

# STO Semanggi

Jl Garnisun Dalam 8 (Garnisun Udik), Kel. Karet Semanggi, Kec. Setiabudi



DATA ASET			
Lokasi	Jl Garnisun Dalam no.8, Jakarta Selatan		
Luas Tanah (m2)	3015 m2		
Luas Bangunan (m2)	2359M2		
Status tanah	HGB hingga 2032		
Zona Peruntukan	Zona Perkantoran, Perdagangan dan jasa	KDB: 50	KLB: 3
Penggunaan saat ini	STO		
Lokasi Sekitar	Utara : Jl Garmisun Selatan : Lapangan Tenis Barat : Rumah warga Timur : Hotel Aryaduta		
Properti Sekitar	Perkantoran, Mall		

RINCIAN LAHAN	
Lebar Jalan	7 Meter (2 Jalur)
Bentuk Lahan	Persegi
Lebar Lahan	60 meter
Kedalaman Lahan	47 meter
Potensi Pengembangan	Kantor
Jarak dari Pusat Kota	Berada di pusat kota
Kondisi Lahan	Terdapat dua Gedung utama (tingkat 3) dan lahan kosong di sebelah timur digunakan sebagai area parking