

Adresse Vermieter

Betreff: - Mietverhältnis u. Adresse der Wohnung:
 - Mängel der Mietsache
 - Mein Schreiben vom

Sehr geehrte/r Frau / Herr,

trotz meines Schreibens vom [Datum erste Mängelanzeige] haben Sie den Mangel / die Mängel an der oben genannten Wohnsache nicht innerhalb der von mir gesetzten Frist bis zum [Frist in erster Mängelanzeige] ordnungsgemäß behoben.

Meine oben genannte Wohnung weist nach wie vor folgende Mängel auf:

1. *(Mangel im Zimmer / Bereich der Wohnung,)*
2. *(Mangel im Zimmer / Bereich der Wohnung,)*
3. *(Mangel im Zimmer / Bereich der Wohnung,)*

Ich weise Sie erneut darauf hin, dass Sie als Vermieter/in gemäß § 535 BGB verpflichtet sind, die oben genannte Mietsache in einem ordnungsgemäßen und mangelfreien Zustand zu erhalten.

Ich werde ab der nächsten Mietzahlung bis zur vollständigen Mängelbeseitigung die Miete in Höhe von % mindern und die geminderte Miete nur noch unter dem Vorbehalt der Rückforderung bezahlen.

Die Mietminderung berechnet sich wie folgt:

1. Mangel im Zimmer / Bereich der Wohnung; angemessene Mietminderung i.H.v. % zzgl.,
2. Mangel im Zimmer / Bereich der Wohnung; angemessene Mietminderung i.H.v. % zzgl.,
3. Mangel im Zimmer / Bereich der Wohnung; angemessene Mietminderung i.H.v. % zzgl.,

Mit freundlichen Grüßen

[Name]