

CREDIT APPROVAL SHEET

App No. 1390966.1397379
 Product Code 1) MC52 2) MCTB
 Project Code 1) 1673 2) 1673

Branch 463-สาขาเคหะมอชต์ งามวงศ์วาน
 Loan Purpose Code 1) 101021 2) 101060
 Admin Code 07100

ส่วนกลาง

NAME	CIF	AGES	STATUS	RELATION	YRS	OCCUPATION	POSITION/COMPANY	VER INC.
1. นายประสิทธิ์ มาลัยเลิศ	11269485	52	สมรส	คู่สมรส	24.0	เจ้าหน้าที่บริษัทเอกชน	รอง MD/บริษัท ทีบี ไทที ไทยแลนด์ จก.	126,000.00
Mobile No.	110813771152							
Home Phone	11029771285							
Emp Phone	11037217238							

คัดค้าน
25/10/56

CASH FLOW ANALYSIS

TOTAL INCOME	THB	126,000.00
Debt (NCB + Other)	THB	58,533.43
Total New Pmt Amt	THB	12,800.00
TOTAL DEBT	THB	71,333.43
DTI		56.61%
Risk Grading	A	
Risk Level	L1	

COLLATERAL

Existing Loan 1 และ 2

จุดจำนองที่ดินพร้อมสปก. (บ้านเดี่ยว 2 ชั้น) ตามโฉนดเลขที่ 35857 เนื้อที่ 100 ตรว. ตำบล บางคูวัด (บางคูวัดใต้)
 อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี ถือกรรมสิทธิ์ในนามนายประสิทธิ์ มาลัยเลิศ เป็นประกันเดิมวงเงิน
 วงเงินจำนอง 2,465,000 บาท (26/2/2010, 15/7/2010)

New Loan 1 และ 2

ให้ยื่นยื่นสัญญาจำนองเดิมตาม Existing Loan 1 และ 2

ให้ยื่นเงินจำนองครั้งที่ 2 อีกจำนวน 1,015,000 บาท รวมวงเงินจำนองทั้งสิ้น 3,480,000 บาท

O/S + New Loan	THB	3,479,714.91		
Appraisal Value	THB	4,899,000.00		
Selling Price	THB	-		
w/o MRTA		w/ MRTA		
Criteria	Actual	Criteria	Actual	
LTV	80.00%	69.31%	80.00%	71.03%
MAX DTI	65.00%	55.74%	65.00%	56.61%
COMBINE	130.00%	125.05%	130.00%	127.64%

INTERNAL BLACKLIST

☐ Found ☒ Not Found

- 1) เปิดบัญชีออมทรัพย์
- 2) สมัคร Auto Debit เพื่อหักค่างวด
- 3) สมัครบัตร ATM Debit Card

REMARK

- มีสินเชื่อก่อนในนาม นายประสิทธิ์ มาลัยเลิศ ดังนี้

1. ประเภท สินเชื่อเคหะพิรุณ เลขที่ 463-3-00583-1 สัญญาดวง 25/2/53 วงเงิน 2,000,000 บาท ณ วันที่ 22/10/55 ยอดหนี้ 1,822,561.31 บาท (บัญชีปกติ)
2. ประเภท สินเชื่อเคหะพิรุณ เลขที่ 463-3-00636-7 สัญญาดวง 14/7/53 วงเงิน 500,000 บาท ณ วันที่ 22/10/55 ยอดหนี้ 473,048.60 บาท (บัญชีปกติ)

รวมภาระหนี้เดิม (Existing Loan) จำนวน 2,295,609.91 บาท วงเงินครั้งใหม่ 1,100,000 บาท รวมวงเงินทั้งสิ้น 3,395,609.91 บาท

EXISTING LOAN

Existing Loan (1)	นายประสิทธิ์ มาลัยเลิศ (CIF 11269485)		
T/L	LOAN AMOUNT	THB	2,000,000.00
ACCOUNT NO.	463-3-00583-1		
OUTSTANDING	As of 15/10/2012	THB	1,822,561.31
Existing Loan (2)	นายประสิทธิ์ มาลัยเลิศ (CIF 11269485)		
T/L	LOAN AMOUNT	THB	500,000.00
ACCOUNT NO.	463-3-00636-7		
OUTSTANDING	As of 15/10/2012	THB	473,048.60

NEW LOAN

New Loan (1)	นายประสิทธิ์ มาลัยเลิศ (CIF 11269485)		
LOAN AMOUNT	THB	1,100,000.00	
COLLATERAL TYPE	บ้านเดี่ยว		
LOAN TYPE	เคหะพิรุณ		
TERM	YEARS	13	
PAYMENT AMOUNT	THB	11,700.00	
INTEREST RATE	ปีที่ 1 MLR-0.25 หลังจากนั้น MLR		

