

Βασικό Έγγραφο Πληροφοριών: Συμβόλαιο Διαφοράς (CFDs) σε Διαπραγματεύσιμα Αμοιβαία Κεφάλαια (ETFs)

1. Σκοπός του εγγράφου

Αυτό το έγγραφο σας παρέχει βασικές πληροφορίες σχετικά με αυτό το επενδυτικό προϊόν. Δεν αποτελεί διαφημιστικό υλικό. Οι πληροφορίες απαιτούνται εκ του νόμου, ώστε να σας βοηθήσουν να κατανοήσετε τη φύση, τους κινδύνους, τα κόστη και τις δυνητικές αποδόσεις και απώλειες του προϊόντος, καθώς και να το συγκρίνετε με άλλα προϊόντα.

2. Προϊόν

Όνομα προϊόντος: Συμβόλαιο επί Διαφοράς («CFD») σε ETFs

Κατασκευαστής προϊόντος: Deriv Investments (Europe) Limited («η Εταιρεία»), με έδρα W Business Centre, Level 3, Triq Dun Karm, Birkirkara BKR 9033, Μάλτα (Σελίδα επικοινωνίας: deriv.com/eu/contact-us, τηλέφωνο: +356 2131 5791), υπόκειται στη ρύθμιση της Malta Financial Services Authority. Το έγγραφο αυτό ενημερώθηκε τελευταία φορά στις 11 Σεπτεμβρίου 2025.

Πρόκειται να αγοράσετε ένα προϊόν που δεν είναι απλό και ίσως να είναι δύσκολο να το κατανοήσετε.

3. Τι είναι αυτό το προϊόν;

Τύπος: CFDs σε διαπραγματεύσιμα αμοιβαία κεφάλαια («ETFs»)

Τα CFDs είναι μια μορφή παραγώγων μέσω της οποίας λαμβάνετε έμμεση έκθεση σε ένα υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, επιτρέποντάς σας να κάνετε συναλλαγές στην τιμή του. Τα CFDs είναι μοχλευμένα προϊόντα, σας επιτρέπουν να αγοράσετε ή να πουλήσετε μια θέση καταβάλλοντας ένα ποσοστό της συνολικής αξίας της συναλλαγής. Αυτό ονομάζεται «αρχική απαίτηση περιθωρίου». Η διαπραγμάτευση με περιθώριο μπορεί να πολλαπλασιάσει τυχόν κέρδη ή ζημιές. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τη διαπραγμάτευση με περιθώριο και τις προδιαγραφές συμβολαίων που προσφέρονται σε CFDs, επισκεφθείτε το <https://deriv.com/eu/trade/cfds>.

Κάνοντας συναλλαγές CFDs σε ένα ETF, η υποκείμενη επενδυτική ευκαιρία προέρχεται από την πρόσβαση σε παγκόσμιες αγορές μέσω ενός ETF – από τεχνολογικούς κολοσσούς έως αποθέματα χρυσού. Τα ETFs συνήθως έχουν χαμηλότερα ποσοστά εξόδων σε σύγκριση με επενδυτικά ταμεία ή την ατομική κατοχή κάθε περιουσιακού στοιχείου του ETF. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα ETFs, επισκεφθείτε <https://deriv.com/eu/markets/etfs>.

Στόχοι

Όταν διαπραγματεύετε CFDs, ο στόχος είναι η κερδοσκοπία σχετικά με την άνοδο ή την πτώση ενός υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Τα κέρδη και οι ζημιές εξαρτώνται από τις διακυμάνσεις τιμής του υποκείμενου στοιχείου και το μέγεθος της θέσης σας. Για παράδειγμα, εάν εκτιμάτε ότι η τιμή ενός περιουσιακού στοιχείου θα αυξηθεί, θα αγοράζατε ένα CFD («αγορά long»), με σκοπό να το πουλήσετε αργότερα σε υψηλότερη τιμή. Αντίθετα, αν αναμένετε ότι η τιμή θα μειωθεί, θα πουλούσατε ένα CFD («αγορά short») με σκοπό να το αγοράσετε πίσω σε χαμηλότερη τιμή. Το κέρδος ή η ζημία υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της τιμής κλεισίματος και της τιμής ανοίγματος του συμβολαίου, πολλαπλασιαζόμενη με το μέγεθος της συναλλαγής (μονάδες), μείον τα κόστη όπως περιγράφεται παρακάτω στην ενότητα «Ποια είναι τα κόστη?».

