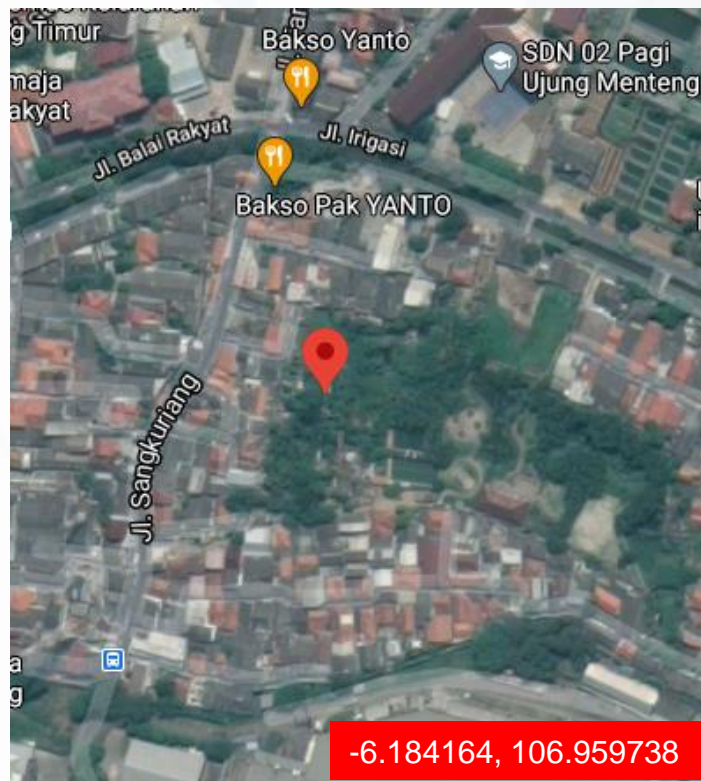


# Lahan Kosong Cakung

Jl.Sangkuriang, RT.2/RW.1, Ujung Menteng, Kec. Cakung, Jakarta Timur



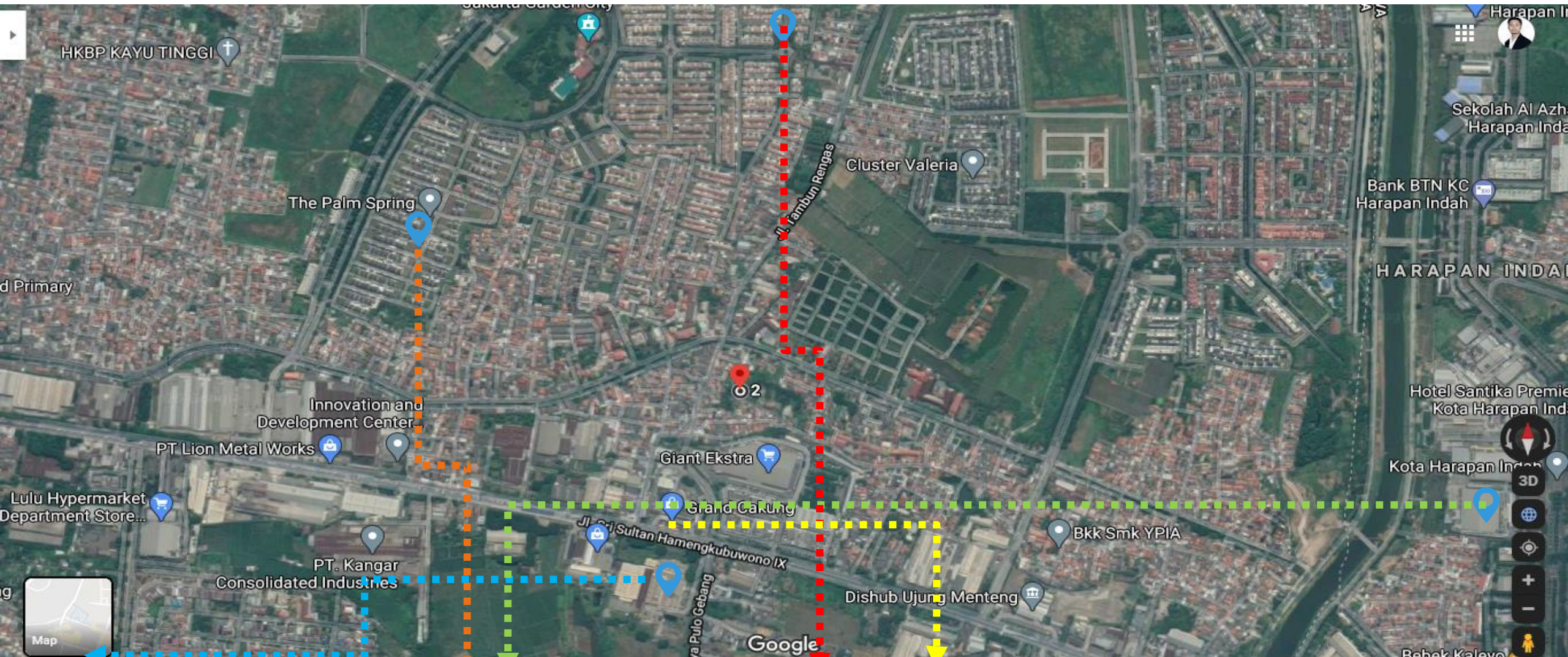
DATA ASET	
Luas Tanah	6755 m2
Luas Bangunan	0 m2
Status tanah	HGB hingga 2029
Penggunaan saat ini	Lahan Kosong
Batas Lahan	Utara : Ruang Publik Terpadu Ramah Anak
	Selatan : Rumah Warga
	Barat : Jl. Sangkuriang
	Timur : Rumah Warga
Properti Sekitar	Pemukiman, mall

