



## ESTUDIO DE TÍTULOS

### PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN PAISAJISMO, CONTROL DE CRECIENTES Y DE CONTAMINACIÓN A TRAVÉS DE INTERCEPTORES PARA LA QUEBRADA CHIGUAZA

OCCIDENTE: Con el solar No.13.

SUR: Con la Carrera 16 del plano de la Urbanización y en la nomenclatura urbana hoy, Carr. 8A

Todos estos solares colindantes son la misma manzana 82.

### 3. RESULTADO DEL ESTUDIO DE TÍTULOS

- |                             |   |  |
|-----------------------------|---|--|
| 3.1 Tradición               | : | La señora ELFRIDY GÓMEZ de CUELLAR adquirió por compra que le hiciera al señor TAVERA JOSÉ y Otros a través de la Escritura N°.7710 del 06-10-93 de la Notaría 6 <sup>a</sup> de Bogotá. |
| 3.2 Gravámenes              | : | Ninguno  |
| 3.3 Limitaciones de Dominio | : | Ninguno  |
| 3.4 Procesos Judiciales     | : | Ninguno  |
| 3.5 Medidas Cautelares      | : | Ninguno  |

### 4. ESTADO DE CUENTAS

|     |                    |        |                    |
|-----|--------------------|--------|--------------------|
| 4.1 | Impuesto Predial   | al día | Sin información    |
| 4.2 | Valorización       | al día | Sin información    |
| 4.3 | Servicios Públicos | al día | Junio de 2003      |
|     | Codensa            | :      | Cta. No.0116558-8  |
|     | EAAB               | :      | Cta. No.02349314   |
|     | ETB                | :      | Cta. No.2790309 62 |
|     | Gas                | :      | Cta. No.0157480    |





## ESTUDIO DE TÍTULOS

### PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN PAISAJISMO, CONTROL DE CRECIENTES Y DE CONTAMINACIÓN A TRAVÉS DE INTERCEPTORES PARA LA QUEBRADA CHIGUAZA

Respecto de los tributos por Impuesto Predial y Valorización no se pudo establecer su estado de cuenta toda vez que no se aportan facturas. Es necesario que tales paz y salvos sean presentados a la firma de la Escritura a suscribirse con el Acueducto.

## 5. OBSERVACIONES

### 5.1 EN RELACION CON EL CERTIFICADO DE LIBERTAD

No hay observaciones para formular.

### 5.2 EN RELACIÓN CON LOS TÍTULOS ANTECEDENTES

No hay observaciones para formular.

### 5.3 EN RELACIÓN CON PLANOS Y LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

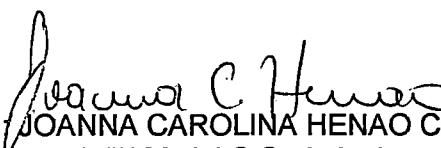
No hay observaciones para formular.

## 6. CONCEPTO

Del estudio de títulos se observa que la Señora ELFIRDY GOMEZ de CUELLAR ejerce legalmente el derecho de dominio por haberlo adquirido a través de uno de los modos reconocidos en nuestra legislación vigente, encontrándose el inmueble libre de medidas cautelares, afectaciones al dominio, procesos judiciales, gravámenes y la llamada falsa tradición por lo que es procedente ofertar.

Igualmente y con antelación al contrato de compraventa debe obtenerse el Estado de cuenta y los Paz y Salvo por concepto de Impuesto Predial, Contribución por valorización y servicios públicos.

ELABORADO POR

  
JOANNA CAROLINA HENAO CHAPARRO  
T.P.117800 del C.S. de la J.





3

## ESTUDIO DE TÍTULOS

### PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN PAISAJISMO, CONTROL DE CRECIENTES Y DE CONTAMINACIÓN A TRAVÉS DE INTERCEPTORES PARA LA QUEBRADA CHIGUAZA

#### 1. INFORMACIÓN DE PROPIETARIO

Predio N° 31

1.1 Nombre : ELFIRDY GÓMEZ de CUELLAR

Persona Natural : X

1.2 Propiedad Único: X

#### 2. INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO

- 2.1 Nombre : Lote 12 manzana 82  
2.2 Nomenclatura : Carr. 8A No 53A – 57 SUR  
2.3 Localidad : Tunjuelito  
2.4 Barrio : Abraham Lincon  
2.5 Área según títulos : 128.10 Mts.2  
2.6 Área Levantamiento EAAB : 128.10 Mts.2  
2.7 Área según DACD : 135.00 Mts.2  
2.8 Matrícula inmobiliaria : 50S - 40059273  
2.9 Matrícula matriz : Sin información  
2.10 Cédula catastral : U 54S 8A 18  
2.11 Título de adquisición : Escritura No.7710 del 06-10-93 de la Notaría 6<sup>a</sup> de Bogota.  
2.12 Ventas parciales : No  
2.13 Linderos : NORTE: Con parte del solar No 6  
ORIENTE: Con el solar No 11



A handwritten signature in black ink, likely belonging to a notary or official.



REPUBLICA DE COLOMBIA

# NOTARIA SEXTA

DEL CIRCULO DE SANTAFE DE BOGOTA, D. C.

CALLE 71A NO. 15-22

TELEFONOS: 2350388-2351477-2129389-3106487

PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA N°. 7710

DE FECHA 6

DE OCTUBRE

DE 19 93

VENTA

RAQUEL TAVERA Y OTROS

A: ELFRIDY GOMEZ DE CUELLAR



ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: 1.710  
FECHA: SIETE MIL SETECIENTOS DÍEZ

FECHA: COLOMBIA 1.710

CLASE DE ACTO O CONTRATO: VENTA

PERSONAS INTERVINIENTES: JOSE TAVERA (1) RAQUEL TAVERA (2) MARIA

ELISA TAVERA DE RINCON - REBECA TAVERA DE MENDEZ (3) GUILLERMO

TAVERA - RAFAEL (4) SEGUNDO BENILDO TAVERA A : ELFIRDY GOMEZ DE CUELLAR

INMUEBLE(S) OBJETO DEL CONTRATO: CASA LOTE

MATRICULA INMOBILIARIA: 050-40059273

DIRECCION DEL INMUEBLE: CARRERA 8A No. 53-A-57 SUR

UBICACION: SANTAFE DE BOGOTA

REGISTRO CATASTRAL: USMEU548A 18

PRECIO: \$800.000.00

En la ciudad de Santafe de Bogotá, Departamento de Cundinamarca, República de Colombia, a seis

(6) del mes de octubre de mil novecientos noventa y tres (1.993), ante mi CIRCULO NOTARIAL, se otorgó la

Notario Sexto de este Círculo Notarial, se otorgó la presente Escritura Pública que se consigna en los siguientes términos:

CONSTANCIA SOBRE COMPARCENCIA Y DECLARACION ANTE EL

NOTARIO:

Compareció(eron) JOSE TAVERA, RAQUEL TAVERA, MARIA ELISA TAVERA DE RINCON, REBECA TAVERA DE MENDEZ, GUILLERMO TAVERA

y RAFAEL SEGUNDO BENILDO TAVERA, mayor(es) de edad, de estado civil casado, soltera, casada, viuda, viudo, y soltero respectivamente.

domiciliado(s) en esta ciudad e identificados como aparece



ESTADO DE COLOMBIA  
CIRCUITO NOTARIAL  
BOGOTÁ D.C.  
CUNDINAMARCA  
1993

EL(LA,LOS,LAS) VENDEDOR(ES,AS) y obrando en nombre propio,  
manifestó(aron) lo siguiente:

PRIMERO: Que por medio del presente instrumento público,  
transfiere(n) a título de venta real, efectiva y material a  
favor de ELFRIDY GOMEZ DE CUELLAR, quien(es) se  
denominará(n) EL(LA,LOS,LAS) COMPRADOR(ES,AS) el derecho  
pleno de dominio, propiedad y posesión que tiene(n) y  
ejerce(n) EL(LA,LOS,LAS) VENDEDOR(A,ES,AS) sobre el  
siguiente bien inmueble:

Una casa lote, ubicada en la ciudad de Santafe de Bogotá,  
distinguida en la nomenclatura urbana con el número  
CINCUENTA Y TRES A CINCUENTA Y SIETE (53-A-57) SUR DE LA  
CARRERA 8A, antes descrito como lote 12 de la manzana 82,  
del plano protocolizado con la escritura pública 3.299 de la  
Notaria 4a, el 19 de junio de 1.959, lote que tiene una  
extensión de DOSCIENTOS FUNTO DIECISEIS VARAS CUADRADAS  
(200.16 V2), o sea CIENTO VEINTIOCHO FUNTO MIL VEINTICUATRO  
METROS CUADRADOS (128.1024 M<sup>2</sup>) y que se alindera según el  
título de adquisición así:

POR EL NORTE: Con parte del solar número seis (6); POR EL  
SUR: Con la Carrera dieciseis (16) del plano de la  
Urbanización y en la nomenclatura urbana hoy, Carrera 8A;  
POR EL ORIENTE: Con el solar número once (11) y POR EL  
OCCIDENTE: Con el solar número trece (13). Todos estos  
solares colindantes son la misma manzana 82.-

PARAGRAFO : No obstante la mención de la cabida y medidas de  
los linderos la venta se hace como cuerpo cierto.

