



SOLICITAÇÃO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO AO
CONTRATO 206/2021 - 2º TERMO ADITIVO

Ao Município de Três Lagoas/MS
Sr. Ângelo Chaves Guerreiro
Prefeito Municipal

A E G – ASSESSORAMENTO E CONSULTORIA
EMPRESARIAL EIRELI, inscrita no CNPJ nº 05.443.806/0001-78, com sede à Rua Quatorze de Julho, 4576 – Bairro Monte Castelo, Campo Grande/MS, através de seu Diretor, Airton Falchembak, brasileiro, Contabilista, portador da Cédula de Identidade nº 1030883308-SSP/RS, CPF nº 422.249.770-34, pelo presente termo REQUER:

1 – Aditamento de Prazo:

A base legal da contratação foi através do Processo n. 253/2021 - Inexigibilidade de Licitação.

Sob o ponto de vista legal, o art. 57, II, da Lei 8.666/93, prevê que o prazo de duração dos contratos de natureza continuada, como é o caso da contratada podem chegar a 60 (sessenta) meses de duração.

2 - Da Justificativa do Pedido:

O contrato tem seu vencimento em 13 de setembro de 2023, necessitando assim ser prorrogado, para que seja mantida a continuação dos serviços contratados.

A empresa através de seu proprietário manifesta o interesse em manter os serviços contratados, assim, justificamos que durante o período da vigência cumprimos com os serviços e objeto contratado, apresentando resultados positivos no incremento de receitas Municipais, como é o caso:

2.1 – DO ITBI – Levantamento de Processo:

Conforme relatórios levantados no sistema de gestão de tributos da prefeitura e dados de receitas colhidos no portal de transparência é possível identificar o incremento de arrecadação do ITBI no ano de 2022, em comparação com o ano de 2021. Na comparação de incremento total (janeiro a abril) teve um aumento de 37,59% de recebimento no ano de 2022 em comparação com o mesmo período de 2021. E aumento de 110,25% na arrecadação do ITBI entre janeiro e abril de 2023 em comparação com o mesmo período de 2022;

Esta consultoria auxiliou na fiscalização e apuração de processos de ITBI que tiveram o reconhecimento de “não incidência” concedido no período de 2017 a 2022, resultando na abertura de diversos processos administrativos fiscais.

Destes processos tributários que já estavam arquivados, alguns geraram resultados positivos de arrecadação na monta de R\$ 891.160,91 (oitocentos e noventa e um mil cento e sessenta reais e noventa e um centavos) de ITBI recebido/recuperado, pela ação de levantamento e apuração.

PROCESSOS RECEBIDOS				
Empresa	Número do Processo		Valor Pago	Data
L.C RIBEIRO PARTICIPAÇÕES EIRELI	00594/2019	R\$	8.074,40	26/04/2023
ELAGI PARTICIPACOES LTDA EPP	09293/2017	R\$	431.658,20	25/04/2022
FLINK FLORESTAL LTDA	16137/2017	R\$	34.433,18	14/04/2023
FLINK FLORESTAL LTDA	16139/2017	R\$	198.276,90	14/04/2023
FLINK FLORESTAL LTDA	19422/2017	R\$	57.326,84	14/04/2023
FMP AGROPECUARIA LTDA	20698/2017	R\$	161.391,39	19/09/2022
6 Registros		Total R\$	891.160,91	

*(dados até 04/2023)

Entre esses processos administrativos, outros 67 (sessenta e sete) ainda estão em andamento junto à fiscalização tributária municipal, os quais são:

