

Fausto de Jesus Luís  
Rua José Marques, 4 - 3 - Esq.  
2870 - 348 Montijo

Inquilino do 2E - JJM - Ricardo Jorge  
Morada do Inquilino do 2E - JJM  
Lisboa

Carta Registada com Aviso de Receção

Montijo e Afonsoeiro, 17 De Janeiro De 2024

Assunto: **Comunicação da atualização da renda**

Exm<sup>o</sup>(<sup>a</sup>). Sr.(<sup>a</sup>),

Venho pela presente, e na qualidade de Senhorio(a) da fração autónoma correspondente do prédio com a Matriz Predial Urbana n.º 234424, sito na Rua José Joaquim Marques, 4 2 Esq, comunicar que irei proceder à atualização da renda.

Nos termos do disposto no Aviso n.º 20980-A/2023, publicado no Diário da República em 30 de Outubro de 2023, o coeficiente de atualização anual das rendas para o ano de 2024 é de **6,94%**.

Desta forma, a renda de V. Exa. passará dos atuais 420,00 € para **449,00 €** (Quatrocentos e Quarenta e Nove Euros), a partir de **01 de Março de 2024**, bem como as que se vencerão posteriormente, até nova atualização legal.

Sem outro assunto, subscrevo-me apresentando os meus melhores cumprimentos.

O Senhorio,