

ACLARACIÓN A LA RESOLUCIÓN No. 0420 DEL 11 DE ABRIL DE 2002 POR MEDIO DE LA CUAL SE ACÓTA LA ZONA REQUERIDA POR LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, CONTROL DE CRECIENTES Y DESCONTAMINACIÓN A TRAVÉS DE INTERCEPTORES DE LA QUEBRADA SECA Y SE ANUNCIA EL MISMO

El Gerente Jurídico de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá E.S.P., en uso de sus facultades delegatarias conferidas según resolución No. 0019 del 17 de Enero de 2005 de la Gerencia General y de las atribuciones legales y Estatutarias, en especial las conferidas en el Capítulo III de la Ley 9ª de 1989, modificada por Ley 388 de 1997, **artículos 491 a 494 del Decreto 619 de 2.000**, y.

CONSIDERANDO

1. Que según los Estatutos de la Empresa su objeto es la prestación de los servicios públicos esenciales domiciliarios de acueducto y alcantarillado en el área de jurisdicción del Distrito Capital de Bogotá, en la Sabana de Bogotá y su zona de influencia.
2. Que la Ley 9ª de 1989, en sus artículos 10 y 11 sustituidos por los artículos 58 y 59 de la Ley 388 de 1997, declara de utilidad pública e interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a la construcción de obras contempladas en los planes de desarrollo y a la ejecución de proyectos de ampliación, abastecimiento, distribución, almacenamiento y regulación de servicios públicos, y autoriza su adquisición por enajenación voluntaria directa o mediante la expropiación de tales inmuebles con el fin de destinarlos a desarrollar algunas de las actividades enunciadas, siempre que estén facultadas para ello por sus propios Estatutos.
3. Que la Ley 142 de 1994 en su artículo 56, declara de Utilidad Pública e Interés Social la ejecución de las obras para prestar servicios públicos y la adquisición de espacios suficientes para garantizar la protección de las instalaciones respectivas, facultando a las Empresas de Servicios Públicos para promover la expropiación de bienes inmuebles cuando sean requeridos para tales propósitos.

Manuel L. C.
001-10202-2005-00

Elis R. C.
23-02-05

4. Que el Alcalde Mayor de Bogotá D.C., mediante el Decreto No. 619 del 28 de julio de 2000 expidió el Plan de Ordenamiento Territorial del Distrito Capital, para el período comprendido entre los años 2001 a 2010 en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 388 de 1997.
5. Que el artículo 491 del Decreto 619 de 2.000 manifiesta que el Distrito Capital es competente para adquirir por enajenación voluntaria o mediante el proceso de expropiación los inmuebles que requiera para el cumplimiento de los fines previstos en el artículo 58 de la Ley 388 de 1.997 y demás disposiciones que contengan motivos de Utilidad Pública. También son competentes para adquirir inmuebles en el Distrito Capital, los establecimientos públicos distritales, las empresas industriales y comerciales del distrito y las sociedades de economía mixta asimiladas a las anteriores, cuando vayan a desarrollar alguna o algunas de las actividades previstas en las normas referidas.
6. Que en concordancia con lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley 388 de 1.997 y el artículo 491 del Decreto 619, de 2.000, la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá E.S.P., es una de las entidades competentes para adquirir predios destinados a lo dispuesto en los literales d), h), i), j) y m) del artículo 58 de la mencionada Ley.
7. Que el artículo 492 del Decreto 619 de 2.000, señala que el objeto específico para la adquisición de uno o más inmuebles por parte de una entidad competente, lo constituye la obra, el programa, el proyecto o la actuación que la entidad se propone ejecutar en desarrollo del artículo 58 de la Ley 388 de 1.997, sin necesidad de que exista un acto jurídico específico que así lo declare. Que igualmente señala, que habiéndose identificado plenamente el objeto específico de la adquisición, la entidad competente expedirá el acto administrativo mediante el cual ordene adelantar todos los estudios de tipo social, técnico, jurídico y económico que habrán de fundamentar posteriormente los procedimientos de adquisición necesarios para el cumplimiento de dicho objeto.
8. Que teniendo en cuenta los estudios realizados por el Acueducto de Bogotá, dentro del contrato No. 1-02-7100-601-1999, para la construcción de las obras de adecuación, control de crecientes y descontaminación a través de interceptores y colectores para la Quebrada Seca; que corresponden al sistema de redes troncales de alcantarillado sanitario para el saneamiento de la quebrada, obras que benefician a la comunidad en general del sector antes mencionado, razones por la cual la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - ESP, ha previsto la **CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE**

Acueducto de Bogotá

ADECUACIÓN, CONTROL DE CRECIENTES Y DESCONTAMINACIÓN A TRAVÉS DE INTERCEPTORES Y COLECTORES PARA LA QUEBRADA SECA, para lo cual requiere adquirir, constituir servidumbres y ocupaciones temporales sobre las zonas de terreno acotadas según plano registro No. 1/1, PLANO DE NEGOCIACIÓN QUEBRADA LA SECA DECLARATORIA DE UTILIDAD PÚBLICA, de fecha abril de 2002, elaborado por la Dirección de Bienes Raíces de la EAAB-ESP.