SEGUNDO: Que EL(LA,LOS,LAS) VENDEDOR(A,ES,AS) adquirió(eron)  
el inmueble dado en venta así:- Por Adjudicación dentro de  
la sucesión de la señora ALEJANDRINA TAVERA CAMACHO, que se  
inició y terminó en la Notaría Sexta de Santafe de Bogotá,  
debidamente protocolizada en escritura pública No. 3.131 de  
fecha 8 de mayo de 1.991, otorgada en la misma Notaría,

OFICINA DE REGISTRO DE  
INSTRUMENTOS PUBLICOS



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA.

NIT. 899.999.007-0

RECIBO DE CAJA No. 2003

2066360

BOGOTA ZONA SUR

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 05 de Diciembre de 2003 a las 03:37:07 D. I.  
No. RADICACION: 2003-9399

NOMBRE SOLICITANTE: ACUEDUCTO

OFICIO No.: 49 del 05-12-2003 ACUEDUCTO de BOGOTA D.C.

MATRICULAS: 40059273 INSCRIPCION OFERTA

ACTOS A REGISTRAR:

| ACTO        | TRF | VALOR | DERECHOS |
|-------------|-----|-------|----------|
| 7773 VARIOS | N   | 31    | 8,000    |

Total a Pagar:

8,000

8,000

FORMA DE PAGO:

EJEFECTIVO

DOCUMENTO -



registrada en la Oficina de Registro de  
Instrumentos Públicos al folio de  
matricula inmobiliaria No. 050-40059273.

TERCERO: Garantiza(n) EL(LA,LOS,LAS)  
VENDEDOR(A,ES,AS) que el inmueble  
otorgado en venta se encuentra libre de

todo gravamen como Censos Civiles, anticresis, pleitos  
pendientes, limitaciones de dominio, condicion resolutoria,  
embargos hipotecas y en general de cualquier otro a que  
dicho inmueble sea susceptible y de acuerdo a la ley se  
obliga a salir al saneamiento si ha ello hubiera lugar, en  
casos de eviccion previstos y ordenados por la ley.

CUARTO: Que el precio total de esta venta es la suma de  
OCHOCIENTOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$800.000,00),  
cantidad esta que EL(LA,LOS,LAS) VENDEDOR(A,ES,AS)  
declara(n) tener recibido a su entera y completa  
satisfaccion de manos de EL(LA,LOS,LAS) COMPRADOR(A,ES,AS) a  
la firma de la presente escritura pública.

QUINTO: Que la entrega real y material del Inmueble dado en  
venta se hace desde esta fecha por parte de EL(LA,LOS,LAS)  
VENDEDOR(A,ES,AS) a EL(LA,LOS,LAS) COMPRADOR(A,ES,AS)  
entrega que se efectúa junto con todas sus anexidades, usos,  
costumbres y servidumbres que legal o naturalmente le  
correspondan, al igual que la linea telefónica NO.  
279-03-09, con su respectivo aparato.

SEXTO: Los gastos que demande el otorgamiento de la presente  
escritura pública serán pagados por partes iguales entre las  
partes.

PRESENTE ELFIRDY GOMEZ DE CUELLAR, mayor de edad,  
identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía número(s)  
60.286.319 de Cúcuta, de estado civil casada, con sociedad  
conyugal vigente, quien(es) obra(q) en nombre propio,

Que acepta(n) el contenido de esta escritura pública por estar de acuerdo con lo convenido y por haber recibido materialmente el inmueble a su entera satisfacción.

**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACION:** Leída la presente escritura por el (la, los, las) compareciente(s) y habiéndosele(s) hecho las advertencias sobre los trámites y formalidades de rigor, le impartió(eron) su aprobación y en constancia la firma(n), por ante mí y conmigo la Notaria que la AUTORIZA.

**RETENCION EN LA FUENTE:** \$ 8.000

**CONSTANCIA SOBRE IDENTIFICACION DEL (LA, LOS, LAS)**

**COMPARECIENTE(S):** Se hace constar que el (la, las, los) compareciente(s) fue(ron) identificado(s) con el (los) documento(s) idóneo(s) pertinente(s) que en esta Escritura se cita(n), en el (los) cuale(s) su(s) nombre(s) aparece(n) tal como figura(n) en el cuerpo del instrumento.

**COMPROBANTES FISCALES:** La Notaria certifica que se cumplió con lo dispuesto al respecto por las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

**DERECHOS NOTARIALES:** Decreto 172 de 1.992, \$ 4.750

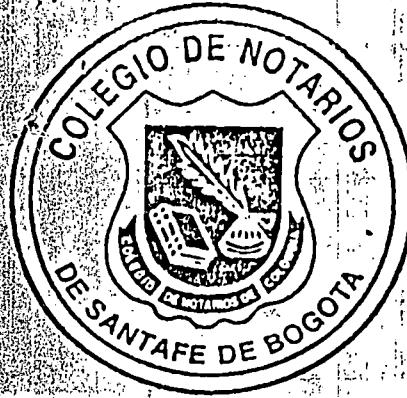
**PAPEL NOTARIAL:** Esta escritura se extendió conforme a la minuta presentada y se extendió en las hojas de papel autorizado números: SB.203537 / 88 / 89.-

**ENMENDADO: SIETE MIL SETECIENTOS DIEZ. SI VALE.-**

**EXTRACTO DEL CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 705807**

**EXPEDIDO POR TESORERO MUNICIPAL DE SANTA FE DE BOCOTA**

**A FAVOR DE TAVERA G ALFANURIA**



POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES DE LA

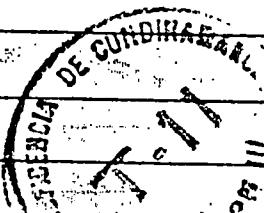
FINCA C.I. 53-57

REGISTRO CATASTRAL NO. U.I. 33333 C.I. 18

AVALUO \$ 340.000

FECHA DE EXPEDICIÓN 4-10-93

FECHA DE VENCIMIENTO 31-COT-93



JOSE TAVERA

C.C. 4202561 Paezera Boyaca  
L.M. 073415 Niedefica

RAQUEL TAVERA

C.C. 240391686

Maria Elisa T. Rincon

MARIA ELISA TAVERA DE RINCON

C.C. 41334548 d310

|   |  |
|---|--|
|   |  |
|   |  |
|   |  |
| <i>Rebeca Távara</i>  |  |
| REBECA TAVERA DE MENDEZ   |  |
| C.C. 2102771123456  |  |
|   |  |
|   |  |
| <i>Guillermo Távara</i>   |  |
| GUILLERMO TAVERA  |  |
| C.C. 1136752  |  |
| L.M. 1136752  |  |
|   |  |
|   |  |
| <i>Rafael Segundo Benildo Távara</i>  |  |
| RAFAEL SEGUNDO BENILDO TAVERA   |  |
| C.C. 17062613 Bogotá  |  |
| L.M. 204139-55  |  |
|   |  |
|   |  |
| <i>Elfridy Gomez de Cuellar</i>   |  |
| ELFRIDY GOMEZ DE CUELLAR  |  |
| C.C. 60.286.319 de Cicta  |  |
|   |  |
|   |  |
| <b>NOTARIA SEXTA DE<br/>SANTAFE DE BOGOTA</b>   |  |
|  <p>Notaria<br/>Sexta de Santafe de Bogota<br/>Colombia</p> |  |
|   |  |
|   |  |



AA-85156

## CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No.

Fecha de Contrato: Bogotá D.C. ENERO 1 - 2003 Nósotros:

FABIO RODRIGUEZ RONCON CC 79518801 BOGOTÁ

## COARRENDATARIO:

tomamos en arriendo a **ELFREY GOMEZ DE CUELLAR** un(a) **APARTAMENTO** ubicado(a) en  
la **AVDA. 8A # 53 A 57 SUR** y comprendido bajo los siguientes linderos especiales:  
**Tf. 2790309**

