



등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 1150-1996-169320



[집합건물] 서울특별시 동작구 대방동 505 우정아파트 제101동 제15층 제1506호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		서울특별시 동작구 대방동 505 우정아파트 제101동 [도로명주소] 서울특별시 동작구 여의대방로62길 23	철근콘크리트조 경사 슬래브 지붕 23층 아파트 지하2층 263.60㎡ 지하1층 424.16㎡ 1층 526.79㎡ 2층 507.04㎡ 3층 507.04㎡ 4층 507.04㎡ 5층 502.84㎡ 6층 502.84㎡ 7층 502.84㎡ 8층 502.84㎡ 9층 502.84㎡ 10층 502.84㎡ 11층 502.84㎡ 12층 502.84㎡ 13층 502.84㎡ 14층 502.84㎡ 15층 502.84㎡ 16층 502.84㎡ 17층 502.84㎡ 18층 502.84㎡ 19층 502.84㎡ 20층 351.70㎡ 21층 351.70㎡ 22층 351.70㎡ 23층 200.56㎡	도로명 주소 2014년4월28일 등기

[집합건물] 서울특별시 동작구 대방동 505 우정아파트 제101동 제15층 제1506호

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 동작구 대방동 505	대	5272.9㎡	1999년2월8일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1999년2월8일	제15층 제1506호	철근콘크리트조 84.60㎡	도면편철장 제1책 19장
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		5272.9분의 28.779	1998년1월22일 대지권 1999년2월8일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
4	소유권이전	2001년12월5일 제56688호	2001년10월30일 매매	소유자 홍양순 460106-***** 경기도 화성시 마도면 백곡리 1

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
7	근저당권설정	2022년6월14일 제87049호	2022년6월9일 설정계약	채권최고액 금110,000,000원 채무자 홍양순 경기도 화성시 마도면 백곡리 1 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동) (테헤란로지점)

[집합건물] 서울특별시 동작구 대방동 505 우정아파트 제101동 제15층 제1506호
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 등기국

열 램 용

- * 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.
 - * 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.
 - * 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.
- * 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1150-1996-169320

[집합건물] 서울특별시 동작구 대방동 505 우정아파트 제101동 제15층 제1506호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
홍양순 (소유자)	460106-*****	단독소유	경기도 화성시 마도면 백곡리 1	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

- 기록사항 없음

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
7	근저당권설정	2022년6월14일 제87049호	채권최고액 금110,000,000원 근저당권자 주식회사국민은행	홍양순

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.