

上城区小额项目交易文件示范文本

(2025 年版 · 服务通用)

上城区公共资源交易管理委员会办公室
2025 年 5 月

说明

一、为规范上城区限额以下(小额)公共资源交易活动，保障市场主体的合法权益，根据《杭州市限额以下(小额)公共资源交易指引(试行)》《关于加强杭州市小额项目规范管理工作的通知》《杭州市上城区人民政府办公室关于印发杭州市上城区限额以下公共资源交易管理实施意见的通知》《关于进一步规范上城区限额以下(小额)公共资源交易管理的六项措施》《关于加强上城区限额以下(小额)公共资源交易管理十条规定的通知》等有关规定，制定《杭州市上城区小额项目交易文件示范文本(2025年版·服务通用)》。

二、本小额交易文件示范文本适用于在上城区限额以下公共资源交易电子监管系统(尚小易平台)采用公开竞标、邀请竞标、入围比选方式的小额服务采购项目。

三、有下划线和交易须知前附表空白部分，由采购人根据发包项目实际情况和国家有关法律法规规定进行填写，文字应采用斜体字；确实不需要填写内容的，用“/”标示。“□”为可选择部分。除可选择部分、下划线空白部分由采购人根据以上两项进行选择或填写外，其他文字不得改动。

四、采购人在交易过程中不准限定潜在供应商的所有制形式、组织形式或者股权结构；不准设定与采购项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关的资格、技术、商务条件；不准设置或者变相设置与业务能力无关的规模、成立年限和明显超过项目要求的业绩要求等门槛限制潜在供应商；不准在采用通用技术标准的一般项目中设置资质、业绩、奖项等加分项；不准明示或者暗示评审人员对不同所有制潜在供应商采取不同评价标准；不准对不同所有制潜在供应商设置或者采用不同的信用评价指标；不准有其他违反法律法规规定，限制或者排斥民营企业参与响应的行为。

五、采购人委托代理机构组织交易的，代理服务费用原则上由采购人支付，可计入项目费用。代理服务收费具体收费额由代理机构和采购人参考市场行情协商确定。约定由成交的供应商支付的，应在交易文件中明确收取方式和标准。

六、采购人应根据项目的实际情况合理选定评审办法，鼓励选用最低价法、合理低价法，提高交易效率，降低交易成本。综合评分法适用于采用新工艺、技术特别复杂或具有特殊专业技术要求的项目，参照杭州市相关采购文件示范文本合法、科学、合理地设定评审标准和评审因素，保证交易活动的公平公正。

七、交易文件的获取为网上免费下载形式。采购人应在交易公告及交易文件中明确获取方式及时间，获取截止时间同响应文件提交截止时间一致。

八、采用综合评分法的项目，自交易公告发布之日起至响应文件提交截止时间不得少于10个日历天，其他项目不得少于5个日历天。采购人应考虑补充(答疑、澄清)交易文件可能影响响应文件编制内容的，应适当安排延长响应截止时间。截止时间如遇国家法定休假日的，应顺延至法定休假日后的第1个工作日。

九、此示范文本自2025年6月1日起实施。

清河坊街区变配电设施管理服务

(项目编号: SCWSLJT2025GKFW038)

交易文件

(公开竞标)

采购人: 杭州清河坊资产管理有限公司(单位盖章)

代理机构: 浙江省成套工程有限公司(单位盖章)

二〇二五年七月十四日

目 录

- 第一章 交易公告
- 第二章 交易须知
- 第三章 采购需求
- 第四章 评审办法
- 第五章 拟签订的合同文本
- 第六章 应提交的有关格式范例

第一章 交易公告

清河坊街区变配电设施管理服务 交易公告

项目名称	清河坊街区变配电设施管理服务		
资金来源及比例	<input checked="" type="checkbox"/> 国企自有资金 <u>100%</u>		
交易方式	<input checked="" type="checkbox"/> 公开竞标	最高报价限价 (万元)	51.2480
合同履约期限 (日历天)	自合同签订之日起一年	交易保证金	无
资格要求	<p>1.基本资格要求:</p> <p>(1)具有独立承担民事责任的能力;</p> <p>(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;</p> <p>(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，并能为用户提供长期的服务;</p> <p>(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;</p> <p>(5)参加交易活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录;</p> <p>(6)法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>2.落实优化营商环境政策需满足的资格要求:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 无。</p> <p><input type="checkbox"/> 专门面向中小企业。全部由符合政策要求的中小企业供应，供应商应提供中小企业声明函。</p> <p><input type="checkbox"/> 要求合同分包。提供的分包意向协议中中小企业合同金额应当达到<u> </u>%。</p> <p>3.特定资格要求:</p> <p><input type="checkbox"/> 无</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 有特定资格要求: <u>①供应商需具有电力工程施工总承包三级及以上资质或国家能源局颁发的承装（修、试）电力设施五级及以上资质。②拟派项目负责人具有注册在供应商单位的机电工程专业二级及以上建造师执业资格。</u></p>		
获取交易文件时间及 方式	<p>(1)时间：自交易公告发布起至响应文件递交截止时间。</p> <p>(2)方式：本项目交易文件(含图纸)和补充(答疑、澄清)、修改文件以网上免费下载的方式发放，登录电子交易平台自行下载，下载后使用投标工具打开。</p>		
开标时间 (响应文件递交截止 时间)	<u>2025年7月25日14时15分00秒</u>		

交易地点	交易直播平台：招必得网站 本项目为线上交易,供应商代表无需到场。
电子交易的说明	<p>(1) 电子交易：本项目以数据电文形式，依托电子监管系统“尚小易”和电子交易平台“招必得”进行交易活动，不接受纸质响应文件；</p> <p>(2) 交易前准备</p> <p>① 注册账号：招必得平台注册填报企业信息并完成企业认证。</p> <p>② 申领 CA 数字证书。</p> <p>说明：若已有杭州市公共资源交易中心天谷 CA 锁，不用重复办理。</p> <p>天谷 CA 办理客服电话：400-0878-198 QQ：2330352291</p> <p>取得 CA 数字证书后在系统里绑定，方可制作响应文件、参加交易活动；</p> <p>③ 下载制作工具：</p> <p>在“招必得首页>工具下载”页面：下载安装最新版“招必得-投标工具”</p> <p>若对项目电子交易系统操作有疑问，联系平台客服：</p> <p>投标客服 QQ：2852320392 电话：0571-87654107</p> <p>注册客服 QQ:800185086 电话：400-0666-571</p>
项目监督机构 (必填)	<p>名称：杭州上城区文商旅投资控股集团有限公司</p> <p>地址：杭州市上城区中河南路 11 号</p> <p>联系人：张老师</p> <p>联系电话：0571-88068739</p>
联系方式 (必填)	<p>采购人信息</p> <p>名称：杭州清河坊资产管理有限公司</p> <p>地址：浙江省杭州市中山中路 153 号</p> <p>联系人：宋工</p> <p>联系电话：15168456745</p> <p>代理机构信息</p> <p>名称：浙江省成套工程有限公司</p> <p>地址：杭州市西湖区古墩路 701 号紫金广场 A 座 1210 室</p> <p>联系人：陈孟雨</p> <p>联系电话：15958005681</p>

第二章 交易须知

前附表

序号	事项	本项目的特别规定
1	采购标的及其对应的中小企业划分标准所属行业	本项目不适用
2	分包	<input type="checkbox"/> A 同意将非主体、非关键性的_____工作分包。 <input checked="" type="checkbox"/> B 不同意分包。 注：不得限制大中型企业向小微企业合理分包。
3	交易文件的澄清、修改	(1)已获取交易文件的潜在供应商，若有问题需要采购人澄清，应于响应文件递交(上传)截止时间前，登录电子交易平台在项目公告页点击“提疑”。 (2)对交易文件进行澄清或修改的，应在电子交易平台发布公告。修改的内容影响公平公正性的，应延长响应文件递交(上传)截止时间和响应文件开启时间。当澄清、修改内容与交易文件相互矛盾时，以最后发出的补充文件为准。
4	开标前答疑会或现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> A 不组织。 <input type="checkbox"/> B 组织，时间：_____, 地点：_____, 联系人：_____, 联系方式：_____. <input type="checkbox"/> C 不统一组织，供应商在获取交易文件后，自行至项目现场考察。地点：_____, 联系人：_____, 联系方式：_____.
5	响应文件的组成	(1)资信标文件 ①响应函； ②诚信承诺书； ③法定代表人身份证明书； ④授权委托书； ⑤业绩公示汇总表(如有)； ⑥符合性审查资料汇总表； ⑦资格要求、评审标准相应的资信资料； ⑧中小企业声明函(如专门面向中小企业)。 (2)技术标文件(最低价法、合理低价法可视采购需求选择是否需要编制技术标文件) ①评审标准相应的技术资料； ②响应标的清单；

		<p>③技术偏离表;</p> <p>④认为需要的其他技术文件或说明。</p> <p>(3)商务标文件</p> <p>①开标一览表(报价表);</p> <p>②分包意向协议(如果有)。</p> <p>以上内容都必须使用交易文件提供的格式或大纲，除另有规定外，供应商不得修改，并要求按照上述次序编制，否则视作响应文件未按交易文件规定的格式填写，关键内容缺失。未提供格式的内容请各供应商自拟。</p>
6	最高报价限价	<p>(1)最高报价限价为 <u>51.2480</u> 万元。</p> <p>(2)风险控制价 <u>40.9984</u> 万元，为防止恶意低价竞争，最高报价限价的 <u>80</u> %作为风险控制价，成交价低于风险控制价的，成交人还须向采购人提供风险控制价和成交价的差额担保。</p>
7	报价要求	<p>有关本项目实施所需的所有费用(含税费)均计入报价。填写的报价应唯一。响应文件中价格全部采用人民币报价。交易文件未列明，而供应商认为必需的费用也需列入报价。</p> <p>响应报价出现下列情形的，响应无效：</p> <p>(1)报价出现不是唯一的、有选择性报价的；</p> <p>(2)报价超过交易文件中规定的预算金额或最高限价的；</p> <p>(3)报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响服务质量或者不能诚信履约的，未能按要求提供书面说明或者提交相关证明材料证明其报价合理性的；</p> <p>(4)供应商对根据修正原则修正后的报价不确认的。</p>
8	响应文件有效期	90 日历天(从响应截止之日起算)。
9	电子响应文件的制作和加密要求	<p>在“招必得首页>工具下载”页面：https://www.zhaobide.com/Web/DownloadPage</p> <p>下载最新版“招必得-投标工具”并安装，完成响应文件制作，生成后缀名为“.加密投标书”的电子响应文件。</p> <p>注：生成的电子响应文件在投标工具中打开，查看是否可以正常打开，否则影响响应文件正常解密。</p>
10	开标准备	<p>发包人或代理机构在进入开标前应开启项目直播。</p> <p>直播工具可在电子交易平台下载。</p>
11	评审办法	<input type="checkbox"/> 最低价法 <input type="checkbox"/> 合理低价法 <input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法