## CLAUSULAS:

1a. El plazo de este contrato será por **DOCE** (12) meses a partir del dia **PRIMERO (1)** del mes de **ENERO** del año(en letras) **DOS MIL TRES (2003)** hasta el dia **VEINTAYUNO (31)** del mes de **DICIEMBRE** del año(en letras) **DOS MIL TRES (2003)**. Fecha en la cual el arrendatario se obliga a devolver al arrendador el inmueble a **PAZ Y SALVO** por todo concepto junto con los elementos descritos en el inventario que aparece adicionalmente firmado por las partes, y que hace parte integral de este contrato. 2a. El canon será de **CIENTO CINCUENTA MIL PESOS M/C.** (\$ 150,000)

mensuales pagaderos dentro de los **CINCO** (5) primeros días de cada mes, por anticipado; en la **MISMA**

## DIRECCION:

del Arrendador o a su orden; canon que pagarán los arrendatarios durante la duración del presente contrato. 3a. El término estipulado en el presente contrato será renovable de común acuerdo y por escrito y de no ser así, se entenderá prorrogado en los términos que estipule la ley. 4a. CLAUSULA PENAL: Con el incumplimiento de alguna de las cláusulas de este contrato por parte de los arrendatarios o la violación de cualquiera de sus obligaciones, podrá el arrendador exigirles el pago de

**TRECIENTOS MIL PESOS M/C.** (\$ 300,000); sin perjuicio del cobro de la renta ni de las demás obligaciones y sin necesidad de constituirlos en mora, ni hacerles requerimiento alguno. 5a. Los servicios de **DIRECCION = 50 % LUZ 25 % GAS Y Tf. 100%** serán por cuenta del **ARRENDATARIO** y si por culpa u omisión de los Arrendatarios son suspendidos los servicios de agua, luz, teléfono, gas, parabólica u otros; aquéllos pagarán al Arrendador el valor de la Cláusula Penal lo cual no los exonerá de pagar las mensualidades atrasadas de los servicios, reconexión, etc., sumas que el arrendador podrá exigir ejecutivamente. Adicionalmente el Arrendatario se compromete a cumplir con las cuotas de administración de la copropiedad y acatar las reglas que rigen la propiedad horizontal si el inmueble cumple con estas condiciones. 6a. El inmueble se arrienda para destinarlo exclusivamente a **VIVIENDA DE TRES PERSONAS**. y no se permite darle uso que atente contra la salud de las personas y la conservación del bien, en caso contrario los gastos destinados a restablecer su salubridad y seguridad, según ordene la

autoridad competente, serán por cuenta de los arrendatarios y éstos se obligan a devolver el inmueble en el mismo estado en que lo recibieron, salvo el deterioro natural y según inventario por separado que para efectos legales hace parte integral de este contrato. 7a. El inmueble no podrá ser cedido ni subarrendado; caso contrario el arrendador podrá dar por terminado el contrato, pedir su restitución o celebrar según su criterio un nuevo contrato con los usuarios reales sin hacer requerimientos judiciales o privados a los cuales renuncia el arrendatario 8a. Las reparaciones locativas y mejoras que hagan los arrendatarios sin autorización previa y por escrito del arrendador, serán propiedad de este y no podrán retirarla ni exigir reembolso ni indemnización alguna. 9a. Para hacer cesar este contrato en forma unilateral por cualquiera de los contratantes, deberá avisar por escrito al arrendador con 3 meses de antelación y el pago de la indemnización equivalente al precio de 3 meses de arrendamiento. Cumplidas estas condiciones se deberá recibir o restituir el inmueble, según el caso. 10a. El simple retardo en el pago de un canon mensual, o la violación de alguna de sus obligaciones por parte de los arrendatarios, da derecho al arrendador para resolver este contrato y exigir la inmediata entrega del inmueble, sin necesidad del desahucio del Art. 2011 del Código Civil, ni de los requerimientos de los arts. 2035 del C.C.; los arrendatarios renuncian a oponerse a la cesación del arriendo mediante la caución de que trata el Art. 2035 del C.C., y a la retención que a cualquier título puedan concederles las leyes. 11a. En caso de proceso de restitución del inmueble arrendado (Art. 424 D.2282-89) los arrendatarios para hacer legal oposición consignarán previamente el valor de los arriendos y servicios que estén adeudando y en todo caso de intervención judicial, en relación con el presente contrato, delegan al arrendador el derecho a nombrar perito y secuestro. 12a. Si muere uno de los arrendatarios, el arrendador puede acogerse al Art. 1434 del C. Civil respecto de uno cualquiera de los herederos a su elección y seguir con el juicio sin demandar ni notificar a los demás. 13a. Los arrendatarios desde ahora aceptan cualquier cesión total o parcial que el arrendador haga de este contrato. 14a. El arrendador queda autorizado por los arrendatarios para determinar los linderos y llenar los vacíos que hayan quedado en este contrato. Los arrendatarios pagarán los gastos que ocasione este instrumento. Las modificaciones en este contrato, tendrán valor sólo si se hacen en forma expresa y por escrito. 15a. Si en virtud de lo previsto en este contrato, el inmueble se destina a un establecimiento de comercio, se le aplicarán a este documento los artículos 518 y 524 del C. de Comercio, los cuales prevalecerán sobre cualquiera de sus estipulaciones. 16a. El reajuste del canon de arrendamiento se hará de conformidad con lo preceptuado en la ley. 17a. Este contrato se rige por todos los derechos y demás disposiciones legales, vigentes y concordantes sobre la materia.

#### CLAUSULAS ADICIONALES

Primerº: LOS ARRENDATARIOS SE COMPROMETEN A ENTREGAR EL APTO. AL TERMINO DEL CONTRATO EN PERFECTO ESTADO TOTAL Y COMO SE LES ENTREGO TODOS LOS ELEMENTOS DEL MISMO.

SEGUNDO: EL ARRENDADOR SE COMPROMETE A RECIBIRLO EL APTO. ANTES DE LO FECHO, POR TRASTOCO DEL SOTO DE TABOGA O OTROS CAUSAS DE FUERZA MAYOR.

Para constancia, se suscribe el presente en la ciudad de BOGOTÁ D.C. a los TRES (3) días del mes de DICIEMBRE del año (en letras) DOS MIL DOS (2002), ante un testigo.

FIRMAS:

Arrendador: Efridy Gomez de Culhor No.Nit 60286319 de CUCUTA

Arrendatarios: 271 C.C. No.Nit 79518801 de BOGOTÁ

Coarrendatario: \_\_\_\_\_ C.C. No.Nit \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Testigo: \_\_\_\_\_ C.C. No.Nit \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

CLIENTE

GOMEZ DE CUELLAR ELFRIDY

DOMICILIO DE SUMINISTRO

KR 8A 53A SUR

MUNICIPIO

BOGOTA

FECHA FACTURA

14May2003

**AVISO DE SUSPENSION**

SEÑOR(A) CLIENTE

A PARTIR DEL 03Jun2003 SE PROCEDERA  
A SUSPENDER EL SERVICIO SI,  
EL PRESENTE RECIBO NO ESTA CANCELADO.

Cpto. Capital Ant. Capital Act. Tasa Aplic. Tasa Máx L.V.

NUM. CUENTA / REF. PAGO

0157480

APT.

NUM

0057 -

01

DEPARTAMENTO

C/MARCA

NUM. DE FACTURA

FE34556375 -5

EMITIDA EN

BOGOTA

15/05 10032 13001580121593

GOMEZ DE CUELLAR ELFRIDY

Dirección KR 8A 53A SUR

Núm. 57

Apt. 1

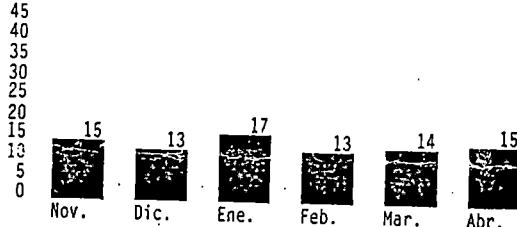
Municipio 13000-BOGOTA

(C/MARCA)

**Para su información**

Número de atrasos en el pago de su factura 0  
Últimas facturas sin cancelar a fecha: 15/05/2003  
Período Fecha de emisión Valor

Sus consumos de gas en los últimos seis períodos fueron:



Su consumo en M<sup>3</sup> de gas equivale a:  
y el precio unitario de KWH es: \$

