

СОВРЕМЕННЫЕ СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

О ГРУППЕ КОМПАНИЙ «ССК»

Группа компаний «ССК» создана в 2000 году. Она включает в себя динамично развивающиеся компании, работающие в сфере строительства и реализующие амбициозные и уникальные проекты.

Сегодня ГК «ССК» является одним из лидеров в строительной области и осуществляет полный цикл строительства: функции технического заказчика, проектирование, строительно-монтажные работы, строительный контроль, а также лабораторные испытания на базе собственной строительной лаборатории.

Наличие штата квалифицированных специалистов практически всех основных строительных специальностей позволяет работать с объектами разной степени сложности. ГК «ССК» по праву гордится широким портфолио выполненных работ и положительными рекомендациями клиентов — государственных и частных заказчиков работ и услуг в сфере строительства, среди которых ХК «Главмосстрой», ЗАО «СК ДОНСТРОЙ», ОАО «МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЦЕНТР», ООО «ДИРЕКЦИЯ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА», ЗАО «Мосфундаментстрой-6», ЗАО «МОСПРОМСТРОЙ» и АО «МР Групп», ПАО «Мостотрест».

Являясь надежным партнером, ГК «ССК» в полном объеме несет гарантийные обязательства по выполненным и сданным работам в период эксплуатации объекта и всегда готова к развитию новых деловых отношений.

Цель ГК «ССК» -

используя четыре основных принципа управления –
планирование, исполнение, лидерство и контроль –
достойно реализовать задачи заказчика

Миссия ГК «ССК» -

реализовывать в строительном комплексе России
Современные Стандарты Качества мирового уровня

В состав ГК «ССК» входят следующие компании:

ООО «ССК»

функции технического заказчика

ЗАО «ССК»

Ген. подрядные строительные работы

ООО «ССК-проект»

проектирование в строительстве

ООО «СУ 363»

строительно-монтажные работы

ЗАО НИЦ «Строительная экспертиза»

научно-техническое сопровождение

НПЦ «СтройТех»

производство заводов ЖБИ

ООО «УМ-77»

механизация строительства, дорожные и земляные работы, вывоз грунта и доставка сыпучих, строительных материалов

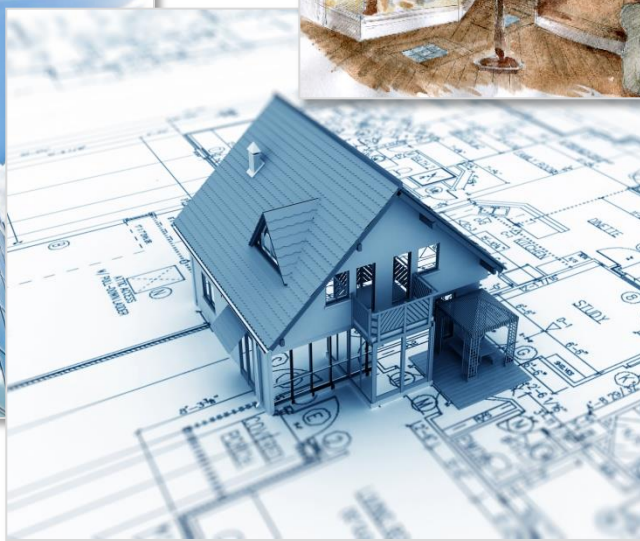
ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГК «ССК»

Строительно–монтажные работы

- ✓ общестроительные работы
- ✓ отделочные работы
- ✓ монолитные работы
- ✓ строительство и перекладка инженерных сетей и сооружений
- ✓ дорожное строительство
- ✓ снос зданий
- ✓ рекультивация территорий застройки
- ✓ монтаж внутренних инженерных систем
- ✓ монтаж слаботочных и охранно-пожарных систем
- ✓ дизайнерская отделка помещений

Проектные работы

- ✓ архитектурное проектирование
- ✓ разработка конструктивных решений
- ✓ проектирование внутренних и наружных инженерных систем
- ✓ авторский надзор
- ✓ разработка дизайн-проектов



ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГК «ССК»

Строительный контроль

- ✓ проверка соблюдения технологии производства СМР и сроков строительства
- ✓ проверка достоверности документирования результатов работ
- ✓ освидетельствование скрытых работ и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций
- ✓ проверка соответствия фактически выполненных объемов
- ✓ проверка соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной документации и технических регламентов
- ✓ осуществление иных видов работ по строительному контролю



