



HENNY SUCIATY, S.H., M.Kn.
NOTARIS
KUTAI TIMUR

SK. MENTERI HUKUM DAN HAM RI NOMOR : AHU - 0380.AH. 02.01. TAHUN 2010
TANGGAL 27 JANUARI 2010

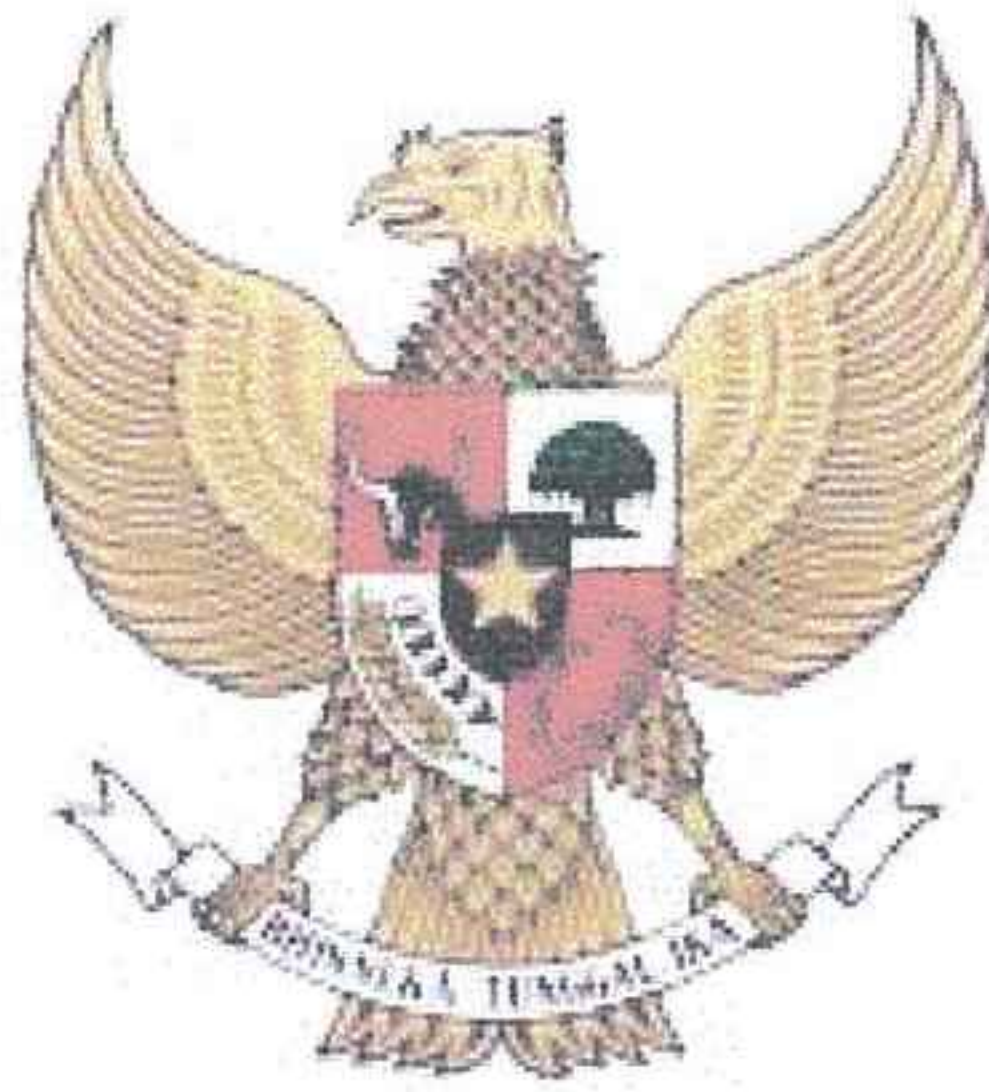
SALINAN
GROSSE

AKTA

PERNYATAAN

Nomor : 07
Tanggal : 13 Oktober 2011

Jalan Yos Sudarso II, Nomor 27, RT. 15, Sangatta, Kabupaten Kutai Timur 75611,
Telp. (0549) 2027680 Fax. (0549) 2027681



HENNY SUCIATY, S.H., M.Kn

N O T A R I S

KUTAI TIMUR

SK MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA RI
NOMOR : AHU - 0380.AH.02.01. TAHUN 2010
TANGGAL 27 JANUARI 2010

SALINAN
GROSSE
AKTA

PERNYATAAN

Nomor : 07
Tanggal : 13 Oktober 2011

PERNYATAAN

Nomor : 07.

