



SAINT-JOSEPH-DU-LAC

AUX CONTRIBUABLES DE LA SUSDITE MUNICIPALITÉ

AVIS PUBLIC

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Est, par la présente, donné par le directeur général de la susdite municipalité que lors de la séance ordinaire du 4 avril 2016, à 20 h, qui se tiendra à la salle municipale, au 1110 chemin Principal, Saint-Joseph-du-Lac, le conseil municipal se prononcera sur les demandes de dérogation mineure suivantes :

- Demande de dérogation mineure numéro **DM02-2016**, affectant l'immeuble projeté identifié par le numéro de lot **5 791 375**, situé sur la **rue Nicolas**, ayant pour effet, si elle est accordée par le conseil municipal, de permettre la réduction du frontage à 14 mètres, alors que le Règlement de lotissement numéro 5-91 prévoit un frontage minimal de 18 mètres, et ce, pour ledit lot projeté situé à l'extérieur d'une courbe sur la rue Nicolas.
- Demande de dérogation mineure numéro **DM03-2016**, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot **1 733 327** situé au 161, rue **Théorêt**, visant la réduction de la distance libre entre le bâtiment principal et la construction accessoire à 1,83 mètre, ainsi qu'une marge latérale à 2,50 mètres alors que le Règlement de zonage numéro 4-91 prévoit une distance libre entre le bâtiment principal et une construction accessoire de 3 mètres, et une marge latérale minimale de 3 mètres et ce, pour un projet de construction d'un bâtiment accessoire en cour latérale;
- Demande de dérogation mineure numéro **DM04-2016**, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot **1 733 946** situé au 79, rue **Caron**, visant la réduction de la marge latérale à 1,2 mètre, alors que le Règlement de zonage numéro 4-91 prévoit une marge latérale minimale de 2 mètres, et ce, pour un projet de construction d'un bâtiment accessoire en cour arrière;
- Demande de dérogation mineure numéro **DM05-2016**, affectant l'immeuble identifié par le numéro de lot **3 936 372** situé au 84 à 86, rue des **Marguerites**, visant la réduction du total des marges latérales à 7 mètres, alors que le Règlement de zonage numéro 4-91 prévoit un total des marges latérales d'un minimum de 9 mètres, et ce, pour un projet d'agrandissement d'un bâtiment résidentiel;

Toute personne intéressée pourra, lors de ladite séance, se faire entendre par le conseil municipal avant qu'il ne prenne sa décision sur cette demande.

DONNÉ, à Saint-Joseph-du-Lac, le 16 mars 2016.

Stéphane Giguère
Directeur général