New Loan (2)	นายประสิทธิ์ มาลัยเลิศ (CIF 11269485)		
LOAN AMOUNT	THB	84,105.00	
COLLATERAL TYPE	บ้านเดี่ยว		
LOAN TYPE	MRTA		
TERM	YEARS	10	
PAYMENT AMOUNT	THB	1,100.00	
INTEREST RATE	ปีที่ 1 MLR-0.25 หลังจากนั้น MLR		

(ปัจจุบัน MLR = 7.5% ต่อปี)

TOTAL EXISTING LOAN	THB	2,295,609.91
TOTAL NEW APPROVAL LOAN	THB	1,184,105.00
TOTAL EXPOSURE	THB	3,479,714.91

นาย ประสิทธิ์ มาลัยเลิศ ทุกวันนี้



D000000002619586

CONDITIONS

- ☒ ผู้กู้ ทุนประกัน 750,000 บาท ระยะเวลา 10 ปี ค่าเบี้ย 84,105 บาท AACP แพลตฟอร์ม
- ยกเว้นค่าเบี้ยประกันชำระเสร็จสิ้นก่อนกำหนด 3 ปี ของวงเงินกู้เฉพาะประกันชีวิต (MRTA).
- กรณีได้รับแจ้งผลอนุมัติทำประกันชีวิตจาก AACP ให้เปลี่ยน Product Code วงเงิน 1 และ 2 เป็น MC5Z Q412 0004 , MCTB Q412 0004 และปรับอัตราดอกเบี้ยเป็น ปีที่ 1 คิด MLR-0.50% หลังจากนั้น MLR
- ☒ กรณีลดจำนวนไม่ทันภายในวันที่ 13 พ.ย 55 ให้ยืนยันการอนุมัติจากฝ่ายวิเคราะห์สินเชื่อรายย่อยอีกครั้ง
- ☒ ยกเว้นค่าธรรมเนียมยื่นกู้ และค่าประเมินราคา(ตามคู่มือปฏิบัติงานมหกรรมบ้าน และคอนโด ครั้งที่ 27 เลขที่ 194

CREDIT RECOMMENDATION

ผู้ทำงานที่ บจก.พีบี โพรท(ไทยแลนด์) ตำแหน่งรอง MD อายุงาน 23 ปี รายได้เดือนละ 126,000 บาท(ตามสลิปเงินเดือนเทียบกับบ/ช) โทร Verify คุณจันจิราพร พิจารณาแล้วผู้ทำงานประจำมีรายได้เพียงพอต่อการชำระหนี้ค่างวด

จึงเรียนมาเพื่อเสนออนุมัติ

Credit Analyst

(ลลิตา วิวัฒน์พร)

Analyst Code

248632

Date

22/10/2012

☒ Approve within guideline

Approval Signature

(07231)
22/10/12

แบบฟอร์ม Mortgage Document Check List (เฉพาะตัว) - ข้อ 4 ส่งฝ่ายปฏิบัติการสินเชื่อ

ชื่อ-นามสกุล ผู้หลัก ไพฑูริ์ มณีรัตน์ APP# 1390966 ☐ ผู้ร่วม คน ☐ ผู้รับประกัน คน

1. เอกสารเพิ่มเติม จากส่วนงานนัดจดจำนอง (Customer Co-ordinator)

☐ Lotus Notes แจ้งนัดจำนอง (ถ้ามี) / ใบคำขอสินเชื่อและรายละเอียดการรับเงินกู้ / Credit Operation Form (พ.ร.บ.)

2. เอกสารทั่วไปประกอบการพิจารณาสินเชื่อ

- ☒ หน้าอนุมัติ (CA) ☒ ใบ Application information & ตรวจสอบ Black List
- ☐ ใบคำขอสินเชื่อที่อยู่อาศัย (ผู้หลัก) ☒ ใบ Mortgage Check List จากสาขา
- ☐ ใบคำขอสินเชื่อที่อยู่อาศัย (ผู้ร่วม 1) ☐ แบบกำหนดระดับความเสี่ยงด้านการเงิน
- ☐ ใบคำขอสินเชื่อที่อยู่อาศัย (ผู้ร่วม 2) ☐ อื่นๆ
- ☐ ใบคำขอสินเชื่อที่อยู่อาศัย (ผู้ร่วม 3)
- ☐ ใบคำขอสินเชื่อที่อยู่อาศัย (ผู้รับประกัน)

3. เอกสารทำนิติกรรมสัญญาและจำนอง (เฉพาะ ข้อ 3.1 และ ข้อ 3.2)