Pada hari ini, Kamis, tanggal 13 (tigabelas) Oktober 2011 (duaribu-----
sebelas), Pukul 11.15 (sebelas lewat limabelas menit) Waktu Indonesia--
Bagian Tengah.-----

Berhadapan dengan saya, **HENNY SUCIATY**, Sarjana Hukum,-----
Magister Kenotariatan, Notaris Kabupaten Kutai Timur,-----
berkedudukan di Sangatta, dengan hadirnya para saksi, yang saya,-----
Notaris kenal dan akan disebut pada bagian akhir akta ini :-----

1. Tuan **ILMI PRASETYO**, lahir di Kebumen, pada tanggal 12 (duabelas)
April 1962 (seribu sembilanratus enampuluh dua), Warga Negara-----
Indonesia, Pekerjaan Kepala Desa, bertempat tinggal di Kabupaten----
Kutai Timur, Jalan Sawit, Rukun Tetangga 001, Desa/Kelurahan-----
Palawan, Kecamatan Sangkulirang, pemegang Kartu Tanda Penduduk-
Nomor : 6408051204620002.-----

- menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam-----
kedudukannya selaku Kepala Desa Pelawan, Kecamatan-----
Sangkulirang, Kabupaten Kutai Timur.-----

2. Tuan **ELHAM**, lahir di Sangkulirang, pada tanggal 12 (duabelas)-----
Oktober 1968 (seribu sembilanratus enampuluh delapan), Warga-----
Negara Indonesia, Pekerjaan Swasta, bertempat tinggal di Kabupaten-
Kutai Timur, Alamat Pelawan, Rukun Tetangga 02, Kelurahan/Desa----
Pelawan, Kecamatan Sangkulirang, pemegang Kartu Tanda Penduduk-
Nomor : 05.2012/189/1139/X/2008.-----

- menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam-----
kedudukannya selaku Kepala Adat Pelawan, Kecamatan-----
Sangkulirang, Kabupaten Kutai Timur.-----



- Para penghadap saya, Notaris kenal.-----
- Para penghadap dalam kedudukannya masing-masing sebagaimana---
tersebut diatas dalam hal ini bertindak bersama-sama untuk dan atas----
nama masyarakat Desa Pelawan, Kecamatan Sangkulirang, Kabupaten---
Kutai Timur, menerangkan terlebih dahulu dengan akta ini :-----
- Bahwa berdasarkan Surat Keputusan Bupati Kutai Timur Nomor :-----
525.26/K.851/2010, tertanggal 14 (empatbelas) Oktober 2010 (duaribu--
sepuluh), dengan titik koordinat sebagaimana tercantum dalam-----
lampirannya berupa peta izin lokasi, yang merupakan satu kesatuan-----
yang tidak terpisahkan dari Surat Keputusan tersebut, **PT. ANUGERAH--
ALAM PERSADA**, berkedudukan dan berkantor pusat di The East Tower-
suite 23, Jalan Lingkar Mega Kuningan Kavling E3.2 Nomor 1, Jakarta,---
yang anggaran dasarnya termuat dalam akta Nomor : 07, tertanggal-----
01 (satu) Oktober 2010 (duaribu sepuluh), dibuat dihadapan-----
INDRIANA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Kota-
Tangerang Selatan, anggaran dasar perseroan mana telah mendapat----
pengesahan dari pihak yang berwenang berdasarkan Surat Keputusan----
Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia tertanggal 19 (sembilanbelas)----
Oktober 2010 (duaribu sepuluh) Nomor : AHU-49093.AH.01.01.-----
Tahun 2010, akta mana salinannya resmi bermaterai cukup telah-----
diperlihatkan kepada saya, Notaris, adalah pihak yang memiliki dan/atau-
berhak atas izin lokasi untuk keperluan perkebunan kelapa sawit diatas--
lahan seluas \pm 13.079 Ha (lebih kurang tigabelas ribu tujuh puluh-----
sembilan hektar), yang terletak di wilayah Desa Batu Lepoq, Kecamatan-
Karangan, Kabupaten Kutai Timur.-----
- Bahwa ternyata sebagian dari luasan areal lahan tersebut masuk ke---
dalam wilayah Desa Pelawan, Kecamatan Sangkulirang, Kabupaten Kutai-
Timur, hal mana telah diketahui dengan pasti dan dibenarkan oleh para--
penghadap dan pihak **PT. ANUGERAH ALAM PERSADA**.-----

