



DATA ASET			
Luas Tanah	3515 m2		
Luas Bangunan	6454 m2		
Status tanah	Hak Guna Bangunan (sd 2029)		
Penggunaan saat ini	Kosong		
Peruntukan	Perdagangan dan Jasa	KDB:	KLB:
Batas Lahan	Utara : Kanal		
	Selatan : Warung Makan		
	Timur : Jl Raya Menur		
	Barat : Jl Gubeng Kertajaya		
Properti Sekitar	Rumah Penduduk , Uniiversitas		

RINCIAN LAHAN	
Lebar Jalan	12 meter, 2 jalur
Bentuk Lahan	Kotak
Lebar Lahan	42 meter
Kedalaman Lahan	86 meter
Potensi Pengembangan	Retail, Kantor
Jarak dari Pusat Kota	1 Km dari Univ Airlangga Surabaya
Kondisi Lahan	Lahan terdapat bangunan Gudang dan Rumah Dinas yang sudah tidak terawat.