3.1 เอกสารส่วนตัว ผัก / ผักร่วม / ผักรับประกันและสมัคร

	ผัก	ผักร่วม1	ผักร่วม2	ผักร่วม3	ผัก
<input checked="" type="checkbox"/> สำเนาบัตรประชาชนและของคู่สมรส (ถ้ามี)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนบ้านและของคู่สมรส (ถ้ามี)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ / ใบเปลี่ยนนามสกุล (ถ้ามี)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนสมรส / ใบทะเบียนหย่า (ถ้ามี)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> สำเนาใบกรมบัตร (กรณีคู่สมรสเสียชีวิต) (ถ้ามี)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> สำเนาใบแจ้งความ (กรณีสมัครไม่จดทะเบียนและแยกกันอยู่)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> อื่นๆ <u> </u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3.2 เอกสารหลักประกัน

- ☒ รายงานประเมินราคาหลักทรัพย์
- ☒ สำเนาสัญญาจะซื้อจะขาย / สำเนานับถือใบจองซื้อ
- ☒ สำเนาโฉนดที่ดิน / กรมสิทธิ์ห้องชุด
- ☐ แผนที่ผังหลักประกัน
- ☐ สำเนานับถือสัญญาเช่า/ในที่ดิน (พ.ร. 13 / พ.ร. 14)
- ☐ สำเนาใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร
- ☐ สำเนาสัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง (กรณีปลูกสร้าง)
- ☐ สัญญาจำนองเดิม
- ☐ อื่นๆ

3.3 เอกสารอื่นๆ

- ☐ สำเนาสัญญาเงินกู้ที่สถาบันการเงินเดิม
- ☐ สำเนาสัญญาจำนองที่สถาบันการเงินเดิม
- ☐ สำเนาใบเสร็จการผ่อนชำระที่สถาบันการเงินเดิม
- ☐ สำเนาพินบัตร
- ☐ อื่นๆ
- ☐ อื่นๆ

4. เอกสารพิจารณาวิเคราะห์สินเชื่อ

เอกสารรายได้ ผัก / ผักร่วม

- ☐ หนังสือรับรองเงินเดือน (ตัวจริงหรือสำเนา)
- ☒ สลิปเงินเดือน (ตัวจริงหรือสำเนา)
- ☒ สำเนายืนยันเงินฝากเงินเดือน
- ☐ สำเนาแบบภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (ภงด. 50 หรือ)
- ☐ สำเนาใบประกอบวิชาชีพ
- ☐ สำเนาหนังสือรับรองการจัดตั้งบริษัท หรือ ห้างหุ้นส่วน
- ☐ สำเนายืนยันรายชื่อบุคคล
- ☐ สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ
- ☐ BCL / จบการ (บริษัท หรือ ห้างหุ้นส่วน)
- ☐ สำเนาใบทะเบียนการค้า / ใบทะเบียนพาณิชย์
- ☐ สำเนายืนยันเงินฝากที่ใช้หมุนกิจการ (ของผักและกิจการ)
- ☐ Field Checker Form/LotusNote ตรวจสอบกิจการและรายได้จากสาขา

ขอรับรองว่าเอกสารถูกต้องครบถ้วนตามระเบียบธนาคาร

เจ้าหน้าที่วิเคราะห์สินเชื่อ ไพฑูริ์ มณีรัตน์ เจ้าหน้าที่ส่วนจัดจำนอง เจ้าหน้าที่ฝ่ายปฏิบัติการสินเชื่อ

(กัทรชนก บณยะผลึก)

วันที่ 22/10/2557

วันที่

วันที่

AO ID 16711-4

หมายเหตุเพิ่มเติม

5. เอกสารอื่นๆ เพื่อส่งมอบให้ส่วนงานที่เกี่ยวข้อง (ยกเว้นทางฝ่ายปฏิบัติการสินเชื่อ)

- ☐ สำเนาแบบพิมพ์ใบยืมฉบับที่ได้รับอนุญาต / ไม่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ (แยกส่งกลับสาขา ตาม L/N ตาม.....)
- ☐ ใบนำส่ง และ ใบสมัคร MIRA พร้อมบัตรประชาชน (ถ้ามี) ☐ ใบสมัครบัตรเครดิตและหนังสือให้ความยินยอมเปิดเผยเครดิต พร้อมบัตรประชาชน (ถ้ามี)

วันที่ Scan

ใช้วงเงินที่สาขา

463 (สัปดาห์ที่ 24/10 (11.203)

ชื่อลูกค้า

ขอสินเชื่อสัญญาที่

วันที่

25/10/56

จดจำนองวันที่

25/10/56

1 ฝ่ายพิธีการสินเชื่อ ขอเรียนแจ้งค่าธรรมเนียมและจัดเก็บ ในการจัดทำนิติกรรมสัญญา ดังนี้

