

# 75. Tanah Kosong

## Jalan Kartini, Samarinda



DATA ASET		RINCIAN LAHAN	
Luas Tanah	5,055 meter persegi	Lebar Jalan	Jl. Kartini : ± 5 meter
Luas Bangunan	0 meter persegi	Bentuk Lahan	Persegi panjang, mengantong di belakang
Status tanah	Hak Guna Bangunan	Lebar Lahan	-
Penggunaan saat ini	Tanah Kosong	Kedalaman Lahan	85 meter
Peruntukan	Perdagangan dan Jasa	Potensi Pengembangan	Rumah, Kios/Ruko
Batas Lahan	Utara : Rumah Warga	Jarak dari Pusat Kota	± 1.2 kilometer (Balai Kota Samarinda)
	Selatan : Tanah Kosong & Rumah Warga	Kondisi Lahan	Eksposure lahan yang menghadap jalan hanya 7 meter, lahan mengantong di belakang. Di depan lahan terdapat tanah kosong milik pihak lain.
	Timur : Jl. Kartini & SD Sunodia		
	Barat : Rumah Warga		
Properti Sekitar	Rumah Warga		