	EMPRESA	Nº PROCESSO	ANDAMENTOS
1	SANTA RITA DE CASSIA AGROPECUARIA LTDA EPP	00972/2017	DESPACHO
2	LAMARCO PARTICIPACOES EIRELI EPP	01413/2020	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
3	MG4 AGROPECUARIA LTDA	02991/2018	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
4	JC PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA	03619/2020	MANIFESTAÇÃO
5	LL- PARTICIPACAO E ADMINISTRACAO DE BENS S/	03781/2020	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
6	E S ZAGO E CIA LTDA	06575/2020	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
7	TAJ HOTEL LTDA	08350/2018	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
8	FREDERICO FILGUEIRAS POHL	08369/2019	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
9	IZE AGROPECUARIA LTDA	08379/2017	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
10	MC AGROPECUARIA LTDA	08774/2018	JUNTADA DE DOCUMENTOS
11	JOSE MANOEL VENTURA	09040/2019	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA
12	ELAGI PARTICIPACOES LTDA EPP	09293/2017	CONFISSÃO DE DÍVIDA (PARCELAMENTO)



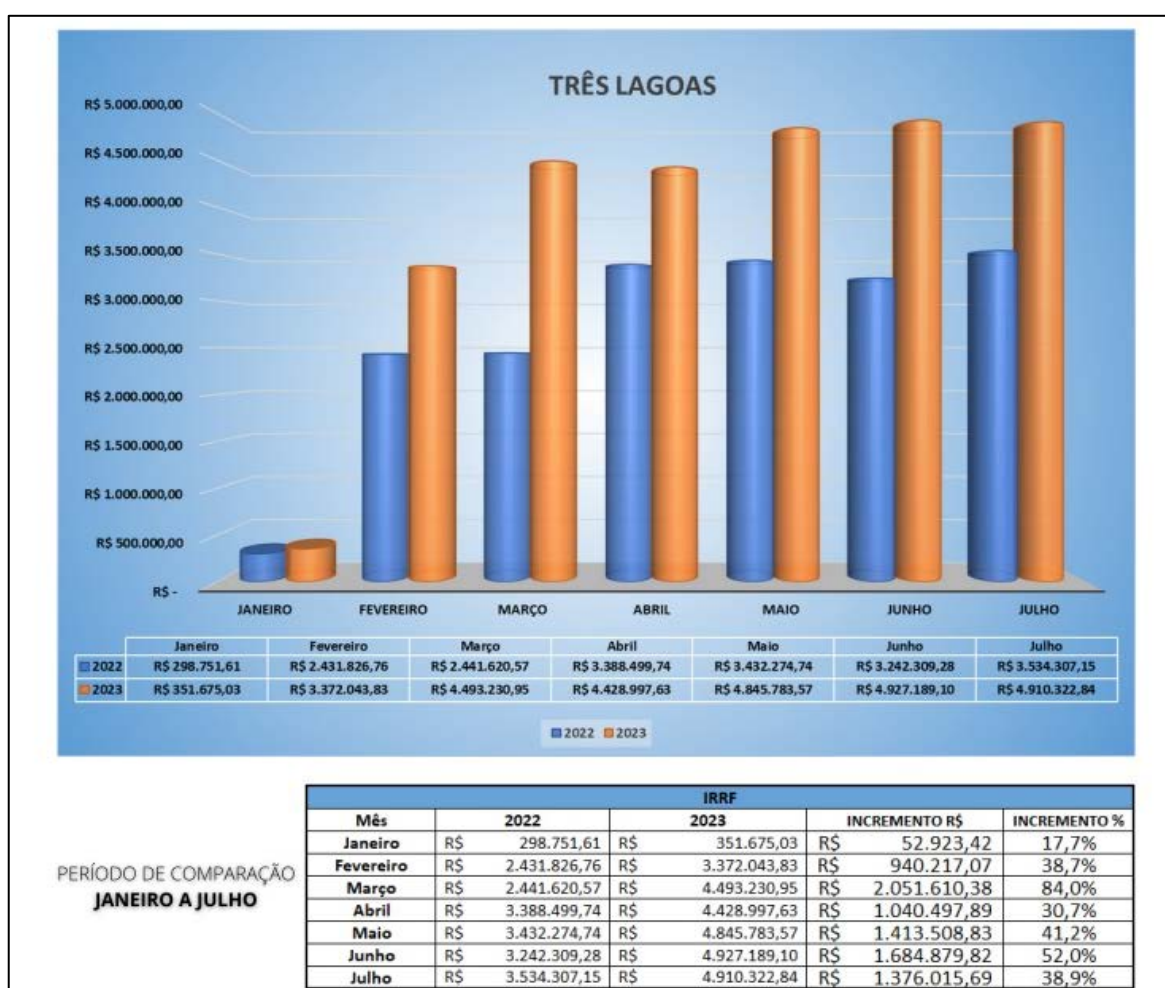
AEG - Assessoramento e Consultoria Empresarial - EIRELI

