

ملخص مشروع مساكن

بيانات الجهة الخيرية					
اسم الجهة	جمعية الشعبة الخيرية	عنوان الجهة	الأحساء - المبرز - قرية الشعبة	رقم الترخيص	٤٥٤
اسم المسؤول	صالح بن أحمد الرويشد	رقم الجوال	٠٥٠٥٩٣٠٢٣٩	تاريخ التأسيس	١٤٢٩ هـ
البريد الإلكتروني	alshba_ber@hotmail.com	الموقع الإلكتروني	تحت الإنشاء	رقم الهاتف	٠١٣٥٣١٥٩١٥
بيانات المشروع / البرنامج	بيانات المشروع / البرنامج	بيانات المشروع / البرنامج	بيانات المشروع / البرنامج	بيانات المشروع / البرنامج	بيانات المشروع / البرنامج
اسم المشروع	مساكن	وصف البرنامج	تقوم الجمعية بإعادة تأهيل بيوت المستفيدين لتصبح صالحة للسكن كما تهدف في ذلك الى توفير فواتير استهلاك الكهرباء والماء بتركيب أجهزة التوفير	الأهداف	١. تأهيل السكن ليكون صالح للمعيشة . ٢. ترشيد استهلاك الكهرباء و الماء . ٣. تحقيق مبدأ التكافل الاجتماعي .
ممرات التنفيذ	١. عدم قدرت المستفيد على ترميم مسكنه ٢. ضعف الوعي بأهمية تركيب أجهزة توفير الكهرباء والماء. ٣. الوقاية من حر الصيف و زهمير الشتاء. ٤. الحفاظ عل الصحة العامة للمستفيد و اسرته .	المخرجات (النواتج)	١. تأمين سكن صحي و مناسب. ٢. التقليل من الهدر في الكهرباء و الماء. ٣. توفير عيشة كريمة للأسرة	أهم التحديات والعوائق	١. ضعف الموارد المالية ٢. كثرة المساكن التي تحتاج للصيانة ٣. التكلفة العالية للترميم
مقومات النجاح	رغبة الناس في عمل الخير	مؤشرات الأداء	ترميم ما لا يقل عن ٩٠ % من مساكن المتقدمين لطلب الترميم	شركاء النجاح	الأفراد ٢. التجار ٣. المؤسسات المانحة ٤. وزارة الشؤون الاجتماعية
مدة التنفيذ	طوال العام الهجري ١٤٣٨ هـ	مكان التنفيذ	مقر الجمعية	النطاق الجغرافي	قرية الشعبة و حي بو سحبل
المستهدفين	مساكن المستفيدين من خدمات الجمعية	الميزانية الإجمالية للمشروع	٢٤٠٨٢٠ ريال	الاستدامة	
معد النموذج					
الاسم	سالم بن بدر العواد	الوظيفة	إدارة المشاريع	رقم الجوال	٠٥٦٢٣١١٥٦٢

ثانياً : هيكل أعمال المشروع:

المستوى	A	B	C
	التهيئة	الدراسة و التحقق	التنفيذ والمتابعة
١	اجتماع فريق عمل المشروع	دراسة الطلبات المقدمة	جمع التبرعات
٢	تحديد الشروط و الآليات	الزيارة الميدانية لمساكن المتقدمين	التعاقد و تنفيذ الترميم
٣	توزيع المهام على فريق العمل	تصنيف المساكن	التأكد من التنفيذ وفق المتطلبات
٤	الإعلان عن المشروع	اختيار المقاول	

ثالثاً : جدول تفصيل أعمال المشروع :

الرقم	المستوى	وصف النشاط	مدة التنفيذ	البداية	النهاية
A	١	اجتماع فريق عمل المشروع	٥ أيام	٣/٢	٣/٦
A	٢	تحديد الشروط و الآليات			
A	٣	توزيع المهام على فريق العمل			
A	٤	الإعلان عن المشروع			
B	١	دراسة الطلبات المقدمة	٥ أيام	٣/٩	٣/١٣
B	٢	الزيارة الميدانية لمساكن المتقدمين			
B	٣	تصنيف المساكن			
B	٤	اختيار المقاول			
C	١	جمع التبرعات	مستمر	٣/٢	١٢/٣٠
C	٢	التعاقد و تنفيذ الترميم			
C	٣	التأكد من التنفيذ وفق المتطلبات	١٠ أيام	من الاستلام	بعد التحقق



رابعاً : متطلبات أعمال المشروع:

الرقم	النشاط	مدة التنفيذ	المتطلبات	السعر	الكمية	التكاليف
A1	اجتماع فريق عمل المشروع	٣ أيام	ضيافة	١٠٠	١	١٠٠
A2	تحديد الشروط و الآليات		أوراق + أقلام	٥٠	١	٥٠
A3	توزيع المهام على فريق العمل		حاسبة	٥٠	٢	١٠٠
A4	الإعلان عن المشروع	مستمر حتى إتمامه	١٠ بنرات ٣×١	١٢٠	١٠	١٢٠٠
			نشرات A4	٠,٥	١٠٠٠	٥٠٠
			طابعة	١٢٥٠	١	١٣٢٠
			حاسب آلي	١٨٠٠	١	١٨٠٠
B2	الزيارة الميدانية لمساكن المتقدمين	٥ أيام	مواصلات	٥٠	٥	٢٥٠
C1	جمع التبرعات (الأحساء - الرياض - جدة) .	١٠ أيام	السكن ١٠ أيام	١٥٠	١٠	١٥٠٠
			المواصلات ١٠ أيام	١٢٠	١٠	١٢٠٠
			الإعاشة ١٠ أيام	٣٠٠	١٠	٣٠٠٠
			تذاكر الرياض	٣٠٠	٤	١٢٠٠
			تذاكر جدة	٥٠٠	٤	٢٠٠٠
			تذاكر الأحساء	٤٦٠	٤	١٤٨٠
الإجمالي						١٥٧٠٠

خامساً : الموارد البشرية بالمشروع:

الرقم	النشاط	مدة التنفيذ	الموارد البشرية	نوعها	أجرها	التكاليف
A3	توزيع المهام على فريق العمل	٦ أشهر	مشرف مشروع		١٠٠٠	٦٠٠٠
A4	الإعلان عن المشروع	٩ أشهر	إعلامي و منسق		١٠٠٠	٩٠٠٠
B2	الزيارة الميدانية لمساكن المتقدمين	٥ أيام	باحث اجتماعي		٥٠٠	٥٠٠
الإجمالي						١٥٥٠٠

سادساً : موازنة المشروع:

أولاً : المواد			
٢٥٠	متنوع	١	ضيافة
٤٨٢٠	متنوع	١	أدوات دعاية و إعلان و قرطاسيه
٢٥٠	متنوع	١	التنقلات الداخلية
١٤٠٠٠٠	٧٠٠٠٠	٢	ترميم و مواد بناء فئة (أ)
٨٠٠٠٠	٤٠٠٠٠	٢	ترميم و مواد بناء فئة (ب)
٠	٠	٠	ترميم و مواد بناء فئة (ج)
٢٢٥٣٢٠	المجموع		
ثانياً : الموارد البشرية			
٦٠٠٠	١٠٠٠	١	مشرف مشروع
٩٠٠٠	١٠٠٠	١	إعلامي و منسق
٥٠٠	٥٠٠	١	باحث اجتماعي
١٥٥٠٠	المجموع		
٠			المصروفات الإدارية
٠			تكلفة المخاطر
٢٤٠٨٢٠	مجموع الموازنة الكلي		