

# Võtmeteabe dokument: tuletatud indeksite (DEX indeksid) CFD-d

## 1. Dokumendi eesmärk

See dokument annab teile olulist teavet selle investeerimistoote kohta. See ei ole turundusmaterjal. Seadus nõuab selle teabe esitamist, et aidata teil mõista selle toote olemust, riske, kulusid ning võimalikke kasumeid või kahjumeid, samuti võimaldada teil seda teiste toodetega võrrelda.

## 2. Toode

**Toote nimi:** Kauplemislepingud ("CFD-d") tuletatud indeksitel (DEX indeksid)

**Tootja:** Deriv Investments (Europe) Limited ("Ettevõtte"), aadressil W Business Centre, Level 3, Triq Dun Karm, Birkirkara BKR 9033, Malta (Kontakt: [deriv.com/eu/contact-us](https://deriv.com/eu/contact-us), telefon: +356 2131 5791), reguleerib Malta Finantsteenuste Amet. See dokument on viimati uuendatud 11. septembril 2025.

**Olete ostmas toodet, mis ei ole lihtne ning võib olla keeruline mõista.**

## 3. Mis on see toode?

**Tüüp:** CFD-d tuletatud indeksitel — DEX indeksid

CFD-d on tuletisinstrumentid, mis annavad teile kaudse kokkupuute alusvaraga, võimaldades spekulereida alusvara hinna liikumise üle. CFD-d on võimendusega tooted, mis võimaldavad teil osta või müüa positsiooni, deponeerides vaid protsendi kogu tehingu väärtusest. Seda nimetatakse "esialgseks tagatisnõudeks". Tagatisega kauplemine võib võimendada nii teie kasumeid kui ka kahjumeid. Lisateabe saamiseks tagatisega kauplemise ja CFD-de lepingu spetsifikatsioonide kohta külastage <https://deriv.com/eu/trade/cfds>.

Meie tuletatud indeksite loomine seisneb kõigepealt juhusliku numbri genereerimises ja seejärel selle juhusliku numbri kasutamises turupakkumise saamiseks. Meie juhusliku numbri generaator järgib krüptograafiliselt turvalist meetodikat, et genereerida ühtlasest jaotusest juhuslikke numbreid. See tähendab, et tuletatud indeksid ei mõjuta negatiivsed turutingimused. Seega ei saa ükski pärismaailma sündmus vallandada hinnaliikumist ootamatul viisil. Lisateabe saamiseks tuletatud indeksite instrumentide kohta külastage [deriv.com/eu/markets/derived-indices/synthetic-indices](https://deriv.com/eu/markets/derived-indices/synthetic-indices).

DEX indeksid simuleerivad pärismaailma turukäitumist, kus alusvara hind kogeb sagedasi väikseid liikumisi ja aeg-ajalt suuri hüppeid või langusi. Need indeksid jäljendavad seda, kuidas alusvara hinnad reageeriksid finantsturu sündmustele. Langus tähistab negatiivset sündmust, samal ajal kui tõus viitab positiivsele sündmusele. Iga DEX indeksi nimes olev number näitab keskmist aega sekundites suurte hinnahüpete või languste vahel. Näiteks, DEX 900 UP puhul on sagedasi väikseid langusi ja aeg-ajalt suuri tõuse, mis toimuvad ligikaudu iga 900 sekundi tagant. DEX 900 DN-il esineb sagedasi väikseid tõuse ja aeg-ajalt suuri langusi, keskmiselt iga 900 sekundi järel.

### Eesmärgid

CFD-dega kauplemise eesmärk on spekulereida alusvara hinna tõusu või languse üle. Kasum ja kahjum sõltuvad alusvara hinnaliikumistest ning teie positsiooni suurusel. Näiteks, kui arvate, et vara hind tõuseb, ostate CFD (nimetatakse "pikaks minemiseks"), eesmärgiga müüa see kõrgema väärtusega kui ostsite. Vastupidiselt, kui eeldad hinna langust, müüd CFD (nimetatakse "lühikeseks minemiseks"), kavatsusega osta see tagasi madalama hinnaga.

