unicipalidad de:			Expediente N*		1412-2	2022
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA HUACA			Fecha de emisión Fecha de vencimiento		: 09/05/2022 : 09/05/2025	
RESOLUC	IÓN DE LICENCIA I	DE HABILIT	TACIÓN URBA	NA N°028	-2022-	MDLH
OMINISTRADO:	OL & AS CONT	TRATISTAS GE	ENERALES SCRL		Propietario	s SI D
						NO [
				•		NO _
ENOMINACION:	HABILITACIÓN URBANA P	PARA USO DE	VIVIENDA TIPO CLI	UB O VACA	CIONAL	
	STRUCCIÓN SIMULTÁNEA			and the second second second second	and the plant design of the party	
"CONDO	IINIO TAHITI BLUE" (Luxui	ry Beach Home	s & Condos) - 1ERA	BAHIA TUF	RQUESA	
ANO(S) APPORADO	/e)·					
ANO(S) APROBADO	(5): -02,PTL-03,PTL-04,PTL-05,PTL-06,P	TI-07 PSV-01 PSV	/-02 PSV-03 PSV-04 PO-0	1. PO-02 PO-03	PO-04 PO	05 PO-06 PO-
	0-12,PO-13,PO-14,PO-15,PO-16, PO					00,1 0 00,1 0
	Saneamiento, y planos aprobado			S TO SECURITION OF THE SECURIT		
			•			31 11 12 21
NO 4 OLÓN SEL SE -	10.					
BICACIÓN DEL PRED	10:	DAITA				
PIURA Departament	,	PAITA Provincia			IUACA strito	
Copulation.	1ERA BAHÍA TURQUE	Section and the second		Di		A - TAHITI 1
	Fundo / Otros	.5A		Parcela	- 1	Sub Lote
(
JADRO DE ÁREAS:			_	11		
DE LA 1ERA BAHÍA TUR			F	ÁREA (m2)	PC	
DE LA 1ERA BAHÍA TUR ÁREA BRUTA DEL TERR	ENO			197,609.81	PC	100.00%
DE LA 1ERA BAHÍA TUR ÁREA BRUTA DEL TERR ÁREA ÚTIL DE LOTES R	ENO ESIDENCIALES			197,609.81 101,632.18	PC	100.00% 51.43%
AREA ÚTIL DE LOTES R ÁREA DE APORTE(S)OT	ENO ESIDENCIALES ROS FINES			197,609.81	Po	100.00%
DE LA 1ERA BAHÍA TUR ÁREA BRUTA DEL TERR ÁREA ÚTIL DE LOTES R ÁREA DE APORTE(S)OT ÁREA DE APORTE(S) PA	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA	All		197,609.81 101,632.18	PC	100.00% 51.43%
ÁREA DE APORTE(S) PA	ENO ESIDENCIALES ROS FINES IRA RECREACIÓN PÚBLICA IRA EL MINISTERIO DE EDUCACIO	ÓN		197,609.81 101,632.18 392.28	PC	100.00% 51.43% 0.20%
AREA DE APORTE(S) PA	ENO ESIDENCIALES ROS FINES URA RECREACIÓN PÚBLICA URA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN	ión		197,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35	Po	100.00% 51.43% 0.20% 48.37%
AREAS LIBRES DE USO CAREA	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN DOMÁN - Recreación	ÓN		197,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92	PC	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19%
AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN OMÚN - Recreación Omún - Áreas Verdes	ÓN		197,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92 36,276.50	Po	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36%
AREAS LIBRES DE USO CAREA	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN OMÚN - Recreación Omún - Áreas Verdes	ÓN		197,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92	PC	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19%
AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Ormún - Recreación Ormún - Áreas Verdes Ormún - Vias		TOTAL DE MANZANAS	95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93	22	51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36%
AREA BAHÍA TUR AREA BRUTA DEL TERR AREA ÚTIL DE LOTES R AREA DE APORTE(S) DE AREA DE APORTE(S) PA AREA DE APORTE(S) PA AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso C	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Omún - Recreación omún - Áreas Verdes omún - Vias		* TOTAL DE MANZANAS	95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93		100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36%
AREA DE APORTE(S) PA AREA LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Omún - Recreación omún - Áreas Verdes omún - Vias		* TOTAL DE MANZANAS	95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93		100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36%
AREA DE APORTE(S) PA AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Omún - Recreación omún - Áreas Verdes omún - Vias	א		97,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93	22	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82%
AREA DE APORTE(S) PA AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN DITÚN - Recreación DITÚN - Áreas Verdes DITÚN - Vias DITÉS ; 399	א		97,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93	22	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82%
