|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO** | | | |
| NOMBRE PROYECTO: | ZONAS DE RONDA Y LAS ZONAS DE MANEJO Y PRESERVACION AMBIENTAL DE LOS HUMEDALES DE JUAN AMARILLO, LA VACA Y EL JABOQUE | | |
| ID PROYECTO | P\_EAAB808 |  |  |
| No. RESOLUCIÓN DUP: | 0035\_1999 | FECHA RESOLUCIÓN DUP: | 1999-11-10 |
| No. ACTO ADMINISTRATIVO ANTERIOR DUP: | 0145\_1998 | No. DECRETO DE URGENCIA DUP: |  |
| FECHA DECRETO URGEN DUP: |  | ÁREA DEL PREDIO EN DUP (M2): |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN GENERAL DEL PREDIO** | | | |
| MUNICIPIO: | 11001 - BOGOTÁ D.C. | ZONA: | 2 |
| No. ACTIVO | 1292 | BARRIO/VEREDA | 07410087 - DANUBIO CENTAUROS |
| LOCALIDAD: | Engativa | DIRECCIÓN ACTUAL: | KR 104 67D 33 |
| CHIP: | AAA0207HPRJ | CÉDULA CATASTRAL: | 005680433300000000 |
| DESTINO ECONÓMICO IGAC: |  | CÓDIGO PREDIAL: | 110010156108000430033300000000 |
| DESTINO ECONÓMICO UAECD: | 66 - ESPACIO PUBLICO |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN DE ÁREA DEL PREDIO** | | | | | |
| POLÍGONO GEOGRÁFICO ASOCIADO: | | SÍ | AT SEGÚN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: | |  |
| AT SEGÚN FMI: | 576 | AT SEGÚN E.P.: |  | AT SEGÚN CATASTRO: | 576 |
| AREA DEFINITIVA: |  | | | | |
| NOMBRE ZMPA: | HUMEDAL JABOQUE | | | | |
| ACTO ADMINISTRATIVO ZMPA: | | DECRETO 190 DE 2004 | TIPO INFRAESTRUCTURA: | | Sistema Hidríco |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN DE AVALÚOS** | | | |
| VALOR TERRENO COMERCIAL: |  | | |
| VALOR CONSTRUCCIÓN COMERCIAL: |  | | |
| VALOR TOTAL AVALUO COMERCIAL: |  | FECHA AVALÚO |  |
| VALOR AVALÚO CATASTRAL VIG 2020: | 278604000 | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN JURÍDICA** | | | | | | | |
| TIPO DE TENENCIA: | |  | | MODO DE ADQUISICIÓN: | |  | |
| MATRICULA INMOBILIARIA: | | 050C01720869 | | ESTADO DEL FMI: | |  | |
| TIPO DE DOCUMENTO: | |  | | NUMERO DOCUMENTO: | |  | |
| FECHA DOCUMENTO: | |  | | NOTARIA: | |  | |
| CIRCULO: | |  | | JUZGADO: | |  | |
| NUMERO ACTA DE ENTREGA: | |  | | FECHA DE ACTA: | |  | |
| FMI MATRIZ: |  | ESTADO DEL FMI MATRIZ: |  | FMI SEGREGADOS: |  | ESTADO DEL FMI SEGREGADO: |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **INFORMACIÓN DE PROPIETARIOS** | | | | | | | | |
| PROPIETARIO INSCRITO SEGÚN FMI: | DISTRITO ESPECIAL DE BOGOTA PARA EL FONDO ROTATORIO DE VALORIZACION | TIPO DOC: | Número de Identificación Tributaria | No. DOC: | 8999990619 | % DE PROP: | 100 |

|  |
| --- |
| **OBSERVACION TÉCNICA** |
| PREDIO QUE SE ORIGINA POR ENGLOBE DE 3 LOTES DE TERRENO. PENDIENTE SOPORTES DE EP, LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y AVALUOS. |

|  |
| --- |
| **OBSERVACION JURÍDICA** |
|  |