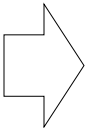
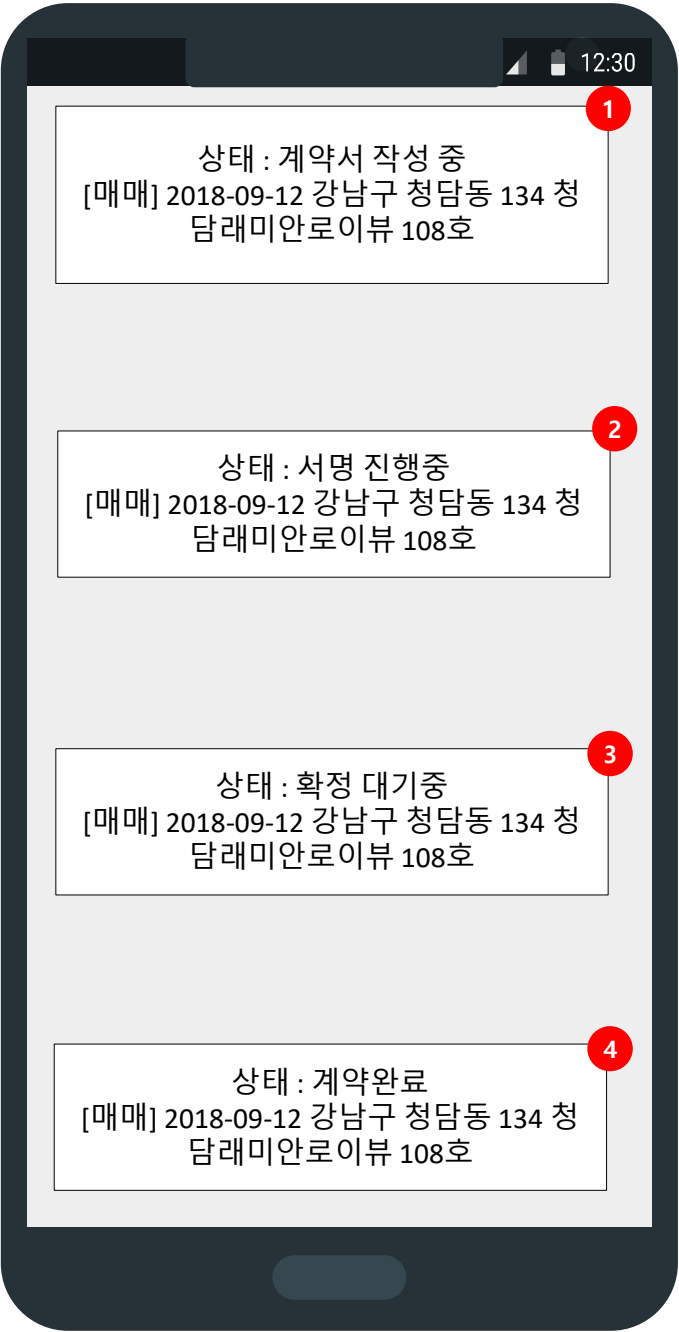
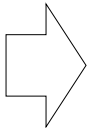

부동산거래_전자계약시스템

회원	PLANNING	CLEINT
	(주)인조이웍스	ICTWAY



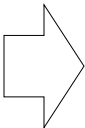
중요 Action : 공인 중개사의 계약서 작성



중요 Action : 거래 당사자간의 서명
보조 Action : 서명 취소, 공인 중개사의 서명 초기화(계약서 상태 계약서 작성 단계로 이동)

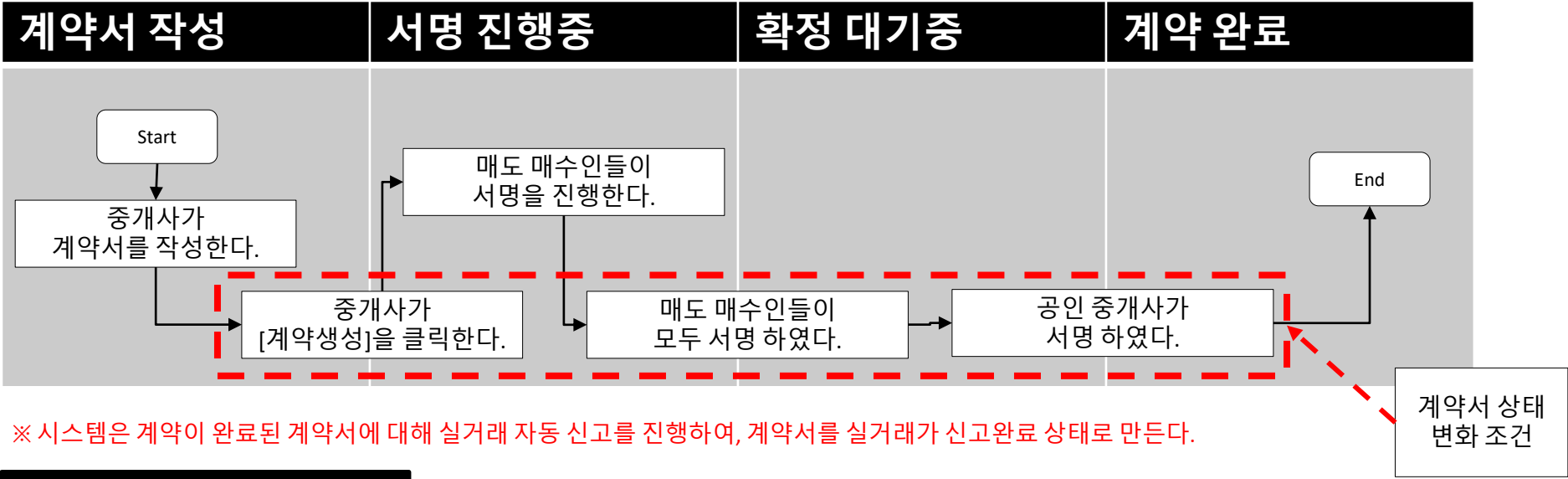


중요 Action : 계약 서 확인 + 공인 중개사의 서명
보조 Action : 공인 중개사의 서명 초기화(계약서 상태 계약서 작성 단계로 이동)



중요 Action : 계약 서 확인
보조 Action : 해제 신청

Description	
*	공통 Action : 클릭시 계약서 확인 계약서 작성중인 경우는 계약서 작성화면으로



계약서 상태 별 가능 Action

	계약서 작성	서명 진행중	확정 대기중	계약 완료
일반 사용자		서명		
공인 중개사	계약서 작성 계약서 수정	서명 취소	서명 서명 취소	해제 신청
법인 사용자	계약서 작성 계약서 수정	서명 취소	서명 서명 취소	해제 신청

Action 설명

기능	Action
서명 취소	계약 상태와 상관 없이 모든 서명 정보가 삭제되고, 해당 계약서의 상태가 계약서 작성 으로 변화 된다.
해제 신청	해당 계약의 상태가 해제 로 변화하고, 해당 계약과 같은 내용의 계약이 계약서 작성으로 생성된다. 즉. Action 후 계약이 해제 / 계약서 작성 두가지 생성된다.

00

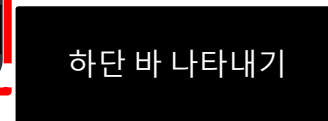
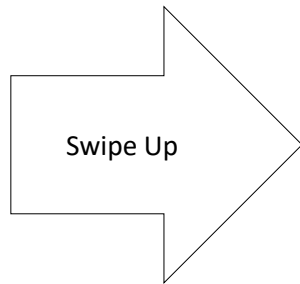
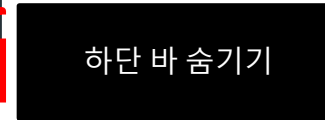
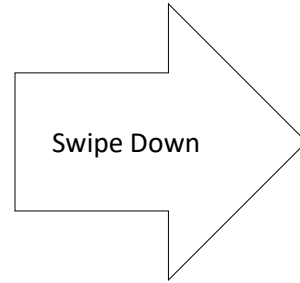
common

00-00

Mobile Lay Out



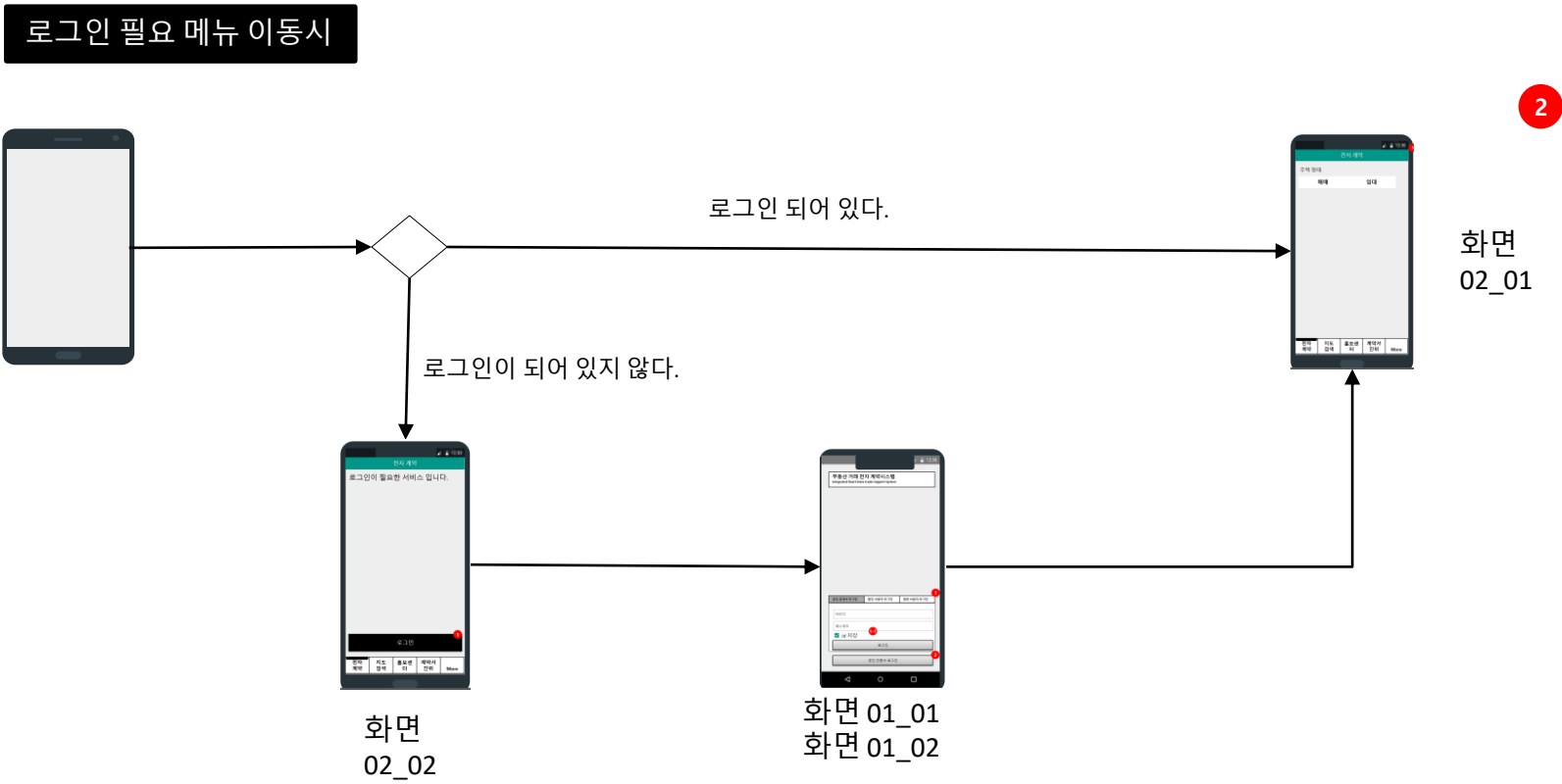
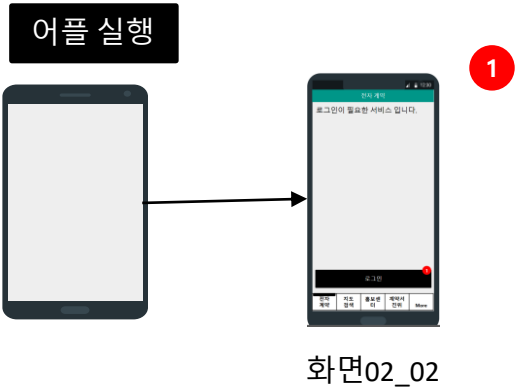
Description	
*	예상 사용자 : 30대 이상 남녀, but 부동산 거래 주 이용자는 40대 여남 UX/UI 컨셉 1. Web과 톤 앤 매너 일치. 2. 양 손 사용자에게 대한 UI/UX (App 집중도 높은 제품)
1	상단 바 - Back Button : 아이폰 + 베젤리스 안드로이드 폰 디자인 고려한 배치. Navigation : 사용자에게 현재 위치 제시
2	Content Area - 양손 사용자를 고려한 모든 Action은 오른쪽에 치우치도록 배치 - Content Area의 왼쪽 상단은 검색 창 영역
3	메뉴 바 . - 00_02 Structure 에서 상세 설명



Description	
*	<ul style="list-style-type: none"> - 사용자의 편의를 위해 Depth를 축소함에 따른 하단 바 숨기기/나타내기 기능 추가 - 1Depth 상황에서 많은 정보가 출력되는 상황에서 출력되는 정보에 집중시키고, 이동을 간편하게 하는 UI

00-01

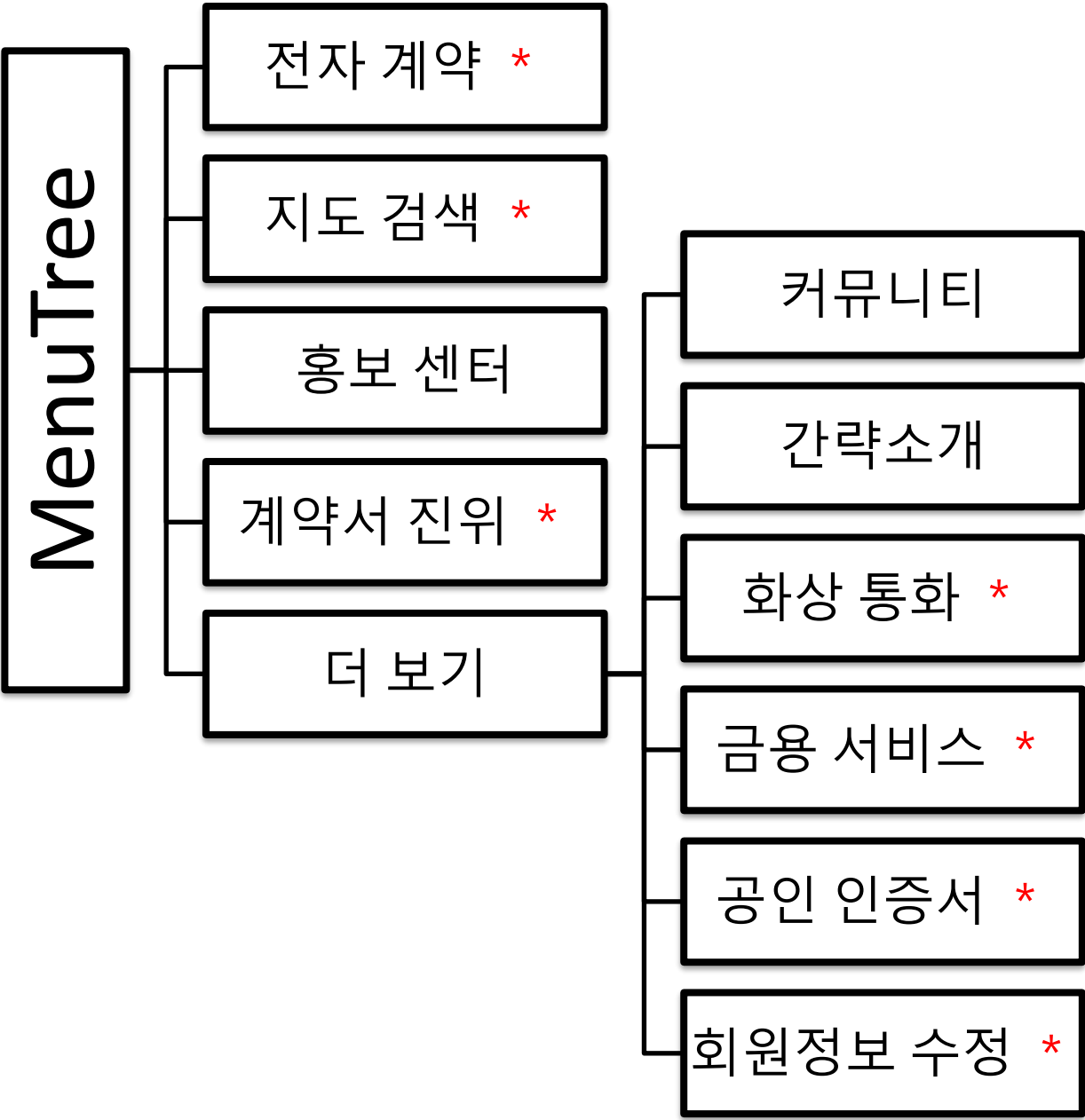
어플 실행



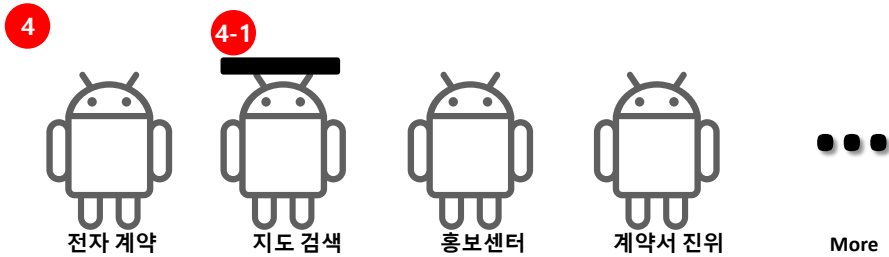
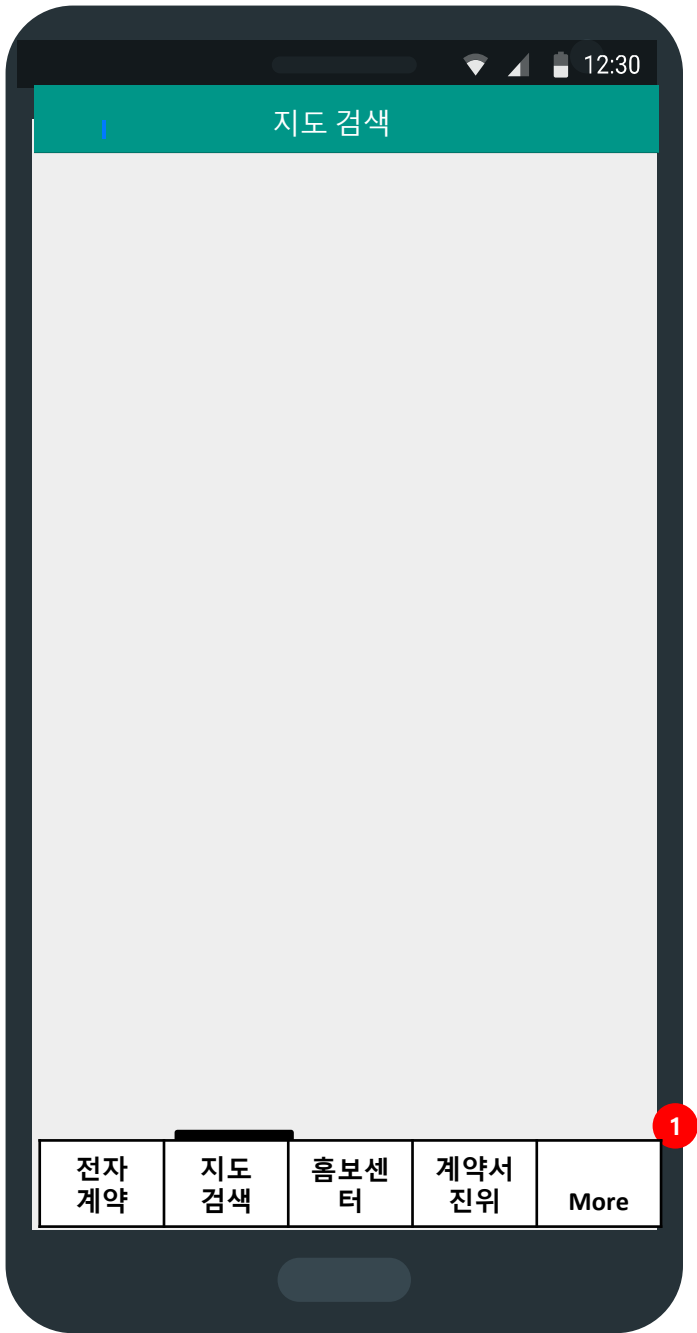
Description	
1	어플 최초 실행 시 화면 ID02_02로 이동 후 로그인 유도.
2	로그인이 필요한 메뉴 이동시 로그인 정보가 존재하는 경우 → 메뉴 실행 로그인 정보가 없는 경우 → 로그인 유도

00-02

Structure



Description	
*	로그인 필요 기능

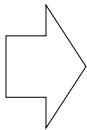
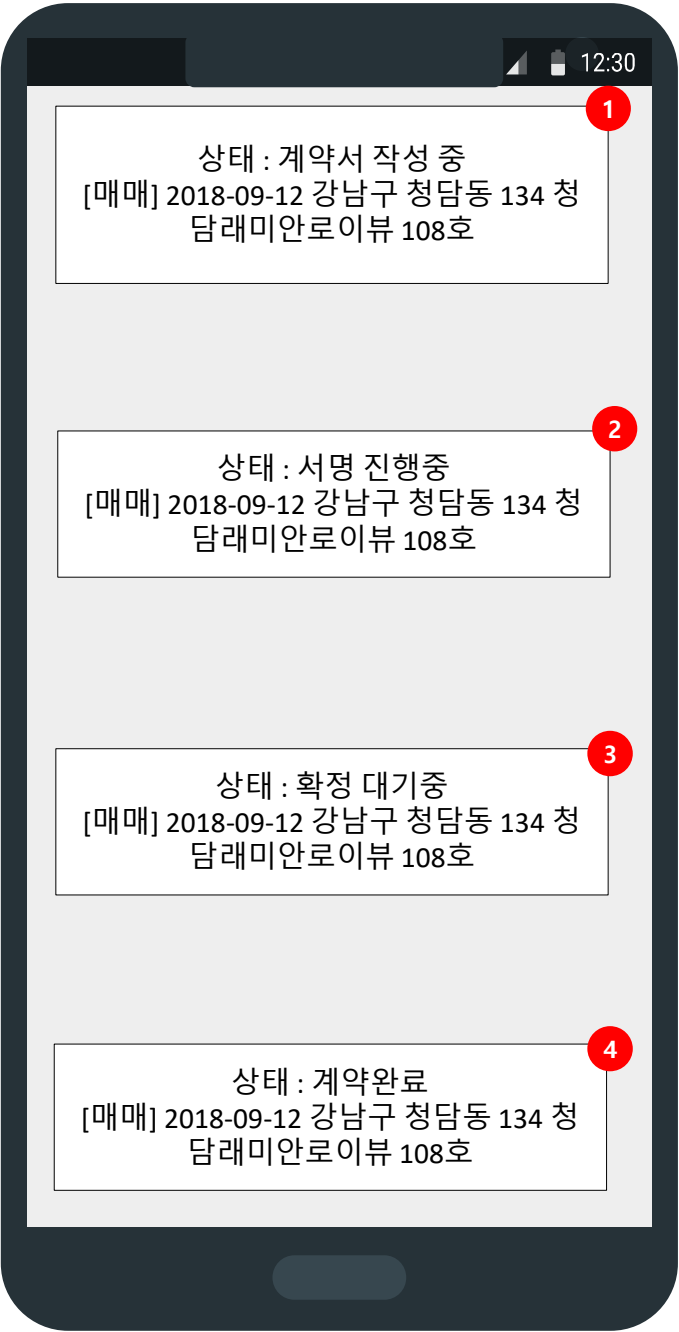


Description	
1	하단 바 메뉴 배치
2	하단 바 - 어플의 주요 기능
3	하단 바 - 주요 기능 외 설정 등의 기능 숨기기 효과
4	최신 트렌드를 반영한 하단 메뉴 바. - 영역 구분 없음. - 아이콘 + 메뉴 명(사용자 배려) 4-1. 자연스러운 사용자의 위치 표시