RINCIAN LAHAN	
Lebar Jalan	4 meter
Bentuk Lahan	Tidak Beraturan
Lebar Lahan	-
Kedalaman Lahan	-
Potensi Pengembangan	Lahan parkir
Jarak dari Pusat Kota	10 Km
Kondisi Lahan	Lahan kosong dan lahan digunakan parkir





## Jalan Tol Lingkar Luar Gerbang Tol Cakung Timur (3.3 KM)



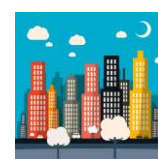
Apartemen Sentra  
Timur Residence  
4.9 KM



Perumahan :  
1. Jakarta Garden 3.1 KM  
2. Harapan Indah 4.8 KM



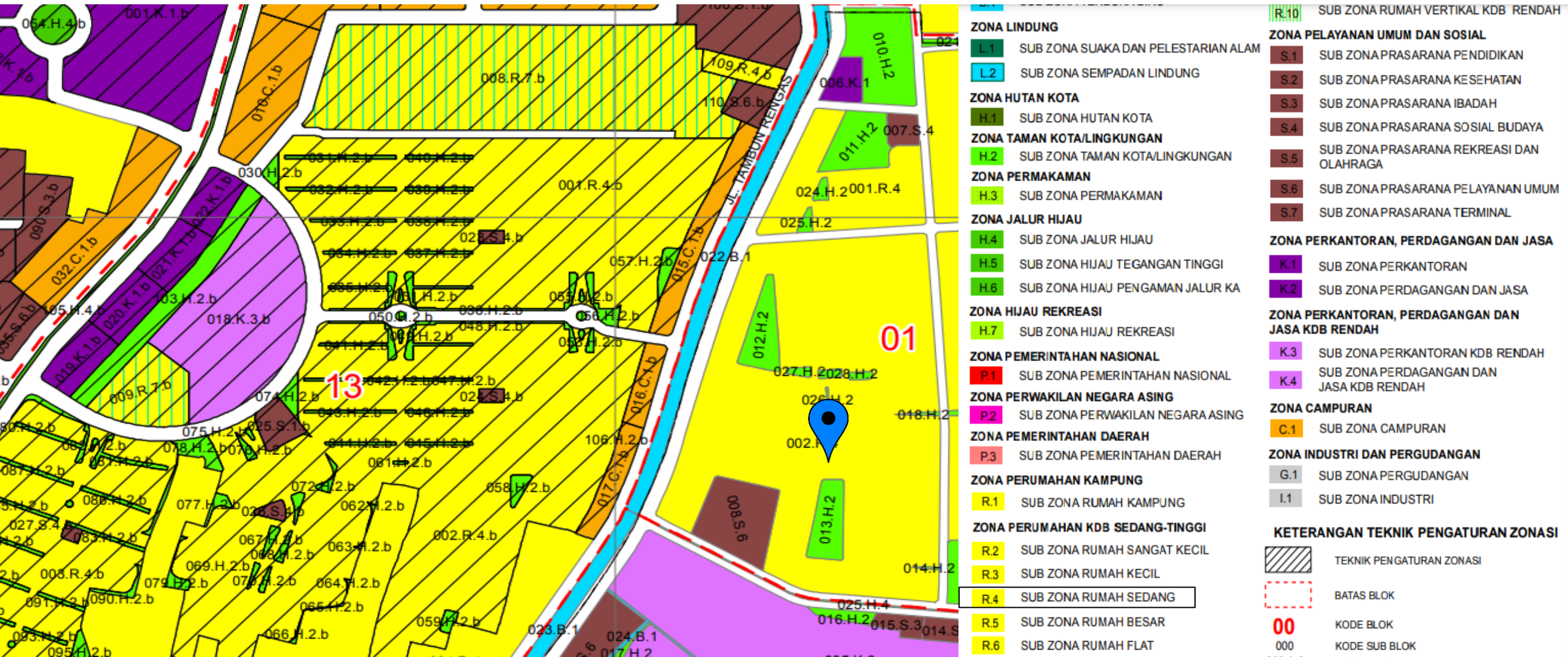
Mall AEON 3 KM  
Grand Cakung 500 M




Jarak ke Pusat Kota  
Bekasi 10 KM



# Zonasi





A photograph of a park area. In the foreground, a paved path leads towards a small, circular pond with a blue surface and a pink border. A large, leafy tree stands in the center of the path. To the right of the pond is a blue and yellow playground structure. In the background, there are more trees, including weeping willows, and a concrete wall on the left. The sky is blue with some clouds.

Area  
Belakang



# AREA SEKITAR

1. F&B (McDonald's dan Pizza Hut) di perumahan Jakarta Garden
2. AEON Mall, Garden City
3. Perumahan Elite (Garden City)
4. Gerai Retail sekitar Garden City
5. Perumahan Harapan Indah Bekasi





# AREA LUAR

1. Tampak bagian kanan
2. Tampak bagian kiri
3. Tampak depan
4. Akses utama jalan raya besar (Jl. Raya Bekasi)





# AKSES

---

1. Akses Menuju ke Dalam
2. Akses Menuju ke Luar
3. Gerbang Masuk Lahan





# AREA DALAM

---

1. Area tampak Barat
2. Pembatas dinding dengan pemukiman
3. Arah tampak Utara
4. Arah tampak Selatan
5. Kolam Pemancingan