Функции технического заказчика

- ✓ разработка задания на проектирование
- ✓ получение Градостроительного Плана Земельного Участка
- ✓ организация инженерных изысканий
- ✓ получение технических условий на присоединение к инженерным сетям
- ✓ сопровождение экспертизы Проектной документации и ее утверждение
- ✓ получение разрешения на строительство
- ✓ сопровождение сдачи законченного строительством объекта и получение ЗОС
- ✓ получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
- ✓ постановка на кадастровый учет
- ✓ разработка и утверждение специальных технических условий
- ✓ согласование перепланировок и изменения функционального назначения помещений

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГК «ССК»

Механизация строительства, дорожные и земляные работы

- ✓ аренда спецтехники
- ✓ земляные работы
- ✓ асфальтирование
- ✓ получение разрешения на перемещение грунта
- ✓ вывоз грунта
- ✓ перевозка сыпучих грунтов



Производство и продажа заводов ЖБИ

- ✓ производство линий безопалубочного формования (ЛБФ)
- ✓ производство домостроительных комбинатов (ДСК)
- ✓ производство заводов ЖБИ, в том числе мобильных бетонных заводов
- ✓ продажа оборудования для производства дорожных плит, изделий из бетона, пустотных плит, ригелей, свай
- ✓ информационная поддержка и консультации по установке оборудования и его эксплуатации
- ✓ собственный научно-производственный центр по разработке и производству оборудования



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

ГК «ССК» выполняет полный спектр строительно-монтажных работ, в том числе осуществление функций генерального подрядчика.

Современные методы управления проектами и наличие системы контроля управления качеством позволяет выполнить поставленные задачи в кратчайшие сроки и с должным качеством.

Строительно-монтажные работы проводятся высококвалифицированными и опытными специалистами с высшим строительным образованием, которые своевременно проходят курсы повышения квалификации, имеют сертификаты соответствия, удостоверяющие, что уровень профессионального образования, опыт работы и профессиональные навыки соответствуют занимаемым должностям.

Использование собственных средств механизации является одним из ключевых конкурентных преимуществ Группы.

ГК «ССК» принимало участие в строительстве этих знаковых объектов:

✓ **«Гостиница «Москва»**
многофункциональный комплекс
(г. Москва, ул. Охотный ряд, вл. 2)



✓ **«Эмеральд»**
многофункциональный жилой комплекс
(г. Москва, Ленинский пр., вл. 105)



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

✓ **«Эко Видное»**
жилой микрорайон
(Московская область, Ленинский район)



✓ **«Эко-город Новое Ступино»**
Малоэтажный город-спутник
(Московская область, Ступинский район)



✓ **«Микрорайон 126 квартал»**
(г. Москва, район Рязанский)



Проминдустрия АГ
✓ **Бизнес-центр «Высота»**
(г. Москва, пос. Газопровод)



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

✓ **«Алые Паруса»**
жилой комплекс
(г. Москва, ул. Авиационная, вл.
77(77-99))



✓ **«Авеню 77»**
жилой комплекс
(г. Москва, мкр. Северное Чертаново, вл.1а)



✓ **«Аэробус»**
жилой комплекс
(г. Москва, Кочновский проезд, д.4)



✓ **«Скай Форт»**
жилой комплекс
(г. Москва, 1-й Нагатинский проезд, вл. 11)



ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Одним из основных направлений деятельности ГК «ССК» является выполнение функций технического заказчика, в том числе, осуществление строительного контроля.

Специалисты ГК «ССК» имеют большой опыт выполнения функций заказчика на стадии строительства, в задачи которых входит решение любых организационных вопросов - от получения разрешения на строительство до ввода объекта в эксплуатацию.

При осуществлении строительного контроля сотрудники ГК «ССК» осуществляют надзор за всеми стадиями строительного процесса, дают конкретные рекомендации по устранению нарушений, выявленных техническим, авторским и государственным строительным надзором. Заказчики своевременно информируются о выявленных нарушениях.

ГК «ССК» осуществлял строительный контроль на объектах:

✓ **«Фили Град»**

Жилой комплекс

(Москва, Береговой проезд, вл. 5)



✓ Отделение **Пенсионного фонда**

Российской Федерации по г. Москве и Московской области

(г. Москва, ул. Стасовой, д.14, корп. 2)



✓ **«Савеловский Сити»**

многофункциональный офисно-деловой центр

(г. Москва, ул. Складочная, вл. 1)



✓ **«Многофункциональный комплекс»**

• г. Москва, Головинское шоссе, вл.5



ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Компания ООО "ССК-Проект", входящая в ГК «ССК», разрабатывает все разделы проектной документации. Нашим архитекторам под силу решить любые творческие задачи - от разработки генерального плана застройки до эксклюзивных дизайн-проектов для самых искушенных заказчиков.