00_03

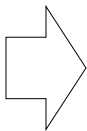
계약서



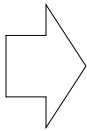
중요 Action : 공인 중개사의 계약서 작성



중요 Action : 거래 당사자간의 서명
보조 Action : 서명 취소, 공인 중개사의 서명 초기화(계약서 상태 계약서 작성 단계로 이동)

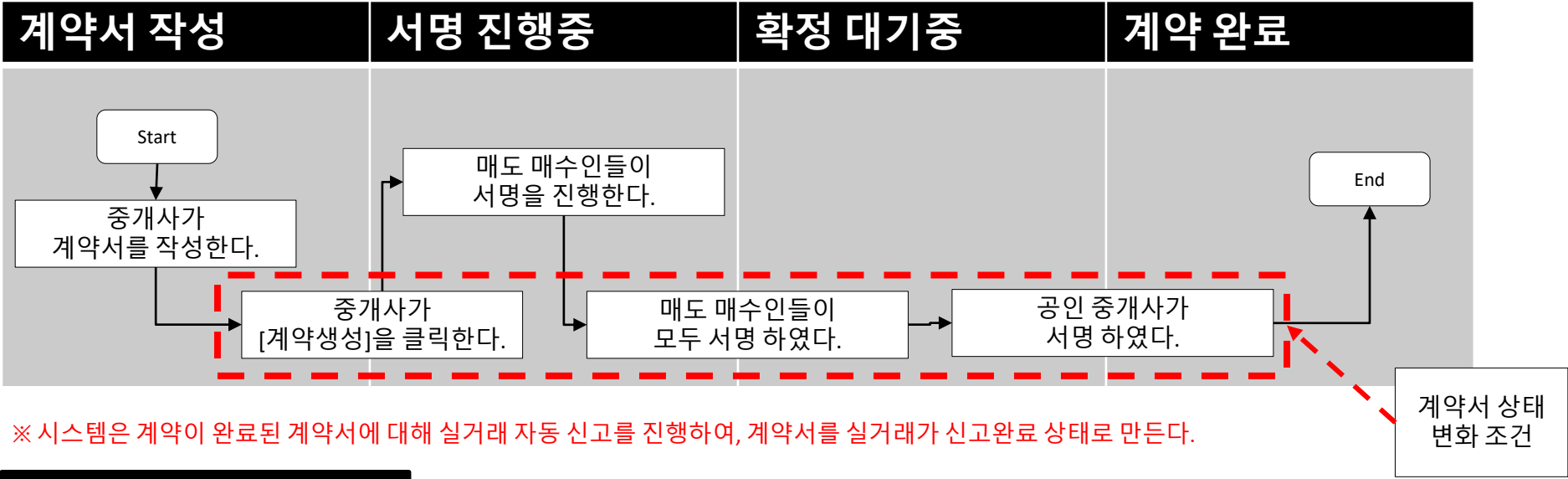


중요 Action : 계약 서 확인 + 공인 중개사의 서명
보조 Action : 공인 중개사의 서명 초기화(계약서 상태 계약서 작성 단계로 이동)



중요 Action : 계약 서 확인
보조 Action : 해제 신청

Description	
*	공통 Action : 클릭시 계약서 확인 계약서 작성중인 경우는 계약서 작성화면으로



계약서 상태 별 가능 Action

	계약서 작성	서명 진행중	확정 대기중	계약 완료
일반 사용자		서명		
공인 중개사	계약서 작성 계약서 수정	서명 취소	서명 서명 취소	해제 신청
법인 사용자	계약서 작성 계약서 수정	서명 취소	서명 서명 취소	해제 신청

Action 설명

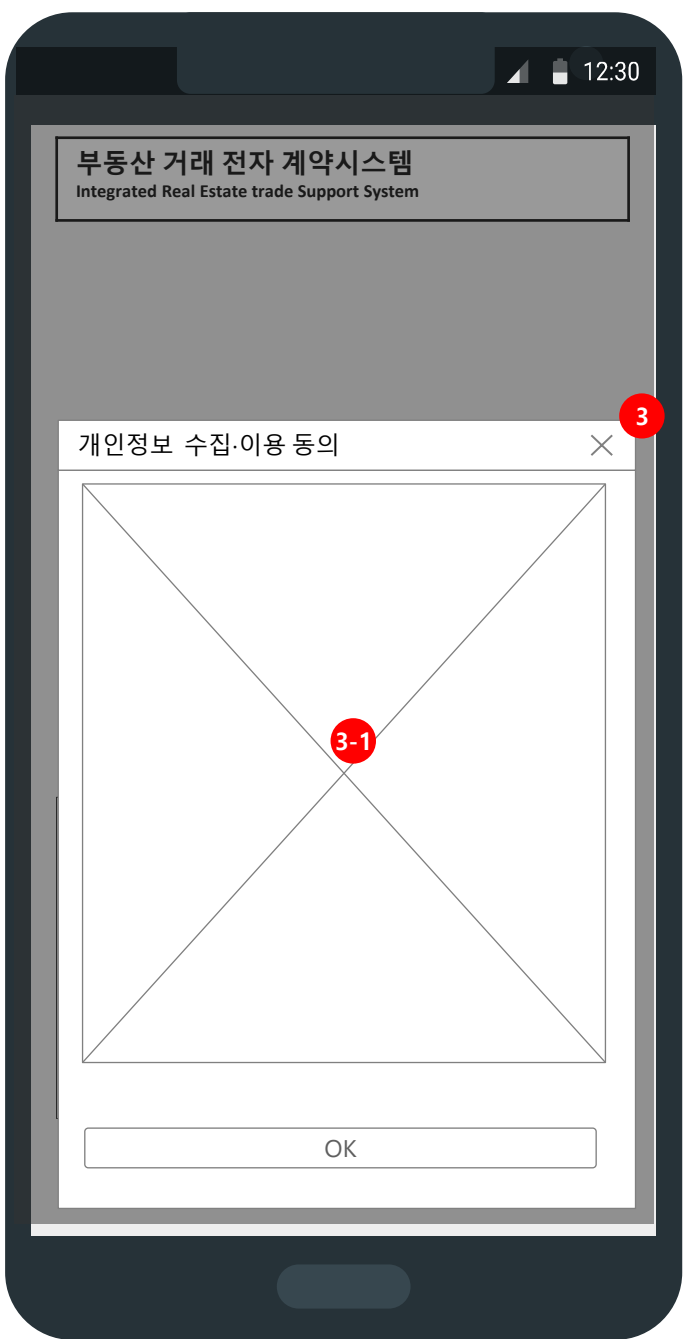
기능	Action
서명 취소	계약 상태와 상관 없이 모든 서명 정보가 삭제되고, 해당 계약서의 상태가 계약서 작성 으로 변화 된다.
해제 신청	해당 계약의 상태가 해제 로 변화하고, 해당 계약과 같은 내용의 계약이 계약서 작성으로 생성된다. 즉. Action 후 계약이 해제 / 계약서 작성 두가지 생성된다.

01

Login Page



Description	
화면 ID	01_01
1	로그인 화면. - 탭 바를 이용해 사용자 선택. - 공인중개사와 법인 사용자 → ID/PW 이용한 로그인 - 일반 사용자는 주민 번호와 이름을 이용한 로그인. [화면 id 00_01] 1-1. 선택 시 아이디 저장
2	공인인증서 로그인 API 가동. - 공인 인증서 관리는 로그인 후



Description	
화면 ID	좌측 : 01_02 우측 : 01_03 / 01_03
1	일반 사용자 로그인 화면 1-1. 개인 정보 수집 이용 전문 보기 1-2. 고유 식별 정보 수집 전문 보기 1-3. 로그인 기능
2	공인인증서 로그인 API 가동. - 공인 인증서 관리는 로그인 후
3	개인 정보 수집 이용 전문 보기 화면 고유 식별 정보 수집 전문 보기 화면 3-1. 본문, 상세 전문 추후 전달



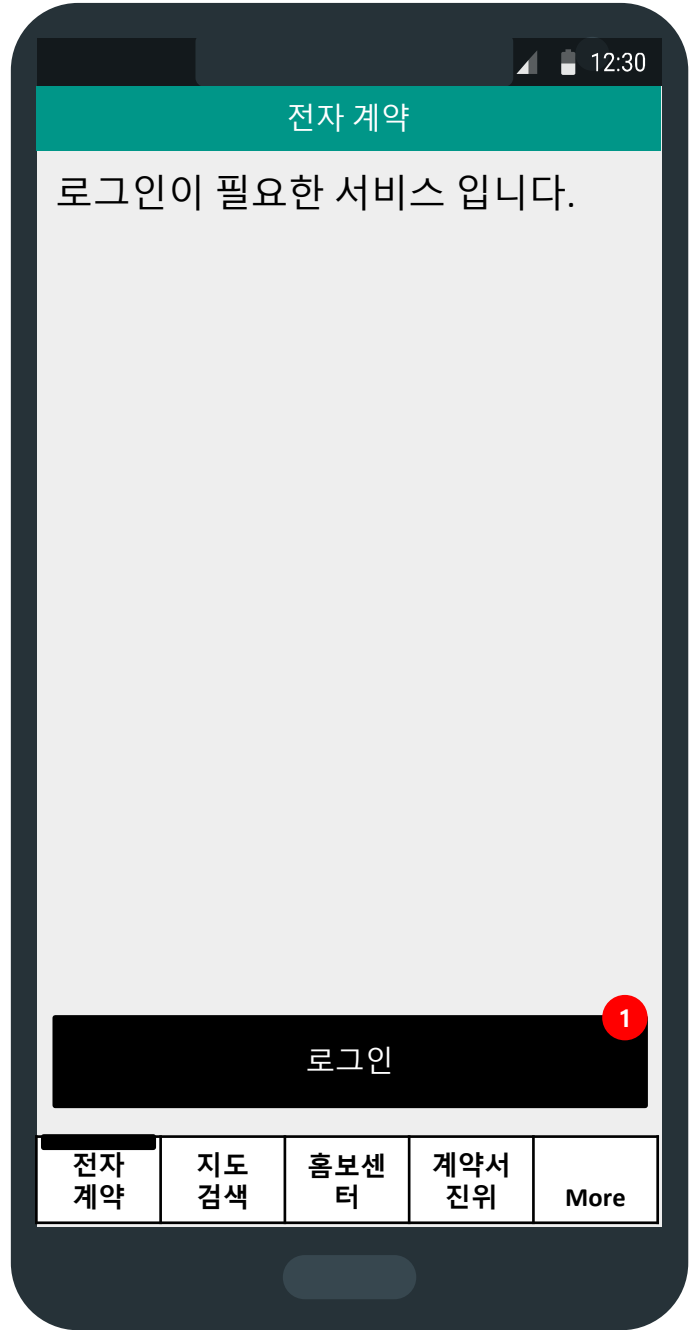
Description	
1	공인 중개사 / 법인 사용자가 아이디를 입력하지 않고 로그인을 시도한 경우
2	공인 중개사 / 법인 사용자가 패스 워드를 입력하지 않고 로그인을 시도한 경우
3	일반 사용자가 주민 번호를 입력하지 않고 로그인을 시도한 경우
4	일반 사용자가 이름을 입력하지 않고 로그인을 시도한 경우
5	일반 사용자가 개인 정보 수집에 동의 하지 않고 로그인을 시도한 경우
6	일반 사용자가 고유 식별 정보 수집에 동의 하지 않고 로그인을 시도한 경우

02

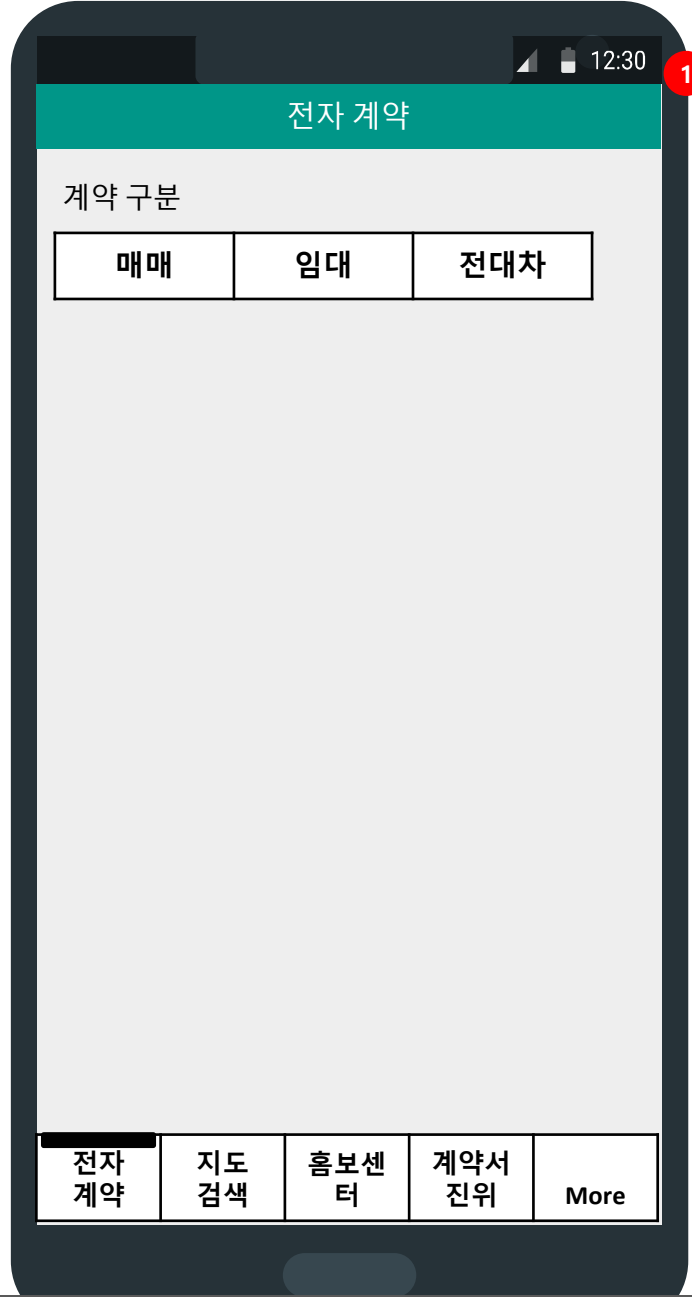
전자계약

02_01

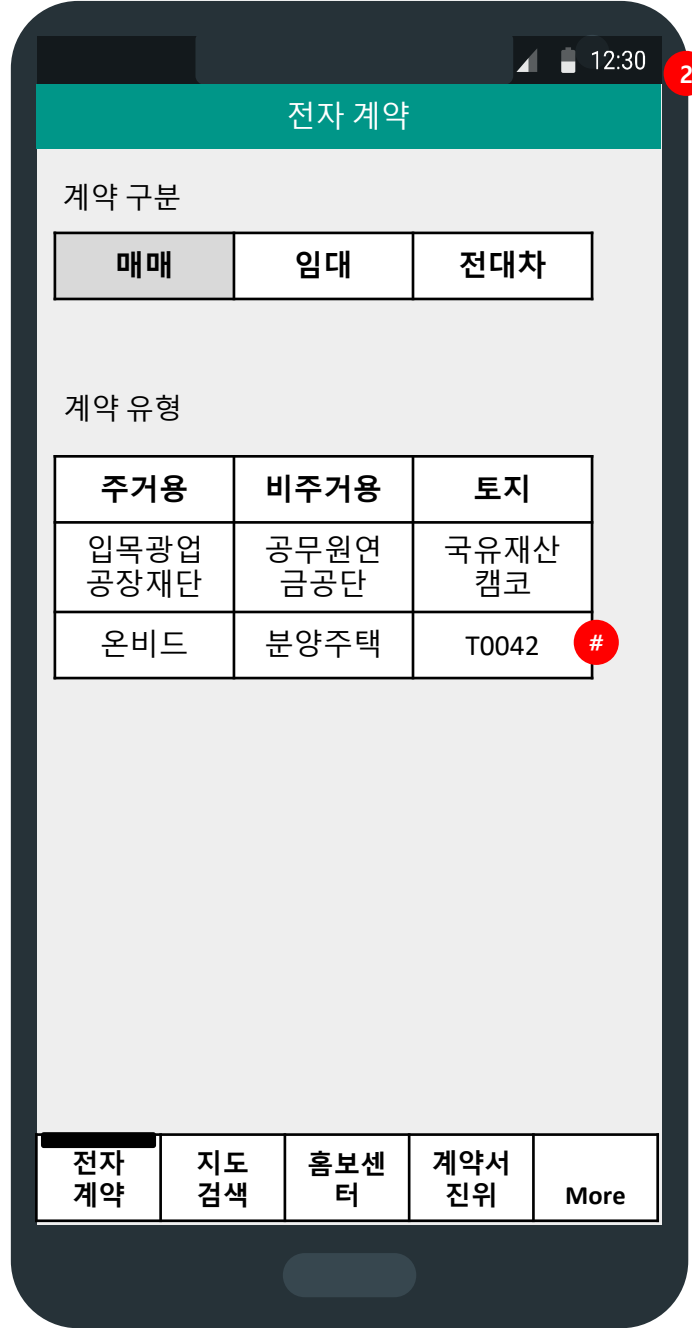
화면 설명



Description	
화면 ID	02_02
*	전자 계약은 로그인을 하지 않을 경우 이용 할 수 없다.
1	로그인 화면으로 이동



수정 검색 트리 적용	
화면 ID	02_01
*	본 화면은 로그인을 하지 않을 경우 이용할 수 없다.
1	전자 계약 초기 화면.



수정 검색 트리 적용	
화면 ID	02_01
*	본 화면은 로그인을 하지 않을 경우 이용할 수 없다.
2	매매를 선택했을때 화면.
#	전달 받은 문서에 계약기관코드 (cntrctInsttCode)P00030001 T0042 가 존재하는데 inttCode에 0042가 없습니다.

12:30

전자 계약

1

계약 구분

매매

임대

전대차

계약 유형

주거용

비주거용

토지

입목광업
공장재단

공무원연
금공단

국유재산
캠코

온비드

분양주택

T0042

계약 기관

중개사

한방

전자
계약

지도
검색

홍보센
터

계약서
진위

More

※ 예시) 계약 구분 [매매] – 계약 유형 [주거용] 에서 검색시
cntrctInsttCode : C00010001T0001(중개사)/ C00120001T0001(한방)
두개 다 검색함.

2

계약 구분

매매

임대

전대차

계약 유형

주거용

비주거용

토지

입목광업
공장재단

공무원연
금공단

국유재산
캠코

온비드

분양주택

T0042

계약 기관

중개사

한방

3

계약 구분

매매

임대

전대차

계약 유형

주거용

비주거용

토지

입목광업
공장재단

공무원연
금공단

국유재산
캠코

온비드

분양주택

T0042

계약 기관

중개사

한방

추가 검색 트리 적용	
화면 ID	02_01
*	계약 기간선택전부터 검색가능
1	매매 – 주거용 검색 cntrctInsttCode : C00010001T0001(중개사) C00120001T0001(한방)
2	매매 – 비주거용 검색 cntrctInsttCode : C00010001T0002(중개사) C00120001T0002(한방)
3	매매 – 토지용 검색 cntrctInsttCode : C00010001T0003(중개사) C00120001T0003(한방)
4	매매 – 임목광업공장재단용 검색 cntrctInsttCode : C00010001T0004(중개사) C00120001T0004(한방)

4

계약 구분

매매

임대

전대차

계약 유형

주거용

비주거용

토지

입목광업
공장재단

공무원연
금공단

국유재산
캠코

온비드

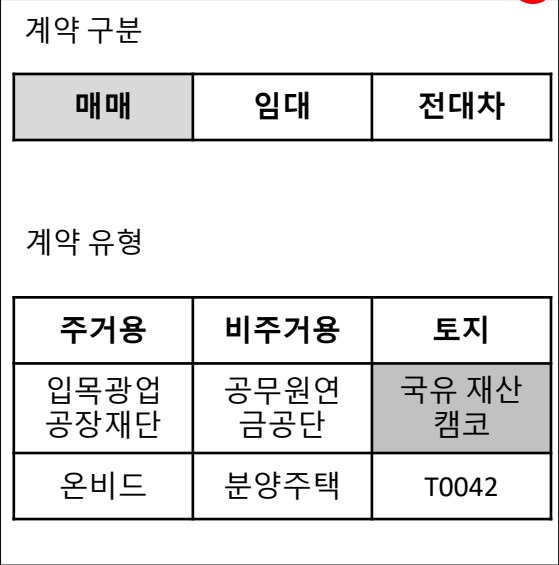
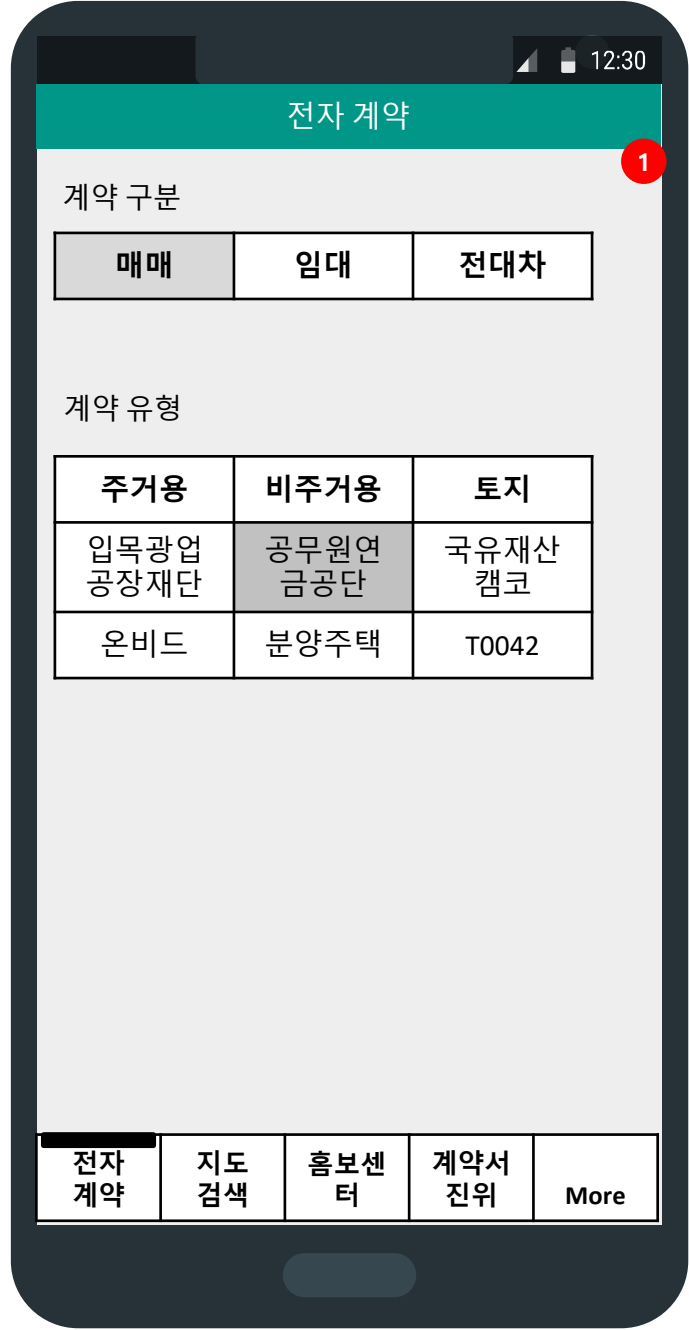
분양주택