Bahwa kemudian dalam rangka pembangunan dan pengembangan-----
perkebunan, para penghadap yang bertindak sebagaimana tersebut-----
diatas, telah menyatakan untuk memberikan dukungan kepada pihak-----
perseroan terbatas **PT. ANUGERAH ALAM PERSADA** untuk membangun
dan mengembangkan perkebunan di atas areal lahan yang terletak di---
wilayah Desa Pelawan, Kecamatan Sangkulirang, Kabupaten Kutai Timur,
demikian berdasarkan Surat Keterangan Dan Dukungan Nomor :-----
140/05/DS.PLW, tertanggal Pelawan, 16 (enambelas) April 2011-----
(duaribu sebelas), dibuat dibawah tangan, yang aslinya telah-----
diperlihatkan kepada saya, Notaris, dengan titik koordinat sebagaimana--
tercantum dalam lampirannya berupa peta lokasi areal, yang merupakan-
satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Surat Keterangan Dan-----
Dukungan tersebut, pernyataan mana dibuat satu dan lain dengan syarat
dan ketentuan yang telah cukup diketahui dan disepakati bersama oleh--
para penghadap dengan pihak **PT. ANUGERAH ALAM PERSADA**,-----
sehingga tidak perlu diuraikan lebih lanjut dalam akta ini.-----

Berdasarkan hal tersebut diatas selanjutnya para penghadap yang-----
bertindak bersama-sama untuk dan atas nama masyarakat Desa-----
Pelawan, Kecamatan Sangkulirang, Kabupaten Kutai Timur tersebut-----
menegaskan kembali pernyataannya dan menyatakan dengan-----
sungguh-sungguh dihadapan saya, Notaris dan para saksi, pernyataan---
mana tidak akan dicabut kembali olehnya dan tidak akan batal atau tidak
dapat dibatalkan oleh karena sebab apapun juga yaitu :-----

- 1) Bahwa masyarakat Desa Pelawan, Kecamatan Sangkulirang,-----
Kabupaten Kutai Timur mendukung rencana **PT. ANUGERAH**-----
ALAM PERSADA, untuk membangun perkebunan kelapa sawit di--