Στοχευόμενος ιδιώτης επενδυτής

Τα CFDs προορίζονται για επενδυτές που έχουν γνώση και εμπειρία στη διαπραγμάτευση μοχλευμένων προϊόντων. Οι πιθανοί επενδυτές θα πρέπει να κατανοούν τα βασικά στοιχεία διαπραγμάτευσης με περιθώριο, τη λειτουργία της μόχλευσης και το γεγονός ότι ενδέχεται να χάσουν περισσότερα από το αρχικό περιθώριο που έχουν καταβάλει για το άνοιγμα της θέσης.

Διάρκεια

Τα CFDs συνήθως δεν έχουν καθορισμένη διάρκεια ή ημερομηνία λήξης, και δεν υπάρχει προτεινόμενη διάρκεια διακράτησης. Μπορείτε να ανοίγετε και να κλείνετε θέσεις βάσει της πορείας της αγοράς και της ατομικής σας στρατηγικής και στόχων.

Η Εταιρεία μπορεί μονομερώς να καταγγείλει το συμβόλαιο σε συγκεκριμένες περιπτώσεις εκτός ελέγχου της, οι οποίες, μεταξύ άλλων, περιλαμβάνουν:

- Αποχώρηση του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή προϊόντος από το χρηματιστήριο,
- Στρατηγική επιχειρηματική απόφαση για διακοπή της διάθεσης του προϊόντος, ή
- Ρυθμιστική παρέμβαση που απαιτεί ή επιβάλλει την καταγγελία.

Επιπλέον, το συμβόλαιο μπορεί να καταγγελθεί αυτόματα σε προ-καθορισμένες ημερομηνίες λήξης ή εφόσον συντρέξουν συγκεκριμένοι λόγοι, όπου εφαρμόζεται. Οι ημερομηνίες αυτές και οι περιστάσεις, εφόσον είναι γνωστές, θα γνωστοποιούνται εγκαίρως στον ιδιώτη επενδυτή.

Ποιοι είναι οι κίνδυνοι και τι μπορώ να λάβω ως αντάλλαγμα;

Συνοπτικός δείκτης κινδύνου ("SRI")

Ο SRI λειτουργεί ως οδηγός για το επίπεδο κινδύνου αυτού του προϊόντος σε σύγκριση με άλλα προϊόντα. Δείχνει την πιθανότητα να χάσετε χρήματα λόγω διακυμάνσεων της αγοράς ή λόγω αδυναμίας μας να σας καταβάλουμε τα οφειλόμενα. Έχουμε ταξινομήσει αυτό το προϊόν ως 7 στα 7, που είναι η υψηλότερη κατηγορία κινδύνου. Αυτό συμβαίνει λόγω του γεγονότος ότι υπάρχει πολύ μεγάλη πιθανότητα να χάσετε περισσότερα από την αρχική σας επένδυση. Η μεταβλητότητα της αγοράς μπορεί να επηρεάσει τις συναλλαγές σας και ενδέχεται να κλείσουν σε δυσμενή τιμή, πράγμα που μπορεί να επηρεάσει σημαντικά την απόδοσή σας. Ως αποτέλεσμα, ενδέχεται να χάσετε ολόκληρη την επένδυσή σας.



Δεν υπάρχει ελάχιστη ή προτεινόμενη διάρκεια διακράτησης για το προϊόν αυτό.

