

○ (๒๙)

สัญญาประนี

ประนอม

ยอมความ



คดีหมายเลขดำที่ ผบE 622 /๒๕ 65

คดีหมายเลขแดงที่ ผบE 1136 /๒๕ 65

ศาล จังหวัดอุดรธานี

วันที่ 8 เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕ 65

ความ แพ่ง

ระหว่าง { ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) โดย นายกานต์ กมลวัฒน์ ผู้รับมอบอำนาจช่วง โจทก์
นางสาวจักริน รัตนกลาง จำเลย

เรื่อง กู้ยืม, จำนอง

ข้าพเจ้า โจทก์และจำเลย

ขอทำสัญญาประนีประนอมยอมความต่อหน้าศาลมีข้อความตามที่จะกล่าวต่อไปนี้

ข้อ ๑. จำเลยยอมชำระเงินจำนวน 2,462,608.02 บาท แก่โจทก์ พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงประเภท เอ็มอาร์อาร์ ตามประกาศของโจทก์ บวกด้วยร้อยละ 2 ต่อปี (ขณะยื่นฟ้องอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงประเภท เอ็มอาร์อาร์ เท่ากับร้อยละ 6.05 ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยอ้างอิงอาจปรับเปลี่ยนให้ลดลง หรือเพิ่มขึ้นได้เป็นคราวๆ ไปตามภาวะตลาดการเงิน) บวกเพิ่มร้อยละ 3.00 ต่อปี ของต้นเงินจำนวน 135,582.83 บาท และดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงประเภท เอ็มแอลอาร์ ต่อปี ตามประกาศของโจทก์ (ขณะยื่นฟ้องอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงประเภท เอ็มแอลอาร์ เท่ากับร้อยละ 5.58 ต่อปี ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยอ้างอิงอาจปรับเปลี่ยนให้ลดลง หรือเพิ่มขึ้นได้เป็นคราวๆ ไปตามภาวะตลาดการเงิน) บวกเพิ่มร้อยละ 3.00 ต่อปี ของต้นเงินจำนวน 1,980,955.07 บาท นับแต่วันถัดจากวันฟ้อง (ฟ้องวันที่ 27 เมษายน 2565) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้นแก่โจทก์

ข้อ 2. จำเลยยอมชำระค่าฤชาธรรมเนียมส่วนที่ศาลไม่สั่งคืนแก่โจทก์, ค่าส่งคำคู่ความจำนวน 600.- บาท และค่าจัดทำเอกสารจำนวน 160.- บาท ส่วนค่าทนายความเป็นพับ

๙
พ.๒ 43,000.-

(พลิก)

ข้อ 3. การชำระหนี้ตามข้อ 1. และข้อ 2. จำเลยสัญญาว่าจะชำระหนี้แก่โจทก์ให้เสร็จสิ้นภายในกำหนด 6 เดือน นับแต่วันทำสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้ โดยตกลงว่าจะชำระ ณ ที่ทำการของธนาคารโจทก์ ภายในเวลาทำการของโจทก์ หากครบกำหนดแล้วจำเลยผิดนัดไม่ชำระหนี้หรือชำระไม่ครบถ้วน ให้ถือว่าจำเลยผิดนัดทั้งหมด จำเลยยอมให้โจทก์บังคับคดีในส่วนที่ค้างชำระทั้งหมดได้ทันที โดยยอมให้ยึดทรัพย์สินที่จำนองตามฟ้องคือ ห้องชุดเลขที่ 222/239 พร้อมพื้นที่ระเบียง ชั้นที่ 6 อาคารเลขที่ A3 ชื่ออาคารชุด เดอะเซนจ์ รีแล็กซ์ คอนโด ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 9/2558 ตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 11656, 57402 ตำบลบ้านเกาะ อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา และทรัพย์สินอื่นของจำเลยออกขายทอดตลาด นำเงินสุทธิตามชำระหนี้แก่โจทก์จนครบถ้วน

ข้อ 4. โจทก์และจำเลยตกลงยอมตามความในข้อ 1. ถึง ข้อ 3. แห่งสัญญาประนีประนอมยอมความฉบับนี้

ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

โจทก์

จำเลย

คู่ความได้ลงชื่อต่อหน้าข้าพเจ้า

ผู้พิพากษา

ผู้พิพากษา