wilayah Desa Pelawan yang berada dalam Ijin Lokasi-----

PT. ANUGERAH ALAM PERSADA sebagaimana tersebut diatas.--

2) Bahwa para penghadap yang bertindak sebagaimana tersebut-----

diatas dengan demikian mewakili masyarakat Desa Pelawan,-----

bersedia untuk membuat dan menandatangani perjanjian-----

kesepakatan atau MOU yang ada dikemudian hari (termasuk-----

namun tidak terbatas pada penambahan dan/atau perubahannya)-----

dengan pihak **PT. ANUGERAH ALAM PERSADA**, yang dilakukan--

dengan prinsip saling membantu dan saling menguntungkan,-----

perjanjian kesepakatan mana akan dibuat tersendiri antara para---

penghadap dengan pihak **PT. ANUGERAH ALAM PERSADA** dan--

menjadi satu kesatuan yang tidak terpisahkan dengan akta ini,-----

3) Bahwa seluruh masyarakat dan pemerintahan Desa Pelawan-----

bersedia untuk membantu segala sesuatu yang diperlukan-----

termasuk untuk perolehan lahan sebagaimana tercantum dalam---

Surat Keterangan Dan Dukungan tersebut diatas dan menjamin----

bahwa selama pihak **PT. ANUGERAH ALAM PERSADA**-----

menjalankan kegiatan pembangunan perkebunan di areal lahan----

yang sudah ditentukan diatas, tidak akan mendapat gangguan-----

dan tuntutan dari pihak manapun termasuk jika ada pihak pihak,--

baik disengaja maupun tidak disengaja melakukan perbuatan-----

yang dapat menghalang-halangi kegiatan/pekerjaan pihak-----

PT. ANUGERAH ALAM PERSADA, sehingga pembangunan-----

perkebunan dapat berjalan sebagaimana mestinya sesuai harapan-----

bersama, namun segala resiko yang mungkin timbul dari kegiatan-----

pembangunan perkebunan oleh pihak **PT. ANUGERAH ALAM**-----

PERSADA tersebut, baik mengenai tenaga kerja, kelalaian dan---
ketidakpatuhan pihak PT. ANUGERAH ALAM PERSADA tersebut-
terhadap peraturan dan petunjuk (termasuk adat istiadat dan-----
kebiasaan setempat) yang berlaku sepenuhnya menjadi tanggung-
jawab pihak PT. ANUGERAH ALAM PERSADA sendiri.-----

- Akhirnya, hadir pula dihadapan saya, Notaris, yaitu:-----

1. Tuan **ANGGA RACHMAT PERDANA**, lahir di Bandung, pada-----
tanggal 06 (enam) Januari 1978 (seribu sembilanratus tujuh puluh
delapan), Warga Negara Indonesia, Pekerjaan Swasta,-----
bertempat tinggal di Jakarta Selatan, Alamat Apt Tmn Rasuna----
Unit 17-22. D, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 010,-----
Desa/Kelurahan Menteng Atas, Kecamatan Setia Budi, pemegang-
Kartu Tanda Penduduk Nomor : 6408160302690001, yang untuk
keperluan akta ini sementara berada di Sangatta,-----
menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam-----
kedudukannya selaku Area Coordinator PT. ANUGERAH-----
ALAM PERSADA,-----

yang menerangkan mengetahui dan membenarkan isi pernyataan---
ini.-----

-----**DEMIKIANLAH AKTA INI**-----

Dibuat di Sangatta, pada hari dan tanggal tersebut diatas dengan--
dihadiri oleh :-----

1. Tuan **SUPRAN**, lahir di Sigagu, pada tanggal 23 (duapuluh tiga)-----
September 1979 (seribu sembilanratus tujuh puluh sembilan), Warga--
Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kabupaten Kutai Timur, Jalan-

Yos Sudarso II, Rukun Tetangga 015, Desa/Kelurahan Sangatta Utara,
Kecamatan Sangatta Utara, Pemegang Kartu Tanda Penduduk-----
Nomor : 6408042309790008;-----

2. Tuan **HASBI FACHRUDDIN**, lahir di Samarinda, pada tanggal 23-----
(duapuluh tiga) Juni 1986 (seribu sembilanratus delapanpuluh enam),
Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Kabupaten Kutai-----
Timur, Jalan Yos Sudarso, Rukun Tetangga 029, Kelurahan Sangatta--
Utara, Kecamatan Sangatta Utara, pemegang Kartu Tanda Penduduk-
Nomor : 6408042306860001;-----

keduanya pegawai kantor saya, Notaris, sebagai para saksi.-----
Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris kepada para-----
penghadap dan para saksi, maka akta ini ditandatangani oleh para-----
penghadap, para saksi dan saya, Notaris.-----
Dibuat dengan tanpa perubahan apapun.-----
Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna.-----
Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya.-----



13 OCT 2011

HENNY SUCIATY, S.H., M.Kn



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI TIMUR
KECAMATAN SANGKULIRANG
KANTOR KEPALA DESA PELAWAN
JL. SAWIT. RT. II



SURAT KETERANGAN DAN DUKUNGAN
NOMOR : 140/05/DS.PLW/PEM

Kami yang bertanda-tangan dibawah ini :