Να είστε ενήμεροι για τον κίνδυνο νομίσματος. Εάν λάβετε πληρωμές σε διαφορετικό νόμισμα, το τελικό ποσό που θα λάβετε εξαρτάται από την ισοτιμία μεταξύ των δύο νομισμάτων. Σε ορισμένες περιπτώσεις, ενδέχεται να απαιτηθεί να κάνετε πρόσθετες καταβολές στην αρχική επένδυση για να καλύψετε τις απαιτήσεις περιθωρίου και να διατηρήσετε τη θέση ανοιχτή. Η συνολική απώλεια που ενδέχεται να υποστείτε μπορεί να υπερβεί σημαντικά το ποσό που επενδύσατε.

Επίσης, εκτίθεστε στον κίνδυνο του υποκείμενου στοιχείου, καθώς αιφνίδιες αλλαγές στην τιμή ή τη μεταβλητότητά του μπορεί να οδηγήσουν σε σημαντικές ζημιές. Δεν υπάρχει προστασία κεφαλαίου έναντι κινδύνου αγοράς, πιστωτικού κινδύνου ή κινδύνου ρευστότητας. Αυτός ο κίνδυνος δεν λαμβάνεται υπόψη στον SRI που εμφανίζεται παραπάνω

Πρέπει να διατηρείτε επαρκές περιθώριο στον λογαριασμό σας για να διατηρείτε τις θέσεις σας ανοιχτές. Σε περίπτωση δυσμενούς μεταβολής τιμής, αν δεν κατατεθούν επιπλέον κεφάλαια, το CFD δύναται να κλείσει αυτόματα (stop out), γεγονός που μπορεί να οδηγήσει σε απώλεια της συνολικής σας επένδυσης. Το προϊόν αυτό δεν παρέχει καμία προστασία από τη μελλοντική πορεία της αγοράς.

Σενάρια απόδοσης

Ένα CFD είναι παράγωγο το οποίο ακολουθεί την τιμή ενός υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Ένα CFD θα αποφέρει κέρδη ή ζημιές ως αποτέλεσμα μεταβολής της τιμής του υποκείμενου στοιχείου. Ένα CFD προσφέρεται με τιμή αγοράς και πώλησης, με τη διαφορά (spread) να αποτελεί το τέλος συναλλαγής. Τα spreads επηρεάζουν τις αποδόσεις της επένδυσής σας και λαμβάνονται απευθείας υπόψη στον υπολογισμό του κέρδους.

Τα ακόλουθα σενάρια απεικονίζουν πώς μπορεί να αποδώσει η επένδυσή σας. Μπορείτε να τα συγκρίνετε με τα σενάρια άλλων προϊόντων. Ο παρακάτω πίνακας λαμβάνει υπόψη το CFD στο iShares Core US Aggregate Bond ETF (AGG.US) με τις παραμέτρους συναλλαγής όπως παρουσιάζονται παρακάτω:

CFD (διάρκεια διακράτησης 24 ωρών, διατηρείται όλη τη νύχτα)					
Περιγραφή	Σύμβολο/Εξίσωση	Τιμή	Περιγραφή	Σύμβολο/Εξίσωση	Τιμή
Τιμή ανοίγματος (USD)	P	97.97	Περιθώριο %	M	20%
Μέγεθος συμβολαίου	CS	1	Απαιτήση περιθωρίου (USD)	$MR = P * CS * V * M$	19.59
Όγκος (lots)	V	1	Ονομαστική αξία συναλλαγής (USD)	$N = P * CS * V$	97.97
Swaps Long (σε μονάδες)	SL	-1.10	Swaps Short (σε μονάδες)	SS	-4.40
Long					
Σενάριο απόδοσης	Τιμή κλεισίματος (USD)	Μεταβολή τιμής	Κόστος (USD)	Κέρδος/Ζημία (USD)	
Ευνοϊκό	130.55	33.26%	-0.371	32.21	
Μεσαίο	114.23	16.60%	-0.371	15.89	
Μη ευνοϊκό	85.62	-12.61%	-0.371	-12.72	
Ακραίο	70.79	-27.74%	-0.371	-27.55	
Short					
Σενάριο απόδοσης	Τιμή κλεισίματος (USD)	Μεταβολή τιμής	Κόστος (USD)	Κέρδος/Ζημία (USD)	
Ευνοϊκό	70.79	-27.74%	-0.404	26.78	
Μεσαίο	85.62	-12.61%	-0.404	11.95	
Μη ευνοϊκό	114.23	16.60%	-0.404	-16.66	
Ακραίο	130.55	33.26%	-0.404	-32.98	

