**UPAYA PENGELOLAAN LINGKUNGAN HIDUP**

**UPAYA PEMANTAUAN LINGKUNGAN HIDUP**

**(UKL-UPL)**

# COVER

**PEMBANGUNAN SPBU**

**(STASIUN PENGISIAN BAHAN BAKAR UMUM)**

Oleh :

**PT …**

(Alamat)

**(Kota), (Tahun)**

# KATA PENGANTAR

…

(Kota), (Tanggal-Bulan-Tahun)

**(Nama)**

(Jabatan)

# DAFTAR ISI

Kata Pengantar i

Daftar Isi ii

Daftar Tabel iii

Daftar Gambar iv

Daftar Lampiran v

1. Identitas Penanggung Jawab
2. Deskripsi Rencana Usaha dan/atau kegiatan
3. Nama Usaha/Kegiatan Usaha
4. Lokasi Usaha dan atau Kegiatan
5. Skala/Besaran Rencana Usaha atau Kegiatan
6. Penggunaan Lahan
7. Persetujuan Teknis
8. Jenis Pelayanan dan Kapasitas Usaha
9. Peralatan dan Kegiatan Usaha
10. Garis Besar Komponen Rencana Usaha atau Kegiatan
11. Matrik UKL-UPL
12. Surat Pernyataan
13. Daftar Pustaka

Lampiran

# DAFTAR TABEL

[Tabel 1. …](#_Toc83311783)

# DAFTAR GAMBAR

[Gambar 1. …](#_Toc83586708)

# DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I : Foto Kegiatan

Lampiran II : Peta Kegiatan

Lampiran III : Surat Pernyataan Tahap Perencanaan dan Surat Pernyataan Pengelolaan

Limbah

Lampiran IV : Surat Izin Pemanfaatan Ruang

Lampiran V : Legalitas

Lampiran VI : Lain-lain

# IDENTITAS PENANGGUNG JAWAB USAHA

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.  2.  3.  4.  5.  6.  7.  8.  9. | Nama Penanggung Jawab Usaha  Bidang kegiatan usaha  Nama Pimpinan  Jabatan  Alamat kantor  Nama rencana kegiatan usaha  Alamat rencana kegiatan usaha  KBLI  Nomor Telp | :  :  :  :  :  :  :  :  : | PT …  …  …  …  Jalan … Kota … Provinsi …  …  Jalan … Kota … Provinsi …  …  … |

Perijinan yang telah dimiliki disajikan pada tabel 1 berikut ini :

**Tabel 1.**

**Perijinan yang telah dimiliki**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **Jenis Izin Usaha** | **Nomor** | **Tanggal** |
| 1. | NIB | … | … |
| 2. | Akte Pendirian | … | … |
| 3. | NPWP Badan | … | … |
| 4. | Kemenhukam | … | … |
| 5. | Akte Perjanjian Kerja Sama | … | … |
| … | … | … | … |

# DESKRIPSI RENCANA USAHA

## Nama Rencana Usaha dan/atau kegiatan

Pembangunan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum).

## Lokasi Rencana Usaha dan/atau kegiatan

Rencana usaha dan/atau kegiatan yang direncanakan adalah Pembangunan SPBU …, di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi …, oleh PT … Secara spesifik berada di titik koordinat …

1. **Batas lokasi kegiatan usaha SPBU sebagai berikut :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Sebelah Utara | : | … |
|  | Sebelah Selatan | : | … |
|  | Sebelah Barat | : | … |
|  | Sebelah Timur | : | … |

1. **Kegiatan lain di lingkungan sekitar SPBU …**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | … (usaha dan/atau kegiatan) | : | … *(jarak dengan rencana kegiatan)* |
| 2. | … | : | … |

## Skala Besaran Rencana Usaha atau kegiatan

PT … akan membangun sarana dan fasilitas SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum). Lokasi ini berada di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi … dengan luas lahan untuk kegiatan SPBU seluas … .

Berdasarkan Lampiran I Huruf K Sektor Energi dan Sumber Daya Mineral Peraturan Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan Nomor 4 Tahun 2021 tentang Daftar Usaha dan/atau Kegiatan yang wajib memiliki AMDAL, UKL-UPL, atau SPPL, bahwa kegiatan Pembangunan SPBU dengan kapasitas … wajib memiliki … .

### Penggunaan Lahan

Luas lahan kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) seluas … yang lokasinya berada di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi … . Berikut rincian penggunaan lahan kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum):

**Tabel 2.**

**Penggunaan Lahan**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **No** | **Jenis Penggunaan Lahan** | **Luasan**  **( m2 )** | **(%)** |
| **A** | **LAHAN TERTUTUP** | | |
| 1 | Area Pengisian BBM | … | … |
| 2 | Kantor SPBU | … | … |
| 3 | Ruang Panel | … | … |
| … | … | … | … |
|  | **Jumlah Lahan Tertutup** | **…** | **…** |
| **B** | **LAHAN TERBUKA** | | |
| 1 | Area Terbuka (Antrean Kendaraan dan RTH) | … | … |
| … | … | … | … |
|  | **Jumlah Lahan Terbuka** | **…** | **…** |
|  | **Total Luas Lahan** | **…** | **100** |
|  | **Total Luas Bangunan** | **…** |  |

*Sumber: PT …, (Tahun)*

### Persetujuan Teknis

Persetujuan Teknis yang merupakan persetujuan berupa ketentuan mengenai standar perlindungan dan pengelolaan lingkungan hidup dan/atau analisi mengenai dampak lalulintas usaha dan/atau kegiatan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku. Berikut penjelasan Persetujuan Teknis pada rencana kegiatan Pembangunan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) yang berada di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi … .

1. **Pemenuhan Baku Mutu Air Limbah**

Sesuai Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Perlindungan dan Pengelolaan Lingkungan Hidup pasal 130 ayat (1) bahwa Penanggung jawab Usaha dan/atau Kegiatan yang menghasilkan Air Limbah wajib mengolah air limbah agar tidak menimbulkan dampak pencemaran dan kerusakan lingkungan hidup. Namun pada kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) ini tidak memiliki kamar mandi sehingga untuk kamar mandi/wc menjadi satu dengan Tempat Istirahat & Pelayanan (TIP) / *Rest Area*. Penggunaan air hanya untuk air minum karyawan yang berasal dari air kemasan. Sehingga tidak menghasilkan air limbah yang dihasilkan pada kegiatan ini.

1. **Pemenuhan Baku Mutu Emisi**

Sumber emisi pada kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) ini berasal dari emisi kendaraan bermotor. Maka untuk mengupayakan pengurangan pencemaran udara, PT SARANA PASPRO MANDIRI melakukan upaya mengurangi emisi yang dihasilkan dengan:

* Memiliki RTH yang luas sehingga meningkatkan kualitas lingkungan yang sehat, indah, bersih dan nyaman.
* Menjual Bahan bakar minyak (BBM) yang lebih berkualitas dan ramah lingkungan.
* Menggunakan AC *(Air Conditioner)* untuk ruang tertutup.
* Melakukan penghijauan disekitar lingkungan dengan menanam tanaman.

1. **Penyimpanan Limbah B3**

Sumber limbah B3 yang memiliki jenis sumber tidak spesifik dihasilkan dari kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) berasal dari:

* Kegiatan konstruksi berupa :
* Sisa cat
* Kaleng bekas cat
* Kegiatan operasional SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum), berupa:
* Lampu bekas
* Catridge bekas
* Baterai bekas
* Kain Majun
* *Sludge Oil*
* Tumpahan minyak BBM

*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

**Tabel 3.**

**Jenis dan Jumlah B3**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **Jenis** | **Kode** | **Karekteristik** | **Jumlah**  **(kg/hari)** | **Kategori Bahaya** | **Fase** |
|  | **Kegiatan Konstruksi** | | | | |  |
| 1. | Sisa cat | A325-1 | Beracun &  mudah menyala | … | … | Cair |
| 2. | Kaleng bekas | B104d | Beracun | … | … | Padat |
| … | … | … | … | … | … | … |
|  | **Jumlah** | | | … kg/hr limbah B3 cair | | |
|  |  | | | … kg/hr limbah B3 padat | | |
|  | **Kegiatan Operasional** | | | | |  |
| 1. | Lampu bekas | B107d | Beracun | … | … | Padat |
| 2. | Catridge Bekas | B104d | Beracun | … | … | Padat |
| 3. | Baterai Bekas | A102d | Beracun | … | … | Padat |
| 4. | Kain Majun | B110d | Beracun | … | … | Padat |
| 5. | *Sludge Oil* dari tangki saat pengurasan | A307-1 | Mudah Menyala | … | … | Cair |
| 6. | Tumpahan Minyak | B105d | Mudah Menyala | … | … | Cair |
| … | … | … | … | … | … | … |
| **Jumlah** | | | | … kg/hr limbah B3 padat | | |
| **Jumlah** | | | | … kg/hr limbah B3 cair | | |

*Sumber: PT …, (tahun)*

Adapun pengelolaan limbah B3 yang dihasilkan dari:

* Kegiatan konstruksi berupa sisa cat dan kaleng bekas cat yaitu dengan cara pengentalan atau pengeringan lumpur. Dengan membuka tutup kaleng cat dan membiarkannya kering oleh udara. Dan untuk mempercepat pengeringan dengan mencampurkan bahan penyerap ke dalam cat diisi dengan sisa campuran semen. Kemudian ditempatkan pada TPS Limbah B3 yang akan diambil oleh pihak ketiga yang telah memiliki ijin dari Dinas terkait.
* Kegiatan Operasional berupa lampu bekas, catridge bekas, baterai bekas dan kain majun yang memiliki karakteristik beracun ditempatkan pada TPS limbah B3 yang telah diberi penandaan simbol dan label karakteristik beracun.