		(1)经评审最低价法确定最佳报价□ (2)算术平均法确定最佳报价☒
12	评审小组	由采购人组建的评审小组进行评审，评审小组按照评审办法规定的程序和标准推荐成交候选人。采用综合评分的，评审小组由 1 名采购人代表和具有评审能力的专业人员共同组成，成员人数不少于 3 人以上单数。其中采购人代表是经采购人授权熟悉项目需求和政策法规的工作人员。专业人员在电子监管系统以随机抽取方式确定，代理机构人员不得参加本机构代理项目的评审。
12	响应文件的质询	采购人或组建的评审小组认为响应文件需要供应商进行澄清、说明或者补正的，可以按以下要求进行质询： (1)澄清回复时间不得超过在发出通知后 <u>30</u> 分钟(该时间填报不得超过 30 分钟)，供应商逾期或未按要求澄清回复的，将视为不予回复或确认，评审小组有权否决其响应。供应商通讯不畅通，导致不能及时联系的，视为供应商不予回复或确认。 (2)评审小组对供应商提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求供应商进一步澄清、说明或补正，直至满足评审小组的要求。 (3)供应商拒不按照要求对响应文件进行澄清、说明或者补正的，评审小组可以否决其响应。
13	实质性要求	1.供应商的响应文件中承诺的交易有效期少于交易文件中载明的交易有效期的，作无效标处理。 2.供应商报价低于项目预算金额 50%的，应当在报价文件中详细阐述不影响服务质量或者诚信履约的具体原因。
14	否决响应文件的情形	详见 24.2 成交人确定成交无效情形和评审办法。 注：拟作出否决响应文件决定的，应先向供应商进行质询。按照评审办法被否决的，应在成交候选人公示时予以公布。
15	推荐成交候选人	评审小组根据评审结果排名顺序推荐 <u>1</u> 个成交候选人。(一般不超过 3 个)
16	成交结果确认	采购人应当按照评审小组推荐的成交候选人名单排序，确定排名第一的成交候选人为拟成交人。采购人发出成交确认书前，应组织对拟成交人和其拟派项目负责人进行查验，以下凡一项核验不符合交易文件规定的，取消其成交资格，采购人将按照评审小组提出的成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人或重新组织交易： (1)核验拟成交人是否符合交易公告的资格要求： (2)查询拟成交人及拟派项目负责人的信用信息： ①查实无 29.2.1 和 29.2.2 所列的失信行为和串通行为等情形；

		<p>②响应文件递交截止日之前三年（含）内无行贿犯罪记录（以中国裁判文书网为准）；</p> <p>③未被人民法院列入失信被执行人名单；</p> <p>④未被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>⑤未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；</p> <p>(3)□专门面向中小企业的，确认成交候选人的中小企业身份。</p>
17	拟派项目关键岗位人员社保的说明	<p>潜在供应商拟派项目关键岗位人员的社保如未能按要求提交或者提交的社会保险缴纳单位与潜在供应商不一致的，符合以下情形时，应将证明资料编入响应文件，由评审小组进行认定，原则上可视作社会保险满足交易文件要求：(响应文件递交时未提供以下情形有效证明材料的，开标后补充的证明材料均不予以认可):</p> <p>(1)达到法定退休年龄正式退休和依法提前退休的；</p> <p>(2)因事业单位改制等原因保留事业单位身份，实际工作单位为所在事业单位下属企业，社会保险由该事业单位缴纳的；</p> <p>(3)属于大专院校所属单位聘请的本校在职教师或科研人员，社会保险由所在院校缴纳的；</p> <p>(4)属于军队自主择业人员的；</p> <p>(5)因企业改制、征地拆迁等买断社会保险的；</p> <p>(6)有法律法规、国家政策依据的其他情形。</p>
18	信用信息查询渠道	<p>“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单</p> <p>“信用杭州”网站(http://credit.hangzhou.gov.cn/col/col1229636093/index.html)查询严重失信黑名单</p>
19	履约担保	<p>履约担保的金额：合同总价的$\pm 1\%$(不得超过 1%)。</p> <p>履约担保的形式：银行保函/保证保险/担保公司担保/转账(从基本账户转出)。</p> <p>成交价低于风险控制价的，成交人还须向采购人提供风险控制价和成交价的差额担保，作为履约担保的一部分。</p>
20	重新组织交易的情形	<p>(1)响应截止时间止，供应商数量不足的；</p> <p>(2)经评审后否决所有响应文件的；</p> <p>(3)评审小组发现交易文件存在歧义、重大缺陷导致评审工作无法进行，或者交易文件内容违反国家有关强制性规定的；</p> <p>(4)排名第一的成交候选人放弃成交、成交人因不可抗力不履行合同、不</p>

		<p>按交易文件要求提交履约担保，或者被查实在影响成交结果的违法行为等情形不符合成交条件的，采购人可以按成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人，也可以废标重新组织交易。重新组织交易的，经监管部门同意可选择其他交易方式，改变为协议交易方式的项目应优先选择参与原项目的有效响应供应商；</p> <p>(5) 成交人被查实存在 29.2.1 条和 29.2.2 条所列情形的，采购人可以按成交候选人名单排序依次确定其他成交候选人为成交人，也可以废标重新组织交易。重新组织交易的，经监管部门同意可选择其他交易方式，改变为协议交易方式的项目应优先选择参与原项目的有效响应供应商；</p> <p>(6) <input type="checkbox"/> (发包人认为需添加的其他情形)</p> <p>注：供应商数量公开竞标和入围比选不少于 3 家，邀请竞标不少于 2 家。</p>
21	特别说明	<p>(1)金融、保险、通讯等特定行业的全国性企业所设立的区域性分支机构，以及个体工商户、个人独资企业、合伙企业参与交易活动，如果已经依法办理了工商、税务和社保登记手续，还需提供下列材料：总公司(总机构)的授权书或提供房产权证或其他有效财产证明材料，证明其具备实际承担责任的能力和法定的缔结合同能力，可以独立参加本次采购活动，由单位负责人签署相关文件材料。</p> <p>(2)交易须知具体内容如与本前附表不一致的，以本前附表为准。</p> <p>(3)成交人应在成交通知书发出后 3 个工作日内补交与电子响应文件一致的纸质响应文件正本 1 份、副本 2 份，电子响应文件刻录光盘一份。</p> <p>(4)代理服务费用收取方式和标准：由<input checked="" type="checkbox"/>采购人支付。</p>

一、总则

1.适用范围

本交易文件适用于该项目的采购需求、供应商响应、交易文件开启、资格审查及信用信息查询、评审、成交结果确认、合同授予、履约验收等行为(法律法规另有规定的，从其规定)。

2.定义

2.1 “采购人”系指交易公告中载明的本项目的采购人。

2.2 “代理机构”系指交易公告中载明的本项目的代理机构。

2.3 “供应商”系指是指响应采购人需求、参加交易竞争的法人、其他组织或者自然人。

2.4 “电子签名”系指数据电文中以电子形式所含、所附用于识别签名人身份并表明签名人认可其中内容的数据；“公章”系指单位法定名称章。

2.5 “电子监管平台”系指监督管理本项目电子交易活动的尚小易平台(网址 <http://www.hzscsxy.com/>)。

2.6 “电子交易平台”系指组织实施本项目电子交易活动的招必得平台(网址 <http://www.zhaobide.com/>)。

2.7 公开竞标系指采购人以交易公告的方式邀请不少于 3 家不特定的供应商进行交易的方式；邀请竞标系指采购人以邀请书的形式邀请不少于 2 家特定的供应商进行交易的方式；入围比选系指通过公开征集程序，由采购人在入围单位范围内推荐符合资格条件的特定潜在供应商名单，并从中随机抽取 3 家以上潜在供应商进行比选的交易方式。

2.8 “▲”系指实质性要求条款，“☒”系指适用本项目的要求，“□”系指不适用本项目的要求。

3.需要落实的优化营商环境政策

3.1 支持中小企业发展

3.1.1 中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，视同中小企业。

3.1.2 鼓励执行促进中小企业发展相关政策，助力小微企业纾困解难。适宜由中小企业提供服务的，鼓励采购人专门面向中小企业发包。

3.1.3 供应商提供的服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：在交易项目中，服务由中小企业承接，即提供的服务人员为中小企业依照《劳动合同法》订立劳动合同的人员。

以联合体形式参加交易活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

3.1.4 参照符合《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)规定的条件并提供《残疾人福利性单位声明函》(附件1)的残疾人福利性单位在本次交易活动中视同小型、微型企业；参照符合《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)规定的监狱企业并提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业证明文件的，在本次交易活动中视同为小型、微型企业。

3.1.5 可享受中小企业扶持政策的潜在供应商应按照交易文件格式要求提供《中小企业声明函》，供应商提供的《中小企业声明函》与实际情况不符的，不享受中小企业扶持政策。

3.1.6 中小企业享受扶持政策获得本项目交易合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

3.2 支持科技创新发展，采购人应当贯彻落实知识产权保护相关法律法规，应当采购使用正版软件。

3.3 维护公平竞争

3.3.1 平等对待内外资企业和符合条件的破产重整企业，切实保障企业公平竞争，平等维护企业的合法利益。

3.3.2 依据《公平竞争审查条例实施办法》规定，不得将经营者取得业绩和奖项荣誉的区域、缴纳税收社保的区域、响应产品的产地、注册地址、与本地经营者组成联合体等作为评审条款；不得根据经营者响应产品的产地设置差异性评审标准等其他排斥、限制或者变相限制外地经营者参加交易活动的内容。

4.询问、质疑、投诉

4.1 供应商询问

供应商对本次交易活动事项有疑问的，可以提出询问，采购人或者采购代理机构应当在3个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。供应商提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，采购代理机构应当告知供应商向采购人提出。

4.2 供应商质疑

4.2.1 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。潜在供应商已依法获取其可质疑的交易文件的，可以对该文件提出质疑。

4.2.2 供应商认为交易文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或者采购代理机构提

出质疑，否则，采购人或者采购代理机构不予受理：

4.2.2.1 对交易文件提出质疑的，质疑期限为供应商获得交易文件之日或者交易文件公告期限届满之日起计算。

4.2.2.2 对交易过程提出质疑的，质疑期限为各交易程序环节结束之日起计算。

4.2.2.3 对成交结果提出质疑的，质疑期限自成交结果公告期限届满之日起计算。

4.2.3 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

4.2.3.1 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

4.2.3.2 质疑项目的名称、编号；

4.2.3.3 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

4.2.3.4 事实依据；

4.2.3.5 必要的法律依据；

4.2.3.6 提出质疑的日期。

供应商提交的质疑函需一式三份。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

4.2.4 对同一交易程序环节的质疑，供应商须在 4.2.2 相关条款规定的质疑期内一次性提出。

4.2.5 采购人或者采购代理机构应当在收到供应商的书面质疑后 3 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他与质疑处理结果有利害关系的采购当事人，但答复的内容不得涉及商业秘密。

4.2.6 询问或者质疑事项可能影响成交结果的，采购人应当暂停签订合同，已经签订合同的，应当中止履行合同。

4.3 供应商投诉

4.3.1 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后 10 日内向交易公告公布的监督机构提出投诉。

4.3.2 供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围，基于质疑答复内容提出的投诉事项除外。

4.3.3 供应商投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

4.3.4 以联合体形式参加本次交易活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

二、交易文件的构成、澄清、修改

5.交易文件的构成

5.1 交易文件包括下列文件及附件:

5.1.1 交易公告;

5.1.2 交易须知;

5.1.3 采购需求;

5.1.4 评审办法;

5.1.5 拟签订的合同文本;

5.1.6 应提交的有关格式范例。

5.2 与本项目有关的澄清或者修改的内容为交易文件的组成部分。

6.交易文件的澄清、修改

6.1 潜在供应商应仔细阅读和检查交易文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。已获取交易文件的潜在供应商，若有问题需要采购人澄清，应于响应文件递交(上传)截止时间前，登录电子交易平台在项目公告页点击“提疑”。

6.2 采购代理机构对交易文件进行澄清或修改的，将同时通过电子监管系统或电子交易平台发布公告，但不指明澄清问题的来源。同时视情况延长响应文件递交(上传)截止时间和响应文件开启时间。当澄清、修改内容与交易文件相互矛盾时，以最后发出的补充文件为准。

6.3 潜在供应商应自行关注电子监管系统或电子交易平台发布的澄清、修改文件信息，采购人不再一一通知。潜在供应商因自身原因贻误行为导致响应失败的，责任自负。

三、响应文件的编制

7.交易文件的获取

详见交易公告中获取交易文件的时间期限、地点、方式。

8.交易预备会

本项目不召开交易预备会。

9.交易担保

本项目不收取交易保证金。

10.语言文字

交易文件和响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

11.响应文件的组成

见交易文件前附表。

12.响应文件的编制

12.1 响应文件分为资格文件、商务技术文件、报价文件三部分。各供应商在编制响应文件时请按照交易文件第六章规定的格式进行，混乱的编排导致交易文件被误读或评审小组查找不到有效文件是供应商的风险。