119.04 KWH  
65.31

Factor Volumétrico periodo 0.885 P.C.: 32.9670908

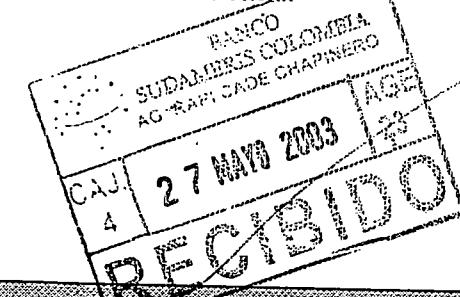
No Medidor YZ 93-93-4 316181  
Lectura Anterior 988  
Lectura Actual 1001  
Consumo medido 13

Período Facturado  
Fecha de lectura  
Fecha de lectura  
Factor de Corrección

| Conceptos facturados                             | Valor  |
|--|--------|
| CONSUMO GAS =                                    |        |
| 12 M <sup>3</sup> X 425.010 PESOS/M <sup>3</sup> | 5,100  |
| FIJO   | 2,676  |
| MENOS SUBSIDIO CONSUMO                           | -2,040 |
| ADEC. INSP.R.SISTEMA (001/002)                   | 11,950 |
| AJUSTE DECENA                                    | 4      |

TOTAL A PAGAR

17,690



FECHA LIMITE DE PAGO: 28May2003

Si cancela con cheque girarlo a nombre de Gas Natural s.a. e.s.p

| Periodo Facturado | Tarifa          | Estrato |
|-------------------|-----------------|---------|
| Abr-2003 May-2003 | D1              | 2       |
| 11-Abr-2003       | Tipo de lectura | REAL    |
| 14-May-2003       | Tipo de lectura | REAL    |
| 1.000             | Tipo de Gas     | NATURAL |

OBTENGA BONIFICACION ACTIVANDO SU PREPAGO A TRAVES DE TELEGAS

Res. 007/00 ,componentes del Msm(\$/m<sup>3</sup>); Gm 151.37, Tm 155.47, Dm 222.61, Sm 6.86 , Msm 536.31

**LA FACTURA**  
**CODENSA**  
Mucho más que energía

CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0 Cra 13A N. 93 - 66 www.codensa.com.co

**NÚMERO DE CLIENTE**  
**0116558 - 8**

Cite este número para cualquier consulta

Factura de Servicios Públicos No.: **41252957 - 3**

**CLIENTE**

ALEJANDRINA TAVERA  
KR 8 A NO 53 A SUR - 57

NO DEFINIDO

DISTRITO CAPITAL

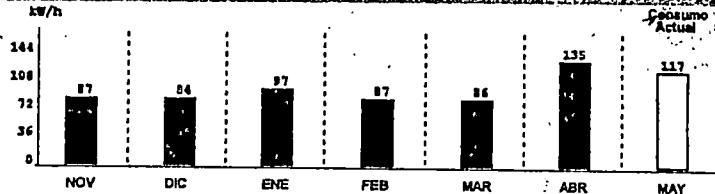
**REPARTO ESPECIAL**

**INFORMACIÓN TÉCNICA**

Ruta: 100016005 00250709 0430 0116558 - 8  
Regional: SUR Estrato: 2 Servicio: RESIDENCIAL  
Medidor No.: 749811 Medidor No.:  
Círculo: 26247TR1 Grupo: 1  
Nivel de Tensión: 1 Carga (kW): 2 Código de Retención:

**CONSUMO PARA SU CALIDAD DE VIDA**

**EVOLUCIÓN DE SU CONSUMO**



Consumo promedio en 6 meses: 96 kWh

Período facturado: 22 ABR/2003 A 21 MAY/2003 Fecha de expedición: 23 MAY/2003

La tarifa de su consumo pertenece al mes de: ABR-2003

| TIPO DE LECTURA                                       | LECTURA ACTUAL | LECTURA ANTERIOR | FACTURA DE LÍQUIDACION | CONSUMO EN (kWh) | TARIFA DE CONSUMO | VALOR (kWh)                  |
|---|----------------|------------------|------------------------|------------------|-------------------|------------------------------|
| INTERNO   | ACTUAL: 720    | ANTERIOR: 603    | LÍQUIDACION: 117       | 117              | 0                 | 200                          |
| EXTERNO   | ACTUAL: 720    | ANTERIOR: 603    | LÍQUIDACION: 117       | 117              | 201.73            | 99999                        |
|   |                |                  |                        |                  | 201.73            | 204.9745                     |
| G: 59.59 T: 16.22 PR: 14.75 D: 77.58 C: 20.88 O: 5.85 |                |                  |                        |                  |                   | Valor del kWh (CU): - 204.97 |

**DETALLE DE SU CUENTA**

COSTO DE SU CONSUMO MENOS SUBSIDIO 23,982 - 9,593

SUBTOTAL VALOR CONSUMO .....  
INTERES POR MORA (RE: 19.89% NOHE: 29.84% EA)  
AJUSTE A LA DECENA RESOLUCION CREG 108-97

14,389  
25  
-14

SUBTOTAL VALOR OTROS ..... 21

SUBTOTAL VALOR DESCUENTOS ..... 0

SUBTOTAL CONCERTOS DE ENERGIA 14,410

PÓRTAFOLIO DE PRODUCTOS Y BENEFICIOS

PAGO OPORTUNO AVISO DE SUSPENSIÓN TOTAL A PAGAR  
30 MAY/2003 06 JUN/2003 0

Aprobado Clientela, después del  
30 MAY/2003 06 JUN/2003

**CALIDAD DEL SERVICIO**

ACUMULADO MAX. PERMITIDO

|                                  |      |      |
|----------------------------------|------|------|
| NUMERO DE INTERRUPCIONES (FES) : | 1    | 6    |
| HORAS INTERRUMPIDAS (DES) :      | 0.05 | 2.50 |

**INFORMACIÓN DE INTERÉS**

ESTIMADO CLIENTE:

Usted ha sido beneficiario de la tarifa de consumo menor de 100 kWh.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
Secretaría  
HACIENDA

010216

Impuesto Predial Unificado  
Recibo de pago - Sistema preferencial de pago  
S.P.P Predios residenciales estratos 1 y 2



Recibo No.

**001021606730158**

AÑO GRAVABLE **2003**

**A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO**

|         |                    |              |                       |  |
|---------|--------------------|--------------|-----------------------|--|
| 1. CHIP | <b>AAA0021SNPP</b> | 2. DIRECCIÓN | <b>KR 8A 53A 57 S</b> |  |
|---------|--------------------|--------------|-----------------------|--|

|                           |                     |                     |                     |            |
|---------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------|
| 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA | <b>050-40059273</b> | 4. CÉDULA CATASTRAL | <b>US 54S 8A 18</b> | 5. ESTRATO |
|---------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------|

**B. DATOS BASE DE LIQUIDACIÓN**

|                     |                   |                                  |                  |
|---------------------|-------------------|----------------------------------|------------------|
| 6. AVALÚO CATASTRAL | <b>23,695,000</b> | 7. TARIFA / RANGO DE LIQUIDACIÓN | <b>2 Por Mil</b> |
|---------------------|-------------------|----------------------------------|------------------|

**DENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE**

|                                       |                                |      |                 |
|---------------------------------------|--------------------------------|------|-----------------|
| 8. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL | 9. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN |      |                 |
| <b>GOMEZ DE CUELLAR ELFRIDY</b>       | TIPO                           | C.C. | NÚMERO          |
|                                       |                                |      | <b>60286319</b> |

10. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN **KR 8A 53A 57 S**

**FECHAS LÍMITES DE PAGO**

**LIQUIDACIÓN DEL PAGO**

|                                     |           | DÍA / MES / AÑO | DÍA / MES / AÑO | DÍA / MES / AÑO |
|-------------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 11. VALOR DEL IMPUESTO              | <b>FU</b> | 47,000          | 47,000          | 47,000          |
| 12. VALOR SANCIÓN                   | <b>VS</b> | 0               | 0               | 47,000          |
| 13. DESCUENTO POR PRONTO PAGO (10%) | <b>TD</b> | 5,000           | 0               | 0               |
| INTERÉS DE MORA                     | <b>IM</b> | 0               | 0               | 0               |
| TOTAL A PAGAR                       | <b>TP</b> | 42,000          | 47,000          | 94,000          |

**PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO (Ver anexo a color)**

Aporto voluntariamente al desarrollo de Bogotá un 10% adicional. **SI**  **NO**  Mi aporte debe destinarse al proyecto No.

|   |           |        |        |        |
|---|-----------|--------|--------|--------|
| 16. PAGO VOLUNTARIO (10% de renglón 11)         | <b>AV</b> | 5,000  | 5,000  | 5,000  |
| 17. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (renglón 15 + 16) | <b>TA</b> | 47,000 | 52,000 | 99,000 |