Begitu pula pengolahan limbah B3 dengan karakteristik mudah menyala yang dihasilkan dari kegiatan operasional SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) berupa *Sludge Oil* dan tumpahan minyak disimpan pada TPS limbah B3.

Penyimpanan limbah B3 dibuat terpisah sesuai dengan karakteristiknya. Tujuan penyimpanan limbah B3 ini untuk mencegah terlepasnya limbah B3 ke lingkungan sehingga potensi bahaya terhadap manusia dan lingkungan dapat terhindarkan. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Pengolahan *Sludge Oil* dan tumpahan minyak sebelum masuk ke TPS LB3 sebagai berikut :

* *Sludge Oil*

Saat pengurasan tangki menghasilkan *sludge oil.* Pengurasan tangki dilakukan secara berkala oleh pihak ketiga. Adapun langkah-langkah *tank cleaning* pada SPBU … sebagai berikut :

1. Kuras bahan bakar dari tangki dengan wadah melalui pompa
2. Kemudian bersihkan area tempat pompa
3. Lepaskan pompa bahan bakar dari tangki untuk menghindari sisa kotoran jatuh ke dalam tangki
4. Setelah itu masukkan selang ke tangki bahan bakar dan mulai menuangkan aliran air bersih.
5. Saat air sedang mengisi, semprotkan deterjen ringan ke dalam tangki.
6. Lalu hentikan air, siram air disekitar untuk memastikan semua puing-puing telah ditangkap oleh air.
7. Setelah itu buang air kotor yang terkontaminasi ke dalam wadah yang dapat menampung cairan apapun.
8. Selanjutnya bersihkan tangki dengan waslap bebas serat. Keringkan tangki bahan bakar sepenuhnya dengan udara bertekanan.
9. Periksa tangki dari karat atau kerusakan fisik. Jika ada, tangki harus diperbaiki.
10. Kemudian tambahkan antibeku/penghilang air saluran bahan bakar untuk membantu menyerap sisa kelembapan.
11. Setelah tangki mengering, diamkan selama 30 menit. Dan tangki dapat digunakan kembali.
12. … *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* Tumpahan minyak

Jika terjadi tumpahan, pekerja segera mengambil *spill kit* untuk mencegah penyebaran tumpahan. Kemudian pasang papan peringatan “Awas lantai licin”. Kemudian bersihkan tumpahan tersebut dengan kain. Setelah areal tumpahan dapat teratasi maka kain yang terkontaminasi dimasukkan ke dalam kantong plastik khusus dari *spill* kit lalu dimasukkan ke TPS limbah B3. Biarkan area yang telah dibersihkan sampai kering. Jika sudah kering lepaskan papan peringatan dan area dapat dibuka kembali. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Adapun mekanisme penyimpanan TPS Limbah B3 sebagai berikut :

* Penyimpanan TPS Limbah B3 dilakukan pemisahan sesuai nama dan karakteristiknya
* Didalam gudang penyimpanan yang berada di titik kordinat 7°44'52.8" LS - 113°04'16.5" BT memiliki dimensi 1,5 m x 1 m x 4 m dilengkapi dengan peralatan darurat seperti *smoke detector, spill kit,* P3K, dan alat pemadam api ringan. Letak gudang berada di area bebas banjir.
* Letak penyimpanan TPS LB3 Penyimpanan menggunakan drum dengan kapasitas volume 200 liter. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Dalam pengelolaannya, limbah B3 akan diambil oleh pihak ketiga yang telah memiliki ijin sebagai pengangkut dan pengolah limbah B3 secara berkala. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Adapun simbol limbah B3 sesuai yang dihasilkan oleh kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum):

**Tabel 4.**

**Simbol Limbah B3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **No.** | **Limbah B3** | **Simbol** |
| 1. | - Lampu bekas  - Catridge bekas  - Baterai bekas  - Kemasan bekas  - Kain Majun |  |
| 2.  … | - *Sludge Oil*  … *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)* | https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/f/f7/Limbah_B3_Cairan_Menyala_2015.jpg |

*Sumber: PT …, (tahun)*

1. **Kondisi Lalu lintas (Rona Lalu lintas)**

Tingkat arus lalu lintas di jalan Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi … . Terjadi peningkatan lalu lintas jika menjelang hari libur hingga akan berakhirnya hari libur. Untuk hari biasa, arus lalu lintas di sekitar masih terbilang normal dan cenderung lancar.

### Jenis dan Kapasitas Usaha

Adapun jenis pelayanan dan kapasitas usaha pada kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) sebagai berikut:

**Tabel 5.**

**Jenis dan kapasitas usaha**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **No.** | **Jenis** | **Kapasitas** |
| 1 | Penjualan Bahan Bakar Gasoline | … liter / hari |
| 2 | Penjualan Bahan Bakar Diesel | … liter / hari |
| … | … *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)* | … |

*Sumber: PT …, (tahun)*

### Jenis dan Jumlah Peralatan untuk Kegiatan

Peralatan yang digunakan pada kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) sebagai berikut :

**Tabel 6.**

**Jenis dan Jumlah Peralatan**

| **No.** | **Jenis** | **Jumlah** | **Satuan** | **Kapasitas** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Mesin dispenser bahan bakar | … | unit | … |
| 2 | Tangki bahan bakar | … | unit | … |
| 3 | Alat ukur | … | buah | … |
| 4 | Selang | … | buah | … |
| 5 | Pompa | … | buah | … |
| … | … *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)* | … | … | … |

*Sumber: PT …, (tahun)*

## Garis Besar Komponen Rencana Usaha dan/atau kegiatan

1. Kesesuaian lokasi /peruntukan lahan

Sesuai Peraturan … bahwa kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) telah sesuai peruntukannya sebagai Perdagangan dan Jasa. PT … melakukan rencana kegiatan berada di atas lahan milik … sesuai Surat Izin Pemanfaatan Ruang Nomor : … . *(Terlampir). (Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

1. Komponen kegiatan yang dapat menimbulkan dampak lingkungan

Berkaitan adanya rencana lahan yang akan dibangun maka perlu diperhatikan dampak yang mungkin ditimbulkan terhadap Lingkungan Hidup disekitar kegiatan usaha. Dalam kegiatan yang akan dibangun dapat dijabarkan dalam 3 (tiga) tahapan kegiatan yaitu Tahap Prakonstruksi, Tahap Konstruksi dan Tahap Operasional sebagai berikut :

#### Tahap Pra Konstruksi

Lahan yang akan dibangun terletak di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi … . Dan rencananya akan digunakan untuk kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum).

Dalam kegiatan tahap prakonstruksi ini hanya berkaitan dengan perizinan yang diperlukan seperti Persetujuan Izin Lingkungan Hidup. Sehingga dalam kegiatan prakonstruksi tidak menimbulkan dampak yang signifikan. Pada tahap ini dilakukan pengurusan perijinan, perencanaan dan pembuatan gambar bangunan yang akan dibangun. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

#### Tahap Konstruksi

Kegiatan pada tahap konstruksi ini melakukan pembangunan secara bertahap. Pelaksanaan pembangunan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) secara fisik pada tahap konstruksi ini terdapat beberapa kegiatan yang diperkirakan potensial menimbulkan dampak penting.

Beberapa kegiatan yang akan dilakukan pada tahapan konstruksi Pembangunan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) yang terletak di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi …, antara lain meliputi :

* **Pengadaan tenaga kerja**

Tenaga kerja yang dipakai selama tahap konstruksi, diutamakan menggunakan tenaga kerja lokal atau tenaga kerja yang tinggal dekat dengan lokasi proyek, sehingga efisiensi dan efektifitas ekonomis dapat dicapai, tentunya yang mempunyai kualifikasi sesuai dengan yang dibutuhkan. Adapun rencana kebutuhan tenaga kerja yang diperlukan selama tahap konstruksi tercantum seperti di dalam tabel berikut ini:

**Tabel 7.**

**Kebutuhan Tenaga Kerja Tahap Konstruksi**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **No** | **Klasifikasi Pekerja** | **Pendidikan** | **Jumlah** |
| 1 | Kepala Tukang | … | … |
| 2 | Tukang | … | … |
| 3 | Operator Air | … | … |
| … | … *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)* | … | … |
| **JUMLAH** | | | **…** |

*Sumber: PT …, (tahun)*

* **Waktu Pekerjaan Konstruksi**

Kegiatan pekerjaan kontruksi Pembangunan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) yang berada di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi … adalah … hari kerja dengan waktu operasional sebagai berikut :

Hari Kerja : …

Jam Kerja : …

*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Pematangan Lahan**

Kegiatan ini mencakup pembersihan lahan seluas … pada lokasi SPBU yang akan dibangun di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi …, serta memasang pagar sementara demi ketentraman dan keselamatan umum ditempat pembangunan sebagai pembatas proyek dengan lingkungan sekitarnya. Pembersihan dan perataan lahan dilakukan menggunakan alat berat. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Mobilisasi peralatan dan material**

Mobilisasi peralatan dan material sangat diperlukan selama proses / untuk kegiatan tahap konstruksi selama … . Mobilisasi material dilakukan dengan pengaturan waktu yang tepat sehingga tidak mengganggu atau terganggu oleh kondisi lalu lintas lingkungan setempat.

