### **BADAN PERTANAHAN NASIONAL**



# SERTIPIKAT HAK GUNA USAHA No. 102

	PI		

#### KABUPATEN/KOTAMADYA: KOTAWARINGIN BARAT

## KECAMATAN

## D E S A/ KELURAHAN

DAFTAR ISIAN 208

No. 426/ +19 2001

DAFTAR ISIAN 307

KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN/KOTAMADYA

AJAGÓR GRÁFIF FREITHEAN GRAFIFRE TERRITORIA GRAFIFRE FREITHEAN FREITHEACH GRAFIFRE FREITHEACH GRAFIFRE FREITHEACH AN THE GRAFIFRE FREITHEACH GRAFIFRE FREITHEACH AN THE GRAFIFRE FREITHEACH GRAFIFRE FREITHEAC

	HAM GUNA HOALL	C. MANAGEMAN C. MANAGEMAN
a)	HAK: GUNA USAHA	f) NAMA PEMEGANG HAK
	No. : St 11.	PT FIRST LAMANDAU
	Desa / Kel.: BAYAT, BALIBI	TIMBER INTERNATIONAL
	TANGGA BATU Tgl. berakhirnya hak :	
	14-06-2036	T
b)	NIB	T <del>anggal lahi</del> r / akta pendirian
47)	Letak Tanah	21-07-1976
		NO.Y.A.5/342/25
c)	ASAL HAK	g) PEMBUKUAN
1.	Konversi	Pangkalan Bun Tgl 14-06-2001
		Kepala Kantor Pertanahan
2.	Pemberiàn hak GUNA USAHA	Kabupaten / K <del>otamadya -</del> <u>Kotawaringin Barat</u>
۷.	1 Chiberian nak	
3.	Pemecahan / Pemisahan /	
	Penggabungan-bidang	
	1 enggabungan bidang	ttd.
d)	DASAR PENDAFTARAN	
٠.,		
1.	Daftar Isian 202	Drs. FRANS H.LAMBUNG
	Tgl.	NIP 010 054 463
	No.	
2.	Surat Keputusan KEPALA BPN	h) PENERBITAN SERTIPIKAT
2.	and the second s	II) FENERBIIAN SERIITIKAI
,		Dangkalian Run Tel 14-06-2001
	No. 07/HGU/BPN/2001	Pangkalan Bun Tgl14-96-2001
3.	Permohonan Pemecahan /	Kepala Kantor Pertanahan
	Pemisahan / Penggabungan bidang	Kabupaten / Kotamadya – Kotawaringin Barat
	Tgl.	AND
	No.	A CO
		JEV )
e)	SURAT UKUR	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
	Tgl. 13-06-2001	10/2010
	No. 02	CAUBLIK INGO
-		Drs. FRANS. H. LAMBUNG
	Luas. 763 Ha.	
		NIP 010 054 463

