**经济学院同等学力申请硕士学位论文写作信息采集表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 资格卡号 | 91040417 | | | 姓 名 | | 闻健 | | |
| 所在地区 | 上海 | | | 申请专业 | | 企业经济 | | |
| 联系电话 | 18502189046 | | | 电子邮箱 | | 309529152@qq.com | | |
| 本科毕业院校 | 太原师范学院 | | | 本科专业 | | 地理科学 | | |
| 工作单位 | 普洛斯投资 | | | 职 务 | | 高级大客户经理 | | |
| 个人简介和  工作经历 | 2009.03-2014.04 上海虹迪物流科技有限公司 项目经理  2014.09-2015.07 顺丰商业有限公司 区域经理  2015.09-2018.11 天地华宇物流 高级大客户经理  2019.02- 至今 普洛斯投资上海有限公司 高级大客户经理（医药大健康） | | | | | | | |
| 科研成果（若未发表可不填写） | 是否  发表 | 是 | 是否  第一作者 | | 是 | | 发表  字数 | 2718字 |
| 发表文章题目 | 2020年物流地产市场及未来趋势 | | | | | | | |
| 发表文章刊物 | 上海科学普及出版社，刊号：ISBN 978-7-5427-8066-9 | | | | | | | |
| 发表文章内容简介 | 随着电商、物流近些年在中国的高速发展，并伴随着国家对房地产行业政策的调控出台及不断升级，物流地产在中国高速发展，并有越来越多的玩家下场。  在此，本文会对物流地产过去的发展、类型、面临机遇与挑战等核心内容做一个简述，并畅享物流地产的未来趋势。 | | | | | | | |
| 拟定学位论文  写作方向 | **背景：**  **2020年来国内生物医药行业呈井喷式发展，无论从投资端、研发端、还是跨国药企创新孵化端来看，临床前后所涉及的基础设施载体（实验室、中试车间、办公楼）需求旺盛。**  **因此类型载体对于税收政策、人才吸引政策、产业聚集效应等因素要求很高，截止到目前为止，该类型载体投资更多是由政府或跨国药企牵头投资开发。**  本论文将着眼于未来5年生物医药行业基本面情况及未来发展趋势，着重研究过程中作为非政府投资商角度对基础设施载体投资的分析研究。 | | | | | | | |
| 拟定学位论文题目 | 生物医药行业基础设施载体投资研究-基于非政府投资商视角 | | | | | | | |

**注：请认真填写各项信息，不要改变表格格式.**