# Võtmeteabe dokument: CFD-d tuletatud indeksitel (Hüppeindeksid)

## 1. Dokumendi eesmärk

See dokument annab teile põhiteavet selle investeerimistoote kohta. See ei ole turundusmaterjal. See teave on seadusega nõutud selleks, et aidata teil mõista selle toote olemust, riske, kulusid ja võimalikku tulu ning kahjumit, samuti aitab seda võrrelda teiste toodetega.

## 2. Toode

Toote nimi: Hinnaerinevusleping ("CFD") tuletatud indeksitel (Hüppeindeksid)

Tootja: Deriv Investments (Europe) Limited ("Ettevõte"), asukohaga W Business Centre, Level 3, Triq Dun Karm, Birkirkara BKR 9033, Malta (Kontakt: deriv.com/eu/contact-us, tel: +356 2131 5791), on reguleeritud Malta Finantsteenuste Ameti poolt. Seda dokumenti uuendati viimati 11. septembril 2025.

# Te olete ostmas toodet, mis ei ole lihtne ja võib olla keeruline mõista.

## 3. Mis toode see on?

Tüüp: CFD-d tuletatud indeksitel — Hüppeindeksid

CFD-d on tuletisinstrumendid, mille abil saate kaudselt kokku puutuda alusvaraga ning spekuleerida selle hinnaliikumiste üle. CFD-d on võimendusega tooted, mis võimaldavad teil võtta ostu- või müügipositsiooni, tehes ainult osa tehingu koguväärtusest deposiidina. Seda nimetatakse "esmaseks tagatise nõudeks". Võimendusega kauplemine võib teie teenitud kasumit või kahjumit kordistada. Lisateavet võimendusega kauplemise ja CFD-de lepingutingimuste kohta leiate aadressilt <a href="https://deriv.com/eu/trade/cfds">https://deriv.com/eu/trade/cfds</a>.

Meie tuletatud indeksite loomine hõlmab esmalt juhusliku numbri genereerimist ning seejärel selle arvu kasutamist turuindeksi noteeringu loomiseks. Meie juhusliku numbri generaator järgib krüptograafiliselt turvalist metoodikat, genereerimaks ühtlase jaotusega juhuslikke numbreid. See tähendab, et tuletatud indekseid ei mõjuta negatiivsed turutingimused. Seega ei saa ükski tegelik sündmus põhjustada ootamatut hinnaliikumist. Lisateavet tuletatud indeksitel pakutavate instrumentide kohta leiate aadressil deriv.com/eu/markets/derived-indices/synthetic-indices.

Hüppeindeksid vastavad simuleeritud turgudele, mille volatiilsus on püsiv. Iga hüppeindeksi nimi viitab selle volatiilsuse protsendile. Keskmiselt toimub üles- või allahüppe tõenäosus võrdselt iga 20 minuti järel. Keskmiselt on hüppe suurus ligikaudu 30-kordne tavalise hinnaliikumisega võrreldes.

### **Eesmärgid**

CFD-dega kauplemise eesmärgiks on spekuleerida alusvara hinnatõusul või -langusel. Kasum ja kahjum sõltuvad alusvara hinnaliikumistest ning teie positsiooni suurusest. Näiteks kui arvate, et vara hind tõuseb, ostaksite CFD (nimetatakse "pikk" positsioon), kavatsusega müüa see kõrgema hinnaga. Vastupidi, kui prognoosite hinnalangust, müüksite CFD (nimetatakse "lühikeseks" minemiseks), et osta vara tagasi madalama hinnaga.

Kasum või kahjum arvutatakse, võttes lepingu sulgemis- ja avamisväärtuse vahe, korrutades selle tehingu suurusega (ühikutes) ning lahutades allpool toodud kulud osas 'Millised on kulud?' alajaotus.

### Eeldatav jaemüügi investor

CFD-d on mõeldud investoritele, kellel on kogemusi ja teadmisi võimendusega toodetega kauplemise kohta. Võimalikud investorid mõistavad, kuidas marginaali pealt kaubeldakse, kuidas võimendus töötab ning et nad võivad kaotada rohkem kui esmane tagatise summa.

## **Tähtaeg**

CFD-del ei ole tavaliselt kindlat tähtaega ega lõpptähtaega ning soovituslikku hoidmisperioodi pole. Positsioone võivad avada ja sulgeda vastavalt turu liikumisele ning individuaalsele kauplemisstrateegiale ja -eesmärkidele.

Ettevõte võib lepingu ühepoolselt lõpetada kindlates olukordades, mis ei sõltu ettevõttest ja hõlmavad muu hulgas järgmisi juhtumeid:

- Alusvara või toote noteeringu lõpetamine,
- Strateegiline äriline otsus toote pakkumine lõpetada või
- Regulatiivne sekkumine, mis nõuab või kohustab lepingu lõpetamist.

