

**precio por m2 en madrid capital (por precio)**

<b>distrito</b>	<b>23-jun-08</b>	<b>22-sep-08</b>	<b>variación III trimestre</b>
salamanca	5.390	5.525	2,5%
chamartín	5.282	5.378	1,8%
chamberí	5.225	5.123	-2,0%
retiro	4.676	4.612	-1,3%
moncloa	4.613	4.532	-1,7%
centro	4.602	4.424	-3,9%
hortaleza	4.120	4.136	0,4%
tetuán	4.071	3.999	-1,8%
ciudad lineal	3.959	3.935	-0,6%
fuencarral	3.978	3.920	-1,5%
arganzuela	3.979	3.876	-2,6%
barajas	3.852	3.763	-2,3%
san blas	3.428	3.360	-2,0%
moratalaz	3.360	3.229	-3,9%
latina	3.177	3.055	-3,8%
carabanchel	3.172	3.041	-4,1%
villa de vallecas	3.129	3.027	-3,3%
vicálvaro	3.172	3.015	-4,9%
usera	3.056	2.979	-2,5%
puente de vallecas	3.038	2.926	-3,7%
villaverde	2.792	2.677	-4,1%
<b>madrid</b>	<b>4.169</b>	<b>4.106</b>	<b>-1,5%</b>

**precio por m2 en madrid capital (por orden alfabético)**

<b>distrito</b>	<b>23-jun-08</b>	<b>22-sep-08</b>	<b>variación III trimestre</b>
arganzuela	3.979	3.876	-2,6%
barajas	3.852	3.763	-2,3%
carabanchel	3.172	3.041	-4,1%
centro	4.602	4.424	-3,9%
chamartín	5.282	5.378	1,8%
chamberí	5.225	5.123	-2,0%
ciudad lineal	3.959	3.935	-0,6%
fuencarral	3.978	3.920	-1,5%
hortaleza	4.120	4.136	0,4%
latina	3.177	3.055	-3,8%
moncloa	4.613	4.532	-1,7%
moratalaz	3.360	3.229	-3,9%
puente de vallecas	3.038	2.926	-3,7%
retiro	4.676	4.612	-1,3%
salamanca	5.390	5.525	2,5%
san blas	3.428	3.360	-2,0%
tetuán	4.071	3.999	-1,8%
usera	3.056	2.979	-2,5%
vicálvaro	3.172	3.015	-4,9%
villa de vallecas	3.129	3.027	-3,3%
villaverde	2.792	2.677	-4,1%
<b>madrid</b>	<b>4.169</b>	<b>4.106</b>	<b>-1,5%</b>