Seksyen  
Bahagian Pelaburan Strategik  
Perbendaharaan Malaysia
  15. Puan Aini Risliah Md Ramli  
Penolong Setiausaha  
Bahagian Pelaburan Strategik  
Perbendaharaan Malaysia
- Setiausaha