**SIN PAGO VOLUNTARIO**



(415)7707202600122(8020)02003001021606730158(3900)0000000042000(96)20030425

**CON PAGO VOLUNTARIO**



(415)7707202600122(8020)02003001021606730158(3900)0000000047000(96)20030425



(415)7707202600122(8020)02003001021606730158(3900)0000000047000(96)20030620



(415)7707202600122(8020)02003001021606730158(3900)0000000052000(96)20030620



(415)7707202600122(8020)02003001021606730158(3900)0000000094000(96)20031231



(415)7707202600122(8020)02003001021606730158(3900)0000000099000(96)20031231

**BBVA Banco Ganadero**  
**BOGOTA DC - DID**

1318101000758 - 7

SIVO

**SELO O TIMBRE**

-37-

007  
MUNDO

## FACTURA DE VENTA No. 104734596

TAVERA RAQUEL  
CRA 8 A 53 A 57 SUR

## TELÉFONO / CUENTA

104734596

## FACTURA MES

2790309 62

MAYO DE 2003

1

MES

ESTRATO

ACTIVIDAD

CICLO

DESDE

HASTA

2

RESIDENCIAL

36

ABRIL 01

ABRIL 30

## TIPO DE SERVICIO

2

RESIDENCIAL ESTRATO 2

TOTAL ETB + 007 MUNDO

29,186.51

TOTAL IMPUESTOS DE ETB  
+ 007 MUNDO

1,882.17

FECHA DE PAGO

03 JUNIO/2003

TOTAL OTROS OPERADORES

(Ver detalle anexo informativo)

29,290.32

SUBSIDIO A FAVOR

6,069.00CR

VALOR TOTAL A PAGAR

\$54,290.00

## SERVICIOS ETB - 007 MUNDO

FECHA LÍMITE DE PAGO EN BANCOS: 06 JUNIO/2003  
Si cancela después de la fecha de pago los intereses de mora se cobrarán en la siguiente factura.

## CONSUMO LOCAL ETB MEDIDO EN IMPULSOS

## LARGA DISTANCIA 007 MUNDO

| MEDICION ACTUAL                              | MEDICION ANTERIOR | CONSUMO MES ACTUAL |          |     |     |
|--|-------------------|--------------------|----------|-----|-----|
|  |                   | VOZ                | INTERNET |     |     |
| 75,449                                       | 75,122            | 327                | 0        |     |     |
| ULTIMOS CONSUMOS (IMPULSOS MESES ANTERIORES) |                   |                    |          |     |     |
| 389  | 431               | 303                | 312      | 352 | 366 |
| ULTIMOS CONSUMOS INTERNET                    |                   |                    |          |     |     |
| 0  | 0                 | 0                  | 0        | 0   | 0   |

RECARGO MORA ETB 15.31  
CARGO FIJO 6,412.00  
CONSUMO 22,759.20

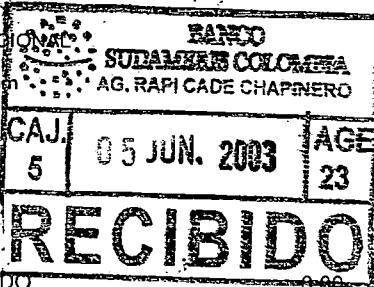
## 07 DISCADO DIRECTO NACIONAL

## 007 DISCADO DIRECTO INTERNACIONAL

## 171 OPERADORA NACIONAL

## 179 OPERADORA INTERNACIONAL

INTERNET 007mundo.com



TOTAL ETB 29,186.51

TOTAL 007 MUNDO

0.00

(\*) Para su información el PROMEDIO corresponde a los últimos 6 meses y no es usado para calcular el Consumo Local.

TOTAL IMPUESTOS  
Y SUBSIDIOS  
ETB - 007 MUNDO

|  |          |  |                 |                         |
|--|----------|--|-----------------|-------------------------|
| IVA  | 1,885.83 | SUBSIDIO CONSUMO   | 4,435.00CR      | Tasa Recargo Mora 0.48% |
| FONDO DEL DEPORTE<br>(Tributo dispuesto por los acuerdos<br>03/67, 11/88 y 21/97 del Concejo de<br>Bogotá D.C. Se aplica a los estratos<br>3,4,5,6 y no residencial) |          | SUBSIDIO CARGO FIJO<br>(Dispuesto por la Ley 142/94)<br>Se aplica en beneficio de los estratos 1 y 2 | 1,634.00CR      |                         |
|  |          |  | AJUSTE A DECENA | 3.66CR                  |

## LARGA DISTANCIA 007 MUNDO: " DARTE EL MEJOR SERVICIO ES ESTAR A TU LADO."

## PUNTOS

AHORRO PERSONAL  
CON 07 Y 007 AHORRAS MAS...

|                                  |                        |             |
|----------------------------------|------------------------|-------------|
| ACUMULA DESDE : 01/30/2002       | DEL PERIODO:           | \$ 0.00     |
| PUNTOS DISPONIBLES : 150.75      | TOTAL DEL 2001 Y 2002: | \$ 2,677.87 |
| A LA FECHA DE CORTE : 02/09/2003 | ACUMULADO EN EL 2003:  | \$ 0.00     |

IVA-REGIMEN COMUN - AGENTE RETENEDOR

¿Ya compró Acciones  
ETB Colombia?  
¡Quedan pocos días!

EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ S.A. ESP - ETB NIT 899.999 115-8 - PERMITENECMOS AL REGIMEN COMUN Y SUS AGENTES RETENEDORES - GRANDES COMPRADORES

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE CATASTRO DISTRITAL  
SISE SISTEMA INTEGRADO DE INFORMACION CATASTRAL  
BOGOTA D. C.

SIIC

BOLETIN CATASTRAL :

El Predio con nomenclatura Oficial: KR 8A 53A 57 8 ,  
Direccion: SECUNDARIA KR 8A 53A 598  
Identificado con la cedula catastral: US 548 8A 18  
Codigo de Sector: 002507091900000000, Codigo Chip:AAA0021SNPP  
Cedula(s) Catastral(s) Matriz :

De la Zona :ZONA SUR, Con Vigencia de Formacion: 1998, Destino (1)  
RESIDENCIAL. Usos: HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS NPH,  
Zona Postal:9999, Tipo de Propiedad:PARTICULAR,  
Estrato 2, fecha de actualizacion del predio 31/12/2002,  
Este Predio fue: FORMADO

Propietarios Identificac %Copro Escrt Fecha Not/Juz  
CUELLAR ELFRIDY C 60286319 100.0000 7710 06/10/1993 06  
Circulo(Ciudad Doc) Matricula Inmob Poseedor  
BOGOTA D.C. 050-40059273 \*\*\*

Nro. Propietarios 1,y Figura actualmente con las siguientes Areas :  
Area del Terreno(M2) :135.00 Area Construida(M2) :171.30  
Valor M2 Terreno :48000.00 Valor M2 Construccion :100497.25  
y con los siguiente(s) Avaluos :

A V A L U O S :

| Numero | Vlr Avaluo | Vigencia | Tarifa |
|--------|------------|----------|--------|
| 1      | 23695000   | i 2003   | 0.00   |
| 2      | 27823000   | i 2002   | 0.00   |
| 3      | 26098000   | i 2001   | 0.00   |

La Inscripcion en catastro no constituye titulo de dominio, ni sanea los  
vicios que tenga una titulacion o una posesion,Resolucion 2555, de Septiembre  
de 1988. IGAC

Impreso en Bogota D.C a los 9 Dias del Mes de Junio de 2003.

87  
15


# acueducto

AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

Estamos orgullosos de todos, Estamos agradecidos con todos.  
 Estamos cerca de la meta: Agua potable para todos los Bogotanos

NIT: 899.999.094-1 CICLO: HN RUTA: 4287 FACTURA No.: 105

Gracias por su pago oportuno

ZONA: 4

CUENTA INTERNA No.

