|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO** | | | |
| NOMBRE PROYECTO: | EMBALSE CANTARRANA Y SU ZONA DE MANEJO Y PRESERVACION AMBIENTAL | | |
| ID PROYECTO | P\_EAAB162 |  |  |
| No. RESOLUCIÓN DUP: | 1070\_1999 | FECHA RESOLUCIÓN DUP: | 1999-10-06 |
| No. ACTO ADMINISTRATIVO ANTERIOR DUP: |  | No. DECRETO DE URGENCIA DUP: |  |
| FECHA DECRETO URGEN DUP: |  | ÁREA DEL PREDIO EN DUP (M2): |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO** | | | |
| MUNICIPIO: | 11001 - BOGOTÁ D.C. | ZONA: | 4 |
| No. ACTIVO | 7529 | BARRIO/VEREDA | 05805176 - DESARROLLO BRAZUELOS |
| LOCALIDAD: | Usme | DIRECCIÓN ACTUAL: | CL 106C SUR 14 98 |
| CHIP: | AAA0172ECAF | CÉDULA CATASTRAL: | 002592180800000000 |
| DESTINO ECONÓMICO IGAC: |  | CÓDIGO PREDIAL: | 110010125059200180008000000000 |
| DESTINO ECONÓMICO UAECD: | 8 - RECREACIONAL PRIVADO |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN DE ÁREA DEL PREDIO** | | | | | |
| POLÍGONO GEOGRÁFICO ASOCIADO: | | SÍ | AT SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: | |  |
| AT SEGÚN FMI: | 3248.35 | AT SEGÚN E.P.: | 3248.35 | AT SEGÚN CATASTRO: | 3353.1 |
| AREA DEFINITIVA: | 3248.35 | | | | |
| NOMBRE ZMPA: | RÍO TUNJUELO | | | | |
| ACTO ADMINISTRATIVO ZMPA: | | RESOLUCIÓN SDA 02304 | TIPO INFRAESTRUCTURA: | | Sistema Hidríco |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN DE AVALÚOS** | | | |
| VALOR TERRENO COMERCIAL: |  | | |
| VALOR CONSTRUCCIÓN COMERCIAL: |  | | |
| VALOR TOTAL AVALUO COMERCIAL: |  | FECHA AVALÚO |  |
| VALOR AVALÚO CATASTRAL VIG 2020: | 29273000 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN JURÍDICA** | | | | | | | |
| TIPO DE TENENCIA: | |  | | MODO DE ADQUISICIÓN: | |  | |
| MATRICULA INMOBILIARIA: | | 050S40336163 | | ESTADO DEL FMI: | | Activo | |
| TIPO DE DOCUMENTO: | |  | | NUMERO DOCUMENTO: | |  | |
| FECHA DOCUMENTO: | |  | | NOTARIA: | |  | |
| CIRCULO: | | BOGOTA | | JUZGADO: | |  | |
| NUMERO ACTA DE ENTREGA: | |  | | FECHA DE ACTA: | |  | |
| FMI MATRIZ: | 050S00063820 | ESTADO DEL FMI MATRIZ: |  | FMI SEGREGADOS: |  | ESTADO DEL FMI SEGREGADO: |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN DE PROPIETARIOS** | | | | | | | | |
| PROPIETARIO INSCRITO SEGÚN FMI: | SALAZAR DE ROJAS CECILIA | TIPO DOC: | Cédula de Ciudadanía | No. DOC: | 41634110 | % DE PROP: | 17 |
| PROPIETARIO INSCRITO SEGÚN FMI: | SALAZAR RODRIGUEZ EUGENIO | TIPO DOC: | Cédula de Ciudadanía | No. DOC: | 79891702 | % DE PROP: | 17 |
| PROPIETARIO INSCRITO SEGÚN FMI: | SALAZAR RODRIGUEZ ANA ELVIA | TIPO DOC: | Cédula de Ciudadanía | No. DOC: | 21074373 | % DE PROP: | 17 |
| PROPIETARIO INSCRITO SEGÚN FMI: | SALAZAR RODRIGUEZ BERTILDA | TIPO DOC: | Cédula de Ciudadanía | No. DOC: | 21074371 | % DE PROP: | 17 |
| PROPIETARIO INSCRITO SEGÚN FMI: | SALAZAR RODRIGUEZ MARINA | TIPO DOC: | Cédula de Ciudadanía | No. DOC: | 21074351 | % DE PROP: | 17 |
| PROPIETARIO INSCRITO SEGÚN FMI: | SALAZAR RODRIGUEZ MISAEL | TIPO DOC: | Cédula de Ciudadanía | No. DOC: | 3231564 | % DE PROP: | 17 |

|  |
| --- |
| **OBSERVACION TÉCNICA** |
| ENGLOBE, RECTIFICACIÓN DE ÁREA NPH |

|  |
| --- |
| **OBSERVACION JURÍDICA** |
|  |