

## precio por m2/mes en barcelona capital en euros (por precio)

	ene-07	jun-07	ene-08	diferencia 07-08
ciutat vella	15,7	15,8	15,3	-2,2%
eixample	13,3	14,2	15,1	13,0%
sant martí	12,8	14,0	14,7	14,7%
les corts	13,2	14,0	14,3	8,4%
sarrià-sant gervasi	13,1	13,5	14,1	7,4%
gràcia	12,1	12,6	13,3	9,6%
sants-montjuïc	12,2	12,3	13,2	7,7%
horta guinardó	12,0	11,9	12,1	0,6%
sant andreu	10,5	11,2	11,9	14,1%
nou barris	10,5	11,7	11,3	7,6%
<b>barcelona</b>	<b>13,1</b>	<b>13,7</b>	<b>14,2</b>	<b>8,6%</b>

## precio por m2/mes en madrid capital en euros (por precio)

	ene-07	jun-07	ene-08	diferencia 07-08
centro	14,4	16,5	16,8	16,7%
salamanca	14,1	14,8	15,9	13,1%
chamberí	14,2	14,2	15,2	6,9%
chamartín	12,9	13,9	14,2	10,2%
retiro	12,6	13,6	13,9	9,9%
arganzuela	11,5	12,3	13,1	14,8%
tetuan	12,5	12,6	13,0	3,7%
ciudad lineal	11,9	12,0	12,3	4,1%
moncloa	12,1	12,2	12,3	1,2%
hortaleza	11,1	11,9	12,3	10,8%
san blas	10,3	10,9	11,7	12,8%
carabanchel	10,6	10,3	11,3	6,0%
barajas	9,3	10,5	11,2	20,4%
puente de vallecas	9,9	10,7	11,1	11,9%
latina	10,0	10,4	11,0	10,5%
villa de vallecas	10,8	9,7	10,6	-1,9%
fuencarral	9,3	9,8	10,5	12,9%
usera	9,3	9,7	10,5	12,6%
moratalaz	9,5	10,8	10,4	9,7%
vicálvaro	9,3	9,0	9,7	4,3%
villaverde	7,0	n.d.	n.d.	n.d.
<b>madrid</b>	<b>12,3</b>	<b>13,0</b>	<b>13,2</b>	<b>8,1%</b>