12.2 电子响应文件的要求

12.2.1 响应文件格式文件要求单位盖章、法定代表人印章的地方，供应商均应使用 CA 数字证书加盖单位电子印章、法定代表人个人电子印章。

12.2.2 电子响应文件制作要求见交易须知前附表。

12.2.3 响应文件所附证书证件、业绩证明文件等证明材料用原件扫描件并加盖单位电子公章。

13.响应文件的密封和标记

使用交易须知前附表公布的工具软件编制生成的电子响应文件，后缀名为“.加密投标书”。

14.响应文件的提交、补充、修改、撤回

14.1 供应商应当在响应截止时间前完成响应文件的传输递交，并可以补充、修改或者撤回响应文件。补充或者修改响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交。供应商撤回响应文件不得损害国家利益、社会公共利益、采购人利益、代理机构利益、其他供应商利益，否则，供应商撤销(撤回)响应文件无效。响应截止时间前未完成传输的，视为撤回响应文件。响应截止时间后递交的响应文件，电子交易平台将拒收。

14.2 电子交易平台收到响应文件，将妥善保存并即时向供应商发出确认回执通知。在响应截止时间前，除供应商补充、修改或者撤回响应文件外，任何单位和个人不得解密或提取响应文件。

14.3 采购人、采购代理机构可以视情况延长响应文件提交的截止时间。在上述情况下，采购代理机构与供应商以前在响应截止期方面的全部权利、责任和义务，将适用于延长至新的响应截止期。

15.响应文件的无效处理

有交易须知前附表规定的情形之一的，由采购人或组建的评审小组审核，其响应文件将被否决。

16.交易有效期

16.1 交易有效期为从提交响应文件的截止之日起 90 天。▲供应商的响应文件中承诺的交易有效期少于交易文件中载明的交易有效期的，作无效标处理。

16.2 响应文件合格投递后，自响应截止日期起，在响应有效期内有效。

16.3 在原定交易有效期满之前，如果出现特殊情况，采购代理机构可以以书面形式通知供应商延长交易有效期。供应商同意延长的，不得要求或被允许修改其响应文件，供应商拒绝延长的，作无效标处理。

16.4 在响应截止时间起至交易有效期届满，供应商响应文件不可撤销。

四、开启响应文件与信用信息查询

17.开启响应文件

17.1 至交易公告的响应文件开启时间和地点，采购人代表或代理机构工作人员登录电子交易系统点击开启，统一对上传的电子加密响应文件进行解密。

17.2 响应文件解密完成并导入系统后，供应商的相关响应文件内容生成标录。

17.3 因网络、系统、电力等不可抗力因素延期开启的，如间隔时间需超 1 日的，应及时发布延期公告。

17.4 逾期上传递交的、未按交易文件要求上传或未按交易文件加密的响应文件将被拒收。

17.4.1 存在下列情况之一的，视为拒收：

- (1)电子响应文件无法解密的；
- (2)电子响应文件解密后无法正确读取的；
- (3)电子响应文件无法导入成功的。

18.信用信息查询

18.1 信用信息查询渠道及截止时间：代理机构将在符合性审查时通过交易文件前附表指定的渠道查询供应商接受符合性审查时的信用记录。

18.2 信用信息查询记录和证据留存的具体方式：现场查询的供应商的信用记录、查询结果经确认后将与交易文件一起存档。

18.3 信用信息的使用规则：经查询列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、严重失信黑名单的供应商将被拒绝参与本次交易活动。

18.4 联合体信用信息查询：两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加本次交易活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录。

五、评审

19.评审小组

19.1 采用最低价法、合理低价法的项目，由系统智能评审，由采购人代表或代理机构工

作人员负责符合性审查。

19.2 采用综合评分法的项目评审由评审小组负责初步审查、技术标评分、资信标评分、商务标评分、符合性审查、推荐成交候选人。

20.评审原则

评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

21.评审办法

本项目评审办法见交易文件须知前附表。

22.评审要求

22.1 评审小组按照“第四章评审办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对响应文件进行评审。“评审办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

22.2 评审完成后，评审小组应当向采购人提交书面评审报告和成交候选人名单。评审小组推荐成交候选人的数量见交易须知前附表。

六、成交结果确认

23.成交公示

23.1 采购人应当自收到评审报告之日起 3 日内在发布交易公告的渠道公示成交候选人。成交公示应当载明以下内容：包括采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址、联系方式，项目名称和项目编号，成交候选人名称、地址和成交金额，主要标的物名称、规格型号、数量、单价、服务要求以及采购人认为其他应当载明的内容。

23.2 公示期限不少于 1 个工作日。

24.结果确定

24.1 成交公示期满无异议后 15 日内，采购人应当发出成交确认书，同时发布成交结果公告。在成交结果确认环节，成交候选人撤销响应文件不能成为采购人不确认成交结果的正当理由。

24.2 成交候选人存在本须知资格要求和下列情形之一的，成交无效，取消其成交候选人资格。

(1)响应文件的编制人接受同一工程发包人委托编制交易文件(含造价咨询委托)，或接受其他供应商委托编制响应文件的。

(2)响应文件含有发包人不能接受的附加条件的；

(3)提供虚假材料参与交易的；

(4)其他法律法规规定的情形。

25.成交通知

25.1 成交候选人公示结束且无尚未处理的异议后 15 日内，采购人通过电子交易平台向成交人发出成交通知书，成交通知书和成交结果公告应当在规定时间内同时发出。

25.2 成交人放弃成交、因不可抗力不能履行合同、不按照交易文件要求提交履约保证金，或被查实存在影响成交结果的违法违规行为等情形，不符合成交条件的，采购人可以依次确定其他成交候选人为成交人，也可以重新组织交易。

25.3 由于成交人原因导致重新采购的，应当承担支付代理费和专家评审费等费用在内的赔偿责任。

七、合同授予

26.履约担保

26.1 在签订合同前，成交人应按交易须知前附表规定的金额、形式向采购人提交履约担保。联合体成交的，其履约担保由牵头人递交，并应符合交易须知前附表规定的金额、担保形式和交易文件规定的履约担保要求。鼓励和支持供应商以银行、保险公司出具的保函形式提供履约保证金。采购人不得拒收履约保函，项目验收结束后应及时退还，延迟退还的，应当按照合同约定和法律规定承担相应的赔偿责任。

26.2 成交人不能按本章第 26.1 项要求提交履约担保的，视为放弃成交，给采购人造成损失的，成交人应当予以赔偿。

27.签订合同

27.1 合同主要条款详见第五章拟签订的合同文本。

27.2 鼓励有条件的采购人视情缩减采购合同签订时限，提高采购效率，杜绝“冷、硬、横、推”等不当行为。除不可抗力等特殊情况外，采购人和成交人应当在成交通知书发出之日起 7 个工作日内，根据交易文件和成交人的响应文件订立书面合同。

27.3 发出成交通知书后，成交人无正当理由拒签合同，采购人有权取消其成交资格；给采购人造成损失的，成交人应当予以赔偿。采购人无正当理由拒签合同，给成交人造成损失的，还应当赔偿损失。

27.4 联合体成交的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就成交项目向采购人承担连带责任。

27.5 实行一项目一评价。合同签订后，采购人应及时对委托的代理机构的业务能力、服务质量、职业操守进行综合评价，满分为 10 分，低于 6 分需说明理由，合同签订后一个月内未及时评价的默认为 8 分。业务委托单位进行综合评价时应保持独立、客观、公正。

28.重新组织交易和终止交易

28.1 重新组织交易

见交易须知前附表。

28.2 终止交易

因重大变故取消采购任务的，经原审批部门审批后可以终止交易。

29.纪律和监督

29.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露交易活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

29.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通或者与采购人串通，不得向采购人或者评审人员行贿谋取成交，不得以他人名义参与交易或者以其他方式弄虚作假参与交易；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

29.2.1 失信行为的认定标准

- (1)供应商以低于成本的报价响应；
- (2)供应商相互串通或与采购人串通交易；
- (3)供应商使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书交易；
- (4)供应商以弄虚作假的方式骗取交易；
- (5)出让或者出租资格、资质证书供他人交易；
- (6)供应商或其他利害关系人捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉；
- (7)供应商向采购人、代理机构、评审人员行贿或者提供其他不正当利益；
- (8)成交公示期间，拟成交候选人受到有责投诉，导致废标的；
- (9)成交人无正当理由放弃成交资格、不与采购人签订合同；
- (10)成交人无正当理由不与采购人订立合同，在签订合同时向采购人提出附加条件，或者未按照交易文件要求提交履约保证金；
- (11)成交人与采购人违反交易文件和成交人的响应文件订立合同，成交人与采购人订立背离合同实质性内容的协议；
- (12) 成交人将成交项目违法转让给他人或将成交项目肢解后违法转让给他人；
- (13)其他违反签署的诚信承诺书的行为。

29.2.2 对串通行为的认定标准

- (1)供应商之间协调报价等响应文件的实质性内容；

- (2)供应商之间约定成交人;
- (3)供应商之间约定部分供应商放弃响应或者成交;
- (4)属于同一集团、协会、商会等组织成员的供应商按照该组织要求协同参与交易;
- (5)不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制，包括同一项目不同供应商的电子响应文件的文件制作机器码或文件创建标识码相同的;
- (6)不同供应商委托同一单位或者个人办理本项目的交易事宜，包括不同供应商从同一单位或同一自然人的 IP 地址下载交易文件、上传响应文件或参加交易活动的人员为同一标段其他供应商的在职人员的;
- (7)不同供应商的响应文件异常一致或者报价呈规律性差异(合理低价法除外);
- (8)不同供应商的响应文件相互混装;
- (9)供应商意向之间为谋取成交或者排斥特定供应商而采取的其他联合行动;
- (10)采购人直接或间接向供应商泄露应保密的评审小组成员、响应文件商业秘密等信息的;
- (11)采购人明示或暗示供应商压低或者抬高响应报价;
- (12)采购人授意供应商撤换、修改响应文件;
- (13)采购人明示或暗示供应商为特定供应商成交提供方便;
- (14)采购人与供应商为谋求特定供应商成交而采取的其他串通行为。

29.2.3 失信行为和串通行为处理

供应商存在第 29.2.1 和 29.2.2 条款行为的，采购人重新组织交易的，可以拒绝供应商再次参加该项目交易活动。并统一在区限额以下公共资源交易电子监管平台进行公示，公示期间采购人可拒绝有关供应商参与本单位的小额交易活动。

29.3 对评审人员的纪律要求

评审人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露应当保密的相关内容。在评审活动中，评审人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用“评审办法”没有规定的评审因素和标准进行评审。

29.4 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露应当保密的相关内容。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

八、电子交易活动的中止

30.中止

采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购代理机构可中止电子交易活动：

- (1)电子交易平台发生故障而无法登录访问的；
- (2)电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；
- (3)电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；
- (4)病毒发作导致不能进行正常操作的；
- (5)其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

31.中止后处置

出现以上情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动，也可以决定某些环节以纸质形式进行；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。

九、验收

32.验收

32.1 采购人应当根据采购项目的具体情况，自行组织项目验收或者委托采购代理机构验收。验收方成员应当在验收书上签字，并承担相应的法律责任。如果发现与合同中要求不符，供应商须承担由此发生的一切损失和费用，并接受相应的处理。

32.2 采购人可以邀请参加本项目的其他供应商或者第三方机构参与验收。参与验收的供应商或者第三方机构的意见作为验收书的参考资料一并存档。

32.3 严格按照采购合同开展履约验收。采购人成立验收小组，按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收。验收时，按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

32.4 验收合格的项目，采购人将根据采购合同的约定及时向供应商支付采购资金、退还履约保证金。验收不合格的项目，采购人将依法及时处理。采购合同的履行、违约责任和解决争议的方式等适用《中华人民共和国民法典》。供应商在履约过程中有法律法规规定的违法违规情形的，采购人应当及时报告监督机构。

32.5 完成履约验收后，采购人应在电子监管平台对履约的供应商进行履约评价，满分为 10 分，低于 6 分需说明理由，完成验收后一个月内未及时评价的默认为 8 分。采购人进

