## madrid - distritos



precio medio en euros por m2 (por orden alfabético)

distrito	máximo	dic-12	sep-13	dic-13	variación máximo	variación anual	variación trimestral	histórico precios
1 arganzuela	4.257	2.876	2.731	2.706	-36,4%	-5,9%	-0,9%	
2 barajas	3.989	2.969	2.691	2.714	-32,0%	-8,6%	0,8%	
3 carabanchel	3.452	1.947	1.835	1.772	-48,7%	-9,0%	-3,4%	
4 centro	4.763	3.424	3.298	3.266	-31,4%	-4,6%	-1,0%	
5 chamartín	5.378	4.240	4.016	4.004	-25,5%	-5,6%	-0,3%	
6 chamberí	5.331	4.034	3.763	3.694	-30,7%	-8,4%	-1,8%	
7 ciudad lineal	4.083	2.918	2.740	2.727	-33,2%	-6,5%	-0,5%	
8 fuencarral	4.192	3.032	2.893	2.846	-32,1%	-6,1%	-1,7%	
9 hortaleza	4.224	3.155	3.047	3.063	-27,5%	-2,9%	0,5%	
10 latina	3.464	1.948	1.846	1.787	-48,4%	-8,3%	-3,2%	
11 moncloa	4.737	3.524	3.310	3.285	-30,7%	-6,8%	-0,8%	
12 moratalaz	3.626	2.153	2.004	1.957	-46,0%	-9,1%	-2,4%	
13 puente de vallecas	3.356	1.679	1.581	1.535	-54,3%	-8,6%	-2,9%	
14 retiro	4.734	3.701	3.495	3.594	-24,1%	-2,9%	2,8%	
15 salamanca	5.563	4.462	4.336	4.374	-21,4%	-2,0%	0,9%	
16 san blas	3.693	2.327	2.201	2.158	-41,6%	-7,3%	-2,0%	
17 tetuán	4.239	2.913	2.727	2.685	-36,7%	-7,8%	-1,5%	
18 usera	3.311	1.806	1.652	1.627	-50,9%	-9,9%	-1,5%	
19 vicálvaro	3.523	1.919	1.849	1.844	-47,6%	-3,9%	-0,2%	
20 villa de vallecas	3.396	2.228	2.102	2.049	-39,7%	-8,0%	-2,5%	
21 villaverde	3.066	1.595	1.479	1.401	-54,3%	-12,1%	-5,2%	
madrid	4.315	3.209	3.087	3.107	-28,0%	-3,2%	0,7%	
								2001-2013

## variación trimestral del precio