- | | |
|-----------|----------------------------|
| I. Nama | : ILMI PRASETYO |
| Jabatan | : Kepala Desa Pelawan |
| Alamat | : Desa Pelawan |
| II. Nama | : ELHAM |
| Jabatan | : Kepala Adat Desa Pelawan |
| Alamat | : Desa Pelawan |
| III. Nama | : JUMRAN |
| Jabatan | : Kepala BPD Pelawan |
| Alamat | : Desa Pelawan |

Dengan ini sebagai tokoh masyarakat Desa Pelawan, Kecamatan Sangkulirang, Kabupaten Kutai Timur, Provinsi Kalimantan Timur menyatakan hal-hal sebagai berikut :

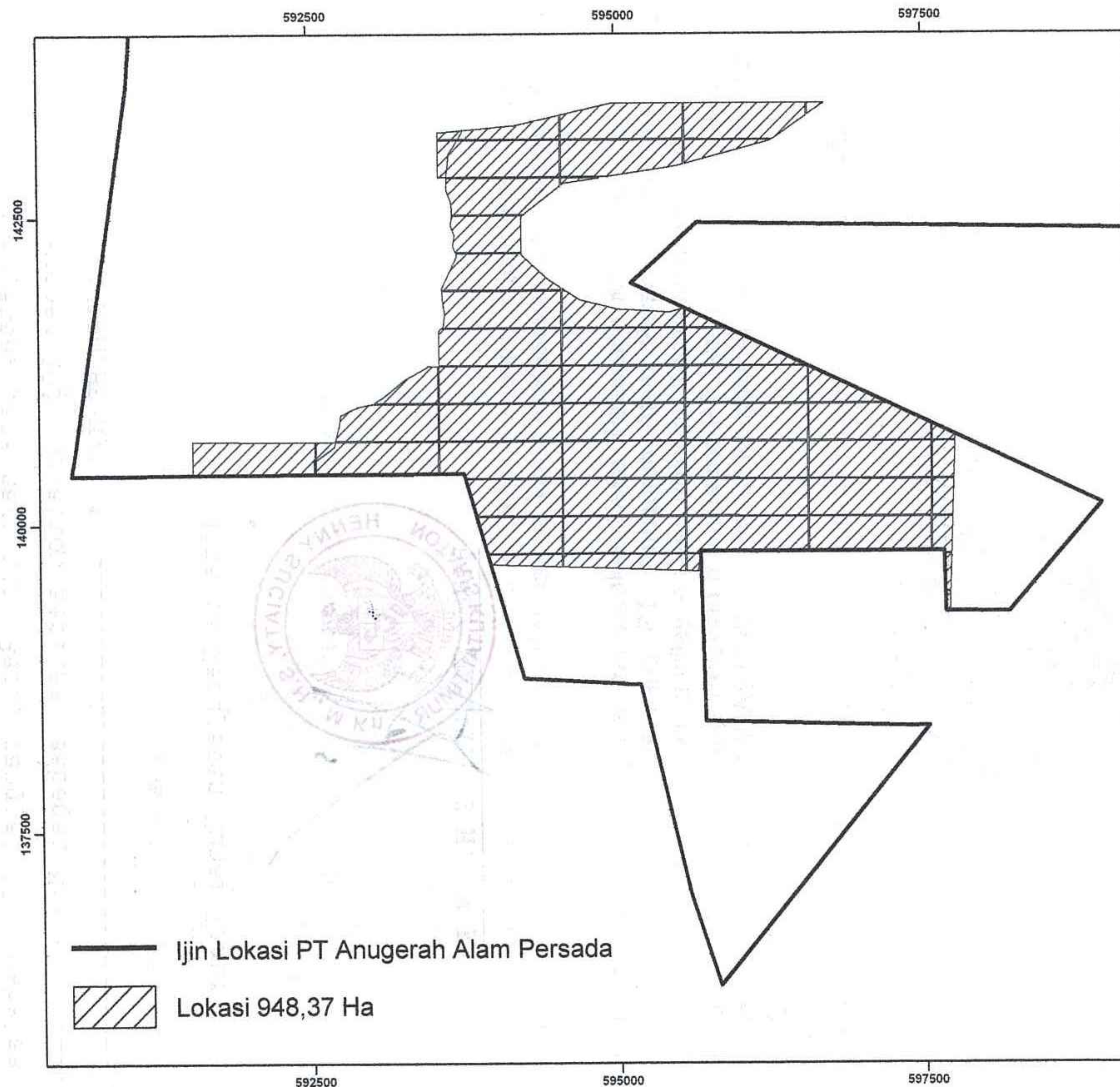
1. Bahwa pada prinsipnya masyarakat Desa Pelawan, Kecamatan Sangkulirang sangat mendukung rencana PT. Anugerah Alam Persada untuk membangun perkebunan kelapa sawit di wilayah Desa Pelawan Kecamatan Sangkulirang.
2. Bahwa dalam wilayah tersebut terdapat areal seluas \pm 948,37 hektar yang tidak dimiliki oleh siapapun secara hukum yang sah dan tidak dalam sengketa dengan pihak manapun (sesuai peta terlampir).
3. Bersedia membantu dan memfasilitasi perolehan lahan di wilayah Desa Pelawan Kecamatan Sangkulirang guna pengembangan perkebunan kelapa sawit PT. Anugerah Alam Persada.

