

**ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ** ( цена 200 руб. за 1 кв.м. )

*Состав документации Планировочного решения:*

- 1) Обмерный план
- 2) Эскизы планировочного решения (предлагается не менее трёх – четырёх эскизов, до полного утверждения заказчиком)
- 2) Кладочный план стен со всеми привязками
- 3) План расстановки мебели, с экспликацией помещений

**ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ** ( цена 500 - 700 руб. за 1 кв.м. )

Цена варьируется в зависимости от выбора стилистического решения и проектируемой площади.

*Состав документации Эскизного проекта:*

- 1) Обмерный план
- 2) Кладочный план стен
- 3) План расстановки мебели, с экспликацией помещений
- 4) Эскизный план полов ( предлагается не менее двух - трёх эскизов )
- 5) Эскизный план потолков ( предлагается не менее двух - трёх эскизов )
- 6) Эскизные виды интерьеров в ручной или компьютерной графике

**БАЗОВЫЙ ПРОЕКТ** ( цена 900 – 1200 руб. за 1 кв.м. )

Цена варьируется в зависимости от выбора стилистического решения и проектируемой площади.

*Состав документации Базового проекта:*

- 1) Обмерный план
- 2) Кладочный план стен
- 3) План расстановки мебели, с экспликацией помещений
- 4) План пола
- 5) План потолка с отметками высот. Разрезы
- 6) План привязки светильников
- 7) План групп включения света
- 8) План размещения электророзеток и электровыводов.
- 9) План привязки сан./тех. оборудования.
- 10) Раскладка плитки по стенам и полу санузлов и ванных комнат.
- 11) Необходимые развертки стен, разрезы и конструктивные узлы
- 12) Ведомость отделки помещения. В данной ведомости указаны виды и кол-во чистовых отделочных материалов, используемых в отделке данного помещения

*Так же в базовый проект входит подбор плитки, сантехники, дверей, напольных покрытий, кухни.*

*Подбор осуществляется по каталогам в студии и предусматривает три выезда архитектора по магазинам и салонам.*

**ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПРОЕКТ** ( цена 1500 – 1700 руб. за 1 кв.м.)

Цена варьируется в зависимости от выбора стилистического решения и проектируемой площади.

*Состав документации Базового проекта:*

- 1) Обмерный план
- 2) Демонтажный план ( по необходимости )
- 3) Кладочный план стен
- 4) План расстановки мебели, с экспликацией помещений

- 5) План пола
- 6) План потолка с отметками высот. Разрезы
- 7) План привязки светильников
- 8) План групп включения света
- 9) План размещения электророзеток и электровыводов.
- 10) План привязки сан./тех. оборудования.
- 11) План открывания дверей,
- 12) план отделки стен
- 13) Раскладка плитки по стенам и полу санузлов и ванных комнат.
- 14) Необходимые развертки стен, разрезы и конструктивные узлы
- 15) Ведомость отделки помещения. В данной ведомости указаны виды и кол-во чистовых отделочных материалов, используемых в отделке данного помещения
- 16) 3-Д Визуализации интерьеров ( 3-4 вида каждого помещеня)

*Так же в эксклюзивный проект входит подбор плитки, сантехники, дверей, напольных покрытий, стеновых покрытий, кухни, мебели, света и различных предметов интерьера. Подбор осуществляется по каталогам в студии и предусматривает до шести выездов архитектора по магазинам и салонам города.*

**АВТОРСКИЙ НАДЗОР ( цена 10000 – 30000 руб. в месяц )**

- 1) Регулярный выезд дизайнера на объект (по вызову клиента или прораба, от 4-х раз до 6-ти раз в месяц);
- 2) Внесение в рабочие чертежи корректировок, возникших после демонтажа старых и возведения новых перегородок, после выравнивания полов, стен и потолков;
- 3) Консультации и контроль за соблюдением выполнения данного проекта;
- 4) Подбор и заказ чистовых отделочных материалов.