Τα αναγραφόμενα σενάρια απόδοσης παρουσιάζουν τα πιθανά αποτελέσματα ανάλογα με τη διακύμανση της τιμής. Τα αναφερόμενα σενάρια είναι ενδεικτικά· η απόδοσή σας θα διαφέρει ανάλογα με την αγορά και τη διάρκεια διακράτησης του συμβολαίου. Οι αριθμοί αυτοί δεν λαμβάνουν υπόψη τη φορολογική σας κατάσταση, που ενδεχομένως να επηρεάζει την απόδοσή σας.

Τα σενάρια αυτά υποθέτουν ότι έχετε μόνο μία ανοιχτή θέση και δεν λαμβάνουν υπόψη άλλες θέσεις. Αν διαθέτετε πολλαπλές θέσεις με εμάς, ο συνολικός σας κίνδυνος μπορεί να είναι αθροιστικός και να μην περιορίζεται σε μία μόνο θέση. Τα σενάρια ακραίων συνθηκών παραπάνω δείχνουν τι ενδέχεται να λάβετε πίσω υπό ακραίες συνθήκες αγοράς και δεν λαμβάνουν υπόψη μια κατάσταση όπου η εταιρεία αδυνατεί να καταβάλει τα οφειλόμενα.

Τι συμβαίνει αν η εταιρεία αδυνατεί να πληρώσει;

Εάν η εταιρεία αδυνατεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της, ενδέχεται να χάσετε ολόκληρη την επένδυσή σας. Η Εταιρεία συμμετέχει στο Σχέδιο Αποζημίωσης Επενδυτών, που καλύπτει το 90% της καθαρής υποχρέωσης προς έναν πελάτη σε επενδύσεις που πληρούν τα

κριτήρια αποζημίωσης σύμφωνα με τον Νόμο περί Επενδυτικών Υπηρεσιών, με μέγιστο ποσό αποζημίωσης τα €20.000 ανά άτομο. Μάθετε περισσότερα για το Σχέδιο Αποζημίωσης Επενδυτών εδώ: docs.deriv.com/tnc/eu/general-terms.pdf.

Ποια είναι τα κόστη;

Οι παρακάτω πίνακες δείχνουν ένα παράδειγμα των ποσών που αφαιρούνται από την επένδυσή σας για να καλύψουν διαφορετικούς τύπους κόστους καθ' όλη τη διάρκεια της επένδυσης. Τα ποσά αυτά εξαρτώνται από το πόσα επενδύετε, τη διάρκεια διακράτησης του προϊόντος και την απόδοσή του. Τα αναγραφόμενα ποσά είναι παραδείγματα και βασίζονται σε υποθετικό ποσό επένδυσης.

Κόστος στο χρόνο

Η Μείωση Απόδοσης («RIY») δείχνει τον αντίκτυπο του συνολικού κόστους που πληρώνετε στην απόδοση της επένδυσής σας. Το συνολικό κόστος περιλαμβάνει εφάπαξ κόστη και επαναλαμβανόμενα συνεχή κόστη. Ο παρακάτω πίνακας δείχνει το σωρευτικό κόστος του προϊόντος για ενδεικτική περίοδο διακράτησης μιας ημέρας.