Комбинированное использование современных компьютерных программ и искусства живого рисунка позволяют нашим сотрудникам во всех тончайших деталях воплотить мысли заказчика на бумаге и впоследствии реализовать их в жизни.

После разработки архитектурных решений группа конструкторов выполняет необходимые расчеты несущих конструкций. Наличие собственных специалистов по проектированию инженерных систем способствует комплексному и оперативному решению задач поставленных клиентами.

Инженерное проектирование внутренних сетей осуществляют опытные специалисты, которые гарантируют надежность и долговечность функционирования, а также безопасность и удобство использования внутренних инженерных систем.

Грамотное и корректное проектирование инженерных сетей – гарантия успешного жизнеобеспечения сооружений и зданий.

ООО "ССК-Проект" осуществляет разработку рабочей документации, технологических карт, проектов производства работ (ППР), проектов организации строительства (ПОС) и выполняет авторский надзор.

«Негоциант»

Многофункциональный комплекс с
апартаментами и гостиницей
(г. Москва, ул. Б. Якиманка, вл. 2-4)



Жилой дом

(г. Москва, Милютинский пер., 7)



Жилой дом

(г. Москва, Леонтьевский пер., д. 2а,
стр. 1)



Жилой дом

(г. Ташкент)



Санаторный комплекс Управления делами Президента РФ (область, п. Снегири)



Жилой поселок (Московская обл., пос. Заречье)



Госпиталь ФТС (Москва, Открытое шоссе, дом 32)



Офисно-торговое здание (г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, дом 1)



В настоящее время ведутся работы:

✓ Разработка проектной и рабочей документации строительства автомобильного центра «Авилон» площадью 19 000 м.кв. по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23, к. 5;

✓ Разработка рабочей документации на реконструкцию наружных сетей административного здания, расположенного по адресу: г. Москва, Мосфильмовская, д.40;



✓ Разработка проектной документации по благоустройству зоны отдыха «Левобережье» по адресу: г. Москва, САО, район «Левобережный», Парк между каналом им. Москвы и Левобережной улицей (ПК № 43 - САО);

✓ Разработка архитектурно-градостроительной концепции жилой застройки средне-этажными жилыми домами, класса «комфорт/комфорт+» на трех земельных участках, общей площадью 128418 кв. м., расположенных по адресу: Московская область, г. Химки, квартал Свистуха.



НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Научно-исследовательский центр компании ЗАО НИЦ «Строительная экспертиза» создан на базе кафедры технологического проектирования Московского Государственного Строительного Университета. Компетентность «Научно-исследовательской испытательной лаборатории ЗАО НИЦ «Строительная экспертиза» подтверждают органы по аккредитации «МОССТРОЙСЕРТИФИКАЦИЯ» и «СИСТЕМА АКСЕКО».

Основными направлениями ее научной деятельности являются:

- ✓ контроль качества строительно-монтажных работ;
- ✓ обследование зданий, сооружений и отдельных конструкций;
- ✓ контроль качества (дефектоскопия) выполненных работ;
- ✓ испытание строительных материалов, конструкций и изделий;
- ✓ разработка рекомендаций (проектных решений) по усилению (санации) конструкций;
- ✓ мониторинг за возводимыми и существующими зданиями, попадающими в зону влияния нового строительства.

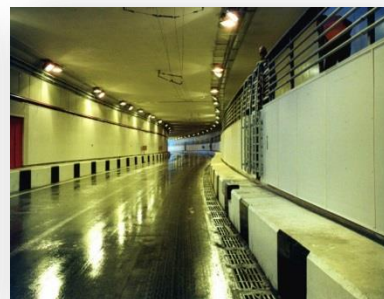
Специалисты ГК «ССК» обладают полным набором современного оборудования, необходимого для комплексного обследования зданий и сооружений, имеют допуск на работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений на особо опасных, технически сложных, а также уникальных объектах.

ГК «ССК» осуществляло лабораторное сопровождение на объектах:

✓ **Бизнес центр «Лотос»**
Многофункциональный комплекс
(г. Москва, Одесская ул, вл. 2)

✓ **«Стадион «Спартак»**
многофункциональный комплекс
футбольного стадиона
(Волоколамское ш., вл. 67)

✓ **Алабяно-Балтийский тоннель**
(контроль физико-механических
характеристик конструкций)



РАБОТЫ НА ОБЪЕКТАХ МЕТРОПОЛИТЕНА

Оформление Энергетического паспорта и Проведение тепловизионной съемки ограждающих конструкций здания

- ✓ «Таганско-Краснопресненская линия от станции «Выхино» до станции «Жулебино»