02349314

Período de Facturación

Fecha de Pago Oportuno

Fecha Límite de Pago para Evitar Suspensión

Total a Pagar

MAR/24/2003 - MAY/21/2003

JUN/13/2003

JUN/18/2003

\$69,650

## Datos del usuario

ALEJANDRINA TAVERA  
KR008A #053A-57 S

ESTRATO 2 CLASE DE USO RESIDENCIAL HABITACIONAL

HABIT./FAMILIAS: 1 UNID. NO HABITACIONAL:

## Datos técnicos

TARIFA DE: ABRIL 2003 VIGENCIA: 200330

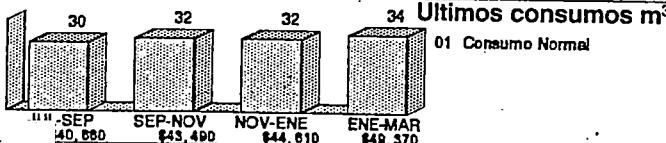
## Datos medidor

MARCA: KENT TIPO: VOLUMETRICO  
NUMERO: BG098657 DIAMETRO: 34 PULGADA

## Datos del consumo

## Datos consumo actual

| LECTURA ACTUAL | LECTURA ANTERIOR | CONSUMO M <sup>3</sup> | CÓDIGO | PROMEDIO M <sup>3</sup> |
|----------------|------------------|------------------------|--------|-------------------------|
| 8195           | 8160             | 35                     | 01     | 33                      |



Enero

NIT: 800.250.577-6

ASEO RESIDENCIAL \$16,099  
DEBITO (VIC ANT.RECARG.FINANC) \$8  
AJUSTE A LA DECENA -DEBITO- \$3

ECSA

2 U.Hab 2 U.No.Hab TOTAL A PAGAR ASEO

616,110

\$53,510

TOTAL ASEO

616,110

Total a pagar

\$69,650

## Información adicional

## Valores por Ley 142/94

| CONCEPTO                | ACUEDUCTO | ALCANTARILLADO |
|-------------------------|-----------|----------------|
| COSTO REAL DEL SERVICIO | \$15,150  | \$49,990       |
| APORTE                  |           | \$4,080        |
| SUBSIDIO                | \$50,770  | \$30,870       |

## Otros cobros

## INTERESES CORRIENTES

| HANCO          | 20 | ALCANTARILLADO |
|----------------|----|----------------|
| ALCANTARILLADO | 20 |                |
| CHAPINERO      | 23 |                |
| AGE            | 23 |                |

## SUBTOTAL OTROS COBROS. P. I.C. 23

| CONCEPTO | ACUEDUCTO    | ALCANTARILLADO |
|----------|--------------|----------------|
| RECIBIDO | 17 JUN. 2003 |                |
|          | 23           |                |
|          | AGE          |                |

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ-ESP

2003 MAY 31

ADENA S.A. COMPAÑIA DE ARTES GRÁFICAS NIT: 890.990.914-0 MARQUEZ 324800



-88-

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

31

16  
Nro Matricula: 50S-40059273

Página 1

Impreso el 08 de Julio de 2003 a las 01:45:43 p.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50S BOGOTA ZONA SURDEPTO:SANTAFE DE BOGOTA D.C. MUNICIPIO:SANTAFE DE BOGOTA VEREDA:SANTAFE DE BOG

FECHA APERTURA: 20-03-1991 RADICACION: 1991-17753 CON: SIN INFORMACION DE: 12-02-1991 COD CATASTRAL: USME U 54S 8A 18

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT:

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE DE TERRENO #12 DE LA MANZANA 82 DE LA URBANIZACION, CON UNA EXTENSION DE 200.16.V2. SUS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA PUBLICA # 327 DE 03-02-70 NOTARIA 7. BOGOTA, SEGUN DECRETO # 1711 DE 06 JULIO DE 1984.

**COMPLEMENTACION:**

128.10 m<sup>2</sup>

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: SIN INFORMACION

CRA. 8.A #53-A-57 SUR

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)**

**ANOTACION: Nro 01 Fecha: 25-02-1970 Radicacion: SN**

ESCRITURA 327 del: 03-02-1970 NOTARIA 7 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPROVANTA

VALOR ACTO: \$

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: AREVALO DE MERCHAN ROSA MERCEDES

X

A: TAVERA CAMACHO ALEJANDRINA

**ANOTACION: Nro 02 Fecha: 24-05-1991 Radicacion: 1991-30673**

Doc: ESCRITURA 3131 del: 08-05-1991 NOTARIA 6 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: TAVERA CAMACHO ALEJANDRINA

X

A: TAVERA MARIA ELISA

X

A: TAVERA JOSE

X

A: TAVERA RAFAEL SEGUNDO BENILDO

X

A: TAVERA GUILLERMO

X

... A: TAVERA RAQUEL

X

A: TABERA REBECA

X

**ANOTACION: Nro 03 Fecha: 30-11-1993 Radicacion: 82605**

ESCRITURA 7710 del: 06-10-1993 NOTARIA 6 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$ 800,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPROVANTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO**(La X indica persona que figura como titular de derechos reales de dominio)

DE: TAVERA JOSE

X

DE: TAVERA RAFAEL SEGUNDO BENILDO

DE: TAVERA GUILLERMO

DE: TAVERA RAQUEL

DE: TAVERA MARIA ELISA (SIC)

DE: TABERA REBECA (SIC)

A: GOMEZ DE CUELLAR ELFIRDY



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50S-40059273

Página 2

Impreso el 08 de Julio de 2003 a las 01:45:43 p.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*3\*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 2 Nro correccion: 1 Radicacion: 3783 fecha 14-09-1993

TAVERA RAQUEL ENMENDADO VALE T.C.3783 14-9-93 COD.....

703/1MGV.....

=====  
F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

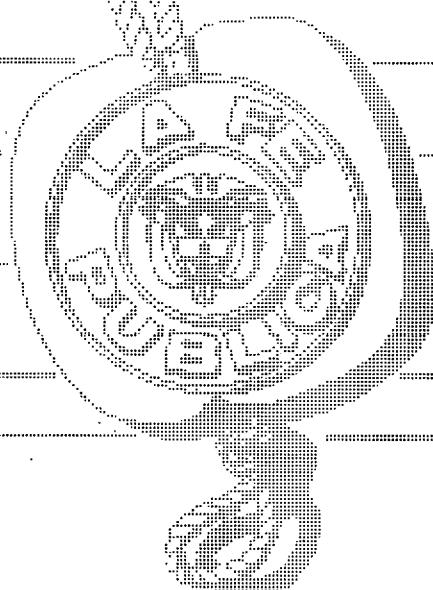
USUARIO: CAJERO071 Impreso por:CAJERO071

TURNO: 2003-288662 FECHA: 08-07-2003

EL Registrador Principal: RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDIA DE LA FE PÚBLICA



291  
17

## ASOCIACION TELEORIENTE

Entidad sin animo de lucro

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO No. 0649

TO6790

Teleoriente declara que el Sr.(a) Elfridy Gomez

Afiliado al sistema de televisión comunitaria instalado en :

CR. 8 A # 53 A 57

Barrio Abraham Lincoln Tel. 2790309; se encuentra en paz y salvo por concepto de cuotas de mantenimiento por el periodo comprendido entre el dia 01 de octubre de 2002 al 01 de diciembre de 2002

Teléfono 279 64 01 - 16 Sur

Firma y Sello

Ofic. Diana Turbay Cra. 5 No. 48X-15 sur Tel. 569 6811

Ofic. Marruecos Diag. 48 sur No.50-16 Tel. 279 6401



En esta factura usted también paga solidaridad, más salud y un mejor ambiente para todos los Bogotanos

NIT: 899.999.094-1 CICLO: HN RUTA: 4287 FACTURA No.: 107

Gracias por su pago oportuno.

ZONA: 4

CUENTA INTERNA No. 02349314

Para cualquier trámite este es su número

Período de Facturación

Fecha de Pago Oportuno

Fecha Límite de Pago para Evitar Suspensión

Total a Pagar

JUL/23/2003 - SEP/22/2003

OCT/10/2003

OCT/15/2003

\$68,280

#### Datos del usuario

ALEJANDRINA TAVERA

KR008A #053A-57 S

ESTRATO 2 CLASE DE USO RESIDENCIAL HABITACIONAL

UNID. HABIT/FAMILIAS: 1 UNID. NO HABITACIONAL:

#### Datos técnicos

TARIFA DE: AGOSTO 2003

VIGENCIA: 200350

tos medidor

ICA: KENT

NUMERO: BG098657

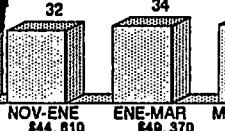
TIPO: VOLUMETRICO

DIAMETRO: 3/4 PULGADA

#### Datos del consumo

##### Datos consumo actual

| LECTURA ACTUAL | LECTURA ANTERIOR | CONSUMO M <sup>3</sup> | CODIGO | PROMEDIO M <sup>3</sup> |
|----------------|------------------|------------------------|--------|-------------------------|
| 8256           | 8226             | 30                     | 01     | 33                      |