Adapun kebutuhan alat dan material tidak diadakan/dilaksanakan sekaligus tetapi dilakukan secara bertahap yaitu bagian perbagian, sehingga tidak akan menimbulkan penumpukan peralatan dan material yang dapat mengganggu pelaksanaan pekerjaan dilapangan maupun lingkungan sekitarnya serta untuk menjaga faktor keamanan. Peralatan dan material yang didatangkan ke proyek merupakan peralatan dan material yang memang dibutuhkan atau diperlukan untuk pelaksanaan pekerjaan sipil pada umumnya. Karena sifat pekerjaan dilaksanakan secara bertahap atau bagian perbagian, maka jumlah peralatan dan material yang didatangkan juga tidak banyak. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Termasuk juga untuk ceceran material yang timbul karena mobilisasi kendaraan pengangkut material akan segera dibersihkan dengan melakukan penyemprotan sehingga tidak menimbulkan debu. Dimana kegiatan tersebut akan sangat tergantung pada kondisi lalu lintas yang ada, prasarana jalan yang dilalui serta jenis alat angkut yang digunakan. Dalam kegiatan mobilisasi peralatan dan material pada tahap konstruksi dapat saja mempergunakan transportasi besar dan alat berat, dengan frekuensi sesuai dengan jenis peralatan yang akan diangkut dan volume material yang dibutuhkan. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Sarana jalan untuk mobilisasi peralatan dan material menggunakan akses jalan …

* **Penggunaan Air Selama Konstruksi**

Selama masa konstruksi, air sangat diperlukan baik untuk digunakan secara langsung maupun tidak langsung. Kebutuhan air tersebut akan digunakan untuk penyiraman jalan, keperluan pengerasan jalan, dan keperluan tenaga kerja. Air yang digunakan berasal dari … . Dengan rincian kegiatan pematangan lahan yang akan dibangun konstruksi membutuhkan air sebanyak … m³/ hari, MCK tenaga kerja … m³/ hari dan utilitas … m³/hari. Total keperluan air selama konstruksi tersebut membutuhkan air sebanyak … m³/hari, Semua kebutuhan air tersebut dengan PDAM. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Berikut rincian penggunaan air tahap kontruksi :

• MCK Tenaga kerja (0,05 m3 X 22 orang = 1,1 m3) : ± … m³/hari

• Penyiraman jalan dan keperluan pengerasan jalan : ± … m³/hari

• Kegiatan pembangunan kantor dan *shelter* : ± …. m³/hari

Jumlah : ± …. m³/hari

: ± …. Liter/detik

Jumlah air yang dibutuhkan = …

untuk kontruksi … hari kerja

yang akan dibangun

= … liter/hari

= … m³/hari

*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Limbah Cair**

Pengolahan air limbah domestik yang digunakan untuk penyiraman jalan, keperluan pengerasan jalan, kemudian dialirkan ke bak kontrol lalu dibuang ke drainase. Berikut gambar sistem penanganan air limbah :

Penyiraman Jalan &

Keperluan pengerasan jalan

Drainase

Bak Kontrol

Kegiatan Pembangunan Kontruksi

**Gambar …**

**Diagram sistem penanganan air limbah**

*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Limbah Padat**

Timbulan sampah pada tahap konstruksi diperkirakan, muncul akibat kegiatan pembuangan sampah, dan sisa bahan-bahan sisa konstruksi yang sudah tidak terpakai sebanyak … kg/hari, sedangkan limbah padat yang dihasilkan oleh para pekerja … kg/hari yang selanjutnya diambil dan dikelola oleh pihak ketiga yang akan dimanfaatkan kembali. Selanjutnya, pembuangan limbah dari proyek dilakukan dengan cara membayar tukang puing untuk mengangkut limbah keluar proyek atau menjual material yang memiliki nilai jual tinggi kepada tukang puing ataupun pedagang material bekas. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Limbah B3**

Limbah B3 yang dihasilkan dari kegiatan kontruksi adalah sisa cat. Pengolahan limbah cat dengan cara pengentalan atau pengeringan lumpur. Dengan membuka tutup kaleng cat dan membiarkannya kering oleh udara. Dan untuk mempercepat pengeringan dengan mencampurkan bahan penyerap ke dalam cat diisi dengan sisa campuran semen. Kemudian ditempatkan pada TPS LB3 dan bekerja sama kepada pihak ketiga yang telah memiliki ijin dari Dinas terkait. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Demobilisasi Peralatan dan Tenaga Kerja**
* **Demobilisasi Peralatan**

Dengan selesainya pelaksanaan kegiatan konstruksi fisik, maka peralatan pekerjaan yang sudah tidak digunakan lagi dalam aktivitas kegiatan akan dikembalikan (demobilisasi) meskipun pelaksanaan konstruksi fisik bangunan belum selesai secara keseluruhan. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Demobilisasi Tenaga Kerja**

Pemutusan hubungan kerja (PHK) terhadap tenaga kerja konstruksi akan dilakukan secara bertahap sesuai dengan jenis pekerjaan konstruksi yang telah terselesaikan. Pelaksanaan pemutusan hubungan kerja dilakukan secara bertahap sampai pekerjaan konstruksi selesai secara keseluruhan. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Adapun tahap konstruksi membangun sarana dan fasilitas pada kegiatan pembangunan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) yang meliputi :

* **Jalan operasi**

Jalan pada SPBU harus cukup luas dan aman dan jauh dari berbahaya yang mudah terbakar dan berpotensi menimbulkan kecelakaan terhadap manusia dan/atau lingkungan. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Pemasangan kanopi / *Shelter***

Pada Bangunan SPBU *(shelter)* ini menggunakan kontruksi baja. Untuk finishing SPBU menggunakan material alumunium *composite panel* sedangkan atap meggunakan galvalum tebal … m dengan rangka gording baja berukuran … . Untuk Kolom menggunakan baja berukuran … sedangkan baloknya berukuran … . Struktur baja adalah struktur yang paling efektif untuk kontruksi khusus seperti SPBU. Selain cepat pengerjaanya perawatannya juga mudah. *(isi bisa disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Pemasangan Tangki Penyimpanan BBM**

Penyimpanan BBM pada kegiatan ini berupa tangki penyimpanan yang diletakkan di atas permukaan tanah *(Above Ground Storage Tank)* dan diletakkan di belakang dispenser dengan kapasitas penyimpanan … KL*.* Jumlah tangki yang terpasang ada … unit. Pada tangki penyimpanan ini telah memiliki dinding ganda sesuai standar yang berlaku untuk menampung kebocoran agar tidak langsung mencemari lingkungan. Pada tangki disediakan dengan sambungan untuk pengisian, keluaran dan *venting*. Dan jumlah bukaan dibatasi hanya untuk hal penting. Setiap tangki dilengkapi dengan alat ukur yang terbuat dari bahan material yang tidak menimbulkan bunga api jika dengan tangki atau dengan material di sekitarnya. Pada tangki disediakan juga sistem pembuangan akumulasi air yang mengendap di dasar tangki. *(isi bisa disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Pemasangan *Dispenser* dan pompa**

*Dispenser* dipasang pada posisi lebih tinggi dari area sekitarnya … cm dari lantai area pengisian BBM dan diletakkan pada ruang terbuka. Dipasang di atas konstruksi beton yang lebih lebar dari *dispenser* dan aman terhadap kemungkinan kerusakan akibat benturan dari kendaraan. *Dispenser* tersebut telah dilengkapi dengan alat pemutus aliran *(Limiting Devise)* yang dirancang untuk mencegah aliran BBM keluar secara terus menerus pada saat tangki kendaraan terisi penuh atau pada saat selang pengisian terlepas/putus. Letak *dispenser* dengan jalan umum ± … meter. *Dispenser* yang terpasang dilengkapi dengan sistem pendekteksi kebocoran yang dihubungkan dengan sistem *Emergency Shut Down (ESD)* sehingga dapat menghentikan aliran BBM apabila terjadi kebocoran atau pipa pecah. Untuk permukaan area dengan radius ± 3 meter dari *dispenser* dilapisi anti *slip* dengan ketebalan ± 80 mm dan menyatu dengan lantai kerja. *Dispenser* yang akan digunakan memiliki dimensi panjang 88 cm, lebar 51 cm dan tinggi 215 cm. *Dispenser* yang terpasang telah dilengkapi dengan *dispensing sump* (penampung) untuk memudahkan pemeliharaan dan perbaikan *dispenser* tersebut. Jika *dispenser* telah terpasang perlu adanya dilakukan pemeriksaan kebocoran oleh personil yang berkompeten. Begitu pula selang dan *nozzle* serta sambungan lainnya harus diperiksa sesuai dengan prosedur yang berlaku. Terhadap pompa *dispenser* wajib dilakukan kalibrasi/tera sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. Oleh karena itu untuk permukaan area sekitar dispenser dan tempat mobil tangki harus dirancang sehingga tumpahan atau bocoran BBM dapat mengalir ke *oil catcher*. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* *Oil catcher*

Pembuatan drainase *(catchment area)* pada kegiatan SPBU ini untuk menampung air hujan dan air yang mengandung minyak. Konstruksi lantai dibuat kemiringan ± 1° (satu derajat) agar tumpahan atau ceceran BBM tidak terakumulasi dan mengalir menuju drainase umum. Saluran keluar drainase dilengkapi dengan perangkap minyak *(oil cathcer)* agar tidak menyebar ke lingkungan diluar SPBU. Saluran yang digunakan untuk mengalirkan minyak yang tercecer di area SPBU kedalam tempat penampungan. Letak *Oil Catcher* berada dibawah permukaan tanah dekat area lantai pengisian BBM. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* Instalasi sumur pantau

