

공고문

[소득계산방법](#)[청약신청 바로가기 →](#)[목록](#)

(신규)과천지식정보타운 S-11BL 행복주택(리츠) 입주자 모집공고('24. 12. 20.)

공고상태 : 접수종

유형 : 행복주택

공고일 : 2024.12.20

공고문

(241220)과천지식정보타운_S11BL_행복주택(리츠)_입주자_모집_공고문.hwp [\[바로보기\]](#)

(241220)과천지식정보타운_S11BL_행복주택(리츠)_입주자_모집_공고문.pdf [\[바로보기\]](#)

다운로드

(팸플릿)과천지식정보타운S11BL_행복주택(리츠).pdf [\[바로보기\]](#)

붙임1)필수_제출서류(양식1_양식4).hwp [\[바로보기\]](#)

붙임2)(대학생_복학예정자만제출)확인서(양식5).hwp [\[바로보기\]](#)

붙임3)(예비신혼부부계층만_제출)신청및세대구성_확인서(양식6_7).hwp [\[바로보기\]](#)

붙임4)위임장_및_편의시설_설치신청_양식(필요하신분만작성).zip

문서뷰어다운로드

[한컴오피스 뷰어](#)[Acrobat Reader](#)[DWG 뷰어](#)

공급정보

과천지식정보타운 S-11BL 행복주택(리츠)

소재지 : 경기도 과천시 갈현동 593-1

전용면적(m²) : 16.8~44.37

총 세대수 : 846

난방방식 : 지역난방

입주예정월 : 2026.05

단지 관련 이미지 정보

이미지를 클릭하시면 큰 화면으로 보실 수 있습니다.

평면도 ▾ 위치도 ▾ 토지이용계획도 ▾ 단지조감도 ▾ 단지배치도 ▾

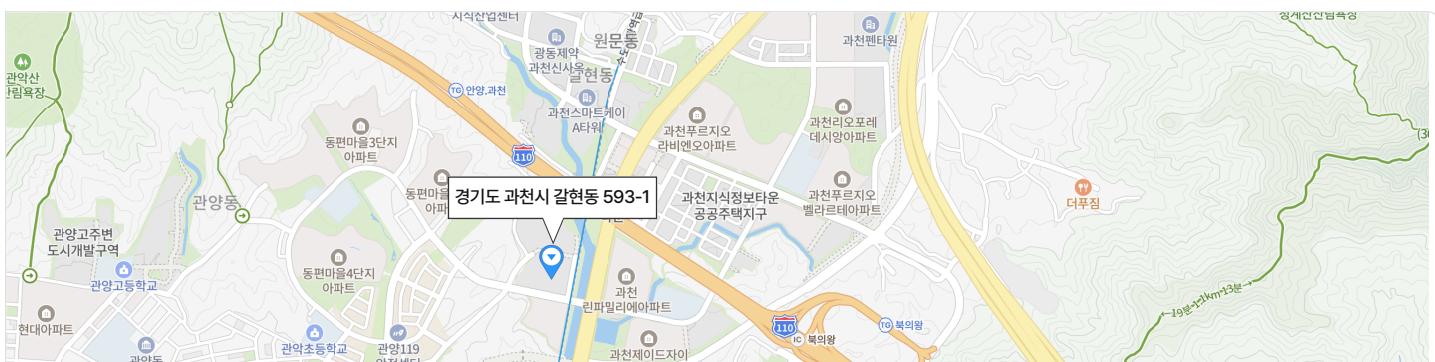
< 16A형(고령자) | 16A형(대학생, 청년) | 16A형(주거급여수급자) | 26AS형(고령자-주거약자용) | 26A형(대학생, 청년) | 26A형(주거급여수급자) | 36A형(고령자) | 36A형(신인) >

16A형(고령자)



상기 이미지는 소비자의 이해를 돋기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

단지 관련 위치 정보





주택형 안내

인터넷청약신청 가능 여부는 공고문을 확인하시기 바랍니다. 현장신청만 가능한 경우에는 신청장소를 방문하여 신청하시기 바랍니다.

주택형	전용면적(m ²)	금회공급 세대수	임대보증금(원)	월임대료(원)	인터넷청약	주택형안내
16A형(고령자)	16.8	50	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
16A형(대학생, 청년)	16.8	210	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
16A형(주거급여수급자)	16.8	28	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
26AS형(고령자-주거약자용)	26.42	47	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
26A형(대학생, 청년)	26.42	65	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
26A형(주거급여수급자)	26.42	20	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
36A형(고령자)	36.33	20	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
36A형(신혼부부·한부모가족)	36.33	85	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
36A형(청년)	36.33	30	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
44A형(고령자)	44.37	20	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
44A형(신혼부부·한부모가족)	44.37	80	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >
44A형(청년)	44.37	29	공고문 확인	공고문 확인	청약신청하기 >	상세보기 >