AREA DE APORTE(S) PA AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN DITÚN - Recreación DITÚN - Áreas Verdes DITÚN - Vias DITÉS ; 399	א		97,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93	22	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82%
AREA DE APORTE(S) PA AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN DITÚN - Recreación DITÚN - Áreas Verdes DITÚN - Vias DITÉS ; 399	א		97,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93	22	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82%
AREA DE APORTE(S) PA AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN DITÚN - Recreación DITÚN - Áreas Verdes DITÚN - Vias DITÉS ; 399	א		97,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93	22	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82%
AREA DE APORTE(S) PA AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN DITÚN - Recreación DITÚN - Áreas Verdes DITÚN - Vias DITÉS ; 399	א		97,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93	22	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82%
AREA BAHÍA TUR AREA BRUTA DEL TERR AREA ÚTIL DE LOTES R AREA DE APORTE(S) PA AREA DE APORTE(S) PA AREA DE APORTE(S) PA AREAS LIBRES DE USO Areas Libres de Uso Co Areas Libres de Uso Co N* TOTAL DE LO SSERVACIONES: caso de redención de aporte	ENO ESIDENCIALES ROS FINES URA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Omún - Recreación Omún - Áreas Verdes Omún - Vías OTES : 399 Is, debe indicarse los datos de los d	N' documentos que ac	rediten su cancelación ani	197,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93	22 ceptors a la	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82%
AREA BAHÍA TUR AREA BRUTA DEL TERR AREA ÚTIL DE LOTES R AREA DE APORTE(S) PA AREA DE APORTE(S) PA AREA DE APORTE(S) PA AREAS LIBRES DE USO CA Areas Libres de Uso CA Areas Libres de Uso CA N° TOTAL DE LO BSERVACIONES: Caso de redención de aporte A excepción de las obras pre	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN DITÚN - Recreación DITÚN - Áreas Verdes DITÚN - Vias DITÉS ; 399	documentos que ac	rediten su cancelación ani	197,609.81 101,632.18 392.28 95,585.35 10,263.92 36,276.50 49,044.93 : te la Entidad Recention de la companya del companya de la companya de la companya del companya de la c	22 ceptora a la	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82%
A excepción de las obras pre La obra a ejecutar debe ajus isponer de la adopción de ma de la concerta de la adopción de ma de la concerta de la adopción de la concerta de la concerta de la adopción de la concerta de la concerta de la concerta de la dela concerta de la concerta de l	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Omún - Recreación Omún - Áreas Verdes Omún - Vías OTES : 399 eliminares, para el inicio de la ejecutarse al proyecto autorizado. Ante o	documentos que ac lición de la(s) obra(s cualquier modificaci	rediten su cancelación and s) autorizada(s) con la Lice ión sustancial que se efec	197,609.81 101,632.18 392.28 	22 ceptora a la	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82% Recepción de
A excepción de las obras pre la obra a ejecutar debe ajus isponer de la adopción de matabilitaciones Urbanas y de la sura pre la obra a ejecutar debe ajus isponer de la adopción de matabilitaciones Urbanas y de la TERA DEL TERA DE LA PARENTA DE LA CARCA CARC	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Omún - Recreación Omún - Áreas Verdes Omún - Vías OTES : 399 eliminares, para el inicio de la ejecu tarse al proyecto autorizado. Ante o elididas provisionales de inmediata e edificaciones.	documentos que ac ución de la(s) obra(s cualquier modificaci ejecución previstas	rediten su cancelación and s) autorizada(s) con la Lice són sustancial que se efec en el numeral 6 del Artícu	197,609.81 101,632.18 392.28 	22 ceptora a la strado debe ción, la Mun N°29090, L	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82% Recepción de
A excepción de las obras pre la obra a ejecutar debe ajus isponer de la adopción de ma vigencia tiene una vigencia de la cuencia de la	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Omún - Recreación Omún - Áreas Verdes Omún - Vías OTES : 399 eliminares, para el inicio de la ejecutarse al proyecto autorizado. Ante o	documentos que ac ución de la(s) obra(s cualquier modificaci ejecución previstas	rediten su cancelación and s) autorizada(s) con la Lice són sustancial que se efec en el numeral 6 del Artícu	197,609.81 101,632.18 392.28 	22 ceptora a la strado debe ción, la Mun N°29090, L	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82% Recepción de