Últimos consumos m<sup>3</sup>

01 Consumo Normal

ECSA NIT: 800.250.579-6

ASEO RESIDENCIAL \$17,975  
DEBITO (VIG ANT,RECARG,FINANCI) \$11  
AJUSTE A LA DECENA -DEBITO- \$4

Estrato 2 U.Hab 2 U.No Hab TOTAL A PAGAR ASEO \$17,990



TOTAL ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO \$50,290

TOTAL ASEO \$17,990

Total a pagar

\$68,280

#### Servicios a pagar

| CONCEPTO                                      | ACUEDUCTO                | ALCANTARILLADO           |
|---|--------------------------|--------------------------|
| CONSUMO M <sup>3</sup>                        | TARIFA \$/M <sup>3</sup> | TARIFA \$/M <sup>3</sup> |
| 0 - 40 M <sup>3</sup> CONSUMO BASICO          | 30                       | \$760.02                 |
| 41 - 80 M <sup>3</sup> CONSUMO COMPLEMENTARIO |                          |                          |
| MAYOR A 80 M <sup>3</sup> CONSUMO SUNTUARIO   |                          |                          |
| NO RESIDENCIAL                                |                          |                          |
| SUBTOTAL (CONSUMO X TARIFA) S                 | \$22,800                 | \$13,710                 |
| CARGO FIJO \$                                 | \$9,530                  | \$4,220                  |
| <b>SUBTOTAL</b>                               | <b>\$32,330</b>          | <b>\$17,930</b>          |

#### Otros cobros

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| INTERESES CORRIENTES    | \$30     |
| SUBTOTAL OTROS COBROS   | \$30     |
| Valores por Ley 142/94  |          |
| CONCEPTO                |          |
| COSTO REAL DEL SERVICIO |          |
| APORTE SUBSIDIO         |          |
| VALORES                 |          |
| ACUEDUCTO               | \$75,890 |
| ALCANTARILLADO          | \$44,120 |
|                         | \$33,560 |
|                         | \$26,190 |

#### Información adicional

RECIBIDO  
CAI 15 OCT. 2003

LA FACTURA  
**CODENSA**  
 Mucho más que energía

CODENSA S.A. ESP NIT: 830.037.248-0 - Cra 13A N. 93 - 66 - www.codensa.com.co

NÚMERO DE CLIENTE  
**0116558-3**

Cite este número para cualquier consulta

Factura de Servicios Públicos No.: **52953480 - 6**

**CLIENTE**

ALEJANDRINA TAVERA  
 KR 8 A NO 53 A SUR - 57

NO DEFINIDO

DISTRITO CAPITAL

**REPARTO ESPECIAL**

**INFORMACIÓN TÉCNICA**

|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| Ruta: 100016005 00250709 0490    | Cliente 0116558 - 8  |
| Regional SUR                     | Estrato 2            |
| Medidor No. 749811               | Servicio RESIDENCIAL |
| Círculo 26247TR1                 | Medidor No.          |
| Nivel de Tensión 1               | Grupo 1              |
| Carga (kW) 2 Código de Retención |                      |

Distríuelos en  
**Navidad**  
 y Pague la primera Cuota en  
**Febrero**

← Busque más información al respaldo

**CALIDAD DEL SERVICIO**

ACUMULADO MAX. PERMITIDO

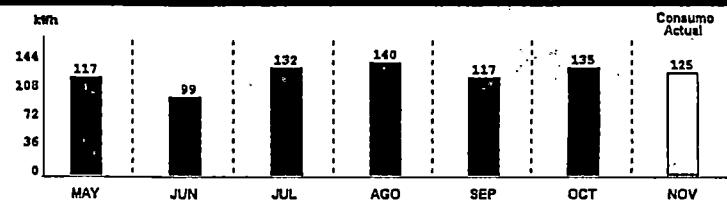
|                                 |      |      |
|---------------------------------|------|------|
| NUMERO DE INTERRUPCIONES (FES): | 0    | 8    |
| HORAS INTERRUMPIDAS (DES):      | 0.00 | 3.00 |

**INFORMACIÓN DE INTERÉS**

ESTIMADO CLIENTE:

**CONSUMO PARA SU CALIDAD DE VIDA**

EVOLUCIÓN DE SU CONSUMO



Consumo promedio en 6 meses: 123 kWh

Período facturado: 21 OCT/2003 A 20 NOV/2003 Fecha de expedición: 23 NOV/2003

La tarifa de su consumo pertenece al mes de: SEP-2003

| CÓDIGO INTERNO | LECTURA ACTUAL | LECTURA ANTERIOR | FACTOR DE LIQUIDACIÓN | CONSUMO EN (kWh) | TABLA DE CONSUMO | VALOR (kWh)       | %  |
|----------------|----------------|------------------|-----------------------|------------------|------------------|-------------------|----|
| 020 R          | 1468           | 1343             | 1                     | 125              | 0 201 200 9999   | 124.3266 207.2110 | 40 |

G: 73.14 T: 17.58 PR: 14.75 D: 73.79 C: 21.22 O: 5.76 Valor del kWh (CU): -- 207.21

**DETALLE DE SU CUENTA**

COSTO DE SU CONSUMO MENOS SUBSIDIO 25,901 -10,361

SUBTOTAL VALOR CONSUMO ..... 15,540

SUBTOTAL VALOR OTROS .....

SUBTOTAL VALOR DESCUENTOS .....



SUBTOTAL CONCEPTOS DE ENERGÍA 15,540

PORAFOLIO DE PRODUCTOS : BENEFICIOS

SUBTOTAL DEL PORTAFOLIO 0

PAGO OPORTUNO

AVISO DE SUSPENSIÓN

**TOTAL A PAGAR**

01 DIC/2003

Aceptado Claro, después del  
05 DIC/2003  
Si no ha cancelado, se realizará la suspensión del servicio

\$15,540

SI CANCELA DESPUES DE LA FECHA DE PAGO OPORTUNO SE COBRAN INTERESES DE MORA HASTA LA FECHA DE CANCELACION

24  
eTb

1 Mes

ETB SA ESP - NIT 899.999.115-8 Somos agentes autretenedores - resolución DIAN 0547 de Enero 2002 y agentes retenedores para Terceros - decreto 2885 de 2001. Régimen Común. Agente retenedor impuesto sobre las ventas grandes contribuyentes. Resolución 7029 22 de Noviembre de 1998. Autorretenedores financieros decreto 700 de 1997. Agente retenedor permanente ICA. Actividad Económica 6421. Tarifa 9.66 por mil. Catalogada como Entidad de Derecho Público para efectos de retención ICA Bogotá D.C.

TAVERA RAQUEL  
CRA 8 A 53 A 57 SUR  
BOGOTA D. C. / CUNDINAMARCA

Teléfono: 2790309 - 62  
Factura Mes d/e: Noviembre 2003  
Período Facturado: Octubre 1 al 31  
Fecha de Expedición: 22 de Noviembre de 2003  
Estrato: 2  
Actividad: Residencial  
Tipo de Servicio: Residencial Estrato 2

**Valor Total a Pagar \$ 33,580**

**Fecha de Pago 5 de Diciembre de 2003**

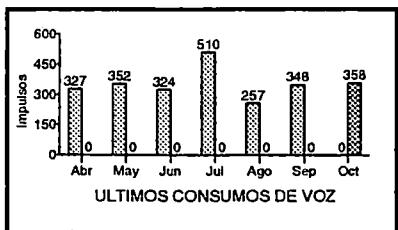
|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| TOTAL DE ETB              | \$ 31,348.41        |
| TOTAL DE OTROS OPERADORES | \$ 5,233.15         |
| TOTAL DE IMPUESTOS        | -\$ 2,999.97        |
| AJUSTE A LA DECENA        | -\$ 1.59            |
| <b>TOTAL FACTURA</b>      | <b>\$ 33,580.00</b> |

### Conceptos de ETB

Lectura anterior de impulsos de voz: 7,558  
Lectura actual de impulsos de voz: 7,916  
Consumo actual: 358  
Promedio: 353

Estrato Valor Impulso - Valor Subsidio(\*)  
\$ 69.60 \$ 17.74

El tiempo que habla por teléfono se mide en impulsos  
Consumo Mes = Impulsos del Mes  
Un Impulso = 3 minutos o fracción  
(\*) Autorizado por la Ley 142/94



Para su información el PROMEDIO corresponde a los últimos 6 meses y no es usado para calcular el Consumo Local

### ETB Telefonía Local

|            |              |
|------------|--------------|
| Cargo Fijo | \$ 6,412.00  |
| Consumo    | \$ 24,916.80 |

Recargo Mora \$ 19.61

**Total de ETB \$ 31,348.41**

### Conceptos de Otros Operadores

(Ver en ANEXO INFORMATIVO OTROS OPERADORES el detalle de consumo de OTROS OPERADORES más liquidación de impuestos)

