

madrid - distritos



precio medio en euros por m2 (por orden alfabético)

distrito	dic-12	sep-13	dic-13	variación anual	variación trimestral	histórico precios
1 arganzuela	10,5	10,0	10,0	-4,8%	0,6%	
2 barajas	9,7	9,4	9,6	-1,5%	2,1%	
3 carabanchel	8,6	8,3	8,1	-6,6%	-2,6%	
4 centro	12,7	12,4	12,4	-2,2%	-0,2%	
5 chamartín	12,1	11,7	11,9	-1,3%	2,1%	
6 chamberí	12,4	12,3	12,2	-1,5%	-1,1%	
7 ciudad lineal	10,1	9,7	9,8	-3,5%	0,4%	
8 fuencarral	9,8	9,6	9,7	-0,6%	0,8%	
9 hortaleza	10,7	10,0	10,3	-4,2%	2,6%	
10 latina	8,7	8,4	8,1	-7,4%	-3,7%	
11 moncloa	11,1	10,7	10,7	-4,1%	-0,5%	
12 moratalaz	8,3	8,0	7,7	-7,7%	-3,2%	
13 puente de vallecas	8,6	8,0	7,8	-9,3%	-2,0%	
14 retiro	11,4	11,1	11,3	-1,4%	1,2%	
15 salamanca	13,4	12,8	12,8	-4,6%	0,0%	
16 san blas	9,0	8,5	8,4	-6,4%	-1,2%	
17 tetuán	11,0	10,7	10,6	-3,9%	-1,2%	
18 usera	8,0	7,9	7,8	-2,4%	-1,2%	
19 vicálvaro	8,3	7,7	7,6	-7,9%	-0,4%	
20 villa de vallecas	8,6	8,1	8,2	-3,9%	1,9%	
21 villaverde	8,1	7,4	7,4	-8,7%	-0,7%	
madrid	11,1	10,8	10,8	-2,6%	0,1%	

2006-2013

madrid - municipios



precio medio en euros por m2 (por orden alfabético)

municipio	dic-12	sep-13	dic-13	variación anual	variación trimestral	histórico precios
alcalá de henares	6,7	6,5	6,5	-3,9%	-0,8%	
alcobendas	8,6	8,2	8,5	-2,0%	2,7%	
alcorcón	7,4	7,0	6,9	-7,2%	-1,0%	
alpedrete	6,7	6,2	5,9	-12,3%	-5,8%	
aranjuez	5,6	5,3	5,1	-7,5%	-3,5%	
arroyomolinos	5,7	6,1	6,0	5,5%	-2,7%	
boadilla del monte	8,4	8,3	7,8	-7,3%	-5,9%	
ciempozuelos	5,5	5,5	5,6	2,2%	2,0%	
collado villalba	6,6	6,3	6,1	-8,0%	-3,9%	
colmenar viejo	7,0	6,6	6,4	-8,9%	-3,2%	
escorial (el)	n.d.	6,2	6,0	n.d.	-2,9%	
fuenlabrada	6,7	6,2	6,2	-7,1%	0,1%	
galapagar	6,2	5,9	5,7	-8,7%	-3,1%	
getafe	7,3	6,9	6,8	-6,1%	-1,6%	
la moraleja	13,3	12,7	12,7	-4,3%	0,4%	
leganés	7,3	7,0	6,7	-8,9%	-4,0%	
madrid	11,1	10,8	10,8	-2,6%	0,1%	
majadahonda	9,3	9,0	9,0	-2,7%	0,1%	
móstoles	6,6	6,0	6,1	-8,2%	0,7%	
navalcarnero	5,6	5,6	5,4	-2,3%	-2,9%	
paracuellos de jarama	7,2	6,9	6,7	-5,7%	-2,4%	
parla	6,4	5,7	5,5	-14,1%	-4,5%	
pinto	6,6	6,0	6,1	-7,2%	2,1%	
pozuelo de alarcón	9,5	8,5	8,6	-9,1%	1,2%	
rivas-vaciamadrid	6,6	6,3	6,3	-5,2%	0,2%	
rozas de madrid (las)	8,9	8,6	8,7	-1,8%	1,4%	
san lorenzo de el escorial	5,9	5,9	5,7	-2,7%	-3,0%	
san sebastián de los reyes	8,4	8,2	8,2	-3,2%	-0,3%	
torrejón de ardoz	6,6	6,3	6,2	-5,9%	-1,8%	
torrelodones	7,9	7,7	7,4	-6,6%	-3,6%	
tres cantos	8,3	8,3	8,1	-2,0%	-2,0%	
valdemoro	6,2	5,9	5,8	-7,8%	-3,1%	
villanueva de la cañada	7,6	7,8	7,4	-2,2%	-4,3%	
villaviciosa de odón	9,6	8,8	8,7	-9,2%	-0,7%	

2006-2013