行履约评价时应保持独立、客观、公正。

第三章 采购需求

一、项目基本概述

清河坊街区目前正在使用的自有变配电设施共有十六处，其中高配房十处和箱变六处（详见二、用户配电房情况），变配电设施位置分散且设备使用年份较久，如采用常规人工维护管理方式，维护成本较高且不便于统一管理，无法实时监控变配电设施的运行情况。为了更有效的管理街区自有变配电设施，结合街区自有变配电设施的情况，拟委托第三方变配电设施维护管理单位，通过线上 24 小时电力设施运行监控和线下电力运维的维护管理方式，同时由第三方维护管理单位委派高配值班人员，落实变配电设施的日常维护管理责任，确保街区自有配电设施的正常运行和使用安全。

二、用户配电房情况

点位	序号	内容	数量	备注
中河中路 5 号打铜巷地下停车库配电房	1	800KVA 变压器 (台)	1	点位一
	2	高压柜 (台)	4	
	3	低压柜 (台)	3	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	15	
河坊街 117 号方回春堂地下配电房	1	630KVA 变压器 (台)	1	点位二
	2	高压柜 (台)	3	
	3	低压柜 (台)	3	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	15	
中山中路 168 号金逸影城地下配电房	1	400KVA 变压器 (台)	2	点位三
	2	高压柜 (台)	6	
	3	低压柜 (台)	7	
	4	电容柜 (台)	2	
	5	多功能表计 (只)	2	

	6	失电报警装置 (路)	30	
吴山广场配电房 (吴山 广场 1 号)	1	630KVA 变压器 (台)	2	点位四
	2	高压柜 (台)	4	
	3	低压柜 (台)	11	
	4	电容柜 (台)	2	
	5	多功能表计 (只)	2	
	6	失电报警装置 (路)	40	
吴山科技馆 (河坊巷 8 号)	1	400KVA 变压器 (台)	1	点位五
	2	高压柜 (台)	2	
	3	低压柜 (台)	3	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	16	
上城区光复路 33 号变 配房	1	250KVA 变压器 (台)	1	点位六
	2	高压柜 (台)	2	
	3	低压柜 (台)	4	
	4	多功能表计 (只)	1	
	5	失电报警装置 (路)	16	
中山中路 202 号配电房	1	1000KVA 变压器 (台)	1	点位七
	2	高压柜 (台)	3	
	3	低压柜 (台)	4	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	12	
中山中路 196 号配电房	1	800KVA 变压器 (台)	1	点位八
	2	高压柜 (台)	4	
	3	低压柜 (台)	5	
	4	多功能表计 (只)	1	
	5	失电报警装置 (路)	10	
中山中路 211-213 号配	1	400KVA 变压器 (台)	1	点位九

电房	2	高压柜 (台)	2	
	3	低压柜 (台)	3	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	10	
安荣巷 41 号附近	1	箱变 (630KVA)	1	点位十
上城区中山中路 198 号	1	箱变 (315KVA)	1	点位十一
上城区中山中路 116-11 8 号	1	箱变 (400KVA)	1	点位十二
中山中路 192 号	1	箱变 (500KVA)	1	点位十三
打铜巷 21-23 号	1	箱变 (500KVA)	1	点位十四
高银街地车库	1	箱变 (400KVA)	1	点位十五
河坊街 92 号配电房	1	400KVA 变压器 (台)	1	点位十六
	2	高压柜 (台)	2	
	3	低压柜 (台)	2	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	4	

三、承包方式

1. 本次报价采用总价承包方式，如后期工作需要增减，采购人将以书面联系函或补充协议形式进行调整。
2. 本项目除采购人书面同意外，供应商一律不得分包、转包。一经发现立即取消承包资格，作违约处理，并承担由此引起的法律责任及一切经济损失。
3. 本项目年总价最高限价为 51.2480 万元/年，以上报价包含维保人员费用、保养耗材费用、远程电力监控软硬件设备费用、高配绝缘工具、绝缘垫校验检测费用、临时性应急任务的服务保障费用、税金等其它费用组成。

四、服务范围和内容

1. 服务范围：

包括以上街区配电智能化远程监控系统提升及配电设施设备全责维护保养，包含远程电力监控软硬件设备安装维护，高配绝缘工具、绝缘垫校验检测，临时性应急任务的服务保障，及政府要求的其他检测。

2.服务须知:

2.1 供应商需做好每半年一次高配绝缘工具、绝缘垫校验检测，费用由供应商支付；

2.2 供应商需设立 24 小时热线电话，提供 24 小时紧急故障的应急处理，在接到采购人报修通知后，供应商根据需要以最快的速度到达现场，其中电力中断时，应当在 20 分钟内抵达现场。

2.3 供应商必须为己方工作人员购买人身意外保险。

2.4 供应商需自行配备工作所需的工具及设备，保养时设置现场安全警示标志。

2.5 供应商需储存合理数量的专用备件和更换零件，以进行必要的更换。

2.6 供应商需随时听取采购人的反馈，对不正常的运行状况，做认真分析及纠正。

3.服务内容及标准

3.1 基本要求

供应商应有吸取国内外产品的先进技术和多年从事配电设备设计制造的经验，能够采用先进的计算机技术、电力自动化控制技术、物联网技术等多种高新技术，针对变配电系统的自动化和智能化的需求进行改造提升。

能够通过智能系统对配电房电气运行设备进行 24 小时实时在线监测、集中监控，配电房内实现优化值守，能够快速故障诊断和处理，降低设备维护成本、减少停电损失，提高工作效率。通过大数据分析对用电设备进行合理的调度和有效的监控，合理使用电能，提高效益。为能源管理提供和保存必要电能信息数据，为客户能源方针决策提供可靠的依据。消除用户终端配电系统的安全隐患，扫除人工运维盲区，减少故障发生率，延长重要负荷设备使用寿命，让用户享受到更加专业的电管家服务。

3.2 服务内容及标准

序号	名称	服务内容	数量	单位	备注
1	智能远程监控系统服务	实时数据监测、采集功能	12	只	
		失电报警服务	168	路	
2	电力运维服务	专业技术巡检及报告	192	次	12 次/年/点位
		提交电气设备季度分析报告	64	次	4 次/年/点位
		安全用具校验	16	点位	

		24 小时应急抢修服务 (2 0 分钟内响应)	16	点位	
3	高配值班人 员	高配值班人员 (7: 30-23: 00)	2	人	

备注: (1) 本项目服务期限为一年, 自合同签订之日起算。一年期满后, 采购人以《配电智能化运维服务月度考核表》年平均得分作为服务质量的综合评估, 考核合格的, 经双方协商一致, 合同可续签一年, 最多续签一次。续签合同价参照原合同执行, 不作调整。

(2) 安全用具校验次数按规范执行。

(3) 智控设备产权归中标人所有, 本项目服务内容以报价表为准; 用户配电房情况所述点位一至点位九及点位十六需提供线上、线下服务, 点位十至点位十五仅需提供线下服务。

3.2.1 手机安装视频软件, 随时查看配电间实时视频, 设立监控中心 24 小时值班人员对用户高配进行监控管理。各用户可在自己的办公电脑上, 通过外网的方式访问浏览, 及时了解配电房的实际现状, 访问权限根据用户的要求而定。

3.2.2 主要回路断电报警, 短信及时推送给指定人员, 短信一次性能够推送六个手机号码, 便于用户最短时间内的知道断电情况。

3.2.3 实时记录用电设备数据。

3.2.4 通过设定报警值, 如有实时通知指定人员。

3.2.5 专业技术巡检及报告每月提供一次, 电气设备分析报告每季度提供一次。根据每次巡检并结合系统数据中发现的问题, 及时向客户提供电气设备的运行分析报告, 并提出相应解决方案。每月向用户提供一次采集总数据报表, 便于客户了解和分析用电的实际情况。

3.2.6 维保内容及标准。

3.2.6.1 巡检项目

巡检人员对配电房各电压等级的用电设备进行巡视检查, 对配电房环境及安全用具设施进行规范化管理:

3.2.6.1.1 检查巡视电力变压器温度, 各仪表显示、手动起动风机等是否正常;

3.2.6.1.2 检查巡视高低压电器成套柜内各设备温度、仪表显示灯是否正常;

3.2.6.1.3 检查巡视继电保护装置工作电源温度, 设备温度等是否正常;

3.2.6.1.4 检查巡视电容器柜电容器外观及无功功率自动补偿器显示等是否正常;

3.2.6.1.5 检查巡视电力电缆中间接头头、终端头有无过热、放电现象, 电缆沟有无进水等;

3.2.6.1.6 检查巡视信号/控制屏各指示灯、多功能表计是否正常工作;

3.2.6.1.7 检查巡视安全用具设备是否齐全，是否在检验有效期内；

3.2.6.1.8 检查巡视配电房环境是否符合要求；

3.2.6.1.9 整洁清理高压柜上二次回路及端子秽物，紧固各部位螺栓；

3.2.6.1.10 整洁清理电容柜秽物，紧固各部位螺栓。

安全用具校验周期

安全用具	校验周期
10kV 绝缘手套	6 个月
10kV 绝缘靴	6 个月
10kV 验电笔	12 个月
10kV 接地线	1-4 年
绝缘地毯	1 年

注：用户的高配安全用具检测免费检测，不再收取相关费用。

3.3 采用智能化远程监控系统管理配电设备完全符合“杭州市人民政府办公厅关于印发杭州市推进智慧式用电安全隐患监管服务系统建设工作方案的通知”要求，通过“互联网+”技术对电气引发火灾的主要因素进行不间断的数据跟踪与统计分析，实时发现电气线路和用电设备存在的安全隐患，即时向系统使用单位管理人员发送预警信息，并指导其开展治理，消除电气火灾安全隐患，确保用电安全。

3.4 提供配电设备常用备品备件的信息指导价（或协议供货价）（一年期有效，更换免人工费），采购人可优先选用。

序号	产品名称	型号规格	厂家	价格 (元)
1	电力电容	0.4kV		
2		1kvar		
3	熔断器	CRT36-00 63A		
4	电容柜隔离 刀闸	630A ME-630-3		
5		OTM630E4C10D380C+OT630E03 K		
6	接触器	63A UA63-30-00-RA AC380V		
7		63A UA63-30-00 AC380V		
8	断路器	MT40b H1 3P D/O		

9	电容控制器	10 路		
10		10 路 RVC-10 100-440V		
11	高压熔丝	1250A		
12	0.4kV 空开			
13	指示灯			

4. 街区用电安全检测

4.1 自合同签订之日起 8 个月内，供应商需完成采购人街区全部自有物业（约 336 户）及高配设施（16 处）安全用电检测工作，并出具安全评估报告。

五、考核指标

1.诚信条款：供应商须严格遵守诚信条款，并评估自身的能力与需求匹配度，保证方案、承诺 100%落地。对日常服务过程中存在的问题，采购人以书面或口头告知后，供应商必须认真及时整改。

2.考核条款：采购人有权依据制定的《配电智能化运维服务月度考核表》内容（后附），每月进行相应的服务费用考核奖罚。采购人将依据每月进行的《配电智能化运维服务月度考核表》考核，在合同期满后以此表年平均得分作为服务质量的综合评估。

3.责任事故：供应商在服务过程中，完全负责所投入所有员工的安全保障，并承担由供应商自身原因引起的责任事件引起的赔偿等责任；供应商应做好员工的教育工作，不得发生内盗事件。每发生一次内盗事件将按后续合同约定进行当月服务费扣款或终止本合同，并追究相关法律责任。

4.保密要求：遵守采购人保密规定。

六、其他要求

1.除日常服务方案外，遇大型庆典、活动、搬迁、会议、演习等，供应商需无条件配合，并积极主动提供可行性方案，同时配合实施。

2.本次采购提供的以上服务范围及内容是采购人目前阶段收集的需求，在正式签订合同前，采购人保留合理变更服务细节的权力，供应商不得以任何理由拒绝，否则采购人有权单方终止整个合同。

