

Beratungsprotokoll

Käufer/-in

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

Mobiltelefon

E-Mail

Berater/-in

Firma

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

INFORMATIONEN ZUM WOHNUNGSKAUF

Der Käufer wurde über folgende Einzelheiten informiert:

- ☐ Rechte & Pflichten des Wohnungseigentümers
- ☐ Grundlagen des Wohnungseigentumsgesetzes
- ☐ Gesamtbewirtschaftungskosten
- ☐ Mieterschutz
- ☐ ggf. Mietervorkaufsrecht
- ☐ ggf. Wohnungsbindungsgesetz
- ☐ ggf. Belegungsbindung

UNTERLAGEN ZUM KAUFGEGENSTAND

Der Käufer bestätigt, dass ihm nachfolgende Unterlagen zum Kaufgegenstand übergeben wurden

- ☐ Musterkaufvertrag
- ☐ ggf. Mietvertrag
- ☐ ggf. Mietauskunft
- ☐ Teilungserklärung nebst Aufteilungsplan
- ☐ Wohngeldabrechnung
- ☐ Wirtschaftsplan
- ☐ Protokolle der Eigentümerversammlung von _____ bis _____
- ☐ Verwaltervertrag
- ☐ Hausordnung
- ☐ Versicherungsnachweise
- ☐ Energieausweis
- ☐ Datenschutzerklärung

Datum, Unterschrift Käufer/-in

Datum, Unterschrift Berater/-in