



AKSES Tol Serang Timur Terminal Pakupatan



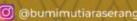
PUSAT KOTA Mall Of Serang **RSUD** Banten Kampus UNTIRTA & KP3B



QUALITY LIVING Boulevard Taman RTH

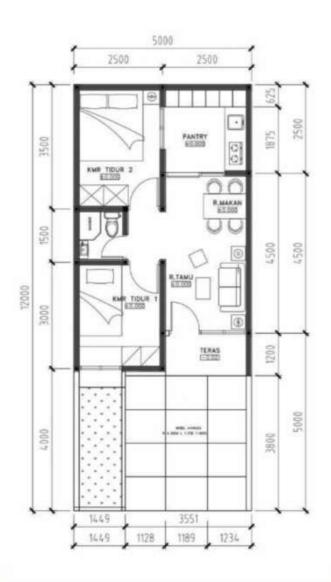


www.bumimutiaraserang.com









DENAH & SPESIFIKASI TIPE 40/60

Pondasi: Batu Kali

Dinding: Hebel Bata Ringan

Plafon : Gypsum Atap : Baja Ringan

Genteng: Beton

Lantai : Granite Tile Kusen : Alumunium

Pintu : Panel

Sanitasi : Closet duduk "TOTO" Listrik : 1.300 Watt/upgrade

Air : Jetpump

*upgrade



HARGA JUAL RUMAH

Lokasi : Jl. Syekh Nawawi Al Bantani KM1, Kota Serang

					20	3.6 (5.9
200	NAH m²	PENGAJUAN KPR BANK		ESTIMASI A	NGSURAN KPR	
Ú.			20THN	15 THN	10 THN	
0.0	60		Rp 2.051.000	Rp 2.484.000	Rp 3.371.000	
					PERSYA	PERSYARATAN KPR
					- 5 lbr foto copy KTP Pem	ohon dan suami /istri
OUCHER BE	LANJA SENI	LAI 500 RB			 5 lbr foto copy Nariu Net 5 lbr foto copy Surat Nik 	ah bagi vang sudah menikah
7					- 2 lbr pas Photo ukuran 3	x 4, Suami & Istri
					- 1 lbr foto copy kartu pega	awai (ID Card)
rubah tanpa	pemberital	huan terlebih dahulu			- 4 lbr toto copy NPWP Pr	'Ibadi
					- Print Out Rekening Kora	n 3 (tıga) bulan terakhır
1.000.000,-					- Sup gaji 5 (uga) oman te terakhir	Takınır/Inician gajı 5 bin
us sudah lun	าลร sebelum	proses akad kredit			- Foto copy Surat Pengang	katan Kerja dan SK awal
					dan terakhir PNS	
oih, Biaya Pro	oses Asuran	si, Tabungan Saldo mengend	Ď	3	 Foto copy Laporan SPT 	
gan Foto Cop	oy KTP, dan	tidak bisa ditarik kembali jika	melakukan pemb	atalan dengan alasan apapun.	 Surat Keterangan Kerja / Surat Keterangan Domisi 	Aktif li apabila KTP luar kota
lkan pembel	lian secara s	sepihak.				
Administras	si Rp. 1.000	.000,- dan hanya berlaku 1 (sa	ıtu) minggu sejak l	booking.		
Booking Fee	Hangus), jil	ka :			Hubungi Marketing Kami:	PT. BINA SEJAHTERA BANGUN PERSADA
h Pihak Bank	, Uang Muk	a yang telah masuk dikemba	ikan			
g mengakiba	atkan pemb	atalan dari pihak konsumen,	dikenakan biaya a	dministrasi 10% dari harga		
diproses 1 b	ulan dari po	engajuan.				
₹, konsumen	wajib mena	ambah uang muka				
ınsfer ke PT.	Bina Sejaht	tera Bangun Persada Nomor	Rekening 00171-	01-30-000208-6 Bank BTN		
a Bangun Pe	rsada No R	ekening 7191004051 BANK B	TN SYARIAH KCP	SERANG		
20134950 at	tas nama Di	rektur Utama Drs. Daniel Dji	ımali mencantum	kan Blok dan Nomer		
ı kebagian k	euangan ya	ang di sertai Kwitansi resmi l	eserta Stempel a	tau yang di transfer ke	PARAF	
STN SYARIAN	H KCP SERA	NG atas nama PT. Bina Sejah		ada atau rek tsb diatas		
	CLUSTER THE PREMIERE HARGA JUAL TYPE BANGUNAN : PROMO DP 5 JT ALL IN FREE BPHTB, AJB & BBN PROMO SEBELUM AKAD FREE VOUCHER BE PROMO SEBELUM AKAD FREE VOUCHER BE PROMO SETELAH AKAD SMART TV 1. Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa 2. Harga Jual Sudah Termasuk : * Booking Fee Type 40/60 m² Rp. 1.000.000,- * Uang Muka dan biaya-biaya harus sudah lur 3. Harga Jual Belum Termasuk : * Tanah Lebih dan Pajak tanah lebih, Biaya Pro 4. Booking Fee harus disertai dengan Foto Col 5. Berkas KPR harus dilengkapi dan diserahkan menyerahkan dianggap membatalkan pembe 6. Pindah Kavling dikenakan Biaya Administra. 