Sumur pantau dibutuhkan untuk memantau tingkat polusi terhadap air tanah di sekitar bangunan SPBU yang disebabkan oleh kegiatan usaha SPBU. Sumur pantau rencananya diletakkan dibawah tangki BBM guna pendeteksi kebocoran. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Pemasangan pipa**

Perpipaan pada SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) meliputi :

* Pipa pengisian *filling* point ke tangki penyimpanan BBM ± 4 meter
* Pipa transfer dari tangki penyimpanan BBM ke *dispenser* termasuk pipa *sump* ± 2 meter

Penyambungan pipa menggunakan sambungan las agar guna mengurangi potensi kebocoran. Setiap katup pada instalasi perpipaan terbuat dari bahan yang tahan korosi dan tahan terhadap cairan BBM. Semua pipa harus memenuhi persyaratan teknis dan dipasang sesuai persyaratan yang berlaku. Dan semua pipa bertekanan harus dilengkapi dengan katup isolasi untuk perawatan dan pengoperasian masing-masing dispenser. Setiap ujung pipa yang terbuka harus di desain hanya untuk menyalurkan uap BBM ke arah atas, kecuali untuk *Vapor Recovery System* yang memerlukan perawatan khusus. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Membangun kantor dan ruang genset**

Ruang kantor SPBU dengan luas 12,47 dan ruang panel 6,24 m2 menggunakan kontruksi beton. Sedangkan atapnya menggunakan baja. Disamping bangunan kantor ada bangunan untuk penyimpanan limbah B3 yang dindingnya terpisah dengan ruang kantor. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Instalasi listrik**

Seluruh area SPBU merupakan area yang berbahaya kecuali yang telah ditetapkan sebagai zona aman. Semua peralatan listrik yang akan dipasang harus memenuhi persyaratan sesuai dengan pembagian zone. Pada kegiatan SPBU wajib menyediakan genset untuk keadaan darurat. Untuk keperluan komunikasi instalasi listrik harus dirancang dan dipasang sehingga tidak menimbulkan gangguan sinyal radio sesuai dengan persyaratan yang berlaku. Setiap peralatan listrik harus memenuhi persyaratan tahan cuaca *(weather resistance)* sesuai dengan kondisi lingkungan sekitar peralatan tersebut. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* ***Grounding* dan *Bonding***

Instalasi SPBU harus dilengkapi dengan sistem penangkal petir yang memenuhi persyaratan. Tahanan kabel *grounding* untuk penangkal petir tidak boleh melebihi 7 ohm dan harus dilakukan pengecekan/pengukuran setahun sekali. Jika pasokan listrik berasal dari kabel yang melintas di atas *(overhead)* maka perlu dilengkapi dengan *surge diverter* untuk melindungi lokasi dari bahaya sambaran petir terhadap sistem pasokan listrik. Kegiatan operasi yang bisa menimbulkan listrik statis harus dilengkapi dengan sistem *bonding* dan *grounding*. Dan untuk *Electrical bonding* harus disediakan pada fasilitas dan

peralatan metal lainnya yang bersifat konduktif seperti pipa, *hand rail* dan lainnya.*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Pemasangan Instalasi**

Pipa, saluran *(ducting)* dan perlengkapan lainnya yang diperlukan untuk pengkabelan harus dilengkapi dengan penyekat *(seal*) sehingga tidak terjadi perambatan gas ke tempat lainnya apabila terjadi kebocoran. Lokasi SPBU harus diatur sedemikian rupa sehingga tidak ada kabel di atasnya (misalnya kabel listrik atau saluran telepon) yang dapat berayun dengan jarak 3 meter dari atau ke dalam daerah berbahaya, dan dalam radius 3 meter di atas pipa ventilasi tangki. Sumber listrik untuk SPBU harus dipasok menggunaka kabel bawah tanah yang diberi perlindungan/proteksi terhadap kemungkinan kerusakan akibat beban mekanis atau kerusakan lingkungan dan diletakkan di luar area berbahaya. Jika pasokan listrik melalui sistem kabel yang melintas di atas *(overhead)*, kabel-kabel tersebut tidak boleh berlanjut sampai ke dalam area berbahaya, dan harus diteruskan melalui kabel bawah tanah yang dilindungi terhadap kemungkinan kerusakan akibat beban mekanis atau kerusakan lingkungan. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Tanda dan rambu peringatan**

SPBU harus dilengkapi dengan rambu-rambu dan tanda-tanda peringatan

sekurangnya sebagai berikut:

* 1. Petunjuk tata cara pembongkaran BBM;
  2. Tanda dilarang merokok/menyalakan api;
  3. Tanda harus mematikan mesin kendaraan saat pengisian BBM;
  4. Tanda dilarang menggunakan handphone/telepon genggam;
  5. Tanda dilarang menggunakan kamera di area SPBU;
  6. Rambu peringatan sedang dalam proses pembongkaran BBM;
  7. Tanda dilarang untuk memasuki area tertentu di SPBU;
  8. Tanda dilarang berjualan di area operasi SPBU;
  9. Tanda dilarang mengisikan BBM ke dalam drum/jerigen plastik;
  10. Rambu-rambu petunjuk arah lalu lintas di SPBU.

*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

* **Pengujian dan *Commissioning***

Sebelum SPBU dioperasikan, harus dilakukan inspeksi oleh tenaga ahli pelaksana inspeksi yang berkualifikasi dan berkompeten untuk memastikan kondisi aman untuk dioperasikan. Inspeksi terhadap peralatan dan instalasi SPBU dilakukan mengacu pada standar yang digunakan dan kaidah keteknikan yang baik

#### Tahap Operasional

1. **Kegiatan Usaha**

Pada kegiatan operasional SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) yang berada di Jalan … mengacu pada Kepdirjen Nomor 0289.K/18/DJM.T/2018 tentang Pedoman Teknis Keselamatan Peralatan dan Instalasi serta Pengoperasian Instalasi SPBU. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Pada kegiatan SPBU ada 2 jenis kegiatan yaitu Pembongkaran BBM dari truk tangki yang telah memenuhi teknis dan adminstrasi yang berlaku sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku di sektor perhubungan untuk kendaraan yang mengangkut B3 (Bahan Berbahaya dan Beracun) dan kegiatan pengisian BBM (penjualan BBM). *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Berikut alur kegiatan pada kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum):

1. **Pembongkaran BBM dari truk tangki**

* Truk tangki datang ke SPBU
* Truk menempatkan posisi yang telah ditentukan
* Pemasangan pipa selang bongkar BBM
* Setelah selesai pembongkaran, pipa selang dilepas
* Truk tangki meninggalkan tempat
* *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Berikut diagram proses kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum):

**Dampak :**

* Penurunan kualitas udara
* Peningkatan kebisingan lalu lintas
* Peningkatan kebutuhan parkir
* Debu
* Penurunan kualitas udara, berbau gas dari BBM

Truk tangki Datang

* Debu
* Emisi udara dari kendaraan bermotor

Truk tangki menempatkan posisi

Pemasangan pipa BBM

Setelah selesai, melepaskan pipa selang

* Debu
* Emisi udara dari kendaraan bermotor

Truk tangki meninggalkan tempat

**Gambar 7.  
Diagram alur kegiatan**

**Pembongkaran BBM**

*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

1. **Pengisian BBM**

Merupakan kegiatan penjualan bahan bakar minyak untuk kendaraan bermotor. Adapun proses kegiatan pada SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) sebagai berikut:

* Kendaraan datang dan memposisikan kendaraan dekat dengan *dispenser*
* Mematikan mesin kendaraan sebelum pengisian BBM
* Membeli salah satu BBM
* Petugas mengisi BBM
* Konsumen membayar sejumlah BBM yang dibeli
* Kendaraan meninggalkan tempat
* *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Berikut diagram proses kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum):

**Dampak :**

* Penurunan kualitas udara
* Peningkatan kebisingan lalu lintas
* Peningkatan kebutuhan parkir

Kendaraan Datang

* Debu
* Emisi udara dari kendaraan bermotor

Memilih salah satu BBM kemudian mematikan mesin kendaraan

* Debu
* Penurunan kualitas udara, berbau gas dari BBM

Petugas mengisi BBM

Konsumen membayar BBM ke Petugas

* Debu
* Emisi udara dari kendaraan bermotor

Kendaraan meninggalkan tempat

*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

**Sarana Penanggulangan Tumpahan dan Pencemaran**

SPBU harus dilengkapi dengan sarana penanggulangan tumpahan minyak sekurangnya meliputi:

* *Oil Spil Kitbox* *(container)* yang berisikan variasi *sorbent* seperti *sorbent powder, sorbent pad* atau *sorbent boom.*
* *Refill* dari *sorbent* di atas minimum 1 paket *refill* untuk kesiagaan dalam penanggulangan tumpahan sesuai dengan tingkat risikonya.
* Sarana penanggulangan tumpahan minyak harus selalu ditempatkan di dalam tempat yang bersifat tahan lama, dalam kondisi baik dan siap dioperasikan serta diperiksa secara berkala minimal setahun sekali atau sesuai dengan rekomendasi *manufactur*e.
* Vapor Recovery System SPBU yang mempunyai dampak risiko yang tinggi akibat emisi uap BBM harus dilengkapi dengan instalasi *Vapor Recovery System*.
* *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