Lisaks võib leping lõppeda automaatselt eelnevalt kindlaks määratud kuupäevadel või konkreetsete sündmuste saabumisel, kui see on asjakohane. Need kuupäevad ja olukorrad, kui need on teada, edastatakse jaeinvestorile aegsasti ette.

## Millised on riskid ja mis võib olla kasuks või kahjuks?

## Kokkuvõtlik riskinäitaja ('SRI')

SRI annab selle toote riskitasemele võrdlusmomendi teiste toodetega. See näitab, kui tõenäoline on, et võite hinnaliikumiste või maksevõimetuse tõttu raha kaotada. Oleme liigitanud selle toote riskiklassi 7/7 ehk kõrgeimasse riskitasemesse. See tuleneb asjaolust, et on väga suur tõenäosus kaotada enam kui oma algne investeering. CFD-d on keerulised tooted ning tuletatud indeksite suhteliselt kõrgem volatiilsus võib teie kahjumi riski suurendada. Seetõttu võite kaotada kogu oma investeeringu.



Sellel tootel puudub minimaalne või soovituslik hoidmisperiood.

Olge teadlik valuutariski olemasolust. Kui saate makseid erinevas valuutas, sõltub teie lõplik tootlus kahe valuuta vahekorra muutumisest. Teatud juhtudel võib teil olla vaja teha täiendavaid sissemakseid marginaalinõude rahuldamiseks ja positsiooni avatuna hoidmiseks. Teie kogukahjum võib

#### tublisti ületada investeeritud summa.

Hinnaliikumine võib mõjutada teie CFD-tehingut ning alati ei pruugi olla võimalust positsioon sulgeda soodsa hinnaga, mis võib teie tootlust märkimisväärselt mõjutada. See risk pole ülaltoodud SRI-s arvesse võetud.

Negatiivse hinnaliikumise korral, kui lisavahendeid ei kanta, võib CFD automaatselt sulgeda (stopp out). Tuletatud indeksid ei ole reaalsed turuindeksid; puudub turu likviidsus- või alusvara risk ning meie oleme alati lepingu vastaspooleks. Kapitali kaitse tururiski, krediidiriski ega likviidsusriski vastu puudub. See toode ei sisalda kaitset tulevaste turu tulemuste eest.

### **Tulemustsenaariumid**

CFD on tuletisinstrument, mis jälgib alusvara hinna liikumist. CFD võib teenida kasumit või kahjumit alusvara hinnaliikumise tulemusel. CFD-le pakutakse ostu- ja müügihinda, mille vahe on spreadi ehk hinnavahe tasu. Spread mõjutab teie investeeringu tootlust ning see arvestatakse otseselt kasumi arvutamisel.

Järgnevates stsenaariumides on näidatud, kuidas teie investeering võiks toimida. Neid saab võrrelda teiste toodete stsenaariumitega. Järgnevas tabelis on välja toodud Jump 100 indeksi kauplemisparameetrid:

CFD (24-tunnine hoidmisperiood, ööseks avatuna)							
Kirjeldus	Sümbol/Võrrand	Väärtus	Kirjeldus	Sümbol/Võrrand	Väärtus		
Alghind (USD)	Р	2,775.37	Marginaal %	М	20%		
Lepingu maht	CS	1	Marginaalinõue (USD)	MR = P * CS * V * M	555.07		
Maht (lotid)	V	1	Tehingu nominaalväärtus (USD)	N = P * CS * V	2,775.37		
Swaps Long (%)	SL	-15.00%	Swaps Short (%)	SS	-15.00%		
Pikk							
Tulemustsenaarium	Lõpphind (USD)	Hinnamuutus	Kulu (USD)	Kasum/Kahjum (USD)			
Soodne	3213.69	15.79%	-2.956	435.36			
Mõõdukas	2900.00	4.49%	-2.956	121.67			
Ebasoodne	2,696.32	-2.85%	-2.956	-82.01			
Stress	2,478.50	-10.70%	-2.956	-299.83			
Lühike							
Tulemustsenaarium	Lõpphind (USD)	Hinnamuutus	Kulu (USD)	Kasum/Kahjum (USD)			
Soodne	2,478.50	-10.70%	-2.956	293.91			
Mõõdukas	2,696.32	-2.85%	-2.956	76.09			
Ebasoodne	2900.00	4.49%	-2.956	-127.59			
Stress	3213.69	15.79%	-2.956	-441.28			

Esitatud tulemustsenaariumid näitavad, mida võiksite saada sõltuvalt hinnaliikumisest. Esitatud stsenaariumid on ainult illustratiivsed; teie lõplik tootlus sõltub turu actually sooritusest ja sellest, kui kaua lepingut hoiate. Need arvud ei arvesta teie isiklikku maksustatavust, mis võib samuti mõjutada teie tootlust.