T0042

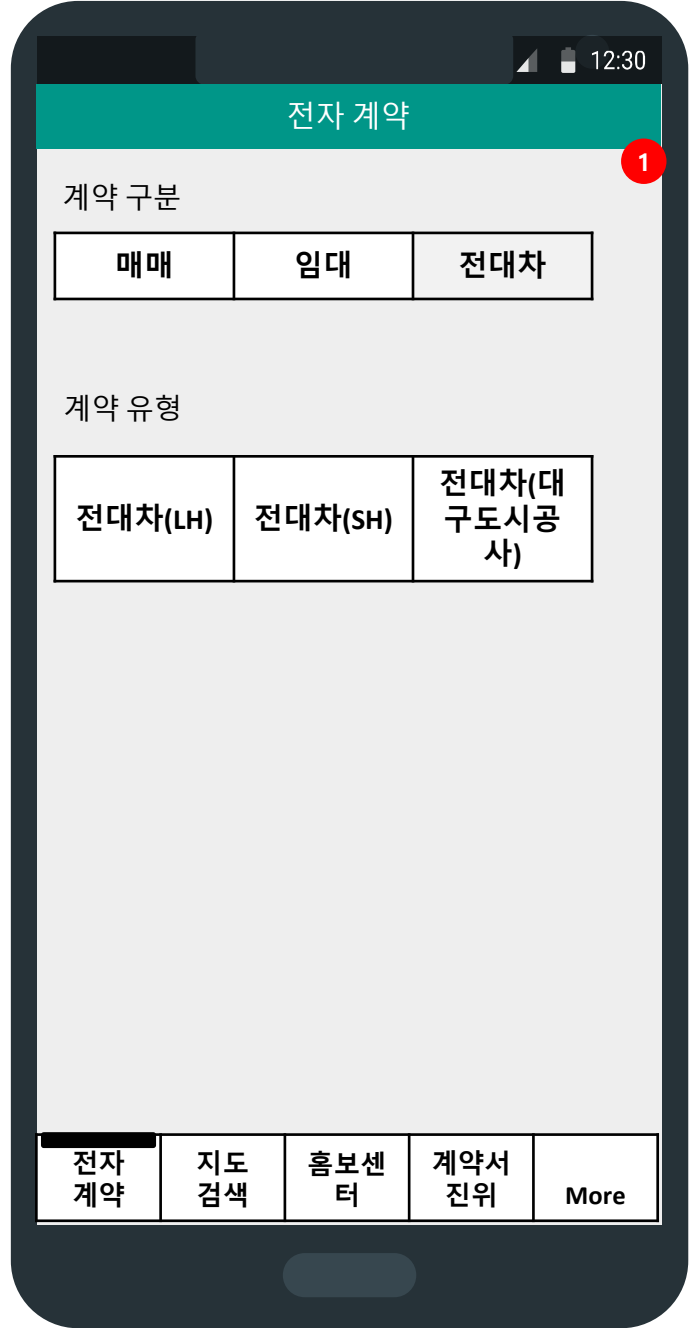
계약 기관

중개사

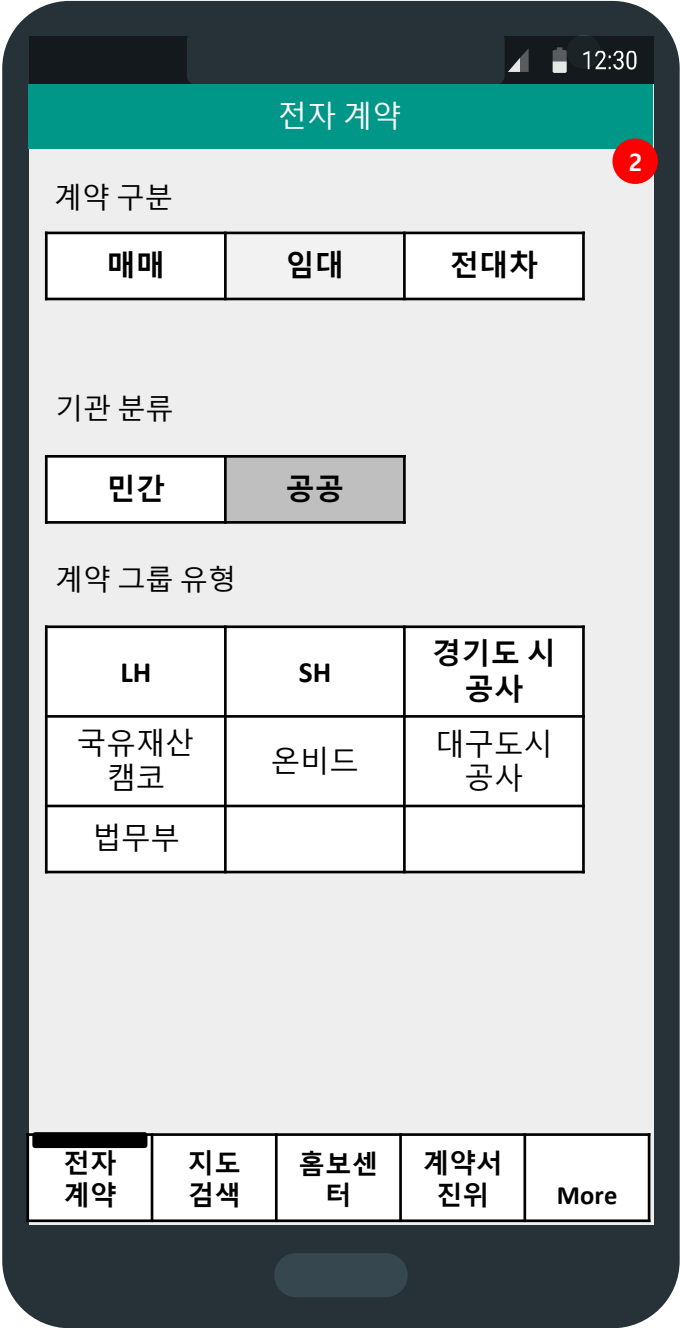
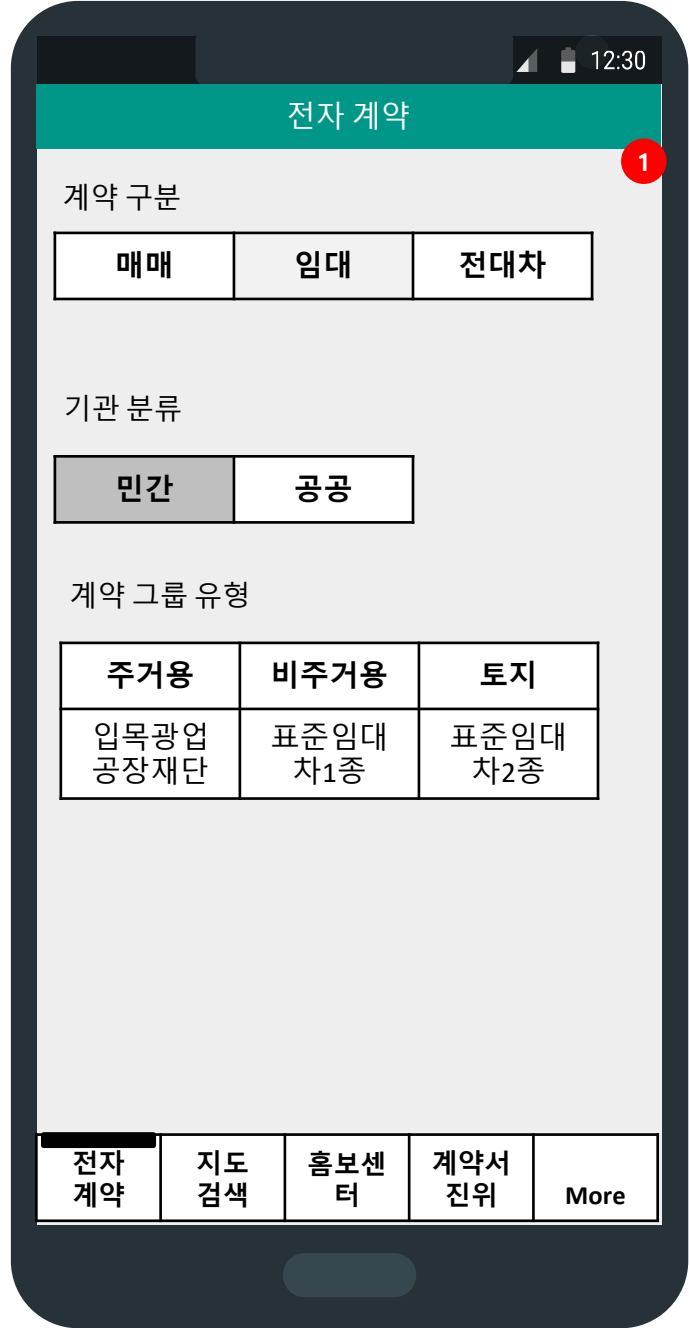
한방



추가 검색 트리 적용	
화면 ID	02_01
*	모든 계약 유형 선택해야 검색 가능
1	매매 – 공무원 연금 공단 선택 화면 cntrctInsttCode : C00060001T0022
2	매매 – 국유 재산 캠프 선택 화면 cntrctInsttCode : C00070001T0030
	온비드, 분양 주택, 매매는 하위 카테고리 없음. 매매 – 온비드 cntrctInsttCode : C00080001T0036 매매 – 분양주택 cntrctInsttCode : C00030001T0041 매매 – T0042 cntrctInsttCode : C00030001T0042



추가 검색 트리 적용	
화면 ID	02_01
1	전대차 선택 화면
	LH : P00030001S0006 SH:P00020001S0009 대구:P00090001S0029



추가 검색 트리 적용	
화면 ID	02_01
1	임대 – 민간 선택 화면
2	임대 – 공공 선택 화면

계약 구분

1

매매	임대	전대차
----	----	-----

기간 분류

민간	공공
----	----

계약 그룹 유형

주거용	비주거용	토지
입목광업 공장재단	표준임대 차1종	표준임대 차2종

계약 기관

중개사	한방	
-----	----	--

계약 구분

4

매매	임대	전대차
----	----	-----

기간 분류

민간	공공
----	----

계약 그룹 유형

주거용	비주거용	토지
입목광업 공장재단	표준임대 차1종	표준임대 차2종

계약 기관

중개사	한방	
-----	----	--

계약 구분

2

매매	임대	전대차
----	----	-----

기간 분류

민간	공공
----	----

계약 그룹 유형

주거용	비주거용	토지
입목광업 공장재단	표준임대 차1종	표준임대 차2종

계약 기관

중개사	한방	
-----	----	--

계약 구분

5

매매	임대	전대차
----	----	-----

기간 분류

민간	공공
----	----

계약 그룹 유형

주거용	비주거용	토지
입목광업 공장재단	표준임대 차1종	표준임대 차2종

계약 기관

중개사	한방	롯데
케이디리 빙		

계약 구분

3

매매	임대	전대차
----	----	-----

기간 분류

민간	공공
----	----

계약 그룹 유형

주거용	비주거용	토지
입목광업 공장재단	표준임대 차1종	표준임대 차2종

계약 기관

중개사	한방	
-----	----	--

계약 구분

6

매매	임대	전대차
----	----	-----

기간 분류

민간	공공
----	----

계약 그룹 유형

주거용	비주거용	토지
입목광업 공장재단	표준임대 차1종	표준임대 차2종

계약 기관

중개사	한방	롯데
케이디리 빙		

추가
검색 트리 적용

1	임대 – 민간- 주거용 선택 화면 중개사 : C00010001L0001 한 방 : C00120001L0001 주거용까지 선택시 검색 가능
2	임대 – 민간- 비주거용 선택 화면 중개사 : C00010001L0002 한 방 : C00120001L0002 비주거용까지 선택시 검색 가능
3	임대 – 민간- 토지 선택 화면 중개사 : C00010001L0003 한 방 : C00120001L0003 토지까지 선택시 검색 가능
4	임대 – 민간- 입목광업공장재단 선택 화면 중개사 : C00010001L0004 한 방 : C00120001L0004 입목광업공장재단까지 선택시 검색 가능
5	임대 – 민간- 표준임대차1종 선택 화면 임대 – 민간- 표준임대차1종까지 선택시 검색 가능 중개사 : C00010001L0019 한 방 : C00120001L0019 롯데 : C00100001L0019 C00100002L0019 C00100003L0019 C00100004L0019 케이디리빙 : C00110001L0019
6	임대 – 민간- 표준임대차2종 선택 화면 임대 – 민간- 표준임대차2종까지 선택시 검색 가능 중개사 : C00010001L0020 한 방 : C00120001L0020 롯데 : C00100001L0020 C00100002L0020 C00100003L0020 C00100004L0020 케이디리빙 : C00110001L0020

계약 구분1

매매	임대	전대차
----	----	-----

기간 분류

민간	공공
----	----

계약 그룹 유형

LH	SH	경기도 시공사
국유재산 캠프	온비드	대구도시공사
법무부	전북개발공사	

계약 유형

임대차(LH)	행복주택	공공임대(10년)
국민 임대	영구임대	공공임대(5년)
50년공공임대	장기전세주택	분납임대주택
매입임대		

계약 구분2

매매	임대	전대차
----	----	-----

기간 분류

민간	공공
----	----

계약 그룹 유형

LH	SH	경기도 시공사
국유재산 캠프	온비드	대구도시공사
법무부	전북개발공사	

계약 유형

임대차(SH)	행복주택	공공임대
국민 임대	영구임대	장기 전세
L0040		

계약 구분3

매매	임대	전대차
----	----	-----

기간 분류

민간	공공
----	----

계약 그룹 유형

LH	SH	경기도 시공사
국유재산 캠프	온비드	대구도시공사
법무부	전북개발공사	

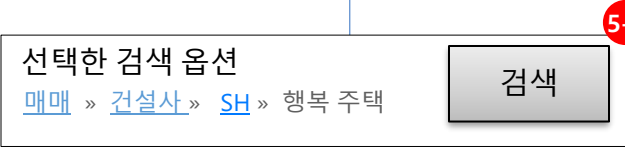
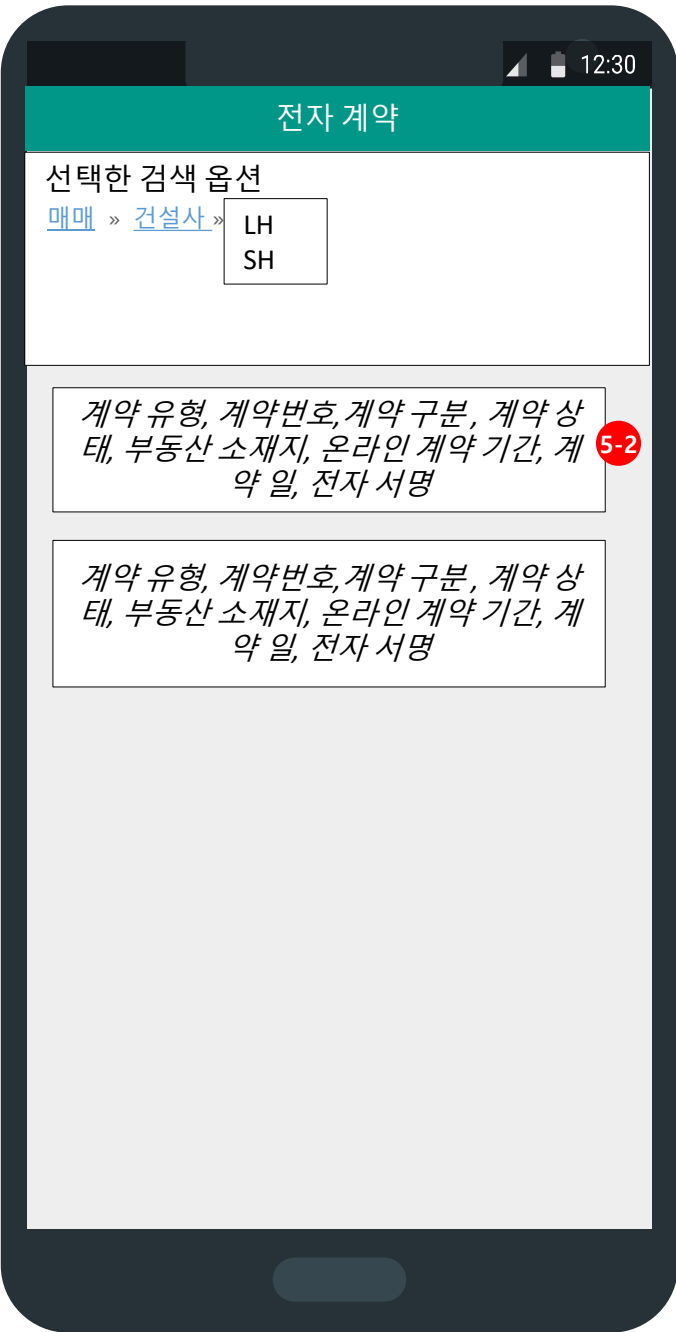
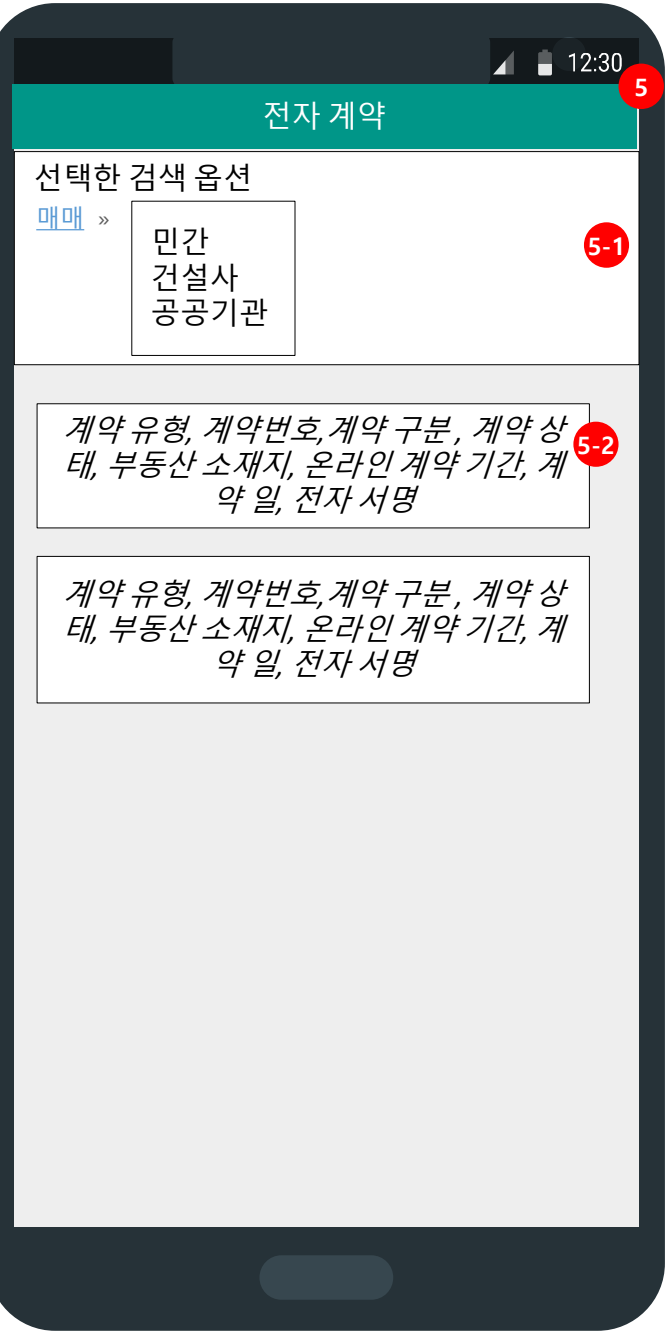
계약 유형

공공임대(5년)	공공임대(10년)	공공임대(30년)

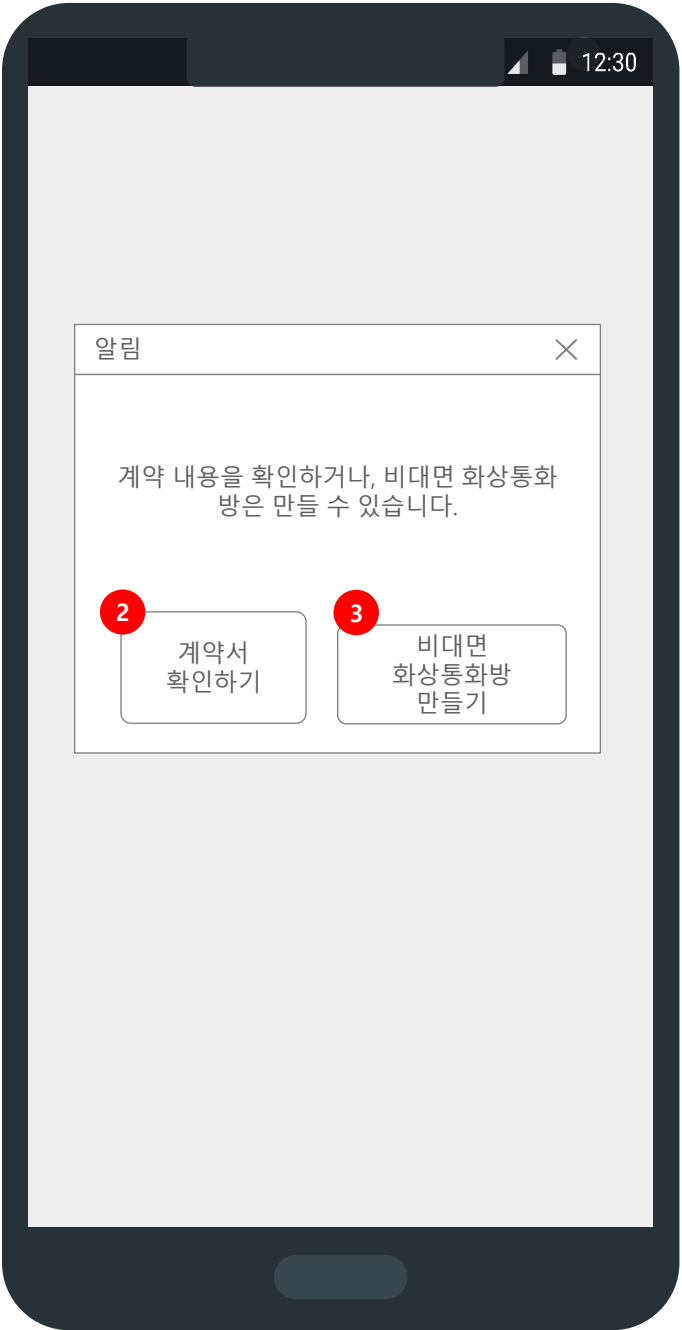
추가 검색 트리 적용	
1	임대차 – 공공 – LH 선택 화면 임대차(LH) :P00030001L0005 행복주택 :P00030001L0007 공공임대(10년) :P00030001L0011 국민임대:P00030001L0012 영구임대:P00030001L0013 공공임대(5년) :P00030001L0023 50년공공임대:P00030001L0024 장기전세주택:P00030001L0025 분납임대주택:P00030001L0026 매입임대:P00030001L0038
2	임대차 – 공공 – SH 선택 화면 임대차(SH) :P00020001L0008 행복주택 :P00020001L0010 P00020003L0010 공공임대 :P00020001L0014 국민임대:P00020001L0015 영구임대:P00020001L0016 장기 전세 : P00020001L0035 P00020002L0035 P00020003L0035 P00020004L0035 L0040: P00020001L0040
3	임대차 – 공공 – 전북 개발 공사 선택 화면 공공임대(5년) : P00040001L0032 공공임대(10년) : P00040001L0033 공공임대(30년) : P00040001L0034
	다음 계약 그룹은 하위 카테고리 없음. 경기도 시공사 : P00050001L0039 국유재산 캠프 : P00070001L0031 온비드 : P00080001L0037 대구도시공사 : P00090001L0028 법무부는 계약기관코드(cntrctInsttCode)가 없음.