3.拟派人员必须满足当地最低工资标准以及劳动法等相关法规要求。采购人不承担由此造成的一切责任。

4.服务人员的人身安全由供应商负责，采购人不承担由此造成的一切责任。

5.为采购人提供增值服务方案，及其它有利于园区的可实现的维保方案可为本次投标加分。

七、报价要求

1. 报价不得高于最高限价，但也不接受低于成本价的投标。
2. 投标报价的明细可由供应商自行考虑，但应符合上述原则。例如投标报价的服务成本包含远程电力监控软硬件设备安装维护，高配绝缘工具、绝缘垫校验检测，临时性应急任务的服务保障，及政府要求的电力设备预防性试验检测和其他检测等费用组成。
3. 按《中华人民共和国劳动合同法》，人员费用是指人员工资、按规定征缴的养老、医疗、失业、工伤、生育保险等社会保险费用。其中：
 - a. 人员工资应满足杭州市最低工资标准。
 - b. 医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费的计提基数按照核定的相应工资水平确定；计提比例按杭州市政府规定比例确定，超过规定计提比例的不得计入成本报价。
4. 供应商费用结算需提供增值税专用发票。

第四章 评审办法

☒评审办法三

综合评分法

(技术标打分制)

综合评分法是指响应文件满足交易文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评审方法。宜适用于技术要求高的项目。

评审办法前附表

序号	评审标准	最高分值	主观分/客观分属性	响应文件中评审标准相应的资信、技术资料目录*
资信标部分 (10 分)				
1	供应商同时具有质量管理体系认证、环境管理体系认证和职业健康安全管理体系认证，且在有效期内的，三证齐全得 2 分，否则不得分。 证明材料： 同时提供认证证书扫描件和全国认证认可信息公共服务平台官网 (http://cx.cncia.cn/CertECloud/result/skipResultList) 上的证书查询截图并加盖公章。注：所有证明材料必须清晰，如有模糊、内容不清等现象，经评标委员会讨论可能将作不利于承包人的判定。	2 分	客观分	
2	供应商 2022 年 1 月 1 日 (时间以合同签订时间为准) 以来完成过类似服务业绩的，每提供 1 个得 1 分，满分 3 分。 证明材料： 合同复印件并加盖公章，未提供或提供不全不得分。注：所有证明材料必须清晰，如有模糊、内容不清等现象，经评标委员会讨论可能将作不利于承包人的判定。	3 分	客观分	
3	拟派项目负责人具有电气专业高级工程师及以上技术职称证书的，得 3 分；具有电气专业中级工程师技术职称证书的，得 2 分。 证明材料： 职称证及供应商为其缴纳的响应截止月上溯 3 个月任意连续 2 个月的社保缴纳证明（加盖承包人所属社保机构印章）并加盖公章，证明材料	3 分	客观分	

	提供不全或未按要求盖章的，本项不得分。			
4	供应商具有国家行政单位颁发的检验检测机构资质认定证书，并在有效期内的得 2 分，否则不得分。 证明材料： 检验检测机构资质认定证书复印件。	2 分	客观分	

技术部分 (60 分)

1	对项目的整体认知是否全面，整体方案是否合理，是否具有针对性等内容进行评审。	8 分	主观分	
2	对项目实施目的及实施过程中的关键风险点分析情况进行评审。	6 分	主观分	
3	对服务过程中的工作安排的合理性，工作思路的清晰性、缜密性，质量保障措施的完整性等内容进行评审。	7 分	主观分	
4	针对大型庆典、活动、搬迁、会议、演习等情况供应商制定的故障处理措施、紧急事故应急预案、紧急事故响应时间等内容进行评审。	8 分	主观分	
5	拟派本项目的团队服务人员配置、各专业工种的配置和劳动力的投入，需提供持有注册合格有效期内的安全员证人员 1 名、继保证人员 2 名、高压试验员证人员 2 名、电缆试验员证人员 1 名、高压电工操作证人员 3 名、低压电工操作证人员 3 名。证书齐全得 10 分，少一证扣 1 分，分值扣完为止。 证明材料： 相关证书复印件及供应商为其缴纳的响应截止月上溯 3 个月任意连续 2 个月的社保缴纳证明（加盖承包人所属社保机构印章）并加盖公章，证明材料提供不全或未按要求盖章的，本项不得分。	10 分	客观分	
6	对变配电设施的管理、检测及维护的管理制度及作业规程的完整性、合理性、可行性等内容进行评审。	7 分	主观分	
7	供应商安全文明作业措施（包括作业人员安全保障措施、安全文明作业培训教育、安全事故善后措施）的合理性、可靠性进行综合评审。	8 分	主观分	
8	对本项目实施过程中的重点、难点、关键点分析及对应的措施和建议等内容进行综合评审。	3 分	主观分	
9	根据供应商的专业程度、以及有利于采购人及项目实施的各种有利条件和增值服务等内容进行评审。	3 分	主观分	

商务报价部分 (30 分)

1	算术平均法，评审办法详见“二、具体步骤（六）商务标评审”。	30	客观分	/
---	-------------------------------	----	-----	---

*备注：供应商编制响应文件(资信、技术文件部分)时，建议按此目录(序号和内容)提供评审标准相应的资信、技术资料。依据《公平竞争审查条例实施办法》规定，不得将经营者取得业绩和奖项荣誉的区域、缴纳税收社保的区域、响应产品的产地、注册地址、与本地经营者组成联合体等作为评审条款；不得根据经营者响应产品的产地设置差异性评审标准等其他排斥、限制或者变相限制外地经营者参加本地小额交易活动的内容。

一、评审程序

- (一)熟悉交易文件和评审办法;
- (二)供应商的初步审查
- (三)计算评审基准价和确定评审区间
- (四)响应文件的符合性评审;
- (五)响应文件的技术标评审;
- (六)响应文件的资信标评审;
- (七)响应文件的商务标评审;
- (八)必要时对响应文件中的问题进行质询，包括拟作出否决响应文件决定前对相关供应商进行的询问核实；
- (九)根据评审办法和标准对响应文件进行综合评分、排序，推荐成交候选人;
- (十)编写评审报告。

二、具体步骤

（一）初步审查（系统自动审查）

1.供应商存在以下情形之一的，初步审查不予通过，否决其响应文件，不再进行下一步评审：

- (1)总报价高于最高限价的；
- (2)不同供应商的响应文件检测码（包括文件制作机器码或文件创建标识码或 IP 地址）相同的；

2. 公开竞标、入围比选：有效响应文件少于 3 家时，评审小组应判定本次交易是否具有竞争力，若评审小组认为本次交易明显缺乏竞争力的，可以否决全部响应文件重新组织交易；如判定仍具有竞争力，可以进行下一步评审。

邀请竞标：有效响应文件少于 2 家时，应否决全部响应文件重新组织竞标。

（二）计算评审基准价

1.计算评审基准价

分为以下两种方式，项目未设置“风险控制价”的，默认为“评审基准价不考虑风险控制价”。

评审基准价低于风险控制价的，以风险控制价为新的评审基准价。

评审基准价不考虑风险控制价。

(1) 若通过初步审查的有效供应商>5个的，对所有有效供应商各去除报价最高的N家单位和最低的N家单位($N=$ 通过初步审查的单位家数 $\times 10\%$, 四舍五入)后进行一次算术平均；然后对一次算术平均值以下(不含本身，不含已去除的N家单位)的报价进行二次算术平均。二次平均值为评审基准价。

(2) 通过初步审查的有效供应商≤5个的，以所有有效响应报价的平均值作为评审基准价。

2.确定评审区间

全部评审：所有通过初步审查的潜在承包人的报价等于或低于最高限价的为有效响应报价。

15家入围：通过初步审查的有效潜在承包人入围15家。

(1) 通过初步审查的有效供应商≤15个的，全部进行评审；

(2) 通过初步审查的有效供应商>15个的，评审小组取评审基准价与响应报价之差绝对值最小的前15个供应商进入评审区间，报价相同时一并进入评审区间。

(三) 符合性审查

1.供应商存在以下情形之一的，符合性审查不予通过，否决其响应文件，不再进行下一步评审，并依序递补：

(1)响应报价低于成本价的；

(2)供应商未按照交易文件要求提供与资格条件相应的有效资格证明材料的，或资格证明材料不满足交易公告载明的企业和人员资格要求的；

(3)响应文件未按交易文件规定的格式要求签署、盖章的；

(4)响应文件未按规定的格式填写，或关键内容缺失的(含诚信承诺书)；

(5)响应文件出现不是唯一的、有选择性响应报价的；

(6)响应文件不能满足交易文件载明的实质性要求的；

(7)响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

(8)存在29.2.1所列的失信行为或29.2.2所列的串通行为等情形的；

(9)响应文件的编制人接受同一采购人委托编制交易文件，或接受其他供应商委托编制响

应文件的

(10)法律法规、规章及规范性文件规定其他应否决响应文件的情形。

2.当有效响应文件<3个的，评审小组应判定本次交易是否具有竞争力，若评审小组认为本次交易明显缺乏竞争力的，可以否决全部响应文件；如判定仍具有竞争力，以最低有效报价为评审基准价。

(四) 技术标评审

1.评审小组各成员应当独立对每个响应文件的技术标文件进行评价，按评审前附表所列评审内容进行详细评审。

2.按全部有效评分的算术平均值为响应文件最后技术得分，技术标得分计算结果四舍五入保留两位小数。

(五) 资信标评审

资信分可根据供应商的企业综合实力、类似项目业绩情况、履约评价等因素进行设置，具体内容和分值由采购人自行确定。

评审小组各成员应当独立对每个响应文件的资信标文件进行评价，认真仔细查看所有有效响应文件，重点审查资信标相关资料的有效性，按交易文件规定的评审标准打分，意见不一致时充分讨论后客观评分，候选人相关业绩将在成交候选人公示时公开，评分时保留两位小数。

各企业履约评价分值以电子监管系统电子开标环节最新数据为准，该分值为自示范文本实施之日起成交项目的业主对其近三年(自交易之日起前三年度，如2023年交易的从2021年起算)履约评价打分记录的平均值，每个项目履约评价时打分为0-10分。在电子监管系统无履约评价记录的企业履约评价分默认为6分。按有效响应文件的潜在承包人履约评价分值从高到低排序，排名第一的得2分，排名第二的得1.9分，排名第三的得1.8分，依次递减至0分，最少得0分(根据市场实际情况动态调整；排名相同的得分相同，如排名第一有3家并列，则均得2分，之后的列为排名第二，得1.9分；依此类推)。

(六) 商务标评审

选择计算商务得分规则，评审小组成员应统一客观评分，评分时保留两位小数。

经评审最低价法

(1)确定最佳报价。所有通过【符合性审查】的有效响应报价中的最低报价为最佳报价，最低报价低于风险控制价的，以风险控制价为最佳报价。

(2)计算商务得分。有效响应报价等于最佳报价时得满分；响应报价每高于或低于最佳报价1%，扣_____分，最低分0分。不足一个百分点时，使用直线插入法计算。

算术平均法

(1)确定最佳报价

评审基准价考虑风险控制价时，评审基准价低于风险控制价的，以风险控制价为最佳报价，反之以评审基准价为最佳报价。评审基准价不考虑风险控制价，评审基准价为最佳报价。

(2)计算商务得分。有效响应报价等于最佳报价时得满分；响应报价每高于或低于最佳报价 1%，扣0.1分，最低分 0 分。不足一个百分点时，使用直线插入法计算。

(七) 推荐成交候选人

评审小组对供应商按总分从高到低进行排序，根据排序推荐成交候选人。如供应商总分相同的，以响应报价低的排前；如供应商的响应报价仍相同的，以技术分排名靠前的排前；如供应商的技术分仍相同的，以履约评价分值高的排前；上述均相同的，由评审小组抽签确定。

(八) 编写评审报告

评审小组根据全体成员签字的原始评审记录和评审结果编写评审报告。评审小组成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评审小组成员应当在评审报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评审报告。

第五章 拟签订的合同文本

甲方：杭州清河坊资产管理有限公司

乙方：_____

签约地点：浙江省杭州市

甲、乙双方根据相关法律法规规定及清河坊街区变配电设施管理服务（公开竞标）的结果，经甲、乙双方友好协商一致，签署本合同，以资共同遵守。

一、总则

为了认真贯彻执行《中华人民共和国安全生产法》“安全第一，预防为主”的方针，保障甲方管理的配电设备安全稳定运行，乙方根据甲方需要，为其提供电气设备常年的技术服务工作。为保障双方权益，明确双方职责，本着友好协作的精神，共同协商，达成以下合同。