Kasum või kahjum arvutatakse lepingute sulgemise ja avamise väärtuste vahe leidmisega, mis korrutatakse tehingu suurusga (ühikutes) ja millest arvatakse maha kulud, nagu allpool kirjeldatud jaotises "Millised on kulud?" jaotis.

### Mõeldud jaeinvestorile

CFD-d on mõeldud investoritele, kellel on teadmised ja kogemus võimendatud toodetega kauplemisel. Tõenäolised investorid mõistavad marginaaliga kauplemise põhikontseptsioone, kuidas võimendus töötab ja et nad võivad kaotada rohkem kui avamiseks deponeeritud marginaal.

### Tähtaeg

CFD-del ei ole tavaliselt kindlat tähtaega ega lõpptähtaega ning soovitatud hoidmisperioodi ei ole. Saate positsioone avada ja sulgeda vastavalt turuliikumisele ning isiklikule kauplemisstrateegiale ja eesmärkidele.

Ettevõtte võib lepingu ühepoolsest lõpetada erakorralistel asjaoludel, mis on ettevõttest sõltumatud, näiteks:

- Alusvara või toote noteeringu lõpetamine,
- Strateegilise ärilise otsuse tõttu toote pakkumise lõpetamine või
- Regulaatiivne sekkumine, mis nõuab või kohustab lõpetamist.

Lisaks võidakse leping automaatselt lõpetada eelnevalt määratud lõpptähtpäevadel või kindlate sündmuste toimumisel, kui see on asjakohane. Need tähtajad ja asjaolud, kui need on teada, teatatakse jaeinvestorile eelnevalt.

### Millised on riskid ja mida võite vastu saada?

#### Kokkuvõtlik riskinäitaja ("SRI")

SRI annab juhise selle toote riskitaseme kohta võrreldes teiste toodetega. See näitab tõenäosust, et võite rahalist kahju saada hinnaliikumiste või meie maksevõimetuse tõttu. Oleme liigitanud selle toote riskiklassi 7/7, mis on kõrgeim ohuklass. See tuleneb asjaolust, et on väga suur tõenäosus kaotada rohkem kui algne investeering. CFD-d on keerulised tooted ning tuletatud indeksite suhteliselt suurem volatiilsus võib suurendada kahjumi riski. Seetõttu võite kaotada kogu oma investeeringu.



Sellel tootel ei ole minimaalset ega soovitatud hoidmisperioodi.

**Olge teadlikud valuutariskist. Kui saate väljamakseid erinevas valuutas, sõltub lõplik tootlus kahe valuuta vahetuskursist. Teatud oludes võib teil olla kohustus teha täiendavaid makseid alginvesteeringule, et täita tagatisnõue ja hoida positsiooni avatuna. Kogukahjum võib oluliselt ületada investeeritud summat.**

Hinnamuutused võivad mõjutada teie CFD-de kauplemist ning te ei pruugi alati saada positsiooni soodsatel tingimustel sulgeda, mis võib oluliselt mõjutada teie tootlust. See risk ei kajastu ülaltoodud SRI-s.

Negatiivse hinnaliikumise korral, kui täiendavaid vahendeid ei deponeerita, võidakse CFD automaatselt sulgeda (stop out). Tuletatud indeksid ei ole päris maailmas kasutatavad turuindeksid; puudub turulikviidsus ja alusvara riskid ning meie oleme kõikide lepingute vastaspool. Tururiskide, krediidiriskide ega likviidsusriskide vastu puudub kapitalikaitse. See toode ei sisalda kaitset turu tulemuslikkuse vastu.

Tulemusstsenaariumid

CFD on tuletisinstrument, mis järgib alusvara hinda. CFD teenib kasumit või kannab kahjumit alusvara hinnaliikumise tulemusena. CFD pakkumisel on olemas ostu- ja müügihind, mille vahe on spread-tasu. Spread mõjutab teie investeeringu tootlust ning see arvestatakse otse kasumi arvutusse.

