idealista.com

madrid capital

8 9 2

175 7 16

18 13 19

madrid - distritos

precio medio en euros por m2 (por orden alfabético)

listrito	máximo	dic-10	sep-11	dic-11	variación máximo	variación anual variación trimestral		histórico precios
arganzuela	4.257 (4q06)	3.503	3.339	3.276	-23,0%	-6,5%	-1,9%	
parajas	3.989 (2q07)	3.435	3.246	3.234	-18,9%	-5,9%	-0,4%	
arabanchel	3.452 (1q07)	2.550	2.375	2.275	-34,1%	-10,8%	-4,2%	
entro	4.763 (2q07)	4.049	3.853	3.823	-19,7%	-5,6%	-0,8%	
hamartín	5.378 (3q08)	4.874	4.730	4.614	-14,2%	-5,3%	-2,5%	~
hamberí	5.331 (1q08)	4.790	4.607	4.521	-15,2%	-5,6%	-1,9%	
iudad lineal	4.083 (4q06)	3.475	3.386	3.292	-19,4%	-5,3%	-2,8%	
uencarral	4.192 (1q07)	3.696	3.491	3.434	-18,1%	-7,1%	-1,6%	
nortaleza	4.224 (1q08)	3.821	3.613	3.578	-15,3%	-6,4%	-1,0%	
atina	3.464 (1q07)	2.571	2.377	2.282	-34,1%	-11,2%	-4,0%	
noncloa	4.737 (3q07)	4.164	4.024	3.934	-17,0%	-5,5%	-2,2%	
noratalaz	3.626 (4q06)	2.753	2.554	2.457	-32,2%	-10,7%	-3,8%	
uente de vallecas	3.356 (4q06)	2.304	2.095	1.937	-42,3%	-15,9%	-7,5%	
etiro	4.734 (1q08)	4.413	4.381	4.231	-10,6%	-4,1%	-3,4%	
alamanca	5.563 (4q08)	5.066	4.937	4.816	-13,4%	-4,9%	-2,4%	
an blas	3.693 (2q07)	2.936	2.790	2.705	-26,7%	-7,9%	-3,0%	
etuán	4.239 (2q06)	3.603	3.423	3.319	-21,7%	-7,9%	-3,0%	
isera	3.311 (4q06)	2.401	2.160	2.076	-37,3%	-13,5%	-3,9%	
ricálvaro	3.523 (2q06)	2.635	2.478	2.394	-32,1%	-9,1%	-3,4%	
illa de vallecas	3.396 (1q07)	2.652	2.561	2.498	-26,4%	-5,8%	-2,5%	
illaverde	3.066 (4q06)	2.183	1.993	1.874	-38,9%	-14,2%	-5,9%	
nadrid	4.315 (2q07)	3.700	3.553	3.478	-19,4%	-6,0%	-2,1%	

variación trimestral del precio



evolución trimestral del precio

