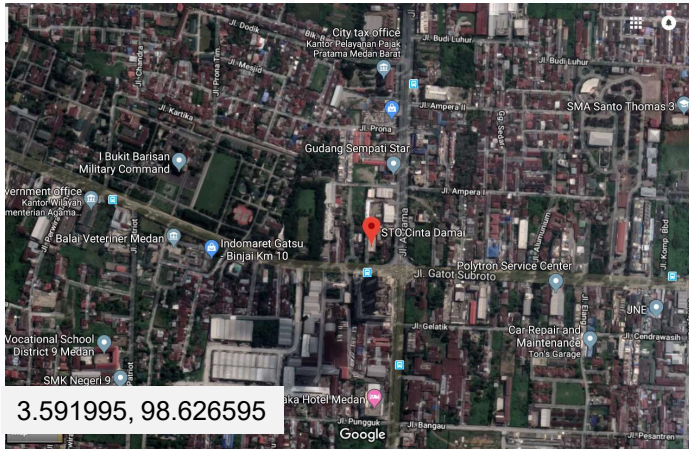


# Gedung Telkom STO Cinta Damai

Jl. Jend. Gatot Subroto Binjai KM 6.5 No. 99F Medan



A : Subyek Property  
B : Manhattan Times Square  
C : Rumah Penduduk  
D : Pool Bus

DATA ASET		
Luas Tanah	5,333 m2	
Luas Bangunan	929 m2	
Status tanah	Sertipikat HGB sd 11-05-2027	
Penggunaan saat ini	STO (plan shut down oktober 2019), Tower	
Peruntukan	Perdagangan dan Jasa	
Batas Lahan	Utara	: Pool bus
	Selatan	: Jl Gatot Subroto
	Timur	: Rumh Warga
	Barat	: Rumah Warga
Properti Sekitar	Mall, perkantoran	

RINCIAN LAHAN	
Lebar Jalan	20 meter
Bentuk Lahan	Trapesium
Lebar Lahan	35 meter
Kedalaman Lahan	152 meter
Potensi Pengembangan	Hotel, Retail
Jarak dari Pusat Kota	50 meter dari alun-alun dan kantor walikota
Kondisi Lahan	Terdapat bangunan, tower, dan Gudang di bagian belakang.