二、服务内容

（一）变配电所运维托管服务

1. **配电智能化监控：**在用户配电房内安装智能远程监控系统。

包括但不限于以下：

（1）**远程平台监控：**负责开关站、配电房室内主要电气设备、安装地点及周边环境进行全天候的常规监控，跟踪目标、分类和识别不同的电气元器件，及时发现异常情况。

（2）**实时数据监测：**负荷的大小，电流、电压的波动，有功、无功的变化，温度的高低等相关电气设备数据及高低压开关柜、等实时监测和数据采集，上传调度端进行分析，智能系统经过科学分析，确定处置预案。

（3）**智能报警联动：**联动报警系统根据采集到的“变压器总负荷越限及不平衡诊断分析数据；在线电流、电压，有功、无功监测数据；功率因数分析诊断数据；开关等变位信号数据；配电房温度变化、起火、电缆沟进水，自动发出报警信号，告知运维人员及时作出相应处置。

2. **日常巡检及缺陷处理：**服务人员负责高配房安全运行巡检，巡检人员对配电房的用电环境、设备运行状况、设备缺陷进行检查；及时反馈发现的用电问题及安全隐患。

巡检内容包括：

（1）**变压器：**观察变压器的瓷套管；检查变压器有无异音；查看变压器的温度是否

在正常范围之内；检查手动启动风机是否正常。

(2) 电缆：检查缆沟有无漏水、有无积水；检查电缆地下夹层照明是否完整；检查电缆中间头、终端头有无过热、有无异味；检查电缆位置是否正常，有无支架脱落、掉架等情况；检查防火设施是否完善；检查电缆孔洞是否堵好。

(3) 高、低压柜：检查各绝缘子、互感器是否清洁、干燥、无破损、无放电；检查柜内、柜顶是否存放杂物；检查柜内各连接头温度是否正常；检查转换开关、指示灯是否与显示状态相对应。

(4) 变配电室：检查配电室门是否锁好；检查变配电室是否漏水或进水；检查防火设施是否齐全；检查防鼠洞是否封堵、挡板是否齐全、鼠药是否定期更换；检查表计指示是否正常，设施是否完整齐全，负荷是否在允许值内；检查配电屏内有无明显发热迹象、有无异味；检查配电屏内清洁度，有无灰尘、污垢等；检查接触器、热元件、自动开关有无过热及异味；检查接触器、热元件、自动开关声音是否正常；检查接触器、热元件、自动开关各部位（消弧罩、接触器罩、开关等）零件是否齐全、位置是否正确；检查高配开关柜有无报警，加热器是否投用。

3.定期维护及缺陷处理：按电力行业工作标准实施，包括日常运行工作中发现的缺陷进行整改、设备维保等相关内容的实施。

4.配电房标准化的管理：配置配电房内规范化的管理制度牌，确认高低压配电房配备必要的安全操作工具，同时确认配电房内需配备的相应安全工器具及辅助设备。

5.日常管理：协助用户指定配电设备运行管理的各项规章制度、典型倒闸操作票、日常巡查项目记录表和安全工器具的管理工作。

6.咨询方案：为客户评估设备功率因数和提供最佳用电方案，对不合格设备提供技术咨询和改造方案，充分发挥变压器运行效能。

7.事故处理及预控：协助客户制定各项紧急事故状态下应急操作方案以及危险点的预测、预控措施。

(二) 电力事故抢修

乙方设有 24 小时抢修热线（电话：_____），拥有经验丰富的应急服务队和技术专家团队，并建立了完善的保供电机制，可：

- 1.根据事故的具体情况，经乙方检测后提供具体的检测、维修或更换意见。
- 2.对事故进行二次故障分析。

(三) 维修改造

在电气设备不能适用实际用电需求或不能合理运行的情况下，可以选择
□对用电模式重新设计；
□提供电气设备的改造方案；
来实现用电成本的有效控制，满足生产运行的安全要求。

(四) 关于服务内容及期限的特别说明：

1.乙方在服务过程中提供配电房的日常管理、相关电力设备的监控、维护及根据甲方的要求进行维修。

3.为确保乙方及时、高效提供服务，甲方应当在电力设备场所内的醒目位置提前置备或在乙方的建议下置备质量合格并符合安全标准的相关设备零部件、材料配件、常用维修器械工具等。因甲方没有置备相关设备零部件、材料配件、常用维修器械工具等造成的服务延期由甲方自行承担。

4.由于外部原因造成一定区域内大面积断电等事故时，乙方有权适当延长服务及抢修期。

5.因移动、电信等运营商网络延时或中断而导致视频、数据等信息采集延时或中断，在延时或中断期间出现事故的，乙方不承担责任。甲方应妥善处理，并可拨打乙方 24 小时服务热线。

6.当遇大型庆典、活动、搬迁、会议、演习、出现恶劣气候等情况时，乙方将根据用户及甲方需要提供特殊巡检服务。

7.自合同签订之日起8个月内，乙方需完成甲方街区全部自有物业（约336户）及高配设施（16处）安全用电检测工作，并出具安全评估报告。

三、服务设备范围：

详见《附件 1： 用户配电房情况》。包括以上配电智能化远程监控系统提升及配电设施设备全责维护保养，包含远程电力监控软硬件设备安装维护，高配绝缘工具、绝缘垫校验检测，临时性应急任务的服务保障，及政府要求的电力设备预防性试验检测和其他检测。

四、服务期限及履约保证金

(1) 服务期限：

本合同服务期限为壹年，于____年____月____日起至____年____月____日止，服务起算日前乙方需将服务设施设备安装完毕，并且经甲、乙双方验收，交接《智控系统调试确认单》可以注明具体的服务期限起止日。如遇不可抗力或甲方服务单位提前终止物业服务合同，

则本合同自动终止，本合同据此自动终止的，按乙方实际服务期限结算乙方服务费用，除此之外甲方无需向乙方支付其他任何补偿或赔偿等。

注：一年期满后，甲方以《配电智能化运维服务月度考核表》年平均得分作为服务质量的综合评估，考核合格的，经双方协商一致，合同可续签一年，最多续签一次。续签合同价参照本合同执行，不作调整。

(2) 履约保证金

1.乙方在合同签订后7日历天内缴纳合同价1%的履约保证金，即人民币____元。

2.风险保证金（如有）____元。

成交价低于风险控制价的，成交人还须向采购人提供风险控制价和成交价的差额担保，作为履约担保的一部分（形式：同履约保证金缴纳方式）。

五、服务费用及付款方式

服务费用：每年的服务合同总价（含税包干）为人民币为：____元，大写：____元整。

付款方式：服务费按半年支付，第一期服务费期满经考核合格后 15 个工作日内支付半年度的费用。乙方需在每笔款项支付前向甲方开具正规、等额、合法、有效的增值税专用发票，否则甲方有权拒绝付款且不承担任何违约责任。

甲方将根据《附件 2：配电智能化运维服务月度考核表》考核标准，对乙方当月工作进行考核，年结算费用根据考核最终结果确定。

若服务因不可抗力或提前终止物业服务合同，导致变配电设施维护管理服务提前终止，费用按投标报价及相关明细，依据实际服务天数与 365 天/年为标准按比例折算进行支付。

六、双方的权责：

1、甲方的权利和义务

- (1) 确保配电设备的正常、可靠使用，不超负荷运行，延长设备运行周期。
- (2) 负责协调处理检修中与生产相关的事宜，积极配合乙方做好维护工作。
- (3) 负责建立电气设备档案，整理积累和保管各种相关基础资料（包括电气设备出厂试验报告、说明书、图纸、设备交接时及历年来的预防性试验报告等），为乙方的维护提供方便。

(4) 负责对电气设备日常管理、维修和检修监督工作。

(5) 负责对所管辖设备进行监测，并有相关运行及故障记录，对设备的维修等进行

质量监督，发现重大问题及时通报乙方。

(6) 为乙方到现场进行维护保养或技术监督服务工作提供便利，并创造安全的工作环境。

(7) 甲方有现场指挥作业的权利，乙方应积极予以配合。

(8) 日常维护过程中，材料由甲方提供时，应使用乙方从性能上认可的材料配件，以确保设备运行的安全可靠。

(9) 维修保养和抢修期间涉及到非乙方原因造成元器件材料的更换，材料由乙方提供时，材料费另外计算，不包含在本工程的合同价之内。

(10) 因甲方需要增加设备功能时，双方应另行签订维修、增建等合同，费用由甲方另行承担。

(11) 甲方要求提供超越本合同所列服务内容时，所支出的费用由甲方另行承担，乙方以报价单的形式报甲方同意后实施服务。

(12) 甲方有权依据《附件 2：配电智能化运维服务月度考核表》内容，对乙方日常服务进行监督和相应的服务费用奖罚，如发现乙方提供的服务严重违约，甲方有权立即终止本合同。

(13) 甲方将按照《附件2：配电智能化运维服务月度考核表》对乙方进行月度考核，并按考核结果支付费用。

2、乙方的权利和义务

(1) 拟派项目负责人：_____联系方式：_____。

(2) 服务期间须遵守甲方的相关规章制度，严格执行倒闸操作工作票制度，启用合格的运行管理技术人员，严禁违章操作，有权拒绝违章指挥，检修中做到文明施工，做到工完料尽场地清。

(3) 全天候提供热线电话支持，临时停电、跳电值班人员 10 分钟内到现场处理。

(4) 维护保养期间，接到甲方电力事故抢修命令时，按规定迅速组织赶赴现场，服务工程师 2 小时内必须到达现场协助事故处理工作，一般问题处理不过天，重要设备、主要设备故障处理不过夜，特殊情况由双方协商解决。

(5) 乙方在工作范围内应严格服从甲方有关职能部门的工作安排，切实为电气设备的正常运行保驾护航。

(6) 乙方应根据甲方生产运行需要，合理安排检修，对到检修周期，但因设备长期运行没有检修机会而且必须检修的电气设备，甲方应为乙方提供检修条件，乙方应在最

短时间内完成检修。

- (7) 应修必修，修必修好，讲究实效，及时排除运行设备的安全隐患。
- (8) 乙方有向甲方上报电气设备大修改造项目建议的权利和义务。
- (9) 乙方在维护保养时，对使用不正常、有故障的电气设备有提出电气改造项目的建议权，并进行换型和选型，报甲方项目生产管理部门及甲方有关职能部门批准。
- (10) 乙方有权拒绝设计不合理的技术改造项目的电气设备维护工作。
- (11) 乙方有权拒绝违章操作，有权拒绝在不符合安全施工规范条件下作业，保证人员和设备的安全。
- (12) 乙方有义务根据设备运行周期，提前提供更换配件的型号，并报甲方及时审批和采购，甲方也可以根据乙方提出的配件型号、规格自行采购供乙方使用。
- (13) 在维修保养期间，因乙方施工不当等造成的元器件损坏或产生其他事故，由乙方负责免费更换或修复，并赔偿甲方由此遭受的全部损失（包括但不限于行政罚款，甲方向第三方支付的违约金、赔偿金等）。
- (14) 在维修保养过程中，发现不需要更换材料的缺陷，乙方有责任帮助修复。
- (15) 服务期内，由于非乙方原因或非乙方服务内容造成的事故及损失，乙方对此不承担责任。

七、保密条款

- 1.甲方对本合同的全部条款及乙方提供的全部服务内容具有永久保密义务，甲方不得以任何形式向任何第三方透露本合同的内容及乙方的服务内容、服务方式、服务费等。
- 2.甲、乙双方对合作过程中所知悉的对方的商业信息具有永久保密义务。
- 3.甲方对乙方在甲方处或甲方指定处所安装的全部服务设备不得以任何形式自行拆装、拷贝信息数据。
- 4.任何第三方如需进入乙方设备安装场所进行维修、参观等，需事先征得乙方同意。

八、数据使用

甲方允许乙方对服务过程中所采集到的相关数据进行分类归集、分析，在得到甲方允许的情况下可以以合理形式对外使用、宣传。

九、违约责任

- 1.合同生效后，双方无正当理由不得任意终止合同，否则赔偿对方合同总价 10% 违约金。
- 2.本合同期内若甲方不再拥有配电房的管理权时，甲方应提前一个月书面通知乙方