Need tulemustsenaariumid eeldavad, et teil on avatud ainult üks positsioon ning ei arvesta muid positsioone. Kui teil on meie juures mitu positsiooni, võib risk olla kumulatiivne ega pruugi piirduda ainult ühe positsiooniga.

Ülaltoodud stressistsenaariumid näitavad, mida võiksite ekstreemsetel turuolukordadel tagasi saada, kuid need ei arvesta olukorda, kus me ei suuda teile välja maksta.

# Mis juhtub, kui ettevõte ei suuda välja maksta?

Kui ettevõte ei suuda täita oma finantskohustusi, võite kaotada kogu investeeringu.

Ettevõte osaleb investori hüvitusskeemis, mis katab kuni 90% meie netokohustustest kliendile investeeringute eest, mis kvalifitseeruvad hüvitamiseks investeerimisteenuste seaduse järgi, maksimummaksega 20 000 eurot inimese kohta. Lisateave investori hüvitusskeemi kohta siin: docs.deriv.com/tnc/eu/general-terms.pdf.

### Millised on kulud?

Allolevad tabelid näitavad näiteid summadest, mis võetakse teie investeeringult erinevate kulude katteks investeeringu jooksul. Need summad sõltuvad sellest, kui palju investeerite, kui kaua toodet hoiate ning kuidas toode toimib. Siin esitatud summad on illustratiivsed ning põhinevad teoreetilisel investeeringul.

## **Kulud** ajas

Tootluse vähenemise näitaja ("RIY") näitab kogukulude mõju teie investeeringu sooritusele. Kogukulud hõlmavad ühekordseid ja jooksvaid kulusid. Järgnev tabel näitab toote endaga seotud kogukulusid ühel päeval eeldusel.

Kulud ajas	Pikk	Lühike
Nominaalne summa (USD)	2775.37	2775.37
Nõutav tagatis (USD)	555.07	555.07
Hoidmisaeg (päevades)	1	1
Kogukulu (USD)	2.956	2.956
RIY nominaalsumma suhtes (%)	0.107%	0.107%
RIY nõutava tagatise suhtes (%)	0.533%	0.533%

## **Kulude koosseis**

Alltoodud tabelis on kirjeldatud kulutüübid, mis kaasnevad hüppeindeksitel CFD-ga kaubeldes:

Kulude jaotus							
Ühekordsed kulud	Spread	Spread on ostu- (ask) ja müügi- (bid) hinna vahe. See tekib iga täistsükli tehingu puhul.	Näiteks kui ostate 1 loti hinnaga 2775.37 USD ja spread on 0.065%, siis spreadikulu on: 2775.37 USD x 0.065% x 1 x 1 = 1.80 USD.				
	Valuutakursi konverteerimine	Valuutakursi konverteerimised rakendatakse sulgemisel saadud kasumile ja kahjumile meie hetke turukursiga. Valuutakonverteerimist arvestatakse ainult, kui kasumi valuuta erineb kontovaluutast.	Kasutatakse hetke turukursse.				
	Öösel avatud positsioonide hoidmise tasu (swapid)	Ööbimistasu (swapid) rakendatakse avatud positsioonide hoidmisel üleöö. Meie terminoloogias tähendab "üleöö", et positsioon on avatud kell 20:59 GMT (või 21:59 GMT suveajal). Rakendatav määr sõltub turutingimustest ja intressimääradest, tuues kaasa kas deebet- või krediidikande teie kontole. Swapimäärad võivad muutuda ja varieeruda ajas.	Kui aastane swapimäär on 15% ja hind 2775.37 USD, arvutatakse öövahetustasu järgmiselt: 2775.37 USD x 1 x 1 x 15% ÷ 360 päeva = 1.156 USD.				

# Kui kaua peaksin seda hoidma ja kas saan raha varem välja võtta?

CFD-d on mõeldud lühiajaliseks kauplemiseks ega sobi üldjuhul pikaajaliseks investeerimiseks. Soovituslikku hoidmisaega ega tühistamistasu ei ole. CFD-d saab avada ja sulgeda igal ajal turu avatud oleku ajal.

### Kuidas saan esitada kaebuse?

Kaebusi saab esitada aadressil complaints@deriv.com, Lisateavet meie kaebuste ja vaidluste lahendamise protsessi kohta leiate meie kaebuste poliitika sektsioonist aadressil docs.deriv.com/tnc/eu/general-terms.pdf.

## Muud asjakohased andmed

CFD-d on saadaval meie Deriv MT5 platvormil. Lisateavet leiate täielikest tingimustest aadressil: deriv.com/eu/terms-and-conditions. Seda infot võite printida või taotleda tasuta paberkandja koopiat, kirjutades e-postile <a href="mailto:compliance@deriv.com">compliance@deriv.com</a>.