- ✓ Вестибюли №1, №2 на объекте Замоскворецкая линия метрополитена от станции «Красногвардейская» до станции «Алма-Атинская»



- ✓ «Сокольническая линия ст. «Юго-Западная» - ст. «Тропарево», ст. «Тропарево» - ст. «Румянцево», ст. «Румянцево» - ст. «Салярьево»



- ✓ Электродепо «Митино»



- ✓ Вестибюли №1, №2 на объекте капитального строительства Митинско-Строгинская линия от станции «Митино» до станции «Пятницкое шоссе»



СОВРЕМЕННЫЕ СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА

СОПРОВОЖДЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

ГЕОДЕЗИЯ

- ✓ Геодезическое сопровождение;
- ✓ Мониторинг строящихся зданий и окружающей застройки;
- ✓ Оформление исполнительной документации;
- ✓ Оформление кадастровых паспортов;
- ✓ Мониторинг подземных коммуникаций;
- ✓ Мониторинг ограждающих конструкций котлована.

Объекты реализованные в 2015 году:

- ✓ ЖК «Нагатино-Садовники»

Адрес: г. Москва, р-н Нагатино-Садовники, 1-й Нагатинский пр-д, вл. 14;

- ✓ Жилой дом

Адрес: г. Москва, СВАО, ул. Изумрудная, д. 65;

- ✓ Здания Московского государственного медико-стоматологического университета в г. Москве

Адрес: ул. Кусковская, владение 1 а;

- ✓ Морозовская ДГКБ

Адрес: г. Москва, 4-й Добрынинский переулок строение 21, 22а и ТП;

- ✓ Геронтопсихиатрический центр милосердия;

Адрес: г. Москва, р-он Орехово-Борисово Северное, Шипиловский проезд, вл. 31, стр. 6.

- ✓ Жилой дом

Адрес: МО, г. Химки, ул. Юннатов.

Электролаборатория

- ✓ Испытание электронных установок
- ✓ Замеры сопротивления
- ✓ Контроль приборов защитного отключения и автоматического выключения
- ✓ Проверка работоспособности оборудования и электрических цепей
- ✓ Составление однолинейных схем

Основным заказчиком по контролю электромонтажных работ является
ОАО "Мосэнергосбыт".

МЕХАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, ДОРОЖНЫЕ И ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

ООО «УМ 77» располагает большим парком спецтехники, основу которого составляют большегрузные самосвалы немецкого производителя MAN, что позволяет выполнять следующие виды работ:

- ✓ разработка котлованов, вывоз грунта;
- ✓ снос зданий;
- ✓ аренда грузовых самосвалов;
- ✓ асфальтирование дорог;
- ✓ доставка песка, щебня, отсева, грунта, керамзита и т.д.;
- ✓ озеленение и благоустройство территорий.

ООО «УМ 77» в 2015 году занимался разработкой, вывозом грунта и строительного мусора с объектов:

- ✓ Реконструкция стадиона «Лужники»;
- ✓ Строительство объекта «Парк Зарядье», по адресу: г. Москва, ул. Варварка, д. 6;
- ✓ Объект «Михалковский тоннель», по адресу: пересечение Большой Академической ул. и Михалковской;
- ✓ Объект Северо-Восточная хорда, участок от Щелковского до Измайловского шоссе;
- ✓ Объект Северо-Западная хорда, участок от Сколковского шоссе, до Дмитровского шоссе.



ДОПУСКИ, ЛИЦЕНЗИИ ГК «ССК»



Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 00888.02-2010-7717595347-С-196, выдано СРО НП «Ассоциация строительных организаций «Межрегиональное качество»



Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0109.03-2013-7717690230-П-120, выдано СРО НП «Объединение проектных организаций»



Лицензия на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну № 21220, выдана Управлением ФСБ России по г. Москве и Московской области



Свидетельство о регистрации электролаборатории №5909 от 05 мая 2015г., выдано *Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)* МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ



Свидетельство подтверждающее членство в саморегулируемой организации НП «Национальная организация специалистов в области энергетических обследований и энергетического обследования» №0276.01-2014-Э-046 от 27.01.2014г., выдано НП «Национальная организация специалистов в области энергетических обследований и энергетической эффективности»



Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № И.005.77.1815.02.2013, выдано СРО НП «Объединение инженеров изыскателей»

Система менеджмента качества ГК ССК соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001:2008).

СОВРЕМЕННЫЕ СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА



Адрес центрального офиса:

г. Москва, улица Малая Дмитровка, дом 18А, строение 3

Телефон: +7.495.363.4582 (многоканальный)

www.cckgroup.ru

СОВРЕМЕННЫЕ СТАНДАРТЫ КАЧЕСТВА