1.1 สินเชื่อเคหะ

Check

- ค่าธรรมเนียมพิธีการสินเชื่อ จำนวนเงิน บาท Vat 7% รวมเป็นเงิน 2942.50 บาท ☒- ค่าอากรแสตมป์ จำนวนเงิน 860 / 43 บาท ☒- ค่าอากรแสตมป์ สัญญาค้ำประกัน จำนวนเงิน บาท ☐- ค่าประเมินราคาหลักประกัน จำนวนเงิน บาท ☐

- ค่าประกันภัยอัคคีภัย สิ่งปลูกสร้าง

☐ ทุนประกัน บาท ระยะเวลา ปี จำนวนเงิน บาท ☐☐ ทุนประกัน บาท ระยะเวลา ปี จำนวนเงิน บาท ☐☒ เพิ่มทุนประกัน 849,000- บาท ระยะเวลา 123 ปี จำนวนเงิน 656.98 บาท ☒☐ ต่ออายุกรมธรรม์เลขที่ หมดอายุ จำนวนเงิน บาท ☐☐ ผู้จัดการภาค/ ผู้จัดการสาขา ส่งสำเนากรมธรรม์เดิมให้ตรวจจสอบแล้ว และ จะนำส่งหลักฐานหลังกรมธรรม์ วันที่☐ อื่นๆ เลขที่ กส. 001-FR-2-3-7858 วันที่ 14/12/2013 ทุนรวม = 2,899,000- (เสร็จทุก) 24/10/56

1.2 วงเงินโอดี

- ค่าธรรมเนียมพิธีการสินเชื่อ จำนวนเงิน บาท ☐- ค่าอากรแสตมป์ จำนวนเงิน บาท ☐

รวมค่าธรรมเนียมทั้งหมด บาท

(ยกเลิกวงเงิน)

2 การรับเงินกู้

ชำระบัญชีเงินกู้ เลขที่

จำนวนเงิน

บาท

☒ โอนเข้าบัญชีออมทรัพย์ ☐ โอนเข้าบัญชีกระแสรายวัน

ชื่อบัญชี

ทพ.พรวิทย์ มงคลชัย

เลขที่บัญชี

463-1-18805-5

จำนวนเงิน

1,100,000, บาท

โอนเข้าบัญชี MRTA

☐

AACP

285-0-01500-8

☐

Thai life

584-0-00159-5

รายละเอียดการส่งจ่ายแคชเชียร์เช็ค

A/C PAYEE & CO

ฉบับที่ 1 ในนาม บาท ☐ฉบับที่ 2 ในนาม บาท ☐ฉบับที่ 3 ในนาม บาท ☐ฉบับที่ 4 ในนาม บาท ☐ฉบับที่ 5 ในนาม บาท ☐

3 การชำระเงินกู้

☒ หักบัญชีเลขที่

463-1-18805-5

ชื่อบัญชี

ทพ.พรวิทย์ มงคลชัย

ผู้จัดทำ ใบคำใช้

Complete Doc. Check

☐

Upload A/C #

463-3-01028-9

Upload A/C #

463-3-01029-5

บันทึก ป่ง.

☐

Upload A/C #

Check By

นางสาวณัฏฐา อิ่มมโน

บันทึก COS

☒

วัตถุประสงค์การกู้ยืมสินเชื่อบ้านกรุงศรี จากธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ☒ ผู้กู้ ☐ ผู้กู้ร่วม ☐ ผู้ค้ำประกัน

☐ สินเชื่อบ้านกรุงศรี (ซื้อใหม่/ซื้อต่อ/ปลูกสร้างบ้าน) โครงการ..... บริษัท.....
☐ สินเชื่อบ้านกรุงศรีรีไฟแนนซ์ จากธนาคาร..... ยอดหนี้คงเหลือ.....
☒ สินเชื่อกรุงศรีโฮมฟอร์เนซ..... ☒ สินเชื่อกรุงศรีโฮมฟอร์เนซ โอ/ดี ☐ สินเชื่อกรุงศรีโฮมฟอร์เนซ รีโวลวี่ง (Revolving)
 เลขที่บัญชีเงินฝากเพื่อกู้ยืมเงิน.....
 จำนวนเงินขอกู้ 150,000,000 บาท ระยะเวลาขอกู้ 13 ปี อัตราดอกเบี้ย 3.1 MCLR-0.35% + 1.00% MCR
 ประเภทหลักประกัน ☒ บ้านเดี่ยว ☐ บ้านแฝด ☐ ทาวน์เฮาส์ ☐ ทาวน์โฮม ☐ ห้องชุดพักอาศัย ☐ โฮมออฟฟิศ ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ เงินฝาก ☐ อื่นๆ.....
 ราคาซื้อขาย..... บาท
 สินเชื่อหลักทรัพย์ค้ำประกันอื่น.....
☐ สินเชื่อกรุงศรีเงินฝากค้ำ เลขที่บัญชีเงินฝาก..... Item.....