THE LEAD ARE TO A CONTROL OF THE CON

LUADAWAY-

Geographical Committee of the com-

#### PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman:

and the second s	- THE STATE OF THE PARTY OF THE	Pemegang hak lain-lainnya	
	F PERTAHANAN	ALDENGAN GASTAR	
TANGGAL	8-0004	. KTW. BARAI	
PARAF PE	TUGAS = K		Kepala Kantor Pertanahan
The second of th			Kabupaten Kotawaringin Bara
AK TANGGUNGAN	TGL: 22-9-2004	PT.BANK MANDIRI ( PERSERO	A THE WAY
APHT.: YAS/NES/CM/MU/OY		BERKEDUDUKAN di JAKART	
24-8-2004	1.21 - 0050/2024	(i ii)	
AND DIBUAT OLEH			
EKO SDEMARNO, SH.	*	180	The state of the s
	† · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	5	DESTAZANI RAVIEC
A EN KTW. DARAT.		ANDIRI ( PERSERO ) The	NIP - 010 073 812
		DUKAN di - JAKARTA	
AK TANGGUNGAN	TGL: 0.5 JUN 2	006 PERTA	Kabupaten Kotawaringan Bar
NO SHT GT P	No. : 1418/06	18 A	
NO : 113 KNH/PPAT/LIM/V	·		
TOUT O MET 2006	/—————————————————————————————————————		100
		Colle	ROOM AND HI HAMZAH
MURHADI; SH			NIP : 010 084 735
ELAKU PRAT KAB.			
OTAWARINGIN BARAT	······	r•	
	<u> </u>		
	11		
		i i i i que e ser	
			<u></u>
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
		ace to the same and	1
	the state of the s	The Market State of the Secretary Date of the Control of the Contr	
	A comment	to the state of the second of	Andrew Commencer of the
	en en traditioner en en en traditioner en entre en	ALTER TAKEN AND THE PROPERTY OF THE PROPERTY O	
	- Kotskin Bras - New Hillands - Catherine	или учетине порежения полькой пределать по полькой по	C. BINKORABITAHATA HEMPADELIANORAN
the analysis of A. A. C. A.	CONSTRUCTOR OF THE ANALASTINASION	PALBADAHAERTANAHANNASIONALEXUANDIALIANAHA	MATHOR CHADAREH ANAHANNASONALH L
PAR INNESTRUM EADAR LATAMANIAN	ACIONAL HALLANCI BI ANALIA WAASID	to includescutavandragova inscribentamova Amademirandragovandragova Donalearapentamovandragova	anandarian dan berterakan kandaran berterakan kandaran berterakan
SAHAAN FEDERA DAQAPERTANA DARE	ACHONACEADANPERS AUCHANIANNA	na teleraaciassaan kolearkeriaan helimaan 19. andir. Ahale keerlaat ilijaselaan karateristaa karateristaa inn Kalenaacib bilaedistaaka karateristaalaa inagie.	PHANDESANDAN TANAHANDAN TANAHAN TA

795003

DAFTAR ISIAN 207

NIB:

电影 山 化测量

## SURAT UKUR

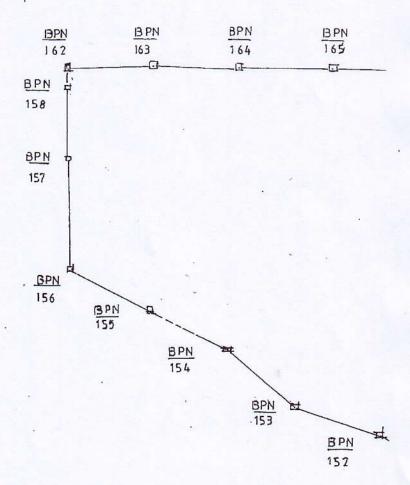
Nomor: 62 /19 2001

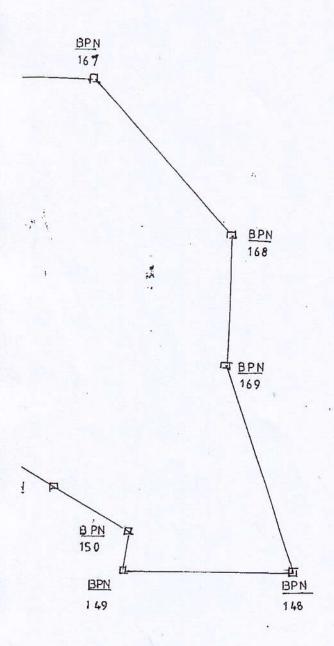
#### SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

15.06.07.04.1.00066.

	Propinsi : KALIMANTAN TENGAH.	
	Kabupaten / Kotamadya - KOTAWARINGIN BARAT.	
	Kecamatan : LAMANDAU	
	Desa/Kelurahan : BAYAT, BALIBI, TANGGA BATU	
**	Peta:	
	Lembar: Kotak:	
•	Keadaan Tanah ; Sebidang tanah kebun	
	Tanda-tanda batas : Sesuai dengan PMA/KBPN. No.3/1997.	
	<u></u>	
	763 Ha (Tujuh ratus enam puluh tiga Hektar) Luas:	
	Luas:	
		••••
	Penunjukan dan penetapan batas :	
	- PT_ FIRST LAMANDAU TIMBER INTERNATIONAL	
	Topac de la company de la comp	
is is defined to	ARTHORNOLOGIC CONTROL	ai G

