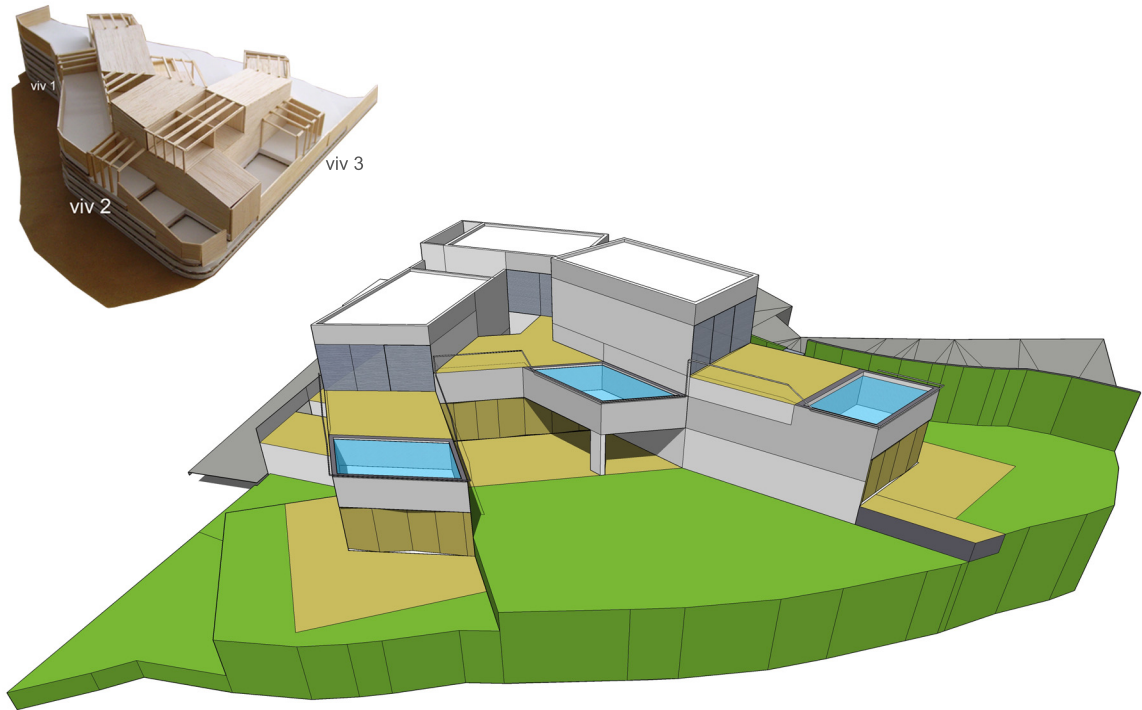


lapanaderia	3 viviendas unifamiliares en n3rja
fecha	2006
categoría	vivienda plurifamiliar
m² construidos	470 m2
dirección	nerja, malaga
promotor	mª victoria ariza luque
colaboradores	beatriz gerena



resumen

Los clientes son una pareja que quieren construir tres viviendas para sus tres hijos. Se plantean 3 casas "independientes" que comparten la misma parcela. Cada casa disfruta de independencia e intimidad tanto en los espacios interiores como en los jardines exteriores manteniendo la posibilidad de cierta "vecindad familiar".

Las casas buscan la apertura hacia el sudeste y se van escalonando adaptándose al terreno y buscando minimizar la alteración del terreno.

Constructivamente las casas se plantean con sistemas de pantallas y pilares de hormigón armado con forjados reticulares dando respuesta de esta manera a los requerimientos producidos por el grado de sísmico de la zona, así como aumentando la inercia térmica del conjunto.