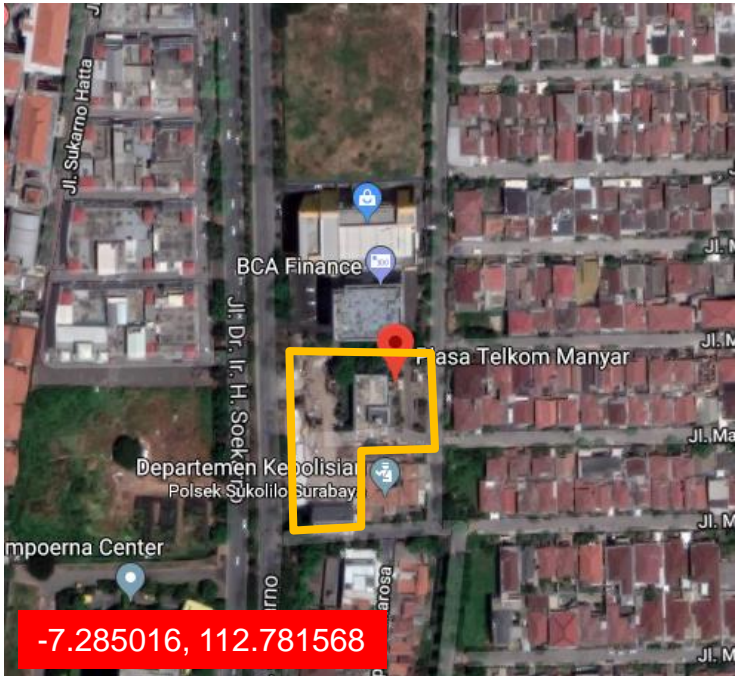


209. TLT Manyar

Jl Manyar Kerta Adi no. 1, Surabaya



DATA ASET			
Luas Tanah	5637 m2		
Luas Bangunan	24674 m2		
Status tanah	HGB sampai dengan 2035		
Penggunaan saat ini	TLT Manyar		
Peruntukan	Perdagangan dan Jasa	KDB: 60%	KLB: 9
Batas Lahan	Utara : Bank BCA		
	Selatan : Polsek Jl Manyar Kertoadi		
	Timur : Jl. Manyar Kertoadi		
	Barat : Jl. Dr. Ir. H. Soekarno (MERR)		
Properti Sekitar	Perkantoran, Shopping Mall, Hospital		

DATA LOKASI	
Lebar Jalan	25 Meter
Bentuk Lahan	Persegi
Lebar Lahan	55 Meter
Kedalaman Lahan	71 Meter
Potensi Pengembangan	Office
Jarak dari Pusat Kota	9 kilometer (dari pusat perbelanjaan)
Kondisi Lahan	Tapak berada di sisi timur jl. IR soekarno / Jl MERR yang merupakan jalan penghubung utama antara area utara dan selatan di wilayah Surabaya Timur