1. **Tenaga Kerja dan Operasional**

Perkiraan jumlah tenaga kerja pada kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) sebagai berikut:

**Tabel 8.**

**Jumlah Tenaga Kerja**

| **No** | **Klasifikasi**  **Pekerja** | **Jenis Kelamin** | | | **Daerah Asal** | | **Pendidikan** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L** | **P** | **Jumlah** | **Lokal** | **Luar**  **Daerah** | **SLTA** | **D3/S1** |
| 1 | Kepala Operator | … | … | … | … | … | … | … |
| 2 | Operator | … | … | … | … | … | … | … |
| 3 | Staff Administrasi | … | … | … | … | … | … | … |
| … | … | … | … | … | … | … | … | … |
| **Jumlah Total** | | **…** | **…** | **…** | **…** | **…** | **…** | **…** |

*Sumber: PT …, (tahun)*

Pada kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) 100% memakai tenaga kerja lokal. Tujuannya untuk mensejahterakan warga sekitar dan dapat mengurangi pengangguran di wilayah sekitar. Dan mengutamakan tenaga kerja yang memenuhi syarat kualifikasi yang dibutuhkan. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Adapun ketentuan mengenai waktu kerja yang normal sesuai Undang-Undang No. 13 Tahun 2003 tentang ketenagakerjaan, pasal 77 ayat (2) adalah :

- 7 jam/hari (40 jam/minggu) untuk 6 hari kerja dalam 1 minggu; atau

- 8 jam/hari (40 jam/minggu) untuk 5 hari kerja dalam 1 minggu.

*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

Berikut waktu operasioanal dijelaskan pada tabel dibawah ini :

**Tabel 9.**

**Waktu Operasional**

| **Kegiatan** | **Hari Kerja** | **Jam Kerja** | **Keterangan** |
| --- | --- | --- | --- |
| Operator SPBU | … | … | … |
| Staff Administrasi | … | … | … |
| … | … | … | … |

*Sumber: PT …, (tahun)*

1. **Penggunaan Energi**

Adapun penggunaan energi menggunakan … dengan kapasitas … VA *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*. Berikut penggunaan energi listrik tersaji pada tabel dibawah ini:

**Tabel 10.**

**Penggunaan Energi**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Jenis Energi** | **Kapasitas Terpasang** | **Sumber** |
| Listrik | ... VA | ... |
| Genset | … VA | … |
| … | … | … |

*Sumber: PT …, (tahun)*

1. **Penyediaan Fasilitas Pemadam Kebakaran**

Penyediaan Alat Proteksi Kebakaran pada kegiatan ini sebagai upaya tanggap darurat jika terjadi kebakaran. Dan mengantisipasi terjadinya bahaya kebakaran. Selain menyediakan Alat Proteksi Kebakaran, pada kegiatan ini dilengkapi tombol darurat untuk menghentikan semua kegiatan yang sedang berlangsung. Untuk jenis dan jumlah Alat Proteksi Kebakaran diuraikan dengan rincian pada tabel berikut ini :

**Tabel 11.**

**Fasilitas Pemadam Kebakaran**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **Lokasi** | **Jumlah**  **(unit)** | **Jenis** | **Berat**  **(Kg)** |
| 1 | Kantor | … | Powder | … |
| 2 | Ruang Panel | … | CO2 | … |
| 3 | Tiap tiang kanopi | … | Powder Elevasi | … |
| 4 | Dekat tangki BBM | … | Tepung kimia kering dengan jenis alat beroda | … |
| … | … *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)* | … | … | … |
|  | **Jumlah** | **…** | **unit** |  |

*Sumber: PT …, (tahun)*

**Adapun Sistem Tanggap Darurat**

1. Siapkan Alat Pemadam Kebakaran (APAR) yang sesuai untuk Bahan Material pada tempat yang mudah dan dijangkau, tandon air, pompa air berfungsi.
2. Siapkan APD: Masker, Sarung Tangan, Baju Pelindung, Helm, Sepatu.
3. Siapkan Obat-obatan untuk P3K (Pertolongan Pertama pada Kecelakaan).
4. Jika terjadi tumpahan minyak di lantai maka:
   * Segera di bersihkan menggunakan spon/kain lap majun.
   * Jika diperlukan gunakan grajen/pasir untuk menyerap minyak tersebut dan kemudian disapu/dikumpulkan di karung.
5. Jika terjadi Kebakaran di Area SPBU maka:
   * Segera ambil APAR yang terdekat.
   * Lakukan pemadaman menggunakan APAR sesuai prosedur.
   * Minta bantuan orang disekitarnya supaya mengetahui kondisi kebakaran tersebut.
   * Segera telpon Dinas Pemadam jika api tidak dapat dipadamkan dan semakin membesar.

*(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

1. **Alat Pelindung Diri**

Adapun Jenis dan Jumlah APD yang digunakan pada kegiatan SPBU sebagai berikut :

**Tabel 12.**

**Alat Pelindung Diri**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **No.** | **Jenis** | **Jumlah**  **(pcs)** |
| 1 | Helm | … |
| 2 | Vest | … |
| 3 | *Safety Shoes* | … |
| 4 | *Safety Glasses* | … |
| 5 | *Safety mask* | … |
| 6 | *Fie Blanket* | … |
|  | *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)* |  |

*Sumber: PT …, (tahun)*

1. **Pengelolaan Limbah**

Dalam kegiatan operasional hanya menghasilkan limbah padat dan limbah B3.

Tidak ada menghasilkan limbah cair karena tidak tersedia sumber air pada kegiatan ini. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

**Limbah Padat**

* Sumber Dampak limbah padat :
* Sisa makanan dari karyawan
* Kegiatan kantor berupa alat tulis kantor, kertas dan kardus
* *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*
* Jenis dampak
* Timbulan sampah domestik yang dihasilkan
* Timbulan bau dan gangguan estetika lingkungan
* *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*
* Besaran dampak

Volume limbah padat yang dihasilkan adalah …

* Keterangan

Mengganggu estetika lingkungan, dampak dikategorikan dampak negatif dan bersifat menerus. Dimensi TPS yang akan digunakan … m3. *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

**Limbah B3**

* Sumber dampak
* *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*
* Jenis dampak
* Pencemaran dan kerusakan lingkungan berupa timbulan limbah B3
* *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*
* Besaran dampak

Adapun volume limbah B3 padat yang dihasilkan … kg/hr

**Tabel 13.**

**Limbah B3 yang dihasilkan**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **Jenis** | **Kode** | **Jumlah** | **Kategori Bahaya** |
| 1. | Lampu bekas | B107d | 0,002 kg/hr | 2 |
| 2. | Catridge Bekas | B104d | 0,002 kg/hr | 2 |
| 3. | Baterai Bekas | A102d | 0,006 kg/hr | 1 |
| 4. | Kain Majun | B110d | 0,2 kg/hr | 2 |
| 5. | *Sludge Oil* dari tangki saat pengurasan | A307-1 | 0,05 kg/hr | 1 |
| 6. | Tumpahan Minyak | B105d | 0,2 kg/hr | 1 |
|  | *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)* |  |  |  |
| **Jumlah** | | | **0,21 kg/hr limbah B3 padat** | |
| **Jumlah** | | | **0,25 kg/hr limbah B3 cair** | |

*Sumber: PT …, (tahun)*

* Keterangan

Untuk wadah TPS LB3 berupa drum dengan kapasitas volume … liter Dimensi ruang penyimpanan TPS LB3 seluas …

## Tahap Pasca Operasi

Dampak lingkungan yang ditimbulkan dari tahap pasca operasional PT …

* Pemutusan hubungan kerja dengan PT. Trans-Jawa Jalan Tol sebagai pemilik lahan
* Pemutusan hubungan kerja dengan tenaga kerja
* Pengalihan fungsi lahan
* *(Isi disesuaikan dengan keadaan kegiatan masing-masing)*