ข้อมูลส่วนบุคคล ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว) ประสิทธิ์ นามสกุล สวัสดิ์
 Name (Mr./Mrs./Miss) Prasit Surname Malailert วันเดือนปีเกิด 4 09 2503 อายุ 52 ปี การศึกษาสูงสุด ปริญญาโท
 ประเภทบัตร ☒ บัตรประชาชน ☐ บัตรข้าราชการ ☐ อื่นๆ..... เลขที่ 3 9399 00019 201 วันหมดอายุ 09 09 2558
 สถานภาพ ☐ โสด ☒ สมรส ☐ สมรสไม่จดทะเบียน ☐ หย่า ☐ หม้าย..... สัญชาติ ไทย จำนวนบุตร..... คน กำลังศึกษาอยู่..... คน
 ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่ 112/96 หมู่ 5 อาคาร/หมู่บ้าน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....
 ที่อยู่ปัจจุบัน ที่สามารถติดต่อได้ เลขที่ 112/96 หมู่ 5 อาคาร/หมู่บ้าน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....
 โทรศัพท์(1) 02-977-1285 ต่อ..... โทรศัพท์(2)..... ต่อ..... มือถือ 081-3771152 E-mail.....

สถานะที่อยู่อาศัยปัจจุบัน พักอาศัยมานาน..... ปี
☐ บ้านตนเอง ☐ ปล่อยเช่า มีมูลค่าประมาณ..... บาท
☒ อยู่ระหว่างผ่อนชำระกับ..... 23,300 บาท ยอดหนี้คงเหลือ..... บาท
☐ ค่าประกันหนี้ที่ไม่ใช่สินเชื่อบ้านกับ..... ประเภทสินเชื่อ..... วงเงิน..... บาท
☐ บ้านบิดา/มารดา ☐ บ้านญาติ ☐ บ้านเช่า ค่าเช่า/เดือน..... บาท ☐ อื่นๆ.....

สถานที่ส่งเอกสาร ☒ ที่อยู่ปัจจุบันที่สามารถติดต่อได้ ☐ ที่ทำงาน.....
อาชีพ/รายได้ อาชีพ ☒ งานบริษัทเอกชน ☐ ธุรกิจส่วนตัว ☐ พนักงานรัฐวิสาหกิจ ☐ รับราชการ ☐ ลูกจ้างประจำหน่วยงานราชการ ☐ อาชีพอิสระ ☐ อื่นๆ.....
 ชื่อกิจการ/ที่ทำงาน..... ประเภทธุรกิจ..... ตำแหน่ง..... แผนก/ฝ่าย..... อายุงาน..... ปี
 สถานที่ตั้งที่ทำงาน เลขที่..... หมู่..... อาคาร/หมู่บ้าน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....
 โทรศัพท์(1) 037-217238 เบอร์ต่อ..... โทรศัพท์(2)..... เบอร์ต่อ.....
 รายได้ประจำเดือน..... บาท รายได้เดือน..... บาท แหล่งที่มาของรายได้อื่น.....
 กรณีอายุงานไม่ถึง 2 ปี โปรดระบุชื่อที่ทำงานเดิม..... ตำแหน่งงานครั้งสุดท้าย..... แผนก/ฝ่าย.....
 ประเภทธุรกิจ..... รายได้ต่อเดือน..... บาท อายุงาน..... ปี โทรศัพท์.....

รายละเอียดผู้สมัคร ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว) ประสิทธิ์ นามสกุล สวัสดิ์
 วันเดือนปีเกิด 4 09 2503 อายุ 52 ปี การศึกษาสูงสุด.....
 ประเภทบัตร ☒ บัตรประชาชน ☐ บัตรข้าราชการ ☐ อื่นๆ..... เลขที่ 3 1008 00089 864 วันหมดอายุ.....
 อาชีพ ☒ งานบริษัทเอกชน ☐ ธุรกิจส่วนตัว ☐ พนักงานรัฐวิสาหกิจ ☐ รับราชการ ☐ ลูกจ้างประจำหน่วยงานราชการ ☐ อาชีพอิสระ ☐ อื่นๆ.....
 สถานที่ตั้งที่ทำงาน เลขที่ 112/96 หมู่ 5 อาคาร/หมู่บ้าน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....
 โทรศัพท์(1) 087-549-6491 เบอร์ต่อ..... โทรศัพท์(2)..... เบอร์ต่อ.....
 มือถือ..... รายได้ประจำเดือน..... บาท อายุงาน..... ปี

บุคคลอ้างอิง ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว)..... นามสกุล..... ความสัมพันธ์..... โทรศัพท์.....

ประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อ (MRTA) ☒ ทำ ☐ ไม่ทำ ☐ กู้ชำระค่าเบี้ย ☐ ชำระเงินสด ทุกประกัน..... 839,105 บาท ระยะเวลาคุ้มครอง..... ปี

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า รายละเอียดที่ระบุไว้ข้างต้นเป็นความจริงและถูกต้องทุกประการ โดยข้าพเจ้าตกลงส่งมอบเอกสารทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการขอสินเชื่อและตกลงจะเรียกคืนเอกสารทั้งหมด และข้าพเจ้ายินยอมมอบอำนาจให้ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) "ธนาคาร" ทำการตรวจสอบ เปิดบัญชี หรือแลกเปลี่ยนข้อมูลส่วนตัวของข้าพเจ้ากับข้อมูลที่มีอยู่ในฐานข้อมูลของธนาคาร บริษัทในเครือของธนาคาร บริษัทข้อมูลเครดิต สถาบันการเงินต่างๆ บริษัทหรือผู้ให้บริการบริหารความเสี่ยง หรือบริษัทที่ประกอบธุรกิจเกี่ยวกับการจัดเก็บหรือประมวลผลข้อมูล ไม่ว่าจะเพื่อประกอบการพิจารณาสินเชื่อของข้าพเจ้า หรือเพื่อประโยชน์ในการประเมินเครดิตของข้าพเจ้า รวมทั้งยินยอมให้ธนาคารเปิดเผยหรือแลกเปลี่ยนข้อมูลส่วนตัวของข้าพเจ้ากับบุคคลอื่น หรือเพื่อประโยชน์ในการบริการหรือดำเนินการของธนาคาร การเสนอผลิตภัณฑ์หรือบริการของธนาคาร และบริษัทในเครือของธนาคาร หรือเพื่อประโยชน์ในการประมวลผลข้อมูลของข้าพเจ้า เช่น เก็บรวบรวม บันทึก จัดหมวดหมู่ เก็บรักษา จัดลำดับตำแหน่ง แก้ไข เลือก เรียก แยกเทียบ ใช้ เชื่อมต่อ ระบุ เปิดเผยมูลค่าของข้าพเจ้า รวมทั้งลบ ทำลาย ส่ง หรือโอนซึ่งข้อมูลดังกล่าวไว้ว่าด้วยวิธีการใดๆ ซึ่งการตรวจสอบหรือเปิดเผยหรือแลกเปลี่ยนข้อมูลดังกล่าวนี้ ข้าพเจ้ายินยอมให้ธนาคารคัดลอก หรือทำสำเนาเอกสารแสดงแหล่งที่มาของรายได้ของข้าพเจ้า รวมทั้งการส่งข้อมูลซึ่งข้าพเจ้าไปต่างประเทศ ทั้งนี้ ข้าพเจ้าตกลงที่จะไม่เพิกถอนความยินยอมนี้ไม่ว่ากรณีใดๆ และจะไม่เรียกร้องค่าตอบแทนหรือค่าเสียหายใดๆ จากการกระทำของธนาคารหรือบุคคลที่ได้รับข้อมูลโดยธนาคารยินยอมดังกล่าวข้างต้น นอกจากนี้ ข้าพเจ้ายินยอมเสียค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆตามที่จ่ายจริง ซึ่งเกิดขึ้นจากการสำรวจและประเมินหลักประกัน รวมทั้งในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเพื่อเป็นประกันหนี้และภาระดอกเบี้ยนิติกรรมดังกล่าวด้วย

ข้าพเจ้าตกลงยินยอมที่จะลงนามในสัญญาสินเชื่อตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด และยินยอมผูกพันตนตามข้อกำหนดและเงื่อนไขการให้สินเชื่อทุกประการของธนาคาร และ/หรือที่ธนาคารจะแจ้งเปลี่ยนในภายหลัง การดำเนินการของธนาคารตามความประสงค์ของข้าพเจ้าในคำขอขอกู้ยืม ให้ถือว่าข้าพเจ้าได้รับสินเชื่อโดยชอบจากธนาคาร

☐ ข้าพเจ้าประสงค์ที่จะรับการเสนอผลิตภัณฑ์หรือบริการที่ธนาคารเห็นว่าเหมาะสมกับข้าพเจ้า ไม่ว่าจะผลิตภัณฑ์หรือบริการของธนาคาร บริษัทในเครือของธนาคาร หรือองค์กรอื่นใด รวมทั้งยินยอมให้ธนาคารเปิดเผยข้อมูลส่วนตัวของข้าพเจ้าแก่ผู้ให้บริการที่ข้าพเจ้าทำเป็นให้แก่บริษัทในเครือของธนาคาร บริษัทผู้ค้ำประกันของธนาคาร หรือองค์กรอื่นใด เพื่อใช้ในการเสนอผลิตภัณฑ์หรือบริการได้

ลงชื่อ ผู้กู้/ผู้กู้ร่วม/ผู้ค้ำประกัน.....

