

*messdienst
hohenberger
GmbH und Co. KG.*

messdienst-hohenberger GmbH & Co.KG.-Kellerstraße 19-96123 Litzendorf

Kellerstraße 19
96123 Litzendorf
Tel 09505-800232
Fax

Saydalier
Mittlerer Kaulberg 48+48a
96049 Bamberg

11.09.25

Sehr geehrte Damen und Herren,

In der Anlage erhalten Sie Ihre Heiz-/Hausnebenkostenabrechnung, die wir im Auftrag
Ihrer Verwaltung/Hauseigentümers erstellt haben.

Ihre Gesamtkosten betragen	1.347,08 EUR
Ihre Vorauszahlung beträgt	600,00 EUR
Ihre Nachzahlung beträgt	747,08 EUR

Bei Fragen zur Ihrer Abrechnung wenden Sie sich bitte an Ihre Verwaltung/Hauseigentümer.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Wärmemessdienst

Erstellt im Auftrag und nach Angaben von

Herr
Gerhard Riedhammer
Mittlerer Kaulberg 48a
DE-96049 Bamberg

messdienst
hohenberger
GmbH und Co. KG.

Gerhard Riedhammer-Mittlerer Kaulberg 48a-DE-96049 Bamberg

Liegenschaft-Nr. 201806037

Saydalier
Mittlerer Kaulberg 48+48a
96049 Bamberg

Mittlerer Kaulberg 48+48a	96049 Bamberg
Nutzer-Nr.	0003-011 / 1.0G
Interne-Nr.	Zimmer Nr. 4
Abrechnungszeitraum	01.01.24 - 31.12.24
Ihr Nutzungszeitraum entspricht	01.01.24 - 31.12.24 366 Tage 1000,00 GT
Abrechnung erstellt am	11.09.25

Ihre Heiz- / Hausnebenkostenabrechnung

Kostenart	Ihre Einheiten	Ihr Zeitanteil	Preis je Einheit	Ihre Kosten	Summen
Heizkosten					
30% Grundkosten	19,590 qm Wohnfläche	X	6,914144 =	135,45 EUR	
70% Verbrauchskosten	1.387,140 Einheiten	X	0,353723 =	490,66 EUR	
				626,11 EUR	
Warmwasserkosten (Wassererwärmungskosten)					
30% Grundkosten	19,590 qm Wohnfläche	X	0,898034 =	17,59 EUR	
70% Verbrauchskosten	1,000 Personen	X	108,252903 =	108,25 EUR	
				125,84 EUR	
Heiz- und Warmwasserkosten nach Heizkosten-Verordnung (HKVO)					751,95 EUR
Hausnebenkosten					
Wasser	1,000 Personen Anteil	X	80,172258 =	80,17 EUR	
Abwasser	1,000 Personen Anteil	X	58,838710 =	58,84 EUR	
Kaltwasser Abrechnung	1,000 Nutzeinheit	X	11.000000 =	11,00 EUR	
Heizkosten Allgemeine Nutzung	1,000 Nutzeinheit	X	431,616667 =	431,62 EUR	
Nebenkosten Abrechnung	1,000 Nutzeinheit	X	13,500000 =	13,50 EUR	
Summe Hausnebenkosten					595,13 EUR
Ihre Gesamtkosten					1.347,08 EUR
abzgl. Vorauszahlung Nebenkosten					600,00 EUR
Ihre Nachzahlung					747,08 EUR

Ablese-/Verbrauchswerte

Pos.	Gerätart	Gerät-Nr.	Raum	Datum	Ende	Anfang	Differenz	Faktor	Verbrauch	Bemerk./Schätz.
1	HVE	3123	Divers	09.01.25	571,000	0,000	571,000	1,220	696,620	HA
2	HVE	3121	Divers	09.01.25	566,000	0,000	566,000	1,220	690,520	HA
	Summe Heizkostenverteiler								1.387,140	

HA = Hauptablesung ZA = Zwischenablesung GT/Tage = Teilung nach Zeitanteilen (Gradtage/Tage)