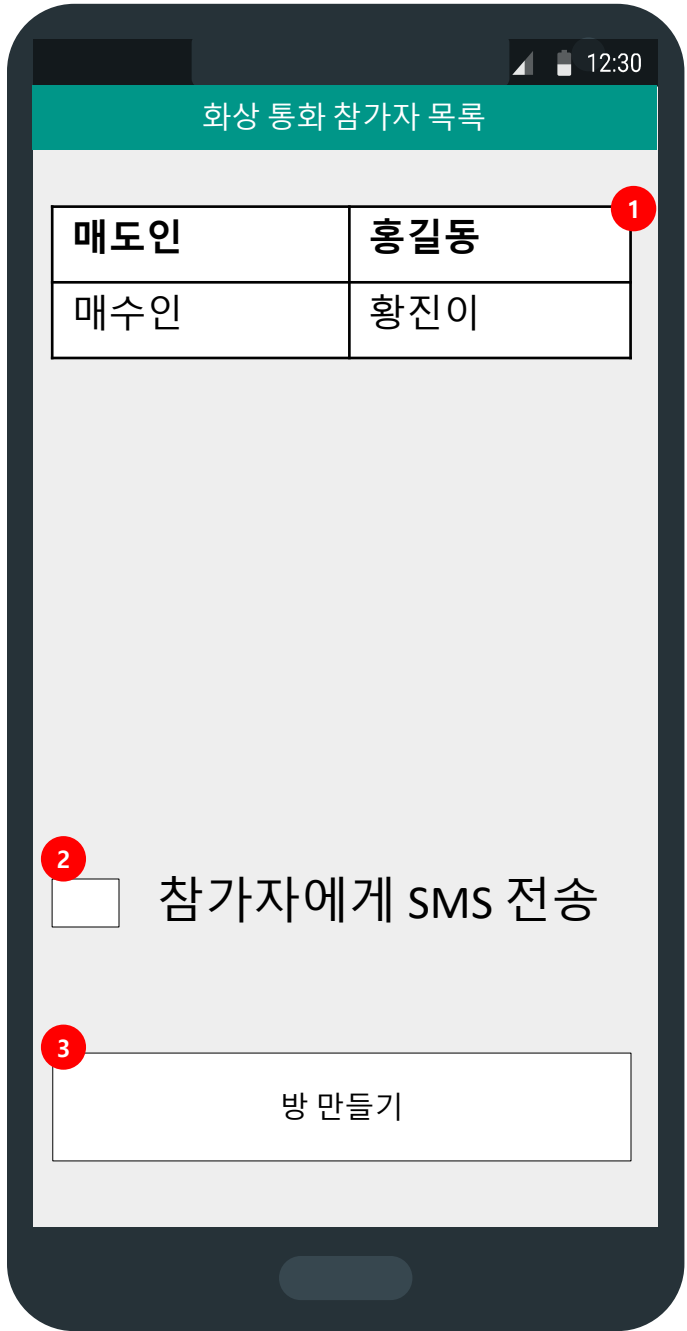
추가 화상 통화방 만들기 기능 추가	
화면 ID	02_01
3	모든 검색 카테고리를 선택했을 때 화면. 3-1. 선택시 위 검색 조건에 부합하는 정보를 검색한다. 최종 상품까지 선택한 경우 검색이 가능하다.
4	검색 조건이 반영된 화면. 4-1. 자신이 선택한 검색 조건을 확인한다. Breadcrumbs형태로 출력 4-2. 검색 조건에 부합하는 정보를 출력한다. 4-3. 한번에 20개까지 출력되며, 이 이상의 정보는 더 보기 기능을 통해 출력



Description	
화면 ID	02_01
5	<p>검색 조건 변경 화면.</p> <p>5-1. 검색 조건은 Drop-down의 형태로 출력. 검색 카테고리 선택시 해당 카테고리의 검색 조건이 출력된다.</p> <p>5-2. 검색 조건 수정 전의 정보. 검색 조건을 수정중일 경우 수정중인 검색 조건은 반영이 되지 않는다. 최종 상품까지 선택한 상태에서 검색[5-3]을 선택한 경우 정보가 변경된다.</p> <p>5-3. 모든 검색 조건을 완성하였을 경우 검색 버튼이 활성화</p>



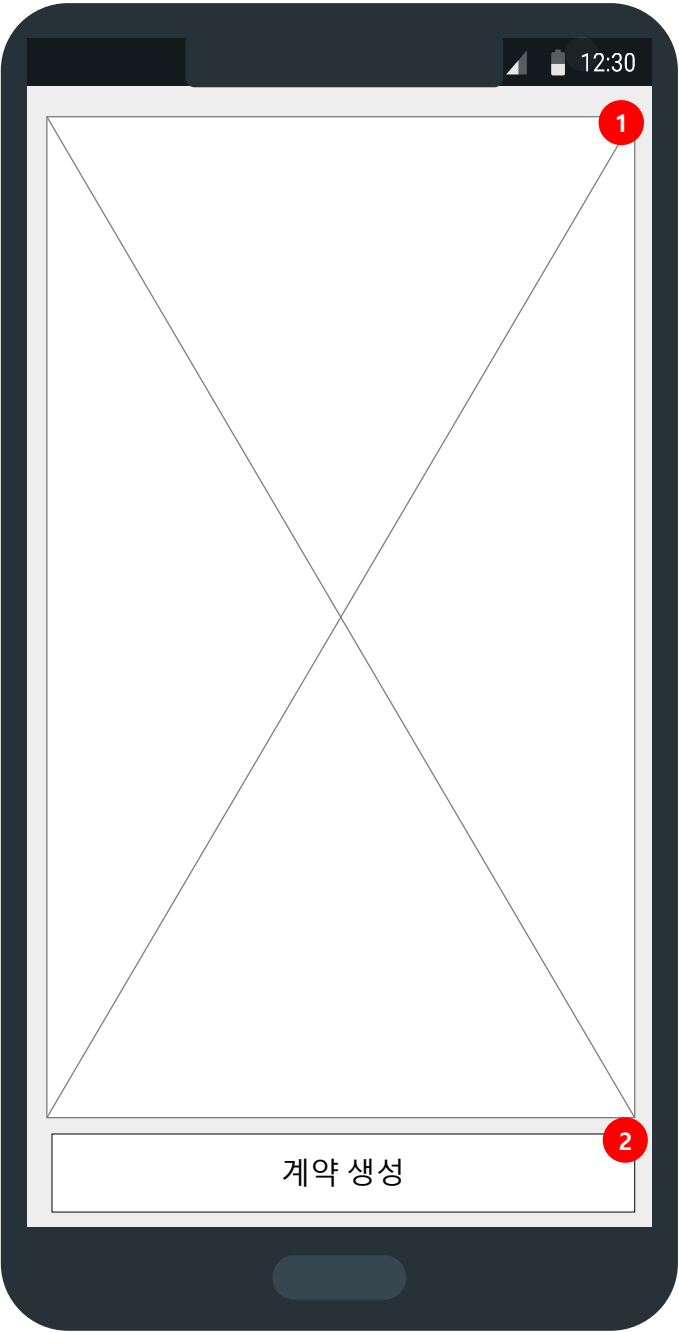
추가 화상 통화방 만들기 기능 추가	
화면 ID	02_03
1	기획 수정 해당 영역 터치시 계약서 e-form으로 이동 ➔ 해당 영역 터치시 알림(화면ID02_03)으로 이동
2	계약서 e-form으로 이동
3	화면 ID 02_04로 이동



추가 화상 통화방 만들기 기능 추가	
화면 ID	02_04
1	전자 계약서의 매수인, 매도인 정보를 출력한다.
2	매도인, 매수인에게 SMS 문자 전송할지 결정한다. Check 한 경우 매도/매수인에게 화상 통화방의 정보가 담긴 URL이 전송된다.
3	비대면 화상 통화방으로 이동한다. API 제공

02_02

계약서 처리



이중 계약 방지 안내

소재지 : 서울시 강남구

잔금지급일 : 2020-01-02

본 계약의 부동산 물건 소재기가 이미 계약 진행중입니다.

동일 물건 소재지에 해단 이중 계약이 불가하므로, 다른 부동산 물건 소재지를 입력해주시기 바랍니다.

OK

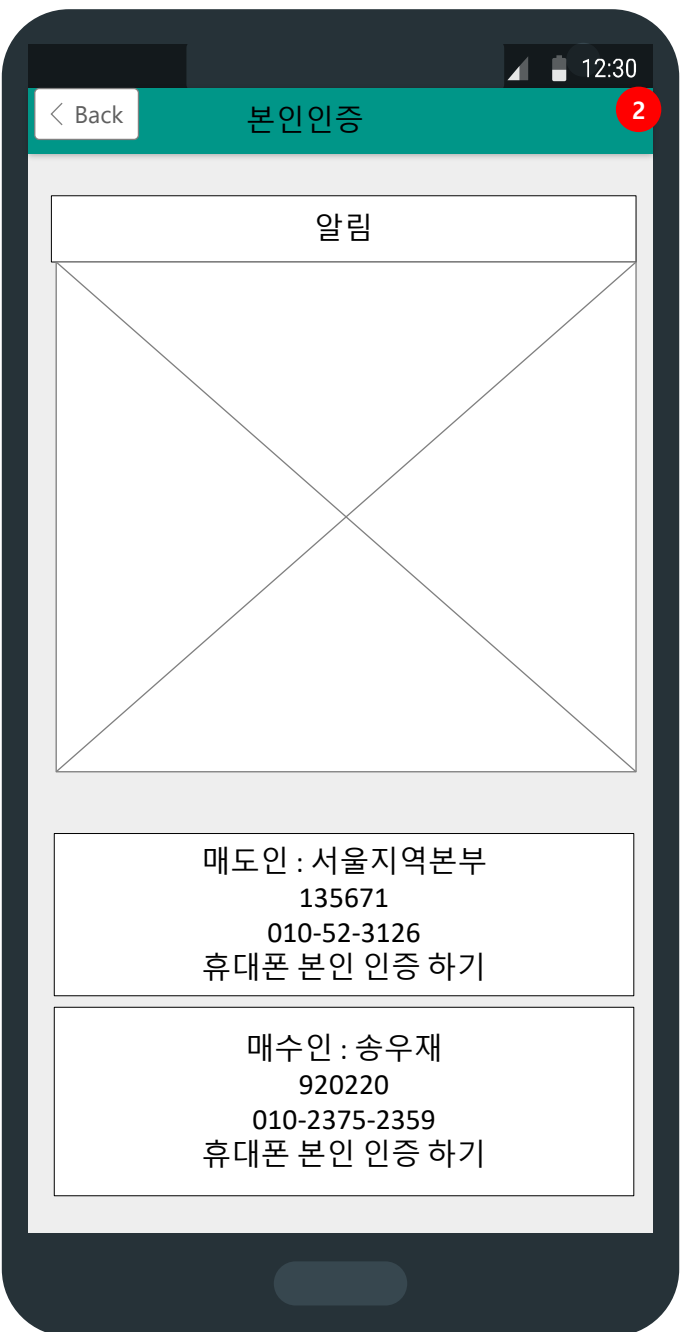
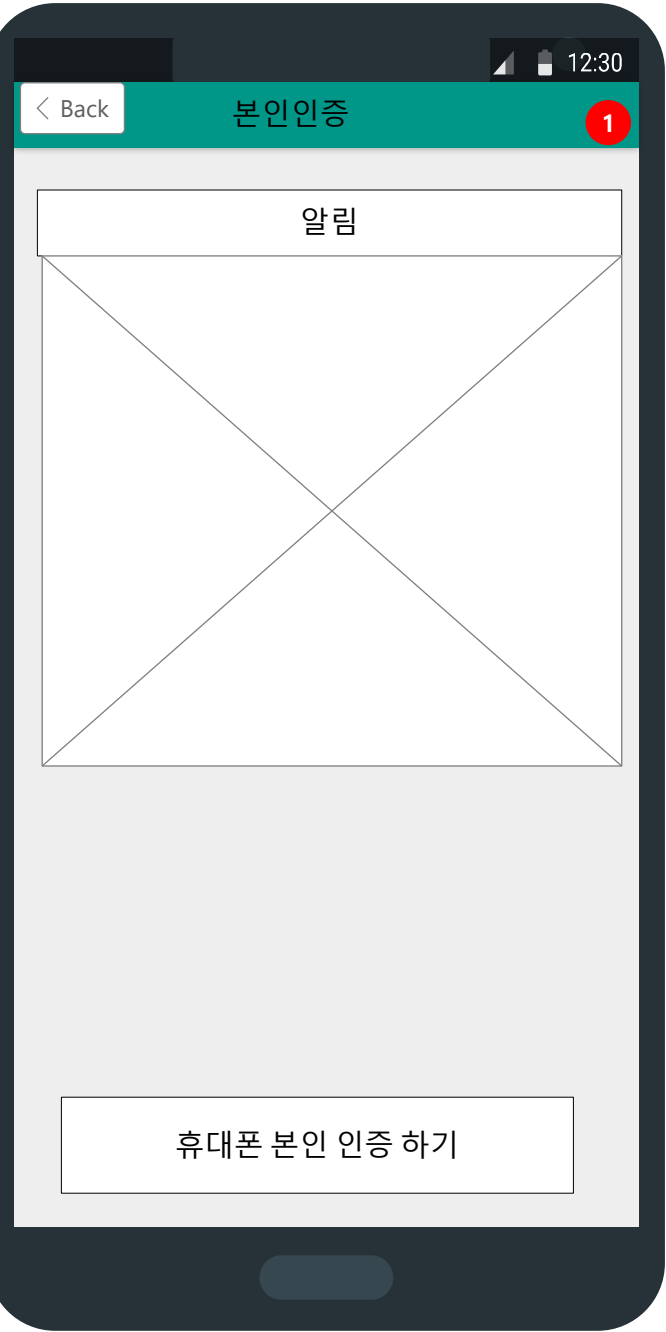
Alert

계약서를 생성하시겠습니까?

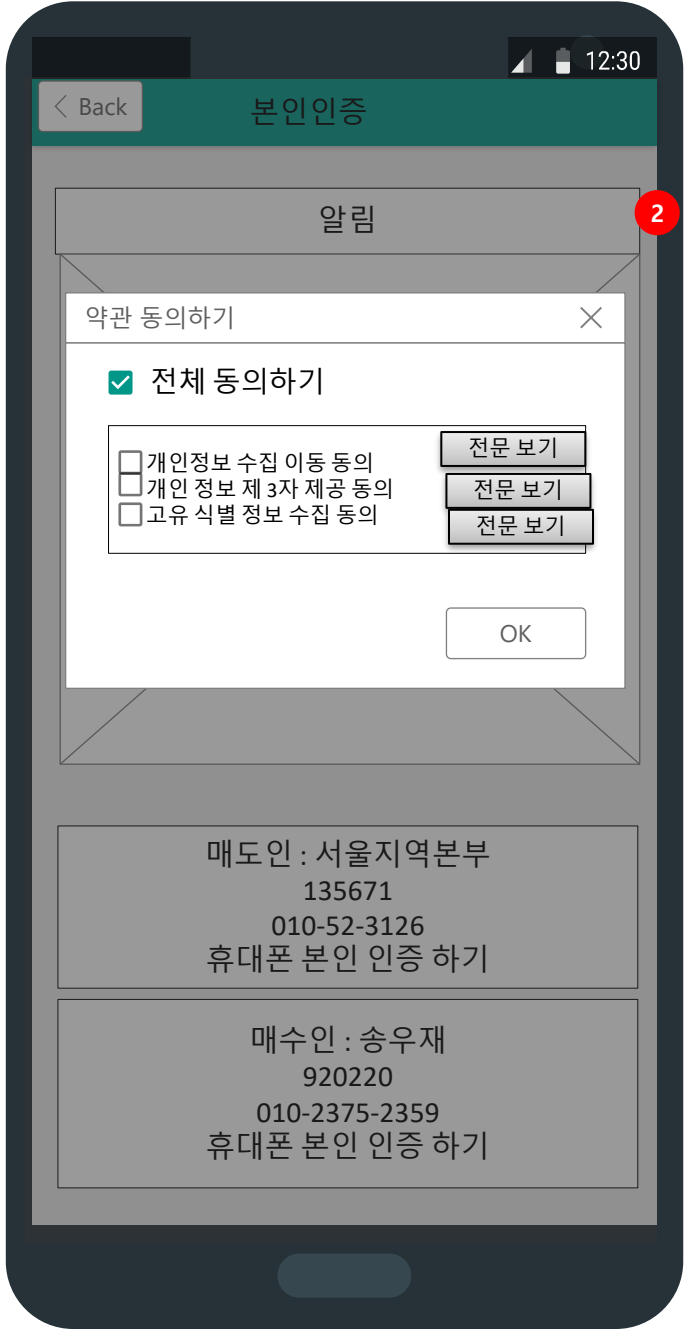
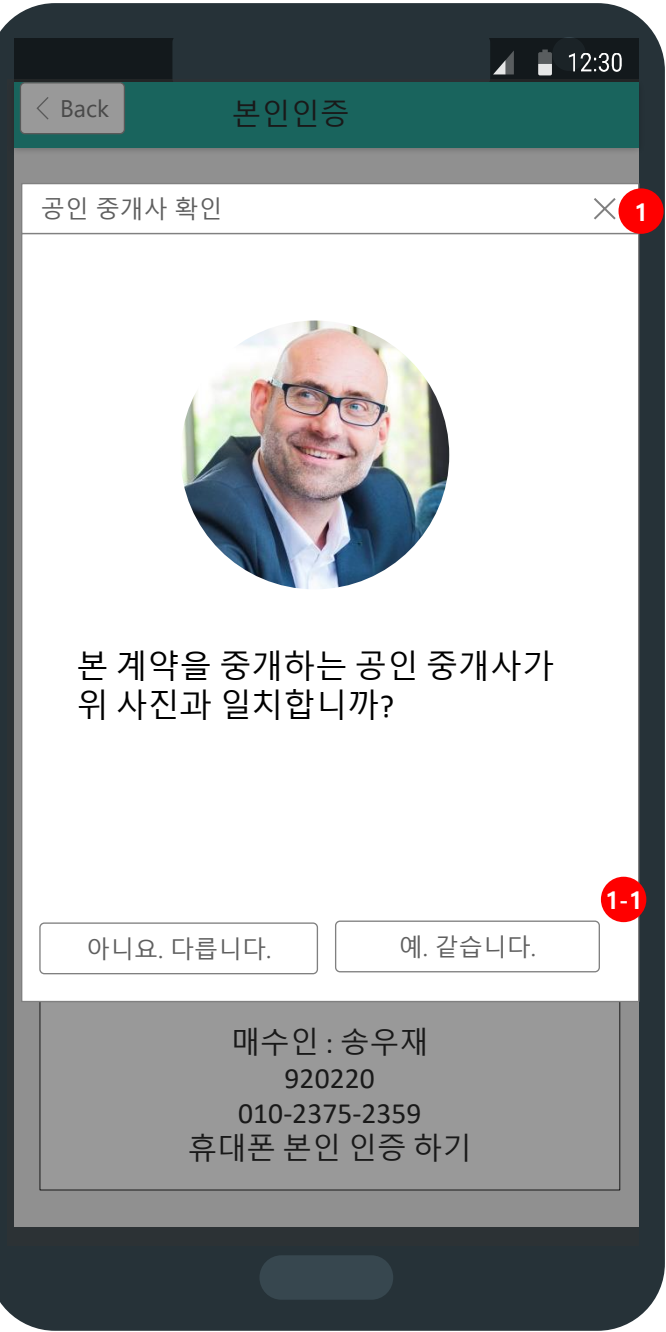
취소

생성

Description	
화면 ID	02_01_01
*	계약서 작성 중 상태의 계약서의 Action
1	계약서 작성 품 ※ 계약 범위 확인후 작성
2	공인 중개사의 계약 생성 - 계약서를 생성하면 일반 유저가 확인 가능
3	이중 계약 방지 - 매물에 이중 계약을 방지 하는 기능



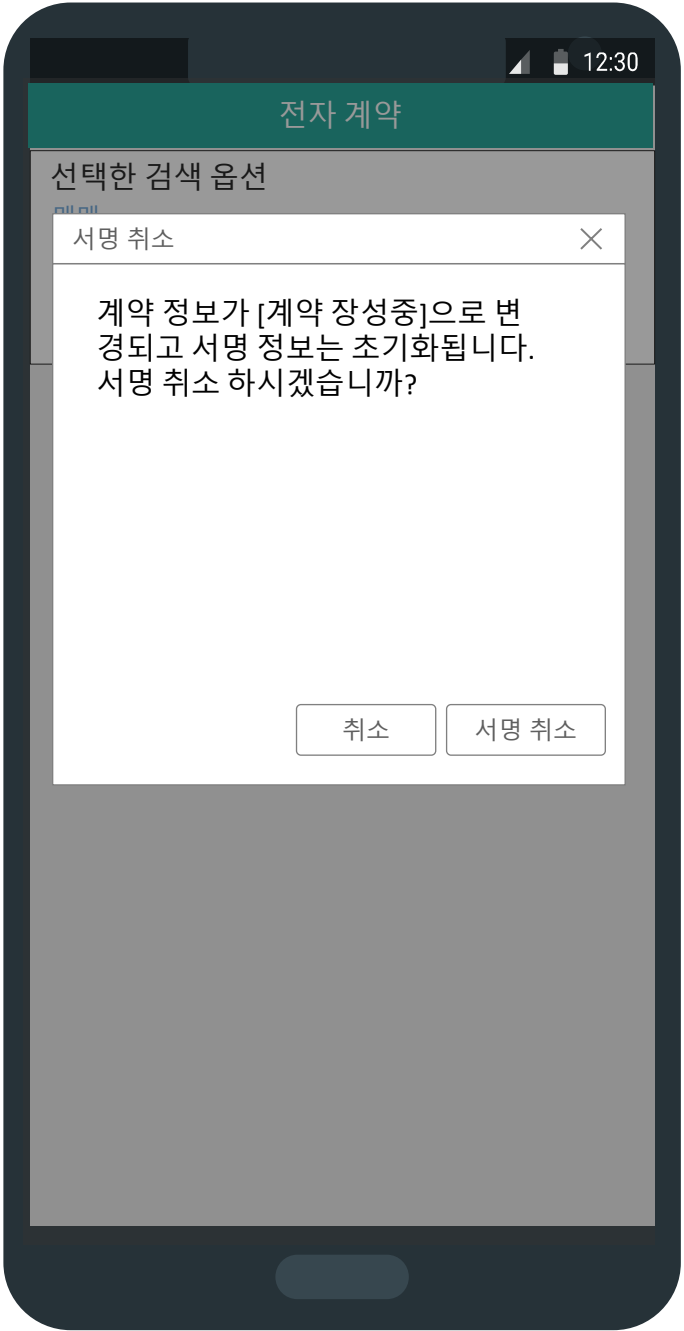
Description	
화면 ID	좌측 : 02_01_02_01 우측 : 02_01_02_02
*	서명 대기 - 일반 사용자
1	일반 사용자의 본인 인증. - 휴대폰 인증 API 가동 - 자신의 계약만 확인 가능
2	공인 중개사 / 법인 사용자의 인증 - 휴대폰 인증 API 가동 - 자신의 계약만 확인 가능 - 자신이 진행하는 계약의 매도인/ 매수인 의 인증 가능



