

## FICHE D'IDENTIFICATION PERSONNES PHYSIQUES ACQUÉREURS

INFORMATION CONFIDENTIELLE DU CLIENT

**Mandat de vente/recherche N° .....** **Du : .....**/**.....**/**.....****NOM (Acquéreur 1) :**M. ☐ Mme ☐ Nom : ..... Nom de jeune fille : .....  
Prénoms : .....

Date de naissance : ..... Lieu de naissance : .....

Statut Matrimonial : ..... Régime : .....

Date du mariage : ..... Lieu du mariage : .....

Date du contrat de mariage : .....

Notaire ayant rédigé le contrat de mariage : .....

Résident français : Oui ☐ Non ☐

Qualité (acquéreur / représentant et/ou mandataire) : .....

ADRESSE PERSONNELLE : .....

Téléphone portable : ..... Téléphone Fixe : .....

Email : .....@.....

ACTIVITÉ PROFESSIONNELLE : .....

ADRESSE PROFESSIONNELLE : .....

Téléphone portable : ..... Téléphone Fixe : .....

Email : ..... Déjà Client chez DVI ? : OUI ☐ NON ☐**NOM (Acquéreur 2) :**M. ☐ Mme ☐ Nom : ..... Nom de jeune fille : .....  
Prénoms : .....

Date de naissance : ..... Lieu de naissance : .....

Statut Matrimonial : ..... Régime : .....

Date du mariage : ..... Lieu du mariage : .....

Date du contrat de mariage : .....

Notaire ayant rédigé le contrat de mariage : .....

Résident français : Oui ☐ Non ☐

Qualité (acquéreur / représentant et/ou mandataire) : .....

ADRESSE PERSONNELLE : .....

Téléphone portable : ..... Téléphone Fixe : .....

Email : .....@.....

ACTIVITÉ PROFESSIONNELLE : .....

ADRESSE PROFESSIONNELLE : .....

Téléphone portable : ..... Téléphone Fixe : .....

Email : ..... Déjà Client chez DVI ? : OUI ☐ NON ☐

**MONTANT DE L'ACQUISITION (hors frais de Notaire) :** ..... €

Montant des frais de notaire (environ 7.7 %) : ..... €

**Montant total à financer :** ..... €

Salaires nets : ..... et ..... soit ..... € Net

Apport personnel : .....

Emprunt : OUI ☐ NON ☐

Montant du prêt : .....

Durée de l'emprunt : .....

Le montant du taux envisagé : .....

Montant mensuel des emprunts en cours : .....

Organismes financiers : .....

Nom de l'Etablissement financier : .....

PAYS : .....

Evolution du dossier : .....

Fonds propres (succession, donation, vente d'un bien, assurance, placements...) : .....

**Cordonnées Notaires :** .....

**Résidence fiscale** (éventuelle) : .....

**Information sur cette résidence :**

Joindre impérativement une copie de chaque pièce d'identité à cette fiche d'identification sur laquelle est précisée la mention « certifié conforme à l'originale + Nom + signature de l'intéressé (passeport, pièce d'identité officielle, permis de travail, carte de séjour) → Permis de conduire non valable pour TRACFIN).

Date d'ouverture dossier : .....

Date de mise à jour (si modif.) : .....

Collaborateur suivi client : .....

Responsable contrôle interne : ..... David VAAST .....

Le responsable du contrôle interne est nommé par le chef d'entreprise. Celui-ci peut assurer personnellement ce contrôle ou nommer un collaborateur. Le correspondant TRACFIN peut également procéder au contrôle interne.

Signature du (des) Client (s)

Signature du Conseiller immobilier