สำหรับเจ้าหน้าที่ธนาคาร.....
 สาขาที่ใช้งาน..... สาขา..... รหัสสาขา..... CIF เดี่ยว..... CIF ร่วม.....
 ผู้แนะนำลูกค้า: ☐ พนักงานธนาคารกรุงศรีอยุธยา ☐ พนักงานในเครือ ชื่อ-สกุล.....
 ผู้บริการขาย: ชื่อ-สกุล.....
 Plan Code..... Project Code..... Referral Code..... Reference ID.....
 สำหรับฝ่ายวิเคราะห์สินเชื่อรายย่อย KYC ☐ L1 ☐ L2 ☐ L3 เจ้าหน้าที่วิเคราะห์สินเชื่อ.....
 วันที่..... วันที่.....



krungsri
กรุงศรี

เรื่องเงิน
เรื่องง่าย

เลขที่

0194

คู่มือสิทธิพิเศษ

เพื่อรับโปรโมชั่นพิเศษ

จากสินเชื่อบ้านกรุงศรี

สบล.

ในงาน มหกรรมบ้านและคอนโด ครั้งที่ 27
ระหว่างวันที่ 11 - 14 ตุลาคม 2555

Krungsri Home Loan

ชื่อ-นามสกุล ลูกค้า ปรีดิ์สิทธิ์ มาลัยกุล
.....

- ☐ สินเชื่อบ้านกรุงศรีเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย (บ้านใหม่/บ้านมือสอง)
☒ สินเชื่อกรุงศรีโฮมฟอร์แคช

ที่ตั้งหลักประกัน ☒ ต้องตั้งอยู่ในเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร, ปทุมธานี, สมุทรปราการ,
สมุทรสาคร, นนทบุรี และนครปฐมเท่านั้น
☐ ทั่วประเทศ (สำหรับลูกค้าที่แสดงตนลงทะเบียนในงานเท่านั้น)

อัตราดอกเบี้ย ☐ พิเศษสำหรับงาน มหกรรมบ้านและคอนโด ครั้งที่ 27 เท่านั้น
☒ ปกติ

ค่าธรรมเนียม ☒ ยกเว้นค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน 3,210 บาท

เงื่อนไขคู่มือสิทธิพิเศษ

- อัตราดอกเบี้ยพิเศษสำหรับงาน มหกรรมบ้านและคอนโด ครั้งที่ 27 เฉพาะสินเชื่อบ้านกรุงศรีเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย(บ้านใหม่/บ้านมือสอง) เท่านั้นสำหรับทุกประเภทหลักประกัน ยกเว้นอาคารพาณิชย์และโฮมออฟฟิศ โดยมีวงเงินกู้สูงสุดขั้นต่ำ 1 ล้านบาทขึ้นไป
- การยกเว้นค่าธรรมเนียมนี้ สำหรับสินเชื่อบ้านกรุงศรีเพื่อที่อยู่อาศัย(บ้านใหม่/บ้านมือสอง), สินเชื่อบ้านกรุงศรีรีไฟแนนซ์, สินเชื่อบ้านกรุงศรีรีไฟแนนซ์ Combo และสินเชื่อกรุงศรีโฮมฟอร์แคช สำหรับทุกประเภทหลักประกันยกเว้นอาคารพาณิชย์และโฮมออฟฟิศ
- คู่มือสิทธิพิเศษนี้สงวนสิทธิ์มอบแก่ลูกค้าที่ลงทะเบียนและยื่นใบคำขอสินเชื่อพร้อมเอกสารประกอบที่บูธของธนาคารภายในงาน มหกรรมบ้านและคอนโด ครั้งที่ 27 ด้วยตนเองเท่านั้น
- โปรโมชั่นพิเศษนี้สำหรับใบคำขอสินเชื่อพร้อมเอกสารประกอบครบถ้วนและแนบคู่มือสิทธิพิเศษฉบับนี้ที่ถูกส่งเข้าระบบของฝ่ายขาย ระหว่างวันที่ 11 - 29 ต.ค. 55 โดยจดจำนองและเบิกเงินกู้ภายในวันที่ 13 พ.ย. 2555
- สินเชื่อบ้านกรุงศรีทุกประเภทซึ่งอยู่ระหว่างการพิจารณาหรือได้รับอนุมัติจากธนาคารก่อนวันที่ 11 ต.ค. 2555 ไม่สามารถใช้สิทธิ คู่มือสิทธิพิเศษนี้ได้
- ลูกค้าต้องเปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์พร้อมสมัครบัตรเอทีเอ็ม/บัตรเดบิต และสมัครบริการหักบัญชีเงินฝากอัตโนมัติ เพื่อชำระค่างวดสินเชื่อบ้านกรุงศรีกับธนาคาร
- การพิจารณาอนุมัติสินเชื่อเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของธนาคาร
- ชื่อลูกค้าผู้ขอกู้,ที่ตั้งของหลักประกันและสาขาที่เบิกเงินกู้ที่ระบุอยู่บนคู่มือต้องตรงกับใบคำขอสินเชื่อบ้านกรุงศรีเท่านั้น ไม่สามารถเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขชื่อลูกค้า,ที่ตั้งหลักประกันและสาขาที่เบิกเงินกู้ที่ระบุอยู่บนคู่มือในภายหลังได้
- คู่มือต้องไม่มีรอยขีด/ลบ/ขีด/ฆ่าหรือแก้ไขใดๆทั้งสิ้น
- รายการส่งเสริมการขายนี้ไม่สามารถใช้ร่วมกับรายการส่งเสริมการขายอื่นๆของธนาคารได้

