

# 41. STO Mergoyoso

Jl. Mergoyoso, Kel. Kedungkoro, Kec. Tegalsari, Surabaya



DATA ASET	
Luas Tanah	4,875 meter persegi
Luas Bangunan	12,053 meter persegi
Status tanah	Hak Pakai
Penggunaan saat ini	STO, Plasa, dan Gedung Administrasi
Peruntukan	Perdagangan dan Jasa
Batas Lahan	Utara : Tunjungan Crystal Hotel, Jl. Basuki Rahmat
	Selatan : Tunjungan Plaza
	Timur : Menara Mandiri
	Barat : Tunjungan Plaza, Sheraton Apt.
Properti Sekitar	Perkantoran, Shopping Mall, Apartemen

RINCIAN LAHAN	
Lebar Jalan	5 meter
Bentuk Lahan	Persegi Panjang
Lebar Lahan	meter
Kedalaman Lahan	meter
Potensi Pengembangan	Kantor, Apartemen
Jarak dari Pusat Kota	0.5 kilometer (dari pusat kota)
Kondisi Lahan	Lahan strategis di pusat perbelanjaan, namun terletak di belakang Tunjungan Plaza (kurang terlihat dari jalan)