# MATRIKS UKL-UPL

| **No** | **DAMPAK LINGKUNGAN** | | | **UPAYA PENGELOLAAN LINGKUNGAN HIDUP** | | | **UPAYA PEMANTAUAN LINGKUNGAN HIDUP** | | | | | **INSTITUSI PENGELOLAAN DAN PEMANTAUAN LINGKUNGAN HIDUP** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SUMBER DAMPAK** | **JENIS DAMPAK** | **BESARAN DAMPAK** | **BENTUK** | **LOKASI** | **PERIODE** | **BENTUK** | | **LOKASI** | | **PERIODE** |
| **III.1** | **TAHAP PRA KONTRUKSI** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | - Penyiapan lahan  - Perencanaan  - Pengurusan perijinan | Perubahan Persepsi masyarakat | Timbulnya persepsi positif dan negatif  Jumlah aduan  warga terhadap kegiatan | * Mengajukan Persetujuan Lingkungan * Mengurus izin operasional sebelun kegiatan beroperasi * Memastikan alur pada *site plan*  dengan jelas dan memberi rambu-rambu di lokasi proyek * Memasang CCTV untuk keamanan * Tidak melaporkan kegiatan usaha kepada Ditjen Migas. Sebagaimana pada Pasal 4 ayat 1 Permen ESDM No. 13 Tahun 2018 * PT Aneka Petroindo Raya sebagai penyalur BBM kepada PT. Sarana Paspro Mandiri wajib melaporkan kepada Menteri ESDM melalui Ditjen Migas dan BPH Migas * Menyiapkan dokumen sebagai pendukung pelaporan penunjukan penyalur BBM | Tapak proyek pembangunan  Masyarakat/warga disekitar proyek | Selama tahap prakonstruksi berlangsung | **-** Memantau jumlah aduan atau keberatan dari pengguna Tempat Istirahat & Pelayanan (TIP) | | Tapak proyek pembangunan  Pengguna Tempat Istirahat & Pelayanan (TIP) di sekitar proyek | | Selama tahap pra konstruksi berlangsung | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan  Kementerian ESDM  DLH … | |
| **III.2** | **TAHAP KONSTRUKSI** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
| **III.2.1** | **Lingkungan Fisik Kimia** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
| **A** | **Kualitas Udara** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | * Konstruksi bangunan * Pekerjaan mekanikal dan elektrikal di area | Polusi udara, peningkatan persebaran debu dan peningkatan kebisingan. | * Intensitas pekerjaan kontruksi | * Pembatasan jam kerja sampai jam 5 sore, untuk kegiatan yang mengganggu kenyamanan masyarakat. * Melakukan penyiraman dilokasi kegiatan. * Pengangkutan material menggunakan bak truk tertutup dengan terpal. * Memperhatikan, mobilisasi bahan-bahan materiil yang berpotensi menimbulkan debu dalam proses perjalanan * Penanganan polusi lingkungan saat pembangunan dengan membatasi kendaraan yang masuk, mengantar material secara bertahap, dan mengelola limbah yang dihasilkan segera * Penanganan polusi udara saat pembangunan * Memperhatikan jam masuk dan keluar truk material dan menjaga kebersihan material di jalan pada waktu proses kontruksi * Memperhatikan pengangkutan tanah maupun sisa bongkaran bangunan agar tidak mengotori rute jalan pada saat pengangkutan ke luar proyek, pada saat pematangan lahan * Memberi rambu-rambu dan pengaturan jadwal/waktu dan petugas dalam kegiatan pra konstruksi, konstruksi maupun operasional, terutama saat pengangkutan quari dan menjaga kebersihan jalan akibat tercecernya material. * Mematuhi peraturan perundangan yang berlaku pada proses pembangunan Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum (SPBU | Tapak kegiatan | Selama tahap konstruksi berlangsung | Melakukan sampling Kualitas Udara sesuai baku mutu ambien yang tertuang pada lampiran VII tentang Baku Mutu Ambien Peraturan Pemerntah No. 22 Tahun 2021 | | Tapak kegiatan | | Sekali pada tahap konstruksi | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … | |
| **B** | **Kebisingan** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | * Konstruksi bangunan * Pekerjaan mekanikal dan elektrikal di area | Peningkatan kebisingan. | * Intensitas pekerjaan kontruksi | * Mengupayakan penggunaan alat yang tidak menimbulkan kebisingan dan debu udara secara berlebihan. * Mengatur dan mengawasi pekerja agar tidak menciptakan kegaduhan. * Penanganan kebisingan saat pembangunan | Tapak kegiatan | Selama tahap konstruksi berlangsung | | Melakukan sampling untuk mengukur tingkat kebisingan sesuai baku mutu ambien yang tertuang pada lampiran VII tentang Baku Mutu Ambien Peraturan Pemerntah No. 22 Tahun 2021 | | Tapak kegiatan | Sekali pada tahap konstruksi | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **C** | **Kuantitas dan Kualitas Air** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | * Penggunaan air untuk keperluan pekerja (MCK) dan kegiatan konstruksi * Limpasan air hujan | Penurunan kualitas air dan peningkatan kuantitas badan air | * Jumlah kebutuhan air bersih 2,148 m3/ hr * Jumlah limpasan air yang masuk mengalir ke drainase | * Penghematan penggunaan air. * Pembuatan sistem drainase yang baik. * Menempatkan material bangunan dalam satu lokasi yang aman dari air hujan. * Sumber air berasal dari kamar mandi Tempat Istirahat & Pelayanan ) TIP * Melakukan pencegahan terhadap masuknya material kedalam saluran yang ada di sekitar dengan tidak meletakkan material dekat dengan saluran air. * Memberi batas tempat material agar tidak tercecer masuk ke saluran air * Membersihkan material yang masuk / yang ada di saluran drainase secara berkala. * Mengolah air limbah domestik pekerja melalui biotank. * Mengelola limpasan air hujan   Menyediakan RWH berupa tangki penampungan bawah tanah untuk sarana penyediaan air cadangan | Sumber air bersih dari kamar mandi, air limbah dan drainase | Selama tahap konstruksi berlangsung | | Memantau buangan air limbah ke drainase | | Sumber air bersih, air limbah dan drainase | Sekali pada tahap konstruksi | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **D** | **Limbah Padat** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | * Aktivitas pekerja konstruksi * Sisa bahan material | Mengurangi nilai estetika lingkungan dan kesehatan lingkungan serta timbulan sampah | * Jumlah limbah padat dari sisa-sisa kontruksi sebanyak 10 kg/hari * Jumlah limbah padat yang dihasilkan dari sisa makanan oleh para pekerja 4,4 kg/hari | * Mengatur penempatan sisa material dan peralatan konstruksi, sehingga aman bagi pekerja konstruksi. * Menyediakan tempat sampah yang memadai di lahan pembangunan * Membersihkan material kontruksi yang kemungkinan tercecer di jalan * Menyediakan petugas kebersihan untuk menjaga kebersihan lingkungan dan pengangkutan sampah ke TPS. * Membuang sampah kontruksi ke TPA * Tidak melakukan pembakaran sampah/limbah padat di tapak proyek/area kegiatan * Pengolahan hasil pembersihan lahan mengutamakan 3R (Recycle-Reduce-Reuse) dengan menimbun kembali di lahan yang diperlukan untuk ditimbun. | Tempat sampah dan TPS | Selama tahap konstruksi berlangsung | Metode pemantauan terhadap limbah padat dengan cara observasi / peninjauan langsung ke .  Memantau terhadap kebersihan lokasi proyek | | Tempat sampah dan TPS | | Sekalipada tahap konstruksi | **Pelaksana :**  PT SARANA PASPRO MANDIRI  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … | |
| **E** | **Lalu lintas** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Mobilisasi peralatan dan material | Kemacetan dan tundaan pada lokasi sekitar | Diperkirakan jumlah kendaraan pengangkut material berjumlah ± 2 truk/hr dan 1 mobil/hr dari kendaraan tenaga kerja konstruksi serta kepadatan lalu lintas disekitar | * Pengaturan arus lalu lintas secara bergantian dengan menempatkan petugas * Memasang rambu, hati-hati, stop dan flash lamp serta papan keterangan mobilisasi proyek. * Menempatan petugas pengatur lalu lintas. * Memperhatikan dampak lalu lintas saat pembangunan * Tidak diperbolehkan parkir kendaraan dan melakukan aktifitas bongkar muat di badan jalan. * Tidak menimbun material dan parkir di bahu jalan | Sekitar lokasi kegiatan | Selama tahap konstruksi berlangsung | Metoda pengambilan data dengan pengamatan dan *traffic counting*  Metoda analisis dilakukan dengan metoda diskriptif, kuantitatif dan kualitatif. | | Sekitar lokasi kegiatan | | Sekali pada tahap konstruksi | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … | |
| **F** | **Potensi Kebakaran** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Terjadinya hubungan arus pendek instalasi listrik dan kelalaian manusia (membuangpuntung rokok sembarang-an, membakar sampah, dsb) | Insiden Kebakaran | Kerugian material disekitar | * Penyediaan Alat Pemadam Kebakaran sesuai dengan yang dipersyaratkan/ direkomendasikan oleh Dinas Pemadam Kebakaran * Memasang larangan membakar sampah di lokasi kegiatan. * Memperhatikan jalur manuver kendaraan Pemadam kebakaran * Mengatur penempatan material dan peralatan sehingga tidak menghalangi akses mobil pemadam kebakaran * Menempatkan material yang mudah terbakar jauh dari sumber api dan sumber listrik. * Memberi pelatihan kepada tenaga kerja dalam penggunaan alat pemadam kebakaran | Tapak proyek | Selama tahap konstruksi berlangsung | Melakukan observasi langsung dan pengamatan data terjadinya kebakaran | | Tapak Proyek | | Sekali pada tahap konstruksi | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … | |
| **III.2.2.** | **Lingkungan Sosek budkesmas** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Kegiatan fisik/kons  truksi | Harapan bisa bekerja.  Persepsi positif dan negatif masyarakat | Frekuensi keluhan masyarakat sekitar .  Tingkat permintaan tenaga kerja | * Memprioritaskan tenaga kerja lokal sebanyak mungkin, sesuai dengan bidang keahlian dan jumlah tenaga kerja yang dibutuhkan untuk kegiatan tahap konstruksi. * Melaksanakan pengelolaan secara benar pada sumber–sumber dampak yang ditimbulkannya. * Melaksanakan pendekatan sosial kepada masyarakat terkena dampak, guna menampung aspirasi dan dapat mengantisipasi dampak sejak dini. * Bekerjasama dengan Desa Tanjungrejo * Mengikutsertakan program BPJS jaminan kematian dan kecelakaan kerja | Masyarakat Kel. Tanjungrejo | Selama tahap konstruksi berlangsung | Peninjauan langsung ke lapangan secara sekilas, kemudian dilanjutkan dengan wawancara dengan masyarakat yang terkena dampak. Data-data hasil pemantauan yang telah terkumpul dianalisis untuk mengetahui kecenderungan tentang parameter lingkungan dengan menggunakan analisis deskriptif | | Masyarakat Kel. Tanjungrejo | | Sekali pada tahap konstruksi | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI`  Kementerian ESDM RI  DLH … | |
| **III.2.3.** | **Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3)** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Kegiatan Kontruksi | * Keselamatan karyawan * Kecelakaan pekerja | Menempatkan aspek keselamatan kerja sebagai prioritas utama. Karena  Keselamatan kerja adalah faktor yang sangat penting agar suatu proyek dapat berjalan dengan lancar. | * Penggunaan APD sesuai SOP yang berlaku * Pembatasan lokasi proyek * Himbauan tidak mendekati area proyek. * Beri tanda/rambu” peringatan untuk tempat timbunan material dan alat peralatan; * Mobilisasi material dan alat peralatan agar memperhatikan keamanan dan keselamatan (K3); * Menerapkan ketentuan K3 pada pelaksanaan kontruksi | Area tapak proyek | Selama tahap konstruksi berlangsung | | Melakukan observasi langsung dan pengamatan tempat bahaya-bahaya disekitar kontruksi bangunan  Pengamatan terhadap keikutsertaan pekerja proyek dalam BPJS Jaminan Kematian dan kecelakaan kerja  Memantau pekerja yang sakit dan terjadinya kecelakaan kerja | | Area tapak proyek | Sekali pada tahap konstruksi | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **III.2.4.** | **Persepsi Masyarakat** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Penyiapan lahan | Masyarakat yang terkena dampak | Jumlah aduan masyarakat | Tidak ada aduan dari masyarakat karena letak Tempat Istirahat & Pelayanan jauh dari pemukiman | Area tapak proyek | Selama tahap konstruksi berlangsung | | Melakukan pengamatan sebelum tahap konstriksi | | Area tapak proyek | Selama tahap konstruksi berlangsung | | PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **III.3** | **TAHAP OPERASIONAL** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