SKALA 1: 20:000 -





Daftar Isian 307 tgl		No		
UNTUK SE	ERTIPIKAT	Pangkala	n Bun Tgl13	Juni 2001 <sub> </sub>
Pangkalan Bun Tgl	14-06-20019	Kepala Sek	si Pengukuran da	n Pendaftaran Tan
Kepala Kanto	or Pertanahan  Kommudyak*  gin Barat		Kantor Pertai Kabupaten / Ko Kotawaringi	tamadya
			: ttd.	
BLIK INDON	- ,			
Drs. FRANS	5 H.LAMBUNG 054 463.	 NIP	I WAYAN NA	
Drs. FRANS	054 463., misahan		010 089	661
NIP 010 C	054 463., misahan	/ 19	010 089	661
NIP 010 C	misahan nggabungan Nomor:		010 089	661
NIP 010 C  Lihat surat ukur Pe Pe Dikeluarkar	misahan nggabungan Nomor : ngganti n surat ukur	/ 19	010 089 Nomor hak	661
NIP 010 C  Lihat surat ukur Pe Pe Dikeluarkar	misahan nggabungan Nomor : ngganti n surat ukur	/ 19	010 089 Nomor hak	661
NIP 010 C  Lihat surat ukur Pe Pe Dikeluarkar	misahan nggabungan Nomor : ngganti n surat ukur	/ 19	010 089 Nomor hak	661
NIP 010 C  Lihat surat ukur Pe Pe Dikeluarkar	misahan nggabungan Nomor : ngganti n surat ukur	/ 19	010 089 Nomor hak	661
NIP 010 C  Lihat surat ukur Pe Pe Dikeluarkar	misahan nggabungan Nomor : ngganti n surat ukur	/ 19	010 089 Nomor hak	661
NIP 010 C  Lihat surat ukur Pe Pe Dikeluarkar  Tanggal	misahan nggabungan Nomor : ngganti n surat ukur	/ 19	010 089 Nomor hak	Sisa luas

## Ketentuan P.P. 24 Tahun 1997 yang perlu diperhatikan

#### Pasal 17

(3) Penempatan tanda-tanda batas termasuk pemeliharaannya wajib dilakukan oleh pemegang hak atas tanah yang bersangkutan.

#### Pasal 32

- (1) Sertifikat merupakan surat tanda bukti hak yang berlaku sebagai alat pembuktian yang kuat mengenai data fisik dan data yuridis yang termuat di dalamnya, sepanjang data fisik dan data yuridis tersebut sesuai dengan data yang ada dalam surat ukur dan buku tanah hak yang bersangkutan.
- (2) Dalam hal atas suatu bidang tanah sudah diterbitkan sertipikat secara sah atas nama orang atau badan hukum yang memperoleh tanah tersebut dengan itikad baik dan secara nyata menguasainya, maka pihak lain yang merasa mempunyai hak atas tanah itu tidak dapat lagi menuntut pelaksanaan hak tersebut apabila dalam waktu 5 (lima) tahun sejak diterbitkan sertipikat itu tidak mengajukan keberatan secara tertulis kepada pemegang sertipikat dan Kepala Kantor Pertanahan yang bersangkutan ataupun tidak mengajukan gugatan ke Pengadilan mengenai penguasaan tanah atau penerbitan sertipikat tersebut.

#### Pasal 36

- (1) Pemeliharaan data pendaftaran tanah dilakukan apabila terjadi perubahan pada data fisik atau data yuridis obyek pendaftaran tanah yang telah terdaftar.
- (2) Pemegang hak yang bersangkutan wajib mendaftarkan perubahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada Kantor Pertanahan.

#### Pasal 40

- (1) Selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja sejak tanggal ditandatanganinya akta yang bersangkutan, PPAT wajib menyampaikan akta yang dibuatnya berikut dokumen-dokumen yang bersangkutan kepada Kantor Pertanahan untuk didaftar.
- (2) PPAT wajib menyampaikan pemberitahuan tertulis mengenai telah disampaikannya akta sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada para pihak yang bersangkutan.

#### Pasal 42

(1) Untuk pendaftaran peralihan hak karena pewarisan mengenai bidang tanah hak yang sudah didaftar dan hak milik atas satuan rumah susun sebagai yang diwajibkan menurut ketentuan sebagaimana dimaksud dalam pasal 36, wajib diserahkan oleh yang menerima hak atas tanah atau hak milik atas satuan rumah susun yang bersangkutan sebagai warisan kepada Kantor Pertanahan, sertipikat hak yang bersangkutan, surat kematian orang yang namanya dicatat sebagai pemegang haknya dan surat tanda bukti sebagai ahli waris.

