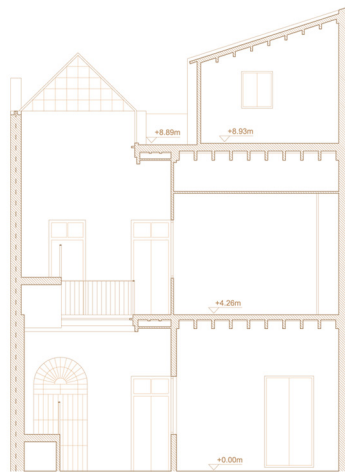
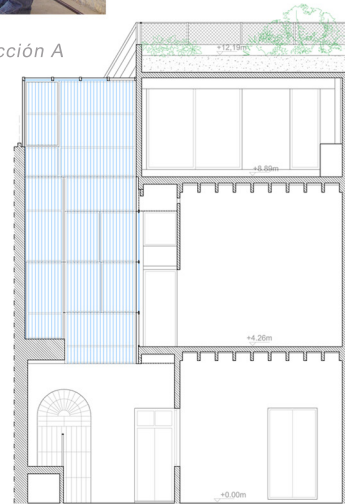
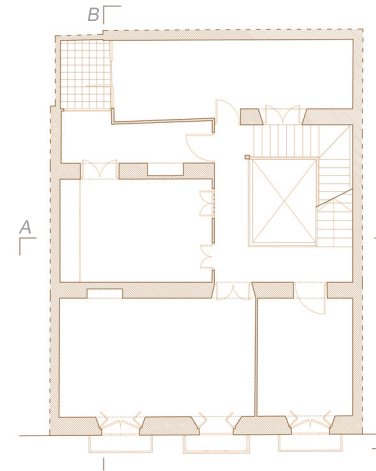
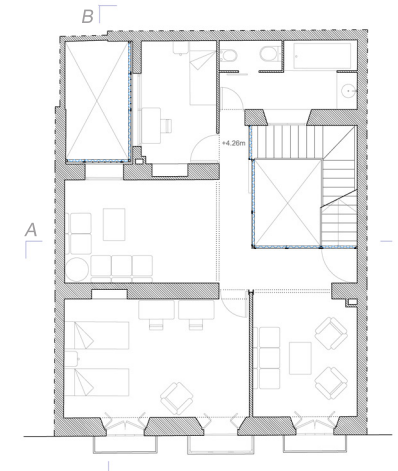


fecha	2003
categoría	vivienda unifamiliar
m² construidos	120 m2
dirección	sevilla
promotor	manolo clavel
colaboradores	

vista



sección A

planta primera  
estado actualplanta primera  
estado reformado

sección B



## resumen

Tras una obligada revisión técnica de la casa (ITE) para detectar y subsanar posibles problemas estructurales, el propietario de la casa nos propuso realizar un proyecto de reforma.

El proyecto debía transformar una vivienda unifamiliar (una casa-patio de dos plantas mas ático en el centro histórico de Sevilla) en una vivienda múltiple, que debía absorber diferentes usuarios y modos de ocupación: un apartamento independiente para el propietario, espacios compartidos para sus hijos y otras zonas para posible alquiler por temporadas.

se eliminan los tabiques existentes y se amplían los huecos de puertas, para conseguir vistas longitudinales que abarquen toda la crujía, para generar una sensación de transparencia, y claridad en el trabajo y percibir la dimensión del equipo de personas.

las nuevas particiones verticales se relacionan con las ventanas preexistentes adoptando una geometría que marca la diferencia entre lo viejo y lo nuevo y que "continúan" la luz proveniente de las ventanas