| **III.3.1.** | **Lingkungan Fisik Kimia** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
| **A** | **Kualitas Udara** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Mobilitas kendaraan  Penggunaan genset | Polusi udara, peningkatan persebaran debu | Jumlah kendaraan yang keluar masuk ± 200 mobil/hr  Jumlah emisi yang dihasilkan dari mesin kendaraan | * Pemasangan AC didalam ruangan * Menyediakan RTH yang luas dan masih memiliki fungsi resapan * Menggunakan genset yang kedap suara | Area dan lingkungan di sekitar | Selama operasional | | Melakukan sampling Kualitas Udara sesuai baku mutu ambien yang tertuang pada lampiran VII tentang Baku Mutu Ambien Peraturan Pemerntah No. 22 Tahun 2021 | | Area dan lingkungan di sekitar | * Analisa udara ambien dilakukan setiap 6 bulan sekali selama operasional | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **B** | **Kebisingan** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Operasional genset | Peningkatan kebisingan dan timbulnya getaran di sekitar kegiatan SPBU | Getaran dapat terjadinya dengan beroperasinya alat berat di sekitar lokasi  Getaran pada kondisi awal terdeteksi 0,0 m/dt | * Menggunakan genset saat listrik PLN padam * Meletakkan genset di lahan yang kuat dan stabil agar dapat meredam getaran * Melakukan pemeliharaan dan membersihkan mesin genset secara berkala * Memelihara penghijauan di sekitar ruang genset | Area dan lingkungan di sekitar | Selama operasional | | Melakukan sampling Kebisingan mengukur baku mutu sesuai yang tertuang pada lampiran VII tentang Baku Mutu Ambien Peraturan Pemerntah No. 22 Tahun 2021 | | Area dan lingkungan di sekitar | Analisa emisi genset 1 tahun sekali bila operasional genset ≥ 1.000 jam/th dan 3 tahun sekali jika ≤ 1.000 jam/th | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **C** | **Limbah Padat** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Limbah padat domestik berasal dari sisa makanan tenaga kerja dan kegiatan kantor berupa ATK, kertas dan kardus | Timbulan sampah domestik yang dihasilkan  Timbulnya bau dan gangguan estetika lingkungan | * Limbah padat Domestik dari aktifitas kantor ± 0,5 kg/hari * Limbah padat Domestik dari organik ± 0,58 kg/hari dan limbah padat an organik ± 1,12 kg/hari | * Menyediakan tempat pembuangan sampah sementara (TPS), kedap air, kontainer yang mudah dibersihkan dan mudah dijangkau oleh petugas pengangkut sampah setempat dan pengangkutan sampah menuju TPA dengan frekuensi 3 kali dalam 1 minggu * Penyediaan tempat sampah pada tiap-iap ruang dan tempat strategis * Tulisan himbauan “Buanglah Sampah Pada Tempatnya” * Tidak melakukan pembakaran sampah/limbah padat area kegiatan * Menjaga kebersihan lingkungan kantor, rutinitas pengangkutan sampah harian, kontrol drainase dari sumbatan sampah * Melakukan pengelolaan sampah dengan metode 3R * Menjaga kebersihan lokasi kegiatan dan TPS * Melakukan upaya pengurangan penggunaan plastik, styrofoam dan bahan lain yang sulit terdegradasi secara alami. * Berkordinasi dengan pengelola Tempat Istirahat & Pelayanan (TIP) | Tempat sampah | Selama operasional | | Melakukan observasi terhadap sampah domestik yang dihasilkan dan rencana tindak lanjut.  Memantau pengangkutan sampah sehingga tidak ada penumpukkan sampah d TPS  Memantau kebersihan TPS dan lokasi kegiatan. | | Tempat sampah dan TPS dilingkungan | Dilakukan setiap hari selama operasional | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **C** | **Limbah B3** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Limbah B3 berasal dari :   * Lampu bekas * Catridge bekas * Baterai bekas * Kain majun * *Sludge Oil* * Tumpahan BBM | Pencemaran dan kerusakan lingkungan berupa timbulan limbah B3 | Volume limbah B3 yang dihasilkan  ± 0,21 kg/hr untuk limbah B3 padat dan ± 0,25 kg/hr untuk limbah B3 cair | * Mengelola Limbah B3 dengan membuat Tempat Penyimpanan Sementara (TPS) limbah B3 yang sesuai dengan ketentuan. * Mengelola hasil limbah B3 ke TPS LB3 sesuai karakteristiknya * Menempatkan seluruh limbah B3 pada TPS limbah B3 * Memisahkan hasil limbah B3 cair dengan limbah B3 padat * Menyediakan *oil catcher* dan sumur pantau agar tumpahan BBM masuk ke dalam bak penampungan di TPS LB3 | TPS LB3 berupa drum, memiliki volume 200 liter. Dan luas ruang TPS LB3 ± 1,5m x 1m x 4m | Selama operasional | | Melakukan pencatatan limbah B3, dan bahan terkontaminasi limbah B3, yang diserahkan kepada pihak ketiga untuk dikelola lebih lanjut. Hasil pencatatan dianalisis neraca limbah B3-nya.  Memantau Pengangkutan limbah B3 sehingga tidak ada penumpukan B3 | | TPS limbah B3 dilingkungan | Dilakukan selama operasional | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **D** | **Lalu Lintas** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | * Mobilitas kendaraan konsumen | Kemacetan dan gangguan aksesbilitas ke lokasi | Intensitas kendaraan yang keluar masuk ± 200 mobil. | * Memasang rambu agar mempercepat manuver keluar masuk kendaraan * Melarang kendaraan parkir di badan jalan * Penempatan petugas untuk mengatur parkir dan lalu lintas kendaraan. |  | Selama operasional | | Metoda pengambilan data dengan pengamatan dan *traffic counting*  Metoda analisis dilakukan dengan metoda diskriptif, kuantitatif dan kualitatif | |  | Dilakukan setiap 1 (satu) hari sekali selama operasional | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **E** | **Insiden Kebakaran** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | * Hubungan arus pendek listrik / konsleting * Kecerobo-han tenaga kerja * Bahaya api dari lingkungan / pembakaran sampah | Terjadinya insiden kebakaran | Tersedianya fasilitas pemadam APAR & kemampuan personil dalam penggunaan-nya serta kerugian materiil | * Penyediaan Alat Pemadam Kebakaran di setiap ruang sesuai dengan yang dipersyaratkan/ direkomendasikan oleh dinas teknis terkait. * Penyediaan Gambar Peta Lokasi penempatan alat pemadam kebakaran (APAR) dan jalur evakuasi serta titik kumpul pada lokasi yang dipersyaratkan * Melakukan perawatan dan pengecekan terhadap kelayakan alat pencegahan pemadam kebakaran secara rutin * Melakukan kerjasama dengan dinas instansi teknis untuk melakukan pelatihan terhadap petugas dan upaya penanggulangan bahaya kebakaran. * Perawatan jaringan listrik secara rutin dan berkala * Menempatkan bahan/material yang mudah terbakar jauh dari sumber api & sumber lsitrik. * Menyediakan akses masuk yang dapat dilalui oleh mobil pemadam kebakaran * Menyusun SOP sederhana tentang panduan baku penanganan dini kondisi darurat kebakaran dan pastikan terkondisi personel-personel terlatih untuk keperluan dimaksud. * Menyediakan bak tandon dengan volume yang memadai sesuai rekomendasi Dinas Pemadam Kebakaran yang dapat di akses untuk keperluan penanganan kondisi darurat kebakaran dengan dukungan operasional berupa pompa hydran dengan spesifikasi yang direkomendasikan Dinas Pemadam Kebakaran | Lokasi Kegiatan | Selama operasional | | Pengamatan dan pemeriksaan sarana kebakaran secara berkala | | Lokasi Kegiatan | Dilakukan setiap 6 bulan sekali selama operasional | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **III.3.2** | **Lingkungan Sosekbud** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
| **A** | **Kesempatan Kerja** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Kegiatan operasio  nal | * Harapan untuk bisa bekerja * Kecemburuan sosial | Volume tenaga kerja yang terserap ± 6 orang dalam operasional | * Memprioritaskan tenaga kerja lokal, sesuai kemampuan/skill yang dibutuhkan. * Rekrutmen tenaga kerja agar dibuat perjanjian kerja * Jam kerja 40 jam dalam 1 minggu   5 hr kerja = 8 jam/hari  6 hr kerja = 7 jam /hari   * Memberi kesempatan kerja menggunakan tenaga kerja setempat. | Masyarakat sekitar (Kel. Tanjungrejo) | Selama operasional | | Peninjauan langsung ke lapangan secara sekilas, kemudian dilanjutkan dengan pengisian kuesioner dan wawancara dengan masyarakat yang terkena dampak.Data-data hasil pemantauan yang telah terkumpul dianalisis untuk mengetahui kecenderungan tentang parameter lingkungan dengan menggunakan analisis frekuensi | | Masyarakat sekitar (Kel. Tanjungrejo) | Dilakukan setiap 6 (enam) bulan sekali selama operasional | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **B** | **Persepsi Masyarakat dan Sosial Masyarakat** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Kegiatan operasional SPBU | Persepsi negatif dan keresahan masyarakat | Frekuensi aduan masyarakat sekitar | * Ikut berpartisipasi dalam kegiatan kemasyarakatan serta bantuan sosial seperti penghijauan dan pembangunan prasarana umum. (CSR) * Melaksanakan pendekatan sosial guna menyerap aspirasi dan harapan masyarakat terhadap kegiatan operasional .. * Mentaati jam kerja yang telah ditentukan. * Merekrut tenaga kerja di lingkungan terdekat * Berkoordinasi dengan yang berwenang terkait perizinan yang harus dimiliki seperti sertifikat laik fungsi dan penyambungan jalan masuk. * Melakukan kordinasi dengan isntansi terkait baik di tingkat pusat maupun daerah serta tokoh masyarakat setempat sehubungan dengan pelaksanaan rencana kegiatan. | Masyarakat sekitar (Kel. Tanjungrejo) | Selama operasional | | Peninjauan langsung ke lapangan secara sekilas, kuesioner dan wawancara dengan masyarakat yang terkena dampak. Data-data hasil pemantauan yang telah terkumpul kemudian dianalisis untuk mengetahui kecenderungan tentang parameter lingkungan dengan menggunakan analisis deskriptif | | Masyarakat sekitar (Kel. Tanjungrejo) | Dilakukan setiap 6 (enam) bulan sekali selama operasional | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **C** | **Lingkungan Kesehatan dan Keselamatan Masyarakat** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | Aktivitas kegiatan dan perilaku para pekerja | Kesehatan dan masyarakat sekitar. | Frekuensi gangguan kesehatan dan masyarakat sekitar. | Pemeriksaan kesehatan setiap setahun sekali.  Penghijauan sekitar .  Memasang himbauan agar selalu menjaga kebersihan lingkungan dengan membuang sampah pada tempatnya.  Mentaati jam kerja.  Kepesertaan BPJS Kesehatan & BPJS Ketenagakerjaan.  Menyediakan CCTV untuk meningkatkan keamanan di lokasi kegiatan  Memasang rambu-rambu disekitar kegiatan SPBU dengan jelas dan mudah dimengerti  Menyediakan kotak P3K  Menyediakan APD untuk tenaga kerja  Menerapkan protokol kesehatan covid 19 selama pandemi | Lingkungan kegiatan dan masyarakat sekitar | Selama operasional | | * Pemeriksaan kesehatan karyawan,. Data-data hasil pemantauan yang telah terkumpul dianalisis untuk mengetahui kecenderungan tentang parameter lingkungan dengan menggunakan analisis deskriptif. * Memantau keikutsertaan karyawan dalam program BPJS | | Lingkungan kegiatan dan masyarakat sekitar | Selama operasional | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |
| **III.4** | **TAHAP PASCA OPERASIONAL** | | | |  |  | |  | |  |  | |  |
|  | * Pemutusan hubungan kerja dengan karyawan * Pemutusan kerja dengan PT. Trans-Jawa Jalan Tol selaku pemilik lahan * Pengalihan fungsi lahan | Pemutusan hubungan kerja  Dan timbulnya jumlah pengangguran | Jumlah tenaga kerja 6 (enam) orang | * Melakukan sosialisasi tentang rencana pelepasan tenaga kerja antara pelaku usaha, tenaga kerja, Dinas terkait dan masyarakat * Melakukan pemutusan kerja sesuai peraturan yang berlaku | PT. Sarana Paspro Mandiri | Selama proses pasca operasional | | * Melakukan pengamatan ke lapangan mengenai tanggapan masyarakat sekitar * Melakukan pengawasan pada limbah yang dihasilkan pasca operasonal | | PT. Sarana Paspro Mandiri | Selama proses pasca operasional | | **Pelaksana :**  PT …  **Pengawas :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH …  **Pelaporan :**  Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan RI  Kementerian ESDM RI  DLH … |