Demikian surat ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.



KEPALA BPD PELAWAN





LAMPIRAN SURAT
NOMOR : 140/05/DS.PLW/PEM
PETA LOKASI
AREAL SELUAS ± 948,37 Ha,
WILAYAH DESA PELAWAN
KECAMATAN SANGKULIRANG
KABUPATEN KUTAI TIMUR
PROVINSI KALIMANTAN TIMUR

DIBUAT OLEH :



KEPALA DESA PELAWAN

KEPALA DESA
PELAWAN

(ILMI PRASETYO)



KEPALA ADAT PELAWAN

KETUA ADAT
DESA PELAWAN

(ELHAM)

KEPALA BPD PELAWAN



(JUMRAN)

TANGGAL : 16 APRIL 2011



Dibubuhi cap dan didaftarkan dalam buku pendaftaran----
yang diadakan khusus untuk keperluan ini, oleh saya,---
HENNY SUCIATY, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan,---
Notaris Kabupaten Kutai Timur, berkedudukan di-----
Sangatta, pada hari ini, Rabu, tanggal 12 (duabelas)---
Oktober 2011 (duaribu sebelas) sebagai Nomor :-----
009/WARM/HS/X/2011.-----

Notaris Kabupaten Kutai Timur

[illegible]



PEMERINTAH KABUPATEN KUTAI TIMUR
KECAMATAN SANGKULIRANG
KANTOR KEPALA DESA PELAWAN
JL. SAWIT. RT. II

Kode Pos 75384

SURAT DUKUNGAN
NOMOR : 140/04/DS.PLW/PEM

Kami yang bertanda-tangan dibawah ini :

- | | |
|-----------|----------------------------|
| I. Nama | : ILMI PRASETYO |
| Jabatan | : Kepala Desa Pelawan |
| Alamat | : Desa Pelawan |
| II. Nama | : ELHAM |
| Jabatan | : Kepala Adat Desa Pelawan |
| Alamat | : Desa Pelawan |
| III. Nama | : JUMRAN |
| Jabatan | : Kepala BPD Pelawan |
| Alamat | : Desa Pelawan |

Dengan ini sebagai tokoh masyarakat Desa Pelawan, Kecamatan Sangkulirang, Kabupaten Kutai Timur, Provinsi Kalimantan Timur menyatakan hal-hal sebagai berikut :

1. Bahwa pada prinsipnya masyarakat Desa Pelawan, Kecamatan Sangkulirang sangat mendukung rencana PT. Anugerah Alam Persada untuk membangun perkebunan kelapa sawit di wilayah Desa Pelawan Kecamatan Sangkulirang.
2. Bahwa masyarakat Desa Pelawan mendukung PT. Anugerah Alam Persada dalam melakukan proses KADASTRAL, PANITIA-B, sampai dengan memperoleh Hak Guna Usaha (HGU).

Demikian surat ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.



(ILMI PRASETYO)



(ELHAM)

KEPALA BPD PELAWAN



(JUMRAN)