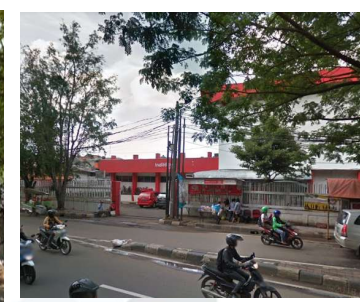
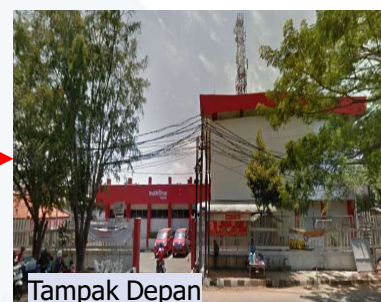


# STO Tebet

Jl KH Abdullah Syafei, no.41, Jakarta Selatan



## DATA ASET

Alamat	Jl KH Abdullah Syafei no.41 Jakarta Selatan		
Luas Tanah	3680 m2		
Luas Bangunan	1664 m2		
Status tanah	HGB 2032		
Peruntukan	Pemerintahan Nasional	KDB: 60%	KLB: 2,4
Penggunaan saat ini	STO Tebet		
Batas Lahan	Utara: Permukiman Warga		
	Selatan: Jl Raya KH Abdullah Syafei		
	Barat: Pertokoan		
	Timur: Pertokoan		
Properti Sekitar	Pertokoan.		

## RINCIAN LAHAN

Lebar Jalan	14 Meter, 2 jalur
Bentuk Lahan	Persegi
Lebar Lahan	±51 meter
Kedalaman Lahan	±57 meter
Potensi Pengembangan	Retail, Office
Jarak dari Pusat Kota	< 2KM
Kondisi Lahan	Berada di tepi jalan raya. Terdapat 2 bangunan utama, lahan parker, dan 1 tower pemancar. Idle Space di Lt 1 dan Lt 2 sekitar 531 m2