ชื่อเจ้าหน้าที่ผู้รับคู่มือ

สาขา/กึ่งอำนวยการ

รหัสสาขา

463 M 302



ยื่นขอสินเชื่อ

MO5Z-HL OD-TIER TYPE1

X

เรียนเสนอขออนุมัติ

☐ ปธ.ปภ.

ผฝ.และ ผก.วสย. (ไม่มีหลักประกัน)

☐ ผฝอ.และ ผฝ.วสย.☐ ผฝ.และ ผก.วสย. (มีหลักประกัน)

ผู้นำเสนอ.....

Application Information

ข้อมูล CIF

117 ต.ค. 2555

CIF No (หลัก) : 11269485
 CIF No ของผู้กู้หลัก : 11269485 นาย ประสิทธิ์ มาลัยเลิศ
 ID : 3739900019201

ข้อมูลใบสมัครสินเชื่อ

ชื่อผู้ยื่นใบสมัคร : นาย ประสิทธิ์ มาลัยเลิศ
 หมายเลขใบสมัคร : 1390966 / 1397379
 Loan Type : HELOC
 Program Type : MO5Z-HL OD-TIER TYPE1
 Project Code : 1672
 Lead Code : 236182
 Close Code : 236182
 DSA Code :

หลักประกัน :

CID No.	PID No.	Detail	Send to Appraisal
05-639430	-	บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว	<input checked="" type="checkbox"/>
07-429910	-	บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว	<input checked="" type="checkbox"/>

ข้อมูลภาระหนี้สินที่มีกับธนาคาร :

หมายเลขบัญชี	หน่วยงานดูแล	ประเภทสินเชื่อ	GL Code	ชั้นหนี้	ประเภทเงินเบิก	วงเงินอนุมัติ	ภาระหนี้
4633005831	00463	T/L	0001310353	จ	Non-Revolving	2,000,000.00	1,822,561.31
4633006367	00463	T/L	0001310353	จ	Non-Revolving	500,000.00	473,048.60

Black List ของผู้กู้ :

ไม่พบข้อมูล Black List ของผู้กู้

Black List ของคู่สมรส :

ไม่พบข้อมูล Black List ของคู่สมรส

ประวัติการสมัครสินเชื่อ :

ไม่พบข้อมูลประวัติการสมัครสินเชื่อ

พิมพ์เอกสาร

แสดงรายการสินเชื่อ

UserID :

http://172.19.4.124/los/Default.ASP?WCI=tplNewApp&WCE=NewApp&WCU=

16/10/2555

02 02 124-4



แบบแจ้งข้อมูลความเกี่ยวข้องกับธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
และบริษัทที่ประกอบธุรกิจสินเชื่อในเครือธนาคาร

ข้าพเจ้าขอยืนยันความสัมพันธ์กับกรรมการและผู้มีอำนาจจัดการของธนาคารและบริษัทที่ประกอบธุรกิจสินเชื่อในเครือธนาคารดังนี้



ไม่มีความเกี่ยวข้อง



มีความสัมพันธ์เป็น คู่สมรส (โปรดระบุชื่อ ตำแหน่ง และบริษัทของกรรมการและผู้มีอำนาจจัดการที่เกี่ยวข้อง)



ลงนาม

(ผู้กู้)

(ประวิทย์ มลิวะสี)

หมายเหตุ : ผู้มีอำนาจในการจัดการ หมายถึง 1) ผู้จัดการ รองผู้จัดการ ผู้ช่วยผู้จัดการ กรรมการที่เป็นผู้บริหาร หรือผู้ซึ่งมีตำแหน่งเทียบเท่าที่เรียกเป็นอย่างอื่น 2) บุคคลที่มีสัญญาให้มีอำนาจในการบริหารงานทั้งหมดหรือแต่บางส่วน 3) บุคคลที่ตามพฤติการณ์มีอำนาจควบคุมหรือครอบงำผู้จัดการหรือกรรมการให้ปฏิบัติตามคำสั่งของตนในการกำหนดนโยบายหรือการดำเนินงานของกิจการ