



Deivison Ribeiro Moraes

Cientista de dados



Informações pessoais

E-mail

deivison1983@gmail.com

Telefone

31 98451-9003

Endereço

Belo Horizonte - Minas Gerais

GitHub

<https://github.com/deivison1983>

LinkedIn

www.linkedin.com/in/deivisonmoraes

Website

https://deivison1983.github.io/portfolio_projetos/



Resumo do currículo

- **Objetivo: Atuar como cientista de dados.**
- Experiências como cientista de dados, coordenador técnico sênior e engenheiro - avaliações e perícias
- **Principais realizações:**
 - Execução de projetos de ciência de dados de ponta a ponta.
 - Coordenação técnica de contratos de prestação de serviço para setores de gestão fundiária de grandes empresas.
 - Elaboração de laudos técnicos periciais e de avaliação patrimonial e econômica.



Experiência

2020-07

- Atualmente

● Cientista de dados

Autônomo, Belo Horizonte -MG

Ressalto que desde julho 2020 venho trabalhando no meu processo de desenvolvimento como cientista de dados. As principais habilidades adquiridas podem ser verificadas ao longo dos meus projetos conforme descrição a seguir. Acrescento que os projetos e demais repositórios de estudos podem ser conferidos com mais detalhes no meu portfólio.

• Projeto previsão vendas - Drogarias Rossmann

Construção de um algoritmo de **Machine Learning** para prever vendas com 6 semanas de antecedência em uma rede de drogaria da Europa. Esse projeto foi elaborado utilizando os datasets da competição Rossmann Store Sales existente na plataforma do Kaggle Inc. Ressalta-se que nesse desafio foi disponibilizado um dataset de treino com mais de 1 milhão de linhas e 18 features com informações sobre as vendas diárias de 1115 lojas da rede de drogarias Rossmann no período de 01/01/2013 a 31/07/2015. O processo utilizado para resolução do problema de negócio segue a **metodologia CRIPS-DM**. O modelo de machine learning mostrou-se capaz de prever as vendas das seis próximas semanas das lojas existentes no dataset test.csv da competição do Kaggle com um MAPE de 15 %. Além disso, foi disponibilizado um **bot no aplicativo Telegram** que permite o acesso ao modelo em produção e assim obter a previsão de vendas da loja desejada na palma da mão.

• Projeto avaliação de imóveis no condado King, Washington, USA

O projeto busca criar uma **solução de negócio** que auxiliará o governo do condado King, a tomar melhores decisões relativas ao processo de desapropriação de imóveis que possam ser diretamente impactados por novos projetos de infraestrutura governamentais. Esse projeto foi elaborado utilizando o dataset kc_house_data.csv existente na plataforma do Kaggle Inc. Ressalta-se que esse dataset possui 21613 imóveis localizados no condado King County no estado de Washington, USA que foram vendidos no período de maio de 2014 a maio de 2015. O modelo de machine learning mostrou-se capaz de **prever o valor do imóvel** dentro de um intervalo com um MAPE de 13%.



Habilidades

Comunicação

Storytelling

Trabalho em equipe

Flexibilidade

Integridade

Disciplina

Resolução de problemas

Estratégia

Capacidade analítica

Força mental

Regressão Linear

Estatística

Python

SQL

Econometria

Web Scraping

Scikit Learn

XGBoost

Random Forest

Teste A/B

Flask



Idiomas

Inglês - Avançado

Português - Nativo

2018-06
- 2020-12

Coordenador Técnico Sênior

Cava Engenharia de Infraestrutura, Belo Horizonte - MG

- Experiência na **coordenação técnica** de contratos de prestação de serviço para setores de gestão fundiária de grandes mineradoras. Ao exercer esse papel tive que relacionar com **diversos stakeholders** internos e externos simultaneamente, o que é bastante desafiador profissionalmente.
- Entre as várias **responsabilidades** com os stakeholder internos menciono organizar e planejar o fluxo de trabalho das equipes em campo e escritório tendo em vista prazo, qualidade e custo estabelecidos, treinar e capacitar novos colaboradores, gerenciar pessoas, responder a diretoria tendo em vista as metas e resultados.
- Com relação aos stakeholders externos saliento que era responsável por atender analistas, coordenação e gerencia, **desenvolver novos produtos** técnicos ajustados para atender questões específicas, acordar prazo de entrega e realização dos serviços, apresentar resultados, coordenar trabalhos de campo em comunidades impactadas pela atividade de mineração.

2018-02
- 2018-06

Coordenador Técnico

Lead Gestão Fundiária, Belo Horizonte - MG

- Experiência na **coordenação técnica** de contrato de prestação de serviço de gestão fundiária de para empresa do segmento logístico multimodal. Ao exercer esse papel fui responsável pela **análise de impactos econômicos** de desapropriações de imóveis comerciais localizados às margens de linha férrea -DNIT. Além disso, coordenei as equipes de vistoria em campo para as avaliações patrimoniais e econômicas, bem como todo o cadastro de superficiários.

2017-02
- 2018-01

Engenheiro Avaliador

Synergia Consultoria Socioambiental, Mariana - MG / Linhares - ES

- Participei da equipe de engenheiros avaliadores que estava assitindo a Fundação Renova no cálculo das indenizações patrimoniais e econômicas dos impactados pelo **rompimento da barragem de Fundão** da Mineradora Samarco em Mariana-MG no ano de 2015. Devido a natureza dos **múltiplos impactos** decorrentes do evento ao longo de 40 municípios pude trabalhar com avaliações dos mais variados tipos, o que posso destacar com uma **experiência única**.
- Principais avaliações: semoventes, benfeitorias reprodutivas e não reprodutivas, imóveis, danos em imóveis, máquinas e equipamentos (elétricos, mecânicos, pesca), impactos econômicos em estabelecimentos comerciais.