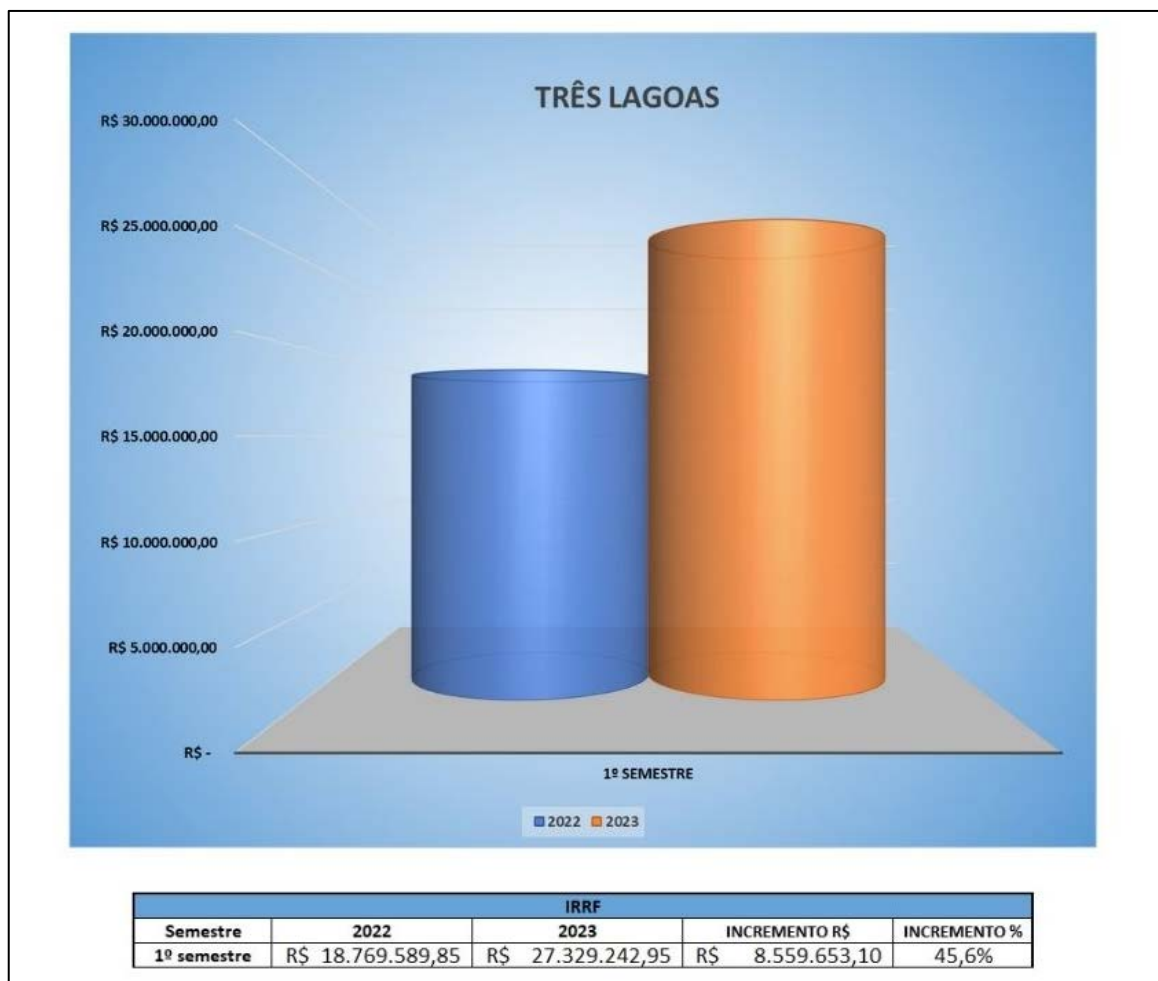
Gestão Tributária

13	DCR ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	09518/2019	APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO PARA ANÁ
14	F3 ADMINISTRADORA E PARTICIPACOES LTDA	09676/2020	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
15	F3 ADMINISTRADORA E PARTICIPACOES LTDA	09677/2020	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
16	F3 ADMINISTRADORA E PARTICIPACOES LTDA	09684/2020	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
17	F3 ADMINISTRADORA E PARTICIPACOES LTDA	09686/2020	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
18	AGROPECUARIA CHUVA DE PRATA EIRELI	10343/2018	REQUERIMENTO
19	AGROPECUARIA CHUVA DE PRATA EIRELI	10343/2019	CONFISSÃO DE DÍVIDA (PARCELAMENTO)
20	AGROPECUARIA CHUVA DE PRATA EIRELI	10345/2018	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
21	J PANUCCI HOLDING LTDA	10851/2020	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
22	AGROPECUARIA NOVO ORIENTE LTDA	11496/2018	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA
23	PARANOÁ FLORESTAL LTDA	11568/2017	JUNTADA DE DOCUMENTOS
24	PARDA AGROPECUARIA LTDA	11663/2020	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
25	JBX CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI	11691/2018	APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO PARA ANÁ
26	AGROPECUARIA BENTIVI LTDA	12112/2018	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
27	RICRA PARTICIPAÇÕES LTDA	12128/2019	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA
28	AGROPECUARIA GAIOTTO LTDA	12592/2018	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
29	RESPLAMA PARTICIPACOES LTDA	12601/2018	APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO PARA ANÁ
30	BANANEIRAS PARTICIPACOES LTDA	12602/2018	APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO PARA ANÁ
31	FERNANDO BOMFIM MARGARIDO	12607/2020	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA
32	MARIS AGROPECUÁRIA LTDA	12677/2019	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA
33	PECUARIA NASCENTE DO CARACOL LTDA	12758/2020	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
34	AGROPECUARIA CHUVA DE PRATA EIRELI	12846/2017	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
35	AGROPASTORIL VITORIA LTDA	13368/2019	JUNTADA DE DOCUMENTOS