### Total de Otros Operadores

\$ 5,233.15

IVA Servicios de ETB  
IVA Servicios de Otros Operadores  
Subsidio Cargo Fijo  
Subsidio Consumo

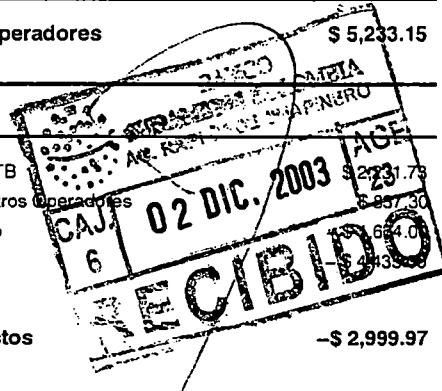
**Total de Impuestos**

-\$ 2,999.97

### Impuestos

(Dispuesto por la Ley 142/94. Se aplica en beneficio de los estratos 1 y 2, para los primeros 250 impulsos)

Nota Recargo Mora 0.48%



052 2 02 12 2003 99

25  
gasNatural

La Compañía que te trae el gas

No. Cuenta / Referencia de Pago

157480

Factura No. PE31591871

Fecha Factura 13Nov2003

Nombre

GOMEZ DE CUELLAR ELFRIDY

Dirección

KR 8A 53A SUR

57

2

Municipio

BOGOTA

Sector TUNJUELITO

Dirección Corresp.

KR 8A 53A SUR

57

2

Lote 10032

Ruta 13001580120640

Mensajes para el Cliente

Atención al  
Cliente **telegas**  
444 6666

Central de emergencias **164**  
424 76 55/82 424 77 21/46/69  
Todos los días, las 24 horas

Conozca el Sistema de Prepago

Ahorre aún más  
Haga cuentas

Pague por anticipado sus facturas y reciba  
hasta un 7.68%\* de bonificación

Active ya su prepago a 6 meses por:  
y reciba una bonificación de:

124.392  
4.726

\* Sujeto a variación de la DTF y a meses pagados.

Active su prepago llamando a **telegas**

| No. Medidor      | YZ 93-93-4 316181 | Período Facturado  | Oct-2003 Nov-2003 | Act. Com.            | Est./Cat. | 2             |
|------------------|-------------------|--------------------|-------------------|----------------------|-----------|---------------|
| Lectura Anterior | 1065              | Fecha de Lectura   | 14-Oct-2003       | Tipo de Lectura      | REAL      | Uso DOMESTICO |
| Lectura Actual   | 1075              | Fecha de Lectura   | 13-Nov-2003       | Tipo de Lectura      | REAL      | Tarifa D1     |
| Consumo Medido   | 10                | Factor Volumétrico | 0.876             | Factor de Corrección | 1.000     | T.gas NATURAL |

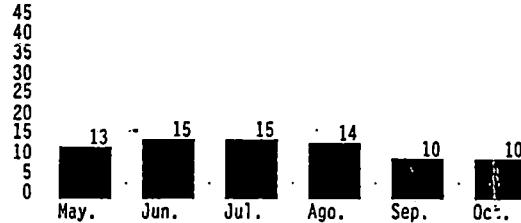
Para su Información

No. de atrasos en el pago de su factura: 0

Últimas facturas sin cancelar a la fecha: 14/11/2003

| Periodo   | Fecha de emisión    | Valor               |
|-----------|---------------------|---------------------|
| Cpto. 122 | Capital Ant. 87,795 | Capital Act. 76,046 |
|           |                     | Tasa Aplic. 2.10    |
|           |                     | Tasa Máx. 2.20      |

Sus consumos de gas en los últimos seis períodos fueron:



Su consumo en MP de gas equivale a: 90.64 KWH

y el precio unitario de KWH es: \$ 70.10

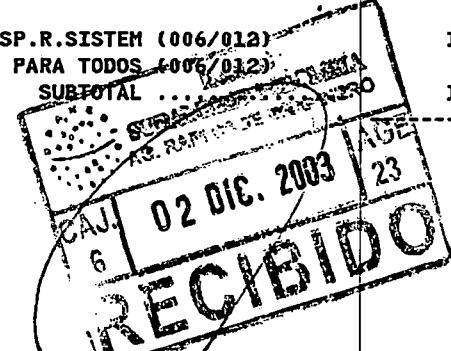
P.C.: 32.6318322 MJ/M3

Res. 007/00 Componentes del Msn (\$/m³), Gm 141.91 Tm 143.85 Dm 222.81 Sm 6.87 Msm 515.24

Conceptos Facturados

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| CONSUMO GAS =           |        |
| 9 M³ X 403.940 PESOS/M³ | 3,635  |
| FIJO                    | 2,719  |
| MENOS SUBSIDIO CONSUMO  | -1,454 |
| AJUSTE DECENA           | -3     |
| SUBTOTAL .....          | 4,897  |

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| ADEC. INSP.R.SISTEM (006/012) | 11,749 |
| INT.GAS PARA TODOS (007/012)  | 1,844  |
| SUBTOTAL .....                | 13,593 |



Si cancela con cheque girarlo a nombre de gasNatural s.a.,ESP

| Fecha de Pago | Suspensión/Corte | Total a Pagar |
|---------------|------------------|---------------|
| 28Nov2003     | 04Dic2003        | 18,490        |

Entidad vigilada por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios NUR 2-11-UU 1000-6  
GasNatural s.a., esp. NIT: 800.007.813-5. Gran Contribuyente-Autorretenedor  
Res. 4939 17-07-1998. IVA Régimen Común.  
Faturación Según Res. CREG. 154 - Sept. 97.  
PricewaterhouseCoopers Ltda. al A.A. 60188 de Bogotá

En caso de presentar algún error en esta factura, por favor comunicarse con nuestros revisores fiscales  
Esta factura de venta pista métrico ejecutivo de conformidad con el artículo 130 de la Ley 142 de 1994.  
Válido únicamente con timbre y/o sello del cajero.

052 3 02 12 2003 99

|                                 |
|---------------------------------|
| No. Cuenta / Referencia de Pago |
| 157480                          |
| Factura No.                     |
| FG30058718                      |

\*\* DUPLICADO \*\*

Fecha Factura 09Dic2003

Nombre GOMEZ DE CUELLAR ELFRIDY  
Dirección KM 83A SUR 57 2  
Municipio BOGOTÁ Sector TONQUELITO  
Dirección Corresp. KM 83A SUR 57 2  
Lote Ruta 13001580120640

#### Mensajes para el Cliente

|                               |                                     |                      |               |
|-------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------------|
| No. Medidor YZ 93-93-4 316181 | Período Facturado Nov-2003 Dic-2003 | Act. Com.            | Est./Cat. 2   |
| Lectura Anterior 0            | Fecha de Lectura 13-Nov-2003        | Tipo de Lectura      | Uso DOMESTICO |
| Lectura Actual 0              | Fecha de Lectura 09-Dic-2003        | Tipo de Lectura      | Tarifa D1     |
| Consumo Medido 0              | Factor Volumétrico 0.875            | Factor de Corrección | T.gas NATURAL |

#### Para su Información

No. de atrasos en el pago de su factura: 0  
Últimas facturas sin cancelar a la fecha: 09/12/2003

| Período | Fecha de emisión | Valor |
|---------|------------------|-------|
|         |                  |       |

Sus consumos de gas en los últimos seis períodos fueron:



Su consumo en M<sup>3</sup> de gas equivale a: 0.00 KWH  
y el precio unitario de KWH es: \$ 0.00

Res. 007/00 Componentes del Msn (\$/m<sup>3</sup>), Gm 142.61 Tm 145.02 Dm 222.61 Sm 6.87 Msm 517.11

Atención al  
Cliente **telegas**  
444 6666

Central de emergencias **164**  
424 76 55/82 424 77 21/46/69  
Todos los días, las 24 horas

#### Conozca el Sistema de Prepago

## Ahorre aún más Haga cuentas

Pague por anticipado sus facturas y reciba  
hasta un **7.68%\*** de bonificación

Active ya su prepago a 6 meses por:  
y reciba una bonificación de:

\* Sujeto a verificación de la DTF y a meses pagados.

**Active su prepago llamando a telegas**

| Conceptos Facturados  | Valor  |
|-----------------------|--------|
| AJUSTE DECENA         | 4      |
| SUBTOTAL .....        | 4      |
| ADEC. INSP. R. SISTEM | 76,046 |
| SUBTOTAL .....        | 76,046 |