안내사항

공급일정

접수기간 : 2025.01.06 ~ 2025.01.08

서류제출대상자 발표일 : 2025.01.17

서류접수기간 : 2025.01.20 ~ 2025.01.24

당첨자발표일 : 2025.05.30

계약기간 : 2025.06.10 ~ 2025.06.12

기타사항

- 이 주택은 주택도시기금과 LH가 출자한 리츠 [(주)국민행복주택제2호주택관리부동산투자회사, 이하 (주)NHH제2호]가 사업 시행하는 행복주택 리츠로, 건설·공급 등 제반 업무는 리츠의 자산관리회사 (AMC)인 LH 공사가 수행하고, 이 주택에 대한 임대차 계약은 (주)NHH제2호와 체결하게 됩니다.
- 이 주택은 공급대상자에 따라 최대 거주기간 제한이 있는 분양전환되지 않는 임대주택입니다.
- 1세대 1주택 신청 및 공급원칙에 따라, 1세대 내에서 중복 신청할 경우 전부 무효처리됩니다.
- 신혼부부(예비 신혼부부 포함)의 경우 반드시 두 명 중 한 명만 1주택을 청약하셔야 합니다. 만약 동일 또는 다른 평형에 부부가 각각 신청할 시에는 중복 신청으로 간주하여 모두 다 탈락되니 유의하시기 바랍니다.
- 견본주택은 설치되어 있지 않습니다. 세대 평면도 등은 첨부된 펌플릿을 참고하시기 바랍니다.

접수처정보

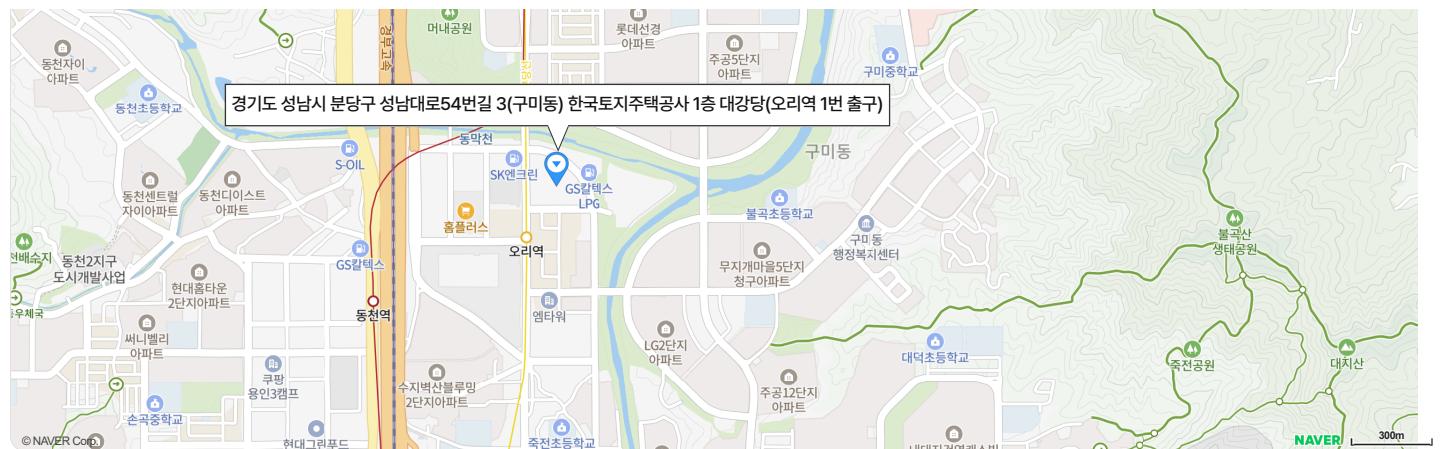
소재지 : 경기도 성남시 분당구 성남대로54번길 3(구미동) 한국토지주택공사 1층 대강당(오리역 1번 출구)

전화번호 : 1600-1004, 1670-0003

운영기간 : 2024.12.18 ~ 2025.01.08

접수처 관련 위치 정보





안내사항

1. 이번 입주자 모집공고에 대한 상담은 LH 콜센터(☎ 1600-1004) 및 ☎ 1670-0003 등을 이용하여 주시기 바랍니다.
2. 인터넷 신청이 어려운 65세 이상 고령자 및 장애인 등에 한하여 아래의 장소에서 청약신청을 도와드립니다.
 - 기간 : '25. 1. 6.(월) 10:00 ~ 16:00 (점심시간 12:00 ~ 13:00 제외)
 - 장 소 : LH 경기남부지역본부 1층 대강당(경기도 성남시 분당구 성남대로 54번길 3, 수인분당선 오리역 1번 출구)
 - 구비서류 : 신분증, 주민등록표등·초본, 가족관계증명서 등 제출서류를 구비하여 방문

(공고문 p.28 ~ p.32의 [5. 서류제출 대상자 발표 및 심사서류 제출 안내] 참조, 서류 미지참 시에는 접수가 불가합니다.)

- 현장 접수자는 별도의 서류제출 기간이 없으며, 신청접수 시 제출한 서류로 갈음합니다. (단, 심사 시 서류미비로 보완을 요구할 수 있습니다.)
3. 추후 계약일정, 계약장소 등이 변경되는 경우 계약대상자에 한하여 별도 통보하오니 참고하여 주시기 바랍니다.

[관심공고등록 ✓](#)[목록](#)