36	MUNDO VERDE PARTICIPAÇÕES	13629/2017	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
37	GDVA PARTICIPAÇÕES LTDA	14373/2019	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA
38	MIELI E LEAL LTDA ME	14524/2018	TERMO DE INTIMAÇÃO FISCAL - TIF.
39	SPANI RAMOS PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTD	14869/2020	REQUERIMENTO
40	RICARDO JUNQUEIRA DE ALMEIDA PRADO	14948/2019	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
41	SANTA PAULINHA HOLDING LTDA	15131/2017	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
42	APGA EMPREENDIMENTOS LTDA	15288/2019	APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTAÇÃO PARA ANÁ
43	MARIA AUXILIADORA FALCO DE OLIVEIRA	15308/2018	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
44	J&A PARTICIPAÇÕES LTDA	15467/2018	JUNTADA DE DOCUMENTOS
45	JOAO ANTONIO DE OLIVEIRA E OUTRA	15626/2018	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
46	AUTO POSTO PROGRESSO LTDA	15858/2020	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
47	BGT PARTICIPAÇÕES LTDA	15869/2019	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA
48	JOSE ROBERTO COLLI	16416/2020	PARECER FISCAL
49	J&A PARTICIPAÇÕES LTDA	17042/2018	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
50	JOSE ROBERTO COLLI	17110/2017	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA
51	LRG CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS EIREL	17171/2021	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
52	AGROPECUARIA CERRO AZUL LTDA	17771/2020	JUNTADA DE DOCUMENTOS
53	SCURCIATTO- AGROPECUARIA E PARTICIPACOES	18106/2020	JUNTADA DE DOCUMENTOS
54	C3I ATAIDE PARTICIPACOES LTDA	18413/2019	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA
55	LAMARCO PARTICIPACOES EIRELI EPP	18529/2017	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
56	J&A PARTICIPAÇÕES LTDA	19020/2017	JUNTADA DE DOCUMENTOS
57	LL- PARTICIPACAO E ADMINISTRACAO DE BENS S/	19081/2020	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
58	VANUCHI OLIANI AGROPECUARIA S/S	19198/2017	JUNTADA DE DOCUMENTOS
59	AGROPECUARIA SAO MANOEL LTDA	19210/2020	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
60	SIMINI FLORESTAL LTDA	19760/2018	JUNTADA DE DOCUMENTOS
61	AGROPECUARIA SANTA RITA EIRELI	20368/2017	TERMO DE INTIMAÇÃO FISCAL - TIF.
62	AGROPECUARIA NOSSA SENHORA DE FATIMA LTD	20374/2017	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO

63	FMP AGROPECUARIA LTDA	20698/2017	CONFISSÃO DE DÍVIDA (PARCELAMENTO)
64	RS HOLDING LTDA	20705/2018	FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE PREPONDERANTE
65	REJANE ROCHA SOARES FONTOURA CANEVARI	22253/2019	AGUARDANDO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO
66	FDB PARTICIPACOES LTDA	23786/2019	MANIFESTAÇÃO
67	HEVIT PARTICIPACOES LTDA	25207/2018	SUSPENSO PARA FISCALIZAÇÃO FUTURA

2.2 – DO IRRF – O imposto de Renda retido na fonte, foi implantado pela empresa, através do decreto n. 415/2023, resultado no incremento de renda no período de 01/02/2023 a 30/07/2023 de R\$ 8.559.653,10 (Oito milhões, quinhentos e cinquenta e nove mil, seiscentos e cinquenta e três reais e dez centavos).





2.3 – DO ISSQN – Foi realizada análise de inteligência fiscal identificando os pontos fortes para direcionamento dos serviços de fiscalização tributária para recuperação, apuração, levantamento, lançamento e recebimento do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISSQN no Município de Três Lagoas.

Duas atividades foram analisadas para direcionar e planejar as ações de fiscalização:

1. SERVIÇOS BANCÁRIOS – item 15 e subitens da lista de serviços da Lei Federal nº 116/2003;
2. SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL – itens 7.02 e 7.05 da lista de serviços da Lei Federal nº 116/2003;

• **Fiscalização do ISS de Bancos:**

Foram elencados os bancos cadastrados no sistema e levantados os CNPJ's de todos. Após foram elaboradas sugestões de intimações para fiscalização do correto cumprimento das obrigações acessórias e principais dessas instituições financeiras buscando identificar possíveis omissões e recuperação de créditos não pagos.



O status atual dos processos é pendente de intimação da empresa para apresentar documentos para iniciar a apuração fiscal

As empresas identificadas foram:

1. BANCO BRADESCO S.A. - CNPJ: 60.746.948/0263-40 – FILIALBANCO
2. BRADESCO S.A. - CNPJ: 60.746.948/8279-47 – FILIAL
3. BANCO BRADESCO S.A. - CNPJ: 60.746.948/8965-90 – FILIAL
4. BANCO DO BRASIL SA - CNPJ: 00.000.000/0208-93 – FILIAL
5. BANCO DO BRASIL SA - CNPJ: 00.000.000/5350-36 – FILIAL
6. BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. - CNPJ: 90.400.888/2029-50
7. BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. - CNPJ: 90.400.888/2848-25
8. CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CNPJ: 00.360.305/0563-20
9. CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CNPJ: 00.360.305/2720-23
10. CAIXA ECONOMICA FEDERAL - FANTASIA: AGÊNCIA CIDADE DAS AGUAS MS - CNPJ: 00.360.305/3862-07
11. CAIXA ECONOMICA FEDERAL - FANTASIA: PA AGRO TRES LAGOAS, MS - CNPJ: 00.360.305/5688-10
12. ITAU UNIBANCO S.A. - CNPJ: 60.701.190/0417-14
13. SICOOB METALCRED - CNPJ: 04.833.655/0003-63
14. SICOOB HORIZONTE - FANTASIA: PA TRES LAGOAS - CAPITAO OLINTO MANCINI - CNPJ: 07.194.313/0006-81
15. SICOOB CREDIVALE - CNPJ: 01.637.949/0008-36
16. SICOOB NOSSO - CNPJ: 59.869.560/0015-25
17. SICREDI UNIAO MS/TO - CNPJ: 24.654.881/0002-03
18. UNIPRIME CENTRO-OESTE DO BRASIL - COOPERATIVA DE CRÉDITO - CNPJ: 73.647.935/0003-08

DA FISCALIZAÇÃO DO ISSQN DAS EMPRESAS CONSTRUTORAS

A empresa AEG, levantou os contribuintes com informações do *portal de transparência da União*, constatando conforme tabela abaixo, que vários destes apresentam possibilidades de apuração e instauração de processo administrativo de fiscalização afins de cobrança do ISSQN.



ÓRGÃO / ENTIDADE VINCULADA CONTRATANTE	NOME DO FORNECEDOR	VALOR CONTRATADO	ESTIMATIVA TOTAL ISSQN
DNIT	VANGUARDA CONSTRUÇOES E SERVICOS DE CONSERVACAO VIA	R\$ 13.000.000,00	390.000,00
DNIT	VANGUARDA CONSTRUÇOES E SERVICOS DE CONSERVACAO VIA	R\$ 13.000.000,00	390.000,00
DNIT	LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A	R\$ 6.247.303,00	187.419,09
DNIT	CSR - CONSTRUÇOES E SERVICOS RODOVIARIOS LTDA EM	R\$ 8.833.566,82	265.007,00
DNIT	CSR - CONSTRUÇOES E SERVICOS RODOVIARIOS LTDA EM	R\$ 8.833.566,82	265.007,00
DNIT	LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A	R\$ 10.973.223,00	329.196,69
DNIT	ETHOS ENGENHARIA DE INFRAESTRUTURA S/A	R\$ 7.082.358,00	212.470,74
DNIT	EVOLUCAO ENGENHARIA CONSTRUCAO E ADMINISTRACAO LTD,	R\$ 1.093.897,86	32.816,94
DNIT	EVOLUCAO ENGENHARIA CONSTRUCAO E ADMINISTRACAO LTD,	R\$ 1.093.897,86	32.816,94
DNIT	CIVILPAV CONSTRUÇOES LTDA	R\$ 11.550.000,22	346.500,01
DNIT	CIVILPAV CONSTRUÇOES LTDA	R\$ 11.530.500,22	345.915,01
DNIT	CIVILPAV CONSTRUÇOES LTDA	R\$ 16.230.000,22	486.900,01
DNIT	CIVILPAV CONSTRUÇOES LTDA	R\$ 14.773.630,66	443.208,92
DNIT	CONSTRUTORA LOSANGO LTDA	R\$ 19.379.623,60	581.388,71
DNIT	ENGEPAR - ENGENHARIA E PARTICIPACOES LTDA	R\$ 14.224.000,00	426.720,00
DNIT	NEOVIA INFRAESTRUTURA RODOVIARIA LTDA	R\$ 15.071.294,08	452.138,82
DNIT	CONCRETA CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA	R\$ 21.196.832,74	635.904,98
DNIT	CONCRETA CONSTRUCAO E INCORPORACAO LTDA	R\$ 11.875.790,00	356.273,70
DNIT	J.P.L. GOMES ENGENHARIA LTDA	R\$ 8.973.482,36	269.204,47
DNIT	MAQTERRA TRANSPORTES E TERRAPLENAGEM LTDA	R\$ 19.679.090,31	590.372,71
DNIT	NEOVIA INFRAESTRUTURA RODOVIARIA LTDA	R\$ 15.411.329,30	462.339,88
DNIT	CONSTRUTORA ARTEC S/A - EM RECUPERACAO JUDICIAL	R\$ 11.834.006,71	355.020,20
DNIT	J.P.L. GOMES ENGENHARIA LTDA	R\$ 15.863.859,65	475.915,79
DNIT	CONSTRUTORA ARTEC S/A - EM RECUPERACAO JUDICIAL	R\$ 9.921.813,52	297.654,41
DNIT	ETEL-ESTUDOS TECNICOS LTDA	R\$ 1.544.790,00	46.343,70
DNIT	TRENA - TERRAPLENAGEM E CONSTRUÇOES S.A.	R\$ 5.300.000,00	159.000,00
DNIT	S A PAULISTA DE CONSTRUÇOES E COMERCIO	R\$ 147.999.363,60	4.439.980,91
DNIT	MATERA ENGENHARIA LTDA	R\$ 1.850.000,00	55.500,00
DNIT	MATERA ENGENHARIA LTDA	R\$ 5.650.000,00	169.500,00
DNIT	SERGET MOBILIDADE VIARIA LTDA	R\$ 90.599.560,40	2.717.986,81
DNIT	CONSTRUTORA CAIAPÓ LTDA	R\$ 11.800.000,00	354.000,00
DNIT	LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A	R\$ 11.193.100,00	335.793,00
DNIT	LCM CONSTRUCAO E COMERCIO S.A	R\$ 14.165.999,96	424.980,00
DNIT	TRENA - TERRAPLENAGEM E CONSTRUÇOES S.A.	R\$ 3.230.000,00	96.900,00
		R\$ 581.005.880,91	17.430.176,43