终止日期，并为后续合同履行或签约提供便利条件，甲方不承担违约责任。

3.甲方因自身原因没有按本合同条款约定时间付款，经乙方两次书面催告后仍未支付的，甲方应支付滞纳金，滞纳金按应付未付款项一年期 LPR 计算；迟延支付超过一个月的，乙方有权在要求就甲方承担本条第一款约定的违约责任外解除合同、停止服务。

4.若乙方因非甲方的原因未完成本合同规定的工作，经甲方两次书面催告后十日内仍未履行，甲方有权书面通知乙方终止合同，并要求乙方支付相当于本合同总金额 10%的违约金。

5.乙方未遵照本合同约定的条款进行维护，甲方将根据配电智能化运维服务月度考核表（附件 2）约定标准进行扣罚，上述扣罚款金额不足以弥补甲方损失的，乙方仍应予以赔偿。

6.一方违反本合同第七条约定的保密义务，应当向对方赔偿由此给对方造成的全部经济损失（包括直接损失及间接损失）。

7.违约方应在合理的期限内采取适当的措施来改正和纠正其违约行为，承担有关的违约责任，并赔偿守约方因为该等违约而发生的任何及一切损失和损害。违约方违反本合同约定，导致守约方遭受的一切因诉讼、投诉、索赔、损失、损害而产生的诉讼费、仲裁费、律师费、保全费、保全保险费、担保费、公告费、公证费、评估费、鉴定费、执行费及因主张权利而产生的其他合理费用，均由违约方承担并向守约方全额赔偿。

十、附则

1.本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成，任何一方可以向甲方所在法院起诉。

2.发生不可抗力及未尽事宜，按《中华人民共和国民法典》的有关规定，经双方共同协商，做出补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

3.本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执两份，经签署后生效。

附件 1：用户配电房情况

附件 2：配电智能化运维服务月度考核表

附件 3：配电设备常用备品备件的信息指导价目表

甲方（单位章）：

乙方（单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

或授权代表 (签字) :

地 址:

邮政编码:

电 话:

开户银行:

账 号:

税 号:

签订时间: 年 月 日

或授权代表 (签字) :

地 址:

邮政编码:

电 话:

开户银行:

账 号:

税 号:

签订时间: 年 月 日

附件 1：用户配电房情况

点位	序号	内容	数量	备注
中河中路5号打铜巷地下停车库配电房	1	800KVA变压器 (台)	1	点位一
	2	高压柜 (台)	4	
	3	低压柜 (台)	3	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	15	
河坊街117号方回春堂地下配电房	1	630KVA变压器 (台)	1	点位二
	2	高压柜 (台)	3	
	3	低压柜 (台)	3	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	15	
中山中路168号金逸影城地下配电房	1	400KVA变压器 (台)	2	点位三
	2	高压柜 (台)	6	
	3	低压柜 (台)	7	
	4	电容柜 (台)	2	
	5	多功能表计 (只)	2	
	6	失电报警装置 (路)	30	
吴山广场配电房 (吴山广场1号)	1	630KVA变压器 (台)	2	点位四
	2	高压柜 (台)	4	
	3	低压柜 (台)	11	
	4	电容柜 (台)	2	
	5	多功能表计 (只)	2	
	6	失电报警装置 (路)	40	
吴山科技馆 (河坊巷8号)	1	400KVA变压器 (台)	1	点位五
	2	高压柜 (台)	2	
	3	低压柜 (台)	3	
	4	电容柜 (台)	1	

	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	16	
上城区光复路33号变配房	1	250KVA变压器 (台)	1	点位六
	2	高压柜 (台)	2	
	3	低压柜 (台)	4	
	4	多功能表计 (只)	1	
	5	失电报警装置 (路)	16	
中山中路202号配电房	1	1000KVA变压器 (台)	1	点位七
	2	高压柜 (台)	3	
	3	低压柜 (台)	4	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	12	
中山中路196号配电房	1	800KVA变压器 (台)	1	点位八
	2	高压柜 (台)	4	
	3	低压柜 (台)	5	
	4	多功能表计 (只)	1	
	5	失电报警装置 (路)	10	
中山中路211-213号配电房	1	400KVA变压器 (台)	1	点位九
	2	高压柜 (台)	2	
	3	低压柜 (台)	3	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	10	
安荣巷41号附近	1	箱变 (630KVA)	1	点位十
上城区中山中路198号	1	箱变 (315KVA)	1	点位十一
上城区中山中路116-118号	1	箱变 (400KVA)	1	点位十二
中山中路192号	1	箱变 (500KVA)	1	点位十三
打铜巷21-23号	1	箱变 (500KVA)	1	点位十四
高银街地车库	1	箱变 (400KVA)	1	点位十五

河坊街92号配电房	1	400KVA变压器 (台)	1	点位十六
	2	高压柜 (台)	2	
	3	低压柜 (台)	2	
	4	电容柜 (台)	1	
	5	多功能表计 (只)	1	
	6	失电报警装置 (路)	4	

附件 2：配电智能化运维服务月度考核表

配电智能化运维服务月度考核表

项目名称:		供应商名称:	合同期限: 年 月 日 至 年 月 日				
考核人:		供应商现场负责人 (签字)	考核得分:	考核时间:	年 月		
序号	考核内容	评价达成要求	标准分值	评分标准 (不封顶)	实际得分	扣分说明	
1	维保人员质量控制 (15 分)	1.维保作业人员应取得相应特种设备作业人员证。	4 分	每发现一次扣 2 分			
2		2.维保作业人员应定期进行维保安全、教育培训。	3 分	每发现一次扣 1 分			
3		3.文明服务、用语，维保工作中统一着装，整齐整洁，劳动保护用品应佩戴齐全。	3 分	每发现一次扣 1 分			
4		4.维保人员应确保服务质量，不应有客户的举报、投诉或纠纷。	5 分	每发现一次扣 3 分			
5	变压器 (15 分)	1.外观: 无灰尘、色标清晰，整体完好无损	3 分	每发现一次扣 1 分			
6		2.零地接线端子: 压接良好，牢固可靠	3 分	每发现一次扣 2 分			
7		3.母线排: 压接良好，牢固可靠	3 分	每发现一次扣 2 分			
8		4.绝缘子: 无灰尘，整体完好无损	3 分	每发现一次扣 1 分			

				分		
9		5.干燥剂: 硅胶干燥剂色浅、半透明	3 分	每发现一次扣 2 分		
10		1.操作机构: 确保操作控制灵活	3 分	每发现一次扣 2 分		
11		2.继电保护: 灵敏、速动、可靠	3 分	每发现一次扣 2 分		
12	高压配电柜 (15 分)	3.高压真空组合开关: 操作机构灵活、触头正常、分盒正常	3 分	每发现一次扣 2 分		
13		4.母线排: 压接良好, 色标清晰, 绝缘良好	3 分	每发现一次扣 2 分		
14		5.配电屏对地: 接地良好, 牢固可靠	3 分	每发现一次扣 2 分		
15	低压配电柜 (24 分)	1.配电屏: 保持清洁无积灰	3 分	每发现一次扣 1 分		
16		2.电器仪表: 外表清洁, 显示正常、固定可靠	3 分	每发现一次扣 2 分		
17		3.母线排: 压接良好, 色标清晰, 绝缘良好	3 分	每发现一次扣 2 分		
18		4.配电屏对地: 接地良好, 牢固可靠	3 分	每发现一次扣 2 分		

19		5.继电器、交流接触器、断路器、闸刀开关：外表清洁，触点完好，无过热，无噪音	3 分	每发现一次扣 2 分		
20		6.控制回路：压接良好、标号清晰，绝缘物变色老化	3 分	每发现一次扣 2 分		
21		7.指示灯、按钮转换开关：外表清洁，标志清晰，牢固可靠，转动灵活	3 分	每发现一次扣 2 分		
22		8.电容无功补偿：电容接触器良好，电容补偿三相平衡，电容器无发热膨胀，也不冰冷，接头不发热变色	3 分	每发现一次扣 2 分		
23	附属设施 (14 分)	1.门窗及防小动物设施：门窗灵活，无大于 10mm 缝隙，通风网无大于 10mm 小孔，无严重锈蚀	3 分	每发现一次扣 2 分		
24		2.通风照明设施：无故障、保证通风照明	3 分	每发现一次扣 1 分		
25		3.绝缘工具：正常有效	5 分	每发现一次扣 2 分		
26		4.灭火器：正常有效	3 分	每发现一次扣 2 分		
27	其他 (17 分)	1.356 天每天 24 小时响应故障报修，服务工程师 2 小时内到达现场	5 分	每发现一次扣 3 分		
28		2.全天候提供热线电话支持，临时停电、跳电值班人员 10 分钟内到现场	5 分	每发现一次扣 3 分		
29		3.制定维保的记录或表式，记录的填写应及时、真实、规范。维保记录需	4 分	每发现一次扣 2 分		

		经使用单位负责人员的签字确认		分		
30		4.按照国标《电力设备预防性试验规程》规定周期，对项目进行电力设备预防性试验检测并出具检测报告交招标方。	3 分	每发现一次扣 2 分		

备注:

1. “扣分说明”栏填写说明，若有扣分项，简洁扼要描述，必要时附上现场照片或者视频，以备查看；
2. 评审得分：最后得分 = Σ 各项分值。

评价等级：(以下 X 表示实际得分)

考核结果 > 100 分，可作为年度优秀供应商评选重要参考依据；

考评结果 $80 \leq X < 90$ 分，每月每低 1 分扣 500 元；

考评结果 $70 \leq X < 80$ 分，在上一级考核累积的基础上，每低于 1 分，扣款 1000 元；

考评结果 < 70 分，在上一级考核累积的基础上，每低于 1 分，扣款 1000 元；

连续 2 月考评结果 < 70 分，次月将解除服务合同；

附件 3：配电设备常用备品备件的信息指导价目表

序号	产品名称	型号规格	厂家	价格 (元)
1	电力电容	0.4kV		
2		1kvar		
3	熔断器	CRT36-00 63A		
4	电容柜隔离 刀闸	630A ME-630-3		
5		OTM630E4C10D380C+OT630E03 K		
6	接触器	63A UA63-30-00-RA AC380V		
7		63A UA63-30-00 AC380V		
8	断路器	MT40b H1 3P D/O		
9	电容控制器	10 路		
10		10 路 RVC-10 100-440V		
11	高压熔丝	1250A		
12	0.4kV空开			
13	指示灯			

第六章 应提交的有关格式范例

小额项目服务类响应文件

(封面)

项目名称: _____

文件内容: _____ 资信标文件 _____

供应商: _____(电子签名)

法定代表人或其委托代理人: _____(电子签名)

日期: ____年____月____日

目 录

1.响应函	(页码)
2.诚信承诺书	(页码)
3.法定代表人身份证明书	(页码)
4.授权委托书	(页码)
5.中小企业声明函(如专门面向中小企业)	(页码)
6.业绩公示汇总表 ((附相关业绩的证明材料))	(页码)
7.符合性审查资料汇总表	(页码)
8.资格要求、评审标准相应的资信资料	(页码)

注：以上目录是编制供应商响应文件的基本格式要求，各供应商可根据自身情况进一步细化。各供应商请务必在投标工具中对应评审标准关联相应文件。

响应函

(采购人)、(采购代理机构):

我方参加你方组织的(项目名称)【项目编号:】交易的有关活动，并对此项目进行响应。为此：

- 1.我方承诺交易有效期从提交响应文件的截止之日起____天(不少于 90 天)，本响应文件在交易有效期满之前均具有约束力。
- 2.提供交易文件中规定的全部响应文件。
- 3.我方承诺除响应文件列出的偏离外，我方响应交易文件的全部要求。对响应文件中材料的真实性、合法性负责，积极配合采购人、代理机构复核响应文件中的资料。
- 4.保证遵守交易文件中的其他有关规定。
- 5.我方愿意向贵方提供任何与该项目响应有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。
- 6.我方已详细阅读全部交易文件，包括交易文件“更正（延期）公告”（如果有）、参考资料及有关附件，确认无误。
- 7.如我方成交，我方承诺：
 - 7.1 在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同；
 - 7.2 在签订合同时不向你方提出附加条件；
 - 7.3 按照交易文件要求提交履约保证金；
 - 7.4 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。
- 8.我方承诺确认接受招必得平台以电子送达的方式送达相关文书。我方认可电子送达与邮寄送达具有同等法律效力，以文书到达招必得平台日期为送达日期，本公司保证招必得平台账号真实有效。
- 9.其他补充说明：_____。