7. Dalam hal terjadi pembatalan (Booking Fee * Fasilitas KPR tidak disetujui oleh Pihak Bank * Terjadi penurunan nilai KPR yang mengakib: jual. * Pengembalian uang muka akan diproses 1 b 8. Jika terjadi penurunan nilai KPR, konsumen 9. Pembayaran Resmi melalui transfer ke PT. KCP SERANG , PT. Bina Sejahtera Bangun Pe Nomor Rekening Bank BCA 6320134950 at Rumahnya. 10. Pembayaran yang sah adalah kebagian k	COUCHER BELANJA SENI Tubah tanpa pemberital 1.000.000,- us sudah lunas sebelum ih, Biaya Proses Asuran gan Foto Copy KTP, dan in diserahkan ke Develop ilkan pembelian secara s Administrasi Rp. 1.000 Booking Fee Hangus), jil h Pihak Bank, Uang Muk g mengakibatkan pemb diproses 1 bulan dari pu k, konsumen wajib mena nnsfer ke PT. Bina Sejah a Bangun Persada No Ra 20134950 atas nama Di n kebagian keuangan ya	CLUSTER THE PREMIERE HARGAJUAL TYPE BANGUNAN m² 225.000000 A0/50 A0 A0 A0 A0 A0 A0 A0 AD RD AD000000 KETENTUAN: PROMO DP 5 JT ALL IN FREE BPHTB, AJB & BBN PROMO DP 5 JT ALL IN FREE BPHTB, AJB & BBN PROMO SEBELUM AKAD SMART TV 1. Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu 2. Harga Jual Sudah Termasuk: * Booking Fee Type 40/50 m² Rp. 1.000.000,- * Uang Muka dan biaya-biaya harus sudah lunas sebelum proses akad kredit 3. Harga Jual Belum Termasuk: * Tanah Lebih dan Pajak tanah lebih, Biaya Proses Asuransi, Tabungan Saldo mengenda 4. Booking Fee harus dilengkapi dan diserahkan ke Developer dalam jangka waktu 14 ha 4. Booking Fee harus dilengkapi dan diserahkan ke Developer dalam jangka waktu 14 ha menyerahkan dianggap membatalkan pembelian secara sepihak. 5. Berkas KPR harus dilengkapi dan diserahkan ke Developer dalam jangka waktu 14 ha menyerahkan dianggap membatalkan pembelian secara sepihak. 6. Pindah Kavling dikenakan Biaya Administrasi Rp. 1.000.000,- dan hanya berlaku 1 (sa 7. Dalam hal terjadi pembatalan (Booking Fee Hangus), jika: * Fasilitas KPR tidak disetujui oleh Pihak Bank, Uang Muka yang telah masuk dikembal * Terjadi penurunan nilai KPR yang mengakibatkan pembatalan dari pengajuan. * Pengembalian uang muka akan diproses 1 bulan dari pengajuan. 8. Jika terjadi penurunan nilai KPR, konsumen wajib menambah uang muka 9. Pembayaran Resmi melalui transfer ke PT. Bina Sejahtera Bangun Persada No mekening 7191004051 BANK B Nomor Rekening Bank BCA 6320134950 atas nama Direktur Utama Drs. Daniel Dju Rumahnya. 10. Pembayaran yang sah adalah kebagian keuangan yang di sertai Kwitansi resmi brekening Sahakan Sanah PT. Bina Sejahtera Bangun PG SERANG atas nama PT. Bina Sejahtera Bajah PT. Bina Sejahtera Bangun PG SERANG atas nama PT. Bina Sejahtera Bajah PT. Bina Sejahtera Bangun PG SERANG atas nama PT. Bina Se	CCIUSTER THE PREMIERE ADRIGUMAN TYPE BANGUNAN m² TANAH m² PENGAUJAN KORR BANK 20THN 20THN 325.000.000 40/90 40 60 70 200.000 70 2051.000 70	Pengajuan KPR BANK 20THN 20THN 15 THN 2051.000 Rp 2.051.000 Rp 2.051.0000 Rp 2.051.0000 Rp 2.051.0000 Rp 2.051.0000 Rp	ANGSURAN KPR 10 THN 10 Rp 3.3 - 5 lbr foto copy K1 - 5 lbr foto copy K2 - 5 lbr foto copy K4 - 1 lbr foto copy k4 - 1 lbr foto copy NF - Print Out Rekenin - Slip gaji 3 (tiga) b terakhir - Foto copy Surat P dan terakhir PNS - Foto copy Laporau - Surat Keterangan - Surat Keterangan - Surat Keterangan - Surat Keterangan