(Dampak Lingkungan, upaya pengelolaan lingkungan dan upaya pemantauan lingkungan, serta institusi pengelola dan pemantau lingkungan hidup dapat disesuaikan dengan situasi dan kondisi setempat)

# SURAT PERNYATAAN

Surat Pernyataan Pelaku usaha kegiatan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) yang berada di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi … sebagai komitmen pelaksanaan Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup dan Upaya Pemantauan Lingkungan hidup, terlampir.

# SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : …

Jabatan : …

Alamat kantor : …

Nama Usaha dan/atau kegiatan : Pembangunan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum)

Alamat Usaha dan/atau kegiatan : Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi …

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Hendy Iskandar, dengan ini menyatakan bahwa :

1. Formulir Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup dan Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UKL-UPL) dari usaha dan/atau kegiatan kami tersebut di atas telah disusun dengan benar dan sesuai dengan peraturan yang berlaku.
2. Kami bersedia akan melaksanakan Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup sebagaimana tercantum dalam Formulir Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup dan Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UKL-UPL).
3. Kami bersedia dipantau serta sanggup untuk melaporkan pelaksanaan Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup sebagaimana dimaksud kepada instansi terkait yang berwenang sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku setiap 6 (enam) bulan sekali.
4. Apabila kami tidak melaksanakan Pengelolaan dan Pemantauan Lingkungan Hidup sebagaimana dimaksud di atas, kami bersedia bertanggungjawab atas semua kerugian dan segala resiko yang ditimbulkan sesuai dengan peraturan yang berlaku.
5. Kami bersedia melakukan perubahan Persetujuan Lingkungan apabila akan melakukan perubahan terhadap usaha dan/atau kegiatannya dan/atau Perubahan Persetujuan Teknis.
6. Kami bersedia untuk mengelola dan bertanggungjawab terhadap semua dampak yang belum tercantum dalam Formulir Upaya Pengelolaan Lingkungan Hidup dan Upaya Pemantauan Lingkungan Hidup (UKL-UPL).

Demikian surat pernyataan ini kami buat untuk dilaksanakan sebagai komitmen kami untuk bertanggung jawab dalam pengelolaan dan pemantauan lingkungan hidup.

(kota), ........ , ....................................... 2021

**PT …**

**(Nama)**

(Jabatan)

# DAFTAR PUSTAKA

# FOTO KEGIATAN

**PEMBANGUNAN SPBU**

# SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda-tangan dibawah ini :

Nama : …

Jabatan : …

Alamat : …

Selaku Penanggung-jawab atas rencana usaha dan/atau kegiiatan :

Nama usaha dan/atau kegiatan : PT …

Alamat usaha dan/atau kegiatan : …

Dengan ini menyatakan bahwa kegiatan yang diajukan masih dalam tahap perencanaan.

Demikian Surat Pernyataan ini, saya buat dengan sebenar-benarnya. Saya bersedia menerima dan melaksanakan konsekuensi apabila ditemui perbedaan dengan kondisi lahan rencana usaha dan/atau kegiatan.

(kota), ………………….... 2021

PT …

**(Nama)**

(Jabatan)

# SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda-tangan dibawah ini :

Nama : …

Jabatan : …

Alamat : …

Selaku Penanggung-jawab atas rencana usaha dan/atau kegiiatan :

Nama usaha dan/atau kegiatan : PT …

Alamat usaha dan/atau kegiatan : …

Dengan ini menyatakan bahwa rencana kegiatan Pembangunan SPBU (Stasiun Pengisian Bahan Bakar Umum) yang berada di Jalan …, Desa/Kelurahan …, Kecamatan …, Kabupaten/Kota …, Provinsi … untuk pengelolaan limbah cair dan limbah B3 akan bekerja sama dengan pihak ketiga.

Demikian Surat Pernyataan ini, saya buat dengan sebenar-benarnya. Saya bersedia menerima dan melaksanakan konsekuensi apabila ditemui perbedaan dengan kondisi lahan rencana usaha dan/atau kegiatan.

(Kota), ………………….... 2021

PT …

**(Nama)**

(Jabatan)

# LAMPIRAN

# SURAT PENGANTAR REVISI