Κόστη στο χρόνο	Long	Short
Ονομαστικό ποσό (USD)	97.97	97.97
Απαιτούμενο περιθώριο (USD)	19.59	19.59
Χρόνος διακράτησης (μέρες)	1	1
Συνολικό κόστος (USD)	0.37	0.40
RIY ως ποσοστό του ονομαστικού ποσού	0.379%	0.412%
RIY ως ποσοστό απαιτούμενου περιθωρίου	1.893%	2.062%

Σύνθεση κόστους

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τους διαφορετικούς τύπους κόστους κατά τη διαπραγμάτευση ενός CFD σε ETFs:

Ανάλυση κόστους			
Εφάπαξ κόστη	Spread	Το spread είναι η διαφορά μεταξύ τιμής αγοράς (ask) και τιμής πώλησης (bid). Επιβάλλεται για κάθε ανοιγοκλείσιμο θέσης (round-trip trade). Αυτοί οι δείκτες έχουν δυναμικό spread που διευρύνεται όταν αυξάνεται η βεβαιότητα μιας επερχόμενης μετάβασης.	Για παράδειγμα, αν αγοράσετε 1 lot στην τιμή των 97.97 USD και το spread είναι 0,367%, το κόστος spread θα είναι: 97.97 USD x 0,367% x 1 x 1 x 1 = 0.36 USD.
	Μετατροπή νομίσματος	Οι μετατροπές νομίσματος εφαρμόζονται στα κέρδη και τις ζημίες κατά το κλείσιμο στη τρέχουσα ισοτιμία της αγοράς μας. Η μετατροπή νομίσματος εφαρμόζεται μόνο όταν το νόμισμα κέρδους διαφέρει από το νόμισμα του λογαριασμού	Οι τρέχουσες ισοτιμίες της αγοράς χρησιμοποιούνται.
	Κόστη διακράτησης καθ' όλη τη νύχτα	Το τέλος διατήρησης θέσης κατά τη διάρκεια της νύχτας (swaps) χρεώνεται για ανοιχτές θέσεις που διατηρούνται κατά τη διάρκεια της νύχτας. Στους όρους μας, «διανυκτέρευση» σημαίνει κάθε θέση που παραμένει ανοιχτή στις 20:59 GMT (ή 21:59 GMT κατά τη θερινή ώρα). Το ισχύον επιτόκιο εξαρτάται από τις συνθήκες της αγοράς και τα επιτόκια και μπορεί να επιφέρει είτε χρέωση είτε πίστωση στον λογαριασμό σας. Τα swap rates υπόκεινται σε αλλαγές και μπορεί να διαφέρουν με την πάροδο του χρόνου.	Αν το swap rate είναι 1.10 σε μονάδες, το τέλος swap είναι: 1.10 x 1 x 1 x 1 x 0.01 = 0.011 USD.

Πόσο πρέπει να το κρατήσω και μπορώ να κάνω ανάληψη νωρίτερα;

Τα CFDs προορίζονται για βραχυπρόθεσμη διαπραγμάτευση και γενικά δεν ενδείκνυνται για μακροπρόθεσμες επενδύσεις. Δεν υπάρχει συνιστώμενη διάρκεια διακράτησης και καμία χρέωση ακύρωσης. Μπορείτε να ανοίγετε και να κλείνετε CFD όποτε θέλετε, κατά τις ώρες λειτουργίας της αγοράς.

Πώς μπορώ να υποβάλλω παράπονο;

Τα παράπονα μπορούν να υποβληθούν στη διεύθυνση complaints@deriv.com. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία παραπόνων και επίλυσης διαφορών, παρακαλούμε ανατρέξτε στην ενότητα της πολιτικής παραπόνων στο docs.deriv.com/tnc/eu/general-terms.pdf.

Άλλες σχετικές πληροφορίες

Τα CFDs είναι διαθέσιμα στην πλατφόρμα Deriv MT5. Για περισσότερες πληροφορίες, ανατρέξτε στο πλήρες σύνολο όρων και προϋποθέσεων εδώ: deriv.com/eu/terms-and-conditions. Μπορείτε να εκτυπώσετε αυτές τις πληροφορίες για αναφορά σας ή να ζητήσετε έντυπο αντίγραφο δωρεάν, στέλνοντας email στη διεύθυνση compliance@deriv.com.