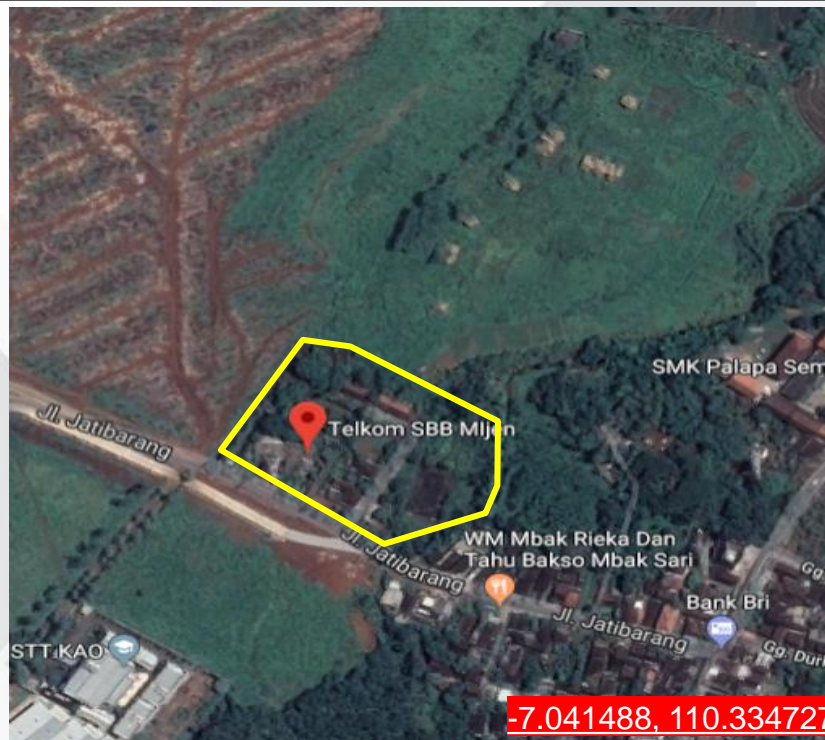


1a. SBB Mijen/Site/Ex. Rumah Dinas & Tanah Kosong – Property Particular

Jl. Jatibarang Kedungpane, Mijen, Kota Semarang

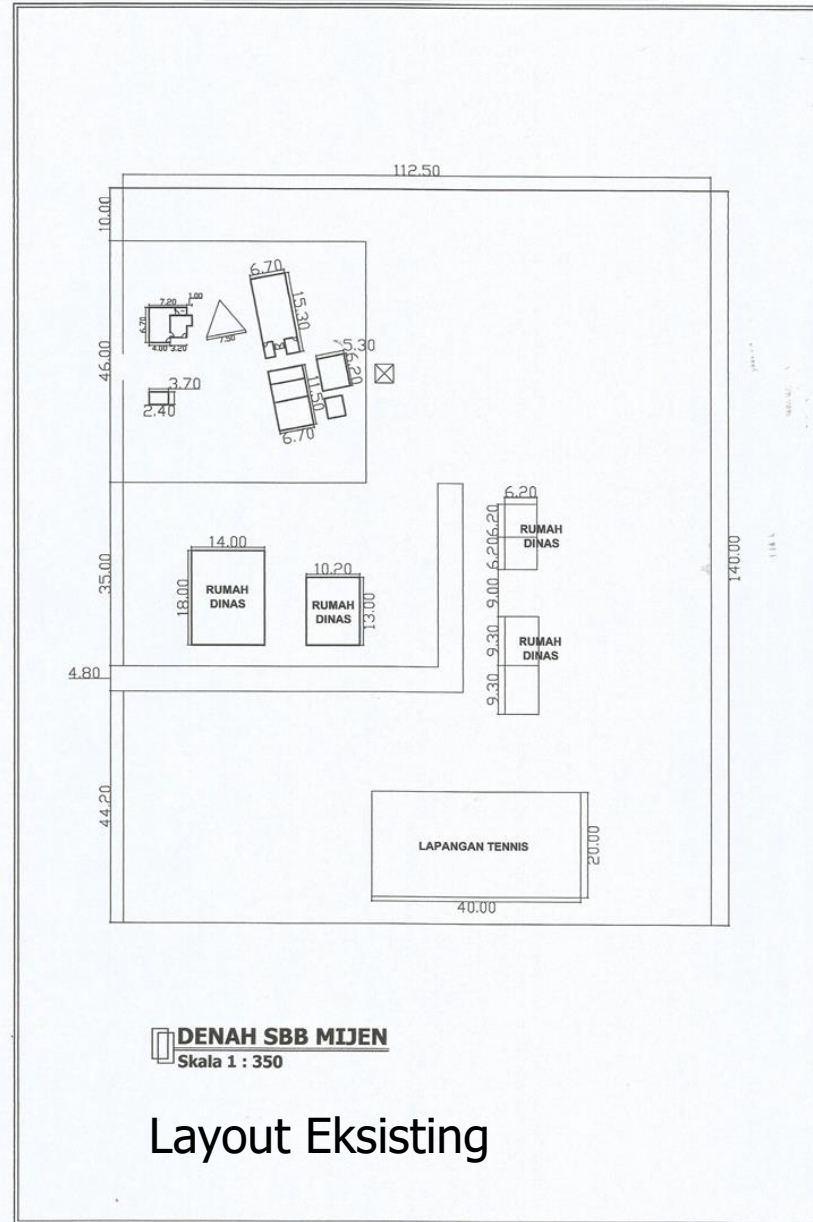


DATA ASET	
Luas Tanah	± 15.700 meter persegi
Luas Bangunan	± 648 meter persegi
Status tanah	Hak Pakai
Penggunaan saat ini	SBB, Tanah Kosong
Peruntukan	Kawasan Peruntukan Perdagangan dan Jasa
Batas Lahan	Utara : Tanah Kosong
	Selatan : Jl Jatibarang
	Timur : Permukiman warga
	Barat : Perumahan
Properti Sekitar	Perumahan, Pabrik, Gudang

RINCIAN LAHAN	
Lebar Jalan	5 meter
Bentuk Lahan	Tidak beraturan
Lebar Lahan	143 meter
Kedalaman Lahan	102 meter
Potensi Pengembangan	Gudang
Jarak dari Pusat Kota	13,8 M dari simpang lima
Kondisi Lahan	Bukan terletak di jalan arteri, terdapat tower dan permukaan tanah tidak rata.

