



madrid - distritos

precio medio en euros por m2 (por orden alfabético)

distrito	máximo	mar-14	dic-14	mar-15	variación máximo	variación anual	variación trimestral	histórico precios
1 arganzuela	3.980 (4q06)	2.828	2.653	2.671	-32,9%	-5,5%	0,7%	
2 barajas	3.730 (2q07)	2.828	2.583	2.605	-30,2%	-7,9%	0,8%	
3 carabanchel	3.228 (1q07)	1.798	1.602	1.651	-48,9%	-8,2%	3,1%	
4 centro	4.454 (2q07)	3.412	3.285	3.346	-24,9%	-1,9%	1,9%	
5 chamartin	5.029 (3q08)	3.735	3.717	3.730	-25,8%	-0,1%	0,4%	
6 chamberí	4.985 (1q08)	3.683	3.630	3.689	-26,0%	0,2%	1,6%	
7 ciudad lineal	3.818 (4q06)	2.666	2.464	2.513	-34,2%	-5,8%	2,0%	
8 fuencarral	3.921 (1q07)	2.821	2.656	2.680	-31,7%	-5,0%	0,9%	
9 hortaleza	3.950 (1q08)	2.956	2.765	2.740	-30,6%	-7,3%	-0,9%	
10 latina	3.239 (1q07)	1.857	1.590	1.628	-49,7%	-12,3%	2,4%	
11 moncloa	4.430 (3q07)	3.312	3.157	3.206	-27,6%	-3,2%	1,5%	
12 moratalaz	3.391 (4q06)	2.079	1.952	1.968	-42,0%	-5,3%	0,8%	
13 puente de vallecas	3.138 (4q06)	1.608	1.396	1.422	-54,7%	-11,6%	1,8%	
14 retiro	4.427 (1q08)	3.374	3.274	3.420	-22,7%	1,3%	4,5%	
15 salamanca	5.202 (4q08)	4.247	4.138	4.219	-18,9%	-0,7%	2,0%	
16 san blas	3.454 (2q07)	2.152	1.983	2.039	-41,0%	-5,3%	2,8%	
17 tetuán	3.964 (2q06)	2.701	2.545	2.579	-35,0%	-4,5%	1,3%	
18 usera	3.096 (4q06)	1.647	1.470	1.531	-50,6%	-7,0%	4,1%	
19 vicálvaro	3.294 (2q06)	1.836	1.692	1.753	-46,8%	-4,5%	3,6%	
20 villa de vallecas	3.176 (1q07)	2.183	1.914	1.945	-38,8%	-10,9%	1,6%	
21 villaverde	2.867 (4q06)	1.299	1.239	1.298	-54,7%	0,0%	4,8%	
madrid	4.035 (2q07)	2.775	2.694	2.771	-31,3%	-0,1%	2,9%	

2001-2015