2012-01
- 2015-05

Engenheiro - Avaliações e perícias

Vaz de Mello Consultoria, Belo Horizonte - MG, Brasil

- Elaboração de laudos técnicos orientados para a **engenharia de risco** em conformidade com as normas técnicas e legislações vigentes.
- Elaboração de laudos técnicos **periciais** e de avaliação patrimonial com as seguintes características: edificações com múltiplos pavimentos

e complexos industriais, bens de massa falida, inspeção destinados a orientação do planejamento da manutenção predial, caracterização de estágio obra (obras públicas e privadas), entre outros.

2010-04
- 2011-12



Estagiário

Vaz de Mello Consultoria, Belo Horizonte - MG

- Elaboração de laudos técnicos periciais e de vistoria.



Formação acadêmica

2019-03
- 2020-06



MBA em Indústria 4.0

*PUC-Minas, Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais,
Belo Horizonte -MG*

2012-03
- 2013-03



Especialização em Avaliações e Perícias de Engenharia

*PUC-Minas, Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais,
Belo Horizonte - MG*

2005-01
- 2011-12



Bacharelado em Engenharia de Produção Civil

*CEFET-MG, Centro Federal de Educação Tecnológica de MG,
Belo Horizonte - MG*

2000-01
- 2002-12



Ensino Médio Técnico em Eletrônica

*CEFET-MG, Centro Federal de Educação Tecnológica de MG,
Belo Horizonte - MG*



Publicações

2021-06



Indústria 4.0, Sistema RFID: eficiente alternativa para rastreamento automatizado de veículos em pátios de agências locadoras

Publisher: Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais - (PUC-Minas)

<http://bib.pucminas.br:8080/pergamumweb/vinculos/00009e/00009e9b.pdf>

O projeto aplicado do curso buscou solucionar um **problema de negócio** existentes em grandes locadoras de veículos. O processo de recebimento e vistoria de veículos é, muitas vezes, realizado de forma manual e, devido a erros, alguns automóveis acabam perdidos temporariamente ou permanentemente. Neste artigo, explora-se a possibilidade de aplicação da tecnologia RFID, considerando a instalação de leitores nas entradas e saídas de pátios e afiação de tags nos veículos. Conclui-se que o **investimento é viável**, mesmo ao ponderar necessidades específicas do setor.

2020-12



Estudo sobre as manifestações patológicas de fachadas dos edifícios da cidade de Belo Horizonte/MG

Publisher: Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de Minas Gerais - IBAPE-MG

<https://www.ibapemg.com.br/2018/wp-content/uploads/2020/12/estudo-fachadas-ibape-mg.pdf>

Este estudo publicado pelo **IBAPE-MG** tem como objetivo principal identificar as manifestações patológicas e caracterizar o estado físico do sistema de revestimento das fachadas das edificações existentes nas

regionais do município de Belo Horizonte/MG. Salienta-se que o estudo foi elaborado por uma equipe técnica formada por vários engenheiros e arquitetos associados ao IBAPE-MG.

2020-10

● **A importância das avaliações econômicas no estudo de viabilidade para projetos que envolvam desapropriações em áreas urbanas.**

Publisher: Anais XX COBREAP

https://github.com/deivison1983/portfolio_projetos/blob/main/artigos_trabalhos/AO-33-A-Importancia-das-Avaliacoes-Economicas-no-Estudo-de-Viabilidade.pdf

Este artigo publicado e apresentado no **vigésimo Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias - COBREAP** tem como o objetivo demonstrar a importância da avaliação econômica no estudo de viabilidade para projetos que envolvam desapropriações em áreas urbanas. Por meio de um **Estudo de Caso**, na qual a concessionária responsável pelo projeto e execução de obras para adequação de passagem de nível em malha ferroviária, solicitou uma **análise de viabilidade** para estimar os valores a serem gastos na desapropriação dos imóveis localizados na área de influência do projeto, verificou-se que as avaliações econômicas impactam diretamente na viabilidade do projeto.

2019-03

● **A vistoria cautelar dentro do contexto normativo**

Publisher: Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais - (PUC-Minas)

https://github.com/deivison1983/portfolio_projetos/blob/main/artigos_trabalhos/vistoria_cautelar_dentro_do_contexto_normativo.pdf

2011-12

● **Análises de laudos de vistoria cautelar como subsídio à tomada de decisão**

Publisher: Centro Federal de Educação Tecnológica de Minas Gerais - CEFET-MG

https://github.com/deivison1983/portfolio_projetos/blob/main/artigos_trabalhos/analises_de_laudos_de_vistoria_cautelar_como_subsidio_a_tomada_de_decisao.pdf

A publicação sintetiza o meu projeto final de curso de graduação, o qual faz uma **análise de dados** por meio de um **estudo de caso múltiplo** em uma amostra de laudos técnicos de vistoria cautelar desenvolvidas pelo autor como experiência profissional. A **amostra** consiste em laudos concebidos após vistorias cautelares em edificações que funcionam como supermercados. O objetivo do projeto é identificar os problemas e as patologias construtivas mais observadas na amostra e classificá-las de acordo com o seu respectivo grau de relevância. Os **aspectos quantitativos e qualitativos** foram verificados através do emprego do método **PDCA** e de outras ferramentas da qualidade. O projeto também concebeu uma folha de verificação que direciona o olhar crítico do perito ou dos gestores da manutenção para os problemas mais recorrentes nessas edificações.