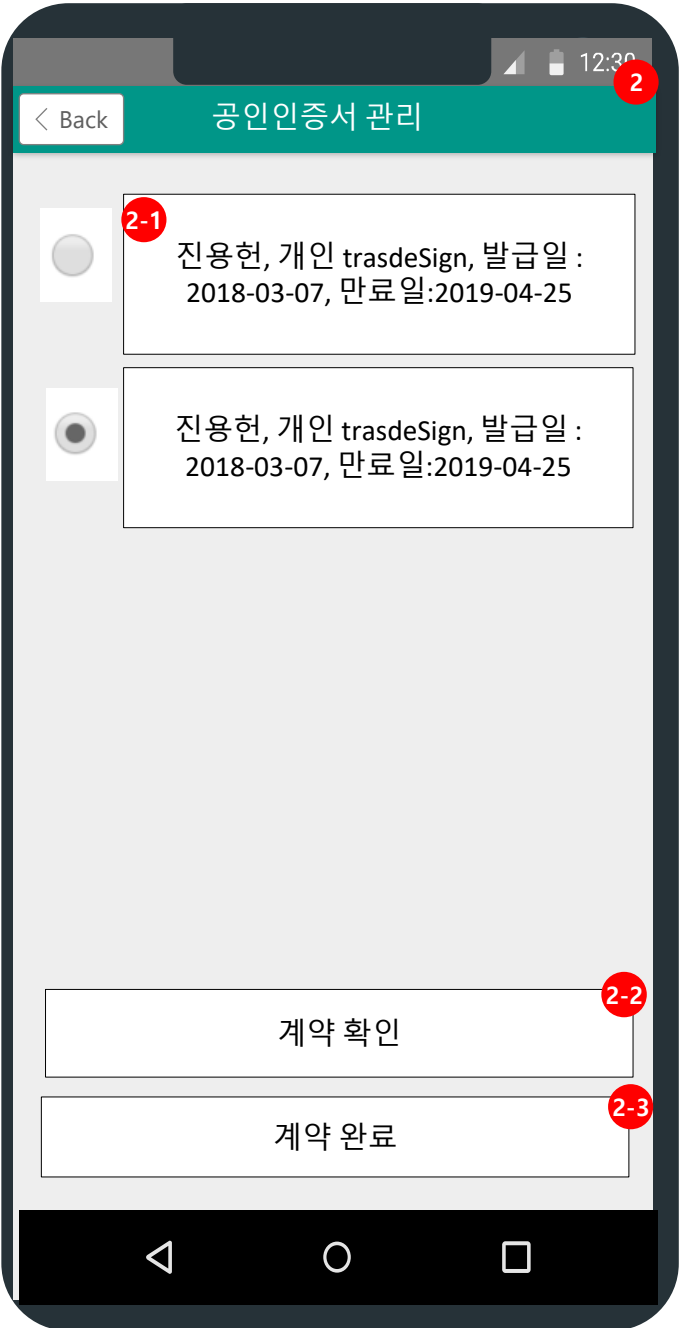
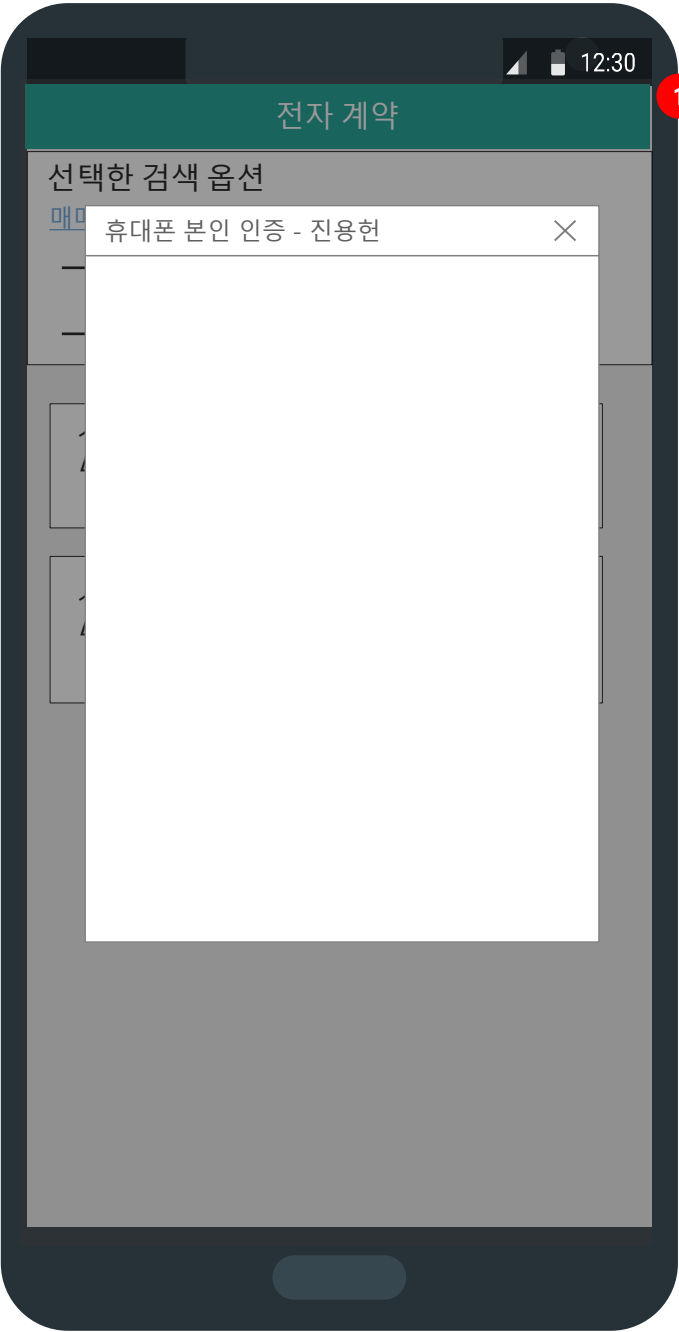
Description	
화면 ID	좌측 : 02_01_02_03 우측 : 02_01_02_04
*	확정 대기중
1	공인 중개사 확인 절차 - 계약을 진행하는 공인 중개사의 사진 출력 - 사진과 공인 중개사가 일치 하지 않아도 계약은 진행됨(국토부 요구) 1-1. 같고 다름에 상관없이 화면 id 02_01_03_02로 이동
2	이용 약관 동의 하기 - 모든 약관에 동의하여야 본인 인증 가능 - 모든 alert “이용약관 전체 동의 하셔야 합니다.”



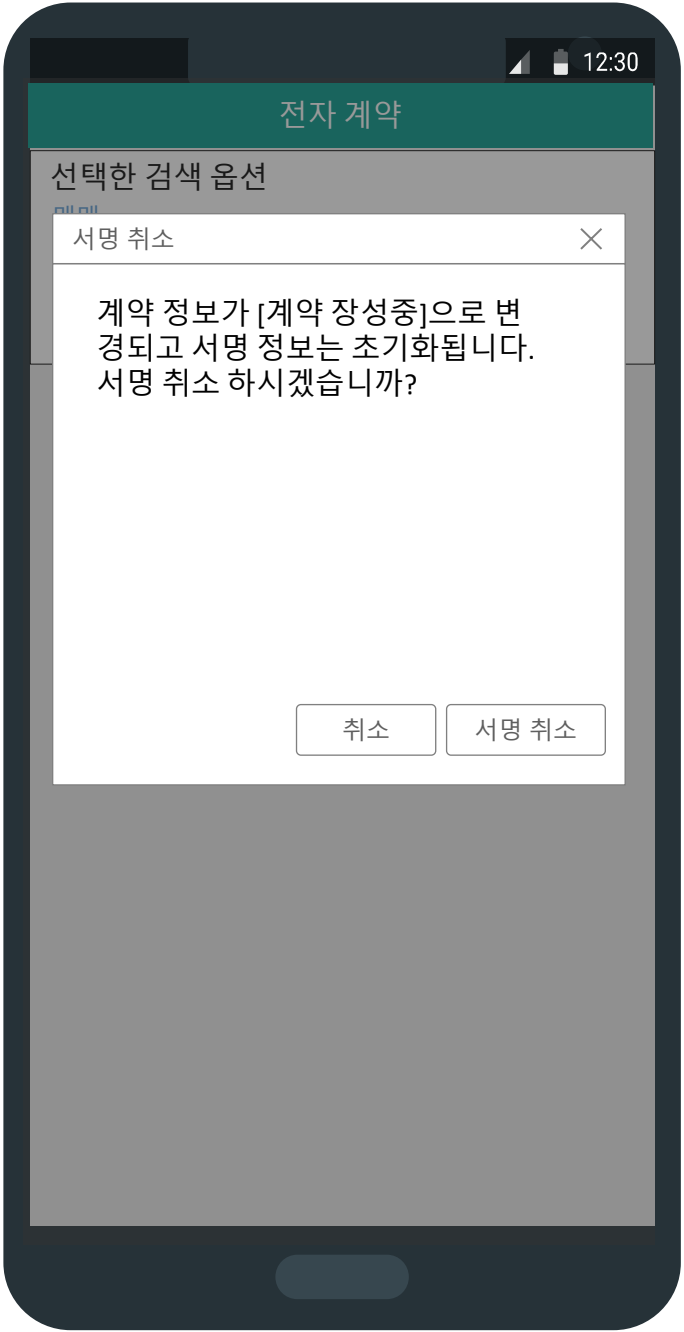
Description	
화면 ID	02_01_02_05
*	서명 대기 휴대폰 본인 인증 API 가동



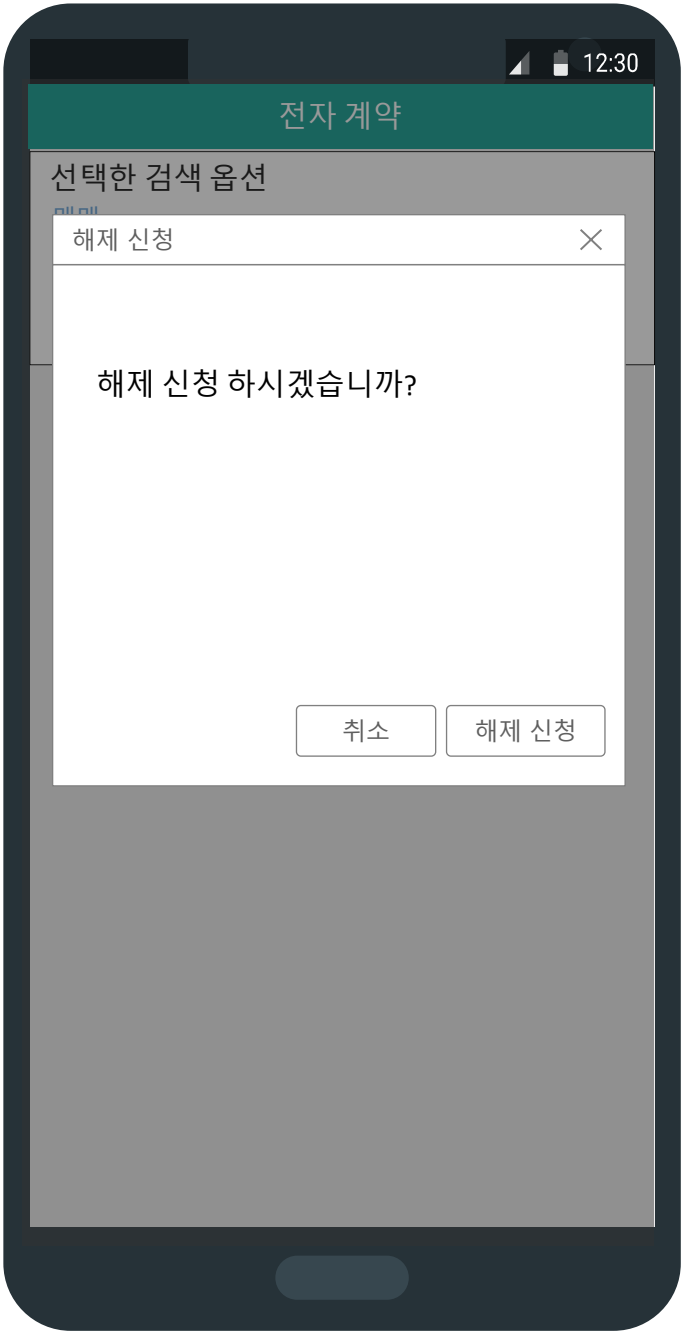
Description	
화면 ID	02_01_02_06
*	<div>공인 중개사의 서명 취소</div> <div>- 공인 중개사는 계약 진행시 다음 경우에 서명 취소를 할 수 있다.</div> <div>1. 서명 대기</div> <div>2. 확정 대기</div> <div>서명 취소를 할 경우 계약서는 계약 작성중 상태가 된다.</div>



Description	
화면 ID	좌측 : 02_01_03_01 우측 : 02_01_03_02
*	확정 대기중 상태 공인 중개사의 서명 서명을 하면 계약 완료 상태로 변화
1	휴대폰 본인 인증 API 가동 본인 인증 완료 후 공인 인증서를 이용한 서명 진행 (화면 ID 02_01_04_02 로 이동)
2	공인 인증 서명. - 본인 인증 완료후 실행 - 공인 중개사의 공인 인증후 계약 완료 상태로 변화 2-1. 공인 인증서 선택 2-2. 계약 확인 2-3. 공인 인증서 인증 후 계약 완료



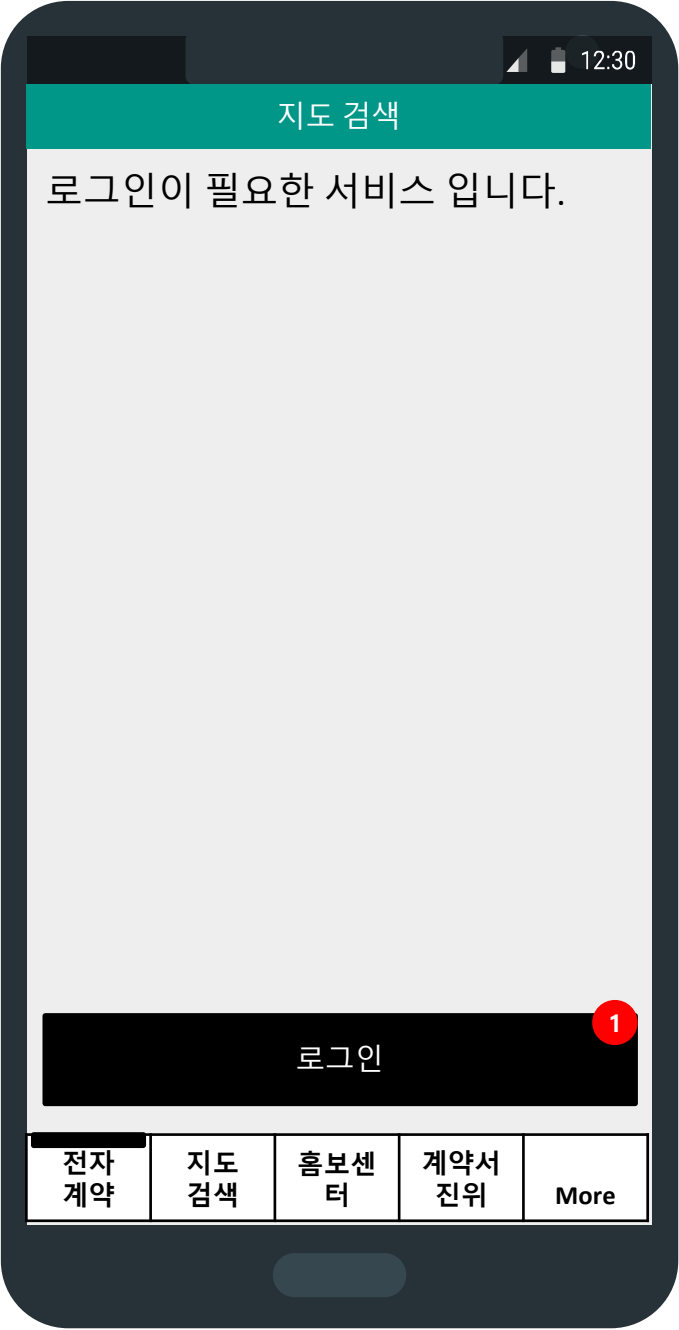
Description	
화면 ID	02_01_03_03
*	<div>공인 중개사의 서명 취소</div> <div>- 공인 중개사는 계약 진행시 다음 경우에 서명 취소를 할 수 있다.</div> <div>1. 서명 대기</div> <div>2. 확정 대기</div> <div>서명 취소를 할 경우 계약서는 계약 작성중 상태가 된다.</div>



Description	
화면 ID	02_01_05
*	<p>해제 신청. 공인 중개사는 계약 진행 상 대금이 변화 및 매물의 정보 변화에 따라 해제 신청 후 다시 계약서를 작성 할 수 있다.</p> <p>해제 신청을 하면, 해당 계약서는 해제 상태로 바꾸며, 해당 계약서와 같은 내용의 계약이 생성되고 계약 상태는 계약 작성중 상태가 된다.</p>

03

지도 검색



Description	
화면 ID	03_02
*	지도 검색은 로그인을 하지 않을 경우 이용할 수 없다.
1	로그인 화면으로 이동



1-1

항목	상태
계약 진행	계약진행 상태 : 계약작성중, 서명진행중, 확정 대기중
계약 완료	계약진행 상태 : 계약 완료

2

상태	출력 형태	Action
계약 작성중	[매매] ... [수정]	해당 계약서를 수정한다.
서명 진행중	[매매] ... [진행]	서명 진행 상태를 확인 한다.
확정 대기중	[매매] ... [확정 대기중]	계약서를 확인하고, 서명을 한다.
계약 완료	[매매] ... [계약완료]	계약서를 확인한다.

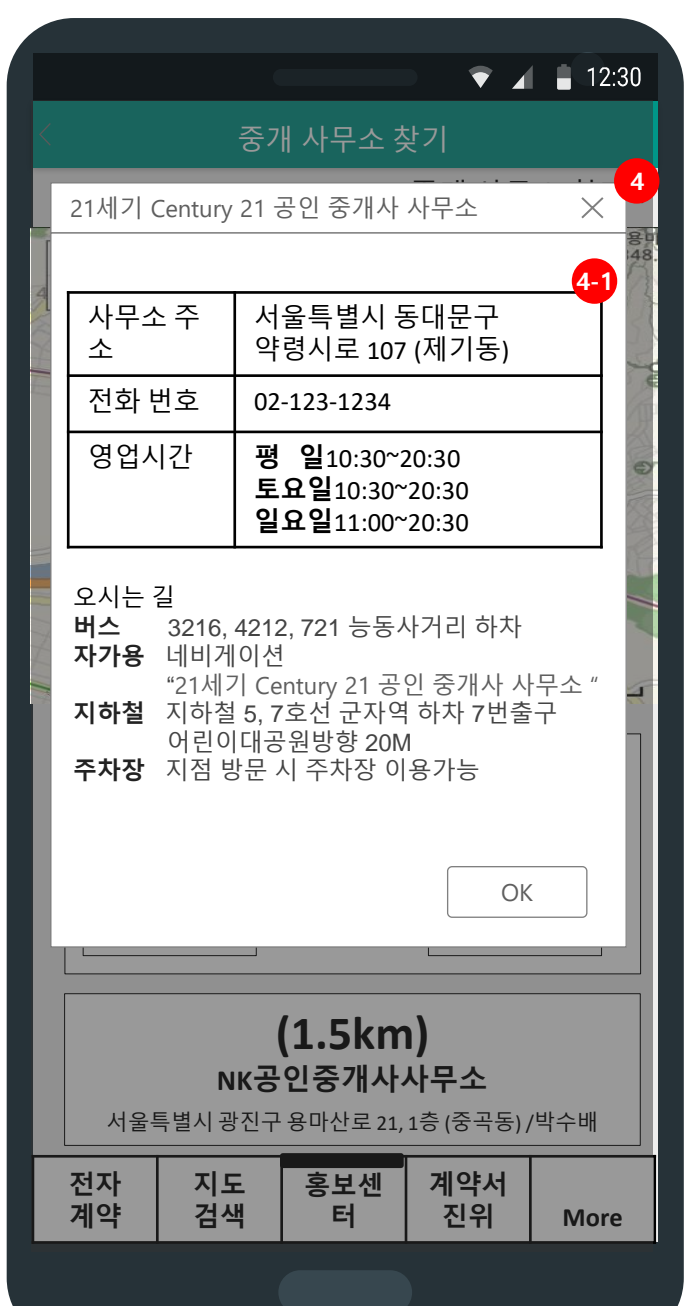
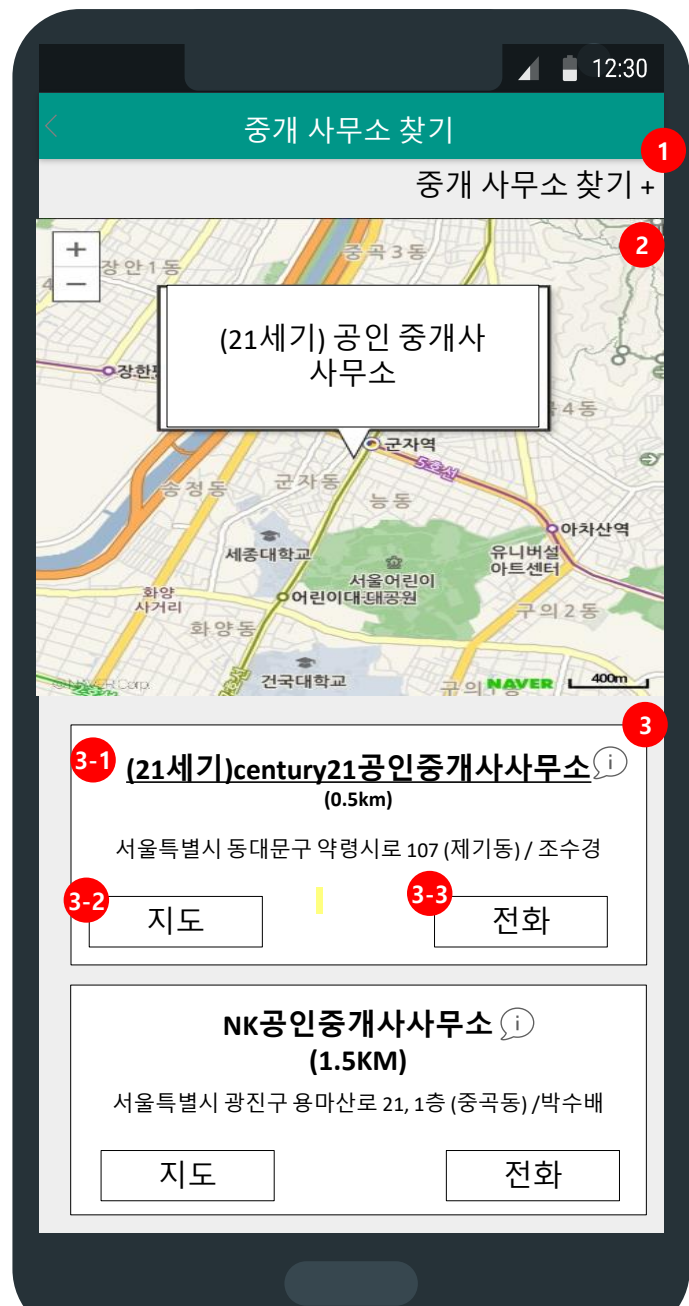
2-1

[매매]2018-09-12 강남구 청담동 134 청담 래미안 109호[수정]
[거래종류]부동산 위치[계약 상태에 따른 Action]

Description	
화면 ID	03_01
*	https://irts.molit.go.kr/com/cmn/main/login/actionMain.do - 반경 1km 이내 사용자가 거래중인 계약의 위치를 지도상에 나타 낸다.
1	Map Api 1-1. 계약 상태 1-2. 자신의 위치 표시
2	반경 1km 내의 사용자가 진행 중인 정보 출력 매매/임대와 상관 없이 출력 2-1 데이터 출력 형태