Järgmised stsenaariumid illustreerivad, kuidas teie investeering võiks toimida. Võite neid võrrelda teiste toodete stsenaariumidega. Allolev tabel illustreerib DEX 900 UP indeksit järgmiste tehingu parameetrite põhjal:

| CFD (24-tunnine hoidmisperiood, hoitakse üleöö) |                    |             |                               |                     |          |
|---|--------------------|-------------|-------------------------------|---------------------|----------|
| Kirjeldus                                       | Sümbol/Võrrand     | Väärtus     | Kirjeldus                     | Sümbol/Võrrand      | Väärtus  |
| Avamishind (USD)                                | P                  | 3 205,00    | Tagatise %                    | M                   | 20%      |
| Lepingu suurus                                  | CS                 | 1           | Tagatisnõue (USD)             | MR = P * CS * V * M | 641,00   |
| Maht (lotid)                                    | V                  | 1           | Tehingu nominaalväärtus (USD) | N = P * CS * V      | 3 205,00 |
| Pikapositsioonide swapid (%)                    | SL                 | -35,00%     | Lühikeseks müügi swapid (%)   | SS                  | -25,00%  |
| Pikk  |                    |             |                               |                     |          |
| Tulemusstsenaarium                              | Sulgemishind (USD) | Hinnamuutus | Kulu (USD)                    | Kasum/Kahjum (USD)  |          |
| Soodne  | 3 700,00           | 15,44%      | -3,776                        | 491,22              |          |
| Mõõdukas  | 3 400,00           | 6,08%       | -3,776                        | 191,22              |          |
| Ebasoodne                                       | 3 100,00           | -3,28%      | -3,776                        | -108,78             |          |
| Stress  | 2 950,00           | -7,96%      | -3,776                        | -258,78             |          |
| Lühike  |                    |             |                               |                     |          |
| Tulemusstsenaarium                              | Sulgemishind (USD) | Hinnamuutus | Kulu (USD)                    | Kasum/Kahjum (USD)  |          |
| Soodne  | 2 950,00           | -7,96%      | -2,886                        | 252,11              |          |
| Mõõdukas  | 3 100,00           | -3,28%      | -2,886                        | 102,11              |          |
| Ebasoodne                                       | 3 400,00           | 6,08%       | -2,886                        | -197,89             |          |
| Stress  | 3 700,00           | 15,44%      | -2,886                        | -497,89             |          |

Ülaltoodud tulemusstsenaariumid näitavad, mida võite saada sõltuvalt hinnamuutusest. Esitatud stsenaariumid on vaid näitlikud; teie tootlus sõltub turu arengust ja lepingu hoidmisajast. Need arvanded ei hõlma teie isiklikku maksustamisolukorda, mis võib samuti mõjutada teie tootlust.

Need stsenaariumid eeldavad, et teil on avatud ainult üks positsioon ega arvesta muude positsioonidega. Kui teil on meiega mitu positsiooni, võib teie risk olla kumulatiivne ega piirdu vaid ühe positsiooniga.

Ülaltoodud stressistsenaariumid näitavad, mida võite saada äärmuslikes turuoludes ning need ei arvesta olukorda, kus meil ei ole võimalik teile maksta.

Mis juhtub, kui ettevõtte ei suuda maksta?

Kui ettevõtte ei suuda täita oma rahalisi kohustusi, võite kaotada kogu oma investeeringu.

Ettevõtte kuulub Investorite Hüvitiskeemi, mis katab 90% meie netokohustusest kliendi ees selliste investeeringute puhul, mis kvalifitseeruvad investeerimisteenuste seaduse alusel hüvitamiseks, kuid kuni maksimumini 20 000 € ühe inimese kohta. Lisateave Investorite Hüvitiskeemi kohta: [docs.deriv.com/tnc/eu/general-terms.pdf](https://docs.deriv.com/tnc/eu/general-terms.pdf).

Millised on kulud?