9. Que el Decreto 619 de 2.000 en su artículo 493, establece que para los efectos previstos en el párrafo del artículo 61 de la Ley 388 de 1.997, las entidades competentes, antes de iniciar formalmente el proceso de adquisición de los inmuebles que requerirán para el cumplimiento de sus objetivos, harán el anuncio individual de cada uno de los proyectos que hayan decidido ejecutar, mediante la publicación en el Registro Distrital, del acto por el cual se ordene acometer la ejecución del proyecto específico o del acto por el cual se ordenó adelantar todos los estudios de tipo social, técnico, jurídico y económico que habrán de fundamentar posteriormente los procedimientos de adquisición de los inmuebles.
10. Que el proceso de adquisición de inmuebles se encuentra regulado por la Ley 9 de 1.989, y en la Ley 388 de 1.997, que la modificó, de donde puede deducirse que la iniciación formal del proceso, para efectos de la contabilización de términos se da con la expedición del acto administrativo que contiene la oferta de compra.
11. Que el artículo 494 del Decreto 619 de 2.000 señala que identificado el inmueble o inmuebles objeto de la adquisición, la entidad adquirente coordinará la realización de los levantamientos topográficos, los estudios de títulos y las investigaciones sobre la situación fiscal de los inmuebles objeto de adquisición, los inventarios de inmuebles y mejoras existentes, los trabajos de campo a que haya lugar, y en general, todos los demás trabajos que tengan por objeto obtener la información sobre aspectos que puedan incidir en la proyectada adquisición, para efectos de determinar las condiciones del negocio que deben quedar plasmadas en la oferta de compra respectiva.
12. Que mediante resolución No. 0420 del 11 de abril de 2002, de la Gerencia Técnica, de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP, se Anunció el Proyecto y se ordenó la Construcción de las obras de adecuación, Control de Crecientes y descontaminación a través de interceptores de la quebrada Seca.

Escalante

En la mencionada resolución indicada en el numeral anterior, por error momentáneo, en su artículo primero se insertaron coordenadas equivocadas, motivo por el que se hace necesario modificar la resolución No. 0420 del 11 de abril de 2002, de la Gerencia Técnica, de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP, y en consecuencia señalar las coordenadas correctas, las cuales se relacionan en la parte resolutive de la presente.

En merito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: MODIFICASE el artículo primero de la Resolución No. 0420 del 11 de abril de 2002, de la Gerencia Técnica, de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP, en el sentido de indicar las coordenadas correctas, y en consecuencia, ACOTASE LA ZONA REQUERIDA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN A TRAVÉS DE INTERCEPTORES Y COLECTORES PARA LA QUEBRADA SECA, el área formada por la unión de los puntos cuyas coordenadas se describen a continuación, según el plano registro No. 1/1, escala 1:500, de fecha Noviembre de 2004, que contiene el CORREDOR PREDIAL PARA EL ANUNCIO DEL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN A TRAVÉS DE INTERCEPTORES Y COLECTORES PARA LA QUEBRADA SECA, elaborado por la Empresa, el cual forma parte de la presente Resolución:

COORDENADAS

PUNTO	ESTE	NORTE	PUNTO	ESTE	NORTE
	98.929,60	93.707,97	67	99.033,30	93.568,53
	98.936,28	93.701,04	68	99.020,58	93.574,24