04

홍보 센터



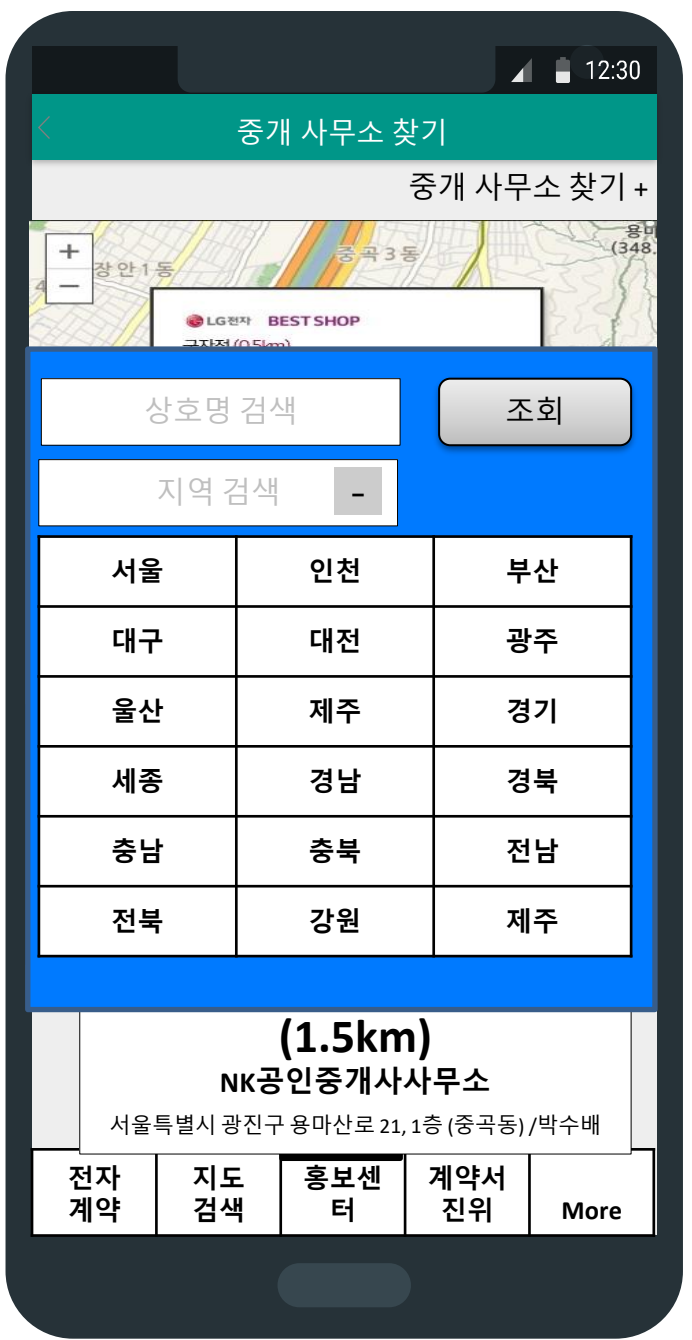
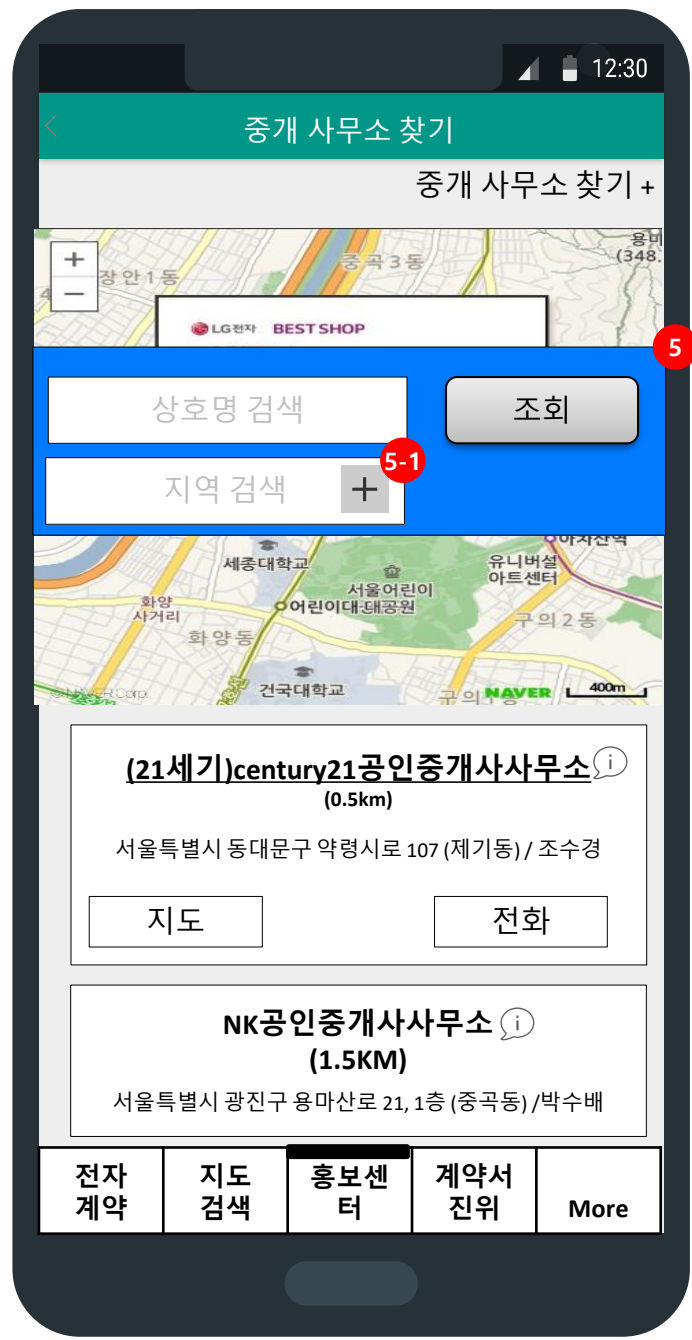
Description	
화면 ID	좌측 : 04_01 우측 : 04_02
*	중개 사무소 찾기 페이지. - 가까운 중개 사무소 찾는 페이지 - 중개 사무소를 홍보 페이지 - 중개업자들이 자신의 페이지를 홍보하는 페이지
1	중개 사무소 찾기 기능 - 공인 중개사 사무소를 선별하여 찾을 수 있음
2	지도 - 공인 중개사 사무소의 위치를 표기 한다.
3	공인 중개사 사무소 정보 3-1. 사무소 이름 혹은 !를 클릭하면[화면 id04_02]출력 3-2. 선택 시 지도(Description 2) 위치 표시 3-3. 모바일 한정. 전화 걸기 기능
4	공인 중개사 사무소 상세 정보 4-1. 화면 ID xxxx에서 설정

3

공인 중개사 사무소 이름

(사용자와의 거리)

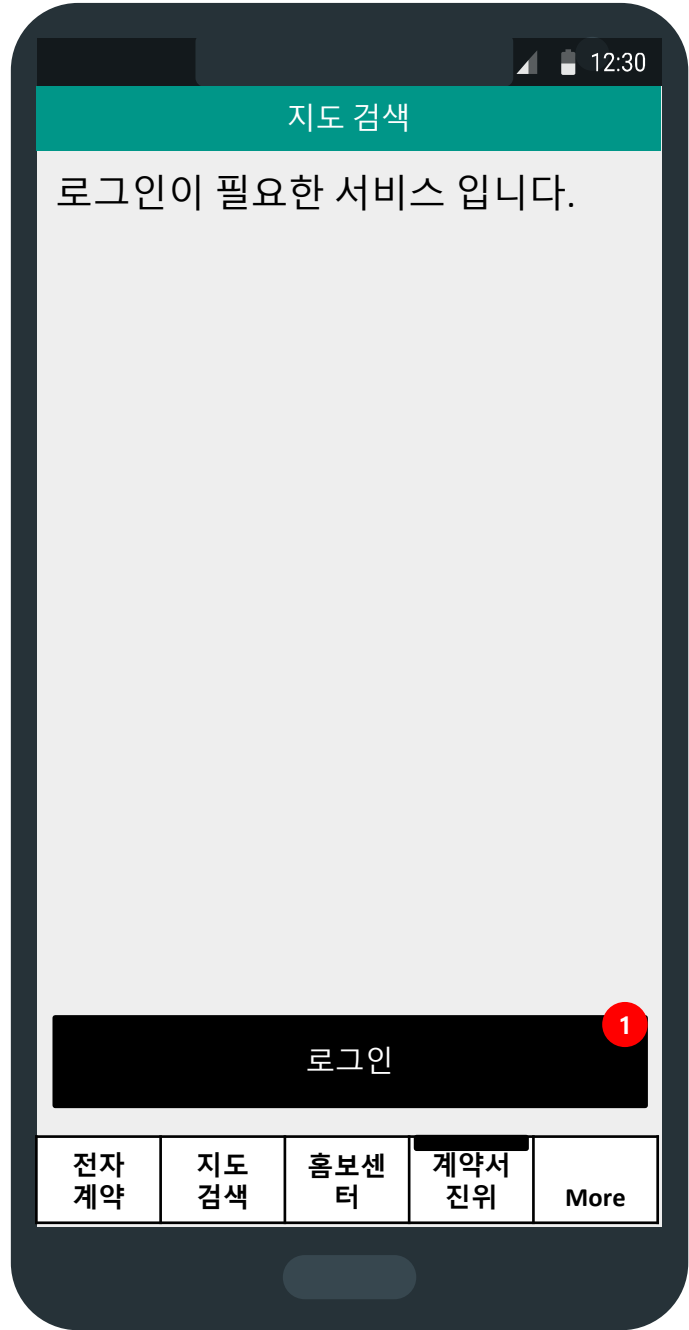
공인 중개사 사무소 주소 / 대표 이름



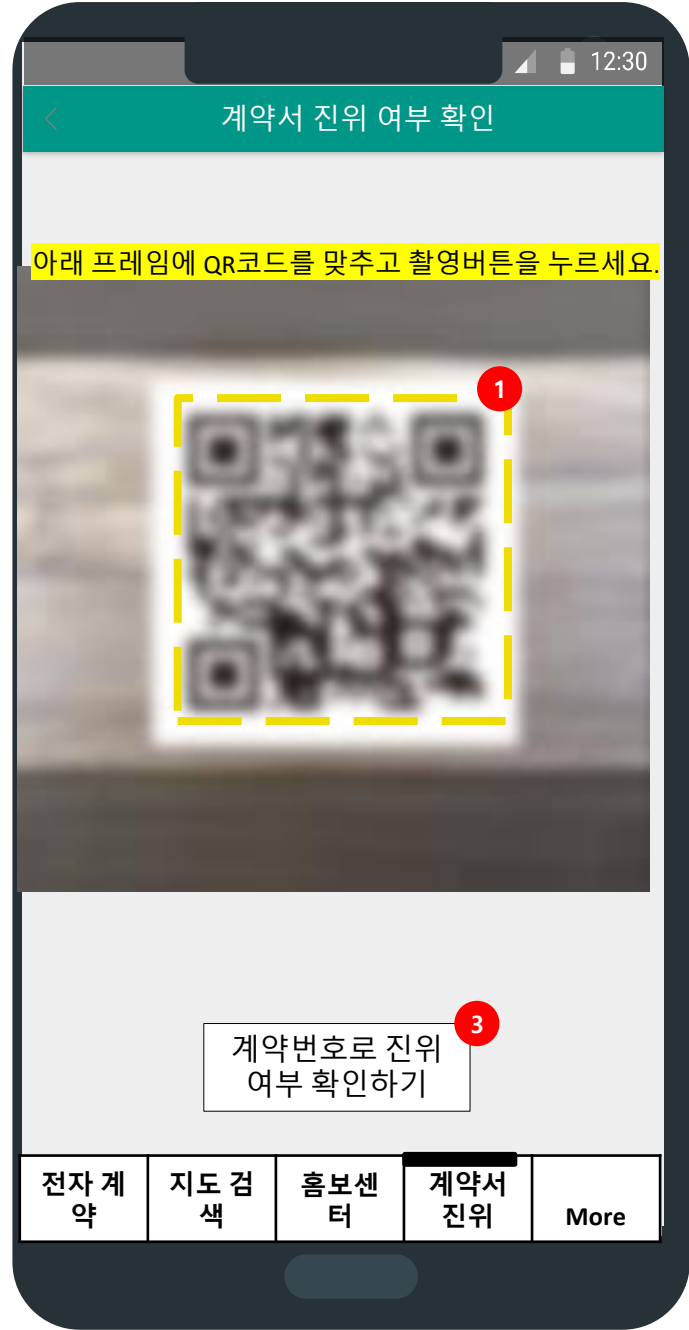
Description	
화면 ID	04_01 중개 사무소 찾기 검색 기능 설명 화면
5	중개 사무소 직접 찾기 - 상호명으로 검색 가능 - 지역별로 검색 가능 - 상호명 없이 지역별로 검색 가능 5-1. 지역 정보 접기 / 펴기

05

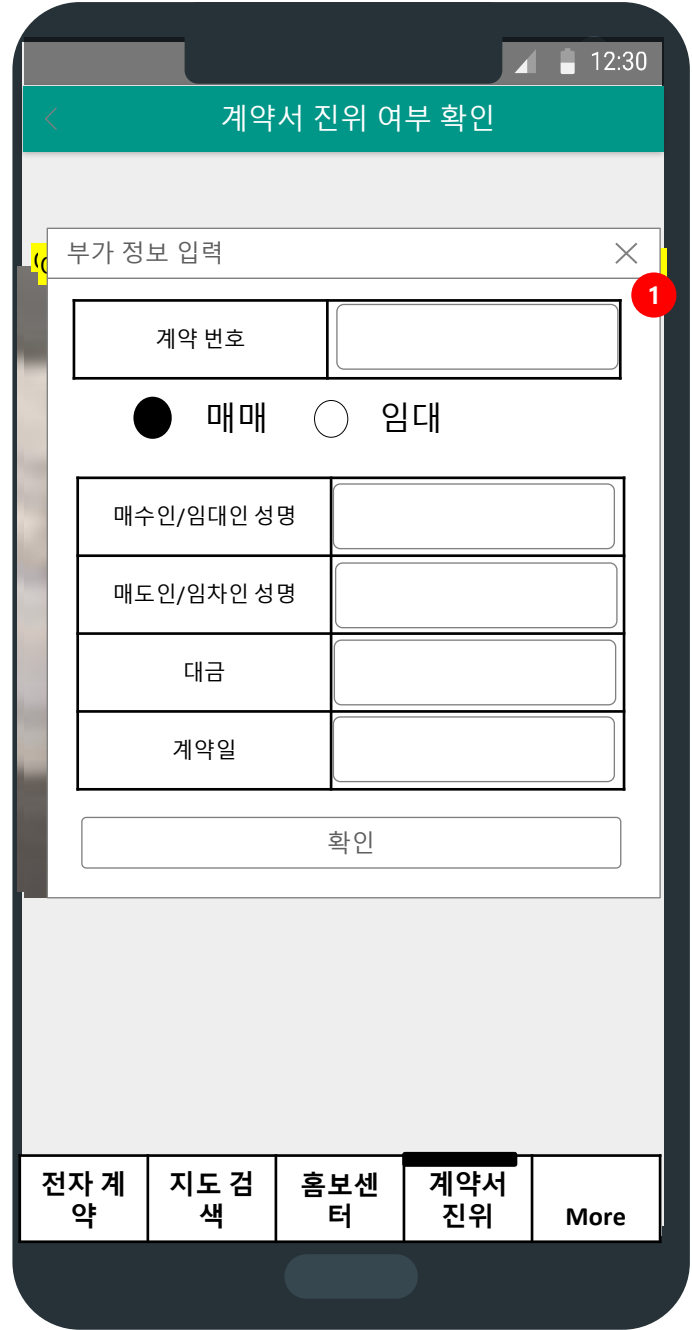
진위 확인



Description	
화면 ID	05_03
*	진위 여부는 로그인을 하지 않을 경우 이용 할 수 없다.
1	로그인 화면으로 이동

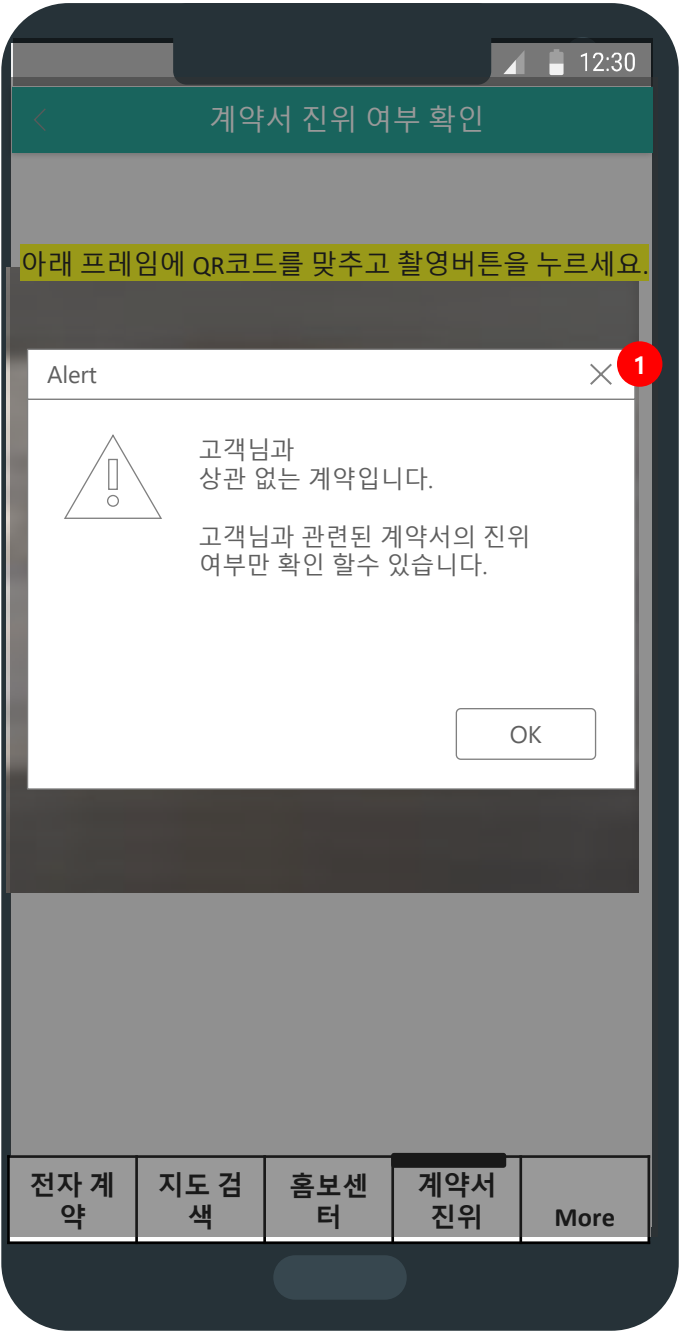


수정 진입루트 추가	
화면 ID	좌측 : 05_01_00 우측 : 05_01_01
*	<ul style="list-style-type: none">- 사용자와 관련된 계약서의 진위 여부를 확인 하는 페이지- 사용자는 출력된 혹은 출력되지 않은 계약서의 진위 여부를 확인 한다.
1	QR Scan <ul style="list-style-type: none">- QR 인식 후 자동으로 다음 Action 시작 사용자와 관련되 계약서 일 경우 ➔ 우측 화면 사용자와 관련되지 않은 계약서 일 경우 ➔ Alert 출력(다음슬라이드 화면)
2	2차 확인 계약서의 정보와 입력한 정보가 맞으면 계약서 요약정보를 조회할 수 있음. (화면 id 05_02)
3	계약 번호로 진위 여부 확인. <ul style="list-style-type: none">- QR가 아닌 정보를 입력하여, 진위 여부를 확인 한다.- 화면id 05_04로 이동

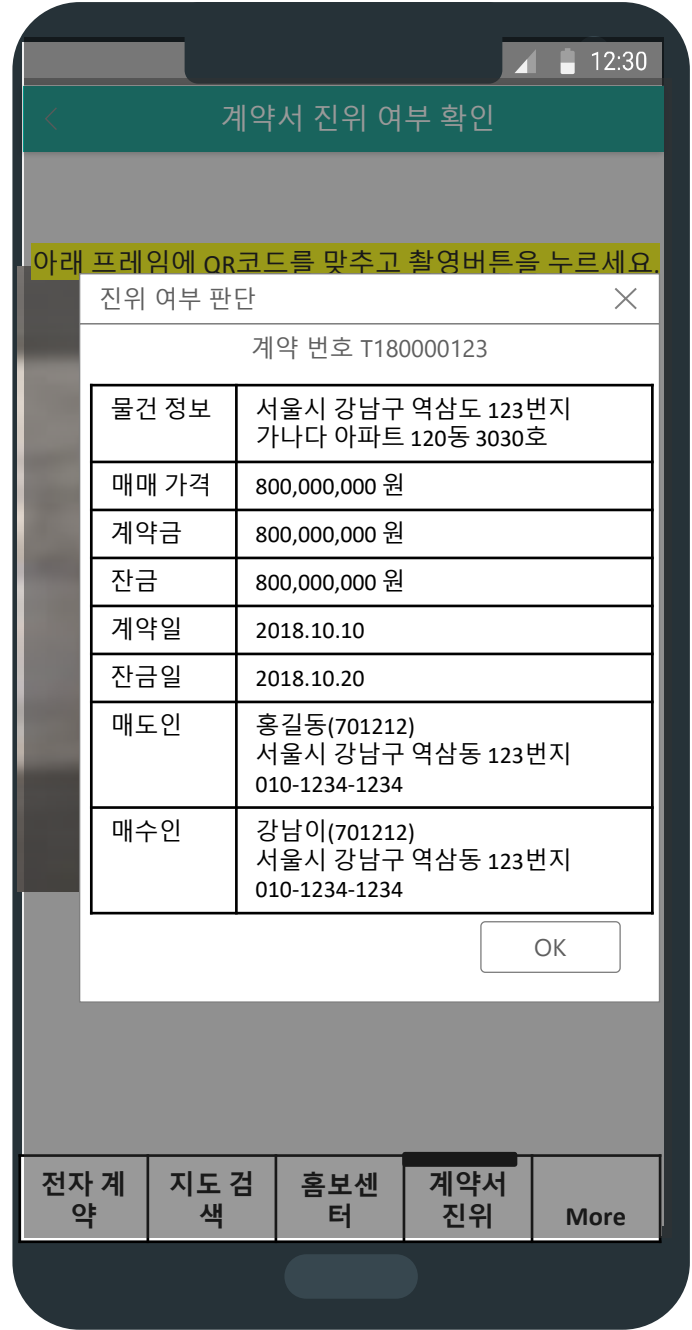


수정
진입루트 추가

화면 ID	05_04
1	입력하여 진위 여부 확인하기. - 전자계약서에 입력된 정보를 확인하기 위해 계약 번호와 부가정보를 입력한다. - 검색 내용과 부합하는 내용이 있을 경우 화면 Id 05_04로 이동한다.



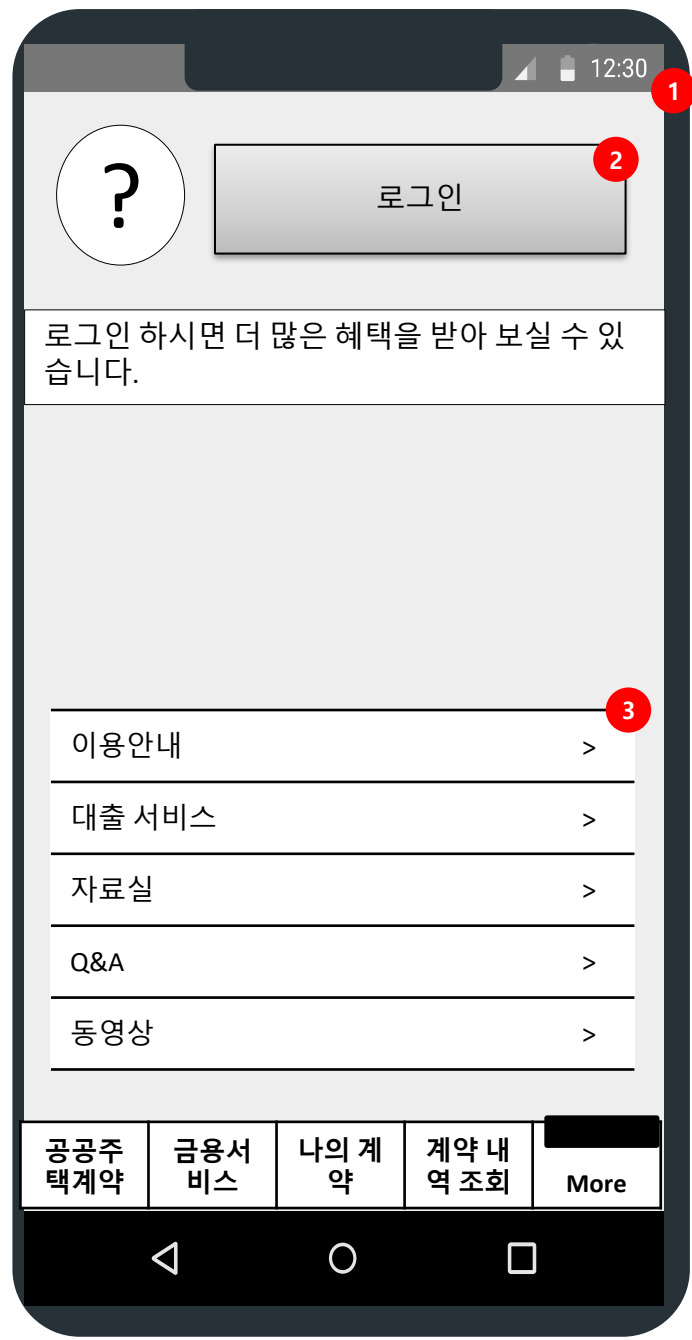
화면 ID	05_01
*	<div>- 사용자와 관련된 계약서의 진위 여부를 확인 하는 페이지</div> <div>- 사용자는 출력된 혹은 출력되지 않은 계약서의 진위 여부를 확인 한다.</div>
1	<div>사용자와 관련되지 않은 계약서일 경우 ➔ 진위 판단 여부를 확인 할 수 없음.</div> <div>OK 클릭시 다시 QR Scan</div>



