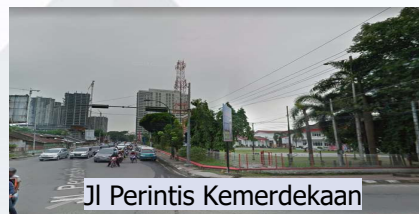
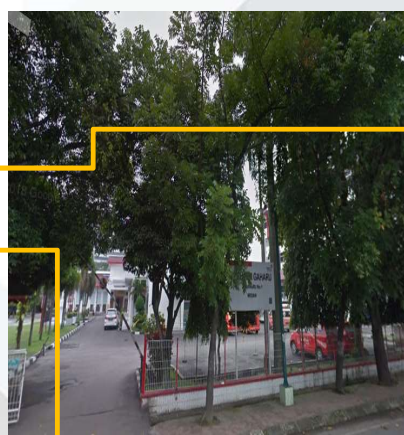
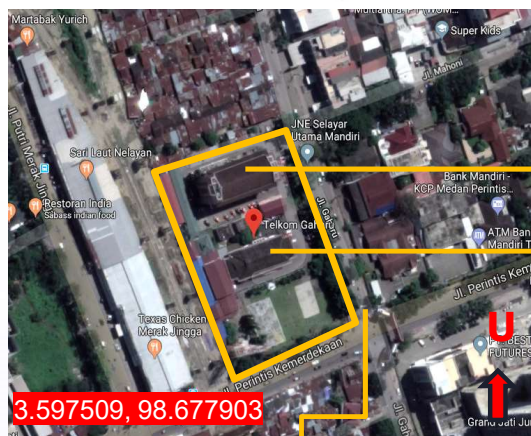


OPMC MSC Telkom Gaharu

Jl. Gaharu no.1, Medan



DATA ASET

Luas Tanah	9313 m2
Luas Bangunan	9149 m2 (OPMC 6640 m2, MSC 1942 m2, Ex DTF 566 m2)
Status tanah	HGB 2024
Penggunaan saat ini	Office
Peruntukan	OPMC, MSC, Ex DTF
Batas Lahan	Utara : Rumah Warga, Pertokoan
	Selatan : Jl Perintis Kemerdekaan
	Timur : Jl Gaharu
	Barat : Rel Kereta Api, Jl Merak Jingga
Properti Sekitar	Pertokoan

RINCIAN LAHAN

Lebar Jalan	10 meter
Bentuk Lahan	Persegi
Lebar Lahan	109 meter
Kedalaman Lahan	85 meter
Potensi Pengembangan	Office
Jarak dari Pusat Kota	± 2 Km
Kondisi Lahan	Terdapat 2 bangunan utama, serta lahan kosong berupa parkir dan lapangan