2.4 – Alvará – propõe-se pormenorizar a regulamentação da classificação de risco das atividades econômicas do município de Três Lagoas, e, fazer as atualizações legislativas necessárias para fazer os lançamentos e cobranças das Taxas de Fiscalização de Localização e Funcionamento, bem como, atualizar o Cadastro Fiscal da prefeitura com as isenções e imunidades que existem e que vierem a ser instituídas no Município.



2.5 - Dívida Ativa – a Prefeitura de Três Lagoas criou um setor de cobrança da Dívida Ativa na Divisão de Receitas, sob supervisão do seu Diretor Técnico. Desde sua criação os trabalhos têm dado resultado positivo e esta consultoria auxiliou na implantação.

Em 2022 com auxílio da consultoria foi criado o PEPI – Programa de Refinanciamento da Dívida ativa, neste projeto foi enviado as cartas de cobrança amigável, resultando no aumento de arrecadação dos impostos e a diminuição do estoque da Dívida Ativa.

3.CONCLUSAO:

No período de vigência do contrato no transcorrer dos 12 (doze) meses procuramos executar os serviços com zelo e dedicação, destacamos o auxílio/suporte ao setor de contabilidade/financeiro, com a implantação das novas normas do STF TEMA 1130, sobre o direito do município de Três Lagoas em reter o imposto IR sobre as operações de contratações de bens e serviços.

Essas são nossas justificativas.

Nesses termos a empresa acima qualificada propõe a emissão do 2º TERMO ADITIVO DE PRAZO, prorrogando a vigência do Contrato nº 206/2021 para mais **12 (doze) meses**, contados a partir de 13/09/2023.

Campo Grande/MS, 11 de agosto de 2023.

Airton Falchembak
Diretor AEG