

입주자모집공고 주요정보

더 팰리스트 데시앙	
공급위치	대구광역시 동구 신천동 481-1번지 외 16필지
공급규모	418세대
입주자모집공고 관련 문의	사업주체 또는 분양사무실로 문의
문의처	☎ 1551-3355

모집공고문 보기

청약일정

모집공고일	2024-12-31 (조선일보)			
청약접수	구분	해당지역	기타지역	접수장소
	특별공급	2025-01-13	2025-01-13	인터넷
	1순위	2025-01-14	2025-01-14	인터넷
	2순위	2025-01-15	2025-01-15	인터넷
당첨자 발표일	2025-01-21 (http://더팰리스트데시앙.com)			
계약일	2025-02-03 ~ 2025-02-05			

* 특별공급 종류에 따라 접수기간 및 장소가 다를 수 있으니 모집공고를 반드시 확인하시기 바랍니다.

공급대상

※ 전체내용이 안보일경우 좌우 스크롤을 이용하여 확인해주세요.

주택 구분	주택형	주택공급면적 (주거전용+주거공 용)	공급세대수			주택관리번호(모델번호)
			일반	특별	계	
민영	100.3104A	126.6063	61	9	70	2024000715(01)
	106.9887A	133.5937	33	5	38	2024000715(02)
	109.4462A	137.0815	33	5	38	2024000715(03)
	115.7199A	144.8837	152	22	174	2024000715(04)
	115.2342B	145.1978	15	2	17	2024000715(05)
	115.3063C	143.3631	14	2	16	2024000715(06)
	117.5979A	147.3772	42	6	48	2024000715(07)
	117.1900B	147.9102	15	2	17	2024000715(08)
계			365	53	418	

특별공급 공급대상

※ 전체내용이 안보일경우 좌우 스크롤을 이용하여 확인해주세요.

단위 (세대)

주택형	공급세대수									
	다자녀 가구	신혼부 부	생애최 초	청년	노부모 부양	신생아 (일반형)	기관추 천	이전기 관	기타	계
100.3104A	7	0	0	0	2	0	0	0	0	9
106.9887A	4	0	0	0	1	0	0	0	0	5
109.4462A	4	0	0	0	1	0	0	0	0	5
115.7199A	17	0	0	0	5	0	0	0	0	22
115.2342B	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2
115.3063C	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2
117.5979A	5	0	0	0	1	0	0	0	0	6
117.1900B	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2

* 공급세대수는 사업주체의 최초 입주자모집 공고문 기준입니다. 특별공급 신청 미달 시 잔여물량은 일반공급으로 전환됨에 따라 일반공급 세대 수가 변경될 수 있으므로 최종 일반공급 세대수는 일반공급 신청일에 '청약접수 경쟁률'에서 확인 또는 사업주체에 문의하시기 바랍니다.

* 주택형=주거전용면적(type이 있는 경우 type포함)

공급금액, 2순위 청약금 및 입주예정월

공급금액(단위:만원)

주택형	공급금액(최고가 기준)	2순위 청약금
100.3104A	87,870	청약통장으로 청약(청약금 없음)
106.9887A	92,270	
109.4462A	94,670	
115.7199A	100,020	
115.2342B	100,220	
115.3063C	99,020	
117.5979A	102,680	
117.1900B	102,880	

* 입주예정월 : 2025.10

* 층별(동호수별) 세부 공급금액은 사업주체의 입주자모집 공고문을 참고하시기 바랍니다.

기타사항

시행사	시공사	사업주체 전화번호
한국자산신탁(주)	(주)태영건설	1551-3355

* 시행사 및 시공사가 여러 업체인 경우 한 업체만 표시됩니다.

* 기타 자세한 모집공고문 내용은 2024-12-31 (조선일보)에 게시된 내용을 참고하시기 바랍니다.