Allpool olevad tabelid toovad näite, kui palju võidakse teie investeeringult võtta erinevate kulude katmiseks kogu investeerimisperioodi jooksul. Need summad sõltuvad teie investeeringu suuruselt, hoidmisajast ning toote tulemuslikkusest. Esitatud summad on illustratiivsed ja põhinevad arvestuslikul investeeringul.

### Kulu ajas

Tulu vähenemine ("RIY") näitab, milliseks kujunevad kõikide tasude kogumõjud investeeringu tootlusele. Kogukulud sisaldavad ühekordseid ja regulaarseid jooksevkulusid. Järgmine tabel näitab selle toote enda kumulatiivseid kulusid illustreeriva ühepäevase hoidmisperioodi näitel.

| Kulud ajas                           | Pikk     | Lühike   |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Nominaalväärtus (USD)                | 3 205,00 | 3 205,00 |
| Nõutav tagatis (USD)                 | 641,00   | 641,00   |
| Hoidmise aeg (päevad)                | 1        | 1        |
| Summaarne kulu (USD)                 | 3,78     | 3,78     |
| RIY protsendina nominaalväärtusest   | 0,118%   | 0,090%   |
| RIY protsendina nõutavast tagatisest | 0,589%   | 0,450%   |

### Kulu koostis

Allolev tabel näitab kululiike, mis kaasnevad CFD-dega kauplemisel DEX indeksitel:

| Kulu jaotus      |                               |   |  |
|------------------|-------------------------------|---|--|
| Ühekordsed kulud | Spread                        | Spread on hinnavahe ostuhinna (ask) ja müügihinna (bid) vahel. See lisandub igale tehingule (round trip).   | Näiteks kui ostate 1 loti hinnaga 3 205 USD ja spread on 0,0205%, siis spreadi kulu on: 3 205 USD x 0,0205% x 1 x 1 x 1 = 0,66 USD.    |
|                  | Valuutavahetus                | Valuutavahetus kehtib sulgemisel kasumi või kahjumi kohta meie hetketurukursi alusel. Valuutavahetus kehtib ainult siis, kui kasum valuutas erineb kontovaluutast.  | Kasutatakse hetketurukursse.   |
|                  | Üleöö hoidmise kulud (swapid) | Üleöö hoidmise tasu (swap) rakendub kõikidele avatud positsioonidele, mis hoitakse üleöö. Meie mõistes tähendab "üleöö", et positsioon on avatud kell 20:59 GMT (või suveajal 21:59 GMT). Rakenduv määr sõltub turutingimustest ja intressimääradest ning võib tähendada kas debiteerimist või krediteerimist teie kontole. Swap-määrad võivad ajas muutuda ning erinevad periooditi. | Kui aastane swapimäär on 35% ja hind 3 205 USD, siis üleöö swapitasu arvutatakse: 3 205 USD x 1 x 1 x 1 x 35% ÷ 360 päeva = 3,116 USD. |

### Kui kaua peaksin seda hoidma ning kas saan raha varem välja võtta?

CFD-d on mõeldud lühiajaliseks kauplemiseks ning üldjuhul ei sobi pikaajaliseks investeerimiseks. Ei ole soovitatud hoidmisperioodi ega tühistamistasu. CFD-d saate avada ja sulgeda igal ajal turu lahtiolekuaegadel.

### Kuidas saan esitada kaebuse?

Kaebused saab saata aadressile [complaints@deriv.com](mailto:complaints@deriv.com). Lisateave meie kaebuste ja vaidluste lahendamise protsessi kohta on meie kaebusteeskirjas: [docs.deriv.com/tnc/eu/general-terms.pdf](https://docs.deriv.com/tnc/eu/general-terms.pdf).

### Muu asjakohane teave

CFD-d on saadaval meie Deriv MT5 platvormil. Lisateabe saamiseks vaadake kõiki tingimusi siin: [deriv.com/eu/terms-and-conditions](https://deriv.com/eu/terms-and-conditions). Võite selle teabe välja printida enda jaoks või küsida tasuta paberkandjal koopiat kirjutades e-posti aadressile [compliance@deriv.com](mailto:compliance@deriv.com).