

AZ AJÁNDÉKOZÁSI ILLETÉK

(Közzétéve: 2024. 08. 01.)

Az ajándékozási illetékről szóló információs füzetben az ajándékozás után fizetendő illetékről és az azzal összefüggésben alkalmazható illetékkedvezményekről és illetékmentességekről olvashat.

I. Általános szabályok	1
1. Mikor kell ajándékozási illetéket fizetni?	1
2. Ajándékozási illeték alóli mentesség és kedvezmény	3
2.1. A tárgyi illetékmentesség szabályai	3
2.2. Ajándékozási illetékkedvezmény	7
2.3. Haszonélvezet, használat ajándékozásának illetéke	7
2.4. Az egyéni kisvállalkozói vagyon és a kisvállalkozás vagyoni betétjének ajándékozási illeték- kedvezménye	8
3. Az ajándékozási illeték alapja	9
4. Az ajándékozási illeték mértéke.....	9
5. Az ajándékozás bejelentése	10
5.1. Az ingyenes vagyonszerzés bejelentése.....	10
5.2. Az illeték alapjául szolgáló érték bejelentése és megállapítása	11
6. Az illeték megfizetése	11
6.1. Ügyiratra feljegyzett döntés.....	11
6.2. Fizetési meghagyás.....	12
6.3. Késedelmi pótlék.....	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
6.4. Mulasztási bírság, adóbírság	12
6.5. Az illeték törlése és visszatérítése	13
II. Egyéb rendelkezések	14
1. A vagyoni értékű jogok értékének megállapítása.....	14
2. A személyes illetékmentesség szabályai	14
3. Az illetéktörvényben az ajándékozási illetékkal kapcsolatban előforduló fogalmak meghatározása	16

I. Általános szabályok

1. Mikor kell ajándékozási illetéket fizetni?

Az ajándékozási illeték tárgyi, területi és személyi hatálya¹

Ajándékozással történt vagyonszerzésnél az illetéktörvényben² meghatározott módon ajándékozási illetéket kell fizetni.

Az ajándékozási illeték tárgya:

- a) **ingatlan ajándékozása,**
- b) **ingó ajándékozása,**
- c) **vagyoni értékű jog ingyenes alapítása, ilyen jognak vagy gyakorlásának ingyenes átengedése, továbbá lemondás az ilyen jogról ellenszolgáltatás nélkül, ideértve a követelés elengedését is.**

Az előbbieken felsorolt ajándékozás csak akkor esik ajándékozási illeték alá, ha arról **okiratot állítottak ki, vagy ha** ingó ajándékozása esetén okirat kiállítása ugyan nem történt, de a megajándékozottnak jutó **ingó forgalmi értéke a 150 000 forintot meghaladja.**

Nem tárgya az ajándékozási illetéknek **a vagyoni értékű jog**, ha azt az ajándékozó **a maga javára tartja fenn**, vagy ha az ingatlant az átruházást megelőzően már fennállt és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett **vagyoni értékű joggal terhelt**en ajándékozzák.

Ha a **bontó feltétel** vagy **véghatáridő** bekövetkezésekor a dolog az **ajándékozóra száll vissza**, a **viasszaszállás után ajándékozási illetéket nem kell fizetni.**

Az ajándékozási illeték területi hatálya:

- a) **A belföldi ingatlan és a belföldi ingatlanvagyonnal rendelkező társaság vagyoni betétjére** a törvényt kell alkalmazni, kivéve, ha nemzetközi szerződés másként rendelkezik.
- b) **Ingónak** vagy **ingóhoz kapcsolódó vagyoni értékű jognak** jogügyleten alapuló szerzésekor a törvényt akkor kell alkalmazni, ha az **ingó átadása**, illetve **a vagyoni értékű jog megszerzése belföldön történt.**
- c) **Gépjármű és pótkocsi tulajdonjogának, vagyoni értékű jogának megszerzésekor** az ajándékozási illetékre vonatkozó rendelkezéseket akkor kell alkalmazni, **ha a gépjárművet, pótkocsit belföldön vették, veszik nyilvántartásba**, kivéve, ha nemzetközi szerződés másként rendelkezik.

Követelés elengedésével, engedményezéssel, tartozásátvállalással vagy más hasonló módon szerzett vagyonra az Itv. rendelkezési akkor alkalmazhatók, **ha** a vagyonszerző a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint **belföldi illetőségű magánszemély**, illetve **belföldön bejegyzett szervezet.**

¹ Itv. 2. § (1)-(4) bekezdése, 4-5. §.

² Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.).