

lapanaderia

la pañoleta

fecha	2007
categoría	vivienda unifamiliar
m² construidos	118 m2
dirección	la pañoleta, sevilla
promotor	jorge paredes bernabe + manuel mesa
colaboradores	esperanza moreno cruz

vista

planta cubiertas

planta primera

planta baja

resumen

Los clientes querían hacerse una casa con un presupuesto muy limitado, habían intentado comprar una casa mas cerca del centro de la ciudad pero los precios son desorbitados. La zona donde se encuentra la parcela es una barriada cercana a la salida de sevilla hacia huelva, es una parcela rectangular de 5x20 metros entre medianeras. Es una zona algo degradada donde están empezando a aparecer nuevas promociones de vivienda.

Planteamos cubrir el patio y aprovecharlo como espacio de estar para minimizar los metros cuadrados construidos; Al tener que construir dos plantas en fachada se colocó una terraza con un espacio para invitados al fondo de la parcela tras el patio para recibir el sol en invierno, ya que la orientación de la fachada es sur

La sección espacial hace que toda la casa tenga una continuidad visual a lo largo de la parcela. Nos gustó la idea de recuperar el tratamiento de la fachada con alicatado, como algunas de las casas de la zona.

La fachada se configura con el garaje en planta baja a modo de recibidor y el baño en planta alta abriendo un hueco que se ajusta en altura a cada uso, bañera, ducha e inodoro.

lapanaderia s.l.p. / c. garci fernandez 20A, 41008 sevilla / tel: +34 954 41 93 05 / www.despachodepan.com