Declaro



acueducto

MUNICIPIO DE BOGOTÁ

Resolución N° 0058
De _____ Hoja N° 02 FEB. 2005

PUNTO	ESTE	NORTE	PUNTO	ESTE	NORTE
68	98.950,48	93.886,63	69	99.013,53	93.570,61
69	98.953,51	93.888,39	70	99.001,11	93.585,53
70	98.951,35	93.878,92	71	98.990,47	93.615,30
71	98.965,91	93.873,41	72	98.978,12	93.614,95
72	98.977,36	93.860,75	73	98.973,98	93.612,80
73	98.973,67	93.857,59	74	98.971,00	93.617,70
74	98.985,20	93.844,88	75	98.962,01	93.625,33
75	98.992,71	93.850,96	76	98.956,83	93.635,13
76	99.015,34	93.826,21	77	98.954,89	93.640,88
77	99.016,67	93.824,99	78	98.949,30	93.650,50
78	99.027,43	93.804,85	79	98.947,88	93.649,71
79	99.031,45	93.800,37	80	98.942,93	93.659,50
80	99.034,17	93.809,29	81	98.934,99	93.655,54
81	99.044,97	93.894,72	82	98.932,26	93.660,78
82	99.058,04	93.887,40	83	98.927,46	93.658,11
83	99.061,84	93.883,33	84	98.920,97	93.669,83
84	99.069,14	93.867,10	85	98.924,52	93.671,88
85	99.114,15	93.817,63	86	98.913,78	93.688,70
86	99.112,10	93.815,75	87	98.893,94	93.677,34
87	99.119,51	93.807,53	88	98.888,30	93.688,06
88	99.123,28	93.802,61	89	98.769,63	93.739,72
89	99.131,47	93.499,19	90	98.780,41	93.763,70
90	99.132,59	93.500,24	91	98.773,04	93.767,16
91	99.145,71	93.485,83	92	98.779,08	93.778,30
92	99.152,16	93.487,67	93	98.768,13	93.764,23
93	99.171,54	93.466,20	94	98.764,34	93.795,41
94	99.175,27	93.469,66	95	98.734,08	93.808,93
95	99.199,54	93.443,68	96	98.745,25	93.833,54
96	99.197,72	93.441,87	97	98.738,64	93.836,70
97	99.205,81	93.425,21	98	98.747,13	93.854,54
98	99.211,78	93.410,02	99	98.738,30	93.859,93
99	99.219,09	93.401,90	100	98.748,48	93.880,98
100	99.221,28	93.401,36	101	98.745,02	93.882,61
101	99.243,16	93.387,18	102	98.745,76	93.884,29
102	99.260,29	93.369,21	103	98.736,87	93.888,69
103	99.265,27	93.358,85	104	98.727,58	93.903,32
104	99.313,18	93.306,67	105	98.729,73	93.912,16
105	99.305,18	93.230,18	106	98.681,92	93.953,12
106	99.294,34	93.185,45	107	98.699,91	93.985,78
107	99.272,84	93.159,34	108	98.718,79	93.958,69
108	99.254,67	93.207,23	109	98.740,98	93.944,97

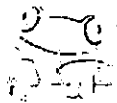
Desarrollado

PUNTO	ESTE	NORTE	PUNTO	ESTE	NORTE
44	99.239,22	93.296,15	110	98.770,17	93.946,23
45	99.234,68	93.309,77	111	98.780,35	93.928,69
46	99.226,61	93.324,39	112	98.759,19	93.922,63
47	99.229,14	93.326,13	113	98.777,54	93.907,25
48	99.227,74	93.337,97	114	98.781,57	93.900,53
49	99.219,04	93.354,17	115	98.790,30	93.883,91
50	99.224,87	93.357,42	116	98.779,66	93.878,30
51	99.219,65	93.367,15	117	98.777,24	93.868,02
52	99.209,61	93.374,31	118	98.782,22	93.858,69
53	99.205,71	93.372,13	119	98.787,30	93.849,44
54	99.201,04	93.381,00	120	98.805,95	93.814,02
55	99.184,95	93.392,57	121	98.812,30	93.805,36
56	99.182,26	93.397,79	122	98.828,70	93.774,99
57	99.183,33	93.398,40	123	98.831,27	93.770,24
58	99.173,04	93.417,91	124	98.834,87	93.772,06
59	99.119,98	93.459,50	125	98.849,14	93.745,07
60	99.074,35	93.514,51	126	98.860,15	93.751,06
61	99.069,24	93.524,28	127	98.869,68	93.733,63
62	99.061,20	93.532,48	128	98.899,98	93.737,70
63	99.057,24	93.530,46	129	98.909,46	93.720,11
64	99.049,24	93.545,49	130	98.919,88	93.725,82
65	99.043,32	93.554,71	1	98.929,60	93.707,97
66	99.041,19	93.553,59			

ARTICULO SEGUNDO: Ordenase formalizar la presente modificación del anuncio que aquí se surte, mediante la publicación oficial de la presente Resolución en el Registro Distrital, para efectos de lo establecido en el parágrafo primero del artículo 61 de la Ley 388 de 1.997, y el artículo 493 del Decreto 619 de 2.000.

ARTICULO TERCERO: Ordenase a las dependencias competentes de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá E.S.P., reunir la información sobre los predios ubicados dentro de la zona de terreno acotada anteriormente y adelantar las actividades que permitan iniciar el trámite de adquisición por enajenación voluntaria directa, constitución de servidumbre u ocupación temporal, o mediante el trámite de los procesos de expropiación, imposición de servidumbre u ocupación temporal, en los

De acuerdo



acueducto

MUNICIPIO DE BOGOTÁ

Resolución N° 0058
De _____ Hoja N° 02 FEB. 2005

términos de la Ley 9 de 1989, modificada por Ley 388 de 1997, Decreto 222 de 1983 y Ley 142 de 1994 y los Decretos que la reglamenten, modifiquen o adicionen.

ARTÍCULO CUARTO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su publicación.

PUBLÍQUESE Y CUMPLASE

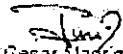
0058

02 FEB. 2005

Dada en Bogotá, D.C. a los _____ del mes _____ del año _____


ROSA ELVIRA GÓMEZ LUGO
Gerente Jurídica

Unidad
Asesoría
Legal


Cesar Enrique Yepes, Adriana Bernad
Jose Fernando Leiva Diaz
Martha Lucia Madanaga Uribe

Unidad

Plano (1) folio