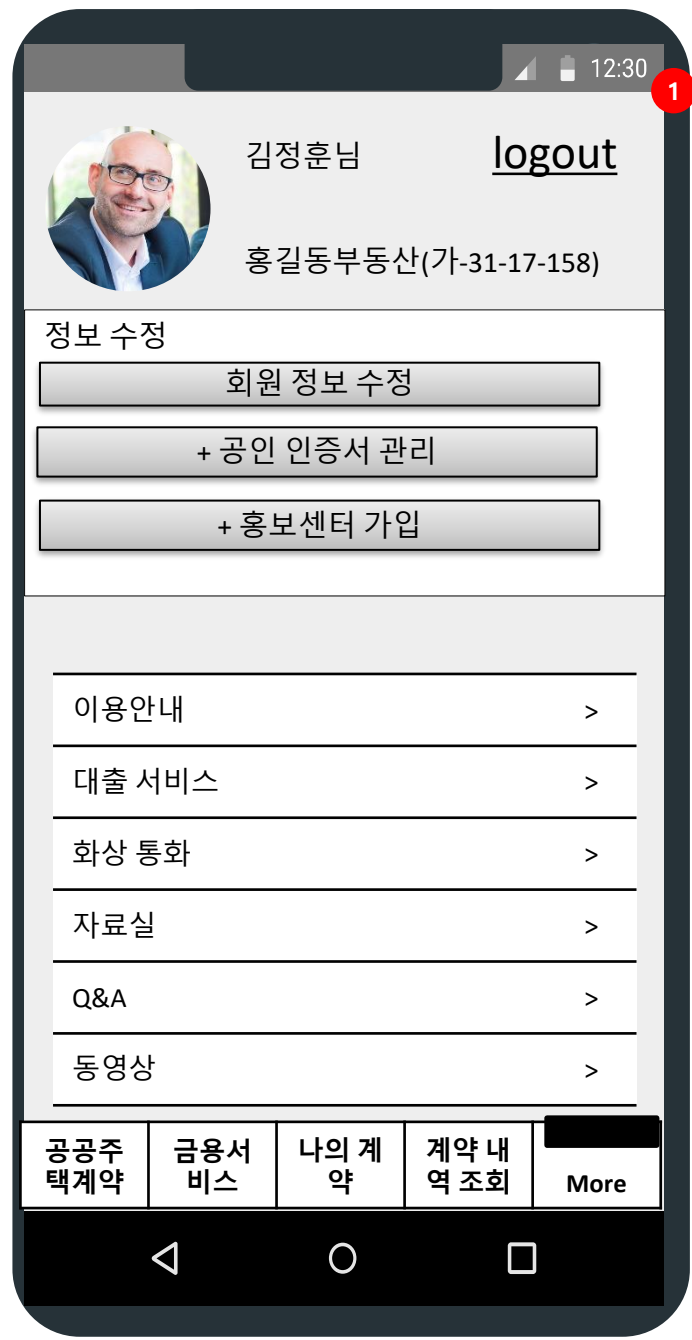
Description	
화면 ID	05_02
*	계약서의 진위 여부 판단. 매물의 정보 표시

06

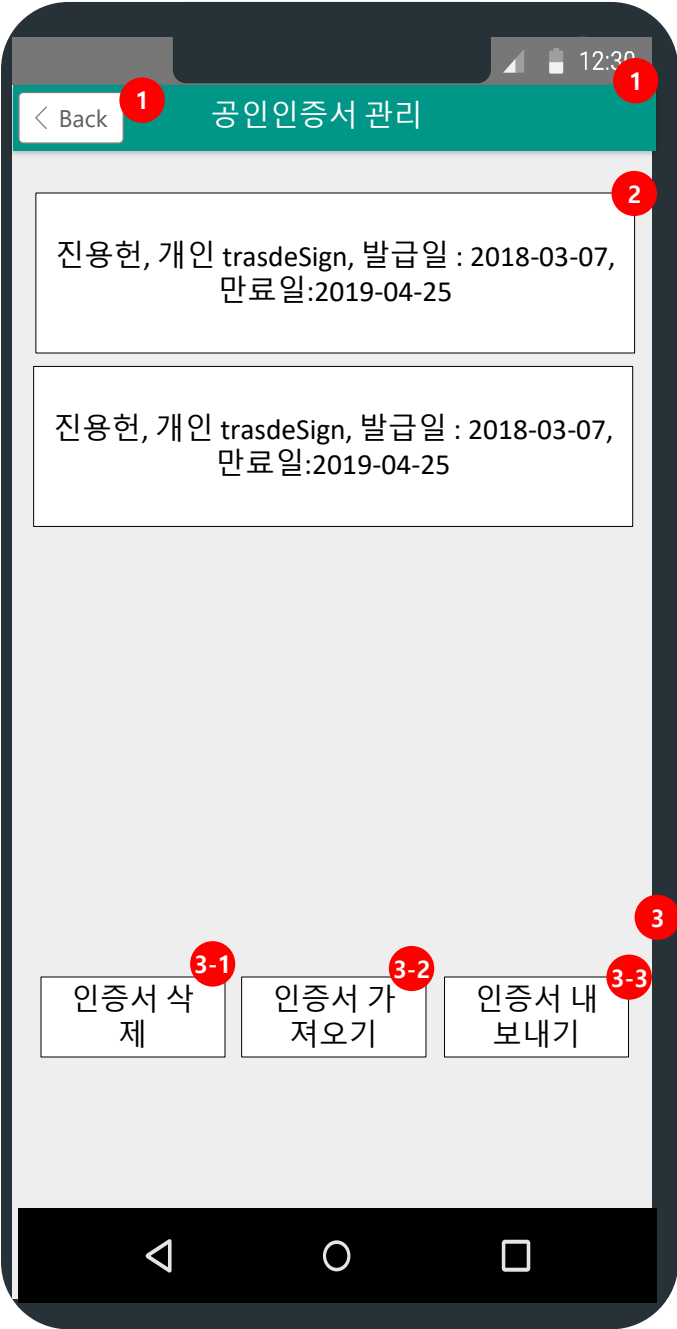
더보기



Description	
화면 ID	06_00 로그인 정보가 없는 화면
1	상단 바 없음.
2	로그인 페이지로 이동
3	로그인이 되지 않은 상태에서도 사용 가능한 메뉴

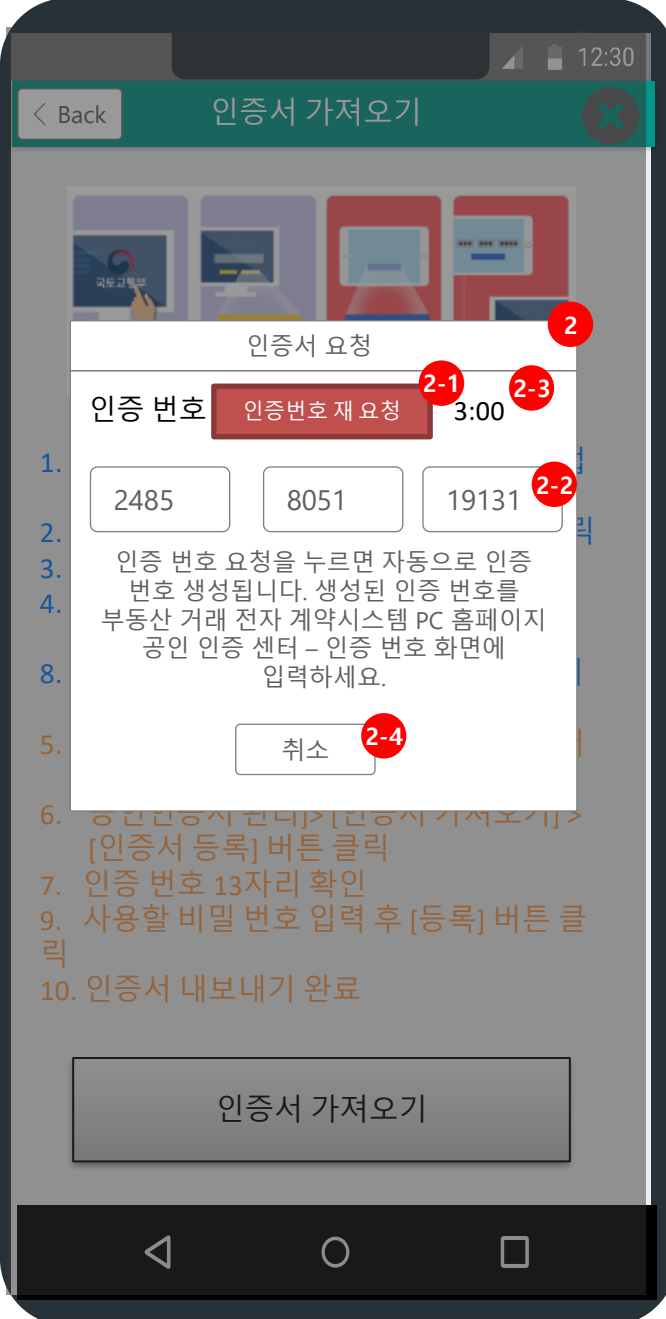
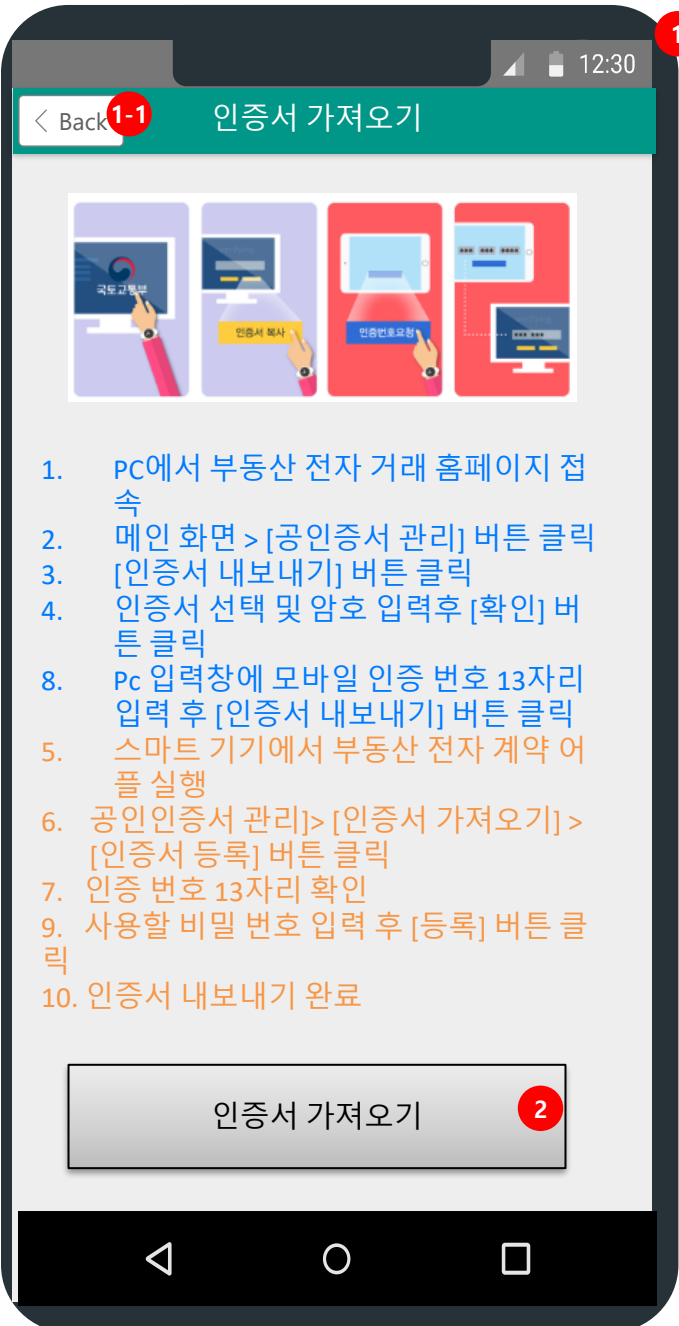


Description	
화면 ID	좌측 : 06_01_00(공인 중개사/법인 사용자) 좌측 : 06_01_01(일반 사용자) 로그인이 되어 있는 경우
1	공인 중개사 / 법인 사용자 화면
2	일반 사용자

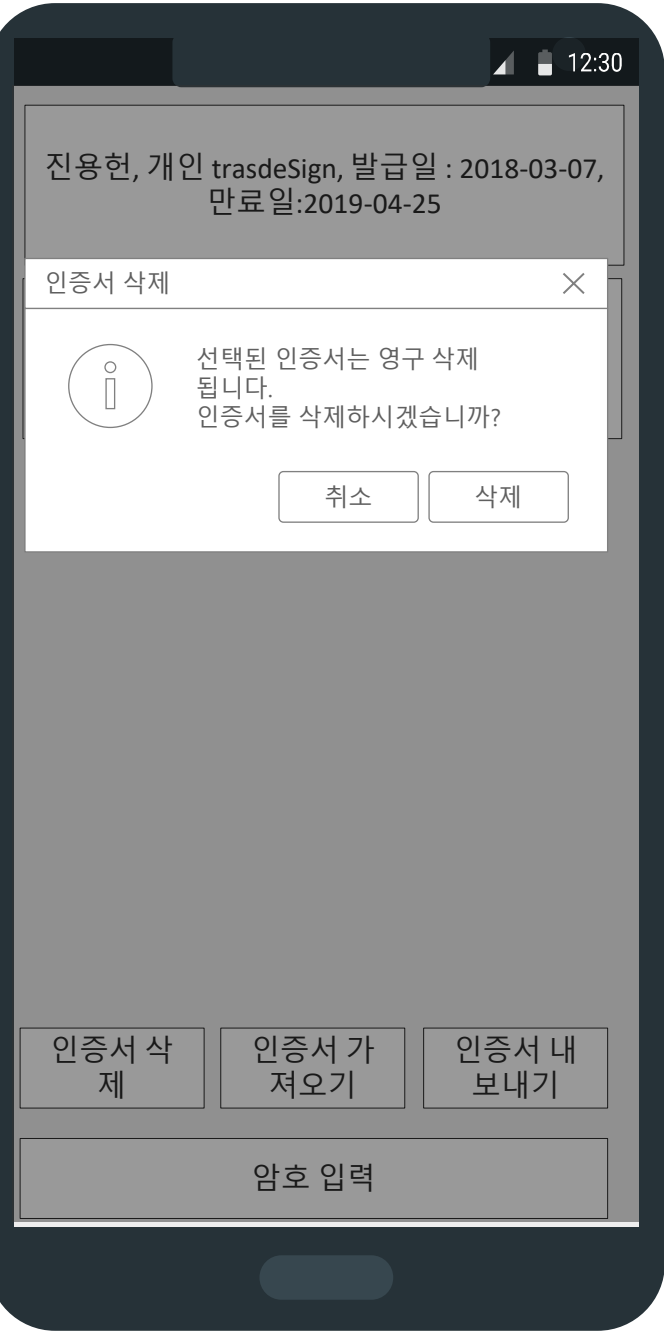


암호 입력

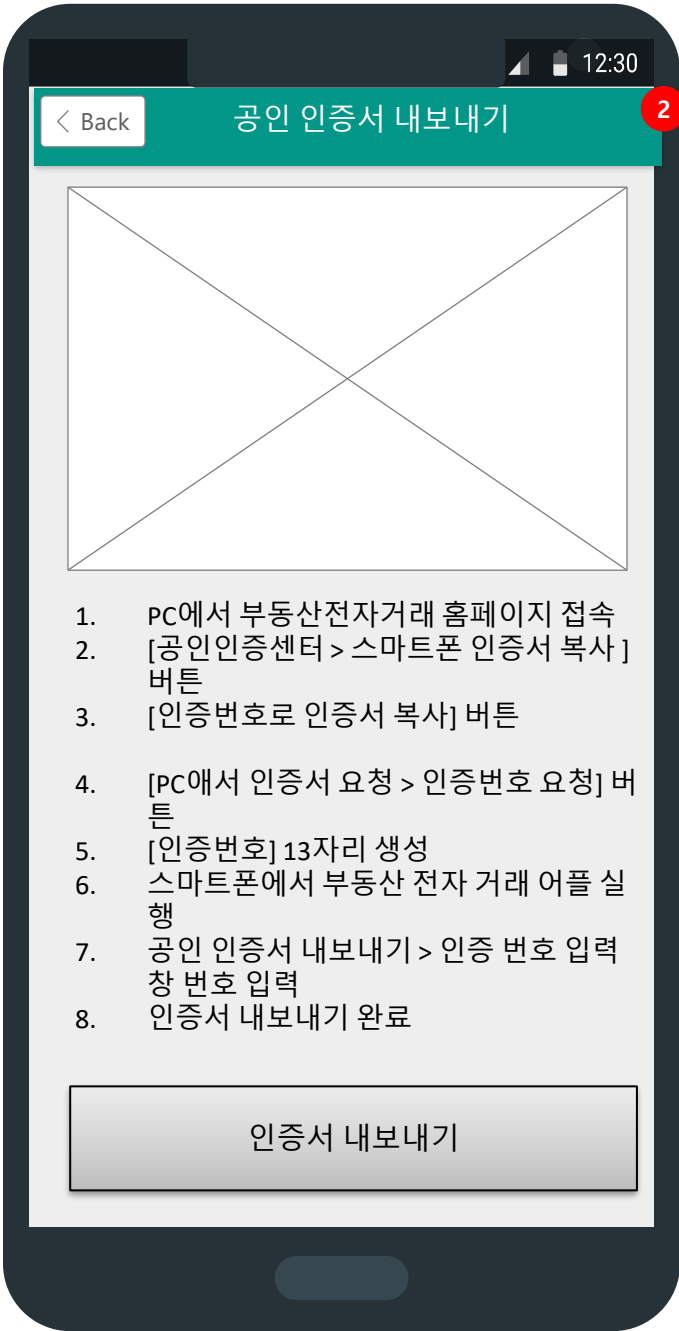
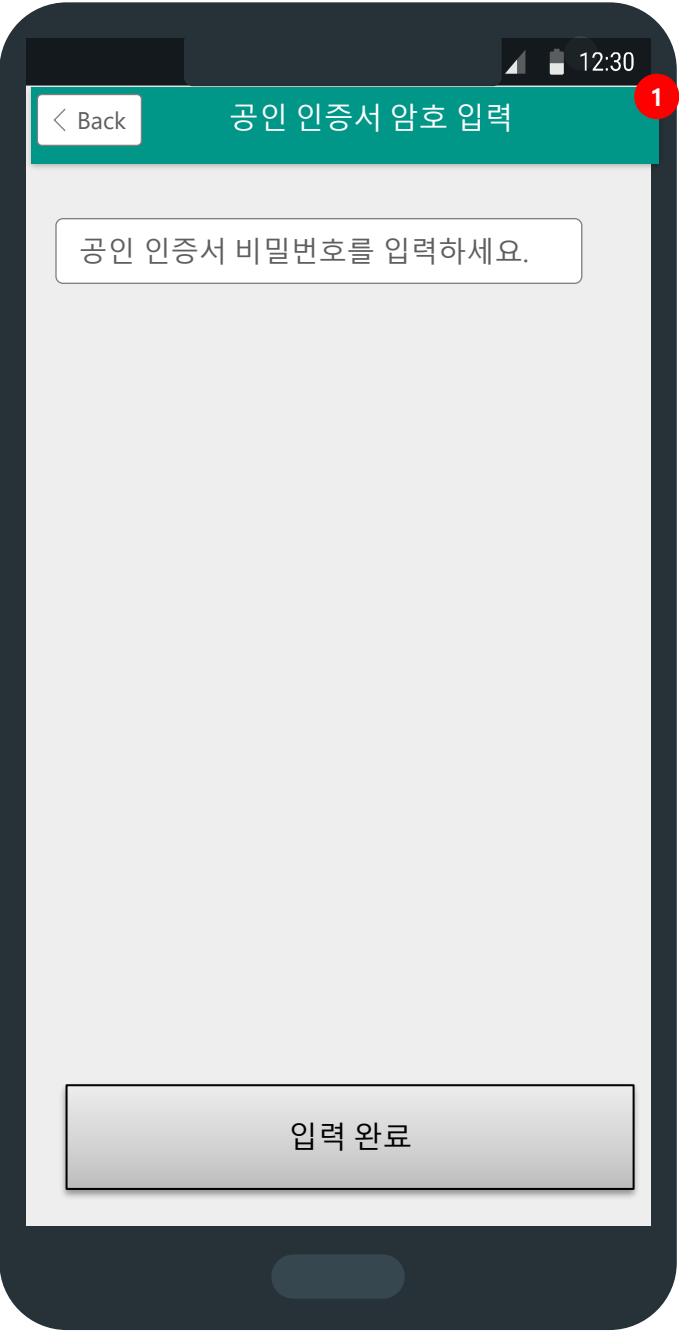
Description	
화면 ID	06_03_00
1	공인 인증서 정보 관리 1-1. 메인 페이지로 이동
2	공인 인증서 정보
3	공인 인증서 관리 기능 3-1. 인증서 삭제. 3-2. 화면 ID 06_03_01로 이동. 3-3. 인증서 내보내기 기능. 3-4. 암호 입력 기능.



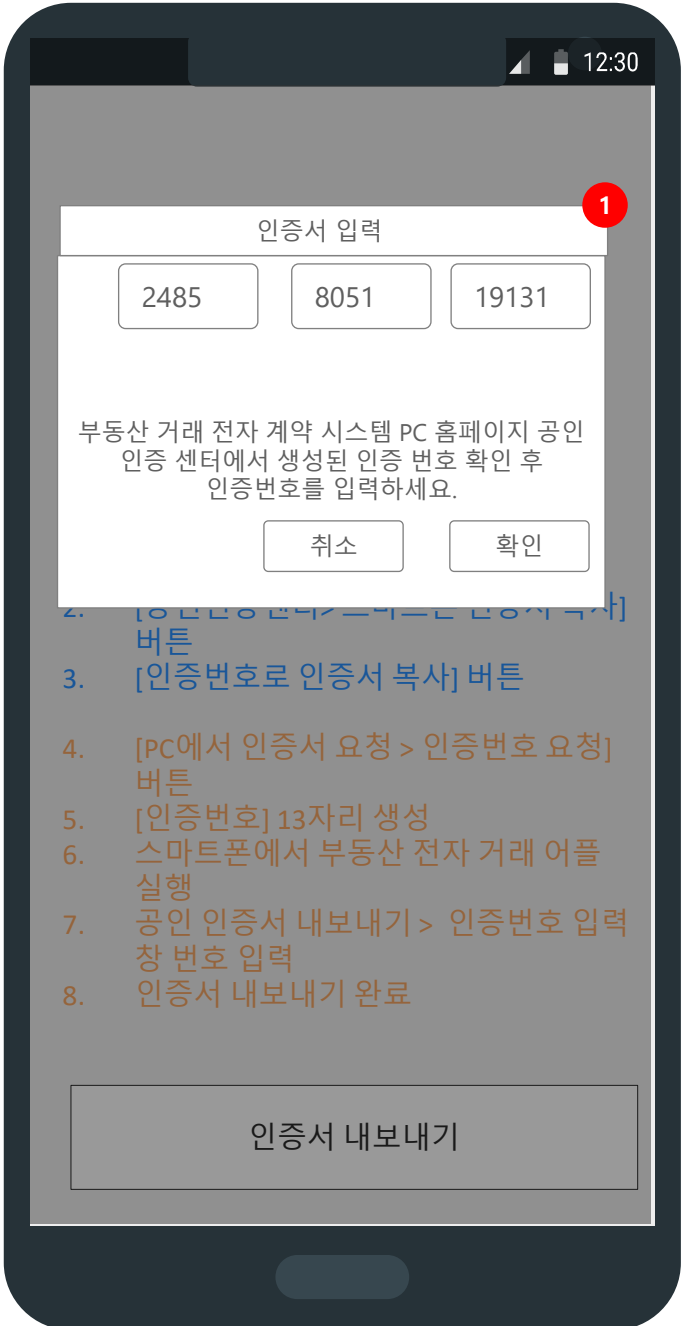
Description	
화면 ID	좌측 : 06_03_01 우측 : 06_03_02
1	인 인증서 가져오기 1-1 화면 ID 06_03_00으로 이동
2	인증서 가져오기 2-1. 인증 번호 재 요청 선택시 - 인증번호 재 생성(2-2) - 카운터 다시 시작(2-3) 2-2. 인증 번호 - 4,4,5(13자리) 난수 생성 2-3. 제한 시간. Default 값 3분 2-4. 선택시 modal Close



Description	
화면 ID	06_03_03
*	공인 인증서 삭제



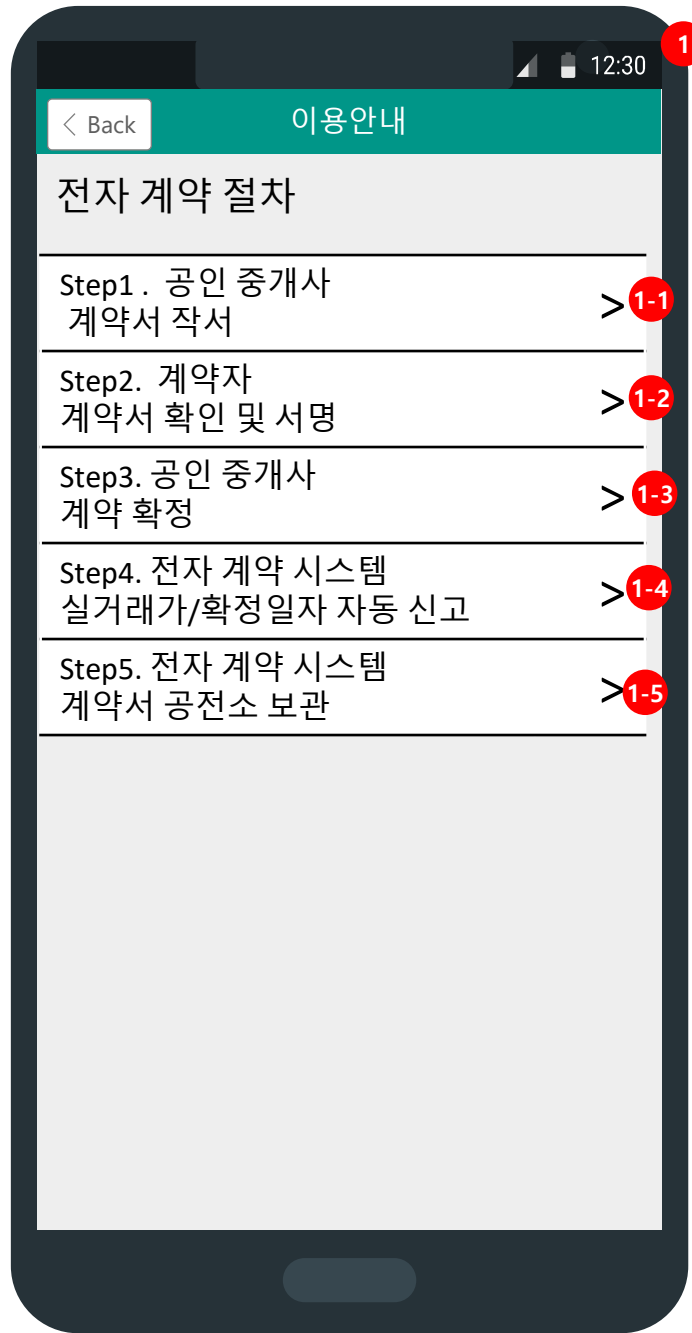
Description	
화면 ID	좌측 : 06_03_04 우측 : 06_03_05
*	공인 인증서 내보내기
1	모바일에 있는 공인 인증서 정보를 WEB에 보내는 기능 암호는 가져오기 당시 설정한 비밀 번호
2	내보내기 과정 설명 페이지 사용자는 내용 과정을 확인하고 인증서 내 보내기를 입력한다.



