

Planejamento de Renda Passiva 2025–2031

Objetivo: Construir uma carteira diversificada de renda passiva com aportes mensais de R\$ 2.500, equilibrando renda, proteção contra inflação e crescimento patrimonial.

Alocação Média:
FIIs 40% | Ações Dividendos 20% | Tesouro 25% | LCI/LCA 15%

Renda Passiva Estimada em 2031:

R\$ 1.100 a R\$ 1.350 por mês

Principais Riscos: Vacância em FIIs, volatilidade de ações, marcação a mercado no Tesouro IPCA.

Patrimônio Estimado Final:

R\$ 461.000,00

Categoria	Valor Estimado (R\$)	%
FIIs	185.000	40%
Ações	92.000	20%
Tesouro	115.000	25%
LCI/LCA	69.000	15%