A excepción de las obras pre la obra s ejecutar debe ajus isponer de la adopción de ma vigencia u vencimiento.	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACI COMÚN DIMÁN - Recreación DIMÁN - Áreas Verdes DIMÁN - Vías DIES : 399 Pliminares, para el inicio de la ejecu tarse al proyecto autorizado. Ante o dedidas provisionales de inmediata de de 36 meses prorrogable por únicio de 36 meses por únicio de 36 meses prorrogable por únicio de 36 meses p	documentos que acidición de la(s) obra(s cualquier modificaci ejecución previstas los vez por 12 mese	rediten su cancelación and s) autorizada(s) con la Lice ión sustancial que se efec en el numeral 6 del Artícu es, debiendo ser solicitada es.	197,609.81 101,632.18 392.28 	22 ceptora a la strado debe ción, la Mun N°29090, L	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82% Recepción de
A excepción de las obras pre la obra s ejecutar debe ajus isponer de la adopción de ma vigencia u vencimiento.	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Omún - Recreación Omún - Áreas Verdes Omún - Vías OTES : 399 eliminares, para el inicio de la ejecu tarse al proyecto autorizado. Ante o elididas provisionales de inmediata e edificaciones.	documentos que acidición de la(s) obra(s cualquier modificaci ejecución previstas los vez por 12 mese	s) autorizada(s) con la Lice en el numeral 6 del Artícu es, debiendo ser solicitade	197,609.81 101,632.18 392.28 	22 ceptora a la strado debe ción, la Mun N°29090, L	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82% Recepción de
A excepción de las obras pre la obra s ejecutar debe ajus isponer de la adopción de ma vigencia u vencimiento.	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACI COMÚN DIMÁN - Recreación DIMÁN - Áreas Verdes DIMÁN - Vías DIES : 399 Pliminares, para el inicio de la ejecu tarse al proyecto autorizado. Ante o dedidas provisionales de inmediata de de 36 meses prorrogable por únicio de 36 meses por únicio de 36 meses prorrogable por únicio de 36 meses p	documentos que acidición de la(s) obra(s cualquier modificaci ejecución previstas los vez por 12 mese	rediten su cancelación and s) autorizada(s) con la Lice ión sustancial que se efec en el numeral 6 del Artícu es, debiendo ser solicitada es.	197,609.81 101,632.18 392.28 	22 ceptora a la strado debe ción, la Mun N°29090, L	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82% Recepción de
A excepción de las obras pre la obra s ejecutar debe ajus isponer de la adopción de ma vigencia u vencimiento.	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACI COMÚN DIMÁN - Recreación DIMÁN - Áreas Verdes DIMÁN - Vías DIES : 399 Pliminares, para el inicio de la ejecu tarse al proyecto autorizado. Ante o dedidas provisionales de inmediata de de 36 meses prorrogable por únicio de 36 meses por únicio de 36 meses prorrogable por únicio de 36 meses p	documentos que acidición de la(s) obra(s cualquier modificaci ejecución previstas los vez por 12 mese	rediten su cancelación and s) autorizada(s) con la Lice ión sustancial que se efec en el numeral 6 del Artícu es, debiendo ser solicitada es.	197,609.81 101,632.18 392.28 	22 ceptora a la strado debe ción, la Mun N°29090, L	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82% Recepción de
A excepción de las obras pre la obra s ejecutar debe ajus isponer de la adopción de ma vigencia u vencimiento.	ENO ESIDENCIALES ROS FINES RA RECREACIÓN PÚBLICA RA EL MINISTERIO DE EDUCACIO COMÚN Omún - Recreación Omún - Áreas Verdes Omún - Vías OTES : 399 Is, debe indicarse los datos de los of continuares, para el inicio de la ejecultarse al proyecto autorizado. Ante of cedidas provisionales de inmediata edificaciones. Is de 36 meses prorrogable por único de la Licencia, ésta puede ser reva	documentos que acidición de la(s) obra(s cualquier modificaci ejecución previstas los vez por 12 mese	rediten su cancelación and s) autorizada(s) con la Lice ión sustancial que se efec en el numeral 6 del Artícu es, debiendo ser solicitada es.	197,609.81 101,632.18 392.28 	22 ceptora a la strado debe ción, la Mun N°29090, L	100.00% 51.43% 0.20% 48.37% 5.19% 18.36% 24.82% Recepción de