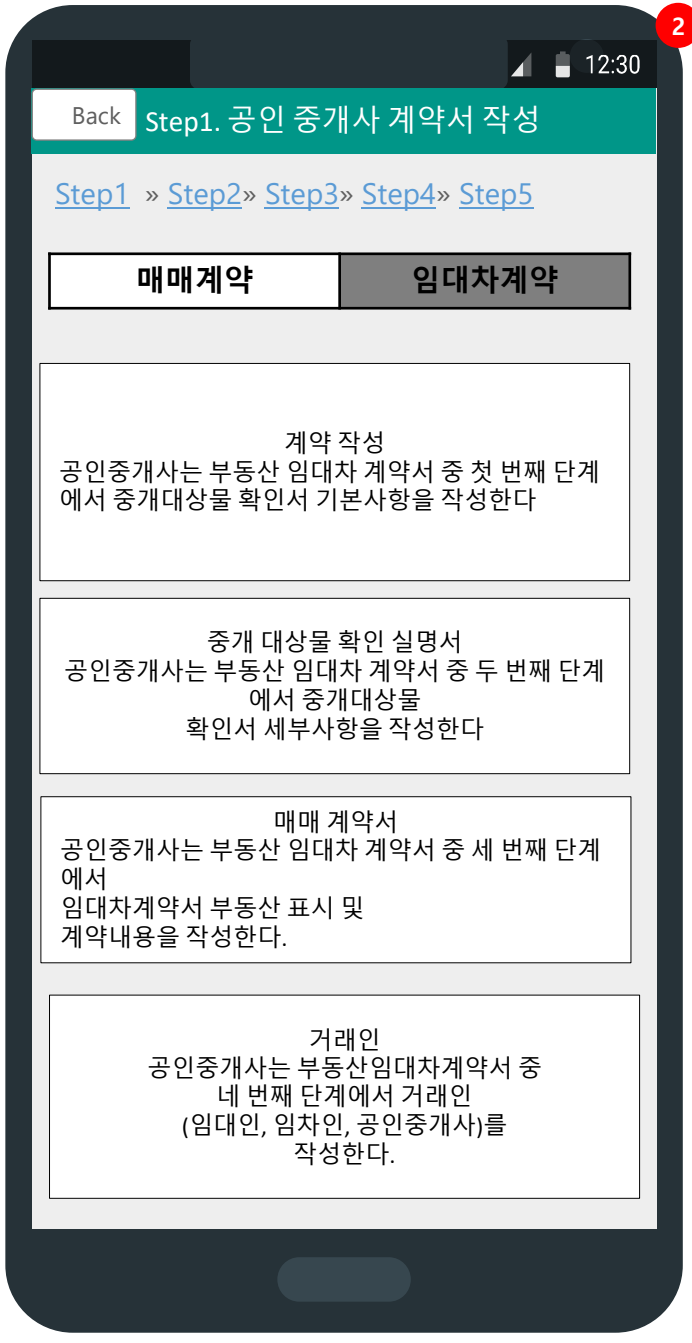
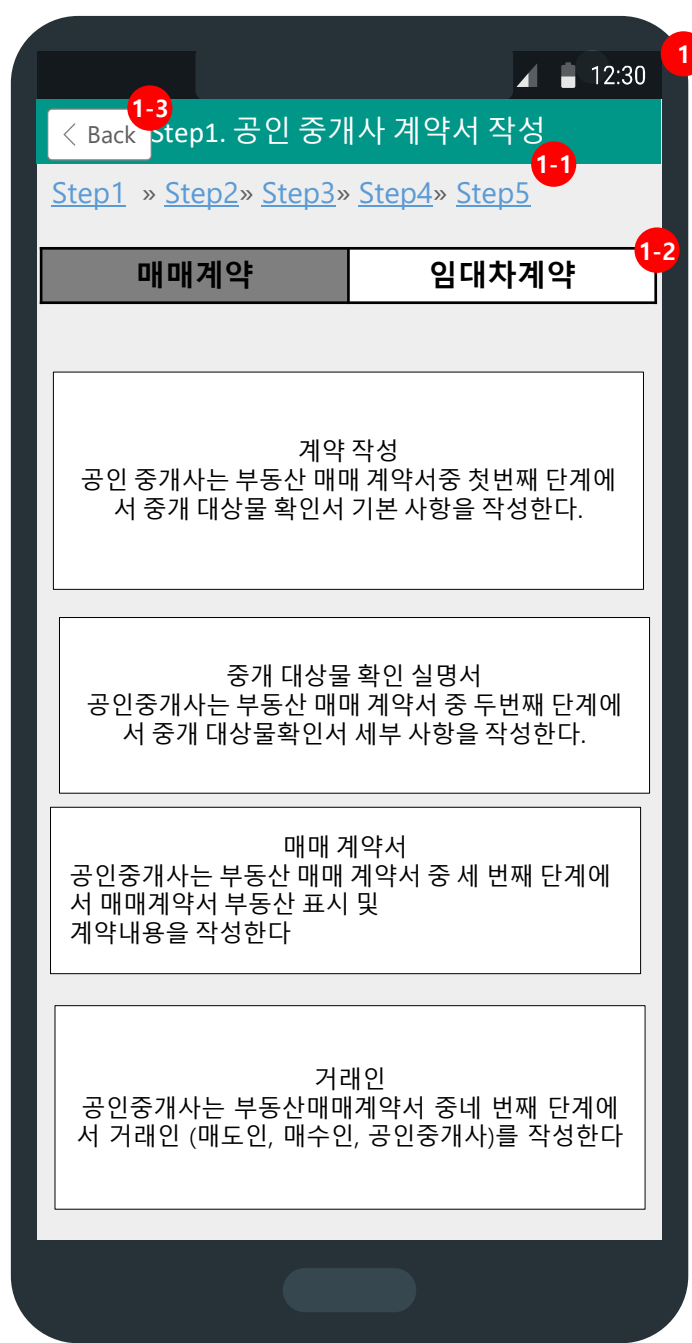
Description	
화면 ID	06_03_06
*	공인 인증서 내보내기
1	WEB에 표시된 13자리 난수를 입력 ACTION 후 모바일에 저장되어있는 인증서를 WEB에서 확인 가능하다.



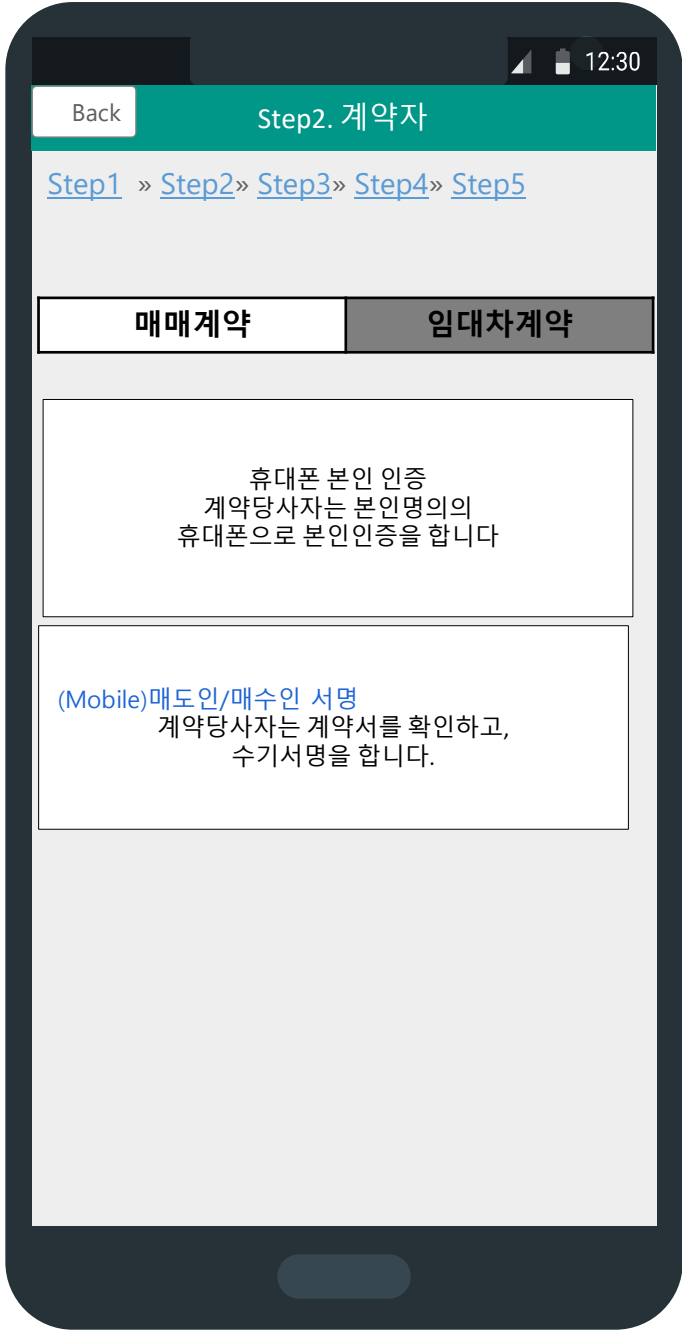
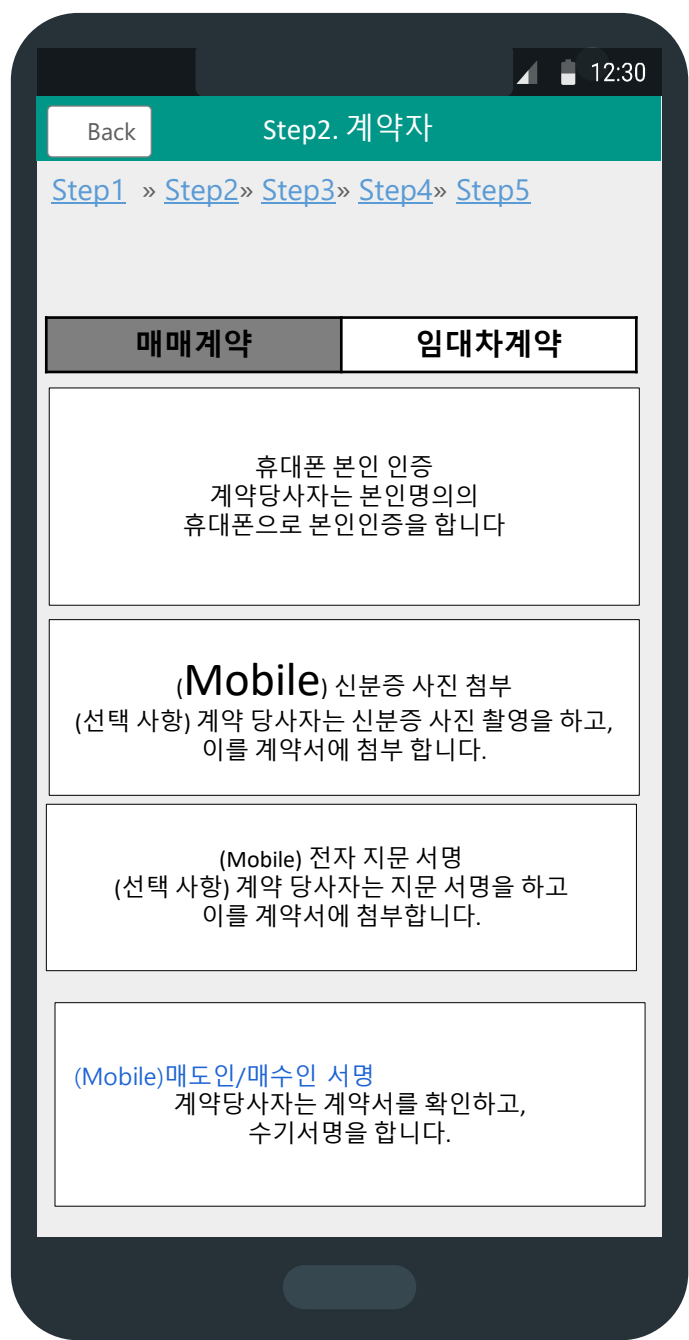
Description	
화면 ID	06_07
관련 page	https://irts.molit.go.kr/usr/brd/bscbrd/bbs/Rt ecsBoardList.do?bbsId=BBSMSTR_000000000 013
1	동영상 1-1. 화면 ID 06_00으로 이동 1-2. 해당 동영상 재생



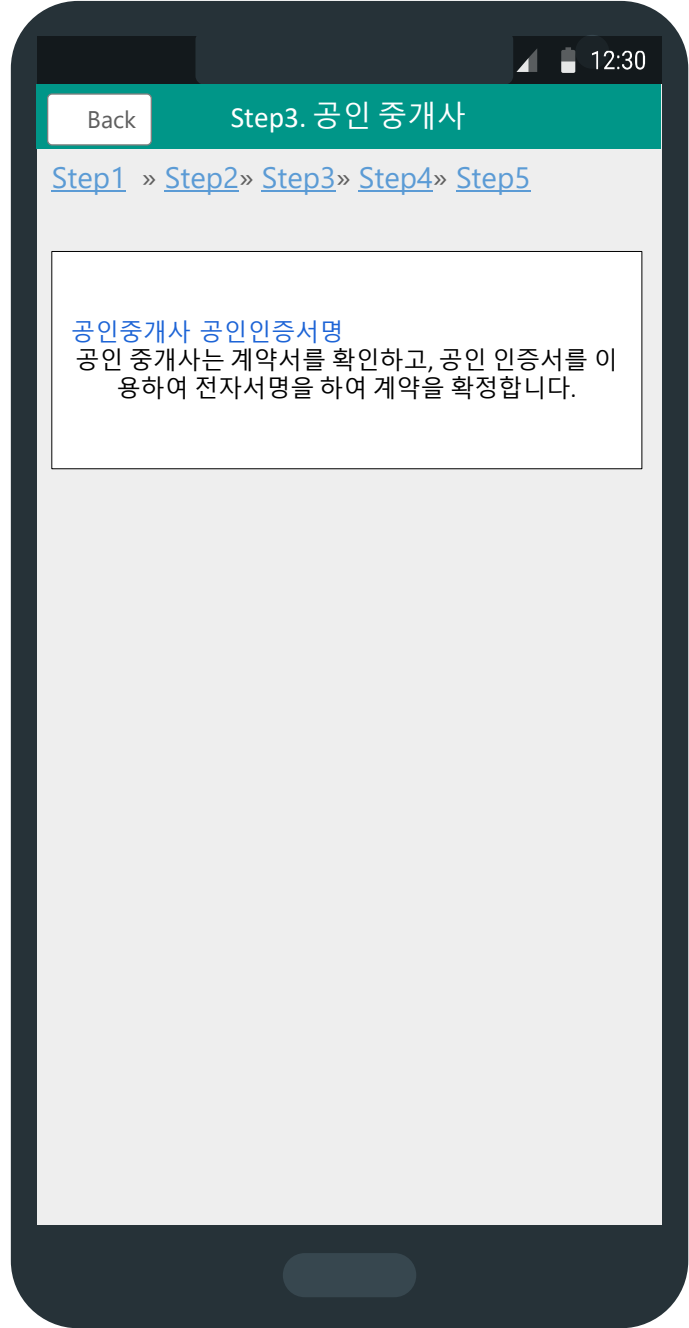
Description	
화면 ID	06_09_00
*	관련 페이지 : https://irts.molit.go.kr/usr/cmn/main/home/RtecsHelp.do#none
1	이용 안내 설명 페이지 1-1. 06_09_01 으로 이동 1-2. 06_09_02 으로 이동 1-3. 06_09_03 으로 이동 1-4. 06_09_04 으로 이동 1-5. 06_09_05 으로 이동



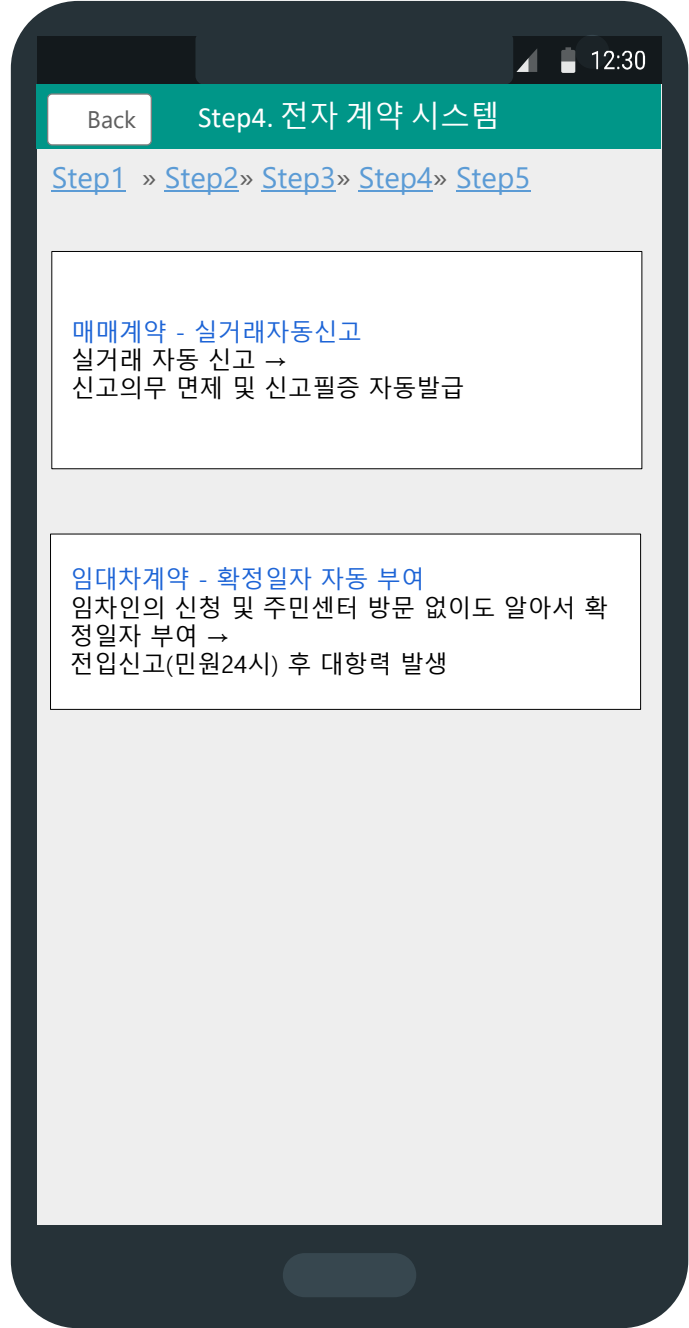
Description	
화면 ID	06_09_01 좌측 : 매매계약에 대한 Step1 이용 안내 우측 : 매매계약에 대한 Step1 이용 안내
1	매매 계약에 대한 Step1 이용 안내 1-1. breadcrumbs. 각 스텝에 대한 페이지로 이동 Step1. = 06_09_01으로 이동 Step2 = 06_09_02으로 이동 Step3. = 06_09_03으로 이동 Step4. = 06_09_04으로 이동 Step5. = 06_09_05으로 이동 1-2. 매매 계약 / 임대차 계약 탭바 1-3. 06_09_00으로 이동
2	임대차 계약에 대한 Step1 이용 안내



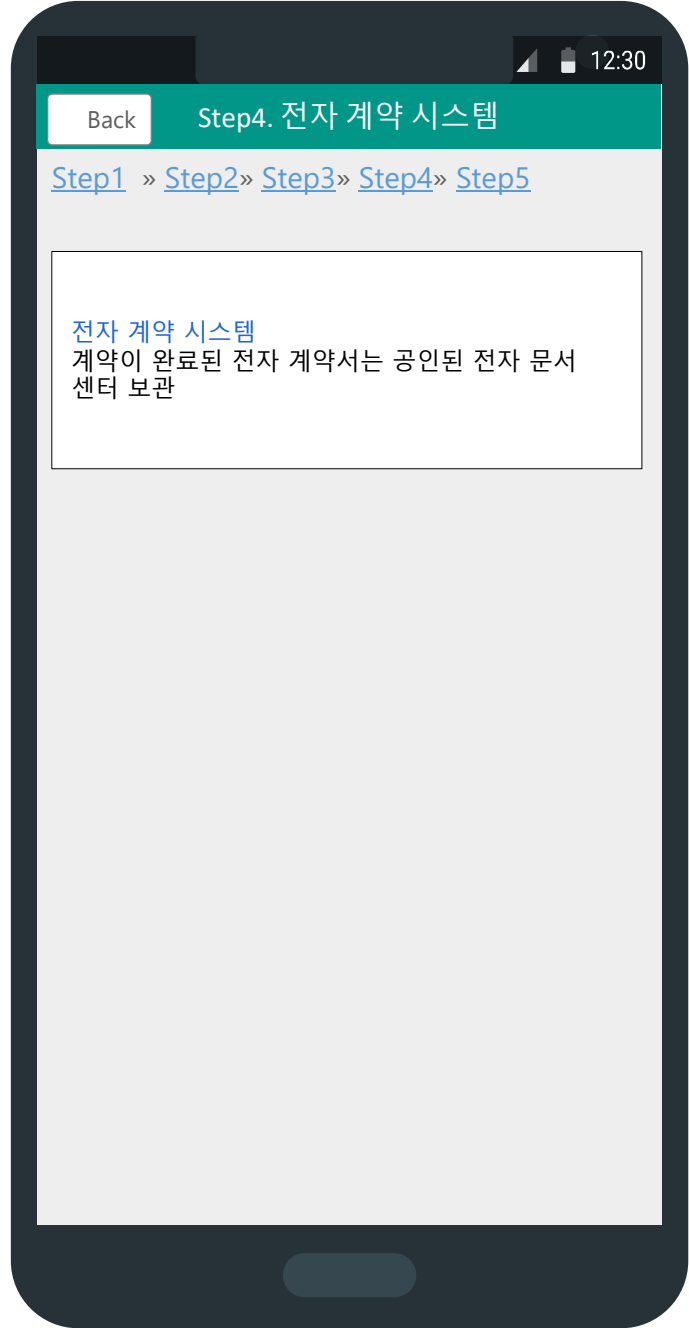
Description	
화면 ID	06_09_02



Description	
화면 ID	06_09_03



Description	
화면 ID	06_09_04



Description	
화면 ID	06_09_05