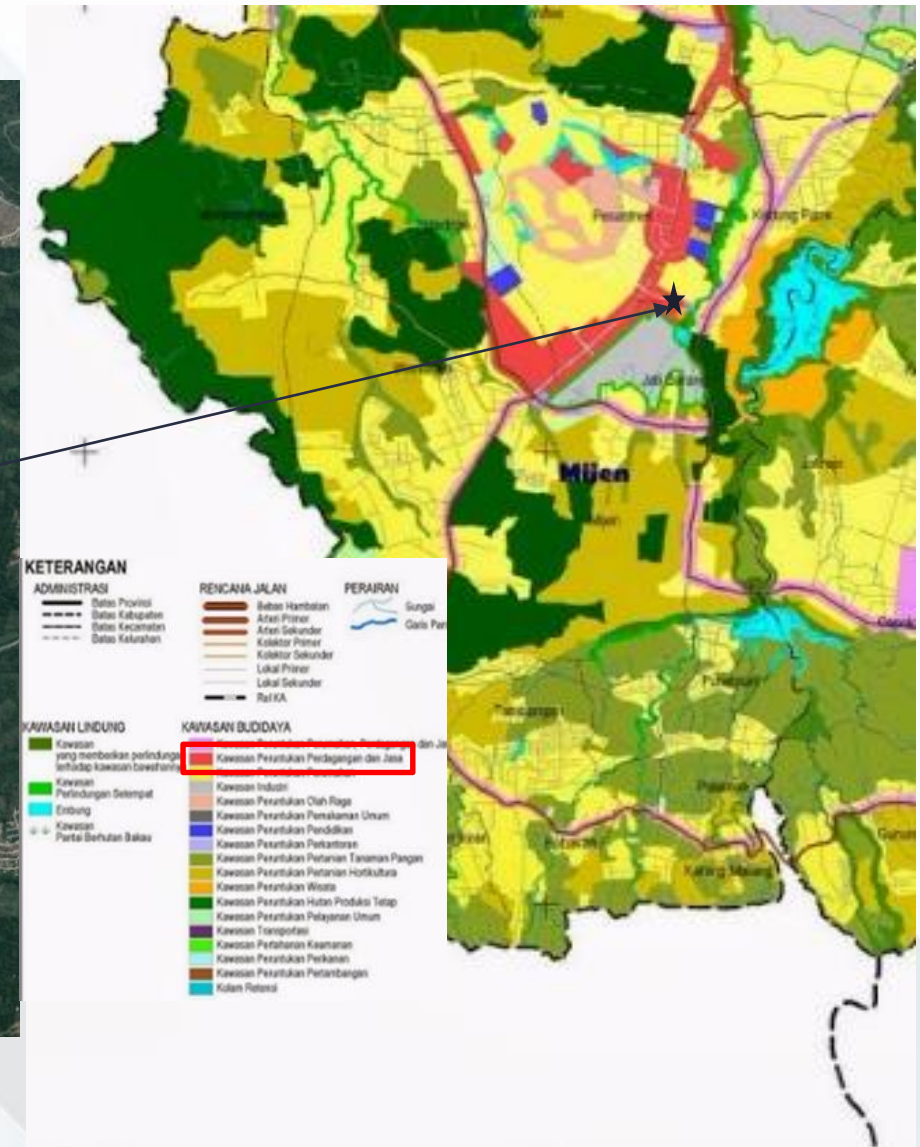
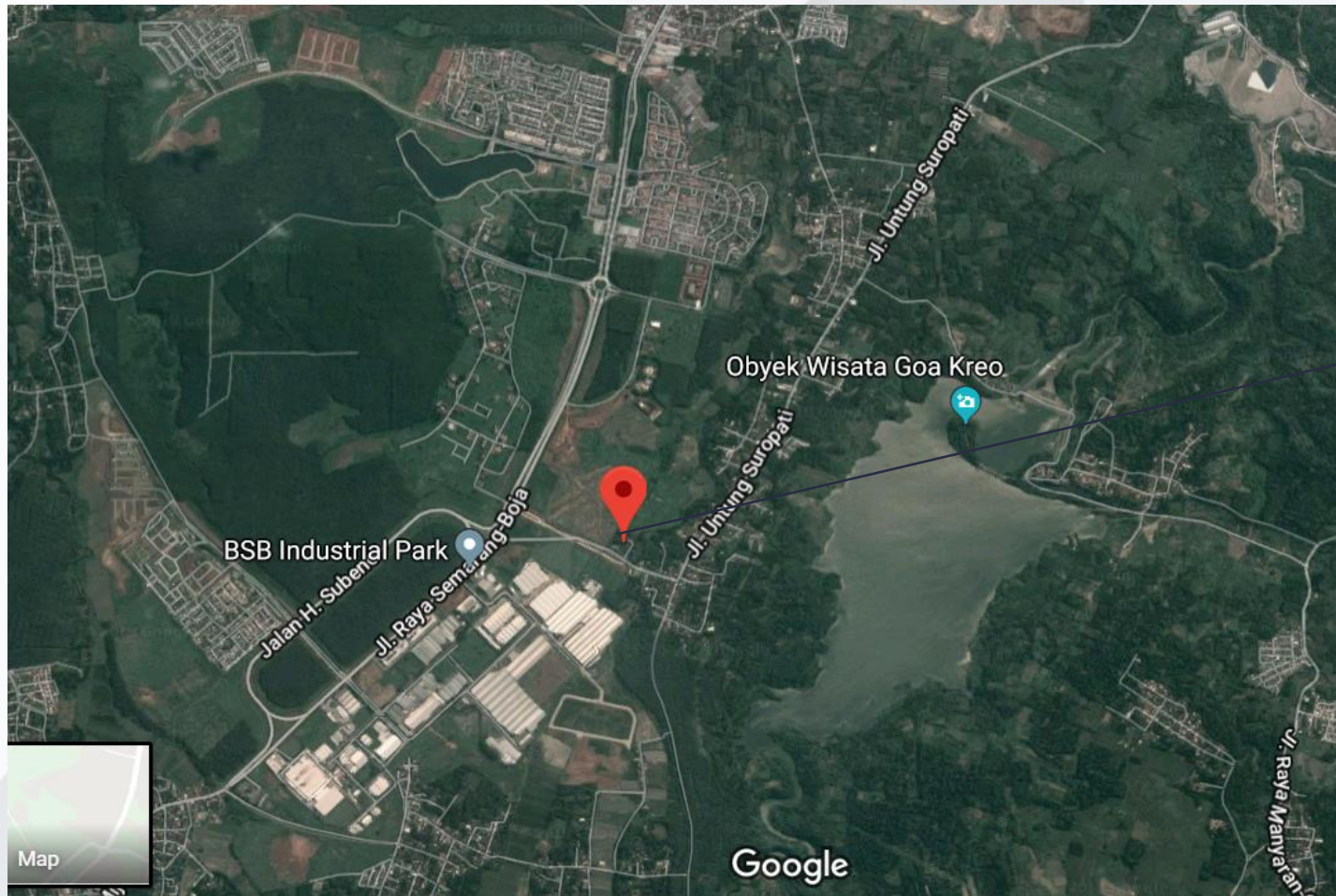
SBB MIJEN / SITE / EKS. RUMDIN DAN TANAH KOSONG

Jl Jatibarang Kedungpane, Mijen, Kota Semarang,



2b. SBB Mijen/Site/Ex. Rumah Dinas & Tanah Kosong

Analisis Tata Guna Lahan dan Intensitas*



***)Note :**

Estimasi berdasarkan desktop study menggunakan aplikasi dan referensi yang ada. Untuk hasil yang lebih akurat diperlukan pengajuan kepada instansi terkait oleh pemilik tanah