供应商名称(电子签名): _____

日期：_年_月_日

诚信承诺书

(采购人):

我单位已详细阅读 (项目名称) 交易文件，自觉遵守中华人民共和国、浙江省及当地有关法律法规规定，自觉维护建筑市场正常秩序，现自愿就参与该项目交易活动有关事项郑重承诺如下：

(一)基本能力方面

- 1.具有独立承担民事责任的能力；
- 2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5.参加活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6.具有法律、行政法规规定的其他条件。

(二)信誉方面

- 1.承诺响应文件无虚假、伪造的内容；
- 2.承诺与其他供应商、采购人、代理机构等无交易文件中列明的串通行为；
- 3.承诺无恶意报价行为，若被认定存在严重哄抬报价或影响合同履行的异常低价竞争行为，同意作无效标处理，并接受有关部门的调查和处罚；

4.承诺本单位未被信用中国(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未被信用杭州(<http://credit.hangzhou.gov.cn>)列入严重失信黑名单；未被限制参加上城区限额以下(小额)公共资源交易活动。

5.不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一合同项下的交易活动的情况；

6.不存在为项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后再参加该项目的其他交易活动的情况。

(三)廉洁自律方面

- 1.不向项目有关人员及部门赠送礼金礼物、有价证券、回扣以及中介费、介绍费、咨询费等好处费；
- 2.不为项目有关人员及部门报销应由你方单位或个人支付的费用；
- 3.不向项目有关人员及部门提供有可能影响公正的宴请和健身娱乐等活动；
- 4.不为项目有关人员及部门出国(境)、旅游等提供方便；
- 5.不为项目有关人员个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女工作安排等提供好处；

6.严格遵守法律法规，诚实守信，合法经营，坚决抵制各种违法违纪行为；

7.近三年(以交易当日前 36 个月内)未有行贿犯罪行为(以中国裁判文书网为准)。

如违反上述承诺，同意你单位有权立即否决我单位响应文件，如已成交的，同意你单位取消我单位成交资格的处理，履约保证金不予退还。有权拒绝我单位在一定时期内进入你单位进行项目建设或其他经营活动，并接受因失信行为限制参加上城区限额以下(小额)公共资源交易活动。由此引起的相应损失均由我单位承担。

供应商名称(电子签名): _____

日期: ___年__月__日

法定代表人身份证明书

单位名称: _____

地 址: _____

姓名: ____ 性别: ____ 年龄: ____ 职务: ____ 系____ 的法定代表人。

附

法定代表人身份证正面复印件粘贴处
法定代表人身份证背面复印件粘贴处

特此证明。

供应商名称(电子签名): _____

日期: __年__月__日

授权委托书

本授权委托书声明：我(姓名)系(单位名称)的法定代表人，现授权委托(姓名)在年月日至年月日(代理时限)为我公司的代理人，以本公司的名义参加(项目名称)的交易活动。代理人在代理时间内参加交易活动过程中所签署的一切文件和处理与之相关的一切事务，本人均予以承认。代理人无权转委托。特此委托。

附

代理人身份证正面复印件粘贴处

代理人身份证背面复印件粘贴处

供应商名称(电子签名): _____

法定代表人(电子签名): _____

日期: 年 月 日

业绩公示汇总表

序号	该业绩证明对象	项目名称	采购人(项目业主)	与评审有关的时间、规模及其他要求	提交证明材料内容	在响应文件的位置
	例如：企业名称或项目负责人等			例如：X 年 X 月 X 日完成	例如：项目合同或中标通知书等	例如：响应文件第 X 页
1					

备注：不录入此表的不作为评审依据，且按交易文件要求附相关业绩的证明材料。成交候选人公示时将公示相关业绩情况。

供应商名称(电子签名): _____

日期: ___年___月___日

符合性审查资料汇总表

序号	符合性审查内容	需要提供的审查资料	响应文件中的页码位置
1	响应文件按照交易文件要求签署、盖章。	需要使用电子签名或者签字盖章的响应文件的组成部分	见响应文件 第 页
2	响应文件中承诺的响应有效期不少于交易文件中载明的响应有效期。	响应函	见响应文件 第 页
3	其他实质性要求 1:	交易文件其他实质性要求相应的材料 (“▲”系指实质性要求条款, 交易文件其他实质性要求的, 无需提供)	见响应文件 第 页
4	其他实质性要求 2:		见响应文件 第 页
… …	其他实质性要求……:		见响应文件 第 页

注: 按本格式和要求提供。

供应商(电子签名): _____

日期: ___年___月___日

资格要求、评审标准相应的资信资料

(由供应商根据采购需求自行编制)

供应商名称(电子签名): _____

中小企业声明函

本公司(联合体)郑重声明，本公司(联合体)参加(采购人)的(项目名称)采购活动，提供的服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下：

(标的名称)，属于(交易文件中明确的所属行业)行业；承接为(企业名称)，从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于(中型企业、小型企业、微型企业)；
.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称(电子签名): _____

日期: ___年__月__日

注：①从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。②《中小企业声明函》中“标的名称”、“交易文件中明确的所属行业”依据交易文件第二部分交易须知前附表中“对应的中小企业划分标准所属行业”的指引，逐一填写，不得缺漏。《中小企业声明函》填写标的、行业错误或者未填写标的、行业的，声明函无效。③《中小企业声明函》填写企业类型错误或者未填写企业类型的，响应文件无效。

小额项目服务类响应文件

(封面)

项目名称: _____

文件内容: _____ 技术标文件 _____

供应商: _____(电子签名)

法定代表人或其委托代理人: _____(电子签名)

日期: ____年__月__日

目 录

- | | |
|-----------------------|------|
| 1.评审标准相应的技术资料..... | (页码) |
| 2.响应标的清单..... | (页码) |
| 3.技术偏离表..... | (页码) |
| 4.认为需要的其他技术文件或说明..... | (页码) |

注：以上目录是编制供应商响应文件的基本格式要求，各供应商可根据自身情况进一步细化。各供应商请务必在投标工具中对应评审标准关联相应文件。

评审标准相应的技术资料

(按交易文件第四章评审办法前附表中“响应文件中评审标准相应的商务技术资料目录”提供资料。)

序号	响应文件中评审标准相应的商务技术资料目录*	响应文件中的页码位置
1	XXX (预先填写)	见响应文件第 页
2	XXX	见响应文件第 页
.....		见响应文件第 页

供应商名称(电子签名): _____

日期: ___年___月___日

响应标的清单

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	备注(如果有)
1						
2						
.....						

注: 按本格式和要求提供。

供应商名称(电子签名): _____

日期: ___年___月___日

技术偏离表

(由供应商根据采购需求自行编制)

序号	响应文件章节及具体内容	响应文件章节及具体内容	偏离说明
1			
2			
.....			

供应商保证：除商务技术偏离表列出的偏离外，供应商响应交易文件的全部要求

供应商名称(电子签名): _____

日期: ___年__月__日

认为需求的其他技术文件或说明

(由供应商根据采购需求自行编制)

供应商名称(电子签名): _____

日期: ___年__月__日

小额项目服务类响应文件

(封面)

项目名称: _____

文件内容: _____商务标文件_____

供应商: _____(电子签名)

法定代表人或其委托代理人: _____(电子签名)

日期: ____年__月__日

目 录

- 1.开标一览表(报价表).....(页码)
- 2.分包意向协议(如有).....(页码)

注：以上目录是编制供应商响应文件的基本格式要求，各供应商可根据自身情况进一步细化。

开标一览表（报价表）

(采购人)、(采购代理机构):

按你方交易文件要求, (供应商名称)本响应文件签字方, 谨此向你方发出要约如下:
如你方接受本响应, 我方承诺按照如下报价一览表的价格完成(项目名称)【项目编号:
】的实施。

开标一览表（报价表）(单位均为人民币元)

序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	服务人数	备注 (如果有)
1	XX						
2	XX						
...							
响应报价(小写)		总价不支持费率形式、综合单价形式报价					
响应报价(大写)							

注: 1.供应商需按本表格式填写, 否则视为响应文件含有采购人不能接受的附加条件,
作无效标处理。

2.有关本项目实施所涉及的一切费用均计入报价。采购人不得向供应商索要或者接受供
应商给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务; 如供应商承诺提供赠品、回扣、
采购预算中本身不包含的其他商品或服务, 视作无效承诺, 不得因无效承诺对供应商实行差
别待遇或者歧视待遇, 也不得将其作为中标(成交)条件或者合同签订条件; 总价不为零,
部分产品、服务单价为零的, 视作已包含在总价中。采购内容未包含在《报价一览表》名称
栏中, 供应商不能作出合理解释的, 视为响应文件含有采购人不能接受的附加条件的, 作无
效标处理。

3.特别提示: 采购代理机构将对项目名称和项目编号, 成交供应商名称、地址和成交金
额, 主要标的物名称、品牌(如果有)、规格型号、数量、单价等予以公示。

供应商名称(电子签名): _____

日期: _年_月_日

报价明细表

序号	名称	服务内容	单位	数量	含税单价(元/年)	一年含税总价(元)
1	智能远程监控系统服务	实时数据监测、采集功能	只	12		
		失电报警服务	路	168		
2	电力运维服务	专业技术巡检及报告 (12次/年/点位)	次	192		
		提交电气设备季度分析报告 (4次/年/点位)	次	64		
		安全用具校验	点位	16		
		24小时应急抢修服务 (20分钟内响应)	点位	16		
3	高配值班人员	高配值班人员 (7: 30-23: 00)	人	2		
4	合计 (元)					
5	项目负责人					

说明：“报价方式”以一次报清，完成本项目所需的所有费用必须包含在响应总价中，如以后已实施而未列入报价的费用将被视为供应商优惠，采购人均不予支付。

供应商名称(电子签名): _____

日期: ___年___月___日

分包意向协议

(成交后以分包方式履行合同的，提供分包意向协议；采购人不同意分包或者供应商成交后不以分包方式履行合同的，则不需要提供。)

(供应商名称)若成为(项目名称)【项目编号： 】的成交人，将依法采取分包方式履行合同。(供应商名称)与(所有分包供应商名称)达成分包意向协议。

一、分包标的及数量

(供应商名称)将XX工作内容分包给(分包供应商1名称), (分包供应商1名称), 具备承担XX工作内容相应资质条件且不得再次分包;

.....

二、分包供应商中小企业合同份额

1、(分包供应商X,.....)提供的服务全部由小微企业承建，其合同份额占到合同总金额%以上。

2、中小企业合同金额达到%，其中小微企业合同金额达到%。

三、分包工作履行期限、地点、方式

四、质量

五、价款或者报酬

六、违约责任

七、争议解决的办法

供应商名称(电子签名): _____

分包供应商名称:

.....

日期: _年_月_日

配电设备常用备品备件的信息指导价目表

序号	产品名称	型号规格	厂家	价格(元)
1	电力电容	0.4kV		
2		1kvar		
3	熔断器	CRT36-00 63A		
4	电容柜隔离 刀闸	630A ME-630-3		
5		OTM630E4C10D380C+OT630E03 K		
6	接触器	63A UA63-30-00-RA AC380V		
7		63A UA63-30-00 AC380V		
8	断路器	MT40b H1 3P D/O		
9	电容控制器	10路		
10		10路 RVC-10 100-440V		
11	高压熔丝	1250A		
12	0.4kV空开			
13	指示灯			

注: 1.供应商需按本表所列备品备件进行价格填报, 备品备件费用不计人投标报价, 如需更换, 采购人可优先选用。一年期有效, 备件费用由采购人另外支付, 更换免人工费。
 2.相关备